

Városi Tanács VB. Műszaki Osztály  
6201 Veszprém, Szabadság tér 15.

Szám: 4840/1990. Tárgy: .....  
Ugyintéző: Debreczeny/BNÉ ..... pavilon  
használatbavételi engedélye

### H A T Á R O Z A T

.....  
részére a Veszprém, Csaplár J. .... sz. 2504 ..... hrsz  
alatti ingatlanon ~~xxxx~~ felépített 3 db ideiglenes jellegű pavilonra  
..... vonatkozóan /Pizzéria, Fagylaltozó, és Divat-Játék funkciók/  
..... használatbavételi enge-  
délyt adok.

1./ Az ingatlanon épült létesítmény építési engedélyének száma: .....  
1983/2/1989.

2./ Az ingatlan Lovassy László Gimnázium  
tulajdonában, kezelésében van, és .....  
..... ~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~.

3./ A használatbavétellel kapcsolatos kikötéseim a következők:  
- Az üzletek a területbérleti szerződés érvényéig, illetve az érvényes  
részletes rendezési tervben foglalt út megépítéséig tarthatók a  
helyszínen.  
- Az üzletek környezetét parkosítani kell.

4./ A 3. sz. pontban előírt kötelezettségnek engedélyes ezen határozat  
jogerőre emelkedésétől számított ..... 180 ..... napon belül köteles  
eleget tenni.

5./ A kötelezettség nem vagy nem teljes mértékben történő végrehajtá-  
sa esetén kötelezettel /kötelezettekkel/ szemben 10.000.- Ft-ig  
terjedő és teljesítésig ismételhető pénzbírság szabható ki, ille-  
tőleg a végrehajtás a kötelezett költségére hatósági úton is el-  
végeztethető.

6./ Az építmény a jóváhagyott tervekben, valamint az építési és hasz-  
nálatbavételi engedélyben megjelölt célra szabad használni.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Veszprém  
Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi Osztályához címzett, de osztályom-  
nál 2 példányban benyújtandó, 300.- Ft-os illetékbélyeggel ellátott  
fellebbezéssel lehet élni.

### I N D O K L Á S

A megtraltott helyszíni szemlén megállapítottam, hogy az építmény a jóvánhagytott tervnek megfelelően elkészült, rendeltetésszerű használatra alkalmas.

Fentieket figyelembevée a 12/1906. /XII.30./ ÉVM sz. rendelet 27. §-a alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az 3./ pontban leírt munkálatok el nem végzése esetén a pénzbírságot az 1901. évi I. tv. 82. §-a alapján fogom kiszabni.

Az építmény engedélyezettől eltérő célra csak akkor használható, ha előzetesen az átalakításra, átépítésre hatóságomtól engedélyt kap.

#### Határozatot kapják:

- 1./ ☒ ..... Veszprém,
- 2./ ☒ ..... Veszprém,
- 3./ ☒ ..... Veszprém,
- 4./ ☒ Lovassy László Gimnázium Veszprém
- 5./ ☒ YTVB. Termelés-Ellátásfelügyeleti Osztály - H -
- 6./ ☒ YTVB. Művelődési Osztály - H -
- 7./ ☒ Városi KÖJÁL Veszprém, Endrődi ltp.
- 8./ ☒ Jűzoltóparancsnokság Veszprém, Dózsa Gy. u. 31.
- 9./ ☒ ..... Veszprém,
- 10./ Irattár 90. február 26.  
Veszprém, 190.....

11./ Művelődés

Gönczi Sándor  
osztályvezető

Városi Tanács VB. Műszaki Osztály  
8201 Veszprém, Szabadság tér 15.

Szám: ..... 7983/5/1989. .... Tárgy: .....  
Ügyintéző: Debreczeny/Wné ..... üzlet /divatáru-játék/  
használatbavételi engedély

### H A T Á R O Z A T

.....  
részére a Veszprém, Csaplár J. u. 11. .... sz. .... 2504 hrsz  
alatti ingatlanon levő /divatáru-játék/.....  
üzletre.....  
..... használatbavételi enge-  
délyt adok.

- 1./ Az ingatlanon épült létesítmény építési engedélyének száma: .....  
7983/2/1989.....
- 2./ Az ingatlan .... "Lovassy László" Gimnázium és Közlekedésgépészeti Szakközépisk.  
tulajdonában, kezelésében van, és .....  
..... használatbavételi jogát gyakorolhatja.
- 3./ A használatbavétellel kapcsolatos kikötéseim a következők:  
Ezen engedély ideiglenes, a teljes épületegyüttes befejezése.....  
után arra végleges használatbavételi engedélyt kell kérni.....
- 4./ A 3. sz. pontban előírt kötelezettségnek engedélyes ezen határozat  
jogerőre emelkedésétől számított ..... napon belül köteles  
eleget tenni.
- 5./ A kötelezettség nem vagy nem teljes mértékben történő végrehajtá-  
sa esetén kötelezettel /kötelezettekkel/ szemben 10.000.- Ft-ig  
terjedő és teljesítésig ismételhető pénzbírság szabható ki, ille-  
tőleg a végrehajtás a kötelezett költségére hatósági úton is el-  
végeztethető.
- 6./ Az építmény a jóváhagyott tervekben, valamint az építési és hasz-  
nálatbavételi engedélyben megjelölt célra szabad használni.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Veszprém  
Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi Osztályához címzett, de osztályom-  
nál 2 példányban benyújtandó, 300.- Ft-os illetékbélyeggel ellátott  
fellebbezéssel lehet élni.

## I N D O K L Á S

A megtartott helyszíni szemlén megállapítottam, hogy az építmény a jóváhagyott tervnek megfelelően elkészült, rendeltetésszerű használatra alkalmas.

Fentieket figyelembevéve a 12/1986. /XII.30./ ÉVM sz. rendelet 27. §-a alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.


Az 3./ pontban leírt munkálatok el nem végzése esetén a pénzbírságot az 1981. évi I. tv. 82. §-a alapján fogom kiszabni.

Az építmény engedélyezettől eltérő célra csak akkor használható, ha előzetesen az átalakításra, átépítésre hatóságomtól engedélyt kap.

### Határozatot kapják:

- 1./ ..... Vp. Budapest u. 50.
- 2./ ... Tűzoltóparancsnokság Vp. ....
- 3./ ... KÖJÁL Vp. ....
- 4./ ... VTVB. Termelés-Ellátásfelügyeleti Osztály - H - .....
- 5./ ..... ..
- 6./ ... Nyilvántartó .....
- 7./ ... Irattár .....

Veszprém, 1989. nov. 24. ....

  
Gőnczi Sándor  
osztályvezető

Városi Tanács VB. Műszaki Osztály  
8201 Veszprém, Szabadság tér 15.

Szám: 7983/9/89

Tárgy: .....

Ügyintéző: Debreczeny ..... fagylaltozó  
használatbavételi engedély

### H A T Á R O Z A T

.....  
részére a Veszprém Csaplár J.11. 2504 .....  
..... sz. .... hrsz  
alatti ingatlanon levő, Lovassy László Gimnáziummal kötött  
területbérleti szerződés birtokában felépített üzletök  
.....  
egyikében kialakított fagylaltozóra vonatkozóan  
.....  
..... használatbavételi enge-  
délyt adok.

1./ Az ingatlanon épült létesítmény építési engedélyének száma: .....  
7983/2/89.....

2./ Az ingatlan Lovassy László Gimnázium  
.....  
tulajdonában, kezelésében van, és .....  
..... hasznélvezeti jogával terhelt.

3./ A használatbavétellel kapcsolatos kikötéseim a következők:  
Jelen használatbavételi engedély ideiglenes. A büfé  
.....  
épület befejezésekor végleges használatbavételi engedélyt  
.....  
kell kiadni.  
.....

4./ A 3. sz. pontban előírt kötelezettségnek engedélyes ezen határozat  
jogerőre emelkedésétől számított ..... napon belül köteles  
eleget tenni.

5./ A kötelezettség nem vagy nem teljes mértékben történő végrehajtá-  
sa esetén kötelezetttel /kötelezettekkel/ szemben 10.000.- Ft-ig  
terjedő és teljesítésig ismételtetű pénzbürság szabható ki, ille-  
tőleg a végrehajtás a kötelezett költségére hatósági úton is el-  
végeztetű.

6./ Az építmény a jóváhagyott tervekben, valamint az építési és hasz-  
nálatbavételi engedélyben megjelölt célra szabad használni.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Veszprém  
Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi Osztályához címzett, de osztályom-  
nál 2 példányban benyújtandó, 300.- Ft-os illetékbelűeggel ellátott  
fellebbezéssel lehet élni.

## I N D O K L Á S

A megtartott helyszíni szemlén megállapítottam, hogy az építmény a jóváhagyott tervnek megfelelően elkészült, rendeltetésszerű használatra alkalmas.

Fentieket figyelembevéve a 12/1986. /XII.30./ ÉVM sz. rendelet 27. §-a alapján a rendelkező részben foglaltak szerint határoztam.

Az 3./ pontban leírt munkálatok el nem végzése esetén a pénzbírságot az 1981. évi I. tv. 82. §-a alapján fogom kiszabni.

Az építmény engedélyezettől eltérő célra csak akkor használható, ha előzetesen az átalakításra, átépítésre hatóságomtól engedélyt kap.

### Határozatot kapják:

- 1./ .....
- 2./ Tűzoltóparancsnokság .....
- 3./ Városi KÖJÁL .....
- 4./ VTVB TEFO .....
- 5./ .....
- 6./ Irattár .....
- 7./ .....

Veszprém, 1989.....december 22.....



*[Handwritten signature]*  
Gönczi Sándor  
osztályvezető

VÁROSI TANÁCS VB. MŰSZAKI OSZTÁLY  
Veszprém, Szabadság tér 15. 8200

Szám: ..7983/1989.....

Tárgy: ..Lovassy Gimnázium.....

...3 db pavilon ép. eng.....

.....  
jogerőre emelkedése

Értesítjük, hogy a.....7983/1989..... szám alatt kiadott,  
...1989. július 17-én..... kelt h a t á r o z a t jogerőre emelkedett,  
mert törvényes határidőn belül ellene fellebbezéssel nem éltek, illetve  
fellebbezési jogukról lemondtak.

Értesítést kapnak:

- 1./ .....
- 2./ Nyilvántartó .....
- 3./ Irattár .....
- 4./ .....

Veszprém, 1989. év aug. hó 21. nap



Gönczi Sándor sk.  
osztályvezető

A kiadmány hitelélül:

..... kiadó





VESZPRÉM VÁROSI TANÁCS VB.  
MŰSZAKI OSZTÁLYA  
8201 Veszprém, Szabadság tér 15.

Szám: 7983/2/1989.  
Ügyintéző: Debreczeny/Wné

Tárgy: Lovassy László Gimnázium  
udvarára tervezett ideiglenes  
pavilonok építési engedélye

### H A T Á R O Z A T

Veszprém,  
Veszprém,  
692 Veszprém,  
szám alatti lakosok részére a veszprémi Lovassy László Gimnázium udvarán  
/hrsz. 2504/ tervezett paviloncsoportra vonatkozóan építési engedélyt  
adok.

#### Kikötéseim a következők:

- 1./ által tervezett pavilon 4,2 x 4,2 m befoglaló mérettel  
divatáru üzlet funkcióval építhető.
- által tervezett pavilon 13,0 x 6,0 m befoglaló mé-  
retekkel pizzeria funkcióval, raktárral, vizesblokkal építhető.
- l tervezett pavilon 4,2 x 4,2 m befoglaló  
mérettel játékörvezlet funkcióval építhető.

Egyéb részletek a záradékolt tervdokumentációban foglaltak szerint  
alakíthatók ki.

- 2./ A pavilonok ideiglenes jelleggel építhetők, azokat a Lovassy  
Gimnáziummal kötött területbérleti szerződés lejártakor, illetve a  
terület rendezési terv szerinti, ut célú felhasználása esetén kár-  
térítési igény támasztása nélkül el kell bontani.  
/A terület tulajdonosa és a bérlet között 1989. április 17-én öt-  
éves időtartamra kötött bérleti szerződés - szerződő felek egyező  
akarata esetén - jelen határozat jogerőre emelkedésétől számított  
öt év határidővel módosítható./
- 3./ A bontási kötelezettség szerződéses határidőn belül /öt év/  
történő elrendelése esetén építtető a bontást elrendelő szervvel  
szemben kártérítési igényt nyújthatnak be.
- 4./ A pavilonok közművei a bérbeadó intézmény ingatlanon belüli  
mért szakaszára köthetők.
- 5./ A pavilonokra vonatkozó kártérítési igény kizárásának tényét az  
ingatlannyilvántartásban rögzíteni kell. Ennek érdekében jelen  
határozatom egy példányát a Városi Földhivatlhoz megküldöm.

