

Haszonkölcsön szerződés

2. módosítása

amely létrejött egyrészről **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8200 Veszprém, Óváros tér 9., statisztikai azonosítója: 15734202-8411-321-19, ÁHTI: 743781, adószáma: 15734202-2-19, bankszámla száma: 11748007-15430001, képvis.: Porga Gyula polgármester) mint kölcsönadó, (a továbbiakban: Kölcsönadó), másrészt a

a **AutiSpektrum Egyesület** (Szervezet székhelye: 8200 Veszprém, Lóczy L. u. 40/b képviseli: Brokés Judit civilszervezet nyilvántartási szám: 3429), mint kölcsönvevő (a továbbiakban: *Kölcsönvevő*), mint felek (a továbbiakban együtt: *Szerződő Felek*) között, alulírott helyen és időben, a következő feltételek mellett:

Előzmények

Felek rögzítik, hogy köztük 2014.02.10 napján haszonkölcsön szerződés (továbbiakban Szerződés) jött létre, a Kölcsönadó tulajdonában lévő Veszprém, 3291/A/184 hrsz-ú, természetben a Veszprém, Stromfeld Aurél u. 9 szám alatt lévő ingatlanrész használata tárgyában. Szerződést felek 2016.10.17. napján módosították.

Hivatkozott Szerződést Szerződő felek az alábbiak szerint, közös megegyezéssel módosítják:

1. Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. Jelen szerződés aláírásának napjától határozatlan ideig- de legalább az AutiSpektrum Egyesület Városi Civil Alap pályázat felhívására 2022. évben benyújtott programja keretében megvalósított felújítási munkálatok 5 éves fenntartási időszakának a végéig -Kölcsönadó ingyenes használatot biztosít Kölcsönvevőnek a jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott ingatlanrészen. Szerződő felek megállapodnak, hogy A 2. pontban meghatározott ingatlanrész Kölcsönadó tulajdonában maradnak, kölcsönvevő azt nem idegenítheti el, nem terhelheti meg, nem adhatja zálogba, vagy egyéb módon nem korlátozhatja a tulajdonosi jogokat.”

2. Szerződés 7. pontja az alábbiak szerint módosul:

„7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a harmadik pontban meghatározott fenntartási időszak végét megelőzően haszonkölcsön szerződést rendes felmondással nem szüntetik meg. A 3. pontban meghatározott fenntartási időszak lejártát követően haszonkölcsön szerződést Kölcsönadó bármikor indoklás nélkül, 30 napos felmondási idővel felmondhatja. Haszonkölcsön szerződés megszűnése esetén, Kölcsönvevő köteles az ingóságokat az átvételkor vagy annál jobb állapotban Kölcsönadónak átadni”

Alulírt Brokés Judit
1
2022.02.11

3. Szerződés 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„11. Felek rögzítik, hogy Kölcsönvevő 2015.12.01. napjáig a 2. pontban meghatározott ingatlanrészen 2.717.865,-Ft összegű értéknövelő beruházást, felújítást hajtott végre.

Felek rögzítik, hogy amennyiben Kölcsönvevő pályázatát a pályázati kiíró támogatja, akkor Kölcsönvevő Városi Civil Alap által 2022. évben biztosított forrásból értéknövelő beruházást hajt végre az ingatlanon.

4. Szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„6. Az ingatlanrész működtetésével, üzemeltetésével, fenntartásával valamint az ezzel kapcsolatos feladatok vonatkozásában felmerülő kötelezettségek és költségek a Kölcsönvevőt terhelik. Szerződő felek megállapodnak, hogy a 11. pontban meghatározott Kölcsönvevő által megvalósított értéknövelő beruházások ellenszolgáltatásaként egymással szemben beszámítással élnek, Kölcsönvevő terhére felmerülő közüzemi költségek -úgy mint közös költség, vízdíj, fűtési díj, elektromos áram díj- vonatkozásában.


Fentiek alapján szerződő felek megállapodnak, hogy a Kölcsönvevő Városi Civil Alap pályázat felhívására 2022. évben benyújtott programja keretében megvalósított felújítási munkálatok 5 éves fenntartási időszakának a végéig Kölcsönadót terheli az ingatlanrész működése során felmerülő közüzemi költségek-úgy mint közös költség, vízdíj, fűtési díj, elektromos áram díj- teljesítése.”

5. Szerződés módosítás az eredeti szerződést, egyebekben nem érinti.

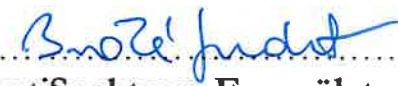
Jelen Szerződés módosítást Szerződő Felek Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021 (XI.25) számú rendelet 32.§ felhatalmazása alapján kötött meg.


Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, átolvasás és közös értelmezést követően, jóváhagyólag aláírják.

Veszprém, 2022.02.10


Veszprém Megyei Jogú Város
Önkormányzata
Képviseli: Porga Gyula polgármester

Veszprém, 2022.02.09.


AutiSpektrum Egyesület
Képviseli: Brokés Judit


AutiSpektrum Egyesület
8200 Veszprém, Lóczy L. u. 40/B.
Számlasszám: Budapest Bank
10104820-33448400-01003002
Adószám: 18506116-1-19