

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
27/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelete  
a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló  
7/2011. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§ A helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011. (II.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 4. § (1)-(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Közgyűlés védetté nyilvánítja a veszprémi 079/46 hrsz, 079/75 hrsz, 079/76 hrsz és a 079/77 hrsz-ú Ördögszík elnevezésű területet.

(2) A terület jellege:

- a) 079/46a hrsz: gyp, legelő, magánterület
- b) 079/46b hrsz: fásítás, magánterület
- c) 079/46c hrsz: gyp, legelő, magánterület
- d) 079/75 hrsz: gyp, legelő, magánterület
- e) 079/76 hrsz: gyp, legelő, állami tulajdon
- f) 079/77 hrsz: gyp, legelő, magánterület

(3) A terület kiterjedése:

- a) 079/46 hrsz: 2,1422 hektár
- b) 079/75 hrsz: 1,0263 hektár
- c) 079/76 hrsz: 0,7474 hektár
- d) 079/77 hrsz: 4,2791 hektár "

2.§ Az Ör. kiegészül a következő 6/A.§-al:

"6/A.§: A védetté nyilvánított területek természetvédelmi kezelője a „VKSZ” Veszprémi Közüzeti Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8200 Veszprém, Házgyári út 1.)"

3.§ (1) Az Ör. 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

(2) Az Ör. 2. melléklete helyébe a rendelet 2. melléklete lép.

(3) Az Ör. 3. melléklete helyébe a rendelet 3. melléklete lép.

(4) Az Ör. 4. melléklete helyébe a rendelet 4. melléklete lép.

(5) Az Ör. 5. melléklete helyébe a rendelet 5. melléklete lép.

(6) Az Ör. 6. melléklete helyébe a rendelet 6. melléklete lép.

4. § E rendelet 2019. december 1-én lép hatályba.

  
**Porga Gyula**  
polgármester

  
**dr. Mohos Gábor**  
jegyző

1. melléklet a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011.(II.24.) Önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 7/2011. (II.24.) helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelethez

## **Benedek hegy természetvédelmi kezelési terve**

### ***1.) Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:***

Őrizze meg:

1.1./ a terület táji, tájképi értékeit mind a rálátás, mind pedig a kilátás (panoráma) vonatkozásában,

1.2./a jellegzetes földtani képződményeket és természetes felszínformákat,

1.3./a természetes és természetszerű élőhelyeket, azok védett növény és állatfajait,

1.4./a régészeti, kultúrtörténeti emlékeket.

### ***2.) Természetvédelmi stratégiák***

#### ***2.1. Földtani, felszínalaktani természeti értékek, barlangok védelme***

A felszínalaktan védelme érdekében meg kell őrizni a vegetáció szerkezetét, különösen

az emberi hatásokkal kevésbé érintett északi részen. Kerülni kell a fás növényzet, különösen a nem őshonos dendroflora telepítését, kismértékű beavatkozással annak előretörését.

#### ***2.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása***

Sík térszín kezelése: a tervezési terület déli részén, a térkövezés két oldalán a kaszálás

mindaddig megengedett, amíg a bolygatás következtében várhatóan megjelenő gyomflóra vissza nem szorul. A tervezési terület északi részén, a kereszt mögött a beavatkozást mellőzni kell.

Járható, lejtős felszínek kezelése

A beavatkozás kerülése. Ha ez nem lehetséges vagy valamely oknál fogva szükséges beavatkozni, úgy ez a nem őshonos fa és cserjefajok rovására történhet.

### *2.3. Fajok védelme*

A védett fajok oltalmazását az élőhelyek védelmével, aktív beavatkozás nélkül kell megoldani.

### *2.4. Látogatás*

A tervezési területet látogatási szempontból két részre célszerű osztani.

Térburkolattal ellátott déli része – a keresztig – szabadon látogatható (rekreációs övezet), északi részének látogatását jelzésszerű korláttal és a balesetveszélyre történő

utalással korlátozni kell.

### *2.5. Oktatás és bemutatás*

A terület déli részén ismeretterjesztő, tájékoztató táblák elhelyezése. A táblákon a hegy

és a kereszt kultúrtörténetét kell előtérbe helyezni.

