



HIRDETMÉNY

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének

a Veszprém volt lőtér területét érintő 4948, 4947/2 hrsz-ú ingatlanokat érintő

módosítása tekintetében lefolytatta a Korm. rendelet 41.§ szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszát.

Ezúton tájékoztatom az érintetteket, hogy az Önkormányzat – a teljes körű nyilvánosság biztosításának érdekében – a véleményezési szakasz lezárásának dokumentációját (314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (2) bekezdés alapján a beérkezett vélemények elfogadása, el nem fogadása tekintetében összeállított anyag) közzétette a www.veszprem.hu honlapon, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Aulájában kifüggesztette.

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdése, a partnerségi egyeztetési szabályról szóló 25/2017. (X.26.) önkormányzati rendelete, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014.(X.31.) számú önkormányzati rendelet 4.§ „A Közgyűlés hatáskörei közül a következőket ruházza át a polgármesterre” 24. pontja alapján teszem közzé.

Veszprém, 2022. augusztus 17.


Sulyok Balázs Ede
főépítész

Porga Gyula
polgármester megbízásából





Ikt.sz.: FOE/490-27/2022

Tárgy: Átruházott hatáskörben hozott döntés a településrendezési eszköz véleményezésében részt vett államigazgatási szervek, közműszolgáltatók és egyéb szervek, valamint a partnerek véleményének elfogadásáról, illetve indoklással alátámasztott el nem fogadásáról.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014.(X.31.) számú önkormányzati rendelet 4.§ „A Közgyűlés hatáskörei közül a következőket ruházza át a polgármesterre” 24. pontja, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdése alapján a 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának véleményezési szakaszát Veszprém, volt lőtér területét érintő 4948, 4947/2 hrsz-ú ingatlanokat érintően, a jelen levélhez csatolt 1. számú mellékletben részletezett válaszok, alapján lezártnak tekintem.

A 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 39.§ (3) bekezdése értelmében intézkedtem az átruházott hatáskörben hozott döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

Veszprém, 2022. augusztus 17.

Tisztelettel:



Porga Gyula

1. számú melléklet

VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ LEZÁRÁSÁRA VONATKOZÓ DÖNTÉS 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet 39.§ (2) bekezdése szerinti dokumentáció

Válaszok és indoklások

a

Veszprém, volt lőtér területét érintő 4948, 4947/2 hrsz-ú ingatlanokat érintő településrendezési eszköz módosítása

című dokumentumra az államigazgatási és önkormányzati szervektől beérkezett véleményeire

Szakhatóság	Állásfoglalás	Teendő
Bakonykarszt Víz- és Csatornamű ZRT. 4842-2/2022	A továbbtervezéshez szükséges észrevételeket tartalmaz.	Nincs.
Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 883-28/2022	TKR módosítási javaslatot tesz. Növényállomány megtartását kéri, és a fakivágás vegetációs időn kívül történő végzését. Nem inváziós, őshonos fajok telepítését kéri. Kifogást nem emel, a tervet elfogadásra javasolja. A környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.	Nem része jelen módosításnak, azt külön rendelet-módostásként lehet kezelni. A műleírás megfelelően tartalmazza, HÉSZ rendeletben nem alkalmazható, intézkedés jellegű előírási javaslat. A TKR megfelelően szabályozza. nincs
BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály BP/0801/00247-18/2022	Hatáskör hiányában észrevételt nem tesz.	nincs
BFKH Népegészségügyi Főosztály BP/FNEF-TKI/3963-2/2022	Véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.	nincs
E-ON Közép-dunántúli Gázhálózati Zrt.	Kezelésükben lévő gázhálózati elemet a módosítás nem érint.	nincs
Fejér megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály 35700/5921/2022	Érdemi észrevételt nem tesz, véleményt nem fogalmaz meg. A környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.	nincs
HM Hatósági Főosztály 10943-4/2022/h	Honvédelem érdekeit nem érinti, észrevételt nem tesz.	nincs

HM Állami Légügyi Főosztály	Észrevételt nem tesz, kifogást nem emel.	nincs
Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Székesfehérvár Vesz-A-0076-0007/2022	Az átsorolásokat vízkészlet-gazdálkodási, vízbázisvédelmi, vízrendezési szempontból nem kifogásolja.	nincs
Magyar Közút Nonprofit ZRT. Veszprém megyei Igazgatóság VES-1023/2/2022	A módosítással érintett terület közelében országos közút nem található.	nincs
Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Hatósági Iroda CS/15629-2/2022.	A módosítás hírközlési érdeket nem sért, a módosítás ellen kifogást nem emel.	nincs
Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály SZTFH-BANYASZ/7628-2/2022	Érdemi észrevételt nem tesz, kifogást nem emel.	nincs
Veszprém Megyei Önkormányzati Hivatal 04/168-2/2022	Módosítás ellen kifogást nem emel.	nincs
Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató 36900/1095-1/2022.ált	Módosítás ellen kifogással nem él.	nincs
Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály VE/32/03842-2/2022	Az érintett földrészleteken országos erdőállomány adattárban nyilvántartott erdő nem található, fásításnak minősül, ezért véleményt nem alkot. A környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.	nincs
Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 17273/2/2022	Érdemi észrevételt nem tett. A környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.	nincs
Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály VE-30/00507-2/2022	A területen tervezett módosítások környezetvédelmi, táj. és természetvédelmi érdekeket nem sértenek. A környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.	nincs

Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály VE-62/00587-2/2022	A módosítás útügyi érdeket érint, azt elfogadásra javasolja.	nincs
Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság 19000/297-111/2022ált.	Észrevételt nem tesz.	nincs
Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály VE/NEF /1211-2/2022	A közegészségügyi követelményekre hívja fel a figyelmet. A dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban kifogást nem emel.	nincs
Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály VE/51/01749-2/2022	A dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban a kulturális örökség védelme szempontjából kifogást nem emel.	nincs
Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda VE/05/1124-3/2022	A módosítási szándékot tudomásul veszi, azzal kapcsolatban kifogást nem emel.	A telekalakítás elősegítésére tett javaslatot elfogadtuk, a szabályozási tervlapra kötelező telekhatár jelölés és javasolt megszüntetőjel került feltüntetésre.

Budapest, 2022. augusztus 16.



Kovács Krisztina
Felelős tervező
TT1 01-2918

A tervező által összeállított válaszok egyeztetésre és jóváhagyásra kerültek.
Veszprém, 2022. augusztus 19.


Sulyok Balázs
Veszprém MJV város főépítésze

