

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése PÉNZÜGYI ÉS KÖLTSÉGVETÉSI BIZOTTSÁGÁNAK 2021. november 17-én 14,30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emeleti Komjáthy termében

Jelen vannak:

Katanics Sándor	a Bizottság elnöke
Kovács Áron Zoltán	a Bizottság alelnöke
Dr. Strenner Zoltán	a Bizottság tagja
Pálinkás Roland	a Bizottság tagja
Takács László Szilárd	a Bizottság tagja
Pálfalvi Zoltán	a Bizottság tagja
Kerekes Miklós	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Horváthné Csere Anikó	csoportvezető
dr. Lohonyai Bernadett	csoportvezető
Dr. Dénes Zsuzsanna	irodavezető
Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
Magasi Anikó	irodavezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
dr. Panyi Szilvia	jegyzői referens
Gericsné dr. Nagy Andrea	csoportvezető
Szent-Iványi Nóra	csoportvezető
Kugler Gyula	Bakonykarszt Zrt. képviselője
Borbás Tamás	„VKSZ” Zrt. képviselője
Polgári István	V-BUSZ Kft. képviselője
Bérczi Beáta	Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. képviselője
Fábián József	VEINSZOL igazgatója
Pap Andrásné	jegyzőkönyvvezető

Katanics Sándor a Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a Bizottság 7 tagjából 7 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke megkérte a Bizottság tagjait, járuljanak hozzá a 11. napirendi pont megtárgyalásának előre vételéhez. A Bakonykarszt Zrt. részéről megjelent Vezérigazgató Úr kérésének megfelelően szeretné ezt az előterjesztést elsőként megtárgyalni. A bizottsági tagoknak ez ellen kifogásuk nem volt.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke kérte a Bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 7 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

45/2021. (XI. 17.) határozata

**a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság 2021. november 17-i ülésének
napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága a jelen ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

- 1. Döntés konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a KEHOP-2.1.11. kódszámú és „*Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására*” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan**

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

- 2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 3. Döntés a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti 5045 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 4. Döntés a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti 199 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

5. A) **Döntés a TOP-6.4.1-16-VP1-2019-00003 azonosítószámú, „Kerékpárút és kerékpárforgalmi létesítmények építése Veszprém - Gyulafirátót szakaszon” című pályázati forrásból megvalósítandó kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlan részek használata tárgyában megkötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról**
- B) **Döntés a 2021. évi Országos Futópálya-építési Program keretében megvalósuló „Veszprém Kolostorok és kertek futókör” beruházása tárgyában megkötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

6. A) **Döntés a „Kulturális Negyed” című (TOP-6.3.2-16-VP1-2020-00002 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészenek biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 307/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról**
- B) **Döntés a „Szent Miklós-szegi Kálvária domb és környékének infrastrukturális felújítása és funkcióbővítése” című (TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00078 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészenek biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 308/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

7. A) **Döntés a Veszprém Fiatal Sportolóiért Közhasznú Alapítvánnyal megkötendő támogatási szerződésről és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**
- B) **Döntés a Veszprémi Torna Clubbal megkötendő támogatási szerződésről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

8. **Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-nek a Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek elidegenítéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

9. A) **Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport létrehozásáról szóló 223/2020. (VIII. 19.) közgyűlési határozat módosításáról**
- B) **Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport beszámolójának elfogadásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

10. Döntés a Veszprém, Jutasi út és a Haszkovó utca által határolt terület lakóterületi klímastratégiájának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

11. Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 4079 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 2. szám alatti – vásárcsarnok funkciójú ingatlant érintően megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

12. Döntés a helyi menetrend szerinti közösségi közlekedés közfeladat közszolgáltatási keretszerződésének módosításáról a menetrend módosítása érdekében

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

1. Döntés konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a KEHOP-2.1.11. kódszámú és *„Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására”* című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Kugler Gyula, a Bakonykarszt Zrt. vezérigazgatója az előterjesztéshez hozzátette, hogy gondos előkészítő munka előzte meg a megállapodást. A Polgármesteri Hivatallal elvégzett közös munka során sikerült Polgármester Úr és a képviselők igényeit is fegyelembe venni.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke, mint egyéni választókerületi képviselő megjegyezte, hogy ez egy komolyabb összegről szóló előzetes kötelezettségvállalást jelent. A választókerületében sajnos egyre több meghibásodás fordul elő a régi, elöregedő víziközmű rendszerek miatt. Ugy látja, egyre nagyobb szükség lesz ilyen pályázati pénzek megszerzésére. Veszprém-Kádárta területén az utóbbi időben szinte rendszeresen elpattannak vízvezetékek, ezért javasolja, hogy a jövőben minél több hasonló jellegű pályázati lehetőséggel éljen az Önkormányzat.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 7 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

46/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a KEHOP-2.1.11. kódszámú és „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a KEHOP-2.1.11. kódszámú és „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó rendelet-tervezettel kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

47/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012. (II. 24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó rendelet **elfogadását**.

