

A határozat 2. 4. 6. 8. 10. pontjának a vételi ajánlat megtételére vonatkozó végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára, a kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására vonatkozó végrehajtási határidejét 2024. április 15. napjára, 11. pontjában végrehajtási határidejét 2024. május 15. napjára módosította a 271/2023. (IX.28.) közgyűlési határozat

A határozat 2. 4. 6. 8. 10. pontjának a vételi ajánlat megtételére vonatkozó végrehajtási határidejét 2023. május 15. napjára, a kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására vonatkozó végrehajtási határidejét 2023. augusztus 15. napjára, 11. pontjának végrehajtási határidejét 2023. október 15. napjára, 11. pontjában végrehajtási határidejét 2023. december 15. napjára módosította a 170/2023. (V.25.) közgyűlési határozat

A határozat 2. 4. 6. 8. 10. pontjának a vételi ajánlat megtételére vonatkozó végrehajtási határidejét 2023. május 15. napjára, a kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására vonatkozó végrehajtási határidejét 2023. június 15. napjára, 11. pontjának végrehajtási határidejét 2023. június 15. napjára módosította a 81/2023. (III.30.) közgyűlési határozat

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
66/2023. (II.23.) határozata
magántulajdonú ingatlanokból kialakuló ingatlanrészek önkormányzati tulajdonjogának megszerzésről a Veszprém 4781/57 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utca – ingatlant érintő közút kialakítása érdekében**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a *„Döntés magántulajdonú ingatlanokból kialakuló ingatlanrészek önkormányzati tulajdonjogának megszerzésről a Veszprém 4781/57 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utca – ingatlant érintő közút kialakítása érdekében”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a kialakuló Veszprém 0426/3 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt, és a határozat 1. mellékletében meghatározott Veszprém 0426/3 helyrajzi számon kialakuló ingatlan legmagasabb vételi áráként nettó 7.357.000,- Ft összeget állapít meg.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 0426/2 helyrajzi számú ingatlan 0426/3 helyrajzi számon kialakuló 843 m² nagyságú területére vonatkozóan legfeljebb nettó 7.357.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 0426/3 helyrajzi számon kialakuló

843 m² nagyságú területre vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a Veszprém 0427/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt, és a határozat 2. mellékletében meghatározott Veszprém 0427/1 helyrajzi számú ingatlan legmagasabb vételi áráként nettó 1.316.000,- Ft összeget állapít meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 0427/1 helyrajzi számú, 227 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan legfeljebb nettó 1.316.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 0427/1 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a kialakuló Veszprém 0429/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt, és a határozat 3. mellékletében meghatározott Veszprém 0429/1 helyrajzi számon kialakuló ingatlan legmagasabb vételi áráként nettó 908.000,- Ft összeget állapít meg.
6. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 0429 helyrajzi számú ingatlan 0429/1 helyrajzi számon kialakuló 104 m² nagyságú területére vonatkozóan legfeljebb nettó 908.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 0429/1 helyrajzi számon kialakuló 104 m² nagyságú területre vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.
7. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a kialakuló Veszprém 0430/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt, és a határozat 4. mellékletében meghatározott Veszprém 0430/1 helyrajzi számon kialakuló ingatlan legmagasabb vételi áráként nettó 7.171.000,- Ft összeget állapít meg.
8. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 0430 helyrajzi számú ingatlan 0430/1 helyrajzi számon kialakuló 1525 m² nagyságú területére vonatkozóan legfeljebb nettó 7.171.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 0430/1 helyrajzi számon kialakuló 1525 m² nagyságú területre vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.

9. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elfogadja az ingatlanforgalmi szakértő által a kialakuló Veszprém 0431/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan elkészített ingatlanforgalmi szakvéleményt, és a határozat 5. mellékletében meghatározott Veszprém 0431/1 helyrajzi számon kialakuló ingatlan legmagasabb vételi áráként nettó 5.501.000,- Ft összeget állapít meg.
10. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében és képviselőjében eljárva tegyen vételi ajánlatot a Veszprém 0431 helyrajzi számú ingatlan 0431/1 helyrajzi számon kialakuló 1170 m² nagyságú területére vonatkozóan legfeljebb nettó 5.501.000,- Ft összegű vételáron, egyúttal felhatalmazza a polgármestert a Veszprém 0431/1 helyrajzi számon kialakuló 1170 m² nagyságú területre vonatkozóan kisajátítást megelőző adásvételi szerződés aláírására.
11. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy amennyiben a határozat 2., 4., 6., 8. és 10. pontjában meghatározott ingatlanok tulajdonjogának adásvétel jogcímén történő megszerzése nem vezet eredményre, a tulajdonjog megszerzése érdekében az illetékes hatóságnál kisajátítási eljárást kezdeményezzen.
12. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése rögzíti, hogy jelen határozat akkor lép hatályba, ha Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata és a PanEuropean Ingatlanhasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság közötti, közút kialakítása tárgyú beruházás megvalósításáról szóló megállapodást a szerződő felek megkötik.

Határidő: 2., 4., 6., 8., 10. pont: vételi ajánlat megtételére: 2023. március 16.
kisajátítást megelőző adásvételi szerződés
aláírására: 2023. április 15.

11. pont: 2023. április 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető