

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Tulajdonosi Bizottságának,
2015. május 21-én 13,00 órai kezdettel megtartott
nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Czaun János	a Bizottság elnöke
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság alelnöke
Takács László	a Bizottság tagja
Csermák Zoltán László	a Bizottság tagja
Zelenák Adrián Tamás	a Bizottság tagja
Tósokiné Kovács Aranka	a Bizottság tagja
Taba Balázs	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Dr. Kónya Norbert	vagyongazdálkodási csoportvezető
Józsa Tamás	kabinetfőnök
Kovács Zoltán	irodavezető
Vassné Bodnár Viktória	ügyintéző
Dr. Ódor Margit	ügyintéző
Darida Zsuzsa	ügyintéző
Szabó Károlyné	Veszprémi Egyetemi Stadion Szolgáltató Nonprofit Kft.
Kugler Gyula	BAKONYKARSZT Zrt. vezérigazgatója
Bélafi László	Swing-Swing Kft. ügyvezetője
Szegedi László	Veszprém TV ügyvezetője
Temesvári Balázs	„VKSZ” Zrt. vezérigazgatója
Véber Vilmosné	„VKSZ” Zrt. gazdasági vezetője
Tóth Gábor	„VKSZ” Zrt.
Muraközy Péter	Veszprémi Programiroda Kft. ügyvezetője
Madarász Ágnes	Veszprémi Programiroda Kft.
Schalbert István	Pannon Tiszk Kft.

Czaun János, a Tulajdonosi Bizottság elnöke: köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 6 tag jelen van, hiányzik Takács László.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
129/2015. (V.21.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága az 68/2015.(III.19.), 69/2015.(III.19.), 70/2015.(III.19.), 72/2015.(III.19.), 73/2015.(III.19.), 127/2015.(IV.24.), 128/2015.(IV.24.), 118/2015.(IV.24.) számú bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

A 49/2015.(II.19.) határozat határidejét meghosszabbítja.

Felelős: Józsa Tamás kabinetfőnök

„VKSZ” Zrt.

Határidő: Folyamatos

A 117/2015.(IV.24.) határozat határidejét meghosszabbítja.

Felelős: Józsa Tamás kabinetfőnök

„VKSZ” Zrt.

Határidő: 2015. június 18.

A 114/2015.(IV.24) határozat határidejét meghosszabbítja.

Felelős: Józsa Tamás kabinetfőnök

„VKSZ” Zrt.

Határidő: 2015. június 18.

Czaun János, a bizottság elnöke: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Tájékoztatta a Bizottságot, hogy sürgősségi indítvány érkezett a Bizottság elé. Az anyagát mindenki megkapta, ez pedig a „*Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről*”.

A meghívó szerinti 5. napirend pont nem kerül tárgyalásra, mivel az előterjesztő visszavonta.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a „*Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről*” című napirendi pont sürgősséggel történő tárgyalását.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
130/2015.(V.21.) határozata**

„Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” tárgyú napirendi pont sürgősséggel való tárgyalásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a „Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről”, tárgyú napirendi pont 2015. május 21-i ülésen történő sürgősséggel való tárgyalását elfogadja.

Czaun János, a bizottság elnöke: Ezt követően ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat a fentiek figyelembevételével. A napirendi pontok nem a meghívó szerinti sorrendben kerülnek tárgyalásra. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendeket.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
131/2015. (V.21.) határozata
a Tulajdonosi Bizottság 2015. május 21-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jelen ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

1. Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Heim Pál Alapítvány között megkötendő együttműködési megállapodásról a „Heim Pál Mesekórház Gyermek egészségügyi, Mentálhigiénés és Életmód Központ” létrehozása tárgyában**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 3. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 4. Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata**

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

- 5. A Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan értékesítése**

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

- 6. Döntés a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében lévő 9705/1 hrsz-ú; 2820 hrsz-ú; 2628 hrsz-ú és 2732 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről**

Előterjesztő: Czaun János a Tulajdonosi Bizottság elnöke, a Gyulafirátóti Településrészi Önkormányzat elnöke és a Kádártai Településrészi Önkormányzat elnöke

- 7. Állásfoglalás a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről**

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 8. Állásfoglalás a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről**

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

9. Állásfoglalás a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

10. Döntés a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

11. Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

12. Döntés a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

13. Állásfoglalás a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

14. Állásfoglalás a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

15. Döntés a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

16. Döntés a Veszprém 6496 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

17. Döntés a Veszprém 1948/5 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

18. Döntés Kádár Tibor festőművész által készítendő műalkotás megvásárlásáról

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

19. A Veszprém, Ipar utca 1950/7 hrsz. alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítése

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

20. Veszprém, Jutasi út 23. alatti társasházban lévő 3942/B/9 helyrajzi szám alatt található, 3942/B/11 helyrajzi szám alatt található és 3942/B/12 helyrajzi szám alatt található ingatlanok (garázsok) értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás eredményének, illetve az adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

21. A Veszprém, Karacs Teréz utca 2. épület üres lakásaira kiírt pályázat alapján bérlő megnevezése

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

22. A Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 1. emelet 211. ajtószám alatti lakásban lakó Szépfalvi Ferenc kérelme újabb szerződéskötésre

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

23.A Veszprém, Zrínyi Miklós utca 25. 1. emelet 10. ajtószám alatti lakásban lakó Bedő Ágnes kérelme újabb szerződéskötésre

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

24.Zöldségtermesztés folytatására kiírt pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

25.A Veszprém, Völgyikút utca 2. 2. emelet 18. ajtószám alatti lakásban lakó Bolla Sándorné bérleti jogviszonyának módosítása

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Köszöntötte Muraközy Pétert, a Veszprémi Programiroda Kft. ügyvezetőjét. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Kérdezi, hogy mivel tudja indokolni a társaság, hogy csökkent a társaság saját tőkéje?

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Minden évben támogatja az önkormányzat a gazdasági társaságot, ennek részben az az oka, hogy az ott felmerülő költségek megfelelő fedezete biztosított legyen. Ez ebben az évben 23 millió forint, az elmúlt évben 18,5 millió forint volt. Egyébként szolgáltatási szerződés keretében rendel meg rendezvényeket a cégtől, és szolgáltatásvásárlási szerződésen keresztül vásárol bizonyos szolgáltatásokat. Két irányról lehet beszélni: vannak olyan szolgáltatások, amelyek a város rendezvényeihez kapcsolódnak, ezek kifejezetten az önkormányzat ünnepeire, nemzeti ünnepekre kapcsolódnak. Másrészt a szolgáltatásvásárlási

szerződés keretében a Hangvillának a programokkal történő megtöltése valósul meg. Tulajdonképpen 3 úton kerülnek át források az önkormányzattól a gazdasági társasághoz, ez valószínűleg így lesz az elkövetkezendő években is.

Muraközy Péter, a Veszprémi Programiroda Kft. ügyvezetője: Tulajdonképpen három feladatuk van: meg kell rendezni a város ünnepeit, meg kell tölteni a Hangvillát programokkal, és ki kell tölteni az üzemidőt. Azt vállalták, hogy a programok, amiket rendeznek, eltartják magukat.

Czaun János, a bizottság elnöke: Megköszönte a tájékoztatást. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
132/2015. (V.21.) határozata
a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti
évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Döntés a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy dönt, hogy a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyja az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	22 145 e Ft
Jegyzett tőke:	3 000 e Ft
Saját tőke:	-6 777 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	83 847 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	104 301 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	-21 464 e Ft
2. A Bizottság tudomásul veszi a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét -21 464 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Programiroda Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Heim Pál Alapítvány között megkötendő együttműködési megállapodásról a „Heim Pál Mesekórház Gyermekegészségügyi, Mentálhigiénés és Életmód Központ” létrehozása tárgyában

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 133/2015. (V.21.) határozata

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Heim Pál Alapítvány között megkötendő együttműködési megállapodásról a „Heim Pál

Mesekórház Gyermek egészségügyi, Mentálhigiénés és Életmód Központ” létrehozása tárgyában

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Heim Pál Alapítvány között megkötendő együttműködési megállapodásról a „Heim Pál Mesekórház Gyermek egészségügyi, Mentálhigiénés és Életmód Központ” létrehozása tárgyában” című előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

3. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Darida Zsuzsa, ügyintéző: Az előterjesztésben említett jegyzőkönyv készítése folyamatban van, de a közgyűlésre elkészül.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 134/2015. (V.21.) határozata Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról” című előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata

Előterjesztő:

Brányi Mária alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Kérdezi, hogy a városrészi piacok kialakítása megvalósulhat-e, az anyagból nem volt egyértelmű számára. Az Energia stratégia tartalmazza ezt a fejlesztést.

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Igen, be van tervezve, a „Mi ételünk, mi életünk” c. projekt két prioritáson is megjelenik a projektben, és pont ezt a célt szolgálja.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
135/2015. (V.21.) határozata
Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának
felülvizsgálatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata” című előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

5. Állásfoglalás a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Köszöntötte Kugler Gyulát, a BAKONYKARSZT Zrt. vezérigazgatóját. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
136/2015. (V.21.) határozata
a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre
vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről.*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság közgyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	24 279 904 e Ft
Jegyzett tőke:	886 170 e Ft
Saját tőke:	2 253 616 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	5 293 616 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	4 437 209 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	-148 523 e Ft
2. A Bizottság tudomásul veszi a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét: -148 523 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági

tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:

- a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a BAKONYKARSZT Zártkörűen Működő Részvénytársaság soron következő közgyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő közgyűlése

6. Állásfoglalás a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Kérdezi, hogy miből adódik a negatív eredmény?

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Alapvetően a rendszer úgy került felépítésre, hogy minden szereplője érdekeltséggel bír. Az elfogadóhelyek kedvezményeket biztosítanak, és ezért akik rendelkeznek Balatoni Korona utalvánnyal, azok a fogyasztók/vásárlók kedvezményes szolgáltatásokhoz tudnak jutni. Éppen ezért a cégek, a tulajdonosok feltételezhetően szívesen adnak ilyen utalványt a dolgozóiknak, a dolgozóik pedig utalvánnyal kedvezményekhez jutnak. Amelyik kereskedőhöz, gazdasági társasághoz ez az utalvány bekerül, tovább kell, hogy adják, mivel bankkamat nem jár utána, nincs felhalmozási érdekeltség és emiatt gyorsabban forog. Ugyanahhoz a mennyiségű eszközhöz nagyobb számú gazdasági tranzakció kapcsolódik, mintha forintban történne meg ez a körforgás. Alkalmas arra ez az eszköz, hogy több tranzakciót, több üzlet vagy vásárlás köttessen, ha ez forgalomba kerül. Sajnos a forgalomba hozatal nem ütötte meg azt a mértéket, ami a felpörgetett gazdasági helyzetet létre tudta volna hozni. Ez kihat a Balatoni Korona

Zrt bevételeire jelenti, hiszen az a cég, amely a dolgozóinak adja ezt az eszközt, és az utalványt a dolgozói számára elérhetővé teszi, ennek a forint ellenértékét a Balatoni Koronának kifizeti, a Balatoni Korona ezt az ellenértéket betétbe helyezi, és ennek egy magas kamatozása a cég számára is biztosítja a bevételt. Miközben jótékony a rendszer működése a helyi gazdasági folyamatokra. Sajnos ez a mennyiség nem érte el az elvárt szintet. Ugyanakkor olyan kibocsájtási technikák voltak megcélózva, amik beszűkültek, bezárultak, illetve a banki kamat is lement. Új utakat keres a vezetés, hogy folytatni tudja ennek az eszköznek a használatát. Vannak új javaslatok, és remélik, hogy ezek sikerrel járnak.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
137/2015. (V.21.) határozata
a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre
vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről.*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság közgyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	58 919 e Ft
Jegyzett tőke:	41 000 e Ft
Saját tőke:	27 495 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	429 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	3 657 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	-3 228 e Ft
2. A Bizottság tudomásul veszi a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét -3 228 e Ft mértékben.

3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Balatoni Korona Zártkörűen Működő Részvénytársaság soron következő közgyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő közgyűlése

7. Döntés a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
138/2015. (V.21.) határozata**

**a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Döntés a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy dönt, hogy a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyja az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	266 092 e Ft
Jegyzett tőke:	1 000 e Ft
Saját tőke:	17 797 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	6 337 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	34 096 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	- 6 478 e Ft
2. A Bizottság tudomásul veszi a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét – 6 478 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évre vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

8. Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Köszönti Bélafi Lászlót, a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjét. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Bélafi László, Swing-Swing Kft. ügyvezetője: Nem az eredménytermelő képesség a cél, hanem a hatékony felhasználás, ami véleménye szerint teljes mértékben megvalósul.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
139/2015. (V.21.) határozata
Swing-Swing Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi
üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Swing-Swing Kft. 2014. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	1 750 666 e Ft
Jegyzett tőke:	402 020 e Ft
Saját tőke:	564 946 e Ft

Értékesítés nettó árbevétele:	149 474 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	70 064 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	9 529 e Ft

2. A Bizottság tudomásul veszi a Swing-Swing Kft. 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét 9 529 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Swing-Swing Kft. 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Swing-Swing Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

9. Döntés a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Köszönti Szegedi Lászlót, a Veszprém Városi Televízió ügyvezetőjét. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Szegedi László, a Veszprém Városi Televízió ügyvezetője: Kiegészítése nincs, de szívesen válaszol a kérdésekre. A Felügyelő Bizottság megtárgyalta a beszámolót, és elfogadásra javasolta.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
140/2015. (V.21.) határozata
a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság
2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Döntés a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy dönt, hogy a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyja az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	103 504 e Ft
Jegyzett tőke:	50 100 e Ft
Saját tőke:	59 840 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	92 382 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	145 297 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	5 212 e Ft
2. A Bizottság tudomásul veszi a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét 5 212 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági

tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:

- a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és az alapítói határozat kiállításakor a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

10. Állásfoglalás a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Köszöntötte a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. képviselőjét. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 141/2015. (V.21.) határozata a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	43 306 e Ft
Jegyzett tőke:	4 000 e Ft
Saját tőke:	20 472 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	51 633 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	41 668 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	6 470 e Ft

2. A Bizottság tudomásul veszi a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét 6 470 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaság és non profit gazdasági társaság az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: a 5. pont tekintetében a társaság soron következő közgyűlése

11. Állásfoglalás a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Köszöntötte Temesvári Balázst, a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatóját. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: A kérdése, hogy a 147 millió forintos hiány kompenzálására az intézkedési terv reális-e? Másik kérdése, a kéményseprő-ipari szolgáltatásoknál a létszámhiányt milyen módon tudják megoldani, pótolni?

Temesvári Balázs, „VKSZ” Zrt. vezérigazgatója: A 147 millió forintos hiány a kéményseprő-ipari szolgáltatásokból keletkezett. Ennek a szolgáltatásnak a biztosítása volt az elsődleges cél, hiszen ez előírt törvényi kötelezettség. Jelezték a város önkormányzata felé, hogyha lehetőség van a kompenzációra, ezt érvényesítsék. Ha ennek a lehetősége meglesz, akkor ez természetesen kinullázható lesz. A Társaság az elmúlt évben jelentős változásokat, átalakításokat hajtott végre annak érdekében, hogy a költséghatékonyságot fokozni tudják. Nem is annyira a finanszírozás, inkább az emberhiány jelent problémát, betanított kéményseprőkkel próbálják pillanatnyilag megoldani ezt a hiányt.

Czaun János, a bizottság elnöke: Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
142/2015. (V.21.) határozata**

**a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság
2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság közgyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	6 216 390 e Ft
Jegyzett tőke:	2 761 300 e Ft
Saját tőke:	3 129 685 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	4 079 756 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	4 945 358 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	-69 388 e Ft

2. A Bizottság tudomásul veszi a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét -69 388 e Ft mértékben.

3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évre vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre

5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság soron következő közgyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő közgyűlése

12. Döntés a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
143/2015. (V.21.) határozata
a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó
beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Döntés a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy dönt, hogy a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2014. évi beszámolóját jóváhagyja az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	7 612 975 e Ft
Jegyzett tőke:	1 018 530 e Ft
Saját tőke:	1 835 116 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	367 720 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	361 655 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	-468 863 e Ft

2. A Bizottság tudomásul veszi a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét -468 863 e Ft mértékben.

3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Csarnok Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét elfogadja.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:

- a. gazdasági társaság és non profit gazdasági társaság az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

13. Állásfoglalás a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
144/2015. (V.21.) határozata
„Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó
beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2015. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2014. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	2 831 003 e Ft
Jegyzett tőke:	450 620 e Ft
Saját tőke:	1 676 328 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	436 058 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	348 868 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	126 808 e Ft

2. A Bizottság tudomásul veszi a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2014.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét 126 808 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés.
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a „Kittenberger Kálmán” Közhasznú Nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: a 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

14.A Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan értékesítése

Előterjesztő:

Brányi Mária alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Az előterjesztéshez becsatolt előszerződés véleményezése folyamatban van. Előfordulhat, hogy kismértékben módosulni fog, ami a közgyűlés elé kerül.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
145/2015. (V.21.) határozata
a Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan
hasznosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja „A Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan értékesítése” című előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

18.Döntés a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében lévő 9705/1 hrsz-ú; 2820 hrsz-ú; 2628 hrsz-ú és 2732 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről

Előterjesztő:

Czaun János a Tulajdonosi Bizottság elnöke,
a Gyulafirátóti Településrészi Önkormányzat
elnöke és a Kádártai Településrészi
Önkormányzat elnöke

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő 1. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
146/2015. (V.21.) határozata**

a Veszprém, 9705/1 hrsz-ú, természetben a Veszprém, Posta út állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Döntés a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében lévő 9705/1 hrsz-ú; 2820 hrsz-ú; 2628 hrsz-ú és 2732 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről” című előterjesztésben lévő 1. határozati javaslatot.

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő 2. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
147/2015. (V.21.) határozata**

a Veszprém, 2820 hrsz-ú, természetben a Veszprém, Győri út állami tulajdonban lévő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Döntés a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében lévő 9705/1 hrsz-ú; 2820 hrsz-ú; 2628 hrsz-ú és 2732 hrsz-ú

ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről” című előterjesztésben lévő 2. határozati javaslatot.

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő 3. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
148/2015. (V.21.) határozata**

**a Veszprém, 2628 hrsz-ú és 2732 hrsz-ú természetben a Veszprém, Vasút út
állami tulajdonban lévő ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba
kerülésének kezdeményezéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Döntés a Magyar Állam tulajdonában, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyonkezelésében lévő 9705/1 hrsz-ú; 2820 hrsz-ú; 2628 hrsz-ú és 2732 hrsz-ú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba kerülésének kezdeményezéséről” című előterjesztésben lévő 3. határozati javaslatot.

19. Döntés a Veszprém 6496 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Előterjesztő: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
149/2015. (V.21.) határozata**

a Veszprém 6496 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés a Veszprém 6496 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról..” tárgyában készült előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. A Tulajdonosi Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém, 6496 hrsz-ú ingatlanon elhelyezett 0,4 kv-os földkábel (a Rope-Vill Kft VK-Vp-01 számú tervdokumentációban foglaltak szerint) ingatlan használati ellenértékét 65.250,-Ft azaz hatvanötezer-kettőszázötven forintban állapítja meg, a Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlésének 284/2012 (IX.14) határozatában foglaltak alapján.
2. A Tulajdonosi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyban megkötendő megállapodásban a határozat 1. pontjában foglalt használati ellenértéket szerepeltesse a Veszprém, 6496 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, mint a tulajdonosi hozzájárulás feltétele.
3. A Bizottság felkéri a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruláshoz szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős köztisztviselő: Józsa Tamás irodavezető

Határidő: 2015.május 31.

20.Döntés a Veszprém 1948/5 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
150/2015. (V.21.) határozata
a Veszprém 1948/5 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a
meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés a Veszprém 1948/5 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról” tárgyában készült előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. A Tulajdonosi Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém, 1948/5 hrsz-ú ingatlanon elhelyezett 20 kv-os földkábel (az Kiss és Társai Kft KL-05/1-02-15 számú tervdokumentációban foglaltak szerint) ingatlan használati ellenértékét 157.900,-Ft azaz egyszázötvenhétezerkilencszáz forintban állapítja meg, a Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlésének 284/2012 (IX.14) határozatában foglaltak alapján.
2. A Tulajdonosi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyban megkötendő megállapodásban a határozat 1. pontjában foglalt használati ellenértéket szerepeltesse a Veszprém, 1948/5 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, mint a tulajdonosi hozzájárulás feltétele.
3. A Bizottság felkéri a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruláshoz szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős köztisztviselő: Józsa Tamás irodavezető

Határidő: 2015. május 30.

21.Döntés Kádár Tibor festőművész által készítendő műalkotás
megvásárlásáról

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Szeretné megkérdezni, hogy van-e vázlat a képről, és úgy emlékszik, hogy a művész úr ígéretet tett a Kittenberger utcai ingatlanértékesítéskor, hogy az önkormányzat részére térítésmentesen biztosít egy képet.

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Több vázlat is készül, ezek folyamatban vannak. Azt nem tudja, hogy ki fogja művészileg megnézni, és kiválasztani a vázlatok közül a megfelelőt. Ugyanakkor ez a második kép, amit a művész úr az önkormányzat megrendelésére felajánl és elkészít. Ezek nagy értékű festmények, az első a Komjáthy teremben található, a második a kis házasságkötő terembe fog kerülni. Ez az összeg, amit az önkormányzatnak kell kifizetni, tulajdonképpen ingyenességet jelent, hiszen csak a vásznat és a felhasznált anyagot fizeti meg az önkormányzat, a művészi teljesítmény és a munka az ingyenes rész.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Tulajdonosi Bizottsága
151/2015. (V.21.) határozata**

Döntés Kádár Tibor festőművész által készítendő műalkotás megvásárlásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés Kádár Tibor festőművész által készítendő műalkotás megvásárlásáról” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata-mint Vevő- és Kádár Tibor –mint Eladó- közötti megállapodást a határozati javaslat 1. melléklete szerinti tartalommal.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott megállapodást aláírja.
3. A Bizottság felkéri polgármestert, hogy döntéséről Kádár Tibor festőművészt értesítse.

Határidő: 2015. május 31

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Józsa Tamás irodavezető

22.A Veszprém, Ipar utca 1950/7 hrsz. alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítése

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottságának 152/2015. (V.21.) határozata a Veszprém, Ipar utca 1950/7 hrsz. alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítéséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*A Veszprém, Ipar utca 1950/7 hrsz. alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadának értékesítése*” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém, Ipar utca 1950/7 hrsz. alatti ingatlan 1/2-ed tulajdoni hányadát érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat – mint eladó – és a Beurer Hungária Korlátolt Felelősségű Társaság – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő vevő – közötti adásvételi szerződést.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza Porga Gyula polgármestert, hogy a határozat 1. pontjában meghatározott adásvételi szerződést a melléklet szerinti tartalommal aláírja.

Felelős:

Porga Gyula polgármester

Végrehajtásért felelős:

„VKSZ” Zrt. vezérigazgatója

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Határidő:

2015. június 30.

23. Veszprém, Jutasi út 23. alatti társasházban lévő 3942/B/9 helyrajzi szám alatt található, 3942/B/11 helyrajzi szám alatt található és 3942/B/12 helyrajzi szám alatt található ingatlanok (garázsok) értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás eredményének, illetve az adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
153/2015. (V.21.) határozata**

a Veszprém, Jutasi út 23. alatti társasházban lévő 3942/B/9, 3942/B/11 és 3942/B/12 helyrajzi szám alatt található ingatlanok értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás eredményének, valamint az adásvételi szerződés jóváhagyásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Veszprém, Jutasi út 23. alatti társasházban lévő 3942/B/9 helyrajzi szám alatt található, 3942/B/11 helyrajzi szám alatt található és 3942/B/12 helyrajzi szám alatt található ingatlanok (garázsok) értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás eredményének, illetve az adásvételi szerződés jóváhagyása*” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém, Jutasi út 23. alatti társasházban lévő 3942/B/9, 3942/B/11 és 3942/B/12 helyrajzi szám alatt található ingatlan értékesítésére irányuló nyilvános pályázati eljárás nyerteseként Zana Imrét és Zanáné Borsos Margitot hirdeti ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata- mint Eladó- és Zana Imre és Zanáné Borsos Margit –mint Vevők- között a Veszprém, Jutasi út 23. alatti társasházban lévő 3942/B/9, 3942/B/11 és 3942/B/12 helyrajzi szám alatt található ingatlan értékesítésére irányuló adásvételi szerződést.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza Porga Gyula polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal aláírja.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az eljárás lebonyolítására.

Felelős „VKSZ” Zrt.
Józsa Tamás kabinetfőnök

Végrehajtásért felelős: „VKSZ” Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2015. június 15.

24.A Veszprém, Karacs Teréz utca 2. épület üres lakásaira kiírt pályázat alapján bérlő megnevezése

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottságának 154/2015. (V. 21.) határozata

a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 3. emelet 304. ajtószám alatt található piaci alapon bérbeadásra kerülő lakás bérletére Bacsák Zsolttal és Kenyóné Szigeti Márta Melindával kötendő lakásbérleti szerződés ügyéről

1.) A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 3. emelet 304. ajtószám alatt található piaci alapon bérbeadásra kerülő lakás bérletére Bacsák Zsolttal és Kenyóné Szigeti Márta Melindával kötendő lakásbérleti szerződés ügyét.

2.) A bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről alkotott 23/2010.(VI.28.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdésében, a 11.§ (1) bek. a.a) és a.b) pontjában megállapított hatáskörében eljárva a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 3. emelet 304. ajtószám alatti 2 szobás 57 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlakást, piaci alapon bérbe adja Bacsák Zsolt és Kenyóné Szigeti Márta Melinda számára, meghatározott időre, 2015. év november hó 30. napjáig, a következő feltételekkel:

- 2.1.) A bérlő köteles minden hónap utolsó munkanapjáig igazolni, hogy a lakás használatával összefüggő szolgáltatási díjakat (bérleti díj, közüzemi díjak) hiánytalanul megfizette.
- 2.2.) A lakásbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg 126.882,-Ft összegű óvadékot kell fizetni.
- 2.3.) Amennyiben a bérlő a bérleti díj megfizetésével kéthavi késedelembe esik, a megbízott köteles a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett a díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó határnapot megjelölni. A kiegyenlítésre szabott határnap elmulasztását követően a lakástörvény 24. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondani.
- 2.4.) A bérlő vállalja, hogy amennyiben a víz-csatornahasználati díj megfizetésével hat havi késedelembe esik, a lakásban a vízfogyasztás korlátozására golyós szűkítő elzáró szelep beépítését lehetővé teszi.
- 2.5.) Ha a bérlő újabb lakásbérleti szerződés megkötését kezdeményezi, akkor lehet újabb szerződést kötni, ha még a bérleti szerződés lejártá előtt a lakás megtekintésének biztosításával bizonyítja a bérbeadó számára, hogy maradéktalanul teljesítette a lakáson belüli karbantartási kötelezettségét, a lakást rendeltetésének megfelelően lakja, abban károkat nem okozott, bérleti és közüzemi díj tartozása nincs.
- 2.6.) A bérbeadó az újabb lakásbérleti szerződés létesítésére vonatkozó kérelem befogadásával nem vállal kötelezettséget a lakás (vagy másik lakás) bérbe adására.

A bérlő által fizetendő bérleti díj: 42.294,-Ft/hó, azaz negyvenkettőezer-kettőszázkilencvennégy forint/hó.

A bizottság a bérlővel kötendő lakásbérleti szerződést a fenti tartalommal jóváhagyja.

A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírásával lássa el.

A bizottság felkéri a Városüzemeltetési Irodát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kovács Zoltán irodavezető

Határidő: 2015. június 30.

25.A Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 1. emelet 211. ajtószám alatti lakásban lakó Szépfalvi Ferenc kérelme újabb szerződéskötésre

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonosi Bizottságának
155/2015. (V. 21.) határozata

a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 2. emelet 211. ajtószám alatt található piaci alapon bérbeadásra kerülő lakás bérletére Szépfalvi Ferencsel kötendő lakásbérleti szerződésről

1.) A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 2. emelet 211. ajtószám alatt található piaci alapon bérbeadásra kerülő lakás bérletére vonatkozó Szépfalvi Ferencsel kötendő lakásbérleti szerződés ügyét.

2.) A Tulajdonosi Bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről alkotott 23/2010.(VI. 28.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bek. a.a) és a.b) pontjában megállapított hatáskörében eljárva a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. 2. emelet 211. ajtószám alatti 1+2 fél lakószobás 69 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlakást bérbe adja Szépfalvi Ferenc számára, meghatározott időre 2020. év 05. hó 31. napjáig azzal a feltétellel, hogy a bérleti szerződésben rögzíteni kell az alábbiakat:

- 2.1.) amennyiben a bérlő a szolgáltatási díjak megfizetésével kéthavi késedelembe esik, a megbízott köteles a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett a díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó határnapot megjelölni. A kiegyenlítésre szabott határnap elmulasztását követően a lakástörvény 24. § (1) bekezdése alapján a szerződést felmondani,
- 2.2.) ha a bérlő, újabb lakásbérleti szerződés megkötését kezdeményezi, a kérelmet csak abban az esetben lehet befogadni, ha még a bérleti szerződés lejártá előtt a lakás megtekintésének biztosításával bizonyítja a bérbeadó számára, hogy maradéktalanul teljesítette a lakáson belüli karbantartási kötelezettségét, a lakást rendeltetésének megfelelően lakja, abban károkat nem okozott,
- 2.3.) a bérbeadó az újabb lakásbérleti szerződés létesítésére vonatkozó kérelem befogadásával nem vállal kötelezettséget a lakás (vagy másik lakás) bérbeadására.

3.) A bérlő által fizetendő bérleti díj: 51.198,-Ft/hó, azaz ötvenegyezer-százkilencvennyolc forint/hó.

A bizottság a bérlővel kötendő lakásbérleti szerződést jóváhagyja.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírásával lássa el.

A Bizottság felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt-t, hogy a bérlakások üzemeltetésére létrejött szerződésnek megfelelően járjon el.

A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Irodát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kovács Zoltán irodavezető

Határidő: 2015. június 30.

26.A Veszprém, Zrínyi Miklós utca 25. 1. emelet 10. ajtószám alatti lakásban lakó Bedő Ágnes kérelme újabb szerződéskötésre

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottságának 156/2015. (V.21.) határozata

a Veszprém, Zrínyi Miklós utca 25. 1. emelet 10. ajtószám alatt található költségelven bérbeadásra kerülő lakás bérletére Bedő Ágnessel kötendő lakásbérleti szerződésről

1.) A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Veszprém, Zrínyi M. u. 25. 1. emelet 10. ajtószám alatt található költségelven bérbeadásra kerülő lakás bérletére Bedő Ágnessel kötendő lakásbérleti szerződés ügyét.

2.) A Bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről alkotott 23/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bek. a.a. és a.b) pontjában megállapított hatáskörében eljárva a Veszprém, Zrínyi Miklós u. 25. 1. emelet 10. ajtószám alatti 1 szobás 39 m² alapterületű komfortos

komfortfokozatú lakrészt bérbe adja Bedő Ágnes számára, meghatározott időre, 2020. május 31. napjáig és az alábbi feltételekkel:

A szerződésben egyebek mellett rögzíteni kell, hogy

- 2.1.) a bérlő a lakrészben lakik, ismeri annak műszaki állapotát, a lakrész felújításával, karbantartásával kapcsolatos költségek viselését a bérbeadótól nem kérheti, a bérlőt terhelő kötelezettségeket köteles teljesíteni,
- 2.2.) amennyiben a bérlő a szolgáltatási díjak megfizetésével kéthavi késedelembe esik, a „VKSZ”, Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt. mint megbízott köteles a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett a díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó határnapot megjelölni. A kiegyenlítésre szabott határnap elmulasztását követően a lakástörvény 24. § (1) bekezdése alapján a szerződést a polgármester felmondja,
- 2.3.) a bérleti díj mértékét az önkormányzat mindenkor hatályos rendelete állapítja meg, amely a szerződéskötés időpontjában, az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről alkotott 23/2010.(VI. 28.) önkormányzati rendelet,
- 2.4.) a bérlő köteles a közüzemi díjakat a jogosult felé megfizetni,
- 2.5.) a bérlő vállalja, hogy amennyiben a szolgáltatási díjak, különösen a víz-csatornahasználati díj megfizetésével hat havi késedelembe esik, a lakásban a vízfogyasztás korlátozására golyós szűkítő elzáró szelep beépítését lehetővé teszi.

3.) A bérleti díj 19.890-Ft/hó, azaz tizenkilencezer-nyolcszázkilencven forint per hó.

A bizottság a bérlővel kötendő bérleti szerződést a következő tartalommal jóváhagyja.

A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírásával lássa el.

A bizottság felkéri a Városüzemeltetési Irodát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kovács Zoltán irodavezető

Határidő: 2015. június 30.

27. Zöldségtermesztés folytatására kiírt pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő 1. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
157/2015. (V.21.) határozata

A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Veszprém 3044 hrsz-ú ingatlan 1 területrészének bérbeadására kiírt pályázatok elbírálása tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság a 3044 hrsz-ú beépítetlen terület művelési ágú ingatlan az alábbiakban felsorolt területeire meghatározott időre 2015. június 1. napjától 2020. május 31.napjáig bérlőként megjelöli:

Sorszám	Terület nagysága m ²	Bérlő megnevezése
32.	192	Karsayné Egresi Judit, Veszprém, Haszkovó u. 17/B. 1./4.

