

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2023. április 20-án 14,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emeleti Komjáthy tárgyalóterme

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Dr. Strenner Zoltán	a Bizottság elnöke
Kovács Rajmund	a Bizottság alelnöke
Kovács Áron Zoltán	a Bizottság tagja
Stigelmaier Józsefné	a Bizottság tagja
Fenyves Zoltánné	a Bizottság tagja
Illés Zoltán	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Brányi Mária	VMJV PH alpolgármester
dr. Lohonyai Bernadett	irodavezető
Madarászné dr. Ifju Bernadett	csoportvezető
Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
dr. Kónya Norbert	csoportvezető
Kovács Zoltán	irodavezető
Fazekas Ildikó	irodavezető
Horváthné Csere Anikó	csoportvezető
dr. Panyi Szilvia Orsolya	jegyzői referens
Borbás Tamás	VKSZ Zrt. csoportvezető
Nagyné dr. Kerekes Zsófia	jogi referens
dr. Fejes István	aljegyző, irodavezető
Lendvai-Frikkel Attila	ügyvezető, „VESZOL” Kft.
Bérczi Beáta	ügyvezető, Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.
Polgári István	ügyvezető, V-Busz Kft.
Dr. Horváth Fruzsina	csoportvezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
Rádóczy Ágnes	intézményvezető, Örömhír Óvoda Veszprém
Horváth Zoltán	csoportvezető
Molnárné Kovács Gabriella	bizottsági referens

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 6 tagja jelen van, hiányzik Csécs Ferenc, aki előzetesen nem jelezte távolmaradását. A Bizottság határozatképes.

Napirend előtt, mivel sem kérdés, sem hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátja a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
61/2023. (IV. 20.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 40/2023. (III. 23.); 44/2023. (III. 23.); 45/2023. (III.23.); 24/2023. (II. 16.); 7/2023. (I.19.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: A napirend elfogadása következik. Tájékoztatta a bizottságot, hogy kérés érkezett hozzá a VESZOL Kft. részéről, így ügyvezető úr kérésének megfelelően a meghívó szerinti 5. napirendi pont tárgyalásával kezdenek.

Ennek figyelembevételével kérdezi, hogy elfogadja-e a Bizottság a meghívóban szereplő napirendi pontokat?

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
62/2023. (IV. 20.) határozata
a Tulajdonosi Bizottság 2023. április 20-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2023. április 20-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

Napirendek:

1. Állásfoglalás a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető, „VESZOL” Kft.

2. Döntés a Veszprém 4868/8 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Almádi út és a Cserepes utca találkozásánál lévő – ingatlan 124 m² nagyságú terület részének értékesítéséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 3. Döntés a Veszprém 3147/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Alkotmány utcában lévő – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 4. Döntés a Veszprém 3143 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádártai út – Görgey Artúr út – Alkotmány utca által határolt – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 5. Döntés a Veszprém 1945/56 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Állvány utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

- 6. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Bérczi Beáta ügyvezető, Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.

- 7. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Polgári István ügyvezető, V-Busz Kft.

- 8. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 9. A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek a 2023. évi költségvetésről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**
B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala gépjármű nyomkövető rendszer üzemeltetési szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester [A] rész]
dr. Dancs Judit jegyző [B] rész]

10. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

11. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 28/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

12. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztők: Hegedűs Barbara alpolgármester
dr. Dancs Judit jegyző

13. Döntés a Veszprém, Csererdő területén működő, kérelmező gazdasági társaságok felhívásáról pénzügyi fedezet biztosítása céljából magántulajdonban lévő ingatlanok, vagyonelemek önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

14. Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérleti szerződésének megszüntetéséről és bérlet jogcímén történő hasznosításra való kijelöléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

15. Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 5496 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Stadion utca 20-22. szám alatti – ingatlan munkásszálló funkciójú épületrészének vagyonkezelésbe adása tárgyában megkötendő vagyonkezelési szerződésről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

16. Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatt található (Ruttner-ház) – ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 17. Döntés a Veszprém 9258 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Szőlőhegy és Haraszt utcák folytatásában található – ingatlan telekalakításának jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 18. Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Veszprém 4069 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 7. szám alatt található – „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 19. A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Veszprémi Evangélikus Egyházközség között a Veszprém 3625 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fecske utca 10. szám alatti – ingatlan használata tárgyában kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról
B) Döntés a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/86 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Aradi Vértanúk u. 2/A szám alatti – óvoda funkciójú ingatlan megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 20. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 21. Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal a „Veszprém város történeti forrásainak digitális tára” című projektben archivált történeti források kutatási célokra történő felhasználására készült honlap tárhelybővítése tárgyában kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

