

## JEGYZŐKÖNYV

### Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottságának, 2016. december 8-án 13,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)  
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

#### Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Takács László	a Bizottság alelnöke
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság tagja
Csermák Zoltán László	a Bizottság tagja
Molnár Dániel	a Bizottság tagja
Zelenák Adrián	a Bizottság tagja

#### A Bizottsági ülésen részt vettek:

Dr. Kónya Norbert	vagyongazdálkodási csoportvezető
Horváthné Csere Anikó	csoportvezető
Dr. Dancs Judit	csoportvezető
Józsa Tamás	irodavezető
Csík Richárd	kulturális referens
Rajki Tamás	FCV Sportszervező Kft. ügyvezető
Szabó Péter	Veszprém Foci Centrum Utánpótlás Sportegyesület ügyvezető
Leitold László	Balatoni Korona vezérigazgató
Borbás Tamás	„VKSZ” Zrt.
Bérczi Beáta	Veszprém Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető
Tóthné Stupián Anikó	Veszprémi Egyetemi Stadion Kft. ügyvezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Czaun János, a bizottság elnöke nem tud részt venni az ülésen, így ő helyettesíti. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 5 tag jelen van, hiányzik Czaun János és Taba Balázs.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
217/2016. (XII.08.) határozata  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottsága a 196/2016.(X.20.), 168/2016.(IX.22.), 170/2016.(IX.22.), 194/2016.(X.20.), 195/2016.(X.20.), 104/2016.(V.19.), 215/2016.(XI.17.) számú bizottsági határozatok végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. A napirendi pontok nem a meghívó szerinti sorrendben kerülnek tárgyalásra. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendeket.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
218/2016. (XII.8.) határozata  
a Tulajdonosi Bizottság 2016. december 8-i ülésének napirendjéről**

1. **A) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2016. évi költségvetéséről szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítása**
  - B) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**
  - C) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő egyes kérdéseiről szóló 22/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása**
  - D) Döntés a VKTT Egyesített Szociális Intézmény szakmai létszámfejlesztésével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

2. **A helyi adókról szóló 33/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati**

## **rendelet és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

Az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosítása esetében:

Tulajdonosi Bizottsága

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása esetében:

Tulajdonosi Bizottsága

### **3. Döntés a Jutasi úti műfüves sportpálya és sportközpont (Veszprém belterület 2368/9 és a 2368/10 hrsz-ú ingatlanok) haszonkölcsön szerződésen alapuló használatáról**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

### **4. A Veszprém, 2368/9 és a 2368/10 helyrajzi számon található Jutasi úti labdarúgó pályák parkoló-bővítési beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése az FCV Sportszervező Kft.-vel**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

### **5. Döntés a Valeo Auto-Electric Magyarország Kft tulajdonában levő Veszprém, 1959/38, /53 és /54 hrsz-ú kivett út művelési ágú ingatlanok vagyonkezelői jogának megszerzéséről útfejlesztési beruházás (Henger utca kialakítása) végrehajtása érdekében**

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

### **6. A) Vagyonkezelési szerződés és átadás-átvételi megállapodás jóváhagyása a Veszprémi Tankerületi Központtal a működtetési feladatok átadásához kapcsolódóan**

**B) A VKSZ Zrt.-vel megkötött keret-megállapodás (üzemeltetési szerződés) módosítása a köznevelési intézmények működtetése tárgyában**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**7. Szolgáltatásvásárlási szerződés jóváhagyása a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Kft-vel a 2017. évi városi nagyrendezvények előkészítése és lebonyolítása tárgyában**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**8. A) Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Veszprém, 6121 hrsz-ú stadion funkciójú ingatlan vagyonkezelői jogának megszerzéséről**

**B) Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Pannon Egyetemmel a stadion ingatlan jövőbeli hasznosítása tárgyában**

**C) Üzemeltetési szerződés jóváhagyása a „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt-vel a stadion létesítményeinek az üzemeltetése tárgyban**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**9. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2017. I. félévi munkatervének meghatározása**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**10. Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata**

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

**11. Beszámoló elfogadása a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Kft zárómérlegéről és a végelszámolással történő megszüntetés jóváhagyása**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**12. Állásfoglalás a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2016. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**13. Tájékoztatás a Balatoni Korona Zrt. 2016. évi üzleti tervének teljesüléséről**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**14. Döntés Értékelő Bizottságba tagok delegálásáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**15. A Veszprém, Galamb utca 2495 hrsz. alatti 67 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt érintő telekalakítással vegyes adásvételi szerződés jóváhagyás**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**16. Döntés a Veszprém-Kádárta külterület 0200/2, 0204/39, 0241/8, 0241/11, 0241/31 hrsz-ú ingatlanok használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**17. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság szervezeti és működési szabályzatának módosításáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**18. 8200 Veszprém Lóczy u. 30, 4273/20/A/34. helyrajzi szám alatt található ingatlan (garázs) bérleti úton történő hasznosítása nyilvános pályázati eljárás eredményének, valamint a bérleti szerződés jóváhagyása**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**19. A Tulajdonosi Bizottság 2017. I. félévi munkatervének meghatározása**

Az előterjesztés előadója: Czaun János, a Tulajdonosi Bizottság Elnöke

## **Egyebek**

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak: <http://www.veszprem.hu/veszpremieknok/önkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztesek>

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1. A) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2016. évi költségvetéséről szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítása**

**B) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása**

**C) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő egyes kérdéseiről szóló 22/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása**

**D) Döntés a VKTT Egyesített Szociális Intézmény szakmai létszámfejlesztésével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

Az előterjesztés előadója:

Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Zelenák Adrián**, a Bizottság tagja: Kérdése lenne a repülőtér kártérítésével kapcsolatban. A Városvezetés gondolkodott-e olyan konstrukcióban, mint a szentkirályszadjai önkormányzat? Továbbá van-e terv arra vonatkozóan, hogy ezt a területet miképpen akarja hasznosítani az Önkormányzat? Értékesíteni kívánja, vagy egyéb módon akarja hasznosítani?

**Horváthné Csere Anikó**, csoportvezető: A további hasznosításról nem rendelkezik információval, így arról nem tud tájékoztatást adni. Továbbá arról sincs információja, hogy milyen konstrukcióban gondolkodik az Önkormányzat.

**Józsa Tamás**, irodavezető: Az Önkormányzat több befektetővel folytatott tárgyalást párhuzamosan azzal kapcsolatban, hogy milyen hasznosítás alá kerülhet az ipari terület, illetve a reptéri terület, ami a mostani Veszprém-Szentkirályszabadja Repülőtér ingatlanát képezi. Itt van 40 ha ipari terület, ami az önkormányzat külterületén helyezkedik el, így tehát ez Veszprém város önkormányzatához fog visszakerülni. Itt jelenleg is vannak bérlők, 9 gazdasági társaságnak van telephelye ezen a területen, nyilván velük egyenként, külön-külön is le kell ülni majd, hogyha ez a birtokba, tulajdonba való visszakerülés megvalósul. Ezekon a lehetőségeken kívül van konkrétan két olyan befektetői társaság, aki a repülőtéri, illetve az ipari terület fejlesztésében is érdekelt. Nyilván, ha a tárgyalások olyan szintűre jutnak el, akkor ez megfelelő nyilvánosságot is fog kapni. Egyelőre a jelenlegi bérlők akik nagy valószínűséggel tovább fogják használni a területet rövid időtávot tekintve.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az „A” jelű előterjesztéshez tartozó rendeletmódosítást.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
219/2016. (XII.08.) határozata  
a 2016. évi költségvetésről szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2016. évi költségvetéséről szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2016. évi költségvetésről szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „B” jelű előterjesztéshez tartozó rendeletmódosítást.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
220/2016. (XII.08.) határozata  
az Önkormányzat 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2017. évi átmeneti gazdálkodásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „C” jelű előterjesztéshez tartozó rendeletmódosítást.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
221/2016. (XII.08.) határozata  
a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő  
egyes kérdésekről szóló  
22/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő egyes kérdéseiről szóló 22/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvénnyel összefüggő egyes kérdéseiről szóló 22/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet módosítását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a „D” jelű előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
222/2016. (XII.08.) határozata  
a VKTT Egyesített Szociális Intézmény szakmai létszámfejlesztésével  
kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a VKTT Egyesített Szociális Intézmény szakmai létszámfejlesztésével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**2. A helyi adókról szóló 33/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó rendeletmódosítást.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának**



**223/2016. (XII.08.) határozata**  
**a helyi adókról szóló 33/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet, az**  
**Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás**  
**szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet és az**  
**Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014.**  
**(X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága "A közterületek használatáról szóló 14/2013. (III.29.) önkormányzati rendelet, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosítása" című előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló részét és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 39/2014. (X.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló részét megtárgyalta. A Bizottság javasolja a Közgyűlésnek az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet 2-16 §-a elfogadását.

**3. Állásfoglalás a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2016. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Zelenák Adrián**, a bizottság tagja: Szeretné megkérdezni, hogy miért csökkent ilyen jelentősen a bevétel az előző évhez képest?

**Tóthné Stupián Anikó**, Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. ügyvezetője: A 2016-os évben az Egyetem 11 millió forintos támogatása már nem érkezett meg, ez is bevételként jelentkezett az elmúlt években, illetve, amikor a beszámolót befejezték, még nem volt aláírva az 5,5 millió forintos önkormányzati támogatás, ez összességében 16,5 millió forintos bevételcsökkenés a 2016-os évben. Emiatt lett mínuszos a 2016-os év.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**Tulajdonosi Bizottságának**

**224/2016. (XII.08.) határozata**  
**a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2016. üzleti évre vonatkozó**  
**beszámolójáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2016. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Bizottság úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2016. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	34 999 e Ft
Jegyzett tőke:	4 000 e Ft
Saját tőke:	16 111 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	31 918 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	44 025 e Ft
Mérleg szerinti eredmény:	- 13 355 e Ft
  
2. A Bizottság tudomásul veszi a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. 2016.10.31-i fordulónappal kimutatott mérleg szerinti eredményét -13 355 e Ft mértékben.
  
3. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Veszprémi Egyetemi Stadion Nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

Határidő: a 3. pont tekintetében a társaság taggyűlése

**4. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság szervezeti és működési szabályzatának módosításáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi  
Bizottságának  
225/2016. (XII.08.) határozata  
a Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
szervezeti és működési szabályzatának módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság szervezeti és működési szabályzatának módosításáról*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága állásfoglalásában egyetért Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft Szervezeti és Működési Szabályzatának határozati javaslat 1. melléklete szerinti egységes szerkezetbe foglalt módosításával.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatnak Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a Bizottság döntését a Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Kft. soron következő taggyűlésén képviselje.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Józsa Tamás irodavezető

Határidő: a társaság soron következő taggyűlése

## **5. Tájékoztatás a Balatoni Korona Zrt. 2016. évi üzleti tervének teljesüléséről**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Köszöntötte Leitold László vezérigazgató urat. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Leitold László**, Balatoni Korona Zrt. vezérigazgatója: Tájékoztatja a Bizottságot, hogy felülbélyegzéssel látták el az utalványokat, 8 millió forint összegű Balatoni Koronát helyeztek forgalomba. Bízna benne, hogy a leírtak szerint a terv teljesíthető. Az idei év egy kicsit bizonytalan volt, erre nem mertek építeni, de már egyeztetett polgármesterekkel, a következő év elején tárgyalásokat folytatnak.

**Stigelmaier Józsefné**, a bizottság tagja: Minden évben hozzászól ehhez a témához. A Valeo Munkástanácsának az elnöke, így minden évben kétszer vásárol Balatoni Koronát, ami kiosztásra kerül húsvétkor és karácsonykor a dolgozóknak ajándékként. Sajnálattal tapasztalják azt, hogy nem minden településen tudják beváltani. Jobban kellene reklámozni, tárgyalásokat kellene folytatni nagyobb cégekkel, élelmiszer boltokkal.

**Zelenák Adrián**, a bizottság tagja: Az LMP kezdetektől támogatta ezt a kezdeményezést. Az az érzése a mostani helyzettel kapcsolatban, hogy a születéskori megrekedt állapotban van. Örül neki, hogy továbbmegy, de mindenképpen szükséges olyan változás, amitől valójában működővé válik.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, a Bizottság határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatót.

**6. Döntés a Jutasi úti műfüves sportpálya és sportközpont (Veszprém belterület 2368/9 és a 2368/10 hrsz-ú ingatlanok) haszonkölcsön szerződésen alapuló használatáról**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
226/2016. (XII.08.) határozata  
a Jutasi úti műfüves sportpálya és sportközpont (Veszprém belterület  
2368/9 és a 2368/10 hrsz-ú ingatlanok) haszonkölcsön szerződésen  
alapuló használatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Jutasi úti műfüves sportpálya és sportközpont (Veszprém belterület 2368/9 és a 2368/10 hrsz-ú ingatlanok) haszonkölcsön szerződésen alapuló használatáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslat elfogadását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának**

**227/2016. (XII.08.) határozata**  
**a Jutasi úti műfüves sportpálya és sportközpont (Veszprém belterület**  
**2368/9 és a 2368/10 hrsz-ú ingatlanok) haszonkölcsön szerződésen**  
**alapuló használatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Jutasi úti műfüves sportpálya és sportközpont (Veszprém belterület 2368/9 és a 2368/10 hrsz-ú ingatlanok) haszonkölcsön szerződésen alapuló használatáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslat elfogadását.

**7. A Veszprém, 2368/9 és a 2368/10 helyrajzi számon található Jutasi úti labdarúgó pályák parkoló-bővítési beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése az FCV Sportszervező Kft.-vel**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Józsa Tamás**, irodavezető: Ez nem egy új megállapodás, az anyagban is írják, a közgyűlés már tárgyalta ezt az előterjesztést, megkötötték a megállapodást. A megváltozott helyzetre tekintettel, a javaslat arról szól, hogy egy új megállapodást kössön az önkormányzat. A támogatás, amit vártak, nem olyan mértékben nyert támogatást, ahogy eredetileg tervezték, ezért oly mértékűen kellene módosítani a meglévő, hatályban lévő megállapodást, hogy inkább egy új megállapodás kerülne a javaslat szerint jóváhagyásra, ezzel együtt a hatályos pedig hatályon kívül helyeződne.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**Tulajdonosi Bizottságának**  
**228/2016. (XII.08.) határozata**  
**A Veszprém, 2368/9 és a 2368/10 helyrajzi számon található Jutasi úti**  
**labdarúgó pályák parkoló-bővítési beruházáshoz kapcsolódó**  
**együttműködési megállapodás megkötéséről az FCV Sportszervező Kft.-vel**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „A Veszprém, 2368/9 és a 2368/10 helyrajzi számon található Jutasi úti labdarúgó pályák parkoló-bővítési beruházáshoz kapcsolódó együttműködési megállapodás megkötése az FCV Sportszervező Kft.-vel” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**8. Döntés a Valeo Auto-Electric Magyarország Kft tulajdonában levő Veszprém, 1959/38, /53 és /54 hrsz-ú kivett út művelési ágú ingatlanok vagyonkezelői jogának megszerzéséről útfejlesztési beruházás (Henger utca kialakítása) végrehajtása érdekében**

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Józsa Tamás**, irodavezető: Szeretné jelezni, hogy a 10. napirendi pont, a „Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata” ehhez az előterjesztéshez kapcsolódik a most napirenden lévő téma is. A gazdaságfejlesztési intézkedés csomagban az önkormányzat az északi iparterület közlekedésfejlesztését célozta meg, ennek a pályázatnak az előfeltétele, hogy rendezett tulajdonviszonyokkal rendelkezzenek, és úgy tűnik, hogy sikerül a Valeoval megállapodni e tekintetben. Vagyonkezelésbe veszi az önkormányzat a cég tulajdonában lévő út ingatlanokat, ami megnyitja az utat a pályázat benyújtásához.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
229/2016. (XII.08.) határozata  
a Valeo Auto-Electric Magyarország Kft tulajdonában levő Veszprém,  
1959/38, 1959/53 és 1959/54 hrsz-ú kivett út művelési ágú  
ingatlanok vagyonkezelői jogának megszerzéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés a Valeo Auto-Electric Magyarország Kft tulajdonában levő

