

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2022. október 20-án 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Dr. Strenner Zoltán	a Bizottság elnöke
Kovács Áron Zoltán	a Bizottság tagja
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság tagja
Fenyves Zoltánné	a Bizottság tagja
Illés Zoltán	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
dr. Lohonyai Bernadett	önkormányzati csoportvezető
dr. Kónya Norbert	vagyongazdálkodási csoportvezető
Kovács Zoltán	városüzemeltetési irodavezető
dr. Panyi Szilvia Orsolya	jegyzői referens
Borbás Tamás	„VKSZ” Zrt., értékesítési és hasznosítási csoportvezető
Horváthné Csere Anikó	csoportvezető
Prém József	irodavezető
Adlovics Péter	csoportvezető
Bérczi Beáta	Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft., ügyvezető
Lamos Péter	Veszprém 2030 Kft., ügyvezető
Suchy Beatrix	lakossági érdeklődő
Hetyeiné Bors Ildikó	bizottsági referens

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 5 tagja jelen van, a Bizottság határozatképes, hiányzik Kovács Rajmund és Csécs Ferenc, akik előzetesen nem jelezték távolmaradásukat.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
176/2022. (X.20.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 156/2022. (IX.22.), 152/2022. (IX.22.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém 4642/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Muskátli utcában található – ingatlan értékesítéséről szóló 151/2022. (IX. 22.) határozat végrehajtási határidejét 2022. október 31. napjára módosítja.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a napirendet.

Megállapítja, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozza a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
177/2022. (X.20.) határozata
a Tulajdonosi Bizottság 2022. október 20-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2022. október 20-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

- 1. Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mögött található – ingatlanok értékesítéséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 2. Döntés a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérleti szerződésének megkötéséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 3. Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítéséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 4. Döntés a Veszprém 6438/4 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Veszprémvölgyi út mögötti park ingatlanon található – büfé és wc épületek bérleti úton történő hasznosítására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról és ismételt versenyeztetési eljárás lefolytatásáról**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 5. Döntés a Veszprém 4273/34/A/67 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Simon István utca 4/C. szám alatti – garázs ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

6.

- A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- B) Döntés Veszprém város önkormányzati kezelésben lévő útjainak, úthoz tartozó műtárgyainak, valamint gyalogos felületeinek fenntartásával és karbantartásával kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

- C) Döntés az ebrendészeti önkormányzati feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

- D) Döntés adatvédelmi, valamint információbiztonsági szolgáltatás beszerzését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

- E) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala használatában lévő nyomatkészítő eszközök bérletét és üzemeltetését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester [A), B), C) pont]
dr. Dancs Judit jegyző [C), D), E) pont]

- 7. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 8. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározásáról**

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

9. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

10. Döntés közvilágítás korszerűsítéséről és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

11.

- A) Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Egyesület Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek a Veszprém 2030 Kft. által történő megvásárlásával kapcsolatban**
- B) Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

12. Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

13.

- A) Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon légszennyezettséget mérő állomás elhelyezéséről**
- B) Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon lévő épületek önálló helyrajzi számon való feltüntetéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

14. Döntés a Veszprém 2142 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 26. szám alatti – ingatlan (egykori MÁV szálló) albérletbe adásáról szóló szerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

15. Döntés a Veszprém 4086/83 hrsz.-ú – természetben a Sólyi utca mellett található – ingatlan Rendezési Tervben foglaltak szerinti megosztásáról, valamint a telekalakítási eljárás során kialakuló Veszprém 4086/84, 4086/85 és 4086/86 hrsz.-ú ingatlanokat érintő erdőigénybevételi eljárás lefolytatásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

16. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város TOP Plusz városfejlesztési programtervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

17. Döntés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok közműberuházásokkal való igénybevételének szabályozásáról szóló 284/2012. (IX. 14.) közgyűlési határozat hatályon kívül helyezéséről és a közműszolgáltatókkal önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötendő megállapodással kapcsolatos ajánlásról szóló határozat jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

18. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Modern Városok Programban való részvételének előrehaladásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

19. Tájékoztatás a Veszprém Csererdő, volt Bakony Művek területén lévő, az FKM TEAM Kft. és a BAKONY CSERI Kft. tulajdonában lévő utak és víziközmű hálózat önkormányzati tulajdonba kerülésének előkészítéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Egyebek

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak:

<http://www.veszprem.hu/veszpremieknok/önkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztesek>

