

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
VÁROSSTRATÉGIAI ÉS VÁROSMARKETING BIZOTTSÁGA
2020. szeptember 17-én 10,00 órai kezdettel megtartott rendes
ülésétől

Az ülés helye: VMJV Polgármesteri Hivatalának (Veszprém, Óváros tér 9.)
Komjáthy terme

Jelen vannak:

Csik Richárd	a Bizottság elnöke
Halmay Gábor	a Bizottság alelnöke
Hartmann Ferenc	a Bizottság tagja
Guzslován Gábor	a Bizottság tagja
Dongóné Kuti Erika	a Bizottság tagja
Takács Péter	a Bizottság tagja
Somfai Attila	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Brányi Mária	alpolgármester
Hegedűs Barbara	alpolgármester
Dr. Józsa Tamás	irodavezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
Kovács Zoltán	irodavezető
dr. Lohonyai Bernadett	csoportvezető
Horváth Gábor	főépítész
Jakab Ibolya	marketing és PR menedzser
Schmidt István	városfejlesztési főtanácsadó
Nagyné dr. Kerekes Zsófia	bizottsági referens

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait, a meghívott vendégeket és a Hivatal jelen lévő munkatársait, majd elmondta, hogy előzetesen senki nem jelezte távolmaradását. Megállapította, hogy a Bizottság 7 tagjából 6 tag jelen van, a Bizottság határozatképes, Guzslován Gábor hiányzik. Elmondta, hogy a napirend előtt tárgyalja a Bizottság a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést. Mivel a jelentéshez hozzászólás, kérdés, illetve vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést. Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
56/2020. (IX.17.) határozata
a lejárt határidejű határozatokról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága a 39/2020. (II.20.), 40/2020. (II.20.), 41/2020. (II.20.), 42/2020. (II.20.), 43/2020. (II.20.), 44/2020. (II.20.), 45/2020. (II.20.) határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Megkérdezte, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás, vélemény. Előadta, hogy Hegedűs Barbara alpolgármester asszony elfoglaltsága miatt javasolja, hogy a meghívó szerinti 4. napirendi pont legyen az első napirendi pont. A Bizottság tagjai részéről hozzászólás, kérdés, vélemény nem volt, így ezzel a módosítással szavazásra bocsátotta a napirendet.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 6 tagja 6 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
57/2020. (IX.17.) határozata
a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság
2020. szeptember 17-i rendes ülésének napirendjéről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága az elnök előterjesztése alapján a 2020. szeptember 17-i rendes ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Döntés a közétkeztetés közfeladat ellátásához szükséges helyiségek haszonkölcsönbe adásáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Horváth Gábor főépítész

3. Döntés a Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztési Kft. törzstőkéjének megemeléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

4. Döntés a Kulturális negyed elnevezésű projekt tárgyában a TOP-6.3.2-16-VP1-2018-00001 azonosítószámú pályázat visszavonásáról, a támogatási szerződéstől való elállásról és a pályázat ismételt beadásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

5. Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

6. Döntés a Városarculati Munkacsoport létrehozásáról szóló 35/2013. (I.31.) közgyűlési határozat módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

7. Döntés a Városarculati Munkacsoportba tag delegálásáról

Előterjesztő: Csik Richárd elnök

Guzslován Gábor 10 óra 07 perckor megérkezett a bizottsági ülésre.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Döntés a közétkeztetés közfeladat ellátásához szükséges helyiségek haszonkölcsönbe adásáról

Előterjesztő: Hegedűs Barbara alpolgármester

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Elmondta, hogy észrevette, hogy az előterjesztéshez tartozó megállapodás tervezetben a kölcsönvevő és a kölcsönadó fel volt cserélve, ezt jelezte, kijavításra került, így helyesen a Kölcsönadó Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata, a Kölcsönvevő a Bakony Gaszt Zrt. Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
58/2020. (IX.17.) határozata
a közétkeztetés közfeladat ellátásához szükséges helyiségek
haszonkölcsönbe adásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a közétkeztetés közfeladat ellátásához szükséges helyiségek haszonkölcsönbe adásáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Horváth Gábor főépítész

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Elmondta, hogy az előterjesztéshez két határozati javaslat tartozik. Az első Veszprém Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosításáról, a második a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szól. Elmondta, hogy Horváth Gábor főépítésztől egy gyors és rövid tájékoztatást szeretne kérni az előterjesztésről.

Horváth Gábor: Három fő téma van jelenleg, mindhárom tárgyalásos eljárással került leegyeztetésre szakhatósági részről, azaz az állami főépítész bonyolította le a tárgyalásos eljárást.

Az első egy Kft. telephelyének bővítéséről szól, olyan formában, hogy a jelenlegi telephelyükkel határos telket megvásárolták, azonban ez eltérő övezetben van a telephelyükhöz képest. A két telket össze akarják vonni, ezért szeretnék, hogy ugyanolyan övezeti előírásra változna meg a terület, hogy egy helyrajzi számú telek alakuljon ki. Előzetesen az állami főépítésszel folyt egyeztetés, javasolta, hogy a szomszédos ingatlant is vonják be az övezeti változtatásba. Egyeztettek a tulajdonosokkal, nem voltak észrevételek, a tulajdonosok támogatták az övezeti változtatást.

A második téma a 8-as sz. út összekötése a 82-es sz. úttal. Az építés alatt álló 8-as sz. főút első külön szintű csomópontja, amely a Budapest úti csomópontot hivatott kiváltani, a csomópontból lecsatlakozó, és a börtön előtti csomópontba torkolló út nyomvonalának szabályozási kijelöléséről szól. Elkészültek a tervek, a közlekedési tervezők adták meg az adatokat a szabályozás kialakításához. Rendezési szempontból egyedül az lehet érdekes, hogy eredetileg ez az út a város belterületén lévő gyűjtőútként szerepelt, mivel két országos jelentőségű utat köt össze, ezért felmerült, hogy ez országos mellékútként szerepeljen. Viszont az országos területrendezési tervben és a megyei területrendezési tervben szerepeltetni kellene. Elmondta, hogy azt javasolja, hogy továbbra is helyi közút, gyűjtőút maradjon, mivel nem volt mód arra, hogy az országos területrendezési tervet és a megyei területrendezési tervet módosítsák, mivel sokkal hosszabb eljárás lett volna, bár erre van mód bármikor a későbbiekben is. Emellett településrendezési szempontból is jobb ez a megoldás, bár nem feltétlenül településrendezési kérdés. Szerinte nagyon fontos a 8-as sz. főút és a 82. sz. főút másik összekötése, amely Gyulafirátót előtt köt be a litéri csomópontba. Ami a lényeg, hogy ez az út megfelelő módon ki legyen szabályozva. 2x2 sávós lesz ez a gyűjtőút a ki-és bekanyarodó nagy forgalom miatt. Ez településrendezési szempontból így rendben van, az állami főépítész is javasolja a megtárgyalását a közgyűlésnek.

A harmadik téma a 8-as sz. főút fejlesztésével függ össze. A korábbi terveket aktualizálni kellett, régiek voltak, főleg zajvédelmi okokból több helyen szükségessé vált a szabályozási vonalak bizonyos mértékű kiterjesztése, amely csak néhány méter, illetve a litéri csomópontból ki kellett szabályozni egy utat ahhoz, hogy az útfejlesztés után visszamaradó területek elérhetővé váljanak útkapcsolattal. Ezt is a

közlekedési tervek alapján teszik meg, a közlekedési munkarészek kisajátítási vonalát kapták meg, vették át a tervezőktől, ezt dolgozták be a rendezési tervbe.

Somfai Attila: Nagyon hasznosnak találta a rövid beszámolót, és ezt szeretné kérni a jövőben is, amennyiben lehetséges.

Csik Richárd: Elmondta, hogy egyetért azzal, hogy a jövőben is foglalja össze a főépítész a módosítások lényegét.

Horváth Gábor: Elmondta, hogy természetesen ezt örömmel megteszi a jövőben is.

Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó első határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
59/2020. (IX.17.) határozata
a Településszerkezeti Terv módosításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelete módosításáról*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó Településszerkezeti Terv módosításának Közgyűlés általi elfogadását.

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó második határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
60/2020. (IX.17.) határozata
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi
Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX.28.)
önkormányzati rendelete módosításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 24/2017. (IX.28.)*”

önkormányzati rendelethez módosításáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó rendelet módosítás Közgyűlés általi elfogadását.

3. Döntés a Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztési Kft. törzstőkéjének megemeléséről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
61/2020. (IX.17.) határozata
a Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztési Kft.
törzstőkéjének megemeléséről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztési Kft. törzstőkéjének megemeléséről*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

4. Döntés a Kulturális negyed elnevezésű projekt tárgyában a TOP-6.3.2-16-VP1-2018-00001 azonosítószámú pályázat visszavonásáról, a támogatási szerződéstől való elállásról és a pályázat ismételt beadásáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, illetve a Bizottság tagjait, hogy további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Somfai Attila: Elmondta, hogy azt érti, hogy nem fogják tudni határidőben befejezni a projektet, és hogy közben a költségek elszálltak, és van egy ígérvény arra, hogy a költség keretet megnöveljük, de az ígérvényen kívül van még más is?

