

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2022. szeptember 22-én 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Dr. Strenner Zoltán	a Bizottság elnöke
Kovács Rajmund	a Bizottság alelnöke
Kovács Áron Zoltán	a Bizottság tagja
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság tagja
Fenyves Zoltánné	a Bizottság tagja
Illés Zoltán	a Bizottság tagja
Csécs Ferenc	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Brányi Mária	alpolgármester
Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
dr. Lohonyai Bernadett	önkormányzati csoportvezető
dr. Kónya Norbert	vagyongazdálkodási csoportvezető
Kovács Zoltán	városüzemeltetési irodavezető
dr. Panyi Szilvia Orsolya	jegyzői referens
Kugler Gyula	BAKONYKARSZT Zrt., vezérigazgató
Borbás Tamás	„VKSZ” Zrt., értékesítési és hasznosítási csoportvezető
Fazekas Ildikó	irodavezető
Horváthné Csere Anikó	csoportvezető
Mészáros Éva	csoportvezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
Vargáné S. Krisztina	„VKSZ” Zrt.
Csomai Szilvia	„VKSZ” Zrt.
Zalavári Eszter	Veszprémi Programiroda Kft. ügyvezető
Polgári István	V-Busz Kft. ügyvezető
Hetyeiné Bors Ildikó	bizottsági referens

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 7 tagja jelen van, a Bizottság határozatképes.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsájtja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
146/2022. (IX.22.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 124/2022. (VI.23.), 123/2022. (VI.23.), 117/2022. (VI.07.), 125/2022. (VI.23.), 122/2022. (VI.23.), 121/2022. (VI.23.), 42/2022. (III.17.), 144/2022. (VII.05.), 91/2022. (V.19.), 90/2022. (V.19.), 145/2022. (VII.05.), 129/2022. (VI.23.), 128/2022. (VI.23.), 127/2022. (VI.23.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Tájékoztatta a Bizottságot, hogy sürgősségi indítvány érkezett a Bizottság elé. Az anyagát mindenki megkapta, a címe: **Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról.**

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, először szavazásra bocsátotta a „**Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról**” napirendi pont sürgősséggel történő tárgyalását.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
147/2022. (IX.22.) határozata
„Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel
megkötött közszolgáltatási keretszerződés
módosításáról”
napirendi pont sürgősséggel való tárgyalásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a „**Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási**

keretszerződés módosításáról” tárgyú napirendi pont 2022. szeptember 22-i ülésen történő sürgősséggel való tárgyalását elfogadja.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat a sürgősségi indítvány figyelembevételével. A napirendi pontok nem a meghívó szerinti sorrendben kerülnek tárgyalásra. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
148/2022. (IX.22.) határozata
a Tulajdonosi Bizottság 2022. szeptember 22-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2022. szeptember 22-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

1. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

2. Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

3. Döntés a Veszprém 4642/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Muskátli utcában található – ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

4. Döntés a 8. sz. főút Veszprém déli elkerülő I. ütem építési beruházáshoz szükséges, a Veszprém 5290/246 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan egy része tulajdonjogának megszerzésére irányuló kisajátítást megelőző adásvételről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

5. Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben Veszprém, a Pápai út mögött található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

6. Döntés a Veszprém 6606/7 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mellett található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

7. Döntés a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

8. Döntés a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

9. Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

10.

A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

B) Döntés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

C) Döntés az Önkormányzat vagyonbiztosításával kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

D) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala vagyonvédelmi és portaszolgálati feladataival kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

E) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala higiéniai termékek beszerzésével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

Előterjesztők: Porga Gyula polgármester [A), B), C) pont]
dr. Dancs Judit jegyző [D), E) pont]

11. Tájékoztató Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

12. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

13. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

14. Döntés az Európa Kulturális Fővárosa 2023 támogatásból önkormányzati beruházás eredményeképpen megvalósuló Veszprém 236 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található – ingatlanban kialakuló közösségi terek és művészeti központ (egykori Simoga ház istálló-épületének és udvarának, valamint a Tűztorony udvarának felújítása) bérleti szerződése megkötéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

15. Döntés a Veszprém 4781/104 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utca déli oldalán elhelyezkedő – ingatlan ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

16. Döntés a Veszprém 4948 hrsz.-ú és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Cserepes utcában található –, korábban lőtér funkciójú önkormányzati ingatlant és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú ingatlant érintő adásvétellel vegyes telekalakításról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

