

HOZZÁJÁRULÓ NYILATKOZAT

Alulírott **UniCredit Bank Hungary Zrt.** (székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.; cégjegyzékszám: 01-10-041348; statisztikai számjel: 10325737-6419-114-01; képviselőjében eljár: Maczkó Krisztián ügyfélközpont vezető és Muladi Gergő Zsolt szenior ügyfélmenedzser) („**Bank**”) mint az alább megjelölt Biztosítékok jogosultja az alábbi nyilatkozatokat teszi.

A Bank kijelenti, hogy a "VKSZ" Veszprémi Közütemi Szolgáltató Zrt. (székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.; cégjegyzékszám: 19-10-500243; statisztikai számjel: 13519869-3530-114-19.) 1/1 arányú tulajdonát képező, az ingatlan-nyilvántartásban **Veszprém 1965/11** helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant („**Ingatlan**”) az alábbi, Bank javára bejegyzett biztosítékok terhelik (együttesen „**Biztosítékok**”):

- a tulajdoni lapon III/14. sorszámmal 46628/2/2016.07.20 számú határozattal bejegyzett jelzálogjog 400.000.000 Ft, azaz négyszázmillió forint erejéig,
- a tulajdoni lapon III/16. sorszámmal 42197/2018.06.06 számú határozattal bejegyzett jelzálogjog 200.000.000 Ft, azaz kétszázmillió forint erejéig,
- a jelzálogjog biztosítására a tulajdoni lapon III/15. és III/17. sorszámmal feljegyzett elidegenítési és terhelési tilalom.

A Bank hozzájárulását adja ahhoz, hogy

- a MÉRFÖLD Kft. által készített és az ingatlanügyi hatóság által 2019.12.03. napján **8-2116-2019** sz. záradékolt, 3267-30/2018 munkaszámú változási vázrajzon B-vel jelölt, Ingatlanon található épület „kivett raktár” elnevezéssel önálló ingatlanként **Veszprém 1965/11/B** helyrajzi szám alatt („**Épület**”) bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba a Biztosítékok Épületre történő átjegyzése nélkül, és
- az Ingatlannak a MÉRFÖLD Kft. által készített és az ingatlanügyi hatóság által 2019.12.03. napján **8-2117-2019** sz. záradékolt, 3267-30/2018 munkaszámú változási vázrajzon II.-vel jelölt, 8437 m² területű része tekintetében a földhasználati jog az Épület mindenkor tulajdonosa javára bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba, és
- az Ingatlannak a MÉRFÖLD Kft. által készített és az ingatlanügyi hatóság által 2019.12.03. napján **8-2118-2019** sz. záradékolt, 3487-31/2019 munkaszámú változási vázrajzon II.-vel jelölt, 4249 m² területű része tekintetében a földhasználati jog Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9.; adószám: 15734202-2-19; statisztikai számjel: 15734202-8411-321-19) javára bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásba.

A jelen nyilatkozatban foglalt hozzájárulások feltétele, hogy a Biztosítékok változatlan tartalommal és ranghelyen, változatlan tulajdoni hányad tekintetében fennmaradnak az Ingatlan tekintetében az ingatlan-nyilvántartásban.

Veszprém, 2019. december 04.

UniCredit Bank Hungary Zrt.

463.

UniCredit Bank Hungary Zrt.

képviselőjében eljár: Maczkó Krisztián és Muladi Gergő Zsolt

Maczkó Krisztián
Ügyfélközpont Vezető

Muladi Gergő
senior ügyfélmenedzser

UniCredit Bank Hungary Zrt.

H-1054 Budapest,
Szabadság tér 5-6.
H-1242 Budapest, Pf. 386
Telefon: +36-1/301-1271
Telefax: +36-1/353-4959
E-mail: info@unicreditgroup.hu
http://www.unicreditbank.hu

Adószám: 10325737-4-44
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 01-10-041348
SWIFT: BaciHUHB