

1. melléklet a 311/2020. (XI.19.) határozathoz

„Veszprém kulturális turisztikai kínálatának fejlesztése” című (GINOP-7.1.9-17 jelű) pályázat

A projekt – módosított – műszaki tartalma:

A projekt keretében elmaradó elemek: 2 db lift és kapcsolódó gyalogos híd, meglévő várlépcső felújítása, illetve a volt piarista gimnáziumban tervezett átalakítások.

A módosított szakmai tartalom úgy került meghatározásra, hogy a pályázatban megfogalmazott eredeti céloknak maradéktalanul megfeleljen, és egy komplex fejlesztés valósuljon meg a Deák Ferenc utca felőli tér rendszer kialakításával, az alábbiak szerint:

A tervezett beépítés változatlan formában történő megtartása mellett az újonnan épülő részelemek – gyermekfoglalkoztató, kávézó-ajándékbolt, látogatóközpont, fogadó épület – és a részelemeket egységbe foglaló szabad, nyitott területek funkciója és műszaki tartalma is változatlan.

A meglévő és felújításra kerülő volt tornaterem épületének funkcióját az Önkormányzat módosítani kívánja, és az épületet fedett, zárt és fűtött előadótérként kívánja kialakítani. A műszaki tartalom módosítása az épület belső elrendezésének (válaszfalak, helyiségcsoportok) módosítását foglalja magában. Az épület így alkalmassá válik nem csak kiállítások, de más jellegű rendezvények, illetve események (pl. bábszínházi előadás, könyvbemutató, rendezvények helyszíne) befogadására. Ezzel az átalakítással az épület használata diverzifikáltan, az eredeti elképzelésekhez képest szélesebb spektrumon tud megvalósulni.

Változatlan műszaki tartalommal, kibővített funkciókkal a pályázat keretében megvalósuló épületek: látogatóközpont, kávézó-ajándékbolt, gyermekfoglalkoztató.

A tervezett létesítmények személygépjárművel történő megközelítése, a parkolás az eredeti terveknek megfelelően a Séd patak keleti oldalán meglévő parkolóterület bővítésével valósul meg.

Vár utca 10.:

A volt piarista gimnáziumban tervezett beavatkozások, illetve a várba való feljutás (várlift, illetve várlépcső) biztosítása jelen projekt keretében nem tud megvalósulni, a pályázatban a kivitelezésre fordítható összeg nem nyújt elég fedezetet a megvalósításhoz.

Várvilágítás:

A megkötött Támogatási Szerződés szerint a várvilágítás tekintetében is szükséges a műszaki tartalom módosítása. Az eredeti elképzelés szerint a projekt keretein belül a

veszprémi várfal, illetve a Hősök Kapuja, Szent Imre Piarista- és Helyőrségi-templom, Szent Mihály bazilika, Érseki palota, volt várbörtön, volt piarista gimnázium épületek kerülnek díszkivilágításra.

Ezen feladattal kapcsolatban az Önkormányzat – irodai beszerzési eljárás lefolytatását követően – a Lisy-Project Kft-től rendelte meg a fent nevesített műszaki tartalommal kapcsolatos jóváhagyási, majd vázlattervek készítését.

A vázlattervben szereplő tervezői költségbeclés szerint a tervezett műszaki tartalom forrásigénye – a pályázatban rendelkezésre álló bruttó 186.500.000,- Ft-hoz képest – nettó 190.000.000.- Ft + ÁFA, összesen bruttó 241.300.000.- Ft.

Az Önkormányzat a várható többletforrást nem tudja biztosítani, emiatt a műszaki tartalom csökkentése szükséges. A várvilágítás tervezésére és kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás tartalma a Hősök kapuja, illetve az Érseki palota díszvilágításával kapcsolatos feladatok ellátása.