17. Döntés a Veszprém 2364/43 hrsz.-ú és a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Barátság Park – ingatlanokat érintő telekalakításról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

18. Döntés a Veszprém 4073/3 hrsz.-ú és a Veszprém 4073/3/A hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Budapest út 8. szám alatti – ingatlan (volt Szakszervezetek Háza) bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

19. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Gazdasági programjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

20. Állásfoglalás a „VKSZ” Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt. alapszabályának módosításáról Felügyelő Bizottsági tag megválasztása miatt

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

21. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

22. Döntés a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

23. Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

24. Döntés a Déli Intézményközpontban található Veszprém 0441/1-4 hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2045/4497 arányú tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg; továbbá a Veszprém 0441/5-11 hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2452/4497 arányú tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg adásvételi szerződésének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

25. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

26. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

Egyebek

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak:

<http://www.veszprem.hu/veszpremieknok/önkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztesek>

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Kovcs Rajmund, a bizottság alelnöke: Az lenne a kérdése, mivel november 1-től van a változás, miért nem január 1-től?

Polgári István, V-Busz Kft. ügyvezető: Erre két dologgal tud válaszolni. Az egyik, ami inkább technikai jellegű, egy cég életében a január elsejei váltás mindig az egyik legnehezebb, amikor meg kell határozni a termékek új árait. Ez csak és kizárólag technikai. A november 1. mellett alapvetően ilyen szempontból nem szólt semmi. Nyár után ez volt az első közgyűlés, ahova ezt a javaslatot be lehetett hozni, november 1. volt a legkorábbi időpont, amikor ezt meg lehetett lépni.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
149/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött
közszolgáltatási keretszerződés módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

2. Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

Előterjesztő:

Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 150/2022. (IX.22.) határozata a „Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

3. Döntés a Veszprém 4642/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Muskátli utcában található – ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 151/2022. (IX.22.) határozata a Veszprém 4642/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Muskátli utcában található – ingatlan értékesítéséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 4642/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Muskátli utcában található – ingatlan értékesítéséről” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém 4642/1 helyrajzi számú Veszprém, Muskátli utcai ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint eladó – és a Betekints Kft. – mint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő – vevő között megkötendő adásvételi szerződést a határozat melléklete szerint.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2. pont: 2022. szeptember 30.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

- 4. Döntés a 8. sz. főút Veszprém déli elkerülő I. ütem építési beruházáshoz szükséges, a Veszprém 5290/246 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan egy része tulajdonjogának megszerzésére irányuló kisajátítást megelőző adásvételről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
152/2022. (IX.22.) határozata**

**a 8. sz. főút Veszprém déli elkerülő I. ütem építési beruházáshoz szükséges,
a Veszprém 5290/246 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan
egy része tulajdonjogának megszerzésére irányuló kisajátítást megelőző
adásvételről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a 8. sz. főút Veszprém déli elkerülő I. ütem építési beruházáshoz szükséges, a Veszprém 5290/246 helyrajzi számú, önkormányzati tulajdonú ingatlan egy része tulajdonjogának megszerzésére irányuló kisajátítást megelőző adásvételről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás

szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 39. § (3) bekezdés a) pontja alapján elvégzett célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot lefolytatva a Veszprém 5290/246 hrsz.-ú ingatlanból kialakuló Veszprém 5290/251 hrsz.-ú, 39 m² területnagyságú és Veszprém 5290/253 hrsz.-ú, 1102 m² területnagyságú ingatlan értékesítését támogatja.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a Veszprém 5290/246 hrsz.-ú ingatlanból kialakuló Veszprém 5290/251 hrsz.-ú, 39 m² területnagyságú ingatlan értékét 15.561,- Ft-ban állapítja meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a Veszprém 5290/246 hrsz.-ú ingatlanból kialakuló Veszprém 5290/253 hrsz.-ú, 1102 m² területnagyságú ingatlan vételárát 439.698,- Ft-ban állapítja meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 5. pont: 2022. október 7.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

5. Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben Veszprém, a Pápai út mögött található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi
Bizottságának
153/2022. (IX.22.) határozata**

a Veszprémi 6515 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mögött található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben Veszprém, Pápai út mögött található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 6515 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 33 360 000,- Ft összegben, határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	min. eladási ár
6515	8200 Veszprém belterület	35 000 000,-

