

VW/602-2/2023
Ügyiratszám alatt záradékolva.
Veszprém, 2023 JÚN 05.



**VESZPRÉM, FLÓRIÁN UTCA 6. SZ. 4808 HRSZ. TETŐTÉR BEÉPÍTÉS
PARKOLÓ BŐVÍTÉSÉNEK ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE**

ÉPÍTETŐ:
RAU-FEL KFT.
8200 VESZPRÉM, RÓMER FLÓRIS U. 54.

TERVEZŐ:
MTH WORKSHOP KFT.
8200 VESZPRÉM, MESTER UTCA 1.

MSz.: MTH/230/2023

2023. ÁPRILIS

VW/602/2023

TARTALOMJEGYZÉK

VESZPRÉM, FLÓRIÁN UTCA 6. SZ. 4808 HRSZ. TETŐTÉR BEÉPÍTÉS PARKOLÓ BŐVÍTÉSÉNEK ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Címlap	1. oldal
Tartalomjegyzék	2. oldal
Tervezői nyilatkozat	3. oldal
Műszaki leírás	4. oldal

Tervlapok

U-1	Átnézeti helyszínrajz	
U-2.1	Részletes helyszínrajz	1:250
U-2.2	Burkolati rétegterv	1:250
U-2.3	Forgalomtechnikai helyszínrajz	1:250
U-2.4	Kezelői lehatárolási terv	1:250
U-3	Metszetek	1:50



TERVEZŐI NYILATKOZAT

VESZPRÉM, FLÓRIÁN UTCA 6. SZ. 4808 HRSZ. TETŐTÉR BEÉPÍTÉS PARKOLÓ BŐVÍTÉSÉNEK ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

Alkalmazott Ütügyi Műszaki Előírások:

e-UT 03.00.21	Úttervezési rajzok tartalmi és formai követelményei
e-UT 03.01.11	Közutak tervezése
e-UT 03.02.21	Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozása
e-UT 03.02.31	A parkolási létesítmények geometriai tervezése
e-UT 03.07.12	Közutak víztelenítésének tervezése
e-UT 03.07.23	A gyalogosközlekedés közforgalmi létesítményeinek tervezése
e-UT 04.02.11	Közüti jelzőtáblák
e-UT 05.01.11	Útépítési zúzottkővek és zúzott kavicsok 3. rész
e-UT 05.02.11	Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok keverékeinek követelményei
e-UT 06.03.12	Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése
e-UT 06.03.13	Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
e-UT 06.03.21	Útpályaszerkezeti aszfaltburkolatok rétegeinek követelményei
e-UT 06.03.42	Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése
e-UT 06.03.52	Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegei. Tervezési előírások

20/1984. (XII.21.) KM rendelet: az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezkedéséről.

3/2001. (I.31.) KöVÍM rendelet: a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről

A vonatkozó rendeleteknek megfelelően

- az alkalmazott műszaki megoldások megfelelnek az általános érvényű és eseti hatósági előírásoknak, helyi rendeleteknek,
- az alkalmazott műszaki megoldások és leírások a területrendezési és településrendezési tervekkel, a helyi építési szabályzattal összhangban készült,
- megfelelnek a megelőző tűzvédelmi követelmények kielégítéséről szóló rendeletek, szabályzatok, az országos /MSZ/ és ágazati szabványok, a műszaki előírások, illetve az engedélyezett eltérések követelményeinek, az
 - 1996. évi XXXI. törvény 6. § 2. bekezdés szerint és
 - 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet alapján.
- a tárgyi dokumentáció a létesítmény / létesítmény-csoport / telepítésére, tervezésére és üzemeltetésére vonatkozó munkavédelmi, biztonságtechnikai szabályok, továbbá egyéb hatósági, tűzvédelmi egészségvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásával készült, valamint
- ezek érvényesítésének módját, adatait a műszaki leírás megfelelő fejezetei tartalmazzák.

A terv LibreCad szoftverrel készült.

Veszprém, 2023. április


Máthé Zsolt
okleveles építőmérnök
KÉ-K 19-01118

MŰSZAKI LEÍRÁS

VESZPRÉM, FLÓRIÁN UTCA 6. SZ. 4808 HRSZ. TETŐTÉR BEÉPÍTÉS PARKOLÓ BŐVÍTÉSÉNEK ÚTÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE

1. ELŐZMÉNYEK, A TERVEZÉS TÁRGYA

A Rau-Fel Kft. (8200 Veszprém, Rómer Flóris u. 54.) megbízásából az MTH Workshop Építőmérnöki Kft. (8200 Veszprém, Mester utca 1.) készítette a Veszprém, Flórián utca 6. sz. 4808 hrsz. tetőtér beépítés parkoló bővítésének útépítési engedélyezési tervét.