3. Döntés a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti 5045 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Józsa Tamás irodavezető jelezte, hogy az előterjesztés néhány pontjához kiegészítést kíván tenni. Elmondta, hogy volt olyan szakmai közreműködő a pályázat előkészítésének időszakában, akinek a véleményét csak a napokban kapták meg. Ennek feldolgozása folyamatban van, de a közgyűlésig az előterjesztéshez csatolni fogják. Elmondta továbbá, hogy a munkaterület átadása 2021. november 2. helyett 2021. november 3-án volt. Több helyen a bevezető szövegekben szerepel, hogy nyilvános versenyeztetési eljárás lesz lefolytatva. Ezt szeretné módosítani. Az EU-s jogszabályi környezetnek megfelelően ezt a folyamatot nyilvános, átlátható és megkülönböztetés mentes versenyeztetési eljárásként nevesítik, így a jövőben ezt a terminológiát fogják használni. Az előterjesztésben az szerepel, hogy a kataszteri nyilvántartásban 400 millió Ft lesz az ingatlan könyv szerinti értéke. Ezt a bekezdést újrafogalmazzák. Ennek oka, hogy még nem történt meg a nyilvántartásba vétel. Az MNV Zrt.-től várják még hozzá a háttérdokumentációt. A bekezdés helyesen így szól:

„A földhivatali tulajdonjog bejegyzést követően az Ingatlan az önkormányzati kataszteri nyilvántartásba felvételre kerül, az Önkormányzat és a Magyar Állam között az Ingatlan térítésmentes tulajdonba adása tárgyában kötött megállapodás II.1 pontjában meghatározott bruttó 120.460.600,- Ft könyv szerinti értéken.”

Elmondta, hogy a határozati javaslatban is lesznek pontosítások. Az 5.5 pontban a módosított terminológia fog szerepelni, az 5.19. pontban felsorolják, milyen költségek maradnak az Önkormányzatnál a bérbeadást követően. Ez kerül kiegészítésre a poroltó készülékek karbantartásával.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke arról érdeklődött arról, hogy az ingatlanforgalmi szakértőnek az ingatlan bérleti díjára tett javaslatára, mely nettó 49 500 000 Ft/év, hatással van-e a nyilvántartási érték ilyen arányú csökkenése. Amikor a pályázat meg történik és a pályázók ajánlatot adnak, fog-e változni a bérleti díj összege. Ha több pályázó lesz, előfordulhat-e, hogy valamelyikük fölé megy ennek az összegnek.

Józsa Tamás irodavezető válaszában kifejtette, hogy a nyilvántartási érték az ingatlan bérleti díjának meghatározását nem befolyásolja. Összehasonlításokat végeztek más kulturális központoknál és önkormányzatoknál megvalósuló bérbeadásokról. Ezek voltak a vetítési alapok. Nyílt versenyre készülnek, nyilván aki a legmagasabb árat javasolja, azzal fognak bérleti szerződést kötni.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke soknak tartja a bérbeadást követően az Önkormányzatnál mint bérlőnél maradó és időközben felmerülő költségeket. Érdeklődik arról, hogy mennyire általános gyakorlat ez, hogy a bérlő ilyen kedvező helyzetbe fog kerülni.

Józsa Tamás irodavezető elmondta, hogy ilyen gyakorlat még nincs az Önkormányzatnál. Ez egy hosszú távú és speciális bérbeadási helyzet. Fontos megjegyezni, hogy ebben az esetben egy komoly létesítmény üzemeltetéséről van szó. Fontosnak tartották, hogy minden költség és költségviselő pontosan megfogalmazva kerüljön bele a javaslatba. Vannak olyan költségek, amiket az Önkormányzatnak vállalnia kell, ezért mindent pontosan kirészleteztek. A körültekintés vezérelte őket az előterjesztéskor.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke pont a körültekintésre hivatkozva jegyezte meg, hogy mivel 10 éves bérleti szerződés lesz, ez idő alatt elhasználnak eszközök, külső növényzet, padok stb. Akkor azt becsülni is kell, hogy a jövőben milyen kiadási költségekkel kell számolni. Érdeklődött, történt-e ilyen becslés.