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2022. október 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi
Bizottságának
154/2022. (IX.22.) határozata
a Veszprémi 6518 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mögött
található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mögött található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 6518 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 15 590 000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	min. eladási ár
6518	8200 Veszprém belterület	18 000 000,-

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2022. október 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

6. Döntés a Veszprém 6606/7 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mellett található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
155/2022. (IX.22.) határozata
a Veszprém 6606/7 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mellett
található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 6606/7 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mellett található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 6606/7 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 4 170 000,- Ft összegben, határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	min. eladási ár
6606/7	8200 Veszprém, belterület	5 000 000,-

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. -t az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2022. október 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
dr. Kónya Norbert csoportvezető

7. Döntés a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
156/2022. (IX.22.) határozata
a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca –
ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérlet jogcímén történő
hasznosításra kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos sétáló utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilont – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 45. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti – nyilvános versenyeztetési eljárás alapján, bérlet jogcímén történő, határozatlan idejű hasznosításra jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megállapítja, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdés e) pontjában foglaltak szerint a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos sétáló utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon ingatlanvagyon-kataszteri értéke 14.669.531,- Ft.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban megjelölt épület legalacsonyabb bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

hrs.	ingatlan címe	nettó bérleti díj/hó
13	Veszprém, Kossuth Lajos utca Tourinform pavilon	95.000,-Ft

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottakon túl – az 1. pontban meghatározott épület pályázati feltételeként az alábbiakat határozza meg:

- 4.1 A bérleti szerződés határozatlan időre kerül megkötésére.
- 4.2 A bérleti szerződést bármelyik fél rendes felmondással 30 napos határidővel felmondhatja.
- 4.3 Pályázó kötelezettsége az épület karbantartása és az állagmegőrzési munkálatok elvégzése.
- 4.4 Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerülő költségek (különösen, de nem kizárólagosan a közüzemi költségek) a Leendő Bérlet terhelik.
- 4.5 Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a leendő Bérlet Bérleményre, saját költségén a birtokba lépését követő 8 napon belül köteles vagyon- és felelősségbiztosítást kötni, és azt a bérlet ideje alatt folyamatosan fenntartani.
- 4.6 Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti díj éves mértéke a hazai inflációs ráta változásának arányával megegyezően kerül felülvizsgálatra.
- 4.7 Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a bérleti szerződés biztosítékként 2 havi bérleti díj áfával növelt összegének megfelelő összeget köteles Bérlet Bérbeadó rendelkezésére bocsátani a szerződés megkötését követően.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját a hasznosítási eljárás lebonyolítására.

Határidő: 5. pont: a pályázat kiírására 2022. szeptember 30.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

8. Döntés a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Kovács Rajmund, a bizottság alelnöke: Meglátása szerint nagyon lementek az árral.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Lesz még egy ilyen előterjesztés. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
157/2022. (IX.22.) határozata
a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót,
Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló
65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat 3. pontját a következők szerint módosítja:

„3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	min. nettó eladási ár
10079/1	8200 Veszprém, Gyulafirátót	12.000.000,-Ft

”

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat jelen határozattal nem módosított rendelkezéseit a hatályukban fenntartja.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 10079/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-

Gyulafirátót, Mikládi utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 65/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról szóló 128/2022. (VI. 23.) határozatát hatályon kívül helyezi.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-t az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2022. október 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
dr. Kónya Norbert csoportvezető

9. Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen, 1 nem szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
158/2022. (IX.22.) határozata
Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,
Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre
történő kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat
módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre történő

kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat 3. pontját a következők szerint módosítja:

„3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	min. nettó eladási ár
6147/181	8200 Veszprém, Takácskert II	23.000.000,-Ft

”

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat jelen határozattal nem módosított rendelkezéseit a hatályukban fenntartja.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 63/2022. (IV. 21.) bizottsági határozat módosításáról szóló 129/2022. (VI. 23.) határozatát hatályon kívül helyezi.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-t az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2022. október 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Kónya Norbert csoportvezető

10.

