

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
115/2021. (III.25.) határozata
a Veszprém 4073/3 és 4073/3/A helyrajzi számú – természetben a
Veszprém, Budapest út 8. szám alatti – ingatlanok (Szakszervezetek Háza)
adásvételének jóváhagyásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyetért azzal, hogy a Veszprém 4073/3 hrsz-ú, 2643 m² területű „kivett beépített terület” megnevezésű, valamint a Veszprém 4073/3/A hrsz-ú, 1711 m² területű „irodaház” megnevezésű, természetben a Veszprém, Budapest út 8. szám alatt található ingatlanokat adásvétel jogcímén megszerezze.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az 1. pontban meghatározott ingatlanok vételárát 700.000.000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Veszprém 4073/3 hrsz-ú, 2643 m² területű „kivett beépített terület” megnevezésű, valamint a Veszprém 4073/3/A hrsz-ú, 1711 m² területű „irodaház” megnevezésű ingatlanokat érintő, a Szervezett Munkavállalókért Alapítvány – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő Eladó – és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint Vevő – közötti adásvételi szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert a bérleti jogviszonnyal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére annak érdekében, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a Veszprémi 4073/3/A hrsz-ú ingatlan birtokába kerüljön legkésőbb 2022. december 31. napjáig.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 5. pont: 2021. április 15.

4. pont: a bérleti szerződés felmondására: 2022. június 30.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Melléklet a 115/2021. (III.25.) határozathoz

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésről a **Szervezett Munkavállalókért Alapítvány** (székhelye: 8200 Veszprém, Budapest út 8., szervezet nyilvántartási száma: 01-01-0010807, bírósági ügyszám: 0100/Pk.60241/2009, adószáma: 18025943-1-19, statisztikai számjele: 18025943-7220-569-19, képviseli: Palkovics Imre kuratóriumi elnök), mint eladó (továbbiakban: **Eladó**)

másrészről **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8200 Veszprém, Óváros tér 9., statisztikai számjele: 15734202 8411 321 19, adószáma: 15734202-2-19, törzskönyvi azonosító száma: 734202, képviselője: Porga Gyula polgármester), mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Az „Európa Kulturális Fővárosa” európai uniós fellépésre vonatkozó európai parlamenti és tanácsi határozattal összhangban Magyarország városai 2023-ban ismét lehetőséget kaptak arra, hogy elnyerjék a címet.

A független szakértőkből álló 12 fős testület (tagjai: két fő az illetékes magyar hatóságok, tíz fő Európai Unió intézményei és szervei) 2018-ban hozott döntése alapján **Veszprém nyerte el az Európa Kulturális Fővárosa 2023 címet**, így ismét Magyarország adja Európa Kulturális Fővárosát.

Az Európa Kulturális Fővárosa elnevezésű kezdeményezés 1985-ben indult útjára, és napjainkra az egyik legnagyobb szabású európai kulturális projektté és az EU egyik legelismertebb programjává nőtte ki magát.

A projekt célja, hogy az európai polgárok többet tudjanak meg egymás kultúrájáról, megcsodálják közös történelmünk emlékeit, megtapasztalják az európai értékek gazdagságát, és átéljék az európai összetartozás érzését. A címet azok a városok nyerhetik el, amelyek európai dimenzióval rendelkező kulturális programot állítanak össze, amely hozzájárul a város hosszú távú fejlődéséhez.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata az Európa Kulturális Fővárosa programsorozathoz illeszkedve **ingatlanvásárlást, majd a megvásárolt terület többlelcsoportos hasznosítását tervezi megvalósítani.**

A Miniszterelnökség Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata részére támogatási okiratot bocsátott ki, mellyel a Miniszterelnökség Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata ingatlanvásárlásának támogatásáról szóló 2444/2020. Korm. határozatban foglaltak végrehajtása érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 101/A. §-ában foglaltak alapján, vissza nem térítendő költségvetési támogatást nyújtott Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

1. Szerződő felek egyetértően megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a **Veszprém 4073/3** helyrajzi számú, 2643 m² területű „kivett beépített terület” megnevezésű, a természetben 8200 Veszprém, Budapest utca 8. szám alatt található belterületi ingatlan.

