

melléklet a 327/2020 (XI.26.) határozathoz

Együttműködési megállapodás

amely létrejött az

MFB Invest Befektetési és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12., cégjegyzékszáma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-045174, képviseli: Bugár Csaba vezérigazgató; a továbbiakban: „MFB Invest”), a

FOCUS-VENTURES Tőkealap-kezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12., cégjegyzékszáma: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-049495, képviseli: Benke Ákos vezérigazgató; mint a Veszprém Városi Tőkealap kezelője, a továbbiakban: „Alapkezelő”),

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 8200 Óváros tér 9., adószáma: 15734202-2-19, aláírásra jogosult képviselője: Porga Gyula polgármester; a továbbiakban: „Önkormányzat”) és a

Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetés-ösztönző Nonprofit Kft. (adószáma: 14656714-2-19, székhelye: 8200 Veszprém Óváros tér 9., cégjegyzékszáma: Cg. 19-09-511247, képviseli: Ferenczy Gábor ügyvezető; a továbbiakban: „közreműködő szerv”),

az MFB Invest, az Alapkezelő, az Önkormányzat és a „közreműködő szerv” együttesen „Felek” között alulírott helyen és időben az alábbiak szerint (a továbbiakban: „Megállapodás”).

1. A Felek megállapítják, hogy az MFB Invest befektetői közreműködésével 3.000.000.000,- Ft (hárommilliárd forint) jegyzett tőkével az Alapkezelő 2020. október 20. napján létrehozta a Veszprém Városi Tőkealapot (székhelye: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12., melynek MNB általi nyilvántartásba vétele 2020. ...-án, ... nyilvántartási számon megtörtént, a továbbiakban: „Tőkealap”). A Tőkealap a kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint egyes pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló 2014. évi XVI. törvény (a továbbiakban: Kbtv.) szerinti alternatív befektetési alap (ABA), zártkörű, zárt végű városi tőkealap, magántőkealap. A Tőkealap működésének szabályait a Tőkealap Kezelési Szabályzata (a továbbiakban: „Kezelési Szabályzat”) tartalmazza.
2. Önkormányzat kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körébe tartozik a gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok ellátása, melynek keretében kiemelten fontos önkormányzati célterület a helyi kis- és középvállalkozási (kkv) szektor piaci jelenlétének, pozíciójának erősítése.
3. A Felek kijelentik, hogy a Tőkealap hatályos Kezelési Szabályzatát megismerték, az abban foglaltakat tudomásul veszik, és megerősítik, hogy a Tőkealap így megismert, a Megállapodás aláírásakor hatályos tartalma szerinti befektetési elvei és működési szabályai szerint együtt kívánnak működni egymással.
4. A Felek megállapítják, hogy a Tőkealap hatályos Kezelési Szabályzata szerint a Tőkealaphoz Befektetési Bizottság (a továbbiakban: „Bizottság”) működik, amely az Alapkezelő befektetési döntéseit előkészítő, azt megtárgyaló és ajánlásokat megfogalmazó konzultatív testület. A Tőkealap befektetéseiről és exitjeiről („Befektetési döntés”) értékhatártól függően az Alapkezelő

vezérigazgatója vagy igazgatósága dönt, a Bizottság ajánlása alapján. A Bizottság megvitatja, szakmailag értékeli az elé terjesztett Befektetési döntések tervét és javaslattal él az Alapkezelő vezérigazgatója felé. A Bizottság 3 (három) állandó tagból áll, 2 (két) tagját az Önkormányzat jelölheti ki, a harmadik tag kijelölése az MFB Investet illeti meg. A Bizottság működésére a Bizottság ülésén elfogadott és az Alapkezelő igazgatósága által jóváhagyott ügyrend tartalmaz részletes szabályokat.

