

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
17/2021. (III.25.) önkormányzati rendelete  
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (1) bekezdés c) pontja szerint lefolytatott tárgyalásos eljárással érintett 1. § és 2. § tekintetében a 29/A. § (5) bekezdés c) pontjában és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,

Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság,

Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (vízvédelmi, vízgazdálkodási szakterület),

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság,

Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (polgári védelem),

Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály,

Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály Gyorsforgalmi Ütügyi Osztály,

Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Ütügyi és Hajózási Hivatal,

Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal,

Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály Ütügyi Osztály,

Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály,

Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály,

Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,  
Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság,  
Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály,  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala,  
Veszprém Megyei Önkormányzat,  
Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész  
véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatott egyszerűsített eljárással érintett 3. § tekintetében a 29/A. § (5) bekezdés b) pontjában és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész
- Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
- Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (vízvédelmi, vízgazdálkodási szakterület)
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály Földművelésügyi Osztály
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Koordinációs Osztály
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Veszprém Megyei Igazgatósága
- Veszprém Megyei Rendőr-főkapitányság Rendészeti Igazgatóság
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal
- Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály
- Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Soproni Igazgatóság
- Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala
- Miniszterelnökség Kulturális Örökségvédelemért és Kiemelt Kulturális Beruházásokért Felelős Államtitkárság (világörökség védelme)
- Országos Atomenergia Hivatal
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály (természetes gyógytényezők, gyógyhelyek természeti adottságainak védelme)
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Közlekedési és Műszaki Engedélyezési Főosztály Útügyi Osztály
- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság
- Országos Vízügyi Igazgatóság
- Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi és Járványügyi Osztály

- Veszprém Megyei Önkormányzat Területrendezési Iroda
- Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
- Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Veszprém Megyei Szakaszmérnökség
- BAKONYKARSZT Zrt.
- VERGA Veszprémi Erdőgazdaság Zrt.
- Invitel Zrt.
- E-ON Zrt.
- E-ON Közép-dunántúli Gázszolgáltató Zrt.
- UPC Magyarország Kft.
- DIGI Kft.
- Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városüzemeltetési Iroda
- Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Városfejlesztési Iroda
- Veszprém Megyei Építész Kamara
- Veszprém Megyei Mérnöki Kamara
- Veszprém Megyei Kereskedelmi és Iparkamara
- Nemzeti Agrárgazdasági Kamara Veszprém Megyei Igazgatóság
- KISOSZ

véleményének kikérésével és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően a következőket rendeli el:

- 1. §** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 50. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:  
 „(10) Az Észak-keleti útgyűrű körforgalmából Kádártára átvezető tervezett gyűjtőút első ütemben megvalósuló – a 0393/2 hrsz. telek északi határáig tartó – szakasza megépíthető egyéb helyi úti jellemzőkkel, a Köu-3 övezet szerinti keresztmetszeti elrendezést távlatban, a gyűjtőút teljes hosszban történő megépítése során kell kialakítani.”
- 2. §** A HÉSZ 2. melléklete Szabályozási Terv a tervezési területre vonatkozóan a N-22, N-23 tervlap helyébe e rendelet 1. mellékletét képező tervlap lép.
- 3. §** A HÉSZ 2. melléklete Szabályozási Terv a tervezési területre vonatkozóan a I-22 tervlap helyébe e rendelet 2. mellékletét képező tervlap lép.
- 4. §** (1) E rendelet 1. és 2. §-a 2021. március 26. napján lép hatályba.  
 (2) E rendelet 3. §-a 2021. április 9. napján lép hatályba.

**Porga Gyula s.k.**  
polgármester

**dr. Dancs Judit s.k.**  
jegyző


Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete:



VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE - BELTERÜLET

24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyva

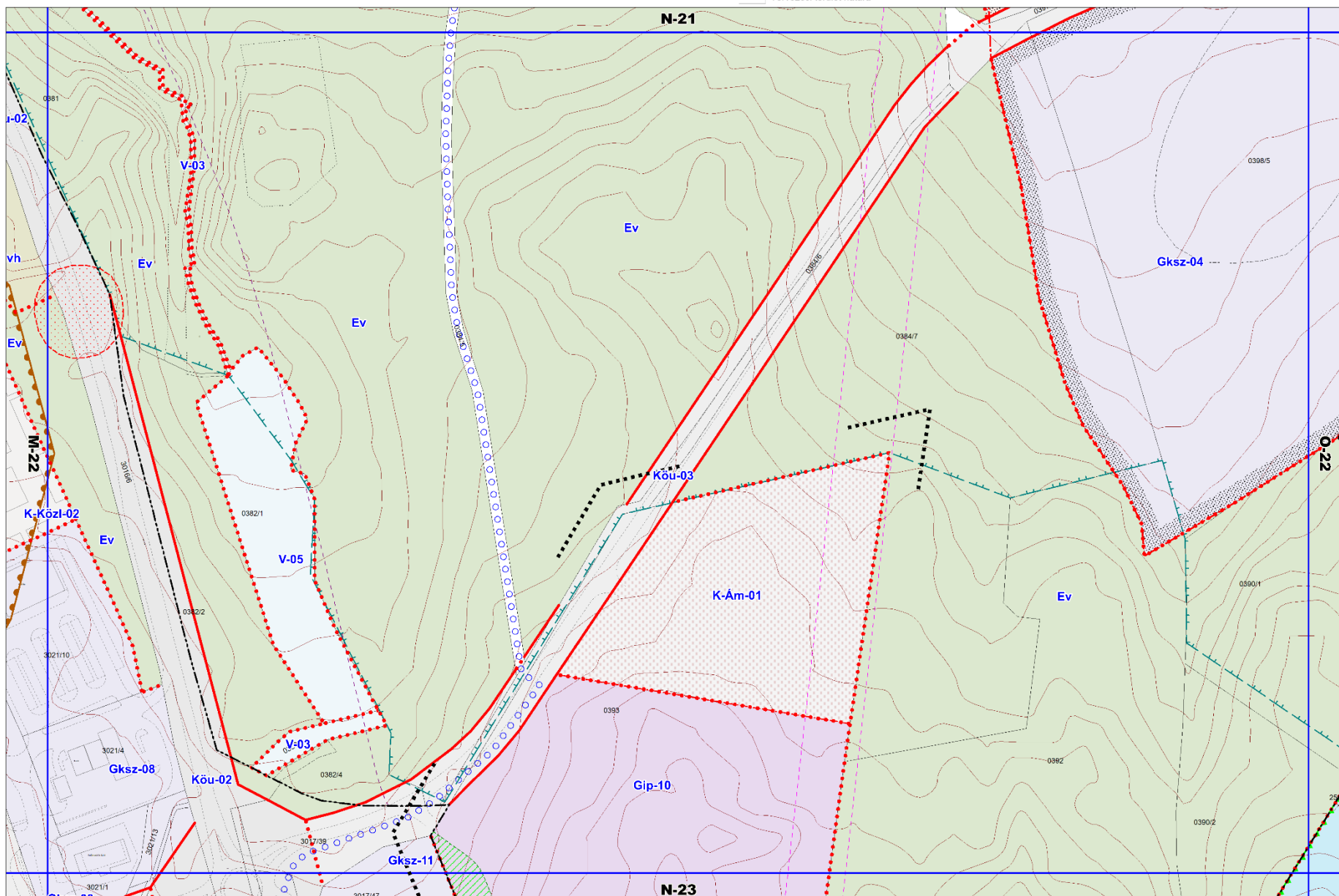
M=1:2000

  
Kovács Krisztina vezető településtervező TT/1 01-2918  
■■■■ Tervezési terület határa

Heckenast Judit MMK 01-5295 Tk0, KÖ-T  
Hanczár Zsoltné TV-T-01-2418, TE-T-01-2418, TH-T-01-2418  
Dobos Ivett K 01-5255, TK 01-5255, TR 01-5255  
Zentai Katalin K 01-5107

**N-22**

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL








## VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE - BELTERÜLET

19/2019.(VIII.22.) önkormányzati rendelet a  
24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

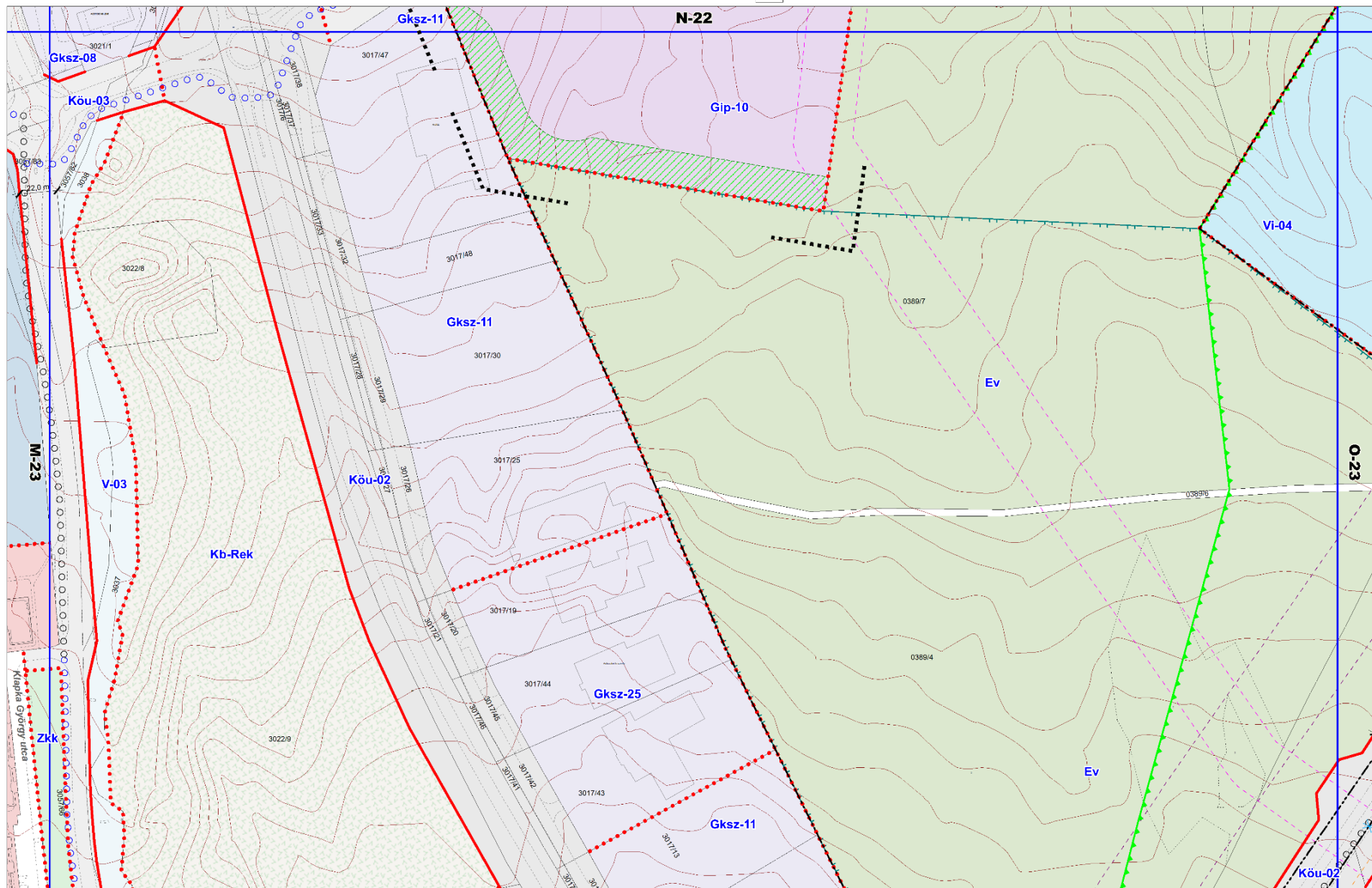
M=1:2000

  
Kovács Krisztina vezető településtervező TT/1 01-2918  
Tervezési terület határa

Heckenast Judit MMK 01-5295 Tkó, KÖ-T  
Hanczár Zsoltné TV-T-01-2418, TE-T-01-2418, TH-T-01-2418  
Dobos Ivett K 01-5255, TK 01-5255, TR 01-5255  
Zentai Katalin K 01-5107

**N-23**

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL



Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 17/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete:



VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS SZABÁLYOZÁSI TERVE - BELTERÜLET

24/2017. (IX. 28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyva

M=1:2000

Kovács Krisztina vezető településtervező TT/1 01-2918  
Tervezési terület határa

Heckenast Judit MMK 01-5295 Tkó, KÖ-T  
Hanczár Zsoltné TV-T-01-2418, TE-T-01-2418, TH-T-01-2418  
Dobos Ivett K 01-5255, TK 01-5255, TR 01-5255  
Zentai Katalin K 01-5107

I-22

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