A tulajdoni lap I/2. sorszám alatti bejegyzés szerint az ingatlant terheli a Veszprém belterület 4073/3/A helyrajzi számú ingatlant illető földhasználati jog.

A fentiekben túlmenően az ingatlan tehermentes.

2. Szerződő felek egyetértően megállapítják, hogy az ingatlan-nyilvántartás szerint Eladó 1/1 arányú tulajdonát képezi a **Veszprém 4073/3/A** helyrajzi számú, 1711 m² területű „irodaház” megnevezésű, a természetben 8200 Veszprém, Budapest utca 8. szám alatt található belterületi ingatlan.

A tulajdoni lap I/2. sorszám alatti bejegyzés szerint az ingatlant illeti a Veszprém belterület 4073/3 helyrajzi számú ingatlant terhelő földhasználati jog.

A tulajdoni lap I/3. sorszám alatti bejegyzés szerint önálló építmény földhasználati jog alapján.

A tulajdoni lap tanúsága szerint az ingatlan tehermentes.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy az ingatlan-nyilvántartási adatokat a TAKARNET rendszerből 2020.11.17. napján lekérdezett 30005/100362/2020. megrendelés számú és 30005/100378/2020. megrendelés számú tulajdoni

lapok alapján állapították meg. Szerződő felek rögzítik, hogy a tulajdoni lapokon elintézetlen széljegy nem szerepel.

4. **Eladó eladja, Vevő megveszi 1/1 arányban** az 1. és 2. pontban meghatározott ingatlanokat **együttesen** a kölcsönösen és egybehangzóan elfogadott, ingatlanszakértő által meghatározott **összesen 700.000.000,- Ft**, azaz hétszázmillió forint vételárért.

Szerződő felek az 1. pontban megjelölt ingatlan forgalmi értékét a szakértői értékelés alapján 148.000.000,- Ft-ban, azaz egymáshangzóan elfogadott, ingatlanszakértő által meghatározott összesen 700.000.000,- Ft-ban, azaz hétszázmillió forint vételárért.

5. **Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező adásvétel az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) pontja értelmében mentes az általános forgalmi adó alól.**

Eladó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy nem élt az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 88. § (1) bekezdésében foglalt lehetőséggel, és a 86. § (1) bekezdés j) pontja szerinti ingatlan értékesítéseit nem tette adókötelessé.

6. Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a 4. pontban megjelölt vételárát, vagyis összesen **700.000.000,- Ft-t**, azaz hétszázmillió forintot a **jelen adásvételi szerződés aláírásának a napjától számított legkésőbb 30 (harminc) naptári napon belül** fizeti meg Eladó részére átutalással, az Eladó által kiállított számla ellenében Eladó OTP Banknál vezetett 11702036-20717784 számú számlaszámára.

Szerződő felek a jelen pontban meghatározott vételárát akkor tekintik teljesítettnek, amikor az az Eladó előbbiekben meghatározott bankszámláján jóváírásra került.

7. **Felek megállapodnak abban, hogy a Vevő fizetési késedelme esetén Vevő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.**

8. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a 6. pontban meghatározott teljes vételár megfizetését annak számlaszámán történt jóváírását követő legkésőbb 3 (három) munkanapon belül ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratban, vagy az Eladó számlavezető pénzintézete által kiállított banki kivonat útján igazolja okiratszerkesztő ügyvéd felé. Amennyiben Eladó ennek a kötelezettségének nem tenne eleget, úgy Vevő jogosult a teljes vételár megfizetését igazolni a számlavezető pénzintézete által kiállított banki kivonat útján.

9. Vevő jelen okirat aláírásával kifejezetten elismeri, hogy az adásvétel tárgyát képező ingatlanokat alaposan megtekintette, azok jelenlegi jogi, műszaki és esztétikai állapotával, állagával teljes mértékben tisztában van, így azokat a megtekintett és megismert állapotban veszi meg.

Eladó kijelenti, hogy az ingatlanoknak nincs olyan általa ismert rejtett hibája, hiányossága, melyet Vevő a helyszíni megtekintés során nem vehetett észre, vagy melyre Vevő figyelmét – a hiba vagy hiányosság ingatlan értékére vagy használhatóságára való befolyása miatt – külön fel kellene hívni.

