

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
VÁROSSTRATÉGIAI ÉS VÁROSMARKETING BIZOTTSÁGA
2022. január 20-án 10,00 órai kezdettel megtartott rendes
ülésétől

Az ülés helye: VMJV Polgármesteri Hivatalának (Veszprém, Óváros tér 9.)
Komjáthy terme

Jelen vannak:

Halmay Gábor	a Bizottság alelnöke
Hartmann Ferenc	a Bizottság tagja
Dongóné Kuti Erika	a Bizottság tagja
Takács Péter	a Bizottság tagja
Somfai Attila	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Brányi Mária	alpolgármester
Kovács Zoltán	irodavezető
dr. Lohonyai Bernadett	csoportvezető
Sulyok Balázs Ede	főépítész
dr. Panyi Szilvia Orsolya	jegyzői referens
Kovács Rajmund	önkormányzati képviselő
Farkas László	ÉHÖT projektvezető
Bázsa Botond Lehel	ÉHÖT elnöke
Dr. Töreki-Vörös Ibolya	Csolnoky Ferenc Kórház főigazgató
Farkas Anna	Csolnoky Ferenc Kórház képviselője
Nagyné dr. Kerekes Zsófia	bizottsági referens

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait, a meghívott vendégeket és a Hivatal jelen lévő munkatársait. Megállapította, hogy a Bizottság 7 tagjából 5 tag jelen van, Guzslován Gábor és Csik Richárd előzetesen jelezte a távolmaradását. Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes. Elmondta, hogy a napirend előtt tárgyalja a Bizottság a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést. Mivel a jelentéshez hozzászólás, kérdés, illetve vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
1/2022. (I.20.) határozata
a lejárt határidejű határozatokról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága a 82/2021. (XII.9.), 83/2021. (XII.9.), 84/2021. (XII.9.), 85/2021. (XII.9.), 86/2021. (XII.9.), 89/2021. (XII.9.) és a 90/2021. (XII.9.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Elmondta, hogy a Csolnoky Ferenc Kórház képviselői kérték az őket érintő napirendi pont előre vételét, ezért javasolta a meghívó szerinti 5. napirendi pont előre vételét. Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, vélemény. A Bizottság tagjai részéről hozzászólás, kérdés, vélemény nem volt, így szavazásra bocsátotta a napirendet.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
2/2022. (I.20.) határozata
a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság
2022. január 20-i rendes ülésének napirendjéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága a 2022. január 20-i rendes ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1. Döntés a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található Vérellátó melletti –„kivett parkoló” megnevezésű ingatlan Csolnoky Ferenc Kórház részére történő haszonkölcsönbe adásáról**

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

- 2. Döntés a nem önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 2184/6 hrsz.-ú ingatlanon az Önkormányzat javára bejegyzett átjárási szolgálmi jog telekalakítást követő, a Veszprém 2184/37 és 2184/38 hrsz.-ú ingatlant terhelő továbbvezetéséhez előzetes vélemény megadásáról**

Előterjesztő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

3. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Sulyok Balázs Ede főépítész

4. Döntés a Veszprém 02/120 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos rendezési terv módosításához kapcsolódó elvi döntés meghozataláról és előzetes szakhatósági megkeresésről

Előterjesztő: Sulyok Balázs Ede főépítész

5. Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról az Állatvédelmi Kompetenciaközpont megépítése érdekében szükséges helyi jelentőségű közút kisajátításához kapcsolódó fedezet biztosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

6. Döntés a Veszprém 5045 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

7. Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

8. Döntés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Bázsza Botond Lehel, a Társulás elnöke

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található Vérellátó melletti –„kivett parkoló” megnevezésű ingatlan Csolnoky Ferenc Kórház részére történő haszonkölcsönbe adásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Képviseli:

Nagyné dr. Kerekes Zsófia
vagyongazdálkodási jogi referens

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Mivel az előterjesztéshez kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
3/2022. (I.20.) határozata

a „Döntés a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található Vérellátó melletti –„kivett parkoló” megnevezésű ingatlan Csolnoky Ferenc Kórház részére történő haszonkölcsönbe adásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 4796 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Mártírok útján található Vérellátó melletti –„kivett parkoló” megnevezésű ingatlan Csolnoky Ferenc Kórház részére történő haszonkölcsönbe adásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

2. Döntés a nem önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 2184/6 hrsz.-ú ingatlanon az Önkormányzat javára bejegyzett átjárási szolgálmi jog telekalakítást követő, a Veszprém 2184/37 és 2184/38 hrsz.-ú ingatlant terhelő továbbvezetéséhez előzetes vélemény megadásáról

Előterjesztő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Képviseli:

Nagyné dr. Kerekes Zsófia
vagyongazdálkodási jogi referens

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Mivel az előterjesztéshez kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának

4/2022. (I.20.) határozata

a nem önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 2184/6 hrsz.-ú ingatlanon az Önkormányzat javára bejegyzett átjárási szolgálmi jog telekalakítást követő, a Veszprém 2184/37 és 2184/38 hrsz.-ú ingatlant terhelő továbbvezetéséhez előzetes vélemény megadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a nem önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 2184/6 hrsz.-ú ingatlanon az Önkormányzat javára bejegyzett átjárási szolgálmi jog telekalakítást követő, a Veszprém 2184/37 és 2184/38 hrsz.-ú ingatlant terhelő továbbvezetéséhez előzetes vélemény megadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata javára a Veszprém 2184/6 hrsz.-ú ingatlanon bejegyzett, és az ingatlan telekalakítása után kialakuló Veszprém 2184/37 és 2184/38 hrsz.-ú ingatlanra tovább vezetni kívánt, a Veszprém 2184/15 hrsz.-ú ingatlant illető átjárási szolgálmi jog tárgyában véleményt nem fogalmaz meg.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága felkéri a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa az átjárási szolgálmi jog továbbvezetéséről nyilatkozni átruházott hatáskörben jogosult polgármestert.

Határidő: 2. pont: 2022. január 31.

Felelős: Csik Richárd bizottsági elnök

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

3. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő:

Sulyok Balázs Ede főépítész

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése.

Sulyok Balázs Ede: Azt szeretném csak hozzáfűzni az előterjesztéshez, hogy a nagy adatállomány miatt technikailag most kerültek feltöltésre a mellékletek.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó első határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
5/2022. (I.20.) határozata
a „Településszerkezeti Terv módosításáról” című közgyűlési határozati
javaslatról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, „Településszerkezeti Terv módosításáról” című közgyűlési határozati javaslat elfogadását.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó második határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
6/2022. (I.20.) határozata
a „Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi
Építési Szabályzatról szóló
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú
közgyűlési döntési javaslatról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezet elfogadását.

4. Döntés a Veszprém 02/120 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos rendezési terv módosításához kapcsolódó elvi döntés meghozataláról és előzetes szakhatósági megkeresésről

Előterjesztő:

Sulyok Balázs Ede főépítész

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Mivel az előterjesztéshez kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
7/2022. (I.20.) határozata

a „Döntés a Veszprém 02/120 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos rendezési terv módosításához kapcsolódó elvi döntés meghozataláról és előzetes szakhatósági megkeresésről” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 02/120 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos rendezési terv módosításához kapcsolódó elvi döntés meghozataláról és előzetes szakhatósági megkeresésről”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

5. Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról az Állatvédelmi Kompetenciaközpont megépítése érdekében szükséges helyi jelentőségű közút kisajátításához kapcsolódó fedezet biztosításáról

Előterjesztő:	Porga Gyula polgármester
Képviseli:	Nagyné dr. Kerekes Zsófia vagyongazdálkodási jogi referens

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Mivel az előterjesztéshez kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 5 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
8/2022. (I.20.) határozata

**a „Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról az Állatvédelmi
Kompetenciaközpont megépítése érdekében szükséges helyi
jelentőségű közút kisajátításához kapcsolódó fedezet biztosításáról”
című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról az Állatvédelmi Kompetenciaközpont megépítése érdekében szükséges helyi jelentőségű közút kisajátításához kapcsolódó fedezet biztosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

6. Döntés a Veszprém 5045 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Képviseli:

Nagyné dr. Kerekes Zsófia

vagyongazdálkodási jogi referens

Somfai Attila: Egy kérdésem lenne, tavaly az egyik bizottsági ülésen, talán novemberben beszéltünk róla, volt egy olyan javaslatom, hogy a parkolóház éjszakai szabad kapacitásának terhére a környéken lakók vehessenek kedvezményes bérletet. Akkor azt a választ kaptuk, hogy megfontolásra kerül, de a szerződésben ezt nem látom, hogy a bérbeadó és a bérlő között erre utalás lenne. A Hóvirág utca, Wartha V. utca, Mártírok útja és a Stadion környékén lakókra gondolok. Az a javaslatom, hogy a szabad kapacitás 50%-áig igényelhessenek az ott lakók kedvezményes bérletet. Nem tudom, hogy ezzel lett-e valami.

Hartmann Ferenc: Egy ajánlat érkezett be, azt gondolom, hogy ez érdekli a képviselőket és a bizottság tagjait is, ezért szeretném látni ezt az ajánlatot a közgyűlési előterjesztés kapcsán, a közgyűlésig. Köszönöm szépen.

Brányi Mária: A korábbi bizottsági ülésen valóban szó volt az éjszakai szabad kapacitás kihasználásáról, úgy gondolom, hogy ezt bele lehetne tenni a szerződésbe, azonban én nem tennék területi határt, inkább olyan feltétel lenne, hogy az legyen jogosult a kedvezményes bérletre, aki veszprémi lakos, vagy legyen valamilyen veszprémi illetősége. Ez üzemeltetési kérdés, ennyire még nincsenek kidolgozva a részletek, de a szándékot mindenképpen továbbítom az előterjesztőnek.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
9/2022. (I.20.) határozata

**a „Döntés a Veszprém 5045 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,
Hóvirág utca 1. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás
eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének
jóváhagyásáról” című előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 5045 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

7. Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról

Előterjesztő:

Porga Gyula polgármester

Képviseli:

Nagyné dr. Kerekes Zsófia

vagyongazdálkodási jogi referens

Hartmann Ferenc: Hasonlóan az előző előterjesztéshez, ezt az ajánlatot is szeretném látni, gondolom a képviselő társaim is, szeretném, ha az előterjesztés mellékleteként lenne csatolva.

Somfai Attila: Ismét az előzőhöz hasonlóan, itt is volt egy olyan javaslatom, hogy a nagyobb rendezvényeken kedvezményes szállást lehessen biztosítani az ide érkezőknek, diákoknak, hogy a városnak legyen egy kedvezményes előfoglalási lehetősége bizonyos rendezvények esetén, amikor amúgy is telítettek lesznek a veszprémi szállások.

Brányi Mária: Igen erre a javaslatra is emlékszem. Az előterjesztést nem ismerem olyan részletesen, és nem tudom, hogy ez mennyire illik bele a koncepcióba, hogy ezek a szálláshelyek erre mennyire alkalmasak, mert például a testvérvárosoknál személyenként szoktunk szállást kapni. Ezek 4-6 férőhelyes szállások. De a javaslatot továbbítjuk az előterjesztőnek.

Somfai Attila: Nem testvérvárosi dolgokra gondolok, hiszen a külföldi állampolgárok vendégéjszakáinak száma is max 5% lehet, hanem diákokra gondolnék elsősorban, kórustalálkozókra, stb.

