

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**  
**337/2020. (XII.17.) határozata**  
**a Veszprém Déli Intézményterületen levő, 02/128 hrsz-ú ingatlant érintő**  
**településrendezési eszközök módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése előzetesen támogatja a Déli Intézményterületen levő, Veszprém 02/128 hrsz-ú ingatlan településrendezési eszközeinek módosítását, hogy a kérelmező által folytatni kívánt kertészeti tevékenység megvalósítható és a hozzátartozó kereskedelmi, kiszolgáló épület elhelyezhető legyen. Az övezeti besorolás a településrendezési terv készítése során az egyeztetések és vizsgálatok függvényében új paraméterű mezőgazdasági övezetre vagy különleges beépítésre nem szánt övezetre változna.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján – a Déli Intézményterületen levő, Veszprém 02/128 hrsz-ú ingatlan településrendezési eszközeinek módosítása esetében nem tartja szükségesnek környezeti vizsgálat készítését, ugyanakkor felkéri a főépítést, hogy az érintett szakhatóságok véleményét ebben a kérdésben a módosítás megkezdése előtt kérje ki.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy az érintett településrendezési eszközök módosítása a 224/2017. (IX.11.) közgyűlési határozattal elfogadott Településfejlesztési Koncepcióval nem ellentétes, ezért annak módosítására nincs szükség.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a városi főépítést, hogy a módosítással összefüggő háromoldalú tervezési szerződés megkötéséről gondoskodjon, a tervezést indítsa el és a módosítással összefüggő eljárást folytassa le.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy a településrendezési terv módosításával és az eljárással kapcsolatos valamennyi költséget a kérelmezőnek kell viselnie.

**Határidő:** 2021. júniusi Közgyűlés

**Felelős:** Horváth Gábor főépítész