

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Közjóléti Bizottsága **2012. szeptember 13-ai** 07.35 órakor megtartott *nyilvános* üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal  
Kis-házasságkötő terem  
Veszprém, Óváros tér 9/B.

**Az ülésen megjelentek:** dr. Strenner Zoltán *a Közjóléti Bizottság elnöke*, Gerstmár Ferenc, Majoros Ildikó, Surányi Józsefné és Szabó Károlyné *a Bizottság tagjai*, Brányi Mária *alpolgármester*, Angyal Éva *a Szociálpolitikai és Egészségügyi Iroda vezetője*, Szödényi Kinga *a Titkárság irodavezetője*, Perlaki Claudia *a Titkárság csoportvezetője*, Schmidt István *a Városfejlesztési Iroda vezetője*, ifj. Hegyeshalmi László *a Művészetek Háza Veszprém igazgatója*, Neveda Amália *a Városi Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója*, Székely Andrea *a Kabóca Bábszínház és Gyermek Közművelődési Intézet igazgatója*, és a sajtó képviselői.

**Távolmaradt** Siklódi Levente és Stigelmaier Józsefné *a Bizottság tagjai*.

**Dr. Strenner Zoltán:** Köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a Bizottság 7 tagjából 5 megjelent, tehát a Bizottság *határozatképes*.

A Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 „igen”, 0 „nem”, 0 „tartózkodás” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottságának 97/2012. (IX. 13.) határozata a napirend elfogadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közjóléti Bizottsága jelen ülésének napirendi pontjait az alábbi sorrendben tárgyalja:

- 1. Döntés a "KDOP 3.1.1/D2-12 – Megyei Jogú városainak városrehabilitációs témájú kiemelt projektjavaslataihoz" című pályázat előkészítéséről és a projektötletről**  
Előterjesztő: Brányi Mária *alpolgármester*
- 2. Döntés a "TIOP-1.2.1.A-12/1 jelű, Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastruktúrális feltételeinek kialakítása" című pályázat előkészítéséről**  
Előterjesztő: Brányi Mária *alpolgármester*

## Napirendi pontok tárgyalása

### **1. Döntés a "KDOP 3.1.1/D2-12 – Megyei Jogú városainak városrehabilitációs témájú kiemelt projektjavaslataihoz" című pályázat előkészítéséről és a projektötletéről**

Előterjesztő: Brányi Mária *alpolgármester*

*Az előterjesztés az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére állt:*

<http://www.veszprem.hu/veszpremieknak/onkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztesek>

**Dr. Strenner Zoltán:** A Bizottság tagjainak van-e kérdése, hozzászólása és az előterjesztő kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni?

**Brányi Mária:** Ez egy kétfordulós kiemelt projectötletet tárgyaló pályázati lehetőség. Az első fordulóban a pályázati projectötletet a második fordulóban pedig a kidolgozott projectötletet kell leadni. Többféle elemet tartalmaz a pályázat, igyekeztek minden elemkörben egy funkciót elképzelni, hogy az 1,2 milliárd forintot le tudják hívni. Ez egy 100 százalékosan támogatott pályázat, de mindig vannak olyan költségek, melyek nem számolhatóak el. A pályázati tanácsadóval, abban állapodtak meg, hogy nem elszámolható pályázati költséget nem fog fölszámolni, így az Önkormányzatnak nem kell önrészt biztosítani a pályázat benyújtásához. A pályázat az integrált városfejlesztési stratégiára épül. A Jutas lakótelepi akcióterületen belül egy egységet ölel fel.

Az előterjesztésben módosítás történt. Tegnap a Máltai Szeretetszolgálattal egyeztettek és elhatározták, hogy a Március 15. utcai Klubkönyvtár előtt lévő játszótér is legyen része az akcióterületnek.

A témakörök között van lakóházi funkció. A kiválasztott akcióterületen lévő lakások 20%-át kell fejleszteni. Az érintett társasházak közös képviselőivel úgy egyeztek meg, hogy a társasházakban lakásokra vetítve osztják fel a lehívható 240 millió forintot. Az adott épületben található lakosságszámok alapján lehívható forráshoz fognak egy műszaki tartalmat állítani, mely csak a közösség által használt tereket és funkciókat érinti és a megújítás fókuszpontjában az energiatakarékosság áll. A Haszkovó 12. 16. és 18. Társasházak azok, akikkel úgy tűnik, hogy együtt tudnak működni. A Haszkovó 14. Társasház már rendelkezik azokkal az energiatakarékos felújításokkal, melyekre a pályázat lehetőséget nyújt. Várhatóan a helyükre a Munkácsy M. 3. Társasház lép. A felújítás összesen 1109 lakást fog érinteni. A társasházak döntése is szükséges a pályázat benyújtásához, ezért ebben a hónapban még lesz egy rendkívüli Közgyűlés, szeptember 27-én, ahol már a pályázat benyújtásáról fognak dönteni.

A közösségi funkción belül a HEMO épületének egy részét szeretnék megújítani. A kapcsolódó TIOP-os pályázat alkalmas arra, hogy az épület 3400 m<sup>2</sup> területét energiatudatos szempontok szerint felújítsák. Ebbe nem tartozik bele a konyha és az étterem. Ezt a szociális városrehabilitációs pályázat keretén belül kívánják megújítani, úgy, hogy a konyha funkciót erősítik meg és a lakóterületen lévő önkormányzati intézmények ellátásához integrálják.

Van az anyagban egy közszéfer funkció is. Közismert, hogy az „NDK” épület típusú óvodák meglehetősen rossz műszaki állapotúak, hat ilyen óvoda működik a városban. A céljuk az, hogy legalább két óvoda átépítése megtörténhessen. Ebben a témában még nem tudtak az irányító hatósággal konszenzusra jutni, mert az óvodákat nem felújítani, hanem átépíteni kellene. A közterületek megújítását egy viszonylag kiterjedt területen gondolják, a református

templom körül, a Halle utca 5. számú és 7. számú épületek mögött, a HEMO előtti területen, a Stromfeld A. utca egy részén és a régi Jutas ABC előtti kis piac területén. Fontos, hogy a fiatalok társadalomtól leszakadó rétegét is meg tudják szólítani, nekik olyan köztéri funkciókat tudjanak biztosítani, mely a szabadidő kulturáltabb eltöltésére inspirálja őket. Ebben közreműködik a Máltai Szeretetszolgálat és a saját fenntartású Családsegítő Szolgálat is.

A gazdasági funkción belül már egyeztettek György János vállalkozóval, aki nyitott arra, hogy velük együttműködve, a Jutas ABC előtti gazdasági vállalkozását egy jobb feltételrendszerben újraépítse.

A pályázatban 96 millió forintot tesz ki a „soft” elemi kör. Itt három fő partnerre gondoltak, a VMKK-ra, a Művészetek Házára és a Családsegítő Szolgálatra. A projektötletet az idén szeretnék beadni, és ha az idén elbírálják, akkor jövő év elején a teljes pályázat körvonalazódhat és viszonylag hamar el tudnak indulni a megvalósítás irányában.

**Dr. Strenner Zoltán:** Megköszönte a szóbeli kiegészítést. A határozati javaslatban szerepel, hogy *„a Közgyűlés – jelen határozat hatályba lépésének időpontjával – a Közgyűlés 289/2010. (IX.16.) Kh. számú határozatát hatályon kívül helyezi.”* Ebből is látszik, hogy a munka ciklusokon át folyt és most végre már konkrétumok vannak. Nagyon jó dolognak tartja ezt a pályázatot.

#### **Stigelmaier Józsefné megérkezik a Bizottság ülésére.**

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 „igen”, 0 „nem”, 0 „tartózkodás” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottságának  
98/2012. (IX. 13.) határozata  
a „Döntés a "KDOP 3.1.1/D2-12 – Megyei Jogú városainak városrehabilitációs  
témájú kiemelt projektjavaslataihoz" című pályázat előkészítéséről és a  
projektötletről ”  
című előterjesztésről**

A „Döntés a "KDOP 3.1.1/D2-12 – Megyei Jogú városainak városrehabilitációs témájú kiemelt projektjavaslataihoz" című előterjesztést Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottsága megtárgyalta. A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek az előterjesztés megtárgyalását és az előterjesztéshez tartozó 1. számú határozati javaslat elfogadását.

