

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
378/2020. (XII.17.) határozata
a Veszprém 9415 hrsz-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Kastély
utca 3-5. szám alatt található – önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan
bérlet jogcímén történő hasznosításra való kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Veszprém 9415 hrsz. alatti ingatlant – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vr.) 36. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti – nyilvános versenyeztetési eljárás alapján bérlet jogcímén történő hasznosításra jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Veszprém 9415 hrsz. alatti ingatlan legalacsonyabb bérleti díját az alábbiak szerint határozza meg:

hrsz.	ingatlan címe	nettó bérleti díj/hó
9415	Veszprém-Gyulafirátót, Kastélykert u. 3-5.	660.000,- Ft

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan bérbeadásának pályázati feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:
A tulajdonosi jogkör gyakorlója a pályázati feltételeknek megfelelő ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján bírálja el, a következő súlyozási szempontoknak megfelelően:

Értékelési szempontok	Súlyozás
Ajánlott bérleti díj összege	70
Szociális – közösségi feladatok érdekében történő hasznosítás	30
<i>Összesen</i>	<i>100</i>

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Vr. 53. §-ában szabályozott Értékelő Bizottságba az alábbi tagokat választja meg:
 - 4.1. a Tulajdonosi Bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke,
 - 4.2. a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke,

- 4.3. a Városstratégiai és Városmarketing bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke,
 - 4.4. az Ügyrendi és Igazgatási Bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke,
 - 4.5. a Közjóléti Bizottság elnöke, akadályoztatása esetén a bizottság alelnöke.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a „VKSZ” Zrt. bonyolítsa le a hasznosítási eljárást.
6. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse a „VKSZ” Zrt-t.

Határidő: 2021. január 31.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető