

## JEGYZŐKÖNYV

### Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottságának, 2019. április 18-án 13,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)  
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Czaun János          | a Bizottság elnöke   |
| Takács László        | a Bizottság alelnöke |
| Stigelmaier Józsefné | a Bizottság tagja    |
| Molnár Dániel        | a Bizottság tagja    |
| Zelenák Adrián       | a Bizottság tagja    |

A Bizottsági ülésen részt vettek:

|                      |  |
|----------------------|--|
| Dr. Józsa Tamás      | irodavezető                                    |
| dr. Kónya Norbert    | vagyongazdálkodási csoportvezető               |
| Fazekas Ildikó       | irodavezető                                    |
| Lamos Péter          | irodavezető                                    |
| Bérczi Beáta         | Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezető |
| Varga András         | Csarnok Kft. ügyvezető                         |
| Herendi Gábor        | Veszprém TV ügyvezető                          |
| Pálinkás Norbert     | V-BUSZ Kft. ügyvezető                          |
| Véber Vilmosné       | „VKSZ” Zrt. gazdasági igazgató                 |
| Hetyeiné Bors Ildikó | vagyongazdálkodási referens                    |

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 5 tagja jelen van, hiányzik Pálfalvi Zoltán és Csermák Zoltán, a Bizottság határozatképes.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

**13.05 órakor Takács László bizottsági tag elment, jelenlévő bizottsági tagok száma 4 fő.**

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
55/2019. (IV.18.) határozata  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 24/2019.(II.21.), 23/2019.(II.21.), 44/2019.(III.21.), 45/2019.(III.21.) számú bizottsági határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

**A Bizottság a 193/2018.(XI.15.) határozat határidejét meghosszabbítja.**

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,  
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2019. június 20.

**A Bizottság a 26/2019.(II.21.) határozat határidejét meghosszabbítja.**

Határidő: 2019. június 31.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás irodavezető  
Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató

**A Bizottság a 25/2019.(II.21.) határozat határidejét meghosszabbítja.**

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,  
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2019. május 31.

**A Bizottság a 217/2018.(XII.06.) határozat határidejét meghosszabbítja.**

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,  
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2019. május 31.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendeket. A napirendek nem a meghívó szerinti sorrendben kerülnek tárgyalásra.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
56/2019. (IV.18.) határozata  
a Tulajdonosi Bizottság 2019. április 18-i ülésének napirendjéről**

- 1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata beszámolója a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2018. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 2. Döntés és előzetes kötelezettségvállalás jóváhagyása „okos-zebra” pályázat benyújtása érdekében a Jutasi ABC biztonságos megközelíthetőségéhez kapcsolódóan a Haszkovó utcai gyalogos átkelőhelyen**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 3. A) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása**  
**B) Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a TOP-6.5.1-16-VP1-2018-00003 Laczkó Dezső Múzeum energetikai megújítása beruházási kivitelezésének forrás kiegészítésével kapcsolatosan**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 4. Döntés a Csarnok Kft. törzstőkéjének a leszállításáról és tőke kivonásáról**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 5. Döntés a V-Busz Kft. új telephelyeinek kijelöléséről és ezzel összefüggésben döntés az alapító okirat módosításáról**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 6. A V-Busz Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítása a közösségi közlekedés helyi menetrendjének és díjszabásának módosítása érdekében**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 7. A) Döntés jóváhagyása a Veszprémi Egry Úti Körzeti Óvoda átszervezése és alapító okiratának módosítása tárgyában**  
**B) Döntés jóváhagyása a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötött haszonkölcsön szerződés módosítása tárgyában**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 8. Az „ELENA” elnevezésű projektfejlesztési támogatásra benyújtott Európai Unió pályázat konzorciumi szerződésének a módosítása**

Előadó: Porga Gyula polgármester

- 9. A Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Kft. beszámolója a közcélú, közszolgálati műsorgyártási és műsorszolgáltatási közszolgáltatási feladat 2018. évi ellátásáról**

Előadó: Herendi Gábor főszerkesztő, ügyvezető

- 10. Kittenberger Kálmán Növény és Vadaspark Nonprofit Kft. beszámolója a közművelődési és közgyűjteményi közszolgáltatási feladatok 2018. évi ellátásáról**

Előadó: Török László ügyvezető

- 11. Döntés a „Csarnok” Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 12. Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 13. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 14. Döntés a Veszprém TV Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**15. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**16. Döntés Veszprém, 1950/15 hrsz. alatti – természetben az Ipar utca mögött található – ingatlan értékesítéséről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**17. Döntés a Veszprém, 5007/28 hrsz. alatti – természetben a Füredi út mellett található – ingatlan értékesítési árának meghatározásáról**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak:

<http://www.veszprem.hu/veszpremieknok/onkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztések>

## **NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata beszámolója a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2018. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Fazekas Ildikó**, irodavezető: Rövid kiegészítése lenne. 2018-ban a kiegyensúlyozott gazdálkodásnak köszönhetően hitel igénybevételére nem került sor, illetve az intézmények sem kértek pótelőirányzatot. A tavalyi évet jelentős költségvetési maradvánnyal zárták, aminek nagy része azonban a 2019-es költségvetés során bevonásra került, egyrészt a tervezettnél magasabban teljesülő adóbevételeket érintette, illetve olyan TOP-os projekteket, amelyek támogatási összege már 2018-ban befolyt, de maga a felhasználásra 2019-ben került sor. A könyvvizsgáló folyamatosan ellenőrizte a tevékenységüket, mind a beszámolót, mind a zárszámadási rendelet tervezetét elfogadásra alkalmasnak találta, ezért kéri a tisztelt Bizottságot, hogy szíveskedjen ezt elfogadni.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Köszöni a kiegészítést. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó rendelet elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
57/2019. (IV.18.) határozata  
az Önkormányzat 2018. évi zárszámadásról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata beszámolója a 2018. évi költségvetés végrehajtásáról és a 2018. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotása” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2018. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotását.

- 2. A) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása**  
**B) Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a TOP-6.5.1-16-VP1-2018-00003 Laczkó Dezső Múzeum energetikai megújítása beruházási kivitelezésének forrás kiegészítésével kapcsolatosan**

Előadó:

Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Fazekas Ildikó**, irodavezető: Rövid kiegészítése lenne. Elég terjedelmes ez a költségvetés módosítás, a maradvány felosztását tartalmazza leginkább, beruházásokra, felújításokra, működési kiadásokra lett felosztva az eredeti költségvetésbe még be nem vont maradvány, illetve kisebb átcsoportosításokat tartalmaz a működési felhalmozási kiadások között, illetve a választókerületi felhasználást.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) jelű előterjesztéshez tartozó rendeletmódosítás elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának**

**58/2019. (IV.18.) határozata**  
**az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.28.)**  
**önkormányzati rendelete módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2019. évi költségvetéséről szóló 6/2019. (II.28.) önkormányzati rendeletének módosítása” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó rendeletmódosítás elfogadását.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) jelű előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**  
**Tulajdonosi Bizottságának**  
**59/2019. (IV.18.) határozata**  
**a TOP-6.5.1-16-VP1-2018-00003 Laczkó Dezső Múzeum energetikai**  
**megújításához szükséges kiegészítő pénzügyi forrással kapcsolatos**  
**pénzügyi kötelezettségvállalásról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a TOP-6.5.1-16-VP1-2018-00003 Laczkó Dezső Múzeum energetikai megújítása beruházási kivitelezésének forrás kiegészítésével kapcsolatosan” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**3. A Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Kft. beszámolója a közcélú, közszolgálati műsorgyártási és műsorszolgáltatási közszolgáltatási feladat 2018. évi ellátásáról**