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mögött található – ingatlanok értékesítéséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
178/2022. (X.20.) határozata
a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,
Pápai út mögött található – ingatlanok értékesítéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 6515 hrsz.-ú és a 6518 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Pápai út mögött található – ingatlanok értékesítéséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém 6515 helyrajzi számú és a Veszprém 6518 helyrajzi számú, természetben a Veszprém, Pápai út mögött található ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint eladó – és a Kozmotech Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a VESZVILL Korlátolt Felelősségű Társaság alkotta konzorcium – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő vevő – között megkötendő adásvételi szerződést a határozat melléklete szerint.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2. pont: 2022. október 31.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

2. Döntés a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m2 nagyságú irodai pavilon bérleti szerződésének megkötéséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
179/2022. (X.20.) határozata
a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca –
ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérbeadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilon bérbeadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém 13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kossuth Lajos utca – ingatlanon lévő 13 m² nagyságú irodai pavilont érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint bérbeadó – és a Veszprém-Balaton 2023 Zártkörűen Működő Részvénytársaság – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő bérbe vevő – között megkötendő bérleti szerződést a határozat melléklete szerint.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2. pont: 2022. október 31.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

3. Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának**

180/2022. (X.20.) határozata
a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítéséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található – ingatlan értékesítéséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém 6147/181 hrsz.-ú, természetben a Veszprém, Takácskert II. fejlesztési területen található ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint eladó – és Dr. Bónis Csilla – mint vevő – között megkötendő adásvételi szerződést a határozat melléklete szerint.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2. pont: 2022. október 31.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

4. Döntés a Veszprém 6438/4 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Veszprémvölgyi út mögötti park ingatlanon található – büfé és wc épületek bérleti úton történő hasznosítására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról és ismételt versenyeztetési eljárás lefolytatásáról

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Olvasta, hogy teljesen megváltozott ott minden, kérdezné, hogy mi indokolta ezt a nagy arányú változtatást? Erről szeretne egy kis tájékoztatást kapni.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Az Önkormányzat érdekeit jobban védő pályázati felhívást szerettek volna közzétenni azért, hogy egészen biztosan elkerüljék azt a helyzetet, hogy az önkormányzatnak az üzemeltetés során valamilyen költsége keletkezzen. Igyekeznek minél többet ezekből áthárítani a bérlőre, és magasabb bérleti díjat is meghatároznának.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kicsit attól tart, hogy olyan előírásokat, szabályozásokat hoznak, hogy ez nem biztos, hogy menni fog. Az előző példánál maradva, ahol az árat is le kellett vinni, addig, amíg el nem vitték. Ez nem is kérdés

volt, csak inkább elgondolkodott ezen, de majd meglátják. Egyelőre az a baj, hogy jön a téli időszak, a másik, ami viszont a pozitív része, hogy jön az EKF, ami egy olyan motiváció lehet, aki ebbe belevág, ott azért lehet keresni, bízbanak benne. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Csak nagyon röviden szeretne hozzászólni. A területen megrendezésre kerülő rendezvények szükségessé teszik.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
181/2022. (X.20.) határozata
a Veszprém 6438/4 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Veszprémvölgyi út
mögötti park ingatlanon található – büfé és wc épületek bérleti úton
történő hasznosítására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról és
ismételt versenyeztetési eljárás lefolytatásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 6438/4 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Veszprémvölgyi út mögötti park ingatlanon található – büfé és wc épületek bérleti úton történő hasznosítására kiírt pályázat eredménytelenné nyilvánításáról és ismételt versenyeztetési eljárás lefolytatásáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 94/2022. (V. 19.) határozata alapján a Veszprém 6438/4 helyrajzi számú, természetben a Veszprémvölgyi út mögötti park területén található büfé és wc épületek bérleti úton történő hasznosítására kiírt pályázatot – élve a pályázati kiírásban a kiíró megillető indokolás nélküli elállási jogával – eredménytelennek nyilvánítja.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megállapítja, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 36. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Veszprém 6438/4 helyrajzi számú ingatlanon, természetben a Veszprémvölgyi út mögötti közpark területén található 44,74 m² és 45,57 m² nagyságú büfé és wc funkciójú épületek ingatlanvagyon-kataszteri értéke 3.715.000,- Ft.