Építész tervező: Németh Sándor okl. építészmérnök

A Flórián utca 6. sz. tetőtérében két lakóegység került kialakításra. A Flórián utca 6. 4808 hrsz. társasház úszótelken helyezkedik el, a ház parkolói jelenleg is közterületen található. A bővítés parkolóigényét közterületen biztosítjuk. A közútkezelővel történt előzetes egyeztetéseknek megfelelően a Flórián utca Orgona utcára merőleges szakaszán a meglévő, 2 db párhuzamos parkoló megszűnik, a helyén 4 db 45°-os parkoló létesül.

2. JELENLEGI ÁLLAPOT, TERVEZÉSI HELYSZÍN

A tervezési terület Veszprém központi részén, az Orgona utcáról nyíló Flórián utcában található, közvetlenül a két utca csatlakozásánál.

Mindkét utca aszfalt burkolatú lakóutca, az Orgona utca burkolatszélessége 6.5-7.0 m között változik. A Flórián utca 5.5 -6.5 m széles lakóutca, mely lakó- és pihenő öveztként van kijelölve. között változik. A Flórián utca egyirányú, az Orgona utcától a Mártírok útja felé.

A Flórián utca egyik oldalán sem található járda, az utca jobb oldalán párhuzamos parkoló helyek vannak kijelölve. A közlekedő út a tervezéssel érintett szakaszon 3.6m széles, mely a bal ív után 3.0-3.1m szélességűre csökken. A párhuzamos parkolók 2.0-2.1 m szélesek, hosszuk változó.

Az aszfalt burkolatok szélét kiemelt szegély zárja, mely mellett zöld terület található.

A tervezési terület környezetében a forgalomnagyság elenyésző, csupán a helyi lakosok közlekedése jellemző.

A tervezési terület környezete közművesített, közvilágítás üzemel. Az e-közmű rendszer szerinti közmű nyomvonalakat a terv tartalmazza.

Vu/602-2/2023
ügyiratszám alatt záradékolva.
Veszprém, 2023. JÚN. 05.
aláírás



3. FORGALMI VIZSGÁLAT

A tervezési terület környezetében a forgalomnagyság elenyésző, csupán a helyi lakosok közlekedése jellemző. A Flórián utca átlagos napi forgalma 50-80 j/nap értékre tehető.

A tervezett parkolók forgalma előzetesen nem ismert, csak becsülhető. A parkoló forgalma maximum napi 4-8 jármű.

A fenti forgalom A – nagyon könnyű terhelési osztálynak felel meg. A pályaszerkezet javasolt teherbírását ebben az esetben az eseti tengelysúly és a parkolóban jellemző kanyarodó mozgások okozta igénybevételek határozzák meg.

4. TERVEZETT BEAVATKOZÁSOK

Tervezési paraméterek:

Tervezési osztályok:

- Flórián utca: B.VI.d.D, $v_t = 30\text{km/h}$
- tervezett parkoló: B.VI.d.D, $v_t = 10\text{km/h}$

Közlekedő út szélessége: 3.60m

Parkolók:

- szélessége: 2.50m
- felállási szöge: 45°
- mélység: 4.20m és 4.70m
- túlnyúlási sáv: 0.50m

Terhelési osztály: A

Tervezési élettartam: 10 év

Az építész koncepció szerint Flórián utca 6 sz. melletti 4809/1 és 4809/2 hrsz-ú ingatlanon, a kőkerítés mellett a meglévő aszfalt burkolatú úthoz csatlakozva 4 db 45 fokos aszfalt burkolatú parkolóhely épül, a meglévő 2 db párhuzamos parkoló helyett.

A 45° kialakítású parkolók mérete 2.50x4.70-5.20m. A parkolóhely közvetlenül a Flórián utca burkolatszéléhez csatlakozva épül. Az utca elején a kiemelt szegélyt el kell bontani, a helyszínrajzon jelölt hosszban. Az új aszfaltburkolat, a meglévő aszfalt burkolathoz csatlakozik.

A burkolatszélek lezárása süllyesztett szegéllyel történik. A parkoló 2.0%-os oldaleséssel épül.

parkolóigény, építész tervekkel való összefüggés

A OTÉK szerinti parkolómérleg számítás az építész engedélyezési terv tartalmazza, a tervezett kialakítás azzal összhangban van.

rendezési terv

A tervezett parkoló közterületen helyezkedik el. Kialakítása Veszprém Megyei Jogú Város hatályos rendezési tervével nem ellentétes.

5. PÁLYASZERKEZETEK

A tervezett parkolók aszfalt burkolatú pályaszerkezettel épülnek. A várható forgalomnagyság alapján a terhelési osztály A – nagyon könnyű.

Tervezett pályaszerkezet aszfalt burkolat (parkolók) esetén:

- o 4.0 cm vtg. AC-11 kopó kopóréteg
- o 4.0 cm vtg. AC-11 kötő kötőréteg
- o 15 cm vtg. CKT-4 alapréteg
- o 20 cm vtg. murva ágyazat

A meglévő aszfalt burkolathoz való csatlakozást bitumenes szalag beépítésével kell kialakítani.

