

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 10/2022. (III. 24.)
önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló
36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az 1. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) Az Ör. 5. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2022. március 25-én lép hatályba.


Porga Gyula
polgármester


dr. Dancs Judit
jegyző

1. melléklet

1. Az Ör. 2. melléklete a következő 6b. ponttal egészül ki:

„6b. A Veszprém 4796 helyrajzi számú, természetben a Veszprém, Mártírok útján lévő parkoló funkciójú ingatlan vagyonkezelői jogának ellenértéke évi 13.860.000,- Ft.”

1. Az Ör. 5. melléklete a következő 19a. ponttal egészül ki:

„19a. Törvényben meghatározott esetben közművezeték elhelyezésére megállapodás megkötése,”

Végső előterjesztői indokolás

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításához

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 18. §-a szerint:

18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

(3) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

(4) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.

(5) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.

II.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításának indoka – a Jat 18. §-a alapján – az alábbiak szerint összegezhető:

1. A javasolt szabályozást szükségessé tevő társadalmi, gazdasági, szakmai okok és célok, a jogi szabályozás várható hatásainak ismertetése

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdését figyelembe véve vagyonnevelésbe adás esetén rendeletben kell rögzíteni a vagyonnevelői jog ellenértékét.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vr.) 2. melléklete tartalmazza a jelenleg is hatályban lévő vagyonnevelési szerződések vagyonnevelési díjait, vagy azt, hogy ingyenes a vagyonnevelésbe adás.

A Vr-t módosító rendelet-tervezet alapján a 2. melléklet egészül ki egy új 6b. ponttal, a Veszprém 4796 helyrajzi számú, természetben a Mártírok útján lévő parkoló funkciójú ingatlan vagyonnevelői jogának ellenértékével.

Ezen kívül a rendelet-tervezet 2. melléklete rendelkezést tartalmaz arra vonatkozóan, ha törvényben meghatározott egyes esetekben közművezeték elhelyezésére vezetékjogi megállapodás megkötése helyett a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szerinti polgári jogi megállapodást kell kötni.

Az előterjesztés szerint a polgármesterre átruházott hatásköröként lenne lehetőség a megállapodás megkötésére gázbekötések esetén a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény és végrehajtási rendelete alapján, az elektromos áram bekötések esetében a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény és végrehajtási rendelete alapján.

1. Az indokolás közzététele, nyilvánossága

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolás Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele kötelező. A közzétett indokolás nyilvános. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik. A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabálysöveggel ellentétes részét.

1. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint a Jat. 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség

Az önkormányzati rendelet nem esik a Jat. 18. § (2) bekezdésének hatálya alá.