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban megjelölt épületek legalacsonyabb bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

hatsz.	ingatlan címe	nettó bérleti díj/hó
6438/3	Veszprém, Veszprémvögyi út (Büfé és WC épület)	150.000,-Ft

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottakon túl – az 1. pontban meghatározott épületek bérebe adása pályázati feltételeként az alábbiakat határozza meg:

- 4.1. A Pályázó tudomásul veszi, hogy leendő bérlő köteles a WC-t folyamatosan saját költségén működtetni, különösen a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa programsorozat keretében, a Veszprém-Völgy területén megvalósuló rendezvények időtartama alatt.
- 4.2. A Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződés határozatlan időre kerül megkötésére.
- 4.3. A Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti szerződést bármelyik fél rendes felmondással 30 napos határidővel felmondhatja.
- 4.4. Pályázó tudomásul veszi, hogy leendő bérlő kötelezettsége az épület karbantartása és az állagmegőrzési munkálatok elvégzése.
- 4.5. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az ingatlan használatával kapcsolatban felmerülő költségek (különösen, de nem kizárólagosan a közüzemi költségek, úgymint gáz díj, elektromos áram díja, vízdíj) a leendő Bérlőt terhelik.
- 4.6. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a leendő Bérlő Bérleményre saját költségén a birtokba lépését követő 8 napon belül köteles vagyon- és felelősségbiztosítást kötni, és azt a bérlet ideje alatt folyamatosan fenntartani.
- 4.7. Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti díj éves mértéke a hazai inflációs ráta változásának arányával megegyezően kerül felülvizsgálatra.
- 4.8. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a bérleti szerződés biztosítékeként 2 havi bérleti díj áfával növelt összegének megfelelő összeget köteles Bérlő Bérbeadó rendelkezésére bocsátani a szerződés megkötését követően.
- 4.9. Pályázó tudomásul veszi, hogy leendő Bérlő köteles a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa programsorozat keretében, a Veszprém-Völgy területén megvalósuló rendezvények időtartama alatt a Büfé nyitva tartásáról gondoskodni.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját a hasznosítási eljárás lebonyolítására.

Határidő: 5. pont: a pályázat kiírására: 2022. október 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
dr. Kónya Norbert csoportvezető

5. Döntés a Veszprém 4273/34/A/67 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Simon István utca 4/C. szám alatti – garázs ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Csak egy megjegyzést szeretne tenni. Aki ismeri azt a területet, a Cholnokyn ezeket a garázsokat, akkor az tisztában van vele, hogy ezeket a trabantok, a wartburgok és esetleg a zsigulik számára csinálták. Tulajdonképpen egy mai modern járművel kínszenvedés beállni. Látja a szomszédait, akinek van, és próbálkozik vele, tükör behajt, tárcsafék irányítás, nem igazán kedvezőek ezek az dolgok. Ez dupla garázs, ebbe egy autóval biztosan be lehet állni.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Jogos a felvetés. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
182/2022. (X.20.) határozata
a Veszprém 4273/34/A/67 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Simon
István utca 4/C. szám alatti – garázs ingatlan értékesítésre történő
kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 4273/34/A/67 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Simon István utca 4/C. szám alatti – garázs ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a

Veszprém belterület 4273/34/A/67 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 9.990.000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	min. nettó eladási ár
4273/34/A/67	8200 Veszprém, Simon István utca 4/C.	12 500 000 Ft

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt.-t az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: a pályázat kiírására: 2022. november 30.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

6.

- A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- B) Döntés Veszprém város önkormányzati kezelésben lévő útjainak, úthoz tartozó műtárgyainak, valamint gyalogos felületeinek fenntartásával és karbantartásával kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**
- C) Döntés az ebrendészeti önkormányzati feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**
- D) Döntés adatvédelmi, valamint információbiztonsági szolgáltatás beszerzését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról
- E) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala használatában lévő nyomatkészítő eszközök bérletét és üzemeltetését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester [A), B), C) pont]
dr. Dancs Judit jegyző [C), D), E) pont]

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
183/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a
2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2022. évi költségvetésről szóló 3/2022. (II. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
184/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés Veszprém város önkormányzati kezelésben lévő útjainak, úthoz
tartozó műtárgyainak, valamint gyalogos felületeinek fenntartásával és
karbantartásával kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról”
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém város önkormányzati kezelésben lévő útjainak, úthoz tartozó műtárgyainak, valamint gyalogos felületeinek fenntartásával és karbantartásával kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a C) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
185/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés az ebrendészeti önkormányzati feladatok külső szolgáltatóval
történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról”
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés az ebrendészeti önkormányzati feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a C) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**7. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és
vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó, az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
186/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és
vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati
rendelet módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, az önkormányzat

vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) rendelet módosítás elfogadását.

8. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 187/2022. (X.20.) határozata a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi vagyongazdálkodási irányelveinek meghatározásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

9. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Prém József irodavezető: Gyakorlatilag a helyi adótörvény módosítása a kettős nyilvántartási rendszer megszüntetéséről szól. Továbbiakban csak az általános NTAK rendszer fenntartása marad, megszűnik a papír alapú vendégkönyv.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítás elfogadását.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni a kiegészítést. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
188/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosítás elfogadását.

10. Döntés közvilágítás korszerűsítéséről és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Kovács Zoltán irodavezető: Délelőtt a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság ülésén hangzott el néhány javaslat, hogy ejtsenek néhány szót az előterjesztésben arról, hogy mit is szeretnének korszerűsíteni. Ezt most néhány mondatban ismertetné, és bekerülnek a közgyűlési előterjesztésbe is. 7700 lámpájuk van, kicsivel több, ennek a nagyrésze kompakt, illetve nátrium fénycsőes megoldással üzemel. Ez mára már nem tűnik túl gazdaságosnak, korszerűnek sem, úgyhogy ennek a lámpaszámnak 90 %-a ilyen típusú lámpa, ezeket cserélnék le ledes lámpákra, illetve egy smart előkészítést kapna, bizonyos időbeli alkalmazásokkal smart megoldásokra is alkalmassá tehető, illetve további feszültségszabályozókat is végre lehet hajtani ezeken a lámpatesteken. Nagyjából ez a terv. A jövő év szólna a korszerűsítésről, erről előzetes egyeztetések alapján döntenének, hogy ez egy éves feladat, és 2024 januárjától törlesztenék ezt a szolgáltatási díjat a nyertes ajánlattevőnek. Nagyjából ennyit szeretett volna mondani.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Járt olyan helyen, ahol szintén ledes lámpák vannak, és tapasztalta, hogy valamilyen szinten világít, és ha elmegy valaki előtte, akkor erősebb. Ez a feszültségszabályozási rendszer, vagy ez egy egészen más rendszer?

Kovács Zoltán irodavezető: Vannak ilyen megoldások is, de ez közutakon nem használható, ugyanis úgy működik a közvilágítás, hogy minden út a kategóriájának megfelelően be van sorolva egy közlekedési osztályba, és ehhez tartozik egy

megvilágítási skála is. Ilyen megoldást parkokba tud elképzelni. Közutakon ez nem alkalmazható.

Kovács Áron Zoltán, a Bizottság tagja: Több kérdése is lenne. Ezek olyan színűek, amiknek sárga fénye van?

Kovács Zoltán irodavezető: Általánosan alkalmazott a hideg fehér fény, de erre még nem nagyon tértek ki.

Kovács Áron Zoltán, a Bizottság tagja: Az egész városra kiterjedően, Szabadságpusztára is vonatkozik?

Kovács Zoltán irodavezető: Igen, és Rátót, Kádárta is benne van.

Kovács Áron Zoltán, a Bizottság tagja: Azt szeretné még kérdezni, hogy az előterjesztésben található táblázatban az adatokat milyen metódusban számolták ki, hogyan jönnek ezek ki? Vagy becslések-e ezek az összegek.

Kovács Zoltán irodavezető: Mielőtt nekiálltak az anyag elkészítésének, indikatív ajánlatot szereztek be. Az indikatív ajánlat adatai szerepelnek az előterjesztésben, azért bátorkodtak ezzel kalkulálni, mert reményeik szerint ez az ajánlattevő a jövőben is fog ajánlatot tenni. Legalább egy ilyen vagy egy ennél kedvezőbb ajánlatot fognak kapni. 10 éves futamidőre van levetítve, a táblázat a jelenlegi energiaárakkal kalkulál, illetve a várhatóakkal. Szétbontja a karbantartás, illetve a törlesztés megfizetésének a sorait, és megtakarítás prognosztizálható.