### *2.6. Kutatás, vizsgálatok*

A tervezési területen a természetvédelmi szabályok betartásával szabadon folytatható a kutatás.

### *2.7. Terület- és földhasználat*

A terület déli része rekreációs célokat szolgálhat, északi részén ezt szelíd eszközökkel korlátozni kell.

### *2.8. Táj- és kultúrtörténeti értékek*

Célszerű a tervezési terület déli részére koncentrált, annak kultúrtörténeti értékeit bemutató táblák elhelyezése.

### *2.9. Természetvédelmi infrastruktúra*

A balesetvédelmet és az élőhelyek védelmét szolgáló tábla kihelyezése a keresztnél.

### *2.10. Tulajdonosi viszonyok, birtokpolitika*

Nemleges

## **3.) Kezelési előírások**

### *3.1. Természeti, táji értékek*

Az élettelen természeti értékek kezelése és megőrzése

Tilos a terület fás növényekkel (fák, cserjék) beültetése (fásítás).

Élőhelyek és élettelen környezete kezelése és fenntartása

A térkövezés két oldalának sík felszínein a kaszálás (fűnyírás) megengedett, mindaddig, amíg a bolygatott gyepek gyomfajai vissza nem szorulnak.

A terület északi részén, a kereszt mögött tilos a gyepek kaszálása.

A terület északi részén a látogathatóságot a balesetveszélyre utalással korlátozni kell.

*3.2. Turizmust érintő kezelési előírások* (idegenforgalom, üdülés, ökoturizmus, bemutatás, oktatás, rekreáció)

A terület déli fele – a keresztig – szabadon látogatható, míg északi részén azt a balesetveszélyre utalással célszerű korlátozni. Az ismeretterjesztő tájékoztató táblák a

terület déli felén – a keresztig – kerülnek elhelyezésre.

A területen tömegrendezvény nem rendezhető.

*3.3. Egyéb kezelési előírások*

Kód 01: Tilos a terület fásítása.

Kód 02: Kaszálás csak a térkövezés két oldalán a – a keresztig – megengedett.

Kód 03: A kereszt mögötti természetes gyepek és sziklapadok látogatását figyelmeztető táblával a lehetőség szerint korlátozni kell.

Kód 04: A területen tömegrendezvény nem tartható.”

2. melléklet a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 7/2011. (II.24.) helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelethez

## **Kálvária domb természetvédelmi kezelési terve**

### **1.) Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések**

*Őrizze meg:*

1.1. a terület tájképi értékeit, a jellegzetes földtani képződményeket és természetes felszínformákat,

1.2 a természetes és természetszerű élőhelyeket,

1.3 a régészeti, kultúrtörténeti emlékeket.

### **2.) Természetvédelmi stratégiák**

#### *2.1. Földtani, felszínalaktani természeti értékek, barlangok védelme*

A természetes geomorfológiai formák fenntartása

#### *2.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása*

A vegetáció szerkezetének (erdők, gyepek aránya) fenntartása.

A parkosított területek károsodott részeinek helyreállítása

#### *2.3. Fajok védelme*

A védett fajok oltalmazását az élőhelyek védelmével, aktív beavatkozás nélkül kell megoldani. A védett fajok oltalmazását elsősorban az élőhelyek védelmével kell megoldani. A Veszprém-Kulturális Negyed Környezettudatos projekt megvalósulása esetén a létesítendő kávéház nagy üvegfelületeit az énekesmadarak védelme érdekében ragadozó madár árnyképekkel kell ellátni. Az erdős részeken fészekodúkat kell kihelyezni, melyeket évente rendszeresen tisztítani kell.

#### *2.4 Látogatás*

Szabadon látogatható

#### *2.5. Oktatás és bemutatás*

Iránymutató (figyelemfelkeltő) és tájékoztató táblák kihelyezése, a meglévők javítása.

## *2.6. Kutatás, vizsgálatok*

A tervezési területen a természetvédelmi szabályok betartásával szabadon folytatható a kutatás.

## *2.7. Terület- és földhasználat*

A területen tömegrendezvények tartása tilos.

