

Haszonkölcsön szerződés

1. módosítása

amely létrejött egyrészről **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8200 Veszprém, Óváros tér 9., statisztikai azonosítója: 15734202-8411-321-19, ÁHTI: 743781, adószáma: 15734202-2-19, bankszámla száma: 11748007-15430001, képv.: Porga Gyula polgármester) mint kölcsönadó, (a továbbiakban: Kölcsönadó), másrésztől a

a **AutiSpektrum Egyesület** (Szervezet székhelye: 8200 Veszprém, Lóczy L. u. 40/b képviseli: Brokés Judit civilszervezet nyilvántartási szám: 3429), mint kölcsönvevő (a továbbiakban: *Kölcsönvevő*), mint felek (a továbbiakban együtt: *Szerződő Felek*) között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek mellett:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy köztük 2014.02.10 napján haszonkölcsön szerződés (továbbiakban Szerződés) jött létre, a Kölcsönadó tulajdonában lévő Veszprém, 3291/A/184 hrsz-ú, természetben a Veszprém, Stromfeld Aurél u. 9 szám alatt lévő ingatlanrész használata tárgyában.

Hivatkozott Szerződést Szerződő felek az alábbiak szerint, közös megegyezéssel módosítják:

1. Szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„2. Kölcsönadó az Mőtv 13.§ (1) bekezdés 8. pontjában meghatározott szociális, gyermekjóléti szolgáltatásokban való közreműködés, közfeladat ellátása céljából kölcsön adja, Kölcsönvevő kölcsön veszi az 1. pontban meghatározott ingatlan az 1. mellékletben meghatározott, 103 m² nagyságú ingatlanrészét. Kölcsönvevő az ingatlanrészt autizmussal élő gyermekek számára fejlesztő foglalkozások, szülők, családtagok részére képzések, szülőcsoportok tartására, információs iroda és kiskönyvtár működtetésére, valamint szakember és pedagógus képzés céljára kívánja használni.”

2. Szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Az ingatlanrész működtetésével, üzemeltetésével, fenntartásával valamint az ezzel kapcsolatos feladatok vonatkozásában felmerülő kötelezettségek és költségek a Kölcsönvevőt terhelik. Szerződő felek megállapodnak, hogy a 13. pontban meghatározott Kölcsönvevő által megvalósított értéknövelő beruházás ellenszolgáltatásaként egymással szemben beszámítással élnek, Kölcsönvevő terhére felmerülő közüzemi költségek -úgy mint közös költség, vízdíj, fűtési díj, elektromos áram díj- vonatkozásában.


Fentiek alapján szerződő felek megállapodnak, hogy 2018.12.31 napjáig Kölcsönadót terheli az ingatlanrész működése során felmerülő közüzemi költségek-ügymint közös költség, vízdíj, fűtési díj, elektromos áram díj-teljesítése.”

3. Szerződő felek Szerződést az alábbi 11. ponttal egészítik ki:
„11. Felek rögzítik, hogy Kölcsönvevő 2015.12.01. napjáig a 2. pontban meghatározott ingatlanrészen 2.717.865,-Ft összegű értéknövelő beruházást, felújítást hajtott végre.”
4. Szerződő felek Szerződést az alábbi 12. ponttal egészítik ki:
„12. Felek rögzítik, hogy a Kölcsönvevő által a bérleményben megvalósítandó értéknövelő beruházások elvégzéséhez, a Kölcsönadó előzetes hozzájárulása szükséges.
Szerződő Felek megállapodnak, hogy a 2. pontban meghatározott beszámításon túl, Kölcsönvevő az általa elvégzett beruházások értékének Kölcsönadó általi további megtérítésére, beszámítására nem jogosult, még a szerződés megszűnését követően sem.”
5. Szerződő Felek Szerződés 1. mellékletén jelen szerződés módosítás 1. mellékletét értik.
6. Szerződés módosítás az eredeti szerződést, egyebekben nem érinti.

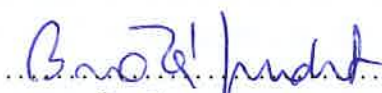
Jelen Szerződés módosítást Szerződő Felek Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 6/2012 (II.24) számú rendelet 15.§ felhatalmazása alapján kötött meg.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és közös értelmezést követően, jóváhagyólag aláírják.

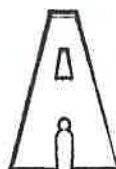
Veszprém, 2016. 10. 16.