5. A Tőkealap futamideje alatt az Alapkezelő a hatályba lépést megelőzően tájékoztatja az Önkormányzatot és a „közreműködő szerv”-et arról, ha a Kezelési Szabályzatban vagy a Bizottság ügyrendjében releváns változás történik, például ha módosulnának a Tőkealap befektetési elvei, a befektetés lehetséges jogcímei, korlátai vagy a Tőkealap működési szabályai, különösen a Bizottság működését illetően. A Bizottság tagjait az Önkormányzat, illetve az MFB Invest által javasolt személyek közül az Alapkezelő – vezérigazgatója útján – 2 (két) éves határozott időtartamra nevezi ki.
6. Az MFB Invest, illetve az Önkormányzat közli az általa jelölt személyek pontos elérhetőségét az Alapkezelővel.
7. Az MFB Invest és az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a Bizottság általa jelölt tagja időben elfogadja kinevezését, és a Megállapodás szerinti nyilatkozatokat megtegye, aláírja.
8. Az Alapkezelő a Bizottság alakuló ülését az Alapkezelő székhelyére hívja össze.
9. A megalakuló Bizottság az ügyrendjét lehetőleg 2021. január 31-ig elfogadja.
10. A Bizottság tagjai díjazásban részesülnek, amennyiben a vonatkozó jogszabályok azt nem zárják ki, melyet az Alapkezelő fizet. A díjazás mértéke tagonként azonos, mértékét az Alapkezelő határozza meg.
11. A Tőkealap futamideje alatt a Bizottság szükség szerinti gyakorisággal ülésezik, az üléseket az Alapkezelő hívja össze. A Bizottság az üléseit Veszprémben tartja (vagy telekommunikációs csatornán). A „közreműködő szerv” a Bizottság ülései számára megfelelő méretű és felszereltségű helyiséget biztosít a saját költségén.
12. A Tőkealap futamideje alatt az MFB Invest és az Önkormányzat jogosult az általa kijelölt tag visszahívásának kezdeményezésére. Amennyiben az érintett tag tagsági jogviszonya visszahívás, lemondás vagy más ok miatt megszűnik, abban az esetben a jelölő fél haladéktalanul, de legkésőbb a megszűnéstől számított 15 (tizenöt) napon belül gondoskodik új személy kijelöléséről.
13. A Tőkealap futamideje alatt az MFB Invest és az Önkormányzat a bizottsági tag 2 (két) éves határozott időtartamú tagsági jogviszonyának lejártá miatt a jogviszony lejáratát megelőző 60 (hatvan) nappal jelöli ki az új személyt a Bizottságba. A Feleknek joga van a jogviszony lejártát követően ugyanazt a személyt ismételten jelölni a Befektetési Bizottságba.
14. A Tőkealap futamideje alatt a Felek egymást írásban értesítik a Bizottság tagjának visszahívásáról, új bizottsági tag jelöléséről, a Bizottság tagjának kinevezéséről.
15. A Bizottság tagjának az jelölhető, az nevezhető ki, illetve az lehet a Bizottság tagja, aki az elvárható szakértelemmel, gondossággal jár el, a Tőkealap tevékenysége szerinti tőkebefektetésre vonatkozó szabályokat, előírásokat ismeri, színvonalas, felelősségteljes munkát végez, a feladat ellátásához szükséges bizalomnak megfelelő magatartást tanúsít, illetve mindezekre képes.

16. Az Alapkezelő – egyedi mérlegelés és megfontolás után – akkor jogosult az MFB Invest vagy az Önkormányzat által jelölt tag kinevezését megtagadni, vagy az adott személy bizottsági tagságát megszüntetni, ha az adott személy bizottsági tagsága valamely ok miatt nem felel meg a jogszabályok, a Kezelési Szabályzat vagy a jelen Megállapodás valamely rendelkezésének Az Alapkezelő a döntését írásban megindokolja a jelölő Fél felé.
17. Az Alapkezelő köteles kiemelt figyelmet fordítani – és aszerint eljárni – a Kezelési Szabályzat azon rendelkezésére, melynek értelmében a Bizottság tagjával való – a Kezelési Szabályzatban részletezett jellegű – kapcsolat fennállása miatt valamely Céltársaság/potenciális céltársaság Kapcsolt Vállalkozásnak minősülhet. A Felek megállapítják, hogy a Tőkealap hatályos Kezelési Szabályzata a Kapcsolt Vállalkozásokat illetően – egyebek mellett – úgy rendelkezik, hogy a Kapcsolt Vállalkozásokra vonatkozó Befektetési döntés meghozatalának feltétele a Befektetői Egyetértés.
18. A Bizottság tagja titoktartásra köteles, erről az Alapkezelő részére a kinevezésekor titoktartási nyilatkozatot ír alá. A nyilatkozat mintáját a Megállapodás melléklete tartalmazza.
19. A Bizottság tagja köteles feltárni a tényt, ha a Kezelési Szabályzat rendelkezése értelmében a vele mint a Bizottság tagjával való – a Kezelési Szabályzatban részletezett jellegű – kapcsolat fennállása miatt valamely Céltársaság/potenciális céltársaság Kapcsolt Vállalkozásnak minősül, és erről a kötelezettségéről az Alapkezelő részére a kinevezésekor kötelezettségvállaló nyilatkozatot ír alá. A nyilatkozat mintáját a Megállapodás melléklete tartalmazza.
20. A Felek mindegyike – a lehető legmagasabb hozam elérése, illetve a megcélzott régió fejlődése érdekében – minden tőle telhetőt megtesz a Tőkealap, illetve a tőkefinanszírozási tevékenység megismertetése, népszerűsítése, fejlesztése, a Tőkealapban rejlő finanszírozási lehetőségek kiaknázása érdekében. A Felek kifejezetten tartózkodnak az Alapkezelő vagy a Tőkealap üzleti jó hírnevének megsértésétől.
21. Az Önkormányzat – közvetett módon – a Tőkealap számára szakmai erőforrást biztosít, amely – szakmailag magas színvonalon – közreműködik az érdeklődők tájékoztatásában.

