

**MEGÁLLAPODÁS**  
**Ukrajnából érkező személyek önkormányzati ingatlanokban való**  
**elhelyezése tárgyában**

mely létrejött egyrészről: **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9.; KSH azonosító: 15734202-8411-321-19, PIR törzsszám: 734202 képviseli: Porga Gyula polgármester, képviseli Porga Gyula polgármester, mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről: a **VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Kft.** (8200 Veszprém, Házgyári u. 1.) képviseli: **Lendvai-Frikkel Attila**, mint megbízott (a továbbiakban : Kft.)

a továbbiakban és együttesen: Felek között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

**ELŐZMÉNYEK**

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a 74/2022.(III.4) határozatával kifejezte azon szándékát, hogy humanitárius segítséget nyújt az arra rászorulóknak. Fentiek alapján a tulajdonában és használatában lévő ingatlanokat jelölt ki az Ukrajnából érkező és lakhatási gondokkal küzdő személyek elhelyezése érdekében.

1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat az alábbi ingatlanokat jelölte ki az előzményekben meghatározott célra:

- 1.1. Veszprém 2142 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Jutasi út 26. szám alatti (egykori MÁV szálló) „kivett munkásszálló és udvar” megnevezésű ingatlan,
- 1.2. Veszprém 2849 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Veszprém-Kádárta, Győri utca 51. szám alatti (egykori rendelő), „kivett orvosi rendelő, udvar” megnevezésű ingatlan,
- 1.3. Veszprém 1940/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Pápai út 37. szám alatti (munkásszálló), „kivett telephely és munkásszálló” megnevezésű ingatlan,
- 1.4. Veszprém 1121 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Völgyhíd tér 2. szám alatti, „kivett kollégium és udvar” megnevezésű ingatlan,
- 1.5. Veszprém 24455 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Csutorás utca 1. szám alatt található, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű belterületi ingatlan,
- 1.6. Veszprém 40 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Thököly Imre utca 1. szám alatt található (Auer Lipót hegedűművész szülőháza), „kivett lakóház, udvar és melléképület” megnevezésű ingatlan,
- 1.7. Veszprém 1965/11 helyrajzi számon és 1965/11/B helyrajzi számon lévő „kivett telephely és műhely és beépített terület” megnevezésű az

Iparos park elnevezésű projekt eredményeként megvalósult „C” épület földszinti és emeleti része és a „K” épület azon helyiségei, amelyek nem töltenek be ipari termeléshez szükséges funkciót.

2. Az Önkormányzat a Kft.-t megbízza az 1. pontban meghatározott ingatlanoknak az előzményekben meghatározott célra történő üzemeltetésével, karbantartásával és az Ukrajnából érkező lakhatási gondokkal küzdő személyek ingyenes elhelyezése érdekében szükséges szerződések előkészítésével.
3. Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott szerződések megkötése a polgármester hatáskörébe tartozik.
4. Kft. gondoskodik az ingyenes használati jogviszony megszűnésekor az ingatlan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átvételéről.
5. Kft. részére az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott ingatlanoknak az előzményekben meghatározott célra történő használata során, az üzemeltetési, karbantartási költségeket és kiadásokat megtéríti.
6. Kft. a szerződés tárgyát képező tevékenységet elkülönített számlán kezeli és üzemeltetés, karbantartás, és egyéb felhasználás címen számlázza le az Önkormányzatnak.
7. Felek megállapodnak, hogy Kft. jelen megállapodásban foglalt megbízás teljesítését ingyenesen vállalja.
8. Jelen megállapodást felek határozott időre, 2022.március 4. és 2022. június 30. közötti időszakra kötik meg.
9. Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tartják irányadónak.
10. Felek a megállapodást Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 71/2022(III.4.) határozata alapján kötik meg.

Felek a megállapodást elolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal ellátták.

Veszprém, 2022. 03.04.

**Veszprém Megyei Jogú Város  
Önkormányzata**

képviselőtében

Porga Gyula polgármester

Veszprém, 2022. 03.04.

**„VESZOL” Veszprémi Közösségi  
Lakásügynökség Nonprofit Kft.**

képviselőtében

Lendvai-Erikkel Attila ügyvezető

„VESZOL” Nonprofit Kft.

8200 Veszprém, Házgyári út 1.

Adószám: 25459889-2-19

Banszámlasz.: 11784009-21058077