

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Tulajdonosi Bizottsága
2012. december 10-én 16,10 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: VMJV Polgármesteri Hivatalának (Veszprém, Óváros tér 9.) II. emelet 206-os terme.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Czaun János: Köszöntötte a jelenlévőket. A bizottság határozatképes, mert öt fő jelen van. Brantmüller László és Takács László hiányzik. Mivel más javaslat nem volt szavazásra bocsátotta a meghívóban szereplő napirendet.

A Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonosi Bizottságának

418/2012. (XII. 10.) TB. számú határozata
a bizottság 2012.12.10-i napirendjének elfogadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága az elnök előterjesztése alapján a 2012.12.10-i ülésnapirendet az alábbiak szerint elfogadta:

- 1. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő megállapodás jóváhagyása**
Az előterjesztés előadója: Némedi Lajos alpolgármester
- 2. Veszprém, Szabadság tér 12. szám alatti társasházban lévő 35/A/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítése**
Az előterjesztés előadója: Göttlinger László vezérigazgató
- 3. Egyebek**

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

- 1. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő megállapodás jóváhagyása**
Az előterjesztés előadója: Némedi Lajos alpolgármester

Schindler Lászlóné: A kiküldött előterjesztés módosításra került. A második oldalon törvényjavaslat szerepel. Pénteken megjelent a törvény, aminek száma 2012. évi CLXXXVIII. A megállapodás is néhány ponton módosult. Ugyanaz a törvényi hivatkozás jelenik meg a második oldalon, és a kettes pontban a megállapodás feltételénél egy fél mondatot szűrtak be. A mondat így hangzik, hogy az intézmény működtetésével kapcsolatos jogviszonyokba 2013. január 1-étől átvevő lép fel. Itt csak akkor léphet, hogy ha a KIK a

működtető. A 6. oldalon pedig már a rendelkezésre álló adatokat be tudták vinni. Ennyi módosítás történt az előterjesztésben.

Czaun János: Mivel más hozzászólás nem volt szavazásra bocsátotta a 4. oldalon lévő határozati javaslatot.

A Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonosi Bizottságának

419/2012. (XII. 10.) TB. számú határozata

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő megállapodás jóváhagyásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja „A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata között kötendő megállapodás jóváhagyása” című előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

2. Veszprém, Szabadság tér 12. szám alatti társasházban lévő 35/A/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítése

Az előterjesztés előadója: Göttlinger László vezérigazgató

Czaun János: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy előbb az Értékelő Bizottság a Tulajdonosi Bizottságnak eladásra javasolta az ingatlant. Ma három órakor volt a bontás. Egy pályázat érkezett. A bizottság által kiírt értéken adták be az ajánlatukat. Változatlan funkcióban szeretnék üzemeltetni a létesítményt.

Borbás Tamás: Azért kérték a rendkívüli bizottsági ülés, mert a pályázat tárgyát képező ingatlant mikro hitel felvételével szeretnék megvásárolni. Ezt a konstrukciót az NFÜ csak december második feléig tartja fenn. Ahhoz, hogy ezt a pályázatot el tudják készíteni, attól tartottak, hogy ahhoz már nem lehet volna megvárni a rendes bizottsági ülést.

Czaun János: Elégedettek lehetnek, hogy ezt az ingatlant is értékesíteni tudják. Méltányolni tudják azt, hogy hitelt szeretnének felvenni és ezért olyan sürgős az adás-vétel. Mivel más hozzászólás nem volt szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonosi Bizottságának

420/2012. (XII. 10.) TB. számú határozata

a Veszprém, Szabadság tér 12. szám alatti társasházban lévő 35/A/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém, Szabadság tér 12. szám alatti társasházban lévő 35/A/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítése” című előterjesztést, és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és

vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém, Szabadság tér 12. szám alatti társasházban lévő 35/A/1 hrsz. alatti ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat – mint eladó – és Szűcs Barnabás – mint vevő – közötti adásvételi szerződést.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza Porga Gyula polgármestert, hogy az adásvételi szerződést a melléklet szerinti tartalommal aláírja.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat, VMJV Polgármesteri Hivatal és a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. között létrejött, és érvényben lévő megállapodás alapján (mely az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítására való felhatalmazásról szól) a Bizottság felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a szerződéskötési eljárás lebonyolítására.

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Göttlinger László vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,
Józsa Tamás csoportvezető

Határidő: 2013. 01. 31.

3. Egyebek

Czaun János: Mivel más hozzászólás nem volt, megköszönte mindenkinek a jelenlétét és munkáját majd az ülését 16,17 órakor bezárta.

K.m.f.

Hidegkuti Konstantin
referens

Czaun János
a bizottság elnöke