10. Eladó kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező, 1. és 2. pontban körülírt ingatlanok **per-, teher- és igénymentesek**, azokat semmilyen közüzemi költségtagozás, adóhátralék, adók módjára behajtandó köztartozás, illetve helyi adótagozás nem terheli. Abban az esetben, ha a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzése véglegessé vagy jogerőssé válásának időpontját megelőző időszakra vonatkozóan nézve mégis felmerülne bármilyen ilyen jellegű tartozás, úgy annak kifizetéséért az Eladó helytállni tartozik.

Eladó szavatosságot vállal továbbá arra, hogy harmadik személynek – az alábbiakban megjelölésre kerülő bérleti jogviszonyon felül - az ingatlanokon nem áll fenn (az ingatlan-nyilvántartáson kívül sem) olyan jogosultsága, amely Vevőt az ingatlanok majdani birtoklásában, használatában akadályozza, illetve korlátozza. Valamint nem áll fenn olyan jogosultság, melyből a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzés véglegessé vagy jogerőssé válásának időpontját megelőző időszakból származóan Vevőnek bármely jogcímen fizetési kötelezettsége keletkezne.

11. Eladó tájékoztatja Vevőt arról, hogy a **Veszprém 4073/3/A** helyrajzi számú, természetben 8200 Veszprém, Budapest utca 8. szám alatti, „irodaház” megnevezésű ingatlanra jelenleg az Eladó, illetve a MOSZ Vagyonkezelő Kft. között bérleti jogviszony áll fenn, a Vevő tudomással rendelkezik arról, hogy a bérleti szerződés alapján a bérlő jogosult további albérletbe adni az ingatlan helyiségeit.

Szerződő felek tudomással rendelkeznek arról, hogy a Ptk. 6:340. § (2) bekezdése a következők szerint rendelkezik:

„Ha a bérbeadó a bérleti szerződés megkötését követően a bérbe adott dolog tulajdonjogát átruházza, a tulajdonos személyében bekövetkezett változással a bérleti szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek tekintetében az új tulajdonos lép a bérbeadó helyébe. ” Ennek megfelelően szerződő felek rögzítik, hogy a bérleti jogviszony tekintetében Vevő az Eladó jogutódja lesz.

A fentiekben hivatkozott bérleti szerződés szerint az éves bérleti díjat előre, a tárgyévet követő hó 15. napjáig kellett bérelőnek megfizetnie, így az Eladó a 2021. évre részére megfizetett bérleti díjnak a jelen adásvételi szerződés valamennyi szerződő fél általi aláírásának az időpontjától arányos részével köteles elszámolni a Vevő felé, és Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti díj előbbiek szerint számított arányos részét a jelen adásvételi szerződés valamennyi szerződő fél általi aláírásának a napját követő legkésőbb 8 (nyolc) napon belül átutalással teljesíti a Vevő 11748007-15430001 számú számlaszámára.

12. Vevő tudomásul veszi, hogy a 11. pontban hivatkozott bérleti jogviszony fennállására tekintettel a **Veszprém 4073/3/A** helyrajzi számú, természetben 8200 Veszprém, Budapest utca 8. szám alatti, „irodaház” megnevezésű ingatlan jogszerű birtokosa a bérelő, így erre tekintettel a Vevő nem lép birtokba.

Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott **Veszprém 4073/3** helyrajzi számú, 2643 m² területű „kivett beépített terület” megnevezésű, a természetben 8200 Veszprém, Budapest utca 8. szám alatt található belterületi ingatlanra ugyan nem vonatkozik a 11. pontban meghatározott bérleti jogviszony, azonban az előbbiekben hivatkozott ingatlan használata a 2. pontban megjelölt **Veszprém 4073/3/A** helyrajzi számú, természetben 8200 Veszprém, Budapest utca 8. szám alatti, „irodaház” megnevezésű ingatlan rendeltetésszerű használatához szükséges, tekintettel arra, hogy a gépjármű parkolók az 1. pontban hivatkozott ingatlanon helyezkednek el.

13. Az Eladó kijelenti továbbá, hogy jelen szerződés aláírását követően sem tesz semmiféle olyan nyilatkozatot, cselekményt, amellyel a Vevő tehermentes tulajdonszerzését akadályozná, illetve korlátozná.
14. Eladó a 4. pontban meghatározott teljes vételár maradéktalan kifizetéséig fenntartja tulajdonjogát, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy jelen adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg a Vevő javára szóló bejegyzési engedélyt állít ki, melyben **feltétlen és visszavonhatatlan** hozzájárulását adja Vevő **„vétel” jogcímén** történő **1/1 arányú tulajdonjogának** ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez az 1. és 2. pontban meghatározott ingatlanokra.