Józsa Tamás irodavezető: igen, van ilyen becslés.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

48/2021. (XI. 17.) határozata

**a „Döntés a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti 5045 hrsz.-ú
önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló
ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről ” tárgyú
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *“Döntés a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti 5045 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

4. Döntés a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti 199 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Józsa Tamás irodavezető elmondta, hogy ebben az esetben is a korábban említett terminológiát fogják használni, vagyis a nyilvános, átlátható és megkülönböztetés mentes versenyeztetési eljárás elnevezést. A munkaterület átadása ez esetben is 2021. november 3-a volt.

A határozati javaslat 5.6 pontja és az 5.15 pontja pedig az alábbiak szerint módosul:

„ 5.6. A Pályázó tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat a Kialakuló Ingatlan felújítása érdekében vissza nem térítendő támogatásban részesült, amely az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerint nem minősül állami támogatásnak, mivel helyi jelentőségűnek minősül, nem érinti a tagállamok közötti kereskedelmet, és a külföldi látogatók által eltöltött vendégéjszakák aránya nem érheti el az 5%-ot.”

Az 5.15. pont utolsó része az alábbiak szerint változik:

„.....a megvalósuló szolgáltatások más tagállamokból valószínűleg nem vonzanak vevőket. A Pályázó továbbá elfogadja, hogy a külföldi látogatók arányát folyamatos dokumentációs kötelezettség mellett alátámasztani köteles.”

Katanics Sándor a Bizottság elnöke érdeklődött, hogy a becsült összeg itt is változik-e

Józsa Tamás irodavezető: ez esetben nem változott.

Pálinkás Roland, a Bizottság tagja kérdezi, hogy a kataszteri nyilvántartási értéket mi befolyásolja, mert a szóban forgó ingatlan könyv szerinti értéke 25 millió Ft. Ez a jelenleg, lakásokra vonatkozó piaci értékeknél alacsonyabb.

Józsa Tamás irodavezető elmondta, hogy ez műemlékvédelmi környezetben lévő lakás. Az Önkormányzat kb. 2 évvel ezelőtt az elővásárlási jogával élve vásárolta meg ezt az ingatlant ezen az áron. Ezért van ez az érték feltüntetve a kataszteri nyilvántartásban.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

49/2021. (XI. 17.) határozata

**a „Döntés a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti 199 hrsz.-ú
önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló
ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről ” tárgyú
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *”Döntés a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatti 199 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonban lévő, beruházás eredményeképpen kialakuló ingatlan bérlet jogcímén történő hasznosításra kijelöléséről”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

**5. A) Döntés a TOP-6.4.1-16-VP1-2019-00003 azonosítószámú,
„Kerékpárút és kerékpárforgalmi létesítmények építése
Veszprém - Gyulafirátót szakaszon” című pályázati forrásból
megvalósítandó kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlan
részek használata tárgyában megkötendő bérleti szerződés
jóváhagyásáról**

**B) Döntés a 2021. évi Országos Futópálya-építési Program
keretében megvalósuló „Veszprém Kolostorok és kertek
futókör” beruházása tárgyában megkötendő bérleti
szerződés jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatokkal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 7 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

50/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés a TOP-6.4.1-16-VP1-2019-00003 azonosítószámú, „Kerékpárút és kerékpárforgalmi létesítmények építése Veszprém - Gyulafirátót szakaszon” című pályázati forrásból megvalósítandó kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlan részek használata tárgyában megkötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a TOP-6.4.1-16-VP1-2019-00003 azonosítószámú, „Kerékpárút és kerékpárforgalmi létesítmények építése Veszprém - Gyulafirátót szakaszon” című pályázati forrásból megvalósítandó kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlan részek használata tárgyában megkötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **A)** jelű határozati javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 7 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

51/2021. (XI. 17.) határozata

a „ Döntés a 2021. évi Országos Futópálya-építési Program keretében megvalósuló „Veszprém Kolostorok és kertek futókör” beruházása tárgyában megkötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a 2021. évi Országos Futópálya-építési Program keretében megvalósuló „Veszprém Kolostorok és kertek futókör” beruházása tárgyában megkötendő bérleti szerződés jóváhagyásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés

megtárgyalását és az előterjesztéshez tartozó **B)** jelű határozati javaslat ***elfogadását.***

6. A) Döntés a „Kulturális Negyed” című (TOP-6.3.2-16-VP1-2020-00002 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészének biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 307/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról

B) Döntés a „Szent Miklós-szegi Kálvária domb és környékének infrastrukturális felújítása és funkcióbővítése” című (TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00078 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészének biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 308/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatokkal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

