

## JEGYZŐKÖNYV

### Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2022. március 17-én 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)  
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

#### Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Dr. Strenner Zoltán	a Bizottság elnöke
Kovács Rajmund	a Bizottság alelnöke
Kovács Áron Zoltán	a Bizottság tagja
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság tagja
Fenyves Zoltánné	a Bizottság tagja
Illés Zoltán	a Bizottság tagja
Csécs Ferenc	a Bizottság tagja

#### A Bizottsági ülésen részt vettek:

Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
dr. Lohonyai Bernadett	önkormányzati csoportvezető
dr. Kónya Norbert	vagyongazdálkodási csoportvezető
Kovács Zoltán	városüzemeltetési irodavezető
dr. Panyi Szilvia Orsolya	jegyzői referens
Lendvai-Frikkel Attila	VESZOL Kft., ügyvezető
Bázsa Botond	ÉHÖT elnök
Farkas László	ÉHÖT projektvezető
Radács Attila	BAKONYKARSZT Zrt., műszaki igazgató
Borbás Tamás	„VKSZ” Zrt., értékesítési és hasznosítási csoportvezető
dr. Kolodics Sára Luca	jogi referens
Radács Attila	BAKONYKARSZT Zrt., műszaki igazgató
dr. Dénes Zsuzsanna	irodavezető
Bérczi Beáta	Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft., ügyvezető
Török László	Kittenberger Kálmán Nonprofit Kft., ügyvezető
Hetyeiné Bors Ildikó	bizottsági referens

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 7 tagja jelen van, a Bizottság határozatképes.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
36/2022. (III.17.) határozata  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 19/2022. (II.17.), 20/2022. (II.17.), 21/2022. (II.17.), 22/2022. (II.17.), 23/2022. (II.17.), 9/2022. (I.20.), 6/2022. (I.20.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 2411/2 helyrajzi számú – természetben a Veszprém, Kőd utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 81/2021. (XII.09.) határozat 5. pontjának az adásvételi szerződés-tervezetet jóváhagyó előterjesztés előkészítésére vonatkozó végrehajtási határidejét a 2022. áprilisi bizottsági ülés időpontjára módosítja.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Tájékoztatta a Bizottságot, hogy sürgősségi indítvány érkezett a Bizottság elé. Az anyagát mindenki megkapta, a címe: **Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban.**

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, először szavazásra bocsátotta a „**Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban**” napirendi pont sürgősséggel történő tárgyalását.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
37/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-  
kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás**

**jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel” napirendi pont sürgősséggel való tárgyalásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a „**Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban**” tárgyú napirendi pont 2022. március 17-i ülésen történő sürgősséggel való tárgyalását elfogadja.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat a sürgősségi indítvány figyelembevételével. A napirendi pontok nem a meghívó szerinti sorrendben kerülnek tárgyalásra.

Két kérés érkezett felé, egyik a VESZOL Kft. részéről, másik a BAKONYKARSZT Zrt. részéről, a sürgősségi előterjesztés után ezekkel a napirendi pontokkal kezdenek. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
38/2022. (III.17.) határozata  
a Tulajdonosi Bizottság 2022. március 17-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2022. március 17-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

- 1. Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban**

**Előterjesztő:** Porga Gyula polgármester

- 2. Döntés a „VESZOL” Veszprémi Közösségi Lakásügynökség Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

**Előterjesztő:** Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

- 3. Állásfoglalás a Bakonykarszt Zrt. 2023-2024. évi villamos energia szállítás beszerzésére vonatkozó közbeszerzés megindításáról**

**Előterjesztő:** Kugler Gyula vezérigazgató

4. **Döntés a Veszprém 4808/A/13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Flórián utca 6. szám alatti – társasházi albetét tulajdoni hányada értékesítésre történő kijelöléséről**

**Előterjesztő:** Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

5. **Döntés a Veszprém 304/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Úrkút utca 5. szám mellett elhelyezkedő – „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

6.

- A) **Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**  
B) **Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közutak kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Előterjesztő:** Porga Gyula polgármester

7.