Előadó: Herendi Gábor főszerkesztő, ügyvezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte Herendi Gábor ügyvezetőt. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
60/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Kft. beszámolójáról a közcélú,  
közszolgálati műsorgyártási és műsorszolgáltatási közszolgáltatási feladat  
2018. évi ellátásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „A Veszprém Városi Televízió és Lapkiadó Kft. beszámolója a közcélú, közszolgálati műsorgyártási és műsorszolgáltatási közszolgáltatási feladat 2018. évi ellátásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**4. Döntés a Veszprém TV Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Herendi Gábor**, ügyvezető: A Veszprém TV 2018. éve nagyon jól sikerült anyagilag, gazdaságilag és szakmailag is. Gondolja, hogy sokan látták, újságban, tévében is megjelent, hogy új stúdiót építettek, ami egy többmillióos beruházás, egy teljesen megújult stúdióháttérrel tudnak dolgozni. Úgy gondolja, hogy a vendégek is nagyon élvezik, erre már szükség volt. Olyan eredményeket tudtak elérni, ami bent van az anyagban is, például az MTV felé való bedolgozásuk. Ez az M1, M2, M5, illetve a Duna TV-t jelenti. Egy-két számot megemlítené, ami bent van az anyagban, de érdemes rá figyelni. 2017-ben, tehát ezt a tárgyévet megelőzően több, mint 800 alkalommal jelent meg, jelentették meg Veszprémet, illetve Veszprém megyét az MTV csatornáin, ezzel az első három helyezettben voltak. A tavalyi évben, 2018-ban ez a szám 1100 volt. Még nem jöttek ki a statisztikai adatok, de valószínűleg az első háromban biztosan benne vannak. Magas színvonalon tudnak szolgáltatni, az eszközök, amikkel dolgoznak borzasztóan kopnak, amivel a kollegái dolgoznak, több millióos eszközök. Kéréssel szeretne fordulni az Önkormányzathoz, fejlesztési támogatásra lenne szükségük, mivel hetente előfordul, hogy valamelyik kamerát el kell vinni javítani. Ezek több éves kamerák, szükség lenne fejlesztésre. Úgy gondolja, hogy szakmailag, és minden szempontból megállják a helyüket az országos versenyben. Köszöni, hogy meghallgatták.

**Stigelmaier Józsefné**, a bizottság tagja: Pozitív véleménye lenne. A napokban járt ott, a régi stúdióban nagyon zavarta az erős fény, de most nagyon családias lett, észre sem lehet venni beszélgetés közben, hogy stúdióban van az ember. Nagyon örül annak, hogy a Veszprém TV folyamatosan népszerűsíti Veszprémet. Köszöni a Veszprém TV munkáját.



**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
61/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprém TV Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019.  
évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém TV Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a Veszprém TV Kft. 2018. évi beszámolóját jóváhagyja az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

|  |         |      |
|--|---------|------|
| Mérleg főösszeg:                         | 87 059  | e Ft |
| Jegyzett tőke:                           | 50 100  | e Ft |
| Saját tőke:                              | 55 013  | e Ft |
| Értékesítés nettó árbevétele:            | 73 645  | e Ft |
| Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: | 143 624 | e Ft |
| Adózott eredmény:                        | 2 532   | e Ft |
  
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a Veszprém TV Kft. 2018.12.31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 2 532 e Ft mértékben. A pozitív adózott eredmény ellenére, a negatív eredménytartalék miatt osztalék kifizetésére vonatkozó döntést hozni nem lehet.
  
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a Veszprém TV Kft. 2019. évi üzleti tervét elfogadja.
  
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
  - a. gazdasági társaság és nonprofit gazdasági társaság az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni,

- b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
- c. működése, illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
- d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és az alapítói határozat kiállításakor a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Dr. Józsa Tamás irodavezető

Határidő: az 5. pont tekintetében 2019. május 31.

## **5. Döntés a Csarnok Kft. törzstőkéjének a leszállításáról és tőke kivonásáról**

Előadó: Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte Varga András ügyvezetőt. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 3 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
62/2019. (IV.18.) határozata  
a Csarnok Kft. törzstőkéjének a leszállításáról és tőke kivonásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Csarnok Kft. törzstőkéjének a leszállításáról és tőke kivonásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

## **6. Döntés a „Csarnok” Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Varga András**, ügyvezető: A Csarnok Kft. életében az 1659/2018-as kormányhatározatban foglaltak végrehajtása meghatározó jelentőségű volt. A 2018-as évben a hiteltartozás visszafizetése, melyhez kaptak 3,6 milliárd forint támogatást, amelyből a végtörlesztés megtörtént. A másik irány természetesen az ez évi tervet határozta meg, a szerződés szerint 06. 30. napjával a Csarnok Kft. az állam átadja az ingó és ingatlanvagyonát, ami a működéshez szükséges. Ennek a szellemében készült a terv.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 3 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
63/2019. (IV.18.) határozata  
a „Csarnok” Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi  
üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a „Csarnok” Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Csarnok” Kft. 2018. évi beszámolóját jóváhagyja az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

|  |           |      |
|--|-----------|------|
| Mérleg főösszeg:                         | 7 034 884 | e Ft |
| Jegyzett tőke:                           | 1 599 580 | e Ft |
| Saját tőke:                              | 3 123 146 | e Ft |
| Értékesítés nettó árbevétele:            | 410 984   | e Ft |
| Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: | 367 049   | e Ft |
| Adózott eredmény:                        | -485 530  | e Ft |
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a „Csarnok” Kft. 2018.12.31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét – 485 530 e Ft mértékben. A negatív adózott eredmény és eredménytartalék miatt osztalék kifizetésére vonatkozó döntést hozni nem lehet.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a „Csarnok” Kft. 2019. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit

gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:

- a. gazdasági társaság és nonprofit gazdasági társaság az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével köteles gazdasági tevékenységét folytatni,
  - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
  - c. működése, illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
  - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Dr. Józsa Tamás irodavezető

Határidő: az 5. pont tekintetében 2019. május 31.

## **7. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte Bérczi Beáta ügyvezetőt. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
64/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018.  
üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

|  |             |
|--|-------------|
| Mérleg főösszeg:                         | 28 231 e Ft |
| Jegyzett tőke:                           | 3 010 e Ft  |
| Saját tőke:                              | 10 636 e Ft |
| Értékesítés nettó árbevétele:            | 62 617 e Ft |
| Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: | 63 719 e Ft |
| Adózott eredmény:                        | 395 e Ft    |
  
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a Veszprémi Turisztikai Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2018.12.31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 395 e Ft mértékben. Bizottság javasolja, hogy osztalék ne kerüljön jóváhagyásra.
  
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2019. évi üzleti tervét elfogadja.
  
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
  - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységét folytatni,
  - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
  - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
  - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.
  
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök,  
irodavezető

Határidő: az 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

## **8. Döntés a V-Busz Kft. új telephelyeinek kijelöléséről és ezzel összefüggésben döntés az alapító okirat módosításáról**

Előadó: Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte Pálinkás Norbert ügyvezetőt. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 65/2019. (IV.18.) határozata a V-Busz Kft új telephelyének kijelöléséről és az alapító okirat módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a V-Busz Kft. új telephelyeinek kijelöléséről és ezzel összefüggésben döntés az alapító okirat módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

## **9. A V-Busz Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítása a közösségi közlekedés helyi menetrendjének és díjszabásának módosítása érdekében**

Előadó: Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Dr. Józsa Tamás**, kabinetfőnök, irodavezető: A tegnapi nap folyamán készültek el a mellékletek, melyet mindenki megkapott.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Szeretné megköszönni, hogy figyelembe veszik, és igazodnak a lakossági igényekhez. A kezdeti nehézségeket villámgyorsan átlépve egy jól működő közösségi közlekedést hoztak létre. Mindig lesz mit javítani, de egyre kevesebb a lakossági megkeresés. Volt a választókerületében két lakossági fórum, és gyakorlatilag csak pozitívumok hangzottak el a közösségi közlekedéssel kapcsolatban.

**Stigelmaier Józsefné**, a bizottság tagja: Pozitív visszajelzéseket kapott a közösségi közlekedéssel kapcsolatban ő is. Voltak ugyan kezdeti nehézségek, de nagyon sok pozitív üzenet érkezik jelenleg. A sofőrök udvariasak, a buszok tiszták, végre ezek a buszok olyanok, amilyenek egy megyeszékhelyen lenni kell.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
66/2019. (IV.18.) határozata  
a V-Busz Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról a  
közösségi közlekedés helyi menetrendjének és díjszabásának módosítása  
érdekében**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „A V-Busz Kft-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosítása a közösségi közlekedés helyi menetrendjének és díjszabásának módosítása érdekében” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**10. Kittenberger Kálmán Növény és Vadaspark Nonprofit Kft. beszámolója a közművelődési és közgyűjteményi közszolgáltatási feladatok 2018. évi ellátásáról**

Előadó: Török László ügyvezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Méltató szavakkal beszélt a Kittenberger Kálmán Növény és Vadaspark Nonprofit Kft. működéséről. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
67/2019. (IV.18.) határozata  
Kittenberger Kálmán Növény és Vadaspark Nonprofit Kft. beszámolója  
a közművelődési és közgyűjteményi közszolgáltatási feladatok 2018.  
évi ellátásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Kittenberger Kálmán Növény és Vadaspark Nonprofit Kft. beszámolója a közművelődési és közgyűjteményi közszolgáltatási feladatok 2018. évi ellátásáról”

című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

## **11. Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 68/2019. (IV.18.) határozata Swing-Swing Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Swing-Swing Kft. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a Swing-Swing Kft. 2018. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

|  |           |      |
|--|-----------|------|
| Mérleg főösszeg:                         | 1 742 615 | e Ft |
| Jegyzett tőke:                           | 402 060   | e Ft |
| Saját tőke:                              | 1 052 148 | e Ft |
| Értékesítés nettó árbevétele:            | 145 018   | e Ft |
| Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: | 84 538    | e Ft |
| Adózott eredmény:                        | 2 210     | e Ft |
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a Swing-Swing Kft. 2018.12.31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 2 210 e Ft mértékben. A Bizottság javasolja, hogy osztalék ne kerüljön jóváhagyásra.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a Swing-Swing Kft. 2019. évi üzleti tervét elfogadja.



4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
- gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységét folytatni,
  - közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
  - működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
  - gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Swing-Swing Kft. soron következő taggyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök,  
irodavezető

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő taggyűlése

## **12. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
69/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról  
és a 2019. évi üzleti tervéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2018. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2019. évi üzleti tervéről*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglalt állást, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2018. évi beszámolóját jóváhagyásra alkalmasnak tartja és javasolja a társaság közgyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

|  |          |      |
|--|----------|------|
| Mérleg főösszeg:                         | 60 796   | e Ft |
| Jegyzett tőke:                           | 20 550   | e Ft |
| Saját tőke:                              | - 4 615  | e Ft |
| Értékesítés nettó árbevétele:            | 402      | e Ft |
| Anyagi és személyi jellegű ráfordítások: | 85 461   | e Ft |
| Adózott eredmény:                        | - 84 920 | e Ft |

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2018.12.31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét – 84 920 e Ft mértékben. A negatív adózott eredmény és a negatív saját tőke miatt osztalék kifizetésére vonatkozó javaslatot tenni nem lehet.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglalt állást, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. 2019. évi üzleti tervét elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységeivel szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
  - a. gazdasági társaságok és non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembe vételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységét folytatni,
  - b. közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
  - c. működése illetve közpénzek felhasználása során, az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
  - d. gazdasági tevékenysége során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy a határozati javaslatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait és képviselje az Önkormányzatot a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. soron következő közgyűlésén.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök,  
irodavezető

Határidő: 5. pont tekintetében a társaság soron következő közgyűlése

**13. Döntés és előzetes kötelezettségvállalás jóváhagyása „okos-zebra” pályázat benyújtása érdekében a Jutasi ABC biztonságos megközelíthetőségéhez kapcsolódóan a Haszkovó utcai gyalogos átkelőhelyen**

Előadó: Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Stigelmaier Józsefné**, a bizottság tagja: Veszprém legproblémásabb gyalogátkelőhelye, ezt alá tudja támasztani. Nagyon nagy forgalmú ez a zebra, és sok baleset történik. Támogatja a veszélyes zebrák biztonságosabbá tételét, és hogy a városban minél több ilyen legyen.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
70/2019. (IV.18.) határozata  
döntés és előzetes kötelezettségvállalás jóváhagyásáról az „okos-zebra”  
pályázat benyújtása érdekében**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés és előzetes kötelezettségvállalás jóváhagyása „okos-zebra” pályázat benyújtása érdekében a Jutasi ABC biztonságos megközelíthetőségéhez kapcsolódóan a Haszkovó utcai gyalogos átkelőhelyen” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**14. A) Döntés jóváhagyása a Veszprémi Egry Úti Körzeti Óvoda átszervezése és alapító okiratának módosítása tárgyában**

**B) Döntés jóváhagyása a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötött haszonkölcsön szerződés módosítása tárgyában**

Előadó:

Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
71/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprémi Egry Úti Körzeti Óvoda átszervezése, alapító okiratának  
módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés jóváhagyása a Veszprémi Egry Úti Körzeti Óvoda átszervezése és alapító okiratának módosítása tárgyában” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó B) határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
72/2019. (IV.18.) határozata  
a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötött haszonkölcsön szerződés  
módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés jóváhagyása a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötött haszonkölcsön szerződés módosítása tárgyában” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**15. Az „ELENA” elnevezésű projektfejlesztési támogatásra benyújtott  
Európai Unió pályázat konzorciumi szerződésének a módosítása**

Előadó:

Porga Gyula polgármester

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
73/2019. (IV.18.) határozata  
az „ELENA” elnevezésű projektfejlesztési támogatásra benyújtott Európai  
Uniós pályázat konzorciumi szerződésének a módosítása tárgyában**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta „Az „ELENA” elnevezésű projektfejlesztési támogatásra benyújtott Európai Uniós pályázat konzorciumi szerződésének a módosítása” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**16. Döntés Veszprém, 1950/15 hrsz. alatti – természetben az Ipar utca mögött található – ingatlan értékesítéséről**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
74/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprém, 1950/15 hrsz. alatti – természetben az Ipar utca mögött  
található – ingatlan értékesítéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém, 1950/15 hrsz. alatti – természetben az Ipar utca mögött található – ingatlan értékesítéséről” című előterjesztést és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) Ör. (vagyrendelet) rendelkezéseire figyelemmel az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém, 1950/15 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat – mint eladó – és a VESZTRUCK Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság – mint a

nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő vevő – közötti adásvételi szerződést a határozat 1. melléklete szerint.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza Porga Gyula polgármestert az 1. pontban meghatározott adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,  
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2019. május 31.

### **17. Döntés a Veszprém, 5007/28 hrsz. alatti – természetben a Füredi út mellett található – ingatlan értékesítési árának meghatározásáról**

Előadó: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Dr. Józsa Tamás**, kabinetfőnök, irodavezető: Ismertette az előzményeket. Meghirdetésre került az ingatlan, volt érdeklődő, de amikor megismerte a jelenlegi helyzetet, visszalépett. Felvették a MÖMAX-szal is a kapcsolatot, aki jelezte, hogy ilyen vételáron nem szeretné megvásárolni az ingatlant.

**Stigelmaier Józsefné**, a bizottság tagja: Előzőleg nettó 49 900 000.-Ft-ot határozott meg a bizottság. Most az előterjesztésben szereplő összeg nettó 30 800 000.-Ft. Véleménye szerint nagyon sokat engednek így, kevesli ezt az összeget.

**Czaun János**, a Bizottság elnöke: Van egy értéke ennek az ingatlannak, amit egy értékező állapított meg. Ezért a munkáért felelősséget vállalt. Mivel nincs módosító javaslat, az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 3 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
75/2019. (IV.18.) határozata  
a Veszprém, 5007/28 hrsz. alatti – természetben a Füredi út mellett  
található – ingatlan értékesítési árának meghatározásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém, 5007/28 hrsz. alatti – természetben a Füredi út mellett található – ingatlan értékesítési árának meghatározásáról” című előterjesztést és az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) Ör. (vagyonszabály) rendelkezéseire figyelemmel az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém, belterület 5007/28 helyrajzi szám alatt található ingatlan eladási árát az alábbiakban határozza meg:

| Hrsz    | Ingatlan címe        | nettó forgalmi értéke |
|---------|----------------------|-----------------------|
| 5007/28 | Veszprém, belterület | 30 800 000 Ft         |

2. A 24/2019.(II.21.) számú határozat jelen határozattal nem módosított rendelkezéseit a Tulajdonosi Bizottság hatályukban fenntartja.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az ingatlan értékesítési eljárás koordinálására, valamint a pályázat lebonyolítására.

Felelős: „VKSZ” Zrt.

A végrehajtás

előkészítéséért felelős: Dr. Temesvári Balázs vezérigazgató, „VKSZ” Zrt.,  
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök

Határidő: 2019. június 30.

Ezt követően Czaun János, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 13.45 órakor bezárta.

K.m.f.

**Czaun János**  
Tulajdonosi Bizottság elnöke

**Stigelmaier Józsefné**  
Tulajdonosi Bizottság tagja