Veszprém, 1959/38, /53 és /54 hrsz-ú kivett út művelési ágú ingatlanok vagyonkezelői jogának megszerzéséről útfejlesztési beruházás (Henger utca kialakítása) végrehajtása érdekében" tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**9. A) Vagyonkezelési szerződés és átadás-átvételi megállapodás jóváhagyása a Veszprémi Tankerületi Központtal a működtetési feladatok átadásához kapcsolódóan**

**B) A VKSZ Zrt.-vel megkötött keret-megállapodás (üzemeltetési szerződés) módosítása a köznevelési intézmények működtetése tárgyában**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Józsa Tamás**, irodavezető: A bizottsági anyag leadása óta folyamatos egyeztetések és változások érik az anyagot, ezért szeretné ezeket jelezni. Ezek átvezetése folyamatban van, a közgyűlési előterjesztésben lehet már ezeket olvasni. Ismerteti ezeket: az egykori Nevelési Tanácsadó, Lóczy u. 22. szám alatti épület megosztása vált szükségessé, a Tanácsadó, illetve most a Pedagógiai Szakszolgálat az Aprófalvi Bölcsődével egy épületben helyezkedik el. Itt telekalakításra nem lesz mód, hiszen épületen belül vannak a funkciók egy tető alatt, így egy használati megosztást fognak becsatolni a közgyűlési anyaghoz, amely mentén a vagyonkezelői jog létesítése meg tud történni. A mostani anyagban szerepel még, hogy az Európai Unió pályázatok kapcsán az Önkormányzat a fotovoltaikus rendszereket, - amelyeket a Vetési, illetve a Deák iskolán létesítettek korábban -, átadná a tankerület részére. A tankerület azonban ezt nem kívánja átvenni működtetésre, illetve üzemeltetésre. Ezeknek a fenntartása az önkormányzat feladatkörében marad. A mostani előterjesztésben még a Báthory István Általános Iskola telekosztása szerepel, ezt azonban Polgármester Úr visszavonja. Ezt a változási vázrajzot nem kívánják a végleges közgyűlési anyagban szerepeltetni. Az ingatlan teljes egészében a Tankerület működtetésében és üzemeltetésében kerül a vagyonkezelés keretében. A vagyonkezelési szerződés ki fog egészülni, felolvassa ezt a szövegrészt tájékoztató jelleggel. Kéri a Bizottságot a határozati javaslat támogatására.

**Zelenák Adrián**, a bizottság tagja: Az iskolák államosítása rossz emlékeket szül, véleménye szerint ez a tendencia, ami zajlik az országban, az iskolák központosítása, most már látványosan rossz irányba viszi az oktatást. Láthatóan a diákok teljesítménye romlik, véleménye szerint ez egy rossz irány.

**Csermák Zoltán**, a bizottság tagja: Úgy gondolja, hogy a telepített napelem rendszerek, amik az épületekre lettek telepítve, annak az energia felhasználására segítenek rá, megtakarítást eredményeznek. Nem érti, hogy az ezzel kapcsolatos karbantartást miért nem veszik át?

**Józsa Tamás**, irodavezető: Az üzemeltetés, ezeknek az eszközöknek a működtetése átkerülne a pályázatba, mint kedvezményezett nem kíván belépni a Tankerület. A pályázatban vállalt fenntartási kötelezettségeknek nem kívánnak megfelelni. Ez adatszolgáltatási kötelezettség, úgy állapodtak meg, hogy az önkormányzat ezeket az adatokat meg fogja kapni a tankerülettől, hiszen ezek az adatok a fogyasztással összefüggésben náluk fognak képeződni. Az önkormányzatnak a fenntartási időszak alatt ezekkel az adatokkal kell elszámolni, ezeket kell kedvezményezettként bizonyos időszakonként benyújtani, és a támogató hatóság felé ezekkel elszámolni. A pályázati rendszerbe nem kíván belépni a Tankerület, de az eszközök üzemeltetése átkerül hozzájuk.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „A/1” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
230/2016. (XII.08.) határozata  
az önkormányzati tulajdonú köznevelési célú ingatlanok használati  
megosztásának, telekalakításának, ingatlan-nyilvántartási megnevezése  
változásának jóváhagyásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Vagyonkezelési szerződés és átadás-átvételi megállapodás jóváhagyása a Veszprémi Tankerületi Központtal a működtetési feladatok átadásához kapcsolódóan” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó „A/1” határozati javaslat elfogadását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „A/2” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 3 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
231/2016. (XII.08.) határozata  
vagyonkezelési szerződés és átadás-átvételi megállapodás jóváhagyásáról  
a Veszprémi Tankerületi Központ fenntartásába kerülő köznevelési**



