

**NYOMVONALAS VILLAMOSMŰVI LÉTESÍTMÉNY ELHELYEZÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN
LÉTREJÖTT KÁRTALANÍTÁSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött

egyrészt a **NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság**(székhely: 1134 Budapest, Váci út 45. cégjegyzékszám: 01-10-044180; adószám: 11906522-2-41), mint Építtető (továbbiakban: **Építtető**)

másrészt **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (Székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9., Adószám: 15734202-2-19, Statisztikai szám: 15734202-8411-321-19, PIR szám: 734202, Képviseli: Porga Gyula polgármester) mint ingatlan tulajdonos (továbbiakban: Tulajdonos)

harmadrészt **ÚT-TESZT Mérnöki és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: ÚT-TESZT Kft.; székhely: 1115 Budapest, Csóka u.7-13.; cégjegyzékszám: 01-09-064215; adószám: 10278604-2-43 képviselőjében eljár Szilágyi András ügyvezető igazgató) mint **Lebonyolító**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Felek megállapítják, hogy az **E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.**(továbbiakban Hálózati engedélyes) az ingatlan tulajdonos tulajdonában álló **Veszprém 5315** hrsz alatti ingatlanon alapítandó vezetékjoga alapján villamosművi berendezést kíván elhelyezni a „ 8. sz. főút Veszprém dél elkerülő III/1. szakasz.” építése miatt.

2. Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a „ 8. sz. főút Veszprém dél elkerülő III/1. szakasz kiviteli tervéhez kapcsolódó Veszprém Észak- Ajka Erőmű 132kV-os távvezeték kiváltása miatt, a vezetékek elhelyezésére és a hozzátartozó biztonsági övezetre az

1/1 mértékében tulajdonában álló
Veszprém 5315 hrsz.-ú, **19969** m2 ingatlanból **6736 m²** területre

Hálózati engedélyes javára az illetékes Hatóság a 382/2007. (XII.23.) Korm. rendelet alapján közérdekű célból **Vezetékjogot létesít** határozatlan időre. Engedélyezési eljárás ügyiratszám: FE/MMBO/01054-3/2020.

3. A vezetékjog alapítása a Tulajdonos ingatlanán egyszeri, egyösszegű kártalanítás ellenében történik. Az ingatlanforgalmi szakértői véleményen alapuló egyszeri, egyösszegű, bruttó kártalanítási díj összege a Tulajdonos tulajdoni hányadának figyelembe vételével **4.114.400,- Ft.** - azaz **négymillió-száztizennégyezer-négyszáz** forint.

A kártalanítási díj magában foglalja az ingatlan értékcsökkenését, de a vezetékek elhelyezése során esetlegesen felmerült károk, különösen a zöldkárok ellentételezését nem.

A kártalanítási összeg megfizetésére a NIF Zrt. (mint Építtető) és az **E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt** (mint Közműszolgáltató) között létrejött Együttműködési Megállapodásban foglaltaknak megfelelően a NIF Zrt. köteles. A kifizetés a Tulajdonos számú bankszámlájára/ postai úton Tulajdonos lakcímére történik, jelen megállapodás Felek által történő aláírásától számított 60 napon belül.

4. E megállapodásba foglalt kártalanítási összeget a Tulajdonos elfogadja.

Lebonyolító a Strabag Általános Építő Kft. megbízásából látja el a „8. sz. főút Veszprém dél elkerülő III/1. szakasz.” projekt vonatkozásában felmerülő közműkiváltáshoz szükséges jogi feladatokat.

Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik,

közreműködők, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik szerződő fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

Kelt, Budapest, 2020.....

Kelt, Veszprém, 2020.....

.....
.....
NIF Zrt.

Építtető

.....
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata

Porga Gyula polgármester

Ingatlan tulajdonos

Kelt: Budapest, 2020.....

Ellenjegyzem:

.....
ÚT-TESZT Kft

Szilágyi András ügyvezető

Lebonyolító