- A) **Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
B) **Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található – „kivett parkoló” megnevezésű ingatlant érintő vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

**Előterjesztő:** Porga Gyula polgármester

8. **Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről**

**Előterjesztő:** Porga Gyula polgármester

9. **Döntés a Veszprém, Cserhát ltp. 8. szám alatti (volt húsáruház) ingatlan egy részének haszonkölcsön jogcímén történő ingyenes használatba adásáról szóló szerződés módosításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**10. Döntés a Pumi Veszprémi Állatmenhely Alapítvány alapításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**11.**

**A) Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének a megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről**

**B) Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról**

**C) Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. javadalmazási szabályzata módosításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**12. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonában álló Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft. végelszámolásának megindításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**13. Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Alapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

**Előterjesztő:**

Sigmond Eszter kuratóriumi elnök

**14. Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról földgáz energia beszerzése tárgyában**

**Előterjesztő:**

Hegedűs Barbara alpolgármester

**Egyebek**

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak:

<http://www.veszprem.hu/veszpremieknok/onkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztesek>

**NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA**

**1. Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az**

## **Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 39/2022. (III.17.) határozata a „Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék- kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés az Észak-Balaton Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulással megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém, belterület 3044 hrsz.-ú - természetben az Aradi Vértanúk úti garázstelepen található - tervezett hulladékudvar megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

## **2. Döntés a „VESZOL” Veszprémi Közösségi Lakásügynökség Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

**Előterjesztő:**

Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Köszönti Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető urat. Megköszönte a szépen összeállított, profi módon megszerkesztett előterjesztést. Tiszta és világos, mindent meg lehet tudni, nyomon követhető. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Kovács Rajmund**, a Bizottság alelnöke: A háborúval kapcsolatban volt egy felhívás, hogy akinek van magántulajdona, az jelentkezzen. Érkezett erre vonatkozó felajánlás, aki a magántulajdona részét átadná a menekültek részére?

**Lendvai-Frikkel Attila**, „VESZOL” Kft. ügyvezető: Köszöni a kérdést. Jelenleg három ilyen felajánlásuk van, akik a felhívásra jelentkeztek. Illetve van egy negyedik, aki hasznot szeretett volna belőle remélni. Az előző hárommal felvették a kapcsolatot.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
40/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés a „VESZOL” Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Kft.  
2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című  
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a „VESZOL” Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Kft. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**3. Állásfoglalás a Bakonykarszt Zrt. 2023-2024. évi villamos energia  
szállítás beszerzésére vonatkozó közbeszerzés megindításáról**

**Előterjesztő:**

Kugler Gyula vezérigazgató

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Lenne egy kérdése, amit a Pénzügyi Bizottsági ülésen nem kérdezett meg. Itt párhuzamot lát egy másik napirendi ponttal, földgáz beszerzéssel kapcsolatban is lesz egy előterjesztés. A villamos energiánál nincs-e olyan közös fellépés, mint a földgáznál, vagy esetleg olyan piaci szereplő, akitől ezt lehetne beszerezni?

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Köszöni a kérdést, megpróbál válaszolni. Ilyen irányban nem vizsgálták ezt az előterjesztést. A BAKONYKARSZT Zrt. egy regionális víziközmű társulás. Tulajdonképpen a tulajdonosok önkormányzatok, és ezen a területen több üzemmérnökségen biztosítja a szolgáltatást. Ez önmagában egy olyan méret, ami elegendő ahhoz, egy megfelelő piaci versenyben jó árat tudjon versenyeztetni magának. Az a lehetőség valóban fennáll, hogy az önkormányzat egyéb intézményeinek is ezt a beszerzést összevonva egy nagyobb körben terjessze. Hibát biztosan nem követnek el, hogyha a szokásos rendben történik meg ennek a kétéves szerződésnek a beszerzése.

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Lenne egy kérdése. Kizárólag a villamos energia ellőállítókkal szerződnek le vagy energia bróker cégekkel is?

**Radács Attila**, BAKONYKARSZT Zrt., műszaki igazgató: A magyarországi jogszabályok azt írják elő, hogy energiakereskedő cégekkel kell szerződni nekik. Ők adhatnak erre árajánlatot, ők a piaci versenyzők a közbeszerzésben. Ez egy Európai

Unió nyílt közbeszerzés, erre minden Magyarországon bejegyzett energiakereskedő cég adhat ajánlatot.

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Tehát közvetlenül Pakssal nem lehet kötni?

**Radács Attila**, BAKONYKARSZT Zrt., műszaki igazgató: Nem, csak energiakereskedőkkel.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Hány ilyen kereskedő cég van?