- A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- B) Döntés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**
- C) Döntés az Önkormányzat vagyonbiztosításával kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról
- D) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala vagyonvédelmi és portaszolgálati feladataival kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról
- E) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala higiéniai termékek beszerzésével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

Előterjesztők:

Porga Gyula polgármester [A), B), C) pont]
dr. Dancs Judit jegyző [D), E) pont]

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Fazekas Ildikó irodavezető: Köszöni szépen, egy egészen rövid kiegészítést szeretne tenni. A szeptemberi költségvetés módosítás során változik a bevételi és a kiadási oldal is. Oka zömében az EKF keretében megkötött támogatási szerződések előirányzatosítása, illetve a közgyűlés júniusi döntésének megfelelően a fedezetet most biztosították az emelkedett energiaárakra, mind az önkormányzat, mind az önkormányzati intézmények számára. Intézményi oldalon céltartalékot képeztek ezeknek a kiadásoknak a fedezetére, amelyek majd szükségszerűek lesznek.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszönöni szépen a kiegészítést. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
159/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a
2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának**

160/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés költségével
kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” című
előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a 2023. évi szünidei gyermekétkeztetés költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

11. Tájékoztató Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2022.
I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Fazekas Ildikó irodavezető: Ez a tájékoztató valóban egy beszámoló az első félévi gazdálkodásáról az önkormányzatnak. Ennek megfelelően egy írásos anyag is készült, amit a bizottság is láthat. Mielőtt az első féléves gazdálkodás teljesítéséről beszélne, szeretné még elmondani, hogy módosításra kerül az előterjesztés 4. oldala, mert hibásan bent maradt egy információ, ahol a folyamatban lévő beruházásokról esett szó. Ez törlésre kerül már a közgyűlési anyagban, a zeneiskolánál már befejeződött a beruházás. Ezt szeretne volna még elmondani. Maga az első félévi gazdálkodásról, látható maga a beszámolóból, hogy bevételi oldalon a költségvetés működési bevételének több, mint 50 %-a teljesült. Kiemelkedően jó az iparűzési adó bevétele az előirányzathoz képest, és bíznak benn, hogy a második féléves teljesítés is irányba fog alakulni. Maga a felhalmozási bevételek is elég magas százalékban is ez teljesülni látszanak, de ez azt jelenti ebben az esetben, hogy a megkötött támogatási szerződéseknek a fedezete is megérkezett az önkormányzat számlájára bevételi oldalon. A felhalmozási bevételek közt, az ingatlan értékesítésnél az előző évekhez képest hasonlóan alacsony a teljesülési százalék, de folyamatban vannak még az értékesítések, és maga a pénzügyi teljesítés még ez után várható még. Remélhetőleg az előirányzott összeg be is fog folyni a számlájukra. Ha a kiadási oldalt vizsgálják, láthatják, hogy a működési kiadások körülbelül 40 %-os teljesülésen állnak, maga a felhalmozási kiadásoknak a teljesülése viszont jóval alacsonyabb, mint bevételi oldalon. Ez 28 % körüli összeg. Ennek viszont az az oka, hogy az első félévben leginkább a beszerzési eljárások voltak folyamatban. Azt gondolja, hogy felelősségteljesen gazdálkodott az önkormányzat az első félévben. Nem volt arra szükség, hogy működési hitelre szerződést kelljen kötni, és likviditási problémák sem merültek fel.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen ezt a frappáns összefoglalót és kiegészítést. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, a Bizottság határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatót.

12. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

Hegedűs Barbara alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Kovács Áron, a bizottság tagja: Pénzügyi Bizottsági ülésen felmerült a taxi állomás gépkocsi-állásonkénti összege.

Kovács Zoltán irodavezető: Képviselő Úrral már tisztázta, elnézte, pont 20 %-kal emelték ennek az árát is. Az lehetett a megtevéstő számára, hogy az előterjesztés mellékletében az egyik oszlop a kiemelt területekre vonatkozik, a másik pedig az egyéb területekre. Nem voltak csatolva a régi árak, és azt gondolta, hogy az egyik oszlop a régi ár, a másik az új.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
161/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

13. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

Hegedűs Barbara alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Kovács Zoltán irodavezető: Sajnos történt egy kis szerkesztési hiba, ugyanis következetesen az egyik sort végig vitték ezen a táblázaton. Helyesen a 4. bekezdésnél a sírhelymegváltás egyéves díjáról szólna, nem a 25 éves a helyes, hanem az 1 éves. Ugyanezt a hibát elkövették az 5-ös, illetve a 6-os bekezdésben is. Mindenhol egy évről beszélnek, nem 25 évről. A 7. bekezdésben pedig nem sírhelymegváltásról beszélnek 25 évre, hanem sírbolt megváltásról, és 100 évre, a kiosztott anyagnak megfelelően.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
162/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a
köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes
kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását a szóban ismertetett módosításokkal.