**Felelős:** dr. Strenner Zoltán *a Közjóléti Bizottság elnöke*

**Határidő:** 2012. szeptember 13.

A Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 „igen”, 0 „nem”, 0 „tartózkodás” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottságának  
99/2012. (IX. 13.) határozata  
a „Döntés a "KDOP 3.1.1/D2-12 – Megyei Jogú városainak városrehabilitációs  
témájú kiemelt projektjavaslataihoz" című pályázat előkészítéséről és a  
projektötletéről”  
című előterjesztésről**

A „Döntés a "KDOP 3.1.1/D2-12 – Megyei Jogú városainak városrehabilitációs témájú kiemelt projektjavaslataihoz" című előterjesztést Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottsága megtárgyalta. A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek az előterjesztés megtárgyalását és az előterjesztéshez tartozó 2. számú határozati javaslat elfogadását.

**Felelős:** dr. Strenner Zoltán *a Közjóléti Bizottság elnöke*

**Határidő:** 2012. szeptember 13.

**2. Döntés a "TIOP-1.2.1.A-12/1 jelű, Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastruktúrális feltételeinek kialakítása” című pályázat előkészítéséről**

Előterjesztő: Brányi Mária *alpolgármester*

*Az előterjesztés az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére állt:*

<http://www.veszprem.hu/veszpremieknak/onkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztések>

**Dr. Strenner Zoltán:** A Bizottság tagjainak van-e kérdése, hozzászólása és az előterjesztő kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni?

**Brányi Mária:** Ez is egy olyan pályázati lehetőség, melyet ki kellene használnia az Önkormányzatnak. 685 millió forintos támogatást lehet nyerni közművelődési, közösségi központoknak a megújításához. Bár az Önkormányzat pillanatnyilag csak bérlő a HEMO épületét, de úgy gondolják, hogy az épületet, ebből a pályázati pénzből át lehetne alakítani, meg lehetne újítani. A megújítás fókuszpontjába az energiatakarékosságot illetve az üzemeltetési költségek csökkentését helyezték. Ezen túlmenően minimális belső átalakításokról lenne szó. Az épületben jelenleg két önkormányzati intézmény is működik a VMKK és a Kabóca Bábszínház. Ha sikerül az épületet felújítani, akkor ezek az intézmények még jobb kínálati rendszerrel tudják a várost szolgálni, illetve a tevékenységek feltételi rendszere még optimálisabb lesz. Ez a pályázat az előbb tárgyalt pályázattal szorosan összefügg. Ebben a pályázatban maximum 3400 m<sup>2</sup> teret lehet fejleszteni, ezért a konyha-étterem traktust a másik pályázatból szeretnék komfortosabbá tenni. Bízunk benne, hogy ezeket

a pályázati forrásokat sikerül megnyernie az Önkormányzatnak. A pályázati tanácsadó itt is lemondott a sikerdíjáról, tehát a nem elszámolható költségről. Jelenleg úgy tűnik, hogy önrész nélkül meg tudják valósítani ezt a pályázatot.

Más kérdés, hozzászólás nem volt, a Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 „igen”, 0 „nem”, 0 „tartózkodás” szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottságának  
100/2012. (IX. 13.) határozata  
a „Döntés a "TIOP-1.2.1.A-12/1 jelű, Agóra – multifunkcionális közösségi  
központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastruktúrális  
feltételeinek kialakítása” című pályázat előkészítéséről”  
című előterjesztésről**

A „Döntés a "TIOP-1.2.1.A-12/1 jelű, Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastruktúrális feltételeinek kialakítása” című pályázat előkészítéséről” című előterjesztést Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közjóléti Bizottsága megtárgyalta. A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek az előterjesztés megtárgyalását és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**Felelős:** dr. Strenner Zoltán *a Közjóléti Bizottság elnöke*

**Határidő:** 2012. szeptember 13.

Dr. Strenner Zoltán megköszönte a jelenlévők aktív részvételét és az ülést 07.55 órakor bezárta.

**Lehoczki Monika**  
*bizottsági referens*

**Dr. Strenner Zoltán**  
*KjB elnök*