A bejegyzési engedélyt Eladó okiratszerkesztő ügyvédnél 6 (hat) eredeti példányban letétbe helyezi, melyet eljáró ügyvéd a 4. pontban meghatározott teljes vételárnak az Eladó részére történt hiánytalan kifizetését követően 3 (három) munkanapon belül jogosult és köteles a letétből kiadni és az illetékes ingatlanügyi hatósághoz benyújtani. Szerződő felek ennek teljesülése érdekében kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 8. pontban meghatározott, a teljes vételár Eladó részére történt megfizetését igazoló dokumentumot haladéktalanul átadják eljáró ügyvéd részére.

A fentiekre tekintettel szerződő felek közösen kéri az illetékes ingatlanügyi hatóságot, hogy Eladó előbbiekben hivatkozott tulajdonjog bejegyzéséhez hozzájáruló nyilatkozatának csatolásáig, de legfeljebb az adásvételi szerződés ingatlanügyi hatósághoz történt benyújtását követő 6 hónapig a beadvány elintézését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 47/A. § (1) bekezdés b) pontja értelmében **tartsa függőben**.

15. Eladó képviselője kijelenti, hogy az általa képviselt civil szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott átlátható szervezet, az illetékes Törvényszék által a civil szervezetek nyilvántartásába **Magyarországon jogerősen bejegyzett jogi személy**, mely nem áll csődeljárás, felszámolás-, vagy végelszámolás hatálya alatt, és szerződéskötési képességét sem jogszabály, sem bírói ítélet, sem szerződés és egyéb megállapodás nem korlátozza és nem zárja ki.
16. Vevő képviselője kijelenti, hogy Vevő **jogi személyiséggel és jogképességgel rendelkező önkormányzat** és szerződéskötési képességét sem jogszabály, sem bírói ítélet, sem szerződés és egyéb megállapodás nem korlátozza és nem zárja ki.
17. A Vevő kijelenti, hogy a képviseletében eljáró polgármester eljárási jogosultságát igazoló iratok 50233/2010. ügyszám alatt a T. Földhivatalhoz már becsatolásra kerültek.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi XCLI. törvény 37. § (3) bekezdése alapján Vevő jogi képviselője útján ezúton nyilatkozik, hogy a T. Ingatlanügyi hatósághoz benyújtott igazolások a jelen kérelem benyújtásának időpontjában a keletkezés és a képviseleti jogosultság vonatkozásában változást nem tartalmaznak.

18. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése értelmében az épület energetikai jellemzőit a rendelet előírásai szerint – amennyiben nem rendelkezik hatályos energetikai tanúsítvánnyal – tanúsítani kell meglévő épület (önálló rendeltetési egység, lakás) ellenérték fejében történő tulajdon-átruházása esetén, melynek elkészítéséről és Vevőnek történő átadásáról a tulajdonosok kötelessége gondoskodni.

Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen adásvételi szerződés tárgyát képező, 2. pontban meghatározott **Veszprém 4073/3/A** helyrajzi számú ingatlanra vonatkozik a fenti jogszabályhely. Eladó jelen okirat aláírásával egyidejűleg átadja Vevő részére a hiteles energetikai tanúsítványt (**a tanúsítvány száma: HET-00682815**), melynek átvételét Vevő elismeri és nyugtázza.

19. A szerződéskötési költségek és a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költségei a Vevőt terhelik.
20. Szerződő felek kijelentik, hogy a hatályos illeték- és adójogszabályokat eljáró ügyvéd megismertette velük, azt megértették.
21. **Vevő nyilatkozik, az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében személyes illetékmentesség illeti meg.**

22. Eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a Pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) 73. § (1) bekezdése alapján azonosítási kötelezettség terheli a szerződő felek adatai vonatkozásában. A felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen szerződésben kerülnek rögzítésre a felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, a személyazonosság igazolására a Pmt. szabályai szerint alkalmas okirat bemutatása alapján. A felek jelen szerződés aláírásával büntetőjogi felelősségük alapján kijelentik, hogy a jelen szerződés aláírása során saját nevükben járnak el.