14. Döntés az Európa Kulturális Fővárosa 2023 támogatásból önkormányzati beruházás eredményeképpen megvalósuló Veszprém 236 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található – ingatlanban kialakuló közösségi terek és művészeti központ (egykori Simoga ház istálló-épületének és udvarának, valamint a Tűztorony udvarának felújítása) bérleti szerződése megkötéséről

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a bizottság tagja: Az motiválta, hogy jobban megnézze ezt a napirendi pontot, ha sokáig él az ember, akkor sok mindenre visszaemlékszik. Az aggodalma kicsit megalapozódott, amikor megnézte, illetve próbálta megnézni, hogy ki ez a Várkultúraplusz Kft., akiről kiderült, hogy most 7. hó 26-án hozták létre 3 millió forint alaptőkével. Gyakorlatilag ez egy projekt cég, amit erre az eseményre hoztak létre. Nem felhőtlenül boldog, még akkor sem, ha a 395 000,- Ft/m² nem tűnik rossz összegnek. De nem nyugodt, főleg a 15 évnek a fényében, mert arra is kell gondolni, hogy egy ilyen cég két év múlva lehet, hogy nem létezik. Még akkor sem biztos, ha úgy gondolkozik, hogy valószínű, hogy ezeket az apró darabokat albérletbe fogja adni. Nem nyugtatja ez így meg.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen az észrevételt. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 4 igen, 2 nem, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
163/2022. (IX.22.) határozata**

a „Döntés az Európa Kulturális Fővárosa 2023 támogatásból önkormányzati beruházás eredményeképpen megvalósuló Veszprém 236 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található – ingatlanban kialakuló közösségi terek és művészeti központ (egykori Simoga ház istálló-épületének és udvarának, valamint a Tűztorony udvarának felújítása) bérleti szerződése megkötéséről” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés az Európa Kulturális Fővárosa 2023 támogatásból önkormányzati beruházás eredményeképpen megvalósuló Veszprém 236 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található – ingatlanban kialakuló közösségi terek és művészeti központ (egykori Simoga ház istálló-épületének és udvarának, valamint a Tűztorony udvarának felújítása) bérleti szerződése megkötéséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

15. Döntés a Veszprém 4781/104 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utca déli oldalán elhelyezkedő – ingatlan ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
164/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a Veszprém 4781/104 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,
Tirat-Carmel utca déli oldalán elhelyezkedő – ingatlan ingatlan-
nyilvántartási rendeltetési jellege megváltoztatásának
kezdeményezéséről” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 4781/104 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utca déli oldalán elhelyezkedő – ingatlan ingatlan-nyilvántartási rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

16. Döntés a Veszprém 4948 hrsz.-ú és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Cserepes utcában található –, korábban lőtér funkciójú önkormányzati ingatlant és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú ingatlant érintő adásvétellel vegyes telekalakításról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
165/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a Veszprém 4948 hrsz.-ú és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Cserepes utcában található –, korábban lőtér funkciójú önkormányzati ingatlant és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú ingatlant érintő adásvétellel vegyes telekalakításról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 4948 hrsz.-ú és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Cserepes utcában található –, korábban lőtér funkciójú önkormányzati ingatlant és a Veszprém 4947/2 hrsz.-ú ingatlant érintő adásvétellel vegyes telekalakításról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

17. Döntés a Veszprém 2364/43 hrsz.-ú és a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Barátság Park – ingatlanokat érintő telekalakításról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a bizottság tagja: Elvonatkoztatva a céltól, szinte az egyetlen szép nagydarab egybelévő zöld területe Veszprémnek, különösen annak az oldalnak a Barátság Park. Tudja, hogy nagyon magas és felemelő cél egy ilyen létesítménynek a telepítése, létrehozása. Nagyon szép hely ez a Veszprém, annyi, szerinte alkalmas terület van arra, hogy épületeket emeljenek, nem biztos, hogy ott kellene, ahol már 30-40 éve őrködnek a terület felett. Hol itt harapnak bele, hol ott harapnak bele, de azért valahol megálljt kellene szabni ennek, azt kellene mondani, ez a mi parkunk. Köszöni.

Stigelmaier Józsefné, a bizottság tagja: Mivel az ő választóközetéhez tartozik, tudja, hogy a Barátság Parknak nagy a látogatottsága. Ő is megdöbbenve tapasztalja, hogy meg lesz csonkítva. Nem tapsikol az örömtől, gondolja azok sem, akik oda kijárnak. Esetlegesen más területet nem lehetett volna? A lakótelepnek egyetlen nagy zöld területe van. A legnagyobb, ami a Jutasi úti lakótelepen van. Tényleg akkor ott most már egymás hegyén-hátán lesznek a különböző területek, kutyafuttató, fitness gépek, ott már minden össze lesz zsúfolva. Nem örül neki. Ez melyik területre vonatkozik? A sétány felé eső rész?

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Ez a Munkácsi körforgalomtól a Vár felé eső rész, közvetlen a körforgalom mellett.

Stigelmaier Józsefné, a bizottság tagja: Közvetlen a kutyafuttató mellett lévő rész.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Igen. Annyit szeretne megjegyezni, hogy a földhivatali nyilvántartás szerint ez most is kivett, beépítetlen terület, építésre szánt. A beépítetlen rész most lecsökken, a közpark növekszik, csak megtörténik az a beavatkozás, amire a földhivatali nyilvántartás szerint ez a terület fenn van tartva.

Stigelmaier Józsefné, a bizottság tagja: Tartózkodni fog, nem tudja támogatni. Egyik szeme sír, a másik meg nevet.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 4 igen, 1 nem, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
166/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a Veszprém 2364/43 hrsz.-ú és a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú –
természetben a Barátság Park – ingatlanokat érintő telekalakításról”
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 2364/43 hrsz.-ú és a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Barátság Park – ingatlanokat érintő telekalakításról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**18. Döntés a Veszprém 4073/3 hrsz.-ú és a Veszprém 4073/3/A hrsz.-ú
– természetben a Veszprém, Budapest út 8. szám alatti – ingatlan
(volt Szakszervezetek Háza) bérlet jogcímén történő hasznosításra
kijelöléséről**

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a bizottság tagja: Azt olvasta az előterjesztésben, hogy ehhez a Miniszterelnöki Hivatal jóváhagyása kell. Előtte vagy utána?

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: A bérleti szerződés hatályba lépésének a feltétele, támogatásból vásárolt ingatlan, ilyen hasznosítási cél mellett a Miniszterelnökségnek kell, hogy jóváhagyja. Megkapták a hozzájárulásukat, a közgyűlési anyagban már az fog szerepelni, hogy ezzel a hozzájárulással az Önkormányzat már rendelkezik. Elvileg előtte és utána is megkaphatták volna, de már megérkezett.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
167/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a Veszprém 4073/3 hrsz.-ú és a Veszprém 4073/3/A hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Budapest út 8. szám alatti – ingatlan (volt Szakszervezetek Háza) bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 4073/3 hrsz.-ú és a Veszprém 4073/3/A hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Budapest út 8. szám alatti – ingatlan (volt Szakszervezetek Háza) bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

19. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Gazdasági programjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Jó pár éve alakítják, aztán jön egy COVID, egy háború, de már csak így szokott lenni, ember tervez, Isten végez.

Illés Zoltán, a bizottság tagja: Kedvenc filozófusa jut erről eszébe: „.....mert a dolog nem merül ki céljában, hanem kivitelében. Az eredmény sem a valóságos egész, hanem pusztán az eredmény, annak elérési folyamatával együtt.” Ez a Gazdasági Program, nagyon szépek az ábrák, nyilak, a célok is. Csak néha olyan érzése van, hogy szépen leírják a vágyaikat, az oda vezető út meg egyre göröngyösebb. Ahogy nézi, nem is lesz túlzottan kiegyenesedő, mert van egy olyan érzése, hogy a magyar gazdaság helyzete, és abból, ami becsorog az Önkormányzat felé, valószínű, hogy az elmúlt évek lesznek a szebb éveik, és az elkövetkezendő néhány pedig a kevésbé szép év. Szkeptikus ezzel a jövővel szemben, amit felvázoltak, bár kívánatosnak tartja.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 4 igen, 3 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
168/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Gazdasági programjának felülvizsgálatáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Gazdasági programjának felülvizsgálatáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

20. Állásfoglalás a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. alapszabályának módosításáról Felügyelő Bizottsági tag megválasztása miatt