Az útalap készítésénél be kell tartani az e-UT 06.03.52 útügyi műszaki előírást. A szemeloszlást a különböző frakciók megfelelő arányú keverésével lehet előállítani.

Az útalapból bontott anyagot az ágyazati réteg előállításánál a lehető legnagyobb mértékben fel kell használni, a megfelelő mennyiségű kiegészítő-pótló adalékanyag hozzá keverésével. A kivitelezés során a bontott anyagok alkalmasságát, minőségét folyamatosan mérni és dokumentálni kell.

A zúzott anyag mennyiségének minimálisan a 70 m%-ot el kell érnie.
A bontott anyag 30m% arányban használható fel.

A pályaszerkezeti rétegek teherbírásának az alábbi követelményeket kell teljesítenie:

földmű tükörszint: $E2 \geq 50 \text{ MN/m}^2$
ágyazaton: $E2 \geq 65 \text{ MN/m}^2$

6. FÖLDMUNKA

A tervezési terület dombvidéken fekszik, a felszíni csapadékvíz lefolyása biztosított. Talajvíz jelenlétéről az útépítési munkákkal elérhető mélységben nincs információ.

A földmű építéskor a megkívánt tömörség a felső 50 cm-es rétegben Trg 90%, a teherbírás minimum 50 MN/m^2 .

7. FORGALOMTECHNIKA

A tervezési szakaszon útburkolati jelek festése tervezett a forgalomtechnikai helyszínrajz szerint.

Az útburkolati jelek az „e-UT 04.03.11 Útburkolati jelek tervezése” című Útügyi Műszaki Előírásnak feleljenek meg.

Az útburkolati jelek méretei az „e-UT 04.03.21 Közúti útburkolati jelek alakja, mérete, színe és elrendezése” című Útügyi Műszaki Előírásnak megfelelnek.

A festést csak kellően megtisztított és száraz felületre szabad készíteni. Az útburkolatjel-festékanyagok alkalmazását alkalmazási engedéllyel, valamint minőségtanúsítvánnyal kell igazolni. A vállalkozó az elvégzett burkolatjel festési munka mennyiségét és minőségét a fent említett szabványokban előírtak szerint köteles tanúsítani.

8. VÍZELVEZETÉS

A tervezett parkolók felületére eső csapadékvíz elvezetése a tervezett burkolati lejtviszonyok következtében a meglévő állapot szerinti megoldással biztosított. Befogadó az Orgona utcában lévő zárt csapadékcsatorna.

A tervezett parkoló bővítés nem jelent kimutatható többlet terhelést a befogadó számára, mivel az Orgona utcai befogadó víznyelő vízgyűjtő területe a kiépítést követően is változatlan marad, különbséget csak a 20 m² felület lefolyási tényezőjének megváltozása jelent.

A meglévő és felhasznált csapadékvíz elvezetés kizárólag az útfelületek víztelenítésére szolgál.

9. KÖZMŰVEK

A közművek nyomvonalai az e-közmű rendszer alapján a helyszínrajzon ábrázolásra kerültek.

A közművezetékek nyomvonala csak tájékoztató jellegű, a valóságban a vezetékek a szabványostól eltérő vonalvezetéssel és mélységgel is előfordulhatnak.

A föld alatti közművek felszíni szerelvényeit az útépítéssel egy időben a burkolat szintjére kell emelni.

10. KÖRNYEZET-, TÁJ-, ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Az útépítésből adódó útburkolattal kapcsolatos bontási és helyreállítási, valamint felépítményi munkák során keletkező hulladékokat a kivitelezőnek az érvényes jogszabályok szerint kell kezelnie, elhelyeznie, illetve nyilvántartania.

Az építés ideje alatt a veszélyes hulladékokkal kapcsolatban a 98/2001. (VI. 15.) Kormányrendeletben foglaltak szerint kell eljárnia a kivitelezőnek.

A föld védelme

A tervezett létesítmény kivett belterületi ingatlanon valósul meg.

A víz védelme

A tervezett állapot nem módosítja a felszíni és a felszín alatti vizek áramlását, vízi életközösséget nem károsít.

A levegő védelme

A tervezett állapot jelentősen nem változtatja a jelenlegi forgalmi értékeket.

Az épített környezet védelme

A kivitelezés nem műemléki épület környezetében tervezett.

Veszélyes anyagok technológiák

Az építés során veszélyes anyagot vagy környezetet károsító veszélyes technológiát nem alkalmazunk. Minden anyag és technológia az útépités során szokásos.