Brányi Mária: Támogatói döntés van, hogy felemelkedik a pályázati összeg 100 millió forintra.

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
62/2020. (IX.17.) határozata
a Kulturális negyed elnevezésű projekt tárgyában
a TOP-6.3.2-16-VP1-2018-00001 azonosítószerű pályázat
visszavonásáról, a támogatási szerződéstől való elállásról és
a pályázat ismételt beadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Kulturális negyed elnevezésű projekt tárgyában a TOP-6.3.2-16-VP1-2018-00001 azonosítószerű pályázat visszavonásáról, a támogatási szerződéstől való elállásról és a pályázat ismételt beadásáról*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

5. Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Elmondta, hogy az előző napon jelezte a hivatali kollégáknak, hogy a határozati javaslatban mellékletekre történt hivatkozás, azonban a mellékletek nem kerültek feltöltésre. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy hozzászólás, kérdés, vélemény van-e az előterjesztéshez.

Somfai Attila: Van-e arra vonatkozó információ, hogy a fejlesztési összeg mennyiben fogja növelni a veszprémi csatorna hálózat átlag életkorát az elkövetkező időszakban, mert az elszivárgó vizek 30-40%-át az elöregedett csőhálózat okozza.

Brányi Mária: Ilyen adat nincs az anyagban, viszont a mellékletben pontosan, tételesen szerepel az időtáv és hogy milyen szakaszok milyen állapotban vannak, hogy milyen kiváltásokra és felújításokra fog sor kerülni az elkövetkezendő 5 évben. 2022-ig javasolja a megvalósítást a szolgáltató. A mellékletet érdemes megnézni, két fő beavatkozási terület van, a vízvezeték hálózat és a csatorna hálózat felújítása. Idén is volt felújítás pályázati forrásból. Az utóbbi években nagyon komoly forrásokat sikerült bevonni, részben pályázati, részben beruházási forrásokból. A veszprémi hálózat nem áll rosszul. Ha további adatok szükségesek, akkor kérünk a szolgáltatótól részletes információt.

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Arra szeretné kérni a hivatal munkatársait, hogy ha lemaradnak mellékletek az előterjesztéshez kapcsolódóan, akkor erről küldjenek értesítést a Bizottság tagjainak. Somfai Attila lehet, hogy nem látta a mellékleteket.

Somfai Attila: Látta a mellékleteket, mert este nézte meg az előterjesztést.

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
63/2020. (IX.17.) határozata
a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó
gördülő fejlesztési terv módosításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a veszprémi víziközmű rendszer fejlesztésére vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosításáról*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

6. Döntés a Városarculati Munkacsoport létrehozásáról szóló 35/2013. (I.31.) közgyűlési határozat módosításáról

Előterjesztő: Brányi Mária alpolgármester

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának
64/2020. (IX.17.) határozata
A Városarculati Munkacsoport létrehozásáról szóló
35/2013. (I.31.) közgyűlési határozat
módosításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Városarculati Munkacsoport létrehozásáról szóló 35/2013. (I.31.) közgyűlési határozat módosításáról*” tárgyú

előterjesztést. A Bizottság **javasolja** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat Közgyűlés általi elfogadását.

7. Döntés a Városarculati Munkacsoportba tag delegálásáról

Előterjesztő: Csik Richárd elnök

Csik Richárd: Az anyagban Guzslován Gábort delegálja a Bizottság a Városarculati Munkacsoportba, és egyúttal szeretné felkérni a munkacsoport titkárát, hogy a bizottsági ülés után tájékoztassa Guzslován Gábort a munkacsoport munkamenetéről.

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Mivel az előterjesztéshez további kiegészítés, hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság jelenlévő 7 tagja 7 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Városstratégiai és Városmarketing Bizottságának 65/2020. (IX.17.) határozata Városarculati Munkacsoportba tag delegálásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés Városarculati Munkacsoportba tag delegálásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 35/2013. (I.31.) határozatával létrehozott Városarculati Munkacsoportba a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság részéről Guzslován Gábor önkormányzati képviselő bizottsági tagot delegálja.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága felkéri az elnököt, hogy a Bizottság döntéséről tájékoztassa a Városarculati Munkacsoport elnökét.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Csik Richárd elnök

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Nagyné dr. Kerekes Zsófia bizottsági referens

Csik Richárd, a Bizottság elnöke: Elmondta, hogy több napirendi pont és egyéb ügy nincs, megköszönte a Bizottság munkáját és hogy mindenki viselte a maszkot, a Bizottság ülését 10 óra 28 perckor bezárta.

K.m.f.

Csik Richárd
a Bizottság elnöke

Halmay Gábor
a Bizottság alelnöke