- 22. Döntés nemzetközi konzorciumban megvalósuló pályázatok benyújtásáról és az ehhez szükséges önrész biztosításáról az URBACT IV felhíváshoz kapcsolódóan**

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

- 23. Döntés a V-Bike közbringa rendszer üzemeltetése érdekében a V-Busz Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról**

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

24. Döntés a V-Busz Kft.-nek a helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás közszolgáltatási feladatok keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Polgári István ügyvezető, V-Busz Kft.

25. Tájékoztató a Veszprém 5045 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti – önkormányzati beruházás eredményeképpen kialakuló parkolóház lakossági használatáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak:

<http://www.veszprem.hu/onkormanyzat/bizottsagok/bizottsagi-eloterjesztések>

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Állásfoglalás a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető, „VESZOL” Kft.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítés ezzel kapcsolatban?

Lendvai-Frikkel Attila, ügyvezető „VESZOL” Kft.: Köszöni szépen, nincs kiegészítése.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
63/2023. (IV. 20.) határozata**

**a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre
vonatkozó beszámolójának és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásával
kapcsolatos állásfoglalásról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az *„Állásfoglalás a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi beszámolójával kapcsolatban úgy foglalt állást, hogy a határozat 1. melléklete szerinti beszámolót jóváhagyásra alkalmasnak tartja, és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	31 817 e Ft
Jegyzett tőke:	3 040 e Ft
Saját tőke:	5 881 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	137 816 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	133 369 e Ft
Adózott eredmény:	2 044 e Ft

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 2 044 e Ft mértékben. A pozitív adózott eredmény ellenére a negatív eredménytartalék miatt osztalék kifizetésére vonatkozó döntést nem lehet hozni.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglalt állást, hogy a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok – így a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság– következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a gazdasági társaságok és a non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait, és képviselje az Önkormányzatot a „VESZOL” Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság soron következő taggyűlésén.

Határidő: 5. pont: a társaság soron következő taggyűlése

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

2. **Döntés a Veszprém 4868/8 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Almádi út és a Cserepes utca találkozásánál lévő – ingatlan 124 m² nagyságú területrészének értékesítéséről**

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
64/2023. (IV. 20.) határozata
a Veszprém 4868/8 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Almádi út és a
Cserepes utca találkozásánál lévő – ingatlan 124 m² nagyságú
területrészének értékesítéséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 4868/8 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Almádi út és a Cserepes utca találkozásánál lévő – ingatlan 124 m² nagyságú területrészének értékesítéséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága jóváhagyja a Veszprém 4868/8 hrsz.-ú – természetben az Almádi út és a Cserepes utca találkozásánál lévő – ingatlan 124 m² nagyságú területét érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint eladó – és a „Védelem Karbantartó” Felülvizsgáló és Távfelügyeleti Korlátolt Felelősségű Társaság – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő – vevő közötti adásvételi szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2. pont: 2023. április 30.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

3. Döntés a Veszprém 3147/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Alkotmány utcában lévő – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Dr. Józsa Tamás, kabinetfőnök, irodavezető: a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem fogalmazott meg ajánlást a Tulajdonosi Bizottság számára.

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
65/2023. (IV. 20.) határozata
a Veszprém 3147/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Alkotmány utcában
lévő – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 3147/5 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Alkotmány utcában lévő – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 3147/5 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 26 200 000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 31.000.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2023. május 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
dr. Kónya Norbert csoportvezető

4. Döntés a Veszprém 3143 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádártai út – Görgey Artúr út – Alkotmány utca által határolt – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Dr. Józsa Tamás, kabinetfőnök, irodavezető: a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem fogalmazott meg ajánlást a Tulajdonosi Bizottság számára.

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
66/2023. (IV. 20.) határozata
a Veszprém 3143 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádártai út – Görgey
Artúr út – Alkotmány utca által határolt – ingatlan értékesítésre történő
kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 3143 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Kádártai

út – Görgy Artúr út – Alkotmány utca által határolt – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 3143 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 6.700.000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 10.500.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 4. pont: 2023. május 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

5. Döntés a Veszprém 1945/56 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Állvány utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Dr. Józsa Tamás, kabinetfőnök, irodavezető: a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és nem fogalmazott meg ajánlást a Tulajdonosi Bizottság számára.

