

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jelen ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

1. Döntés a Veszprém, 1950/7 hrsz-ú, belterületi ingatlan ½ tulajdoni hányadának megszerzésére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a Veszprém, 1950/7 hrsz-ú, belterületi ingatlan ½ tulajdoni hányadának megszerzésére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Röviden ismertette az előzményeket. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Kérdezi, hogy milyen áron került kiírásra az önkormányzati tulajdonú része ennek az ingatlannak. Látta a mellékelt határozatban, hogy mekkora a minimális, elvárt értékesítési ár. Ezzel az összeggel került kiírásra vagy magasabb összeggel? Most már kész tények vannak annak tekintetében, hogy ennek az ingatlannak mekkora a tényleges értéke, 48.000.000.-Ft-ért tudta értékesíteni a Pannontej. Azt gondolja, hogy a minimális árat emelni kellene arra az árra, amit most a piaci viszonyok meghatároznak.

Dr. Kónya Norbert, vagyongazdálkodási csoportvezető: Ez az ingatlanrész már pályáztatási eljárás alatt van a bizottság által megszavazott vételáron.

Czaun János, a bizottság elnöke: Kéri, hogy minden bizottsági tag kapja meg a Tulajdonosi Bizottság határozatát a vételár meghatározásáról.

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Véleménye szerint érdemes lenne a pályázatot visszavonni, és magasabb árat meghatározni. Ennek az ingatlanrésznek annyi az értéke, amennyit a vevő kifizetett.

Czaun János, a bizottság elnöke: Felhívja a bizottsági tagok figyelmét, hogy most elővásárlási jog gyakorlásáról dönt a bizottság, nem pedig az értékéről. Ha a bizottsági tagok a mai nap folyamán megkapják a kért határozatot, és abban olyan összeg szerepel, ami nem megfelelő, kéri, hogy jelezzék, akkor a februári bizottsági ülésen újratárgyalja a bizottság. Kéri, hogy kapjon tájékoztatást, hogy a pályázati

eljárás mely szakaszban tart. Mivel több hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
32/2015. (II.6.) határozata
Döntés a Veszprém, 1950/7 hrsz-ú, belterületi ingatlan 1/2 tulajdoni
hányadának megszerzésére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém, 1950/7 hrsz-ú, belterületi ingatlan 1/2 tulajdoni hányadának megszerzésére vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról.” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- 1.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) számú önkormányzati rendelet 68.§ 7. pontjának felhatalmazása alapján, **nem kívánja gyakorolni** elővásárlási jogát, a Veszprém,1950/7 hrsz-ú „kivett beépítetlen terület-állandó jelleggel tárolásra használt terület” megnevezésű ingatlan Pannontej Tejtermékgyártó és Kereskedelmi Zrt tulajdonában lévő 1/2 tulajdoni hányad vonatkozásában.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtásért felel: Józsa Tamás kabinetfőnök
- Határidő: azonnal

A szavazást követően **Czaun János**, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 8.10 órakor bezárta.

K.m.f.

Czaun János
Tulajdonosi Bizottság elnöke

Takács László
Tulajdonosi Bizottság tagja