Veszprém Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Képviseli: Porga Gyula polgármester

Veszprém, 2016. 10. 19.

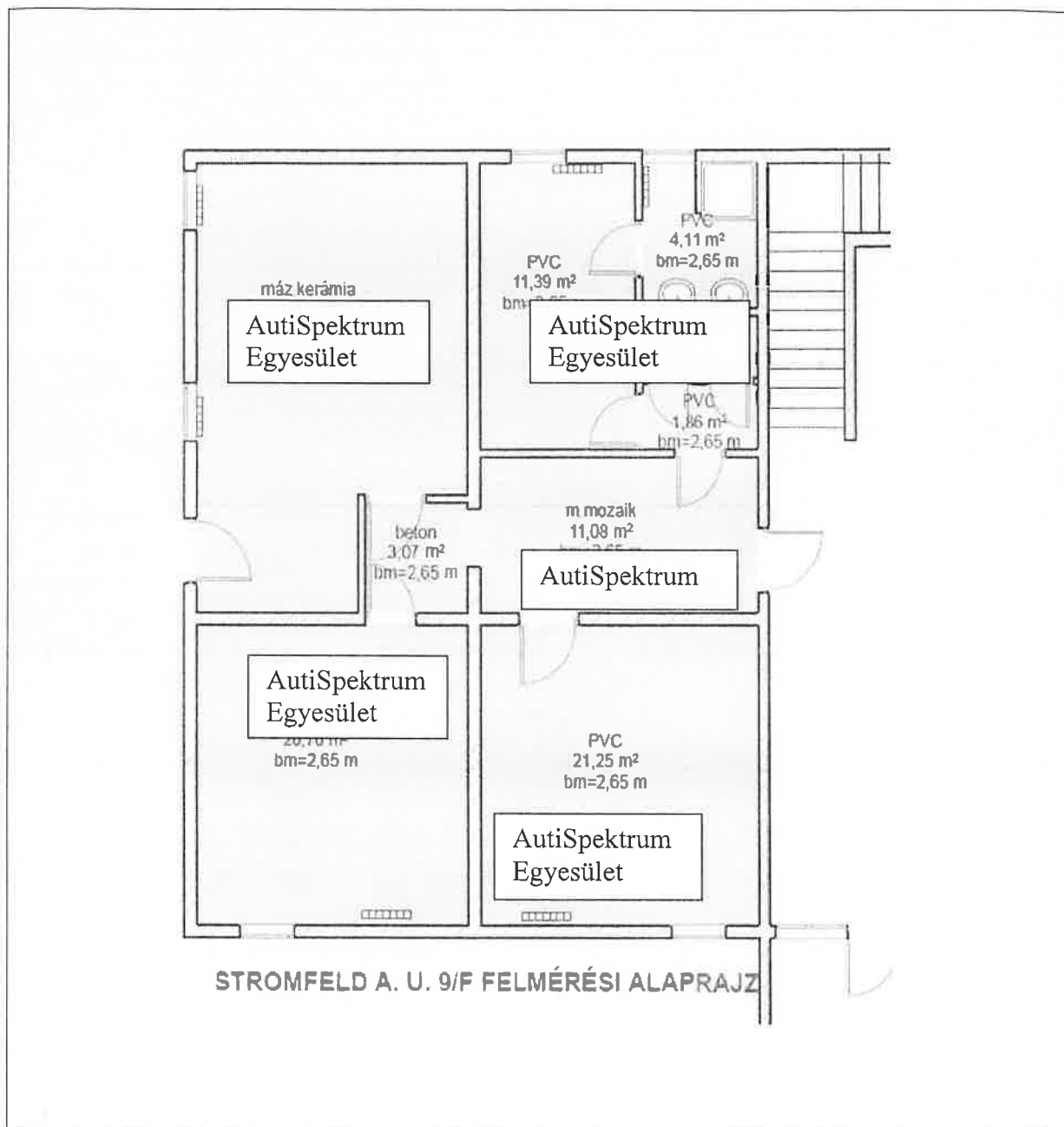

AutiSpektrum Egyesület

Képviseli: Brokés Judit



AutiSpektrum Egyesület
8200 Veszprém, Lóczy L. u. 40/B.
Számlaszám: Budapest Bank
10104820-33448400-01003002
Adószám: 18506116-1-19

Szerződés módosítás 1. melléklete:



Felmérési alaprajz - 3291/A/184 hrsz.