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
169/2022. (IX.22.) határozata
a „Állásfoglalás a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.
alapszabályának módosításáról Felügyelő Bizottsági tag megválasztása
miatt” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Állásfoglalás a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. alapszabályának módosításáról Felügyelő Bizottsági tag megválasztása miatt” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

21. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
170/2022. (IX.22.) határozata**

az „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alapszabályának módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

22. Döntés a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 171/2022. (IX.22.) határozata a „Döntés a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprémi Programiroda Rendezvényszervező és Kulturális Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének megválasztásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

23. Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
172/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt
Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról” című
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**24. Döntés a Déli Intézményközpontban található Veszprém 0441/1-4
hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2045/4497 arányú
tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg; továbbá a
Veszprém 0441/5-11 hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú
ingatlan 2452/4497 arányú tulajdoni hányadát magában foglaló
vagyontömeg adásvételi szerződésének jóváhagyásáról**

Előterjesztő:

Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
173/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés a Déli Intézményközpontban található Veszprém 0441/1-4
hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2045/4497 arányú
tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg; továbbá a Veszprém
0441/5-11 hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2452/4497
arányú tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg adásvételi
szerződésének jóváhagyásáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Déli Intézményközpontban található Veszprém 0441/1-4 hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2045/4497 arányú tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg; továbbá a Veszprém 0441/5-11 hrsz.-ú ingatlanokat és a 0441/8 hrsz.-ú ingatlan 2452/4497 arányú tulajdoni hányadát magában foglaló vagyontömeg adásvételi szerződésének jóváhagyásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

25. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának jóváhagyásáról

Előterjesztő:

Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 5 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 174/2022. (IX.22.) határozata a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának jóváhagyásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának jóváhagyásáról” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

26. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról

Előterjesztő:

Hegedűs Barbara alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a bizottság tagja: Egy dolog nem tetszik neki az anyagban. Benne van az anyagban, hogy várják még a véleményeket, amelyeket beépítenek majd a 29-i közgyűlési anyagba. Miről mondjon akkor most véleményt? Ez még képlékeny, lesz egy csomó új javaslat.

Brányi Mária alpolgármester: Az előterjesztésről. Az anyagot nyilvánosabb fórumokra is feltették, mindenki hozzászólhat, de az előkészítés során volt társadalmasítás. Azok a szereplők, akik ebben a szférában dolgoznak, alapvetően részt vettek ennek a programnak az összeállításában. Arra törekednek, hogy minél szélesebb körből véleményeket gyűjtsenek be. Ez a mondat azt jelzi, hogy nem csak a bizottsági üléseken, hanem egyéb fórumokon is beérkező anyagokat kész az előterjesztő a közgyűlési anyagba beépíteni, ha azt arra érdemesnek találja. Ugyanez vonatkozik az előbbi Városfejlesztési Stratégiára, amelynek tegnap volt a lakossági fóruma, nyilvánvalóan azon a lakossági fórumon speciál nem volt olyan észrevétel, javaslat,

amit be lehetett volna vagy be kellett volna az anyagba építeni. Ha lett volna, azt nyilván nem tudták volna kiküldeni egy héttel ezelőtt, hanem elmondta volna szóban, hogy ilyen kiegészítés van. A bizottsági üléseken, ahol ezt az anyagot tárgyalták, lett volna egy olyan javaslat, ami beépítésre érdemes lett volna, akkor az előterjesztő vagy a képviselője a következő bizottsági ülésen erről tájékoztatta volna a jelenlévőket. Azt gondolja, hogy soha nincsen késő, ha tesznek egy olyan javaslatot, ami megfontolásra érdemes, amitől ez az anyag teljesebb és több lesz, akkor ezt az előterjesztő figyelembe veszi, beépíti, vagy a közgyűlésen elmondja, hogy volt egy ilyen javaslat, amit nem tartott érdemesnek a beépítésre. Azt gondolja, hogy meg kell szokni, hogy társadalmasítják ezeket a stratégiai dokumentumokat, mert azt szeretnék, hogy minél szélesebb közvélemény támogathatná, és értene vele egyet, és minél többen tudnának arról, hogy ezek léteznek. Ennek ez a folyamata.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
175/2022. (IX.22.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi
Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Egyebek

Egyéb hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett a Bizottság tagjai részéről.

Ezt követően Dr. Strenner Zoltán, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 14.52 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Strenner Zoltán
Tulajdonosi Bizottság elnöke

Kovács Rajmund
Tulajdonosi Bizottság alelnöke