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
67/2023. (IV. 20.) határozata**

a Veszprém 1945/56 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Állvány utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 1945/56 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Állvány utcában található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 1945/56 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 40.000.000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 42.000.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottakon túl – az értékesítés pályázati feltételeként az alábbiakat határozza meg:
 - 4.1. Pályázó tudomásul veszi, hogy az ingatlanon elhelyezkedő adótorony funkciót kiszolgáló építmények, berendezések nincsenek az ingatlan tulajdonos önkormányzat tulajdonában, azok nem képezik a pályázat és az adásvétel tárgyát.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a "VKSZ" Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 5. pont: 2023. május 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

6. Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Bérczi Beáta ügyvezető, Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Üdvözölte Bérczi Beáta ügyvezető igazgatót, és kérdezi, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Bérczi Beáta, ügyvezető Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.: Az előterjesztéshez kiegészítése nincsen, csak a megnevezést kéri javítani, mert nem közhasznúak, a megnevezés helyesen Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni az észrevételt, javítani fogjuk. Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 68/2023. (IV. 20.) határozata a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásával kapcsolatos állásfoglalásról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az „*Állásfoglalás a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. évi beszámolójával kapcsolatban úgy foglal állást, hogy a határozat 1. melléklete szerinti beszámolót jóváhagyásra alkalmasnak tartja, és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	19 917 e Ft
Jegyzett tőke:	3 020 e Ft
Saját tőke:	12 599 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	68 833 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	66 275 e Ft
Adózott eredmény:	-579 e Ft

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét -579 e Ft mértékben.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok – így a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a gazdasági társaságok és a non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja a tulajdonosi jogosítványait, és képviselje az Önkormányzatot a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság soron következő taggyűlésén.

Határidő: 5. pont: a társaság soron következő taggyűlése

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

7. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Polgári István ügyvezető, V-Busz Kft.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Üdvözölte Polgári István ügyvezető igazgató urat, és kérdezi, hogy van-e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban?

Polgári István, ügyvezető V-Busz Kft.: Az előterjesztéshez nincsen kiegészítése. Szeretné megköszönni a Bizottság munkáját, a Képviselőknek a támogató munkáját, az értékes javaslatokat, azokat tudták mindig hasznosítani, beépíteni a beszámolóba, és ha bármilyen kérdés van készséggel válaszol.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen. Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Stigelmaier Józsefné, a Bizottság tagja: Tiszták a buszok, látszik, hogy odafigyelnek rá, teljesen más szemlélet van most. Örül, hogy nyereséges, további hasonló folyamatást kíván.

Kovács Rajmund, a Bizottság alelnöke: Azt tapasztalja, illetve azt a visszajelzést kapta, hogy az előző vezetéshez képest azért fejlődött a cég, változott a minősége is a szolgáltatásnak, az utasoknak a reklamációjára a reagálási idő jóval kevesebb, sokkal emberibb lett a kommunikáció, akár a közösségi oldalon is és máshol is. Úgy látja, hogy az irány az jó, legyen ennél jobb és még több pozitív bevétel a jövőben.

Polgári István, ügyvezető V-Busz Kft.: Köszöni a visszajelzést. Az ügyfélszolgálati, de akár a forgalmi, vagy sofőr oldalról is sokat dolgoznak azért, hogy egy ügyfélcentrikus legyen a szolgáltatás. Nagyon sokat jelentett a 2022. január 1-től szolgálatba állt flotta, hiszen a műszaki meghibásodások, járatkimaradásoknak a száma gyakorlatilag nullára lett csökkenthető, és ez nyilván a szolgáltatási színvonalhoz, az utasok elégedettségéhez is hozzájárult. Jön a V-bike, ami egy szolgáltatásbővülés lesz, igyekeznek ennek a jó árukapcsolását is megtalálni a V-buszhoz, a kerékpáros és buszos közlekedéshez.