## *2.8. Természetvédelmi infrastruktúra*

Hatósági és ismeretterjesztő táblák kihelyezése.

## *2.9. Tulajdonosi viszonyok, birtokpolitika*

Nemleges.

# **3.) Kezelési előírások**

## *3.1. Természeti, táji értékek*

Az élettelen természeti értékek kezelése és megőrzése

Élőhelyek és élettelen környezete kezelése és fenntartása

A gyepes részeket rendszeresen kell kaszálni.

A Veszprém-Kulturális Negyed Környezettudatos Megújítása Projekt védett

növényzetet nem érint, egészségügyi és építkezési okokból kell eltávolítani 63 növény

egyedet.

## *3.2. Turizmust érintő kezelési előírások (idegenforgalom, üdülés, ökoturizmus, bemutatás, oktatás, rekreáció)*

Irányító (figyelemfelkeltő) és információs táblák kihelyezése, a rom melletti információs

tábla felújítása.

A területen tömegrendezvény nem rendezhető.

## *3.3. Egyéb kezelési előírások*

Kód 01: A tervezett kávézó nagy üvegfelületeit ragadozómadár árnyképekkel kell ellátni a madár-üveg ütközés elkerülése érdekében.

Kód 02: Az erdős részen fészekodúkat kell kihelyezni, ezeket költési időn kívül – évente egyszer – tisztítani kell.

Kód 03: A felülvizsgálati területen tömegrendezvény nem tartható.”

3. melléklet a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 26/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 7/2011. (II.24.) helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelethez

**Ördögszikla, helyrajzi számok és művelési ágak:**

<b>Település ne ve</b>	<b>Hrsz.</b>	<b>Kiterjedés (ha)</b>	<b>Művelési ág</b>
<i>Veszprém</i>	<i>079/46a</i>	<i>0,7393</i>	<i>gyep (legelő)</i>
<i>Veszprém</i>	<i>079/46b</i>	<i>0,7883</i>	<i>erdő</i>
<i>Veszprém</i>	<i>079/46c</i>	<i>0,6146</i>	<i>gyep (legelő)</i>
<i>Veszprém</i>	<i>079/75</i>	<i>1,0263</i>	<i>gyep (legelő)</i>
<i>Veszprém</i>	<i>079/76</i>	<i>0,7474</i>	<i>gyep (legelő)</i>
<i>Veszprém</i>	<i>079/77</i>	<i>4,2791</i>	<i>gyep (legelő)</i>

4. melléklet a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 7/2011. (II.24.) helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelethez

## **Ördögszikla természetvédelmi kezelési terve**

### **1.) Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:**

*Őrizze meg:*

- 1.1. a terület táji, tájképi értékeit,
- 1.2. a jellegzetes földtani képződményeket és természetes felszíninformákat,
- 1.3. a természetes és természetszerű élőhelyeket, azok védett növény és állatfajait,
- 1.4. kultúrtörténeti emlékeket.

### **2.) Természetvédelmi stratégiák**

#### *2.1. Földtani, felszínalaktani természeti értékek, barlangok védelme*

A felszínalaktan védelme érdekében meg kell őrizni a vegetáció szerkezetét.

#### *2.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása*

A gyepek élőhelyek fenntartása optimális állatlétszámú legeltetéssel, ennek hiányában kaszálással oldható meg,

#### *2.3. Fajok védelme*

A védett fajok oltalmazását az élőhelyek védelmével, aktív beavatkozás nélkül kell megoldani.

#### *2.4. Látogatás*

A terület szabadon látogatható.

#### *2.5. Oktatás és bemutatás*

A terület értékeinek bemutatása információs tábla segítségével.

#### *2.6. Kutatás, vizsgálatok*

A tervezési területen a természetvédelmi szabályok betartásával szabadon



folytatható a kutatás.

#### *2.7. Terület- és földhasználat*

Művelési ágnak megfelelő területhasználat.

#### *2.8. Táj- és kultúrtörténeti értékek*

Sziklaalakzat.