Az Önkormányzat a feladatot – az Önkormányzat Közgyűlésének .../2020. (...) határozata értelmében – a „közreműködő szerv” útján látja el.

A „közreműködő szerv” az alábbi feladatokat végzi:

- a) a Tőkealap által kínált finanszírozási lehetőség iránt érdeklődők tájékoztatása telefonon, e-mailen és/vagy személyesen;
- b) a potenciális céltársaságok képviselőinek fogadása kulturált irodahelyiségben, a céltársaságok számára elérhetőségek biztosítása a kapcsolattartásra;
- c) a potenciális céltársaság befektetésre alkalmas kérelmének kialakításához segítségnyújtása részletes tájékoztatással és tanácsadással;
- d) az ügyfél kérésére a befektetési kérelem tervezetének véleményezése a mindenkor hatályos Kezelési Szabályzat szerint
 - a Tőkealap befektetési elvei,
 - az Alapból történő befektetések jogcímei,
 - a Célvállalkozásra vonatkozó elvárások,
 - a befektetések jellemzői,
 - a tőkebefektetés korlátai, a kizárások

szabályai alkalmazásával, ezáltal a befektetésre alkalmatlan kérelmek kiszűrése, illetve az ügyfél kérésére az ezen elsődleges szűrési feltételeknek megfelelő kérelmek továbbítása az Alapkezelőnek;

e) azon társaságokról, akiknek kérelme az előzetes szűrési feltételeknek megfelel, a helyben elérhető releváns információk összegyűjtése és továbbítása az Alapkezelő felé;
f) a beérkező, az ügyfél kérésére véleményezett, kiszűrt és az Alapkezelőnek továbbított kérelmekről nyilvántartás vezetése olyan módon, amiből utólag kinyerhető, hogy hány darab érdeklődőt tájékoztattak, mekkora forrásigény mutatkozott, mely szektorokból; a nyilvántartás adatainak továbbítása kérésükre az Alapkezelő és/vagy az MFB Invest részére.

Az Alapkezelő a „közreműködő szerv” részére költségtérítést fizet. Eerre vonatkozóan külön megállapodásban rendelkeznek.

22. Amennyiben a Kezelési Szabályzat vagy a Megállapodás kifejezetten másképp nem rendelkezik, mindegyik Fél viseli a Megállapodással kapcsolatban esetlegesen felmerülő egyéb költségeit.

23. A Megállapodásban meghatározott értesítések formája: közvetlen átvétel vagy e-mail és azt követően haladéktalanul postai ajánlott küldemény vagy postai ajánlott küldemény.

24. A Felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak a Megállapodás aláírására, ahhoz más szerv hozzájárulására nincs szükség.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése döntött a jelen megállapodás megkötéséről, és felhatalmazta a polgármestert az Önkormányzat részéről a megállapodás aláírására.

25. A Felek képviselői a Megállapodást mint akaratukkal mindenben megegyezőt 8 eredeti példányban írják alá, melyből 2-2 eredeti példány illeti a Feleket.

Melléklet:

A Befektetési Bizottság tagjának nyilatkozat-mintája

Budapest, 2020.

.....
MFB Invest Befektetési és Vagyonkezelő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Bugár Csaba vezérigazgató

Budapest, 2020.

.....
FOCUS VENTURES Tőkealap-kezelő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Benke Ákos vezérigazgató

Veszprém, 2020.

.....
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
Porga Gyula polgármester

Veszprém, 2020.

.....
Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetés-ösztönző
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Ferenczi Gábor ügyvezető

A Befektetési Bizottság tagjának

NYILATKOZATA

Alulírott (anyja neve
.....