Hulladékok

Az út létesítésénél különböző típusú hulladékok keletkeznek, melyek gyűjtéséről és ártalmatlanításáról az alábbi jogszabályokkal szabályozottan kell gondoskodni:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékgazdálkodásról
- 98/2001. (VI.15.) kormányrendelet a veszélyes hulladékokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 440/2012. (XII.29.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet az építés és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól
- A 72/2013. (VIII.27.) VM számú rendelet értelmében az építési területen keletkező hulladékok termelője és birtokosa a kivitelező. Ennek megfelelően az építő feladata az építés során keletkező hulladékoknak a vonatkozó jogszabályok szerinti minősítése, kezelése és ártalmatlanítása.

Kommunális hulladék

Az építkezés során az ott dolgozó emberek biológiai és szociális szükségleteiből adódóan (táplálkozás, ürítés, tisztálkodás, stb.) keletkező vegyes hulladékot kezelhetjük kommunális hulladékként.

Megjelenési formái: folyékony (szennyvíz), szilárd („szemét”).

Az építési területen egyidejűleg dolgozók maximális létszáma: ~25 fő

A fentiek alapján a becsült kommunális hulladék keletkezése:

Kommunális szilárd hulladék	0,25 t/hét
Kommunális folyékony hulladék	10 m ³ /d

Építési és bontási hulladék

A kommunális hulladék lerakása működési engedéllyel rendelkező lerakó telepen történhet, megállapodás alapján.

Az építkezés során elhelyezett illemhelyek, települési hulladéknak minősülő szennyvizeinek elszállítása – szükség szerinti gyakorisággal – jogosultsággal bíró külső vállalkozóval kötött szerződés keretében történhet.

A keletkezett építési és bontási hulladékokra be kell tartani a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet nyilvántartási és adatszolgáltatási előírásait.

Építési és bontási hulladék elhelyezése kizárólag erre engedéllyel rendelkező befogadó telepen lehetséges!

Az építkezés során keletkező hulladékot a kivitelező köteles a területről elszállítani, a szállítás során a hulladékok kiporzását kiszóródását meg kell gátolni.

Veszélyes hulladékok

Amennyiben az építési munkák során veszélyes hulladékok keletkeznek az építési területen, úgy a 98/2001. (VI.15.) Korm. Rendelet 3.sz. mellékletében leírtak szerint kell eljárni. A hulladék szállítását is az erre a célra feljogosított szervezetnek, ebben az esetben célszerűen az ártalmatlanítást végző szervezetnek kell elvégeznie.

Keletkező hulladékok

A kivitelezési munkák során várhatóan az alábbi jellegű hulladékok keletkezésével kell számolni a 72/2013. (VIII.27.) VM számú rendelet szerinti azonosító kódokkal:

Az építési területen várhatóan és esetlegesen keletkező hulladékok a 72/2013. (VIII.27.) VM számú rendelet szerinti azonosító kódokkal:

kód	a hulladék megnevezése	lehetséges származás
08 01	festékek és lakkok gyártásából, kiszereeléséből és felhasználásából valamint ezek eltávolításából származó hulladék	burkolatjelek- illetve acélszerkezetek festése
13 01	hidraulika olaj hulladékok	építőipari gépek használata
13 02	motor- hajtómű- és kenőolaj hulladékok	építőipari gépek használata
15 01 10	veszélyes anyagokat tartalmazó, vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	felhasznált kenőanyagok csomagolása (karbantartás)
15 02 02	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (pl. olajszűrők), törlőkendők, védőruházat	gépjavítás, havária elhárítás, üzemanyagtöltés
17 01 01	beton	burkolat bontása
17 03 01	szénkátrányt tartalmazó bitumen keverék	burkolatbontás, szigetelés
17 03 03	szénkátrány és kátránytermékek	burkolatbontás, szigetelés
17 05 03	veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	havária, szennyezett talaj eltávolítása építési területről
17 09	kevert építési-bontási hulladék	burkolat bontása

Légszennyezés

A tervezett utak kivitelezője, technológiája egyenlőre nem ismert, azonban általánosságban megkövetelhető, hogy kivitelezés során korszerű, rendszeresen karbantartott gépekkel szükséges dolgozni, ezzel is mérsékelve a környezetkárosítás mértékét, kockázatát. A gépek motorját csak aktív munkavégzés közben szabad járatni, a munkavégzés szüneteltetése esetén a motort le kell állítani.

A munkavégzés során porképződésre kell számítani, melyet rendszeres locsolással kell csillapítani.

A kivitelezési munkák várhatóan 1 hónapnál rövidebb időszakban történnek, így a rövid idejű kivitelezés hatása nem jelentős.

A létesítmények működése során a parkoló forgalmát a helyi forgalom adja majd, átmenő forgalomra nem kell számítani.

A forgalom napi megoszlása egyenlőre csak becsülhető hogy a napi forgalom jellemzően a délelőtti és délutáni órákban bonyolódik, a napközbeni forgalom nem jelentős.

A terület szél által jól átjárt területen helyezkedik el, a közlekedésből származó légszennyezés nem jelentős.

