

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
73/2020. (IV.30.) határozata  
a Veszprém, 4781/98 hrsz. alatti – természetben a Déli  
Intézményközpontban található – ingatlan telekalakítását követően  
kialakuló 4781/105 hrsz. alatti ingatlan értékesítési feltételeinek  
meghatározásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm.rendelet alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozta:

- 1.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet 12. §-ban meghatározott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot lefolytatva megállapította, hogy a gazdaságos, költséghatékony vagyongazdálkodást a 4781/98 hrsz. alatti ingatlanból 4781/105 hrsz.-on kialakuló, 498 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan értékesítése szolgálja.
- 2.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Veszprém belterületi 4781/98 hrsz. alatti ingatlanból 4781/105 hrsz.-on kialakuló, 498 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, a szomszédos 4781/100 és 4781/56 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai között lefolytatásra kerülő, meghívásos zártkörű pályázati eljárással történő értékesítésre kerüljön kijelölésre.
- 3.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az 1. pontban meghatározott, kialakuló ingatlan forgalmi értéke az alábbiak szerint kerüljön meghatározásra:

Hrsz	Ingatlan címe	Az Ingatlanrész	
		nagysága (m <sup>2</sup> )	forgalmi értéke
4781/105	Veszprém, belterület	498	230.000,-Ft

- 4.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy az 1. pontban meghatározott, kialakuló ingatlan legalacsonyabb eladási ára az alábbiak szerint kerüljön meghatározásra:

Hrsz	Ingatlan címe	Az Ingatlanrész	
		nagysága (m <sup>2</sup> )	legalacsonyabb nettó eladási ára
4781/105	Veszprém, belterület	498	1.360.000,-Ft

- 5.) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy a „VKSZ” Zrt. folytassa le a pályázati eljárást, valamint döntésre készítse elő az adásvételi szerződés-tervezetet.

**Határidő:** 2020. augusztus 1.

**Felelős:** Porga Gyula polgármester

**A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:**

Dr. Józsa Tamás irodavezető