## **intézmények használatában álló ingó- és ingatlanvagyon tárgyban a működtetési feladatok átadásához kapcsolódóan**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Vagyonkezelési szerződés és átadás-átvételi megállapodás jóváhagyása a Veszprémi Tankerületi Központtal a működtetési feladatok átadásához kapcsolódóan” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó „A/2” határozati javaslat elfogadását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „B” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 232/2016. (XII.08.) határozata a VKSZ Zrt.-vel megkötött keret-megállapodás (üzemeltetési szerződés) módosítása tárgyában**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „A VKSZ Zrt.-vel megkötött keret-megállapodás (üzemeltetési szerződés) módosítása a köznevelési intézmények működtetése tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó „B” határozati javaslat elfogadását.

### **10. Szolgáltatásvásárlási szerződés jóváhagyása a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Kft-vel a 2017. évi városi nagyrendezvények előkészítése és lebonyolítása tárgyában**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
233/2016. (XII.08.) határozata  
Szolgáltatásvásárlási szerződés jóváhagyásáról a  
Veszprémi Programiroda Kft-vel a 2016. évi városi nagyrendezvények  
előkészítése és lebonyolítása tárgyában**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Szolgáltatásvásárlási szerződés jóváhagyása a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Kft-vel a 2017. évi városi nagyrendezvények előkészítése és lebonyolítása tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**11. A) Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Veszprém, 6121 hrsz-ú stadion funkciójú ingatlan vagyonkezelői jogának megszerzéséről**

**B) Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Pannon Egyetemmel a stadion ingatlan jövőbeli használata tárgyában**

**C) Üzemeltetési szerződés jóváhagyása a VKSZ Zrt-vel a stadion létesítményeinek az üzemeltetése tárgyában**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Józsa Tamás**, irodavezető: Az MNV Zrt-nél párhuzamosan folyamatban van a vagyonkezelői jog Egyetemtől Önkormányzathoz való áttelepítése. Ez még alaki formában nem jelent meg, de reméli, hogy a kitűzött határidőig meghozzák ezt a döntést. Akkor aláírásra kerülhet a vagyonkezelési szerződés is.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „A” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
234/2016. (XII.08.) határozata**

**a Magyar Állam tulajdonában lévő Veszprém, 6121 hrsz-ú stadion funkciójú ingatlan vagyonkezelői jogának megszerzése tárgyában**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Döntés a Magyar Állam tulajdonában lévő Veszprém, 6121 hrsz-ú stadion funkciójú ingatlan vagyonkezelői jogának megszerzéséről” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó „A” határozati javaslat elfogadását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „B” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
235/2016. (XII.08.) határozata  
együttműködési megállapodás jóváhagyás a Pannon Egyetemmel a stadion ingatlan jövőbeli használata tárgyában**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Együttműködési megállapodás jóváhagyása a Pannon Egyetemmel a stadion ingatlan jövőbeli használata tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó „B” határozati javaslat elfogadását.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó „C” határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
236/2016. (XII.08.) határozata  
Üzemeltetési szerződés jóváhagyása a VKSZ Zrt-vel a stadion létesítményeinek az üzemeltetése tárgyában**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Üzemeltetési szerződés jóváhagyása a VKSZ Zrt-vel a

stadion létesítményeinek az üzemeltetése tárgyban” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

## **12. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2017. I. félévi munkatervének meghatározása**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 237/2016. (XII.08.) határozata Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2017. I. félévi munkatervének meghatározásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése 2017. I. félévi munkatervének meghatározása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

## **13. Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata**

Az előterjesztés előadója: Brányi Mária alpolgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Józsa Tamás**, irodavezető: Nincs kiegészítése, ez egy kötelező felülvizsgálat az év végén, amit már előzetesen a Nemzetgazdasági Minisztérium részére megküldtek. Támogatják, hogy ebben a formában kerüljön közgyűlés elé jóváhagyásra.

