

**TELEPÜLÉSKÉPI SZAKMAI KONZULTÁCIÓ**

<b>Helyszín:</b>	8200 Veszprém, Óváros tér 9., Polgármesteri Hivatal (210-es iroda) – e-mail-es egyeztetés		
<b>Időpont:</b>	2022.12.22.		
<b>Tárgy:</b>	Cserrmák Antal Zeneiskola előtti téren Veszely Jelenes Furulyás lány című bronzszobrának kihelyezése		
<b>Érintett ingatlan címe:</b>	Veszprém, Megyeház tér 5.	<b>helyrajzi száma:</b>	5053
<b>Konzultáción résztvevők:</b>	Sulyok Balázs Ede főépítész Imre-Krebsz Zsuzsanna kapcsolattartó		

A 2022.12.14-én településképvédelmi szakmai konzultációra beküldött 5053 hrsz-ú helyi védett ingatlanon Veszely Jelenes Furulyás lány című bronzszobrának kihelyezésére vonatkozó dokumentációjával kapcsolatosan - településképi szempontból - az alábbi észrevételek kerülnek rögzítésre:

1. A tervezéssel érintett helyi védett ingatlan Veszprém MJV Önkormányzata „Helyi Építési Szabályzatról” szóló, 24/2017. (IX.28.) rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletében foglaltak alapján „Településközpont terület” (Vt-53) építési övezetbe tartozik és „C” hidrogeológiai védőövezetben helyezkedik el.
2. A helyi védett ingatlan az Országos Építésügyi Nyilvántartás alapján, Szt. Miklós templom romjai ex-lege műemléki környezetben (Mk) helyezkedik el, melynek azonosítója 25925.
3. A terület a „Településképvédelméről” szóló, 23/2017. (IX.28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) 3. melléklete alapján „Történeti beépítésű városközpont területe” településkarakterbe tartozik és helyi értékvédelmi területen belül helyezkedik el.
4. **A tervezés során településképvédelmi szempontból figyelembe kell venni a TKR 6.§, 7-8§; 19.§, 23.-24.§ vonatkozó előírásait.**

**5. A köztéri műalkotás elhelyezése településképi szempontból elfogadható**

**A szobor kihelyezését Veszprém MJV Köztéri Műalkotások Munkacsoportja a Zeneiskola előtt támogatja.**

A bemutatott tervvel kapcsolatban az alábbi telepítési javaslatot tesszük:

- A szobrot a Zeneiskola (Hrsz 5053) előtt és a Kormányhivatal (Hrsz 5051) előtt kb 5,5-5,5 m távolságban, mindkét esetben az ablakok közötti tengelyben javasoljuk.
- A pontos hely meghatározásánál a közművek helyzetét és azok védőtávolságát figyelembe kell venni.

6. Tájékoztatom, hogy Veszprém MJV Önkormányzata KDOP-3.1.1/D1-14-k2-2014-0001 azonosító számú projekt keretében valósította meg az érintett ingatlan felújítását, amely projekt 5 éves fenntartási kötelezettsége 2020-ban lejárt. A szobor kihelyezhetőségével kapcsolatban a pályázatban érintett kollégákkal egyeztetni kell.
7. **További településképi eljárás nem szükséges,** mivel az érintett helyi védett ingatlan ex-lege műemléki környezetben (Mk) helyezkedik el, így a szakmai konzultáció lefolytatását követően a Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztályánál örökségvédelmi eljárást kell lefolytatnia.
8. Felhívom figyelmét, hogy településképvédelmi szakmai konzultációs jegyzőkönyvben foglaltak nem kötelezik a Kormányhivatalt a tervek elfogadására, ezért párhuzamos egyeztetés javasolt.