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
69/2023. (IV. 20.) határozata**

a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre vonatkozó beszámolójáról és a 2023. évi üzleti tervének elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. üzleti évre

vonatkozó beszámolóját elfogadja a határozat 1. melléklete szerint az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	9 033 349 e Ft
Jegyzett tőke:	3 120 e Ft
Saját tőke:	214 495 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	666 968 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	1 735 940 e Ft
Adózott eredmény:	41 531 e Ft

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2022. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 41 531 e Ft mértékkel. A pozitív adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2023. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok és non-profit gazdasági társaságok – így a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a gazdasági társaságok és a non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 5. pont: 2023. május 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

8. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi Fazekas Ildikó, irodavezető asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Fazekas Ildikó, irodavezető: A 2022. évi beszámoló könyvvizsgálattal alátámasztott, tehát a zárszámadási rendlettervezet rendeletalkotásra alkalmas. Számos külső tényező befolyásolta az Önkormányzat gazdálkodását az elmúlt évben, gondol itt az energianövekedésre, az inflációra, a kamatterhek növekedésére, az orosz-ukrán háború hatásaira, azonban ezek zavart nem okoztak az Önkormányzat működésében, likviditási problémák nem merültek fel. A 2022-es évet egy jelentős maradvánnyal zárta az Önkormányzat, ami köszönhető a kiemelkedően jól teljesítő adóbevételeknek. Ennek jelentős része majdnem teljes egészében a 2023-as eredeti költségvetésbe került beszámításra, illetve az ingatlanértékesítés előirányzatát nem sikerült teljes mértékben teljesíteni, itt volt egy 91 milliós hiány, ezt rendezték ebből a plusz bevételből.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 4 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
70/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotását.

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 4 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
71/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának a 2022. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról és Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2022. évi zárszámadásról szóló rendelet megalkotásáról*” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

- 9. A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek a 2023. évi költségvetésről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról**
B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala gépjármű nyomkövető rendszer üzemeltetési szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester [A] rész]
dr. Dancs Judit jegyző [B] rész]

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi Fazekas Ildikó, irodavezető asszonyt, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

Fazekas Ildikó, irodavezető: Köszöni szépen, az A) előterjesztéshez nincs kiegészítése.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó rendelet tervezet elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 4 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
72/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2023. évi költségvetésről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2023. évi költségvetésről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2023. évi költségvetésről szóló 6/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet módosítását.

Fazekas Ildikó, irodavezető: Arról szeretne tájékoztatást adni, hogy a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság ülésén a B) előterjesztéshez kapcsolódóan több kérdés, kérés is felmerült, aminek megfelelően az előterjesztés módosításra került és a Közgyűlés felé már ebben a formában fog bekerülni. Leírásra került benne, hogy milyen célok valósíthatóak meg a GPS használatával, például a flottakövetés, menetlevélkészítés, ellenőrzés, sofőrazonosítás, üzemanyagfigyelés. Rögzítésre került tovább, hogy a beruházás, a GPS beszerzése 1,6 millió forintba kerül, ennek a fedezete a költségvetésben már rendelkezésre áll. 10 darab gépjárműbe kerül beszerelésre, illetve az előzetes kötelezettségvállalás a 2024, 2025, 2026 évre, az csak magának a rendszerhasználatának a díja.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Köszöni szépen a kiegészítést.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, az elhangzott kiegészítéssel szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
73/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala gépjármű
nyomkövető rendszer üzemeltetési szolgáltatások igénybevételével
kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásáról” szóló
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala gépjármű nyomkövető rendszer üzemeltetési szolgáltatások igénybevételével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

10. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás

szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 74/2023. (IV. 20.) határozata a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítását.

11. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 28/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése?

Brányi Mária, alpolgármester: Köszöni szépen, nincs kiegészítése.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
75/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 28/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 28/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 28/2021. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosítását.

12. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztők: Hegedűs Barbara alpolgármester
dr. Dancs Judit jegyző

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
76/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetés tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetés tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó, Veszprém Megyei Jogú Város

Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetés tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosítását.

13. Döntés a Veszprém, Csererdő területén működő, kérelmező gazdasági társaságok felhívásáról pénzügyi fedezet biztosítása céljából magántulajdonban lévő ingatlanok, vagyonelemek önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Hátérinformációként szeretné megérdeklődni, hogy az érintett 23 cég és 1 egyéni vállalkozó mennyi iparűzési adót fizet be egy évben a városnak? Van ott 24 működő vállalkozás és arról szól, hogy fizessék meg a 624 millió forintot annak érdekében, hogy eljusson hozzájuk az a víz, amire az ott lévő cégek kötelezettséget vállaltak, hogy ennek a működését megteremtik és biztosítják. Ennek ellenére ez a dolog így nem működik. Úgy gondolja, hogy egy önkormányzatnak annyi felelősséget kell a saját területén működő cégek után megteremtenie, nem azt mondani, hogy fizessék meg a 624 milliót, és akkor majd próbálkozik a dolgok elrendezésével.