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Két gondolatot fűzne hozzá. Az egyik az pro, a másik pedig kontra. Tulajdonképpen, ha jók az ismeretei, a tervezett izzóknak a jövője bizonytalan, az Unió egy-két éven belül betiltja őket, nem lesznek használhatók. Valamint helyette nem nagyon lehet mást feltenni jelenleg, ez a pozitív oldala a dolognak. A másik pedig az, hogy neki is vannak negatív tapasztalatai ledes világítású városokban a láthatóságról. Jó lenne valahol rögzíteni, hogy ezek jelentsék azt, hogy főleg a gyalogátkelőhelyen látni lehet. Amerre járt, egyszerűen veszélyes, és ha nagyon drasztikusan akar fogalmazni, az egy gyilkossági kísérlet, ami el van követve a gyalogátkelőhelyen. Van lámpafény, csak látni nem lehet semmit. Valami garanciát kapjanak arra, hogy olcsó, de fényes lesz.

Kovács Zoltán irodavezető: A gyalogátkelőhelyre vonatkozóan egy komoly szabvány rögzíti, hogy mit hogyan kell megvilágítani. Gyalogátkelőhely környezetére egy átmenetet is kell biztosítani, nemcsak pontszerűen, az odaérkező járművek fokozatos megvilágítással érnek oda. A szabvány nagyjából erre vonatkozik. Maga a korszerűsítés egy tervezési folyamat lesz, ennek a lámpái nagyon jól variálhatók, nemcsak fényerővel, mindenféle erőgépek vannak, úgynevezett prizmák, milyen módon, milyen mértékben szórják a fényt, természetesen egész más típusú lencse kerül egy olyan útra, ahol gyalogátkelőhely van, számtalan lehetőség van, ez egy tervezési folyamat. Ezek alapján lesz kiválasztva, hogy melyik útra milyen lámpa kerül.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen a választ. Természetesen csak úgy lehet, hogy meg kell tervezni.

Stigelmaier Józsefné, a Bizottság tagja: Szeretné megkérdezni, ha lehet, ki volt az ajánlattevő?

Kovács Zoltán irodavezető: Az MVM Next.

Stigelmaier Józsefné, a Bizottság tagja: Csak azért érdeklődik, mert bízik benne, ők vállalják 10 évre a karbantartást is, ha jól értette. Sajnos ahol lakik, esténként sétálgat, egyre több kandeláberen nincs közvilágítás. A Munkácsy utca sarkánál eddig egy volt, most már kettő nem világít. Érdeklődött, és azt a választ kapta, hogy hetente egyszer jönnek csak. Még mindig nincs kijavítva, pedig ez már két hete volt. Bízik benne, hogy kicsit rugalmasabban fogják kezelni a hibák kijavítását. És ez pontosan egy útkereszteződésben van. Teljesen sötét van ott.

Kovács Zoltán irodavezető: Ha itt teljesen új berendezések kerülnek fel, a lehetőség is sokkal ritkábban fog előfordulni, elenyészőbbek ilyen korszerűsítésnél a lehetőségek. Illetve azt is érdemes tudni, többféle hiba van, van, amikor csak egy fényforrást kell kicserélni, kábelhibák is vannak, ez egy más típusú hiba. Ezeknek a kijavítása többnyire nem egy-két nap.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
189/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés közvilágítás korszerűsítéséről és előzetes pénzügyi
kötelezettségvállalásról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés közvilágítás korszerűsítéséről és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

11.

- A) Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Egyesület Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek a Veszprém 2030 Kft. által történő megvásárlásával kapcsolatban**
- B) Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
190/2022. (X.20.) határozata
az „Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Egyesület Veszprémi Turisztikai
Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek a Veszprém 2030 Kft. által
történő megvásárlásával kapcsolatban” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Egyesület Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek a Veszprém 2030 Kft. által történő megvásárlásával kapcsolatban” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó B) határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
191/2022. (X.20.) határozata
az „Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. társasági
szerződése módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé a B) előterjesztéshez tartozó B) határozati javaslat elfogadását.

**12. Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött
vagyonkezelési szerződés módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
192/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési
szerződés módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

13.

- A) Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon légszennyezettséget mérő állomás elhelyezéséről**
- B) Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon lévő épületek önálló helyrajzi számon való feltüntetéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: A B) ponttal kapcsolatban lenne egy kérdése. Ez azt a garázssort takarja ott fent, ami engedéllyel vagy engedély nélkül, de létezik ott, ami viszont több, mint amit ez a 230 m² jelent. Ez jelenti azt a két garázst, amit az ipari szakközépiskola még annak idején a kocsijainak a tárolásra és egyéb raktár funkciókra odaépített, vagy ebben benne van a tanárok és oktatók által partfalhoz igazított gépkocsitárolók egy része is?