A bérleti szerződést jóváhagyja.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.

A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Irodát, hogy döntésének megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Porga Gyula polgármester bérleti szerződések aláírásáért
Kovács Zoltán irodavezető a határozatban foglaltak előkészítéséért

Határidő: szerződések: 2015. június 30.

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő 2. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
158/2015. (V.21.) határozata

A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Veszprém 5315 hrsz-ú ingatlan 37 területrészének bérbeadására kiírt pályázatok elbírálása tárgyában készült előterjesztést.

A Bizottság a 5315 hrsz-ú szántó művelési ágú ingatlan az alábbiakban felsorolt területeire meghatározott időre 2015. június 1. napjától 2020. május 31.napjáig bérlőként megjelöli:

Sorszám	Terület nagysága m ²	Bérlő megnevezése
14.	181	Bósze Péter, Veszprém, Jutasi út 63/6, 6/36
17.	184	Bácskai Béláné, Veszprém, Ifjúság u. 1. Fsz/2.
56.	154	Samuné Arany Zsuzsanna, Veszprém, Munkácsy u. 3/G. 1/3.
62.	149	Mireider Rozália, Veszprém, Lóczy L. út 27/F

A bérleti szerződést jóváhagyja.

A Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.

A Bizottság azokra a területekre, amelyekre pályázat nem érkezett be az általa elfogadott pályázati hirdetmény tartalmával, minden hónapban pályázatot ír ki, addig, míg azok mindegyikére bérleti szerződés nem jön létre.

A Bizottság felkéri a Városüzemeltetési Irodát, hogy döntésének megfelelően a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Porga Gyula polgármester bérleti szerződések aláírásáért
Kovács Zoltán irodavezető a határozatban foglaltak előkészítéséért

Határidő: szerződések: 2015. június 30.
Pályázati kiírás folyamatos

28.A Veszprém, Völgyikút utca 2. 2. emelet 18. ajtószám alatti lakásban lakó Bolla Sándorné bérleti jogviszonyának módosítása

Előterjesztő: Czaun János a tulajdonosi bizottság elnöke

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonosi Bizottságának
159/2015. (V. 21.) határozata
a Veszprém, Völgyikút utca 2. 2. emelet 18. ajtószám alatt található
költségelven bérbeadásra kerülő lakás bérletére Bolla Sándornéval kötendő
lakásbérleti szerződés ügyéről

1.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a Veszprém, Völgyikút u. 2. 2. emelet 18. ajtószám alatt a Nyugdijasok Házában található költségelven bérbeadásra kerülő lakás bérletére Bolla Sándornéval kötendő lakásbérleti szerződés ügyét.

2.) A Tulajdonosi Bizottság az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2010.(VI.28.) önkormányzati rendelet 11.§ (1) bekezdés a.a) és a.b) pontjában megállapított hatáskörében eljárva a Veszprém, Völgyikút utca 2. 2. emelet 18. ajtószám alatti 1 szobás 32 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú bérlakást költségelv alapon bérbe adja Bolla Sándorné számára, határozatlan időre, a következő feltételekkel:

2.1.) Amennyiben a bérlő a bérleti díj megfizetésével kéthavi késedelembe esik, a „VKSZ” Zrt. köteles a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett a díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó határnapot megjelölni. A kiegyenlítésre szabott határnap elmulasztását követően a lakások és helyiségek bérletére, és az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993.évi LXXVIII. törvény 25. § (1) bekezdése szerint a szerződést fel kell felmondani.

2.2.) A lakás bérlakás jellege, annak megüresedését követően az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 23/2010. (VI.28.) számú önkormányzati rendelet 9. § (1) pontja alapján megszüntetésre kerül, és a továbbiakban az Önkormányzat részvételével működő Társulás által fenntartott költségvetési szerv a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti idősek otthoni ellátás keretében hasznosítja.

2.4.)A bérlő által fizetendő bérleti díj: 16.000,-Ft/hó, azaz tizenhatezer forint/hó.

2.5.)A bizottság a bérlővel kötendő lakásbérleti szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

A bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírásával lássa el.

A bizottság felkéri a Városüzemeltetési Irodát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Kovács Zoltán irodavezető

Határidő: 2015. június 30.

Czaun János, a Bizottság elnöke: Mielőtt a bizottsági ülést bezárná, szeretne elbúcsúzni és megköszönni a munkáját Vassné Bognár Viktóriának, aki az elmúlt időszakban támogatta a Bizottság munkáját.

Ezt követően **Czaun János**, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 14.10 órakor bezárta.

K.m.f.

Czaun János
Tulajdonosi Bizottság elnöke

Stiegelmaier Józsefné
Tulajdonosi Bizottság alelnöke