Brányi Mária, alpolgármester: Az iparűzési adó fizetésére vonatkozó adatok nem nyilvánosak. Az iparűzési adó bevételből a városban azokat a kötelező szolgáltatások biztosítják, amely szolgáltatások révén akár munkavállalók eljutnak a munkahelyeikre, vagy a munkavállalók szociális, egészségügyi és minden kiegészítő szolgáltatást, amit az önkormányzat biztosít, de akár a szabadidő eltöltést, rekreációt és még sorolhatná. Az a feladatuk, hogy az adóbevételekből azokat a feladatokat lássák el, ami az önkormányzatnak az alap feladatellátásához köthető. Polgármester Úr kiválóan képviseli az önkormányzati és a veszprémi polgárok érdekeit.

Illés Zoltán, a Bizottság tagja: Köszöni alpolgármester asszony tájékoztatását. Nem biztos, hogy minden ponton és minden dologban egyetért az önkormányzat működésével és feladataival kapcsolatban.

Kovács Rajmund, a Bizottság alelnöke: A cég, akivel az Önkormányzat szerződést kötött nem teljesítette a feltételeit. Meglátása szerint az, hogy a cég nem teljesítette a feltételeket, ezáltal azoknak a Csererdőben működő cégeknek a működését megnehezítette. És most 624 milliót kérnek a cégektől, hogy tudják ezeket a területeket kisajátítani. Aki nem teljesítette a feltételeket, fel is bontotta vele az Önkormányzat a szerződést. Érte-e őt bármilyen szankció, azon kívül, hogy felbontották a szerződést?

Brányi Mária, alpolgármester: Az Önkormányzatnak egy településrendezési szerződése volt egy rendezési terv módosításra, ami nem azt a területet érinti egyébként, ahol ezek a gazdasági társaságok működnek, de a Csererdei iparterületnek egy másik blokkját, ahol jelenleg lakófunkció van a rendezés tervben. Ezt szeretne volna a tulajdonos gazdasági övezetté átminősíteni. A településrendezési szerződést a Közgyűlés két alkalommal is támogatta. Ez a szerződés egy másik Csererdei blokknak a

rendezési tervi besorolását változtatta volna és egy kritériumrendszer fogalmazott meg az Önkormányzat, hogy milyen esetekben hajlandó arra, hogy ezt a módosítást megtegye. A szerződést azért bontotta fel az Önkormányzat, mert voltak benne etapok, mérföldkövek meghatározva, és egyértelmű volt, hogy ezt a vállalkozás nem fogja megvalósítani, ezért került felbontásra a szerződés. A két dolognak semmi köze egymáshoz, minthogy az Önkormányzat és az egyik szereplő ugyanaz. Sok más olyan program van, ahol vannak partnereik, ahol együttműködnek. Arra is ügyelnek, hogy ha egy partnerrel együttműködnek egy dologban, ami nem biztos, hogy szerencsés, például a Swietelsky-vel együttműködtek egy útfelújítási programban, ami nem biztos, hogy tökéletes volt, de ez nem jelenti azt, hogy ha egyszer egy közbeszerzési eljárásan a Swietelsky nyer egy beruházást, akkor ezt ki fogják tudni kerülni. Ha egy közbeszerzést megnyer, akkor óvatosabban fognak vele szerződni, de nem lehet az ügyeket összemosni.

Kovács Rajmund, a Bizottság alelnöke: Köszöni szépen a tájékoztatást. Kérdés az, hogy van nekik tűzi vizük vagy nincs? A másik dolog az útfelújítással kapcsolatban. Az lenne a kérése, hogy az útfelújítást kivitelező cég a jövőben ne nyerjen ilyen közbeszerzést, mert nem megfelelő minőségű munkát végeztek.

Brányi Mária, alpolgármester: A nem megfelelő műszaki minőségű út miatt lett ismételt felmarva az út, ami a mi érdekünk. Azt gondolja, ha többször kell ezért egy-egy órára korlátozni a forgalmat, akkor megteszik, mert ez a kötelességük, hogy jobb minőségű munkát vegyenek át. Egyébként a mai közbeszerzési szabályzat szerint, aki a közbeszerzés feltételrendszerét meg tudja ugrani és tud hivatalosan indulni egy eljárásban, annak minden lehetősége megvan, hogy nyerjen, ha ő adja a legjobb ajánlatot. Ez nem hit és szeretet kérdése.