#### *2.9. Természetvédelmi infrastruktúra*

Információs és hatósági tábla kihelyezése

#### *2.10. Tulajdonosi viszonyok, birtokpolitika*

Nemleges

### **3.) Kezelési előírások**

#### *3.1. Természeti, táji értékek*

Az élettelen természeti értékek kezelése és megőrzése

Tilos a sziklaalakzat megbontása

Élőhelyek és élettelen környezete kezelése és fenntartása

Művelési ágnak megfelelő területhasználat.

#### *3.2. Turizmust érintő kezelési előírások (idegenforgalom, üdülés, ökoturizmus, bemutatás, oktatás, rekreáció)*

Információs tábla kihelyezése a terület értékeiről.

#### *3.3. Egyéb kezelési előírások*

Kód 01: Tilos az erdőtelepítés vagy a terület fásítása.

Kód 02: A művelési ágnak megfelelő, legeltetéssel történő hasznosítás.

Kód 03: Az erdőgazdálkodási szempontból fásításnak számító területen az állományszerkezetet fenn kell tartani.

Kód 04: Tilos a sziklaalakzat (Ördög-szikla) megbontása.”

5. melléklet a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 7/2011. (II.24.) helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelethez

## **Sintér domb természetvédelmi kezelési terve**

### **1.) Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:**

*Őrizze meg:*

- 1.1. a terület táji, tájképi értékeit mind a rálátás, mind pedig a kilátás (panoráma) vonatkozásában,
- 1.2. a jellegzetes földtani képződményeket és természetes felszínformákat,
- 1.3. a természetes és természetszerű élőhelyeket, azok védett növény és állatfajait.

### **2.) Természetvédelmi stratégiák**

#### *2.1. Földtani, felszínalaktani természeti értékek, barlangok védelme*

A felszínalaktan védelme érdekében meg kell őrizni a vegetáció szerkezetét, különösen az emberi hatásokkal kevésbé érintett északi részén. Tiltani kell a fás növényzet telepítését.

#### *2.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása*

A gyepek esetében bármilyen beavatkozás kerülendő. A feketefenyő állomány esetében a természetes pusztulás (kidőlés, várható elszáradás) a terület értékét a természetes növényzet visszatérése által növelni fogja. A kidőlt, kiszáradt egyedeket kíméletes közelítéssel – lehetőség szerint – el kell távolítani.

#### *2.3. Fajok védelme*

A védett fajok oltalmazását az élőhelyek védelmével kell megoldani. A völgyaljban újabban megtelepedett veszélyes özönnövény *Fallopia x bohemica* populációit évente négy alkalommal késses fűkaszával le kell vágni, hogy elterjedését megakadályozzák.

#### *2.4. Látogatás*

Látogatás csak a völgyelettől keletre található platón javasolt. A meredek oldalakon a

mozgást táblák segítségével korlátozni kell.

### *2.5. Oktatás és bemutatás*

A völgyelettől keletre található sík felszínén hatósági és információs tábla elhelyezése.

### *2.6. Kutatás, vizsgálatok*

A tervezési területen a természetvédelmi szabályok betartásával szabadon folytatható a kutatás.

### *2.7. Terület- és földhasználat*

A terület gyepeit a jelenlegi állapotban kell fenntartani.

### *2.8. Táj- és kultúrtörténeti értékek*

A platón elhelyezett táblán célszerű a panoráma, a Vár- és a Benedek-hegy rövid bemutatása.

### *2.9. Természetvédelmi infrastruktúra*

Információs és hatósági tábla kihelyezése a platón.

### *2.10. Tulajdonosi viszonyok, birtokpolitika*

Nemleges

## **3.) Kezelési előírások**

### *3.1. Természeti, táji értékek*

Az élettelen természeti értékek kezelése és megőrzése

Tilos a terület fás növényekkel (fák, cserjék) beültetése (fásítás).

Élőhelyek és élettelen környezete kezelése és fenntartása

A tervezési területen a kidőlt fák eltávolításán kívül más beavatkozás nem végezhető.

### *3.2. Turizmust érintő kezelési előírások (idegenforgalom, üdülés, ökoturizmus, bemutatás, oktatás, rekreáció)*

A turizmust a völgyelettől keletre található tetőrészre kell korlátozni.

A területen tömegrendezvény nem rendezhető.

