KIVONAT

Értékelő Bizottság
2023. március 2-án megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

az Értékelő Bizottság
3/2023. (III. 02.) határozata
a „Kulturális negyed" projekt keretén belül a Veszprém 5043 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Komakút tér 4. szám alatti – ingatlanon megvalósuló kávéház funkciójú épület bérlet jogcímén történő hasznosítására kiírt pályázatának elbírálásáról

Az Értékelő Bizottság megtárgyalta a *„Döntés a „Kulturális negyed" projekt keretén belül a Veszprém 5043 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Komakút tér 4. szám alatti – ingatlanon megvalósuló kávéház funkciójú épület bérlet jogcímén történő hasznosítására kiírt pályázatának elbírálásáról"* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Az Értékelő Bizottság Veszprém 5043 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Komakút tér 4. szám alatti – ingatlanon megvalósuló kávéház funkciójú épület bérlet jogcímén történő hasznosítására kiírt pályázatot az alábbiak szerint bírálja el:

1.1Mediterrán Kft ajánlatának elbírálása:

1.1.1 Ajánlott Bérleti díj: 60 pont

1.1.2 A gazdaságilag kiegyensúlyozott működtetés előmozdítását biztosító hasznosítás:

- referenciák, gazdaságilag kiegyensúlyozott meglevő működő üzletek: 8 pont
- fenntarthatóság megjelenése az üzemeltetési szemléletben: 4 pont

1.1.3. Illeszkedés az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat céljaihoz:

- egyedi különleges ajánlatok és kulturális vendégélmények: 4 pont
- családbarát és közösségépítő szemlélet megjelenése az üzemeltetésben: 2 pont

Összesen: 78 pont

1.2Fügefagyi Kft ajánlatának elbírálása:

1.2.1 Ajánlott Bérleti díj: 60 pont

1.2.2 A gazdaságilag kiegyensúlyozott működtetés előmozdítását biztosító hasznosítás:

- referenciák, gazdaságilag kiegyensúlyozott meglevő működő üzletek: 8 pont
- fenntartóság megjelenése az üzemeltetési szemléletben: 10 pont

1.2.3 Illeszkedés az Európa Kulturális Fővárosa 2023 programsorozat céljaihoz:
- egyedi különleges ajánlatok és kulturális vendégélmények: 10 pont
- családbarát és közösségépítő szemlélet megjelenése az üzemeltetésben: 8 pont

Összesen: 96 pont

2. Az Értékelő Bizottság az 1. pontban foglalt bírálat alapján azt javasolja Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének, hogy a Veszprém 5043 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Komakút tér 4. szám alatti – ingatlanon megvalósuló kávéház funkciójú épület hasznosítására vonatkozó bérleti szerződést *Fügefagyi Kft.*-vel kösse meg.

3. Az Értékelő Bizottság felkéri az előterjesztőt, hogy döntéséről Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlését tájékoztassa.

Határidő: 3. pont: Az Önkormányzat 2023. márciusi közgyűlési ülése

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
Dr. Kónya Norbert csoportvezető

Veszprém, 2023. március 2.

Dr. Strenner Zoltán s.k.
az Értékelő Bizottság elnöke

A kiadmány hiteléül:
.....
Molnárné Kovács Gabriella
Veszprém, 2023. március 3.