Brányi Mária: Továbbítjuk az előterjesztőnek.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 4 igen szavazattal és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
10/2022. (I.20.) határozata

a „Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról” című előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti – önkormányzati tulajdonú, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

8. Döntés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő:

Bázsa Botond Lehel, a Társulás elnöke

Somfai Attila: Pár kérdésem lenne az előterjesztés kapcsán, anno biztosan mindenki emlékszik erre, hogy sokan tiltakoztak ez ellen a szaghatás miatt, és itt az anyagban szerepel, hogy a szaghatás megelőzése érdekében a korábbi intézkedést üzemeltető fenntartotta, és a beszámolási időszakban szaghatás jelzések minimálisak voltak. Mely településekről érkeztek jelzések, mennyi jelzés volt és milyen intézkedések voltak, és ezek mennyiben segítenek a jövőben is.

Farkas László: Az üzemeltető olyan intézkedéseket tett, amelyek csökkentik a szaghatásokat, ez a tavalyi évben megtörtént, most csak a fenntartása volt ennek, biológiai kezelés nem folyik a telepen, a biológiai kezelésből származó anyag lehetett egy szagforrás, ez átirányításra kerül, a depónium művelésben előírások feletti gyakorlatot folytat, hogy azonnali takarással, a havária helyzetben is azonnali reagálás a hulladék átirányítás az üzemeltető intézkedései. Nincsen konkrét statisztika arról, hogy mennyi szagjelzés volt, de a havi egyet sem érte el. Az üzemeltető azonnali reagálása megtörtént minden esetben a szaghatás jelzésekre. Az üzem működéséről havi rendszerességgel a polgármestereknek beszámol az üzem vezetője, ezekkel a dolgokkal és a fejlesztésekkel ténylegesen kezelhető ez a helyzet, és a telep üzemeltetése mellett is biztosított a környezeti hatások elkerülése.

Somfai Attila: A fejlesztésekről tudhatunk pár szót? Mert ezt is olvastam, hogy terveznek fejlesztéseket.

Farkas László: A mechanikai kezelőcsarnok fogadóterének a bővítése, erre azért van szükség, mert a hulladék kezelése a csarnoknak eléggé szezonális a gyűjtőkörzetben, nyáron van olyan időszak, a megnövekedett üdülőforgalom miatt, amikor a feldolgozáshoz kell egy nagyobb zárt tér, hogy ne kelljen külső helyen tárolni a hulladékot. A csarnok bővítésén túl a depóniára tervezett gázkutak rendszerének a kiépítése. Ennek szaghatási jellemzője nincs, inkább környezetvédelmi hatása van. A munkavégző medence az egy nyitott medence, a medence lefedése is szerepel a fejlesztések között. Ezen kívül egy olyan szagmegkötő rendszer kiépítése, amely esetlegesen a hulladékkezelési technológiai sor mellett, ha mégis szaghatás lenne, kiépítésre kerül egy szagmegkötő technológia. Vannak olyan technológiai fejlesztések is, amelyek biztosítják azt, hogy havária esetén be tud lépni egy gép a meghibásodott gép helyére. A hulladék összetételéből adódóan gyakoriak a meghibásodások, nincs ráhatásunk arra, hogy a lakos mit tesz bele a hulladékba. Előfordulnak meghibásodások, amelyek az üzembiztonságot veszélyeztetik, akkor nincsen más alternatíva.

Somfai Attila: Köszönöm szépen.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 5 tagja 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
11/2022. (I.20.) határozata
a „Döntés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési
Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi
tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél
megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról” című
előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés az Észak-Balatoni Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről, a társulási cél megvalósulásáról szóló beszámoló elfogadásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

Halmay Gábor, a Bizottság alelnöke: Elmondta, hogy több napirendi pont és egyéb ügy nincs, megköszönte a Bizottság munkáját és a Bizottság ülését 10 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f.

Halmai Gábor
a Bizottság alelnöke

Hartmann Ferenc
a Bizottság tagja