52/2021. (XI. 17.) határozata

a „ Döntés a „Kulturális Negyed” című (TOP-6.3.2-16-VP1-2020-00002 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészének biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 307/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról ”tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *”Döntés a „Kulturális Negyed” című (TOP-6.3.2-16-VP1-2020-00002 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészének biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 307/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság ***javasolja*** a Közgyűlésnek az előterjesztés

megtárgyalását és az előterjesztéshez tartozó **A)** jelű határozati javaslat ***elfogadását***

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

53/2021. (XI. 17.) határozata

a „ Döntés a „Szent Miklós-szegi Kálvária domb és környékének infrastrukturális felújítása és funkcióbővítése” című (TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00078 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészenek biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 308/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról ”tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *”Döntés a „Szent Miklós-szegi Kálvária domb és környékének infrastrukturális felújítása és funkcióbővítése” című (TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00078 azonosító számú) Európai Unió forrásból támogatott projekt kivitelezési munkálatai önrészenek biztosítása érdekében előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló 308/2021. (X. 28.) közgyűlési határozat módosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság ***javasolja*** a Közgyűlésnek az előterjesztés ***megtárgyalását*** és az előterjesztéshez tartozó **B)** jelű határozati javaslat ***elfogadását.***

7.A) Döntés a Veszprém Fiatal Sportolóiért Közhasznú Alapítvánnyal megkötendő támogatási szerződésről és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

B) Döntés a Veszprémi Torna Clubbal megkötendő támogatási szerződésről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatokkal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

54/2021. (XI. 17.) határozata

**a „Döntés a Veszprém Fiatalsportolóiért Közhasznú Alapítvánnyal
megkötendő támogatási szerződésről és előzetes pénzügyi
kötelezettségvállalásról” tárgyú előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém Fiatalsportolóiért Közhasznú Alapítvánnyal megkötendő támogatási szerződésről és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **A)** jelű határozati javaslat **elfogadását**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

55/2021. (XI. 17.) határozata

**a „Döntés a Veszprémi Torna Clubbal megkötendő támogatási szerződésről”
tárgyú előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprémi Torna Clubbal megkötendő támogatási szerződésről”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **B)** jelű határozati javaslat **elfogadását**.

**8. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-nek a
Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben
meglevő üzletrészenek elidegenítéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke kérdezi, hogy Veszprém elveszíti-e az érdekeltségét a jövőben, ha eladja a részvényeit.

Bérczi Beáta, a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. képviselője válaszában megerősítette ezt. Mivel a turizmus irányítása átalakult, ezek a szervezetek már nem életképesek, nem igazán tudnak aktívan működni. Jött egy vételi ajánlat Nemesvámos részéről, szeretnék megvásárolni nem csak Veszprémtől, hanem a többi 14 tulajdonostól is az üzletészeiket.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

56/2021. (XI. 17.) határozata

a „Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-nek a Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben meglevő üzletrészenek elidegenítéséről” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.-nek a Bakony és Balaton Térségi Turisztikai Nonprofit Kft.-ben meglevő üzletrészenek elidegenítéséről”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

9. A)Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport létrehozásáról szóló 223/2020. (VIII. 19.) közgyűlési határozat módosításáról

B)Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslatokkal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

57/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport létrehozásáról szóló 223/2020. (VIII. 19.) közgyűlési határozat módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport létrehozásáról szóló 223/2020. (VIII. 19.) közgyűlési határozat módosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **A)** jelű határozati javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 6 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

58/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport beszámolójának elfogadásáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém Európa Kulturális Fővárosa 2023 Munkacsoport beszámolójának elfogadásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **B)** jelű határozati javaslat **elfogadását**.

10. Döntés a Veszprém, Jutasi út és a Haszkovó utca által határolt terület lakóterületi klímastratégiájának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke elmondta, hogy az Önkormányzat nagymértékben támaszkodik a civil szervezetekre, melyek a lakótelepeken is jelen vannak. Kérdezte, hogy ez esetben mennyire voltak aktívak a civilek.

Józsa Tamás irodavezető elmondta, hogy 20 millió Ft-os projekt keretében készült el egy klímastratégia, ami ennek az összegnek kb. a 10%-a. A projekt megvalósítása során tudtak támaszkodni azon civil hálózatra, tudásra, ami Veszprém városban jelen van, és ez nagy előnye a városnak. Ez a klímastratégia kidolgozásában is segítséget adott. A teljes projektben, és a projekt e részében is aktívan részt vettek a helyi közösségek. Ezért ezúton is köszönet jár nekik.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 7 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának

59/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés a Veszprém, Jutasi út és a Haszkovó utca által határolt terület lakóterületi klímastratégiájának jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém, Jutasi út és a Haszkovó utca által határolt terület lakóterületi klímastratégiájának jóváhagyásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

11. Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 4079 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 2. szám alatti – vásárcsarnok funkciójú ingatlant érintően megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke megjegyezte, hogy a „VKSZ” Zrt.-nek az eddigi nettó 28 millió Ft-os vagyonkezelési díjat nem sikerült teljesíteni a járványhelyzetre való hivatkozással. Sőt az idei év utolsó negyedévi díjai is átütemezésre kerülnek a 2022. év elejére. Van egy szakértői vélemény, becslés, melyre hivatkozva a jövőben csökkenne a vagyonkezelési díj. Úgy gondolja, annak, aki használja az ingatlant és a bérleti díjakat beszedi, ilyen inflációs időben nem okozna problémát az eddigi vagyonkezelési díj kigazdálkodása. Kérdezi, hogy az előterjesztés elkészítői szerint indokolt-e a díjcsökkentés.

Józsa Tamás irodavezető válaszában kifejtette, hogy ez valójában nem csökkentést jelent, hanem a vagyonkezelés meghosszabbítása valósul meg. Ugyanaz a szakértő jelen piaci viszonyokat áttekintve, most ezt az összeget javasolta. Továbbá is az Önkormányzat érdekkörében marad ez a tevékenység. Saját gazdasági társaságáról van szó.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke megjegyezte, hogy nem nagy tételről van szó, de sajnos bevétel csökkenést jelent, a másik oldalon pedig nőnek a kiadások.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának

60/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a KEHOP-2.1.11. kódszámú és „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan ”tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *”Döntés konzorciumi megállapodás jóváhagyásáról és előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a KEHOP-2.1.11. kódszámú és „Víziközmű hálózatok átalakítására, hatékonyságnövelő fejlesztésére, víziközmű rendszerek műszaki állapotának felmérésére, problémák feltárására” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

12. Döntés a helyi menetrend szerinti közösségi közlekedés közfeladat közszolgáltatási keretszerződésének módosításáról a menetrend módosítása érdekében

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

Polgári István, a V-BUSZ Zrt. igazgatója az előterjesztés kiegészítéseként elmondta, hogy ami javaslat, kérés érkezett hozzájuk, azok alapján próbálták a menetrendet ésszerűen módosítani. Ilyen módosítást jelent, hogy a vasútállomáson a vonatok késéséhez hangolva próbálják a járatokat igazítani. Természetesen úgy, hogy a fordulóknál ez ne okozzon problémát. Egy új hálózati kapcsolatot is próbálnak beépíteni megelőlegezve azt, hogy megépül majd az új Völgyhíd is. Ez a városrészek összekötését segíti elő. Jelen előterjesztésben szerepel a Haszkovó lakótelep összekötése a Dózsavárossal a belváros kihagyásával. Ez pont a csúcsidőben segítség lenne.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke örömet fejezte ki amiatt, hogy a 7-es járat újra visszakerül a menetrendbe. Ez viszont jelentős plusz költséggel jár.

Polgári István, a V-BUSZ Zrt. igazgatója elmondta, hogy ez az éves km kibocsátásnak az 1%-át fogja jelenteni. Ez 25-26 millió Ft többletköltséget fog okozni.

Katanics Sándor, a Bizottság elnöke is találkozik az utazni kívánók igényeivel a választókerületében. Van, aki hajnalban szeretne az uszodába eljutni. Ez a Gyulafirátótról Veszprémbe jövő 23-as helyi járatral megvalósítható. Ez viszont meg fogja növelni azok menetidejét, akik korán mennének dolgozni. Nehéz döntések ezek, valamint egy állandó menetrend iránti igény is fokozatosan jelentkezik a lakosság részéről.

Az előterjesztéssel kapcsolatban további észrevétel, kérdés nem merült fel, így a Bizottság elnöke kérte a jelenlevőket, hogy foglaljanak állást az előterjesztéssel és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslattal kapcsolatban.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 7 tagja 5 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

61/2021. (XI. 17.) határozata

a „Döntés a helyi menetrend szerinti közösségi közlekedés közfeladat közszolgáltatási keretszerződésének módosításáról a menetrend módosítása érdekében” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *”Döntés a helyi menetrend szerinti közösségi közlekedés közfeladat közszolgáltatási keretszerződésének módosításáról a menetrend módosítása érdekében” című pályázati felhíváshoz kapcsolódóan*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat **elfogadását**.

Katanics Sándor a Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, majd a nyilvános ülést 15,12 órakor bezárta.

K.m.f.

Katanics Sándor
a Bizottság elnöke

Kovács Áron Zoltán
a Bizottság alelnöke