Stigelmaier Józsefné, a Bizottság tagja: A tűzi víz nem az önkormányzat felelőssége, hogy ha ott egy vállalkozás létesül. Annak a vállalkozásnak a felelőssége, hogy mindent biztosítson az ott dolgozóknak, például a tűzi vizet is.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: További kérdés?

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 4 igen, 2 tartózkodott szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
77/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés a Veszprém, Csererdő területén működő, kérelmező gazdasági
társaságok felhívásáról pénzügyi fedezet biztosítása céljából
magántulajdonban lévő ingatlanok, vagyonelemek önkormányzati
tulajdonba kerülése érdekében” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém, Csererdő területén működő, kérelmező gazdasági társaságok felhívásáról pénzügyi fedezet biztosítása céljából magántulajdonban lévő ingatlanok, vagyonelemek önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

14. Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérleti szerződésének megszüntetéséről és bérlet jogcímén történő hasznosításra való kijelöléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
78/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérleti szerződésének megszüntetéséről és bérlet jogcímén történő hasznosításra való kijelöléséről” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 1965/11 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlanon található „K” jelű épület és a Veszprém 1965/11/B hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti – ingatlan mint „C” jelű épület, továbbá az épületekben elhelyezett termelő berendezések és a berendezésekhez kapcsolódó eszközök bérleti szerződésének megszüntetéséről és bérlet jogcímén történő hasznosításra való kijelöléséről”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

15. Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 5496 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Stadion utca 20-22. szám alatti

– ingatlan munkásszálló funkciójú épületrészének vagyonkezelésbe adása tárgyában megkötendő vagyonkezelési szerződésről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
79/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 5496 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Stadion utca 20-22. szám alatti – ingatlan munkásszálló funkciójú épületrészének vagyonkezelésbe adása tárgyában megkötendő vagyonkezelési szerződésről” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a „VKSZ” Veszprémi Közüzemi Szolgáltató Zrt.-vel a Veszprém 5496 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Stadion utca 20-22. szám alatti – ingatlan munkásszálló funkciójú épületrészének vagyonkezelésbe adása tárgyában megkötendő vagyonkezelési szerződésről”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

16. Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatt található (Ruttner-ház) – ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
80/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatt található (Ruttner-ház) – ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 199 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jókai Mór utca 8. szám alatt található (Ruttner-ház) – ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

17. Döntés a Veszprém 9258 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Szőlőhegy és Haraszt utcák folytatásában található – ingatlan telekalakításának jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
81/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés a Veszprém 9258 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Szőlőhegy és Haraszt utcák folytatásában található – ingatlan telekalakításának jóváhagyásáról” szülő előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 9258 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Szőlőhegy és Haraszt utcák folytatásában található – ingatlan telekalakításának jóváhagyásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

18. Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Veszprém 4069 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 7. szám alatt található – „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
82/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Veszprém 4069 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 7. szám alatt található – „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés az Önkormányzat tulajdonában lévő Veszprém 4069 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi út 7. szám alatt található – „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű ingatlan ingatlan-nyilvántartás szerinti rendeltetési jellege megváltoztatásának kezdeményezéséről”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

**19. A)Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Veszprémi Evangélikus Egyházközség között a Veszprém 3625 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fecske utca 10. szám alatti – ingatlan használata tárgyában kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról
B)Döntés a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/86 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Aradi Vértanúk u. 2/A szám alatti – óvoda funkciójú ingatlan megközelítését célzó útfejlesztéssel kapcsolatban**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Brányi Mária, alpolgármester: Hol lesz ott útfejlesztés?

Dr. Józsa Tamás, kabinetfőnök, irodavezető: Az Aradi Vértanúk útjáról fog egy út becsatlakozni a két sportpálya közé. Az egyik sportpálya közterületen van, a másik pedig intézményi területen, a kettő között lesz az út. Ez a terület, amiről szó van ez egy nagy közterületi ingatlan, amibe a közpark is bele tartozik, nincs külön számozása, tulajdonképpen ez a lakótelep közterületének egy ingatlana, de le van kerítve a sportpálya.

Brányi Mária, alpolgármester: És ki végzi ezt a fejlesztést?