### *3.3. Egyéb kezelési előírások*

Kód 01: A veszélyes özönnövényként nyilvántartott *Fallopia x bohemica* populációit évente négyszer le kell vágni, hogy további vegetatív terjedését megakadályozzuk.

Kód 02: A kidőlt, elszáradt *Pinus nigra* egyedeket fel kell darabolni és el kell szállítani. Pótlásuk – figyelemmel nem őshonos származásukra – tilos.”

6. melléklet a helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló 7/2011.(II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 27/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet a 7/2011.(II.24.) helyi védett természeti területté nyilvánításáról szóló önkormányzati rendelethez

## **Jutaspuszt, szikla alakzat természetvédelmi kezelési terve**

### **1.) Gyakorlati természetvédelmi célkitűzések:**

*Őrizze meg:*

- 1.1. a tervezési terület tájképi értékét,
- 1.2. a jellegzetes geomorfológiai formát,
- 1.3. a geomorfológiai formához kapcsolódó névanyagot,
- 1.4. a szárazgyepek és sziklafelszínek növényeit és állatvilágát.

### **2.) Természetvédelmi stratégiák**

#### *2.1. Földtani, felszínalaktani természeti értékek, barlangok védelme*

A felszínalaktan, a növény- és állatvilág védelme érdekében meg kell őrizni, és javítani

kell a vegetáció szerkezetét. Ennek érdekében a nem őshonos fás növényzetet el kell távolítani.

#### *2.2. Élőhelyek kezelése, fenntartása*

A gyomos gyepeket (OC) rendszeres kaszálással célszerű kezelni. A tervezési területről

el kell távolítani az idegenhonos fajok egyedeit (*Cercis siliquastrum*).

#### *2.3. Fajok védelme*

A védett fajok oltalmazását az élőhelyek védelmével, aktív beavatkozás nélkül kell megoldani.

#### *2.4. Látogatás*

Korlátozása nem indokolt.

#### *2.5. Oktatás és bemutatás*

A terület természeti és kultúrtörténeti értékeit bemutató tájékoztató tábla kihelyezése javasolt, a széles körű nyilvánosság megengedett.

#### *2.6. Kutatás, vizsgálatok*

A tervezési területen a természetvédelmi szabályok betartásával szabadon folytatható a kutatás.

#### *2.7. Terület- és földhasználat*

A gyepgazdálkodás (kaszálás) megengedett, sőt javasolt. A terület, az alapkőzet és a talaj bolygatása tilos.

#### *2.8. Táj- és kultúrtörténeti értékek*

Megőrzését aktív beavatkozással (idegenhonos fák eltávolítása), tájékoztató tábla kihelyezésével kell megoldani.

#### *2.9. Természetvédelmi infrastruktúra*

Tájékoztató (ismeretterjesztő) tábla kihelyezése, hatósági tábla kihelyezése a helyi védettségről javasolt.

#### *2.10. Tulajdonosi viszonyok, birtokpolitika*

Figyelemmel arra, hogy a tervezési terület magántulajdon, a tulajdonosok

hozzájárulása esetén célszerű annak megvásárlása.

### **3.) Kezelési előírások**

#### *3.1. Természeti, táji értékek*

Az élettelen természeti értékek kezelése és megőrzése

Tilos a terület fás növényekkel (fák, cserjék) beültetése (fásítás).

Tilos a terület bolygatása (talaj, alapkőzet).

Élőhelyek és élettelen környezete kezelése és fenntartása

Az alsó részek kézi vagy kisgépi kaszálása javasolt.

#### *3.2. Turizmust érintő kezelési előírások (idegenforgalom, üdülés, ökoturizmus, bemutatás, oktatás, rekreáció)*

A turizmus korlátozását nem javasoljuk, a tervezési terület természeti és kultúrtörténeti

értékeit tájékoztató táblával tanácsoljuk megoldani.

#### *3.3. Egyéb kezelési előírások*

Kód 01: A nem őshonos fás növényzet (*Cercis siliquastrum*) eltávolítása.

Kód 02: A gyomos gyepeket (OC) rendszeresen kaszálni kell.

Kód 03: A területen tömegrendezvény nem