11. ZAJVÉDELMI SZÁMÍTÁS

11.1. KIINDULÓ ADATOK

A meglévő, forgalomból származó háttérterhelés az útépitést követően változatlan marad.

A HÉSZ nem állapít meg szigorúbb zajterhelési határértékeket a hatályos jogszabályi előírásoknál.

A vizsgálat során alkalmazott előírások:

- 284/2007. (X.29.) kormányrendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendelete a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII.20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól

Tekintettel arra, hogy a tervezett célállapot a környezetben húzódó utak forgalmában – ezáltal a környezetre gyakorolt zajhatások tekintetében – nagyságrendi változást nem okoz, nem indokolt ezen utak forgalmi zaj változásának vizsgálata.

Betartandó zajterhelési határértékek

Építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 2. számú melléklete szerint:

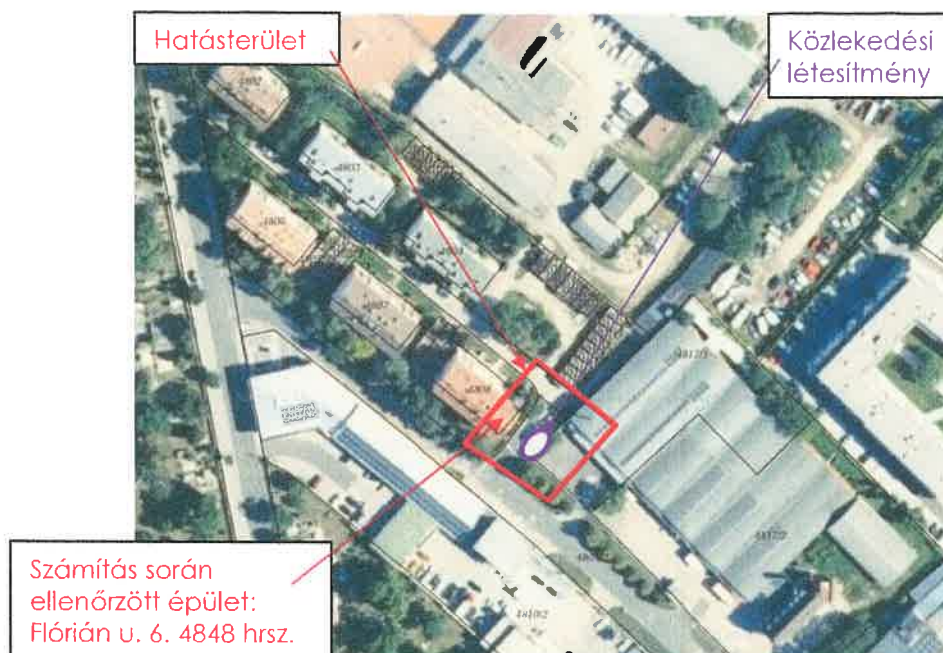
Építési kivitelezési tevékenységből származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken						
Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre, ha az építési munka időtartama					
	1 hónap vagy kevesebb		1 hónap felett 1 évig		1 évnél több	
	nappal	éjjel	nappal	éjjel	nappal	éjjel
	06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra
1 Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi terület	60	45	55	40	50	35
2 Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területei, a temetők, a zöldterület	65	50	60	45	55	40
3 Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	70	55	65	50	60	45
4 Gazdasági terület	70	55	70	55	65	50

Közlekedésből származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 3. számú melléklete szerint:

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken						
Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM'kő megítélési szintre					
	kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbusz-pályaudvarától, a vasúti fővonalától és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől származó zajra	
	nappal	éjjel	nappal	éjjel	nappal	éjjel
	06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra	06-22 óra	22-06 óra
1 Üdülőterület, különleges területek közül az egészségügyi terület	50	40	55	45	60	50
2 Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területei, és a temetők, a zöldterület	55	45	60	50	65	55
3 Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	60	50	65	55	65	55
4 Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55



Hatásterület:



Hatásterület jellemzése a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. mell. szerint:

4.1.

A közlekedési létesítmény kis forgalmú, 4 állásos parkoló, helyszínrajzi értelemben egyenes, magassági értelemben közel sík. A hatásterület kisvárosias beépítésű, a védendő épületek lakóingatlanok és gazdasági-kereskedelmi épület.

Védendő ingatlanok helyrajzi számai: Veszprém, 4808 és 4817/1 hrsz.

A zajforrás pontos helyzete: a 4809/2 hrsz-ú ingatlanon épülő parkolók középpontja

4.2.

a hatásterületen elhelyezkedő védendő épületek zajvédelmi besorolása: kisvárosi lakóterület és gazdasági-kereskedelmi terület

4.3.

a számítások során a zajkibocsátás jellemzői távlati forgalom alapján kerültek meghatározásra

A számításokat a zaj szempontjából mértékadó, 4808 hrsz-ú ingatlanon lévő lakóépület homlokzatát figyelembe véve végeztük el, mely a tervezett parkoló középpontjától 10 méterre helyezkedik el.

Betartandó határértékek a 27/2008. (XII.3.) KvVM-EÜM együttes rendelet 2. és 3. számú melléklete szerint kiszolgáló útról származó zaj esetében:

- építési zaj esetében, lakóterületen: nappal: 65dBA
- parkoló zaja esetében, lakóterületen: nappal: 55 dBA
éjjel: 45 dBA

11.2. ÉPÍTÉS ALATTI ZAJ

A megvalósítás során tereprendezésre, anyagmozgatásra, földmunkákra, illetve hagyományos útépítő gépek üzemére lesz szükség.

Az építési munkálatokból eredően a szomszédos területeken építési eredetű zajkibocsátással kell majd számolni. Az építési eredetű kibocsátást a területen használt domináns zajforrások működtetése határozza meg.

A területen az alábbi, általánosan használt munkagépek működése feltételezhető:

Gépi berendezés	Hangteljesítmény-szint L _w (dBA)
Földmunkagép, markoló	94
Szállító nehéz tehergépkocsi	90
Kézi elektromos szerszámok	88

A munkagépek legkedvezőtlenebb nappali üzemelési körülményeit figyelembe véve, a gépek egyidejű folyamatos működéséből származó eredő hangteljesítményszint, melyet az építéssel érintett terület mértani középpontjában feltételezünk:

Bontás, előkészítés esetén:	96.2 dBA
Burkolatépítés, befejező munkák esetén:	92.1 dBA

A kivitelezés időtartama a teljes tervezési szakaszra vetítve várhatóan 1 hónapnál rövidebb időszak.

A zajjal járó építési tevékenység a nappali időszakra korlátozódik. A számítások során bemutatjuk a munkálatokból eredő zaj mértékét a legközelebbi védendő területen. Az összehasonlítás alapja az építési zajra vonatkozó előírás. A számítást lakó besorolású területre vonatkozóan végezzük, a megítélés alapja a nappali zajterhelési határérték, melyet a lakóépület épületének homlokzata előtt felvett megítélési pontra vonatkoztatunk.

Az építési munkálatok zajterhelése a védendő területeken:

$$L_t = L_w + K_r + K_\alpha - K_d - K_L - K_m - K_n - K_e$$

ahol:

L _t	hangnyomásszint a vizsgálati pontban
L _w	a munkagépek összesített teljesítményszintje
K _r	a zajforrás iránytényezője
K _α	a sugárzási térszög miatti korrekció
K _d	a távolság miatt fellépő csillapodás hatását kifejező korrekció
K _L	a levegő hangelnyelő hatását kifejező korrekció
K _m	a talaj és a meteorológiai viszonyok csillapító hatását kifejező korrekció
K _n	a növényzet csillapító hatását kifejező korrekció
K _e	a zajárnyékolás miatti korrekció

Az építési zaj számításánál folyamatos 8 órai munkavégzést feltételezünk, a hang terjedése tekintetében korrekciót nem alkalmaztunk.

A várható zajszint a legközelebbi, az parkoló tengelyétől 10 méterre lévő épület homlokzatánál:

Területi besorolás	Zajterhelési határérték (db)		Korrekciós tényezők (dB)								L _{AM} (dB)	
	nappal	éjjel	L _w	K _{ir}	K _α	K _d	K _L	K _m	K _n	K _e	nappal	éjjel
lakóép.	65	-	96	0	3	31	0	0	0	0	68	-

Az építési tevékenység során a legközelebbi, zajvédelmi szempontból védendő épületnél nappal L_{AM} = 68 dB, mely a zajterhelési határértéket várhatóan meghaladja.

Abban az esetben, ha az előírt határértékeket meghaladó zajkibocsátással járó tevékenység végzése tervezett, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján a kivitelezőnek felmentést kell kérnie a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól.

Az építési zaj tekintetében –az építés időtartama alatt- a zajvédelmi hatósági jogkört a település jegyzője gyakorolja a 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet szerint

11.3. PARKOLÓ HASZNÁLATÁBÓL ADÓDÓ KÖZLEKEDÉSI ZAJ

A parkoló, mint közlekedési létesítmény esetében a zaj meghatározására a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól szóló 25/2004. (XII.20.) KvVM rendelet nem alkalmas a kis járműszám, a kis haladási sebesség, valamint a közúti forgalomra jellemző egyéb paraméterek hiánya miatt.

A parkolók zajának számítására jelenleg általánosan alkalmazott hazai szabvány, illetve műszaki előírás nincs, a gyakorlatban méréssel ellenőrzött, megfelelő pontosságú számítási módszert alkalmazunk (forrás: Sipos László- Zsíros Tibor, 2003.)

$$L_{Aeq}(d, h) = L_{WA} + 10 * \log \frac{2sn}{vT} - 20 * \log(d) - 8 + 0,5$$

L _{WA}	személygépjárművek átlagos zajteljesítmény-szintje:	67 dB–
n	az összes parkoló járművek száma naponta	8 db
T	megítélési idő	8 óra
v	járművek sebessége a parkolón belül	50 km/ó
s	a parkolóban megtett átlagos távolság	8 m
d	megítélési pont távolsága a parkoló középpontjától	10 m

A várható zajszint 06-22 óra között a legközelebbi, a 10 méterre lévő bölcsőde épületének homlokzatánál, 2gk/parkoló/16 óra forgalmat feltételezve:

$$L_{Aeq} = 39.5 \text{ dB}$$

A várható zajszint 22-06 óra között a legközelebbi, a 10 méterre lévő bölcsőde épületének homlokzatánál, 2gk/parkoló/8 óra forgalmat feltételezve:

$$L_{Aeq} = 41.5 \text{ dB}$$

11.4. KONKLÚZIÓ

A parkolók kivitelezése alatti, útépitési munkákból eredő zajkibocsátás a határértékeket várhatóan meghaladja, azonban a kivitelezés technológiája é ideje a tervezéskor nem volt ismert, ezért a körülmények felülvizsgálandók a munka tényleges megkezdésekor.

A kivitelezési munkákat úgy kell szervezni, hogy a zajterhelés szempontjából érzékeny területek megóvása biztosított legyen (pl. gépek melegítése, parkolása, anyagmozgatási munkák ne az érzékeny területek mellett történjenek).

A számítások során meghatározott üzemelési zajszintek a vonatkozó előírásoknak megfelelnek, külön intézkedések megtételére nincs szükség.

12. KÖZVILÁGÍTÁS

A parkoló megvilágítása a Flórián és Orgona utcai közvilágítással biztosított.

13. TERÜLETIGÉNYBEVÉTEL

A tervezett útépitési munkák a Veszprém, 4809/1 és 4809/2 hrsz-ú ingatlanon valósul meg.

14. RÉGÉSZETI LELŐHELY, MŰEMLÉKVÉDELEM

Veszprém Helyi Építési Szabályzata és mellékletei szerint a tervezett útépités nem érint régészeti lelőhelyet.

15. EGYEBEK

Az építési feladattal összefüggő engedélyek beszerzése, valamint a vonatkozó előírások betartása a Megbízó és a Vállalkozó feladata!

A terv kivitelezésével az érvényes egészségügyi és a munkavégzés biztonságát szolgáló szabványokat, valamint szociális előírásokat be kell tartani. Köteles minden dolgozó fényvisszaverő öltözékekben dolgozni.

Tűzvédelem

A tervezett létesítmény megfelel az 1996. évi XXXI. törvény 6. § 2. bekezdés és az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet előírásainak.

**A létesítmény tűzveszélyességi osztályba sorolása:
„E” nem tűzveszélyes.**

A 93/2012. (V.10.) Korm. rendelet 1. melléklet 2. pont szerint felsorolt, de jelen esetben nem releváns műszaki leírás fejezetek:

2.1.1.7. közúti csomópontok, útlejárók, párhuzamos utak, kapubejárók, útcsatlakozások, szervíz utak,