Dr. Józsa Tamás, kabinetfőnök, irodavezető: Az intézmény, illetve az egyház kapott támogatást arra, hogy az óvoda felújítása mellett az utat is felépítsék.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
83/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Veszprémi Evangélikus Egyházközség között a Veszprém 3625 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fecske utca 10. szám alatti – ingatlan használata tárgyában kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Veszprémi Evangélikus Egyházközség között a Veszprém 3625 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fecske utca 10. szám alatti – ingatlan használata tárgyában kötendő haszonkölcsön szerződés jóváhagyásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az B) előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
84/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/86 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Aradi Vértanúk u. 2/A szám alatti – óvoda funkciójú ingatlan megközelítését célzó útfelújítással kapcsolatban” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Magyarországi Evangélikus Egyházzal megkötendő megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/86 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Aradi Vértanúk u. 2/A szám alatti – óvoda funkciójú ingatlan megközelítését célzó útfelújítással kapcsolatban”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

20. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
85/2023. (IV. 20.) határozata
a „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről” szülő előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

21. Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal a „Veszprém város történeti forrásainak digitális tára” című projektben archivált történeti források kutatási célokra történő felhasználására készült honlap tárhelybővítése tárgyában kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
86/2023. (IV. 20.) határozata
a „Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal a „Veszprém város történeti forrásainak digitális tára” című projektben archivált történeti források kutatási célokra történő felhasználására készült**

honlap tárhelybővítése tárgyában kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal a „Veszprém város történeti forrásainak digitális tára” című projektben archivált történeti források kutatási célokra történő felhasználására készült honlap tárhelybővítése tárgyában kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról*” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

22. Döntés nemzetközi konzorciumban megvalósuló pályázatok benyújtásáról és az ehhez szükséges önrész biztosításáról az URBACT IV felhíváshoz kapcsolódóan

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 87/2023. (IV. 20.) határozata a „Döntés nemzetközi konzorciumban megvalósuló pályázatok benyújtásáról és az ehhez szükséges önrész biztosításáról az URBACT IV felhíváshoz kapcsolódóan” szülő előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés nemzetközi konzorciumban megvalósuló pályázatok benyújtásáról és az ehhez szükséges önrész biztosításáról az URBACT IV felhíváshoz kapcsolódóan*” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslat elfogadását.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 88/2023. (IV. 20.) határozata

a „Döntés nemzetközi konzorciumban megvalósuló pályázatok benyújtásáról és az ehhez szükséges önrész biztosításáról az URBACT IV felhíváshoz kapcsolódóan” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés nemzetközi konzorciumban megvalósuló pályázatok benyújtásáról és az ehhez szükséges önrész biztosításáról az URBACT IV felhíváshoz kapcsolódóan”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslat elfogadását.

23. Döntés a V-Bike közbringa rendszer üzemeltetése érdekében a V-Busz Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Van hozzá védőfelszerelés?

Polgári István, V-Busz Kft. ügyvezető: Nincs.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kovács Rajmund, a Bizottság alelnöke: Lehetne-e esetleg egy gyorstalpaló kerékpárosoknak a KRESZ szabályokról, mert sokszor tapasztalja, hogy nem ismerik a kerékpárosokra vonatkozó szabályokat. Ilyen jellegű kezelési útmutatást nem kapnak a V-bike használók?

Polgári István, V-Busz Kft. ügyvezető: Úgy gondolja ez egy teljesen adekvált felvetés. Nyilván egy ilyen kisokos – különösen úgy, hogy nagyon sok online vásárló lesz, aki nem az ügyfélszolgálaton találkozik ezzel – nem kivitelezhető, de a V-busz, V-bike weboldala elbír egy ilyen tájékoztatót. Köszöni a felvetést. A V-bike kerékpárokat 14 éves kor felett lehet használni, akkor is szülői engedéllyel, úgy gondolja ez is plusz felelősséget tesz hozzá.

Brányi Mária, alpolgármester: Valamennyi kerékpáros pályázatnak van tudatformáló eleme. Ezekben a tudatformáló programokban, akár iskolákban, akár civil közösségeknél pont a kerékpározásnak a fő szabályrendszerére hívják fel a figyelmet. A mobilitási héten is ez egy visszatérő téma. Próbálnak minél szélesebb körhöz eljutni. Azt tervezik, hogy mielőtt a rendszer üzembe lép, a Veszprémi 7napban próbálnak meg lakossági felhívással élni és a fontosabb szabályokat a Veszprémiek tudomására hozzák. Maguk a dokkoló állomások nem alkalmasak egy kis KRESZ tanfolyamra.

Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Az első fázis a család, alap dolgokat azért meg kell, hogy tanítsanak. Második az iskola, ahol szervezetteren vannak ilyen oktatások. Egy alap tudással mindenkinek kell rendelkeznie, ha van biciklije, ha nincs.