... szám alatti lakos) a **Veszprém Városi Tőkealap** (székhelye: 1027 Budapest, Kapás utca 6-12., MNB általi nyilvántartásba vétel napja: nyilvántartási száma: ; a továbbiakban: „Tőkealap”) **Befektetési Bizottságának tagjává** történő kinevezésemet **elfogadom**. Kinevezésemre tekintettel (a továbbiakban: „megbízatás”) a Tőkealap, illetve annak kezelője, a **FOCUS-VENTURES Kockázati Tőkealap-kezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága cg. 01-10-049495; a továbbiakban: Alapkezelő) felé az alábbi kötelezettségeket vállalom, nyilatkozatokat teszem.

1. A TŐKEALAP KEZELÉSI SZABÁLYZATA

A jelen nyilatkozat aláírásával elismerem, hogy a Tőkealap Kezelési Szabályzatának egy példányát átvettem, elolvastam, az abban foglaltakat megértettem, tudomásul vettem, betartom, a Kezelési Szabályzat módosulását figyelemmel kísérem; a Kezelési Szabályzat engem érintő rendelkezéseit bizottsági tagságom idejére magamra nézve kötelezőnek ismerem el.

2. TITOKTARTÁS

Kijelentem, hogy a kinevezésemet megelőzően, illetve bizottsági tagságom időtartama alatt - bármilyen dokumentációból, tárgyalás során, vagy bármilyen más módon - tudomásomra jutott Bizalmas Információt a bizottsági tagságom ideje alatt és bizottsági tagságom – bármely okból történő – megszűnését vagy lejárátát követően is, időbeli korlátozás nélkül, titokban tartom.

Kötelezettséget válllok arra, hogy

- kizárólag az Átadó Fél előzetes írásos beleegyezésével szolgáltatok ki Bizalmas Információt más személy részére;
- a Bizalmas Információt nem használom fel más célra, kizárólag a megbízatásomból eredő kötelezettségeim teljesítése érdekében;
- csak és kizárólag a megbízatásom teljesítése céljából szükséges mértékben szolgáltatathatom ki a Bizalmas Információt alkalmazott, ügyvéd, szaktanácsadó, tanácsadó, vagy a Befektető Kapcsolt Vállalkozása részére („Címzett”), és gondoskodom arról, hogy a Címzett tudomásul vegye és titokban tartsa a rábízott Bizalmas Információt.

„**Bizalmas Információnak**” minősül minden bizalmas jellegű, jogszabály által védett adatnak minősülő információ, különösen a személyes adat és – az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény értelmében – az üzleti titok, amelyet – akár írásban, akár szóban, akár más módon,

közvetve vagy közvetlenül – az egyik fél (az „Átadó Fél”) átad valamely másik fél (az „Átvevő Fél”) részére.

A bizalmas információt nem vagyok jogosult harmadik személy tudomására hozni, publikálni vagy bármely más módon hasznosítani, az érintettek (Tőkealap, Alapkezelő, bármely befektető, a befektetéssel érintett vállalkozás) érdekei ellen felhasználni. Tartózkodom minden olyan magatartástól, amely az érintettek gazdasági érdekeit veszélyeztetné. Bármilyen belső megállapodás tartalmát és bármilyen úton történt kommunikációt (tárgyalás, levelezés, telefonbeszélgetés, stb.) bizalmas információként kezelem. A fenti kötelezettségem megszegése esetén a hatályos jogszabályok szerint büntetőjogi és teljes anyagi felelősséggel tartozom.

3. TÉNYFELTÁRÁSI KÖTELEZETTSÉG

Kötelezettséget vállalok arra, hogy az érintett felé, de minden esetben az Alapkezelő felé és a Befektetési Bizottság előtt késedelem nélkül feltárom a tényt, ha a Kezelési Szabályzat rendelkezése értelmében a velem, mint a Bizottság tagjával való – a mindenkor hatályos Kezelési Szabályzatban részletezett jellegű – kapcsolat fennállása miatt az adott Céltársaság/potenciális Céltársaság Kapcsolt Vállalkozásnak minősül.

Kifejezetten tudomásul veszem, hogy a Tőkealap mai napon hatályos Kezelési Szabályzata a Kapcsolt Vállalkozásokat illetően – egyebek mellett – úgy rendelkezik, hogy a Kapcsolt Vállalkozásokra vonatkozó Befektetési döntés meghozatalának feltétele a Befektetői Egyetértés.

Kelt:

.....
(aláírás)

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: Név:

.....

Lakcím: Lakcím:

.....

.....

.....

.....

Aláírás: Aláírás:

.....