2.1.1.8. műtárgyak,

2.1.1.11. hófúvás elleni védelem,

2.1.1.13. vasúti és egyéb pályákkal, vezetékekkel való keresztezések,

2.1.1.16. úttorozékok,

2.1.1.17. baleseti adatok,

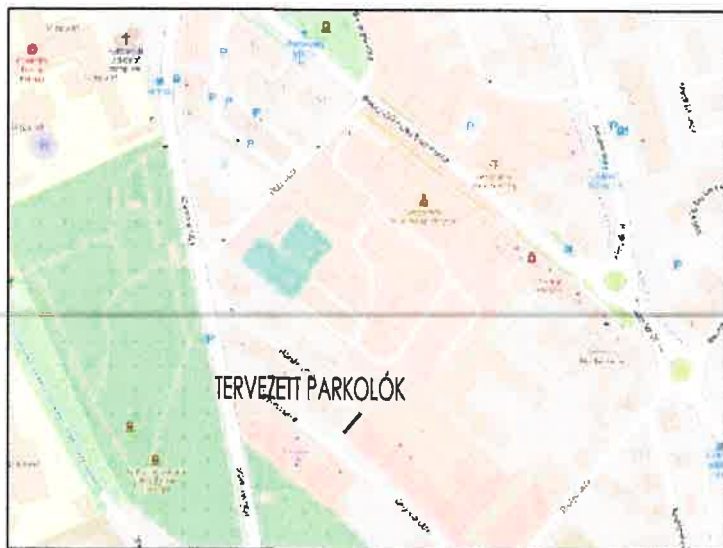
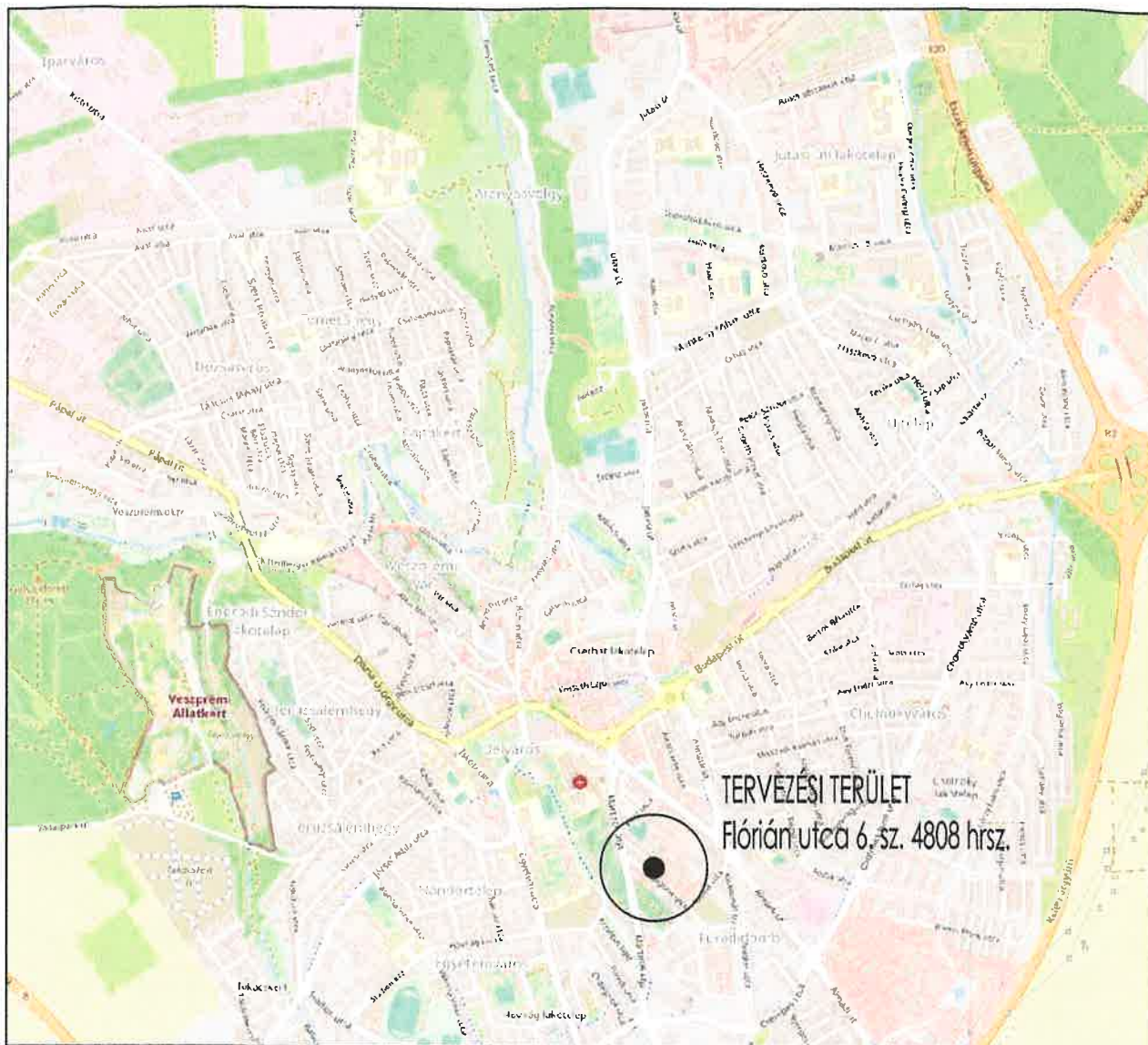
2.1.1.18. az úttal kapcsolatos egyéb építmények (autóbusz-megállóhely, leálló-, pihenőhelyek, üzemanyag-töltő állomások, vendéglátóipari építmények, üzem-mérnökségek),

2.1.1.20. érintett épületek és egyéb létesítmények

Veszprém, 2023. április

Máthé Zsolt
okleveles építőmérnök
KÉ-K 19-01118





MTH WORKSHOP KFT.
8200 Veszprém, Mester utca 1.
mathe.zsolt@mthw.hu
+36 30 9822 871

Megbízó:

RAU-FEL Kft.
8200 Veszprém, Rómer Flóris u. 54.

Tárgy:

Veszprém, Flórián utca 6. sz. 4808 hrsz. tetőtér
beépítés parkoló bővítésének útépítési
engedélyezési terve

Részművelet:

Átnézeti helyszínrajz

Munkaszám:

MTH/230/2023

Tervező:

Máté Zsolt KÉ-K 19-01118

Dátum:

2023. 04.

Máté-Z. Dóra

Máté-Karczag Dóra

Méretarány:

-

Revizó:

V1

Rajkszám:

U-1