Stigelmaier Józsefné, a Bizottság tagja: Nincs a bicikli, kerékpár, roller ellen, de közlekedés szempontjából aggálya van. A Kossuth utca sétáló utcának van nyilvánítva, de lenne egy javaslata, mivel annyira igénybe vették már a Kossuth utcát a kerékpárosok

és a rolleresek. Nem lehetne-e a Kossuth utcán egy kijelölt sávot kialakítani a biciklisek, rolleresek részére? Akkor biztonságba tudhatja mindenki magát, gyermekét. Mert sajnos sem a rolleren, sem a biciklikén nincs csengő. Nincs ellene, de a biztonságra kellene törekedni.

Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Ha mindenki betartja a szabályokat, akkor ez nem lehet probléma. Érti az aggodalmat, de ez nem ilyen egyszerű.

Fenyves Zoltánné, a Bizottság tagja: Hol lesz a bicikliállomás?

Polgári István, V-Busz Kft. ügyvezető: Ha szemben állunk a vár áruházzal, elindulunk a Háda felé, bal kéz felé, a támfal mellett, a kis bőráru bódé melletti, előtti részen.

Kovács Rajmund, a Bizottság alelnöke: Úgy tudja, hogy a fizető rollerrel nem lehet a Kossuth utcára bemenni. Véleménye szerint ne fessük össze a Kossuth utcát, nem örülne neki. Inkább egy tájékoztató táblát javasol, hogy „*biciklit csak tolva*”.

Kovács Zoltán, irodavezető: Járdán alpból tilos kerékpározni, kivétel a 12 év alatti gyermek, amennyiben 10 km/óra sebességnél nem megy gyorsabban, illetve, ha a járda paraméterei megengedik, és a gyalogosok közlekedését nem zavarja. Viszont sétáló utcán tilos kerékpározni, ott tolva kell/kellene közlekedni. Kivétel itt is van, amennyiben kijelölésre kerül egy kerékpár sáv, egy olyan útvonal, ami a kerékpárosok részére lett kialakítva.

Polgári István, V-Busz Kft. ügyvezető: A V-bike biciklikén lesz csengő. Győrből van egy emléke, ahol a sétáló utcának egy részét próbálták meg gyalogos övezetté tenni és kvázi a kerékpárosokat kitiltani onnan, de nem igazán működött. Az együttélés kultúrájának a megteremtése nagyon sok kommunikáció, sok munka. A kerékpáros, rolleres a legrövidebb utat keresi, de nem teheti ezt úgy, hogy nem veszi figyelembe a többi közlekedőt. Nehezen tudja elképzelni, hogy a kerékpárosokat, de talán nem is cél, hogy lehetne kitiltani, inkább az együttélésre kell törekedni.

Brányi Mária, alpolgármester: Mivel az áruház előtt van a dokkoló állomás, így van más közlekedésre kijelölt hely, nem kell a Kossuth utcát használni. A dokkoló állomás kijelölésénél ezt a kollégák figyelembe vették.

Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: További kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez több hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
89/2023. (IV. 20.) határozata

a „Döntés a V-Bike közbringa rendszer üzemeltetése érdekében a V-Busz Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a V-Bike közbringa rendszer üzemeltetése érdekében a V-Busz Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

24. Döntés a V-Busz Kft.-nek a helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás közszolgáltatási feladatok keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Polgári István ügyvezető, V-Busz Kft.

Dr. Strenner Zoltán, a Bizottság elnöke: Kérdezi a Bizottságot, hogy van-e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
90/2023. (IV. 20.) határozata**

a „Döntés a V-Busz Kft.-nek a helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás közszolgáltatási feladatok keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a V-Busz Kft.-nek a helyi menetrend szerinti személyszállítási szolgáltatás közszolgáltatási feladatok keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlés felé az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

25. Tájékoztató a Veszprém 5045 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti – önkormányzati beruházás eredményeképpen kialakuló parkolóház lakossági használatáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

A Bizottság határozathozatal nélkül tudomásul vette a tájékoztatót.

Egyéb hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett a Bizottság tagjai részéről.

Ezt követően Dr. Strenner Zoltán, a Tulajdonosi Bizottság elnöke a bizottsági ülést 15.15 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Strenner Zoltán
Tulajdonosi Bizottság elnöke

Kovács Rajmund
Tulajdonosi Bizottság alelnöke