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Ez az egybefüggő garázssort jelenti, ez egy épületként került feltüntetésre. Ez mind a Szakképzési Centrum használatában van. Úgy tudja, hogy most már tanárok kevésbé használják, ezek raktárként gazdasági funkciót töltenek be. Későbbiekben, ha ez a feltüntetés megtörténik, telekhatárrendezést is szeretnének. A Polgármester Úr elképzelése, hogy ezeket a garázs-raktár funkciójú helységeket vagyonkezelésbe a Szakképzési Centrumnak átadja. Ez egy következő döntéssel, telekhatárrendezéssel tudna beolvadni az iskola telkébe. A Kádár utcai parkoló telkén van helyrajzi szám szerint a sportpálya is.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
193/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,
Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon
légszennyezettséget mérő állomás elhelyezéséről” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon légszennyezettséget mérő állomás elhelyezéséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó A) határozati javaslat elfogadását.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó B) határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
194/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,
Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon lévő épületek
önálló helyrajzi számon való feltüntetéséről” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 5744/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádár utcában található – parkoló funkciójú ingatlanon lévő épületek önálló helyrajzi számon való feltüntetéséről” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

14. Döntés a Veszprém 2142 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 26. szám alatti – ingatlan (egykori MÁV szálló) albérletbe adásáról szóló szerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
195/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés a Veszprém 2142 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út
26. szám alatti – ingatlan (egykori MÁV szálló) albérletbe adásáról szóló
szerződés módosításáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 2142 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 26. szám alatti – ingatlan (egykori MÁV szálló) albérletbe adásáról szóló szerződés módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

15. Döntés a Veszprém 4086/83 hrsz.-ú – természetben a Sólyi utca mellett található – ingatlan Rendezési Tervben foglaltak szerinti megosztásáról, valamint a telekalakítási eljárás során kialakuló Veszprém 4086/84, 4086/85 és 4086/86 hrsz.-ú ingatlanokat érintő erdőigénybevételi eljárás lefolytatásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása? Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
196/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés a Veszprém 4086/83 hrsz.-ú – természetben a Sólyi utca mellett található – ingatlan Rendezési Tervben foglaltak szerinti megosztásáról, valamint a telekalakítási eljárás során kialakuló Veszprém 4086/84, 4086/85 és 4086/86 hrsz.-ú ingatlanokat érintő erdőigénybevételi eljárás lefolytatásáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 4086/83 hrsz.-ú – természetben a Sólyi utca mellett található – ingatlan Rendezési Tervben foglaltak szerinti megosztásáról,

valamint a telekalakítási eljárás során kialakuló Veszprém 4086/84, 4086/85 és 4086/86 hrsz.-ú ingatlanokat érintő erdőigénybevételi eljárás lefolytatásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

16. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város TOP Plusz városfejlesztési programtervének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Olvasta az előterjesztést, szép, és jó, egyetlen probléma van vele, gyakorlatilag nincs forrás, és valószínűleg nem is lesz.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Igen, ez le is van írva, sokat nem tudnak rajta vitatkozni, ténymegállapítás. Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen, 1 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 197/2022. (X.20.) határozata a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város TOP Plusz városfejlesztési programtervének jóváhagyásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város TOP Plusz városfejlesztési programtervének jóváhagyásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

17. Döntés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok közműberuházásokkal való igénybevételének szabályozásáról szóló 284/2012. (IX. 14.) közgyűlési határozat hatályon kívül helyezéséről és a közműszolgáltatókkal önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötendő megállapodással kapcsolatos ajánlásról szóló határozat jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Ez az előterjesztés azok közé tartozik, amit örömmel olvasott, úgy gondolja, hogy a munkájukat könnyíteni fogja.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni az észrevételt. Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
198/2022. (X.20.) határozata
a „Döntés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok közműberuházásokkal
való igénybevételének szabályozásáról szóló 284/2012. (IX. 14.)
közgyűlési határozat hatályon kívül helyezéséről és a
közműszolgáltatókkal önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötendő
megállapodással kapcsolatos ajánlásról szóló határozat jóváhagyásáról”
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés az önkormányzati tulajdonú ingatlanok közműberuházásokkal való igénybevételének szabályozásáról szóló 284/2012. (IX. 14.) közgyűlési határozat hatályon kívül helyezéséről és a közműszolgáltatókkal önkormányzati tulajdonú ingatlanokra kötendő megállapodással kapcsolatos ajánlásról szóló határozat jóváhagyásáról” című előterjesztést. A Bizottság *javasolja* a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

18. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Modern Városok Programban való részvételének előrehaladásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Gondolkodott rajta, hogy napirend előtt kérjen szót ez ügyben, de a napirendhez körülbelül kapcsolódik. Ő is azok közé a veszprémi polgárok közé tartozik, akik ugyan örülnek annak, hogy sok minden változik ebben a városban, és szépül, de vannak dolgok, legfőképp a fejetlenséggel nem tudnak azonosulni. Kicsit hazabeszél, mert az eredeti tanult szakmája az útépités volt. Most ezzel a városban lezajló dolgokkal kapcsolatban nincs meggyőződve arról, hogy ennek így kellene működni, és így kellene történnie. Nem biztos, hogy hónapokon keresztül fölmart

utakon kellene járni. Megtapasztalta már ezt itt Veszprémben, amikor a vízvezetés csatorna kiépítése zajlott, akkor az neki 30 000,- forintba került, a futóművet ki kellett cserélni a vizsgáztatásra. Most sem lesz ez másként, ahogy nézi, mert ezeken az utakon közlekednek, mert kénytelenek közlekedni. Meg fogják fizetni ennek az árát. Ami viszont közös probléma lesz, és sokkal súlyosabb, ahogy nézi, hogy haladnak a munkálatok, el fognak jönni a fagyok, és akkor fognak aszfaltozni. Aki látott már, és közelében volt az aszfaltnak, és ismeri ennek a működését, az tudja, hogy a hidegben, fagyban aszfaltozott út két év múlva felpörög. Megint ott lesznek, hogy hatalmas felületen kell majd aszfaltozni, valószínűleg hidegben. Általában novemberben már nem szokott 30 fok lenni. Nem is érti egyébként, két utat felbontanak a városban, és élhetetlen lesz ez a város. Ő úgy közlekedik személy szerint is, hogy kimegy a Házgyári útról a külsőgyűrűre, és bejön a Topshop udvarba. Másképp nem tudja kikerülni ezeket az aknafedőket. Valahol úgy gondolja, meg kell bontani egy kilométert, be kell fejezni, ha kész van, megint meg kell bontani egy kilométert, majd befejezni. Ezt csak az előre haladással kapcsolatban mondja. Egyébként tényleg vannak szép és jó dolgaik, aminek örülni kell, és örül is neki. Annak kevésbé, hogy az Aranyosvölgyi völgyhíd megint lóg a levegőben, 30 éve lóg a levegőben. A 80-as évek óta gyakorlatilag a városnak égetően szüksége lenne egy belső bezárt gyűrűre, ugyanott vannak, ahol voltak. Vettek néhány négyzetmétert a leendő híd alatt, ha jól emlékszik.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Továbbítja a szakiroda részére, sajnos Kovács Zoltán irodavezető úr már elment. A szerződések pont az ő szakterületéhez tartoznak. Felhívják rá a figyelmét, hogy volt egy ilyen felszólalás a bizottsági ülésen. Az Aranyosvölgyi híd ügyével kapcsolatban nem osztja a szakértő úr véleményét. Ebben az évben nagyon sok munka zajlott ennek a hídnak az érdekében, a teljes kivitelezési dokumentum rendelkezésre áll. Minden hivatalos feladat, ami ehhez kapcsolódik, vagy elindult és lezárult, vagy utolsó aláírásra vár a megállapodás. Ezt az elmúlt másfél-két évben nagyon intenzív előkészítés előzte meg, és a forrás biztosításáról szóló döntések is megszülettek. Ezek most ugyan fel vannak függesztve a végrehajtást illetően, de a projekt az elő van készítve, és remélik, hogy jövőre a tilalom is feloldódik, akkor el tud indulni a közbeszerzés.