Szerződő felek jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak ahhoz, hogy megbízott ügyvéd a személyazonosság igazoló ellenőrzése érdekében a Pmt. 7. § (2) bekezdésben meghatározott adatokat tartalmazó, a Pmt. 7. § (3) bekezdés alapján bemutatott okiratról – a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzése és megakadályozása, az e törvényben meghatározott kötelezettségek megfelelő teljesítése, az ügyfél-átvilágítási kötelezettség teljes körű végrehajtása, valamint a felügyeleti tevékenység hatékony ellátása céljából – másolatot készítsen, adataikat rögzítse, illetve a megbízás teljesítése keretében kezelje.

Szerződő felek hozzájárulnak ahhoz, hogy megbízott ügyvéd Pmt. 22-23. §-ai szerinti, más szolgáltató által végzett ügyfél-átvilágításhoz a személyazonosságuk igazolásának ellenőrzése érdekében rögzített adat, továbbá a személyazonosságukra vonatkozó egyéb dokumentáció másolatát az ügyfél-átvilágítás eredményét elfogadó szolgáltató rendelkezésére bocsáthassa.

23. A jelen okiratban rögzített személyes adatokat a szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd a megbízásból eredő jogi kötelezettség teljesítése végett kezeli, illetve az ügyfelekkel való kapcsolattartásra szolgáló adatokkal a felek hozzájárulása alapján e célból rendelkezhet. Az adatok kizárólag az ingatlan-nyilvántartási és az ahhoz kapcsolódó eljárásban használhatók fel, és a jogszabályban előírt irattározási ideig tárolhatók.

Az érintett személynek joga van bármikor kérelmezni a szerkesztő ügyvédtől, adatkezelőtől a rá vonatkozó személyes adatokhoz való hozzáférést, információkiadást, azok helyesbítését, törlését vagy kezelésének korlátozását, és tiltakozhat az ilyen személyes adatok kezelése ellen, valamint joga van az adathordozhatósághoz. Joga van a hozzájárulása bármely időpontban történő visszavonásához, amely nem érinti a visszavonás előtt a hozzájárulás alapján végrehajtott adatkezelés jogszerűségét.

24. A szerződő felek **megbízák és meghatalmazzák** a Földesi-Herpai-Szalai Ügyvédi Irodát (8200 Veszprém, Almádi út 8.) – eljáró ügyvéd: dr. Herpai Gábor – jelen adásvételi szerződés megszerkesztésével, ellenjegyzésével, és az illetékes ingatlanügyi hatóság előtti képviselettel. Szerződő felek **meghatalmazzák** dr. Herpai Gábor eljáró ügyvédet, hogy helyettük és nevükben az illetékes adóhatóság felé benyújtandó B400 jelű adatlapot aláírásával lássa el. Eljáró ügyvéd a jelen szerződésben foglalt megbízást és meghatalmazást elfogadja.

25. **Felek az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 13. § (6) bekezdésének figyelembevételével úgy rendelkeznek, és kifejezetten kérik, hogy az eljáró ingatlanügyi hatóság - a jogi képviselőjüknek történő egyidejű kézbesítés mellett - az ügyben keletkezett bejegyző határozatot számukra is kézbesítse.**

26. A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Jelen szerződést a felek átolvasás és kellő megértés után, mint valós üzleti akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt, az okiratszerkesztő ügyvéd előtti együttes jelenlétükben – aki teljes bizonyossággal meggyőződött a szerződő felek személyazonosságáról, – közös értelmezést követően helybenhagyólag, sajátkezűleg aláírták.

Kelt: Veszprém, 2021.....

Kelt: Veszprém, 2021.....

Szervezett Munkavállalókért Alapítvány

eladó
képviselésében eljár:
Palkovics Imre
kuratóriumi elnök

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

vevő
képviselésében eljár:
Porga Gyula
polgármester

Ellenjegyzem:

Ellenjegyzem:

Veszprém, 2021.....

Veszprém, 2021.....

Dr. Herpai Gábor
ügyvéd
KASZ: 36061482

Dr. Herpai Gábor
ügyvéd
KASZ: 36061482

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Veszprém, 2021.....

Fazekas Ildikó
irodavezető