

KIVONAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
2022. március 17-én megtartott rendkívüli nyilvános ülésének
jegyzőkönyvéből**

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
40/2022. (III.17.) határozata
a Veszprém 4808/A/13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Flórián utca 6.
szám alatti – társasházi albetét tulajdoni hányada értékesítésre történő
kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 4808/A/13 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Flórián utca 6. szám alatti – társasházi albetét tulajdoni hányada értékesítésre történő kijelöléséről”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően – a Veszprém belterület 4808/A/13 hrsz. alatti ingatlan 1492/16620 tulajdoni hányadát – versenyeztetési eljárás nélkül történő – értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét az alábbiak szerint határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	Az Ingatlan 1492/16620 részének becsült nettó forgalmi értéke
4808/A/13	Veszprém, belterület	1.306.269

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan eladási árát az alábbiakban határozza meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	Az Ingatlan 1492/16620 részének becsült nettó forgalmi értéke
4808/A/13	Veszprém, belterület	1.400.000

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan vevőjeként kijelöli a RAU-FEL Építőipari és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jelen határozat hatályba lépésének feltételeként meghatározza, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 4/2022. (I. 20.) határozata szerint a vételi ajánlatot tevő Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 23/2017 (IX. 28.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdése alapján a rendeltetésmód változtatásakor szükséges településképi bejelentési eljárást és az azt megelőző szakmai konzultációt folytassa le.
6. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri az előterjesztőt az adásvételi szerződés-tervezetet jóváhagyó előterjesztés előkészítésére.

Határidő: 6. pont: a határozat hatályba lépésétől számított 90 nap

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

Veszprém, 2022. március 17.

A kiadmány hitelélül:

.....

Heteyiné Bors Ildikó

Veszprém, 2022. március 18.



Dr. Strenner Zoltán sk.
Tulajdonosi Bizottság elnöke