**Zelenák Adrián**, a bizottság tagja: 241 millió forintot szánnak kerékpárút fejlesztésre, ami kevésnek tűnik.

**Józsa Tamás**, irodavezető: Ez az utóbbi időszakban fogalmazódott meg a Modern Városok program kapcsán, hogy az önkormányzat a térségi szálakat, közlekedési viszonyokat szorosabbra fűzve kerékpárút fejlesztésben indulna el, és itt valóban egy ilyen összeg jelentkezik. Ezek külterületi szakaszok, nem azokat a műszaki tartalmakat kell biztosítani, mint belterületen. Ez csak a veszprémi illetékességű szakaszok finanszírozása, ennek a folytatása az Integrált Területi programban szintén megjelenik, 1,5 milliárd forint nagyságrendben, ahol a szomszédos települések rácsatlakozása ugyancsak pályázat útján meg tud valósulni. Kidolgozott műszaki-szakmai tartalommal nem rendelkeznek még, ez egy előzetes becslés, illetve egy jó lehetőség, hogy az önkormányzat ebben az irányban továbblépjen. A márkói viszonylatban már engedélyezési tervekkel is rendelkeznek.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
238/2016. (XII.08.) határozata  
Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának átfogó  
felülvizsgálatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Veszprém Megyei Jogú Város Integrált Területi Programjának felülvizsgálata” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**14. Beszámoló elfogadása a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Kft zárómérlegéről és a végelszámolással történő megszüntetés jóváhagyása**

Az előterjesztés előadója: Porga Gyula polgármester

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Józsa Tamás**, irodavezető: Egy kiegészítést szeretne tenni. A határozati javaslat 2. pontjába belekerül a zárómérleg dátuma, 2016. december 5. Ez a könyvvizsgáló asszony kérése volt. Ezt a kiegészítést a közgyűlési anyagban is fogják szerepeltetni, és kéri, hogy a Bizottság is ezzel a kiegészítéssel együtt szavazzon a határozatról.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot a szóban ismertetett kiegészítéssel.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
239/2016. (XII.08.) határozata  
a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Kft beszámolójának elfogadásáról,  
zárómérlegéről és a végelszámolással történő megszüntetéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Beszámoló elfogadása a Pannon TISZK Veszprém Nonprofit Kft zárómérlegéről és a végelszámolással történő megszüntetés jóváhagyása” tárgyú előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**15. Döntés Értékelő Bizottságba tagok delegálásáról**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Értékelő Bizottságba az Elnök akadályoztatása esetén **Takács László** tagot javasolja, Takács László tag akadályoztatása esetén **Stigelmaier Józsefné** tagot javasolja, Stigelmaier Józsefné tag akadályoztatása esetén **Zelenák Adrián** tagot javasolja.

Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot a szóban ismertetett javaslattal.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Tulajdonosi Bizottságának  
240/2016. (XII.08.) határozata  
az Értékelő Bizottságba tagok delegálásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Értékelő Bizottságba tagok delegálása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1.A Tulajdonosi Bizottság a 6/2012.(II.24) önkormányzati rendelet az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól 53 §-ban szabályozott Értékelő Bizottságba a Tulajdonosi Bizottság elnökét delegálja. Az elnök akadályoztatása esetén a Tulajdonosi Bizottság tagjai képviselik a bizottságot az alábbi sorrendben:

a. Elnök akadályoztatása esetén a Tulajdonosi Bizottság **Takács László** tagot delegálja.

b.Takács László tag akadályoztatása esetén a Tulajdonosi Bizottság **Stigelmaier Józsefné** tagot delegálja

c, Stigelmaier Józsefné tag akadályoztatása esetén a Tulajdonosi Bizottság **Zelenák Adrián** tagot delegálja.

