

Melléklet a 96/2023. (III.30.) határozathoz:

Veszprém M.IV. Önkormányzata Közgyűlésének 2.
a(z) 96/2023. III. 30. határozatával jóváhagyott
mindenben megegyező hiteles melléklete.

Dátum: 2023. MÁRC. 30.

Megírás: *Gyula P.*

MEGÁLLAPODÁS Ukrajnából érkező személyek önkormányzati ingatlanokban való elhelyezése tárgyában

az 1., 2. és 3. számú módosítással egységes szerkezetben

mely létrejött egyrészről: **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 8200 Veszprém, Óváros tér 9.; KSH azonosító: 15734202-8411-321-19, PIR törzsszám: 734202 képviseli: Porga Gyula polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: Önkormányzat),

másrészről: a **"VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Kft.** (székhely: 8200 Veszprém, Házgyári út 1., képviseli: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető) mint megbízott (a továbbiakban: Kft.)

a továbbiakban és együttesen: Felek között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

ELŐZMÉNYEK

Felek rögzítik, hogy közöttük 2022. március 4. napján az Ukrajnából érkező személyek önkormányzati ingatlanokban való elhelyezése tárgyban megállapodás jött létre, amelyet Felek 2022. május 31. napján az 1. számú módosítással, valamint 2022. december 16. napján a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglaltak.

Felek a jelen 3. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt megállapodással módosítják a módosítást dőlt betűformátummal jelölve.

Felek rögzítik, hogy Önkormányzat a 71/2022. (III. 4.) közgyűlési határozattal kifejezte azon szándékát, hogy humanitárius segítséget nyújt az arra rászorulóknak. Fentiek alapján a tulajdonában és használatában lévő ingatlanokat jelölt ki az Ukrajnából érkező és lakhatási gondokkal küzdő személyek elhelyezése érdekében.

1. Felek rögzítik, hogy Önkormányzat az alábbi *ingatlant* jelölte ki az előzményekben meghatározott célra:

1.1. Veszprém 1940/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Pápai út 37. szám alatti (munkásszálló), „kivett telephely és munkásszálló” megnevezésű ingatlan.

2. Az Önkormányzat a Kft.-t megbízza az 1. pontban meghatározott *ingatlan* az előzményekben meghatározott célra történő üzemeltetésével, karbantartásával és az Ukrajnából érkező lakhatási gondokkal küzdő személyek ingyenes elhelyezése érdekében szükséges szerződések előkészítésével.

3. Felek rögzítik, hogy a 2. pontban meghatározott szerződések megkötése a polgármester hatáskörébe tartozik.
4. Kft. gondoskodik az ingyenes használati jogviszony megszűnésekor az ingatlan rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban történő átvételéről.
5. Kft. részére az Önkormányzat az 1. pontban meghatározott *ingatlan* az előzményekben meghatározott célra történő használata során az üzemeltetési, karbantartási költségeket és kiadásokat megtéríti.
6. Kft. a szerződés tárgyát képező tevékenységet elkülönített számlán kezeli, és üzemeltetés, karbantartás és egyéb felhasználás címen számlázza le az Önkormányzatnak.
7. Felek megállapodnak, hogy az előzményekben meghatározott céllal kapcsolatban felmerülő kommunikációs akadályok leküzdése érdekében a Kft. jogosult egy magyar és ukