

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottságának, 2016. április 21-én 13,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Czaun János	a Bizottság elnöke
Takács László	a Bizottság alelnöke
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság tagja
Csermák Zoltán László	a Bizottság tagja
Zelenák Adrián	a Bizottság tagja
Molnár Dániel	a Bizottság tagja
Taba Balázs	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Brányi Mária	alpolgármester
Scher Ágota	irodavezető
Dr. Kónya Norbert	vagyongazdálkodási csoportvezető
Magasi Anikó	irodavezető
Kovács Zoltán	irodavezető
Józsa Tamás	irodavezető
Lamos Péter	irodavezető
Schmidt István	városfejlesztési főtanácsadó
Leimeiszterné Takács Mariann	csoportvezető
Borbás Tamás	„VKSZ” Zrt.
Fitos Viola	Swing-Swing Kft.

Czaun János, a Tulajdonosi Bizottság elnöke: köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 7 tag jelen van, a Bizottság határozatképes.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
66/2016. (IV.21.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 38/2016.(II.18.), 39/2016.(II.18.), 40/2016.(II.18), 43/2016.(III.24.), 57/2016.(III.24.), 46/2016.(III.24.), 56/2016.(III.24.), 60/2016.(III.24.), 61/2016.(III.24.), 62/2016.(III.24.), 54/2016.(III.24.) számú bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

A 35/2016.(II.18.) határidejét meghosszabbítja.
Új határidő: 2016. május 19.
Felelős: Józsa Tamás irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Tájékoztatta a Bizottságot, hogy sürgősségi indítványt és az előterjesztést Polgármester Úr, mint előterjesztő visszavonta. Ezt követően ismertette az eredeti meghívóban szereplő napirendi pontokat. A napirendi pontok nem a meghívó szerinti sorrendben kerülnek tárgyalásra. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendeket.

Czaun János, a bizottság elnöke: Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
67/2016. (IV.21.) határozata
a Tulajdonosi Bizottság 2016. április 21-i ülésének napirendjéről**

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata beszámolója a 2015. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2015. évi költségvetésének teljesítéséről szóló rendelet megalkotása

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítása és döntés könyvvizsgálói pályázat kiírásáról

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

3. Döntés a Veszprém Városi Sportuszoda létesítésének helyszínéről és ingatlanvásárlási adásvételi szerződés jóváhagyásáról

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

4. Emléktábla elhelyezése a Dózsa Iskola épületére Eisenbeck István iskolaigazgató tiszteletére

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

5. Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.2.1. kódszámú „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” című felhívásához a Gyulafirátóti óvoda újjáépítése tárgyában

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

6. A) Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Kertváros csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában

B) Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Dózsaváros csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

7. Döntés a Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan értékesítése tárgyú adásvételi szerződés megkötéséről

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

8. Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

9. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági Programjának módosítása

Az előterjesztés előadja: Porga Gyula polgármester

10. A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kolostorok és Kertek Kft. között kötendő megállapodás módosítása

Az előterjesztés előadója: Némedi Lajos alpolgármester

11. Döntés önkormányzati tulajdonú, művelés alól kivett ingatlanok telekhatár-rendezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról

Az előterjesztés előadója: Némedi Lajos alpolgármester

12. Veszprém, belterület 4193/10 helyrajzi szám alatt – természetben Veszprémben, a Csillag utcában – található ingatlan elidegenítési árának meghatározása

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

13. Veszprém (Gyulafirátót), Hajmáskéri utca 5. szám alatti 9033 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

14. Döntés a Veszprém, Kölcsey út 0,4 Kv-os oszlop átépítés 1895 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

15. Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2015. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2016. évi üzleti tervéről

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

16. Döntés a Veszprém, 4928/1, 4889, 4891, 4894/72 hrsz-ú ingatlanok használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

17. Döntés a Veszprém, 1945/56 hrsz-ú ingatlanrész Vodafone Zrt-vel kötött bérleti szerződés módosítása tárgyában

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Egyebek

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak: <http://www.veszprem.hu/veszpremieknok/onkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztesek>

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata beszámolója a 2015. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2015. évi költségvetésének teljesítéséről szóló rendelet megalkotása

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó önkormányzati rendelet elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 68/2016. (IV.21.) határozata az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének teljesítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata beszámolója a 2015. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2015. évi költségvetésének teljesítéséről szóló rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó a 2015. évi költségvetés teljesítéséről szóló rendelet megalkotását.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítása és döntés könyvvizsgálói pályázat kiírásáról

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Scher Ágota irodavezető: Az írásos anyagból is látható, maga a költségvetés módosítás döntő része a pénzmaradvány elfogadása miatt válik szükségessé, hiszen pontosodtak azok a feladatok, amelyek áthúzódtak az előző évről 2016-ra a forrásával együtt. Másodszor pedig vannak egyéb átcsoportosítások, illetve új tétel is a költségvetésben. A két leglényegesebb: az eredeti költségvetésben még szerepelt egy „parkoló építés a belvárosban” című projekt, ez a projekt most kikerült a 2016. évi költségvetésből, és helyette egy másik projekt került be, amit majd a későbbi

napirendi pontok között tárgyal a bizottság. Az összeg változatlan. A másik, megszületett a döntés, hogy az uszoda előkészítés költségeire ebben az évben 400.000.000.-Ft-ot biztosít a Magyar Állam, ez forrás és kiadási oldalon is beépült a költségvetési rendeletbe. A rendelet mellett van még egy határozati javaslat, ami a könyvvizsgálói pályázathoz kapcsolódó előzetes kötelezettségvállalásról szól. Lejár a szerződés május végén a könyvvizsgálóval, és a könyvvizsgálói megbízatáshoz ez feltétlenül szükséges.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó rendelet módosítását.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
69/2016.(IV.21.) határozata
az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 7/2016. (II.25.)
önkormányzati rendelete módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítása és döntés könyvvizsgálói pályázat kiírásáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 7/2016. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítás elfogadását.

Czaun János a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
70/2016.(IV.21.) határozata
könyvvizsgálói pályázat kiírásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta és a Közgyűlésnek elfogadásra javasolja a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésének módosítása és döntés könyvvizsgálói pályázat kiírásáról” tárgyú előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

3. Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2015. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2016. évi üzleti tervéről

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Szeretné megkérdezni, hogy mi indokolja, hogy csökkenő árbevételel számolnak?

Fitos Viola, Swing-Swing Kft. gazdasági vezető: Az értékesítés árbevétele a kész szerződéseken alapul, ezek nem változnak. Az infláció negatív volt, a díjbevételek úgy szólnak, hogy akkor tudnak emelni, ha van infláció. Csökkenti nem csökkentenek, ha negatív az infláció. 2016-ra maradtak az összegek. Ami változást okozhatja a 2. soron, hogy a rezi díjakat, fűtést, áramfogyasztást, továbbszámolják a bérlők felé, tehát ez egy változó összeg minden évben. Tervezni tudnak az utolsó két év tapasztalatai alapján, hogy ezek hogyan alakulnak, de pontosan előre megmondani nem. Ez az oka a 2 millió forintos különbségnek.

Czaun János, a bizottság elnöke: Megköszönte a Swing-Swing Kft-nek az eddigi tevékenységét. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 71/2016. (IV.21.) határozata Swing-Swing Kft. 2015. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2016. évi üzleti tervéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2015. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2016. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Swing-Swing Kft. 2015. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	1 725 663 e Ft
Jegyzett tőke:	402 030 e Ft
Saját tőke:	681 692 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	143 852 e Ft

Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: 74 975 e Ft
Mérleg szerinti eredmény: -3 254 e Ft

2. A Bizottság tudomásul veszi a Swing-Swing Kft. 2015.12.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét -3 254 e Ft mértékben.
3. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Swing-Swing Kft. 2016. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni,
 - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Swing-Swing Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

4. Döntés a Veszprém Városi Sportuszoda létesítésének helyszínéről és ingatlanvásárlási adásvételi szerződés jóváhagyásáról

Az előterjesztés előadja: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Brányi Mária alpolgármester: Az anyagból egyértelműen kiderül, hogy a 8-as főút melletti helyszínt javasolják megvalósítás helyszínének a Közgyűlés felé.

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Több észrevételt szeretne tenni. Hiányzik az értékbecslés az anyagból, így honnan lehet eldönteni, hogy reális-e ez az összeg, amit a telekre kifizetnek. Véleménye szerint nagyon sok minden hiányzik az előzetes

hatástanulmányból. Nem tudta értelmezni a megvalósíthatósági tanulmányban azt, hogy a megközelíthetőség szempontjából a 8-as főút melletti változatra 5 pontot adott, a Jutasi úti területre pedig 3 pontot, miközben az egyértelmű, hogy a veszprémiek számára megközelíthetőség, elérés szempontjából a Jutasi úti terület megvalósíthatósági helyszín a jó. Nem tér ki a tanulmány arra, hogy tömegközlekedéssel mennyi idő alatt lehet elérni ezeket a helyszíneket. Arra sem tér ki az anyag, hogy mi lesz a Március 15. uszoda további sorsa? Továbbá, hogy az üzemeltetés mekkora összegbe fog kerülni? Nem egyértelmű számára, hogy kinek a részére épül ez az uszoda, a veszprémi lakosoknak, vagy Veszprémen kívüliek számára is? Érdemes lenne megvizsgálni, hogy ennek az uszodának a megépítése a Balatonfűzfői uszodára milyen hatással lesz.

Brányi Mária alpolgármester: Veszprém megyeszékhely, nemcsak a saját lakosság szolgáltatásait biztosítja a kultúra, oktatás, kereskedelem, és bármilyen szolgáltatás terén. Ez az uszoda nemcsak kimondottan a veszprémi lakosok számára készül, hanem Veszprém vonzáskörzetének is, mindenki számára szeretnék ezt a szolgáltatást biztosítani. Véleménye szerint nincs összefüggés a Március 15-i uszoda működtetésével, mivel az tanuszoda, a városi lakosság számához is kevés, örülnek, ha az oktatási és sportigényeket tudja biztosítani. Nem kapcsolná ide a Balatonfűzfői uszodát sem. A helyszín kiválasztásánál a két terület között az a különbség, hogy addig, amíg a Jutasi útnál rendelkezésre álló terület egy városi központ, a városi közpark mérete csökkenne. A 8-as főút mellett egy új területet vonnak be a fejlesztéshez, ami egy sportcentrum létesítését vizionálja, kapcsolódva a Veszprém Aréna együtteséhez. Ott van a sportcsarnok, a terület többféle sporttevékenység végzésére alkalmas, és további lehetőséget biztosít jégpálya kialakítására. A terület térségi igények kielégítésére is alkalmas. A közlekedés is felmerült, a jelenlegi helyzetet nem lehet előrevetíteni egy fejlesztés utáni helyzethez. Amennyiben a Jutasi útra telepítenének sportcsarnokot, az intermodális csomópont fejlesztéssel kapcsolatban a közlekedési terhelése és a parkolás mindenképpen rosszabb feltételt tud ígérni, mint ennek az egységnek a bevonása. A tervekből egyértelműen látszódik, hogy a 8-as főút fejlesztési csomópontjával egyértelműen számolnak, ami, ha a kiírt fejlesztés távlatait nézik, időben egybe tudnak esni. Számolnak azzal a hozadékkal a 8-as úti csomópontnak, hogy nemcsak városi uszoda lehetőségét, egy későbbi jégcsarnok fejlesztést, hanem az Aréna bővítését is jelenti. Éppen az az erőssége ennek a helyszínnek, hogy több olyan fejlesztési igénnyel old meg problémákat, amelyeket minden sportterület megközelítésénél optimalizálni tudnak. Ezekhez a még nem létező közlekedési felületekhez, és a még nem létező funkciókhoz kell majd a közösségi közlekedési ellátást biztosítani. Mivel az utak nélkül ez a fejlesztés nem tud megvalósulni, ezekre már könnyű egy járáshálózatot ráfejlesztetni. Nyilvánvaló, hogy itt egy további fejlesztéssel kell számolni. Bárhova kerülne a városban egy ekkora sportlétesítmény, mindenképpen rá kellene a közösségi közlekedést hangolni. Az üzemeltetést is ki kell majd dolgozni, ennek a fejlesztésnek a menetét úgy kell elfogadni, ahogy a beruházó jelenlegi finanszírozója a Kormányzat az Önkormányzattal a következő ütemekről megállapodik. Az Önkormányzat kapott az előkészítésre forrást, jelenleg a forrást a telekvásárláshoz biztosították. A forrásfelhasználást folyamatosan konzultálták, a szükséges előkészítést elvégezték. A Kormányzat ezeket az árakat reálisnak tartja, az egyeztetések megtörténtek. Az ő forrásukból történt meg az

ingatlanvásárlás, ez egy koncepcionális elképzelés, majd ha lesznek konkrét tervek a beruházás körülményeiről, hogy milyen szerepet vállal az önkormányzat, hogy ki lesz a nemzeti infrastruktúrafejlesztő, vagy a spotfejlesztő, vagy ki lesz az a partner, akivel együttműködnek, ez majd a megfelelő ütemben körvonalazódni fog.

Zelenák Adrián, a bizottság tagja: Mivel az önkormányzatnak kell döntést hozni az adásvételről, véleménye szerint nem lényegtelen, hogy mennyiért vásárolja meg a város a területet. Ugy ítéli meg, hogy a hatástanulmány mindkét helyszínt megfelelőnek tartja, sőt a Jutasi úti a veszprémiek számára kényelmesebb, bár a hatástanulmány azt mondja, hogy rosszabb a megközelíthetősége. Ezek alapján az előterjesztést nem tudja támogatni.

Brányi Mária alpolgármester: Az önkormányzati SZMSZ szerint a Városstratégiai Bizottság kompetencia köre, hogy véleményezzék az előterjesztést, ők a 8-as főút melletti helyszínt támogatták. Ez a szakmai bizottság, akinek ez a feladata, ebben a kérdésben már meghozta a döntést.

Czaun János, a bizottság elnöke: Természetesen mindenki egyetért azzal, hogy nem lényegtelen, hogy az önkormányzat mennyiért vásárolja meg a területet. Egy helyszín számos szakmai alátámasztást követően kerül kiválasztásra. Nyilván mindegyik helyszín mellett és ellene is lehetne érvelni. Örül ennek a helyszínnek, mert ha ez a létesítmény megvalósul, több problémát is meg fog oldani.

Csermák Zoltán, a bizottság tagja: Nagyon komoly fejlesztés, egymást kiegészítő sportlétesítményekről van szó. Ezek a sporttevékenységek tömegeket vonzanak, nem célszerű ekkora sportlétesítményt a városba telepíteni. Úgy gondolja, hogy a város nagyon elhibázott döntést hozna, ha nem ezt a területet választaná.

Józsa Tamás irodavezető: Az értékbecsléssel kapcsolatban érkezett kérdés, itt a szakértőnek az előzetes értékbecslésével rendelkeznek. Ennek a dokumentálása folyamatban van. A területen a m² árat 7000.-Ft-ban határozza meg, ami az adásvétel kapcsán 6600.-Ft-ban jelenik meg, tehát ez alapján kedvezőbb áron vásárol az önkormányzat, mint a szakértő véleménye. A szomszédos ingatlan jelenlegi vételi ára 9200.-Ft/m², ehhez képest az ingatlan vételára igen kedvezőnek tekinthető. A megközelítéssel kapcsolatban minden elhangzott, ami fontos. Nem önmagában és egyénileg kell vizsgálni az ingatlan megközelítését, hanem a teljes forgalomvonzást, és annak a környezetre gyakorolt hatását vizsgálja a szakértő. Ennél a területnél ez lényegesen kedvezőbb.

Czaun János, a bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottságának
72/2016. (IV.21.) határozata
a Veszprém Városi Sportuszoda fejlesztési terület kijelöléséről és adásvételi
szerződés jóváhagyásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „*Döntés a Veszprém Városi Sportuszoda létesítésének helyszínéről és ingatlanvásárlási adásvételi szerződés jóváhagyásáról*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

5. Emléktábla elhelyezése a Dózsa Iskola épületére Eisenbeck István iskolaigazgató tiszteletére

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
73/2016. (IV.21.) határozata
emléktábla elhelyezéséről
a Dózsa Iskola épületére Eisenbeck István iskolaigazgató tiszteletére**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Emléktábla elhelyezése a Dózsa Iskola épületére Eisenbeck István iskolaigazgató tiszteletére” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

6. Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.2.1. kódszámú „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” című felhívásához a Gyulafirátóti óvoda újjáépítése tárgyában

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
74/2016. (IV.21.) határozata
pályázat benyújtásáról a Gyulafirátóti óvoda újjáépítése tárgyában a TOP-
6.2.1 „Családbarát, munkába állást segítő intézmények,
közszolgáltatások fejlesztés” című felhívására**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.2.1. kódszámú „Családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztése” című felhívásához a Gyulafirátóti óvoda újjáépítése tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

7. A) Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Kertváros csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában

B) Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Dózsaváros csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az „A” jelű előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának**

75/2016. (IV.21.) határozata
pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi
infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Kertváros csapadékvíz-
elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Kertváros csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az „A” jelű előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „B” jelű előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
76/2016. (IV.21.) határozata
pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi
infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Dózsaváros csapadékvíz-
elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés pályázat benyújtásáról a TOP 6.3.3. „Városi környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések” című felhívásához a Dózsaváros csapadékvíz-elvezető rendszer rekonstrukciója (I. ütem) tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a „B” jelű előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

8. Döntés a Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan értékesítése tárgyú adásvételi szerződés megkötéséről

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztésben lévő határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi
Bizottságának
77/2016. (IV.24.) határozata
a Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan
értékesítése tárgyú adásvételi előszerződés megkötéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém, Ádám Iván utca 1. szám, 4768 hrsz. alatti ingatlan értékesítése tárgyú adásvételi szerződés megkötéséről” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

9. Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
78/2016. (IV.21.) határozata
Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának a
felülvizsgálatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

10. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági Programjának módosítása

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a szóban ismertetett határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
79/2016. (IV.21.) határozata
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági Programjának
módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Gazdasági Programjának módosítása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

11. A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kolostorok és Kertek Kft. között kötendő megállapodás módosítása

Az előterjesztés előadója: Némedi Lajos alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottságának
80/2016. (IV.21.) határozata
a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kolostorok és Kertek
Kft. között kötendő megállapodásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kolostorok és Kertek Kft. között kötendő megállapodás módosítása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

12. Döntés önkormányzati tulajdonú, művelés alól kivett ingatlanok telekhatár-rendezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról

Az előterjesztés előadója: Némedi Lajos alpolgármester

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 81/2016. (VI.21.) határozata önkormányzati tulajdonú, művelés alól kivett ingatlanok telekhatár- rendezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés önkormányzati tulajdonú, művelés alól kivett ingatlanok telekhatár-rendezéséről, elnevezésük megváltoztatásáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

13. Veszprém, belterület 4193/10 helyrajzi szám alatt – természetben Veszprémben, a Csillag utcában – található ingatlan elidegenítési árának meghatározása

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot a szakértő által javasolt nettó 5.220.000.-Ft összeggel.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottságának 82/2016 (IV.21.) határozata a Veszprém, belterület 4193/10 helyrajzi szám alatt – természetben Veszprémben, a Csillag utcában – található ingatlan elidegenítési árának meghatározásáról

A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém, belterület 4193/10 helyrajzi szám alatt – természetben Veszprémben, a Csillag utcában – található ingatlan elidegenítési árának meghatározásá” című előterjesztést, és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a 122/2012. (IV. 19.) számú határozatát, a Veszprém, belterület 4193/10 helyrajzi szám alatt található ingatlan minimum értékesítési ára vonatkozásában az alábbiak szerint módosítja:

sorsz.	hatsz.	ingatlan megjelölése	min. nettó értékesítési ára
1.	4193/10	Csillag utca	5.220.000,- Ft

2. A 122/2012. (IV. 19.) számú határozat jelen határozattal nem módosított rendelkezéseit a Tulajdonosi Bizottság hatályukban fenntartja, a döntéssel egyidejűleg a 125/2015. (IV.24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat, VMJV Polgármesteri Hivatal és a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. között létrejött megállapodás alapján a Bizottság felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az ingatlan értékesítési eljárás koordinálására, valamint a pályázat lebonyolítására.

Felelős „VKSZ” Zrt.
Józsa Tamás kabinetfőnök

Végrehajtásért felelős: „VKSZ” Zrt. vezérigazgatója

Határidő: 2016. május 31.

14. Veszprém (Gyulafirátót), Hajmáskéri utca 5. szám alatti 9033 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

Czaun János, a bizottság elnöke: Röviden ismertette az előzményeket. Legalacsonyabb eladási értéknek 5.500.000.-Ft-ot javasol. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot nettó 5.500.000.-Ft összeggel.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
83/2016. (IV.21.) határozata
a Veszprém (Gyulafirátót), Hajmáskéri utca 5. szám alatti 9033 helyrajzi
számú ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém (Gyulafirátót), Hajmáskéri utca 5. szám alatti 9033 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölése” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém (Gyulafirátót), Hajmáskéri utca 5. szám alatti 9033 helyrajzi számú ingatlant értékesítésre jelöli ki.
2. A tulajdonosi jogkör gyakorlója a pályázati feltételeknek megfelelő ajánlatokat, a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás szempontja alapján bírálja el.
- 2.1.A Tulajdonosi Bizottság az ingatlan legalacsonyabb eladási értékét az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	minimális nettó forgalmi érték
9033	Veszprém (Gyulafirátót), Hajmáskéri utca 5.	5 500 000 Ft

3. A Tulajdonosi Bizottság felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az értékesítési eljárás döntés-előkészítésére.

