

**TELEPÜLÉSKÉPI SZAKMAI KONZULTÁCIÓ**

Helyszín:	8200 Veszprém, Óváros tér 9., Polgármesteri Hivatal (210-es iroda) – e-mail-es egyeztetés		
Időpont:	2022.03.30.		
Tárgy:	Szent Margit szobor		
Érintett ingatlan címe:	Veszprém, Szent Katalin sétány, rózsakert, Önkormányzati tulajdonú közlekedési terület és közpark	helyrajzi száma:	602
Konzultáción résztvevők:	Sulyok Balázs Ede főépítész Perlakiné Scharf Claudia kérelmező képviselőjében		

A 2022.03.30-án településképvédelmi szakmai konzultációra beküldött Szent Margit szobor elhelyezésének tervdokumentációjával kapcsolatosan - településképi szempontból - az alábbi észrevételek kerülnek rögzítésre:

1. A tervezéssel érintett telek (Hrsz: 602) Veszprém MJV Önkormányzata „Helyi Építési Szabályzatról” szóló, 24/2017. (IX.28.) rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletében foglaltak alapján „közpark” övezetbe tartozik. Továbbá a kulturális örökség ingatlan elemeinek hatósági nyilvántartása alapján műemléki környezetben van a szobor elhelyezésére igénybe venni kívánt terület.
2. A terület a „Településképvédelméről” szóló, 23/2017. (IX.28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) 3. melléklete alapján „Történeti beépítésű lakóterület” településkarakterbe tartozik és „Helyi értékvédelmi területen” belül, illetve olyan területen helyezkedik el, „amelyre a várból rálátás adódik”.
3. A tervezés során településképvédelmi szempontból figyelembe kell venni a TKR 6.§; 19.§ vonatkozó előírásait.
- 4. A szobor elhelyezésének terve településképi szempontból megfelelő.**
5. A TKR 8. sz. melléklet 1.a., 1.e. és 1.f., pontok alapján a tárgyi tevékenység tervdokumentációját településképi bejelentési eljárásra be kell nyújtani, melyet a TKR. 34-36.§ alapján lehet megtenni.




Sulyok Balázs Ede
főépítész