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Értékeli, hogy nagy munka van benne, de a végeredmény szempontjából mindegy.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
199/2022. (X.20.) határozata**

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Modern Városok Programban való részvételének előrehaladásáról szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Modern Városok Programban való részvételének előrehaladásáról szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

19. Tájékoztatás a Veszprém Csererdő, volt Bakony Művek területén lévő, az FKM TEAM Kft. és a BAKONY CSERI Kft. tulajdonában lévő utak és víziközmű hálózat önkormányzati tulajdonba kerülésének előkészítéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Sok embert érintő ügy, bízunk benne, hogy előbb-utóbb pont kerül a végére, és minél kevesebb embernek lesz ebből kellemetlensége. Kérdezi, hogy van-e valakinek kiegészítése, hozzászólása?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Nézegette ezt az előterjesztést. Valami miatt olyan érzése van, hogy ebből az önkormányzat nem fog jól kijönni. Ha belegondol abba, hogy megint az ott lévő 5-6 cégnek az aktív közreműködése kell esetleg ahhoz, hogy ott valami történjen és legyen, akkor még mindig megkérdezi, hogy ők, akik nem teljesítették a szerződést, az FKM TEAM Kft. és BAKONY CSERI Kft., simán felállnak, és azt mondják, hogy bocs, így jártatok, és ha még elég ügyesek lesznek, akkor még ezeknek a utaknak a területe is ott marad majd náluk.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető: Az önkormányzat ebben az ügyben nem volt benne. Az önkormányzat településrendezési megállapodást kötött, amely tulajdonképpen érintette áttételesen a magáncégek társaságának az érdekeit, és ők voltak azok, akik mindenképpen ragaszkodtak ahhoz, hogy az önkormányzat ebben az általuk sérelmes ügyben tulajdonképpen áttételesen, de mégiscsak bevonva egyfajta instrumentumként kerül felhasználásra az ő részükről, hogy járjon el ennek a tulajdonosnak az ellenében. Tulajdonképpen ez az út és ez a vízivonalas létesítmény, ez mindenképpen kikerülne ennek a társaságnak a tulajdonából. Az ő érzékelésük szerint ezzel a tulajdonjoggal visszaél, de ez akkor is egy magáncégekből álló társaság és egy tulajdonosnak a vitája, az önkormányzat kívülálló félként moderál, azt gondolja, hogy polgármester urat a jó érzése és jó szándéka vezette, azt, hogy az önkormányzat mégiscsak belekerült, és már komoly részese is, hiszen felmondta azt a szerződést, ami ezzel a társassággal településrendezés kapcsán megvolt. Ugyanakkor innentől már számíthatnak arra, hogy a felmondott szerződés majd kártérítéssel fog mint jogkövetkezménnyel járni, így már biztos, hogy az önkormányzat – az Ön szóhasználatával élve – rosszul jön ki ebből, mert a tulajdonos felé is egy peres eljárás van kilátásban, és a társaság is, akik az önkormányzatot mint eszközt szerették volna felhasználni a saját érdekük érvényesítésére, tulajdonképpen ők sem elégedettek az

önkormányzat mostani tevékenységével, hiszen ők azt szeretnék, hogy minél előbb és minél gyorsabban kerüljön az önkormányzat teljes tulajdonba. De ennek vannak olyan eljárásrendi, jogi lépései, amin muszáj végigmenni. És ha az önkormányzat a kisajátítást választja, ez az út látszik valószínűnek, az is egy hosszabb idő lesz. Az önkormányzat nem rendelkezik a kisajátítással érintett ingatlanok a kártérítési fedezetével. Itt most mindenki a rosszabbik oldalát látja ennek a dolognak ebben a fázisban. Ez az előterjesztés nem megoldás még erre, ebben biztos, ellenben egy út, ahol talán mindenki meglátja a saját érdekeit. De ez csak úgy lehetséges, hogy kompromisszumokat kötnek a felek, és akkor talán egy értékesítéssel az önkormányzat tulajdonába kerülhet az útnak is és a vízellátási létesítményeknek a kapcsán is. Ehhez az eladó is kell, a tulajdonos hozzájárulása is, és hogy az önkormányzat a fedezettel a cégek részéről rendelkezzen, és akkor tudják elkezdni a kisajátítást, ami elég is lenne, ha nem kisajátítással menne a történet, így egy hosszabb végkifejlet. Köszöni szépen.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, megállapította, hogy a Bizottság határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatót.

Egyebek

Egyéb hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett a Bizottság tagjai részéről.

Ezt követően Dr. Strenner Zoltán, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 15.02 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Strenner Zoltán
Tulajdonosi Bizottság elnöke

Kovács Áron Zoltán
Tulajdonosi Bizottság tagja