**Radács Attila**, BAKONYKARSZT Zrt., műszaki igazgató: Olyan 8-9 körül van. Ezt a közbeszerzést most nem lehet megindítani a jelenlegi helyzetben. Figyelni fogják az árakat, sajnos úgy látják jelenleg, ez most nem aktuális. 100,- Ft felett lenne a villamos energia kilowattónkénti ára, ami horribilis összeg.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
41/2022. (III.17.) határozata  
„Állásfoglalás a Bakonykarszt Zrt. 2023-2024. évi villamos energia szállítás  
beszerzésére vonatkozó közbeszerzés megindításáról”  
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Bakonykarszt Zrt. 2023-2024. évi villamos energia szállítás beszerzésére vonatkozó közbeszerzés megindításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**4. Döntés a Veszprém 4808/A/13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Flórián utca 6. szám alatti – társasházi albetét tulajdoni hányada értékesítésre történő kijelöléséről**

**Előterjesztő:** Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Illés Zoltán**, a bizottság tagja: Ez az előterjesztés már volt a bizottság előtt. Alpolgármester Asszony felhívta a figyelmüket a homlokzattal kapcsolatban. Megtörtént ez a tájékoztatás a Kft. felé?

**Dr. Józsa Tamás**, kabinetfőnök, irodavezető: Írásban jeleztük feléjük, de most ebben a határozatban is benne.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
42/2022. (III.17.) határozata  
a Veszprém 4808/A/13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Flórián utca 6.  
szám alatti – társasházi albetét tulajdoni hányada értékesítésre történő  
kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 4808/A/13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Flórián utca 6. szám alatti – társasházi albetét tulajdoni hányada értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően – a Veszprém belterület 4808/A/13 hrsz. alatti ingatlan 1492/16620 tulajdoni hányadát – versenyeztetési eljárás nélkül történő – értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét az alábbiak szerint határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	Az Ingatlan 1492/16620 részének becsült nettó forgalmi értéke
4808/A/13	Veszprém, belterület	1.306.269

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	Az Ingatlan 1492/16620 részének becsült nettó forgalmi értéke
4808/A/13	Veszprém, belterület	1.400.000

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan vevőjeként kijelöli a RAU-FEL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jelen határozat hatályba lépésének feltételeként meghatározza, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 4/2022. (I. 20.) határozata szerint a vételi ajánlatot tevő Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017 (IX. 28.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdése alapján a rendeltetésmód változtatásakor szükséges településképi bejelentési eljárást és az azt megelőző szakmai konzultációt folytassa le.
6. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri az előterjesztőt az adásvételi szerződés-tervezetet jóváhagyó előterjesztés előkészítésére.

**Határidő:** 6. pont: a határozat hatályba lépésétől számított 90 nap

**Felelős:** Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

dr. Kónya Norbert csoportvezető

**5. Döntés a Veszprém 304/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Úrkút utca 5. szám mellett elhelyezkedő – „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról**

**Előterjesztő:** Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Szeretné megkérdezni, hogy a szerződés szerint a terület egyik részén töltő lesz, a másik részét pedig a bérlő fogja hasznosítani. Van-e arra vonatkozó információ, hogy milyen tevékenységet fog ott végezni?

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: A várbéli felújítás, ami az Érsekségi Egyházmegye beruházásában valósul meg, annak lesz egy felvonuló területe.

Alapvetően úgy tudják, hogy parkolóállások lesznek ott kialakítva, hogy nem az Óváros téren, illetve ne ebben a közlekedési csatornában közlekedjenek ezek a személyszállító gépkocsik. Több száz munkás, kőműves, beruházással kapcsolatos dolgozó fog megjelenni, akiknek ez a parkoláshoz biztosított. Illetve az anyagok, építőanyagok betáplálása is ott történik meg. Négy szerződés keretében négy beruházás különböző helyszíneken zajlik majd, és ez január 1. napjáig fog tartani. Január 1. napjával ezek a munkálatok leállnak, illetve összehúzódnak. Addig a nagyobb beruházásoknak, tetőfelújításoknak kell megtörténnie. A 23-as EKF-ben már csak a belső munkálatok, fedett helyszíneken zajló munkák lesznek, amik már a forgalmat nem akadályozzák.

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Ha jól érti, az EKF megnyitójáig nem lesz kész, még zajlanak a belső felújítások.

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Ott egy olyan nagy beruházás zajlik, aminek olyan logisztikája van, hogy aki azt elkészítette, még az sem fogja tudni, hogy a helyszínek milyen stádiumban lesznek január elsején. A helyszínek nagy része nem lesz látogatható, bár pont a Püspöki Palota protokolltérként rendelkezésre fog állni, ott a belső munkálatokkal is szeretnének végezni. Ott a külső homlokzat felújítása már korábban megtörtént.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése**

#### **Tulajdonosi Bizottságának**

#### **43/2022. (III.17.) határozata**

#### **a Veszprém 304/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Úrkút utca 5. szám mellett elhelyezkedő – „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 304/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Úrkút utca 5. szám mellett elhelyezkedő – „kivett sporttelep” megnevezésű ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém 304/1 hrsz.-ú, természetben a Veszprém, Úrkút utca 5. szám mellett elhelyezkedő ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint bérbeadó – és a VEMÉV-SZER Építő- és Szerelőipari Kft. – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő bérlő – közötti bérleti szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza polgármestert az 1. pontban meghatározott bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2. pont: 2022. április 1.

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

dr. Kónya Norbert csoportvezető

**6.**

**A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közutak kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Előterjesztő:** Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
44/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a  
közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról”  
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az A) előterjesztéshez tartozó rendelet megalkotását.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város

Önkormányzata Közgyűlésének a közutak kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
45/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a  
közutak kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról”  
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közutak kezeléséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé a B) előterjesztéshez tartozó rendelet megalkotását.

7.

- A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- B) Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található – „kivett parkoló” megnevezésű ingatlant érintő vagyongazdálkodási szerződés megkötéséről

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
46/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az  
önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás  
szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet  
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az A) előterjesztéshez tartozó rendelet-módosítás elfogadását.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Illés Zoltán**, a bizottság tagja: Az 1 550 000,- Ft-os bérleti díj vonatkozik arra az időszakra is, amikor már végleg elkészül a parkolóház?

**Dr. Józsa Tamás** kabinetfőnök, irodavezető: Tulajdonképpen a teleknek ez a mostani állapota szerinti vagyonkezelői díja. Erre épít rá támogatás igénybevételével a Veszprémi Közüemi Szolgáltató Zrt. egy parkolóház beruházás kapcsán, ez az ő tulajdonába kerül, azért nem kell vagyonkezelői díjat fizetnie, hiszen a saját beruházását építi rá. Az ebben az érdekesség, hogy ez a tulajdon a Földhivatalnál nem lesz az ő nevére bejegyezve, hanem egy szerződés keretében, amíg a vagyonkezelés tart, addig idegen ingatlanon végrehajtott beruházásként fogja ezt a tulajdont a VKSZ Zrt. nyilvántartani.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
47/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 4796  
hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található – „kivett  
parkoló” megnevezésű ingatlant érintő vagyonkezelési szerződés  
megkötéséről” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található – „kivett parkoló” megnevezésű ingatlant érintő vagyonkezelési szerződés megkötéséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**8. Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a**

**Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
48/2022. (III.17.) határozata**

**„Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről”  
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**9. Döntés a Veszprém, Cserhát ltp. 8. szám alatti (volt húsáruház) ingatlan egy részének haszonkölcsön jogcímén történő ingyenes használatba adásáról szóló szerződés módosításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
49/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés a Veszprém, Cserhát Itp. 8. szám alatti (volt húsáruház) ingatlan  
egy részének haszonkölcsön jogcímén történő ingyenes használatba  
adásáról szóló szerződés módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém, Cserhát Itp. 8. szám alatti (volt húsáruház) ingatlan egy részének haszonkölcsön jogcímén történő ingyenes használatba adásáról szóló szerződés módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

### **10. Döntés a Pumi Veszprémi Állatmenhely Alapítvány alapításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Köszönti az Igazgató Urat. Örül, hogy ez létrejött, és biztosan jó kezekben lesz. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: A háború miatt érkeztek vagy érkezhetnek állatok az állatkertbe?