Az építtető az építési munka során az alábbi előírások betartására köteles:

- 1./ Az építési munka megkezdését és a kivitelező /felelős műszaki vezető/ nevét és lakcímét a kivitelezés megkezdése előtt legalább 8 nappal az építési hatósággal írásban közölni kell. A közléshez csatolni kell a kivitelező /felelős műszaki vezető/ nyilatkozatát.
- 2./ Az építési munkát csak ezen engedély jogerőre emelkedése után szabad megkezdeni. /Az engedély jogerőre emelkedéséről szóló értesítéssel egyidejűleg a jóváhagyott tervdokumentációt is megküldöm./
- 3./ Az engedélyezett tervtől eltérően építkezni csak az I. foku építésügyi hatóság engedélyével szabad.  
Az építési engedélytől eltérő kivitelezés építésrendészeti eljárást von maga után.
- 4./ Az építkezés helyén az ingatlan helyrajzi számát, az építtető, a tervező és a kivitelező /műszaki vezető/ nevét, címét feltüntető táblát kell elhelyezni úgy, hogy az közterületről jól látható legyen. Az építési engedélyt, a tervnek és műszaki leírásnak egy záradékolt példányát az építkezés helyén kell tartani.
- 5./ Az építkezés alkalmával közterületet igénybe venni csak a VITVB. Ügyfélszolgálati Iroda külön engedélyével lehet.
- 6./ Az építmény csak használatbavételi engedély alapján vehető használatba. A használatbavételi engedélyt az építési munka befejezését követő 15 napon belül az I. foku építésügyi hatóságtól írásban kell kérni.
- 7./ Az építési engedély a jogerőre emelkedést követő 2 év elteltével érvényét veszti, ha ezen idő alatt az építkezést nem kezdték meg. Az engedély meghosszabbítását a lejárt előtt 1 hónappal lehet kérni az I. foku építésügyi hatóságtól.
- 8./ Az építési engedély esetleges polgári jogi vitákat nem dönt el.
- 9./ Az építési engedélyt az építtető jogutódja is felhasználhatja, köteles azonban a jogutódlást az I. foku építési hatóságnak írásban előzetesen bejelenteni.

Határozatom ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Veszprém Megyei Tanács VB. Építési és Vízügyi Osztályához címzett, de osztályomnál két példányban benyújtandó, 300,- Ft-os illetékbélyeggel ellátott fellebbezéssel lehet élni.

#### I N D O K L Á S

A veszprémi Lovassy László Gimnázium pályázatot irt ki a kezelésében lévő 2504 hrsz-u ingatlan /iskolaudvar/ NY-i beépítetlen részének ideiglenes hasznosítására vonatkozóan.  
A pályázatot elnyert, rendelkező részben felsorolt magánszemélyek ötéves időtartamra kötött szerződésükkel építési jogosultságukat igazolták.

A Városi Tanács VB. Terv- és Munkaügyi Osztálya nyilatkozatot tett arról, hogy az érintett területre az RRT által tervezett utépitést öt éven belül nem kezdi meg.

Fentiek alapján a terület ideiglenes hasznosítását az OÉSZ. 8-9. §-ban foglaltaknak megfelelően engedélyeztük.

Építési engedélyt a 12/1986. /XII.30./ ÉVM. sz. rendeletben foglaltak alapján adtunk ki.

A kártérítési igényt az OÉSZ. 9. §. d./ és e./ pontjának figyelembevételével zártam ki.

Fellebbezési jogot az 1981. évi I. tv. 62. §-a alapján biztosítottam.

A határozatról értesítést kapnak:

- 1./
- 2./
- 3./
- 4./ Lovassy László Gimnázium Vp.
- 5./ Városi Tanács Középfoku Okt. GAMESZ Vp.
- 6./ VTVB. Termelés-Éllátásfelügyeleti Osztály - H -
- 7./ VTVB. Művelődési Osztály - H -
- 8./ VTVB. Terv- és Munkaügyi Osztály - H -
- 9./ VIZMÜ Üzemmérnökség Vp.
- 10./ ÉDÁSZ Kirendeltség Vp.
- 11./ KÖJÁL Vp.
- 12./ Tűzoltóparancsnokság Vp.
- 13./ IKV. Vp.
- 14./
- 15./
- 16./ Nyilvántartó
- 17./ Irattár

Veszprém, 1989. július 27.



Gönczi Sándor  
osztályvezető