2. A fenti rendelet 53.§-ban meghatározott bizottságokban tagsággal nem rendelkező Értékelő Bizottsági tagok delegálása a Tulajdonosi Bizottság elnökének felkérése alapján történik.

3. Tulajdonosi Bizottság felkéri elnökét, hogy az érintett önkormányzati bizottságoknál kezdeményezze az Értékelő Bizottsági tagok kijelölését.

### **16.A Veszprém, Galamb utca 2495 hrsz. alatti 67 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt érintő telekalakítással vegyes adásvételi szerződés jóváhagyás**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 241/2016. (XII.08.) határozata Veszprém, Galamb utca 2495 hrsz. alatti 67 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt érintő telekalakítással vegyes adásvételi szerződés jóváhagyásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Döntés a Veszprém, Galamb utca 2495 hrsz. alatti 67 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrészt érintő telekalakítással vegyes adásvételi szerződés jóváhagyásáról*” című előterjesztést, és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendeletének előírásai alapján az alábbi döntést hozza:





hrsz-ú ingatlanok használat ellenértékének a meghatározásáról és a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról” tárgyában készült előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. A Tulajdonosi Bizottság az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém, 0241/11 hrsz-ú ingatlanon elhelyezett középvezettségű földkábel (az Észak-Budai Tervező Szerelő és Szolgáltató Zrt T-16/014-02 rajzszámú nyomvonalrajz I. és a Pannon Geodézia Kft 10-3510-20/2015/2014 munkaszámú területkimutatása szerint) ingatlan használati ellenértékét 103.500,-Ft azaz egyszázháromezer-ötven forintban állapítja meg, a Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlésének 284/2012 (IX.14) határozatában foglaltak alapján.
2. A Tulajdonosi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a fenti tárgyban megkötendő megállapodásban a határozat 1. pontjában foglalt használati ellenértéket szerepeltesse a Veszprém, 0241/11 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, mint a tulajdonosi hozzájárulás feltétele.
3. A Bizottság felkéri a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruláshoz szükséges Megállapodás aláírására.

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

**A határozat végrehajtásáért felelős köztisztviselő:** Józsa Tamás irodavezető

**Határidő:** 2016. december 20.

**18.8200 Veszprém Lóczy u. 30, 4273/20/A/34. helyrajzi szám alatt található ingatlan (garázs) bérleti úton történő hasznosítása nyilvános pályázati eljárás eredményének, valamint a bérleti szerződés jóváhagyása**

Az előterjesztés előadója: Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
243/2016. (XII.08.) határozata**

**8200 Veszprém Lóczy u. 30, 4273/20/A/34. helyrajzi szám alatt található garázs megnevezésű ingatlan bérlet útján történő hasznosítására irányuló**



**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Annyit tud, hogy Elnök Úr nem támogatta ennek a napirendnek a felvételét, de nem tud ezzel kapcsolatban bővebb felvilágosítást adni. Vagy személyesen, vagy a következő bizottsági ülésen Elnök Úr felé tegye fel ezt a kérdését.

**Csermák Zoltán**, a bizottság tagja: Kéri, hogy bizottsági ülésen kapjanak arról tájékoztatást a bizottság tagjai, hogy miért marad ki javasolt napirendi pont.

**Takács László**, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatot.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi  
Bizottságának  
244/2016. (XII.08.) határozata  
a Bizottság 2017. I. félévi munkatervének meghatározásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „A Tulajdonosi Bizottság 2017. I. félévi munkatervének meghatározása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2017. I. félévi munkatervét a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A bizottság felkéri a Tulajdonosi Bizottság elnökét, hogy a munkatervet a napirend előterjesztéséért felelősöknek és a napirendek előadónak küldje meg.

**Felelős:** Czaun János elnök

**A határozat végrehajtásáért felelős köztisztviselő:** Heteyiné Bors Ildikó  
bizottsági referens

**Határidő:** 2017. január 15.

Ezt követően **Takács László**, a Tulajdonosi Bizottság alelnöke a bizottsági ülést 14.05 órakor bezárta.

K.m.f.

**Takács László**  
Tulajdonosi Bizottság alelnöke

**Stiegelmaier Józsefné**  
Tulajdonosi Bizottság tagja