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,
Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2016. május 15.

15. Döntés a Veszprém, Kölcsey út 0,4 Kv-os oszlop átépítés 1895 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
84/2016. (IV.21.) határozata
a Veszprém 1895 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a
meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés a Veszprém, Kölcsey út 0,4 Kv-os oszlop átépítés 1895 hrsz-ú ingatlan használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról.” tárgyában készült előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. A Tulajdonosi Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém, 1895 hrsz-ú ingatlanon 0,4 kv-os oszlop áthelyezéshez (a Rope-Vill Kft képviseletében Laznik József tervező által a V-160206 munkaszámon készített tervdokumentációban foglaltak szerint) ingatlan használati ellenértékét 3.000,- Ft azaz háromezer forintban állapítja meg, a Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlésének 284/2012 (IX.14) határozatában foglaltak alapján.
2. A Tulajdonosi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyban megkötendő megállapodásban a határozat 1. pontjában foglalt használati ellenértéket szerepeltesse a Veszprém, 1895 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, mint a tulajdonosi hozzájárulás feltétele.
3. A Bizottság felkéri a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruláshoz szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős köztisztviselő: Józsa Tamás irodavezető

Határidő: 2016. április 30.

**16. Döntés a Veszprém, 4928/1, 4889, 4891, 4894/72 hrsz-ú ingatlanok
használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi
hozzájárulás megadásáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
85/2016. (IV.21.) határozata
a Veszprém, 4928/1, 4889, 4891, 4894/72 hrsz-ú ingatlanok használat
ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás
megadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés a Veszprém, 4928/1, 4889, 4891, 4894/72 hrsz-ú ingatlanok használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról.” tárgyában készült előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. A Tulajdonosi Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém, 4928/1, 4889, 4891, 4894/72 hrsz-ú ingatlanokon optikai kábel építési munkánál (az Akro-Sat Távközlési Kft –tervező :Bodnár Attila- 91/2015 munkaszámon készített tervdokumentációban foglaltak szerint) az ingatlan használati ellenértékét *544.800,-Ft azaz ötszáznegyvennégyezer-nyolcszáz forintban* állapítja meg, a Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlésének 284/2012 (IX.14) határozatában foglaltak alapján.
2. A Tulajdonosi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyban megkötendő megállapodásban a határozat 1. pontjában foglalt használati ellenértéket szerepeltesse a Veszprém, 4928/1, 4889, 4891, 4894/72 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában, mint a tulajdonosi hozzájárulás feltétele.
3. A Bizottság felkéri a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruláshoz szükséges megállapodás aláírására.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A határozat végrehajtásáért felelős köztisztviselő: Józsa Tamás irodavezető

Határidő: 2016. április 30.

**17. Döntés a Veszprém, 1945/56 hrsz-ú ingatlanrész Vodafone Zrt-vel
kötött bérleti szerződés módosítása tárgyában**

Az előterjesztés előadója:

Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Czaun János, a bizottság elnöke: Javasolja, hogy ne álljanak el az eredeti döntésüktől, és nem is tartja indokoltnak. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése,

hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „B” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tulajdonosi Bizottságának
86/2016. (IV.21.) határozata
Vodafone bérleti szerződés módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata megtárgyalta a „*Vodafone bérleti szerződés módosítása*” című előterjesztést és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) Ö. (vagyonszabály) rendelkezéseire figyelemmel az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága elutasítja a Vodafone Magyarország Zrt. 1945/56 hrsz. alatti ingatlan bérleti díját illető döntését.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Zrt.-t, hogy a Vodafone Magyarország Zrt.-t a döntésről tájékoztassa.

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,
Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2016. április 29.

Ezt követően **Czaun János**, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 14.00 órakor bezárta.

K.m.f.

Czaun János
Tulajdonosi Bizottság elnöke

Stiegelmaier Józsefné
Tulajdonosi Bizottság tagja