**Török László** ügyvezető: Két állatkerttel álltak kapcsolatba, a csáki állatkert a határtól 50 km-re található, velük már 10 napja nincs kapcsolat, nem elérhetőek. A kijevivel még van, az utolsó információ alapján még nem kértek kimenekítést. Hogy néz az ki, hogy az emberek még ott maradnak, az állatokat pedig kihozzák. Felkészültek a magyar állatkertek a segítségre, a veszprémi állatkert abban a szerencsés helyzetben van, hogy viszonylag gyors szállítási struktúrája van, rendelkeznek elefánt szállító konténerrel, egy darab ázsiai elefánt van a kijevi állatkertben. El tudták volna hozni a 47 éves gorillájukat is, jelentkeztek, hogy befogadják. Nagyon nehéz lett volna, hiszen bár kilométerre nincs messze Kijev, de 4-5 napos a visszaút, ezt az ukránok jelölték ki, annyi ellenőrző pont van. Közel 4000 állatuk van, melyikkel kezd az ember, melyikkel fejezi be. Németek is nagyon sokat segítettek, állták az anyagi háttérét. Pillanatnyilag nem kértek a kijeviek erre segítséget. Magyarországnak, mint az Európai Unió tagjának nagyon szigorú állategészségügyi feltételei vannak, ennek Ukrajna-Kijev nem része, teljesen más szabályai vannak. Csak úgy lehetett volna állatokat befogadni, hogy külön karantén alá kell vonni őket. Az itteni állatokat nem lett volna szabad még egy ilyen nehéz helyzetben sem veszélyeztetni. Minden segítségre felkészültek, ha szükséges, szívesen segítenek.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
50/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés a Pumi Veszprémi Állatmenhely Alapítvány alapításáról”  
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Pumi Veszprémi Állatmenhely Alapítvány alapításáról” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**11.**

- A) Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének a megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről**
- B) Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról**
- C) Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. javadalmazási szabályzata módosításáról**

**Előterjesztő:**

Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
51/2022. (III.17.) határozata  
„Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének a megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének a megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
52/2022. (III.17.) határozata  
„Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának  
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a C) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
53/2022. (III.17.) határozata  
„Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. javadalmazási szabályzata  
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. javadalmazási szabályzata módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a C) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**12. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonában álló  
Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft.  
végelszámolásának megindításáról**

**Előterjesztő:** Porga Gyula polgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Köszönti Bérczi Beáta ügyvezetőt. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Ha jól érti, Ajka nem kívánja eladni a részét, az összes többi tulajdonos el kívánja adni.

**Bérczi Beáta** ügyvezető: Nem, Nemesvámos önkormányzata megvette volna az egész céget azzal a feltétellel, hogy kizárólagos tulajdonba kerül a cég. Négy tulajdonos ehhez nem járult hozzá, Ajka, Zirc, Bánd és a VERGA Zrt. Ezért meghiúsult az adásvétel. Mivel a cég finanszírozási problémákkal küzd, nem tud megfelelni a cég működési szabályainak, ezért került sor a végelszámolásra. Ezt az ügyvéd kezdeményezte. A négy tulajdonos, aki nem járult hozzá, szeretnék volna, ha a cég fennmarad, de finanszírozni nem tudják tovább. Több alternatívát is kaptak lehetőségnek, de nem éltek ezzel. Jelen pillanatban már nincs irodája a cégnek, és nincs alkalmazottja, minimalizálva lettek.

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Még lenne kérdése. A tavalyi évet hogy zárta a cég?

**Bérczi Beáta** ügyvezető: Nem ő a cég ügyvezetője, így nem tudja megmondani, de amennyiben szükséges, meg tudja kérdezni az ügyvezetőt. A 2021. évi beszámoló majd fel fog kerülni az adatbázisba, május 31-ig van határidő az elkészítésére.

**Kovács Rajmund**, a bizottság alelnöke: Egyszerűsített végelszámolás lesz?

**Bérczi Beáta** ügyvezető: Igen, nincs követelése és tartozása a cégnek.

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
54/2022. (III.17.) határozata  
„Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonában álló  
Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft. végelszámolásának  
megindításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. tulajdonában álló Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft. végelszámolásának megindításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**13. Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Alapítvány 2021. évi  
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

**Előterjesztő:**

Sigmond Eszter kuratóriumi elnök

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
55/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Alapítvány 2021. évi  
tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Alapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**14. Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról  
földgáz energia beszerzése tárgyában**

**Előterjesztő:**

Hegedűs Barbara alpolgármester

**Dr. Strenner Zoltán**, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése  
Tulajdonosi Bizottságának  
56/2022. (III.17.) határozata  
„Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról földgáz  
energia beszerzése tárgyában” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról földgáz energia beszerzése tárgyában” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**Egyebek**

Egyéb hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett a Bizottság tagjai részéről.

Ezt követően Dr. Strenner Zoltán, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 14.45 órakor bezárta.

K.m.f.

**Dr. Strenner Zoltán**  
Tulajdonosi Bizottság elnöke

**Kovács Rajmund**  
Tulajdonosi Bizottság alelnöke