

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
52/2020. (XII.3.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és  
vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva,

a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján,  
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) bevezető rendelkezése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 4. § (2) bekezdése tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 18. § (2)-(3) bekezdése, a 19. § (2)-(5) bekezdése, a 23. § (4) bekezdése tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 71. § tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (8) bekezdés k) pontjában kapott felhatalmazás alapján,  
az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

- 2. §** Az Ör. 33. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„33. § Nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni önkormányzati vagyontárgy értékesítésekor:

- a) ingóság esetében, ha a vagyontárgy forgalmi értéke a nettó 5.000.000 Ft-ot nem éri el,
- b) ingatlan esetében, ha a vagyontárgy forgalmi értéke a költségvetési törvényben meghatározott versenyeztetési eljárással kapcsolatos értékhatárt nem haladja meg, és
- ba) a Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a rendelet alapján versenyeztetési eljárás nélkül történjen az értékesítés,

- bb) telek-kiegészítésként történő ingatlanértékesítés esetén, ha a telekrészlet kizárólag egy önálló ingatlanhoz csatolható,
- bc) a földrészleten lévő felépítmény tulajdonosa nem az Önkormányzat, és a földrészlet a felépítmény tulajdonosának részére kerül megvételre felajánlásra,
- bd) közös tulajdonban lévő vagyontárgy önkormányzati tulajdonban lévő tulajdoni hányadának elidegenítése esetén,
- be) a kisajátításról szóló törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével történik az ingatlan elidegenítése, vagy
- bf) a Modern Városok Programban történő fejlesztés megvalósításához szükséges az értékesítés.”

**3. §** Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Porga Gyula s.k.**  
**polgármester**

**dr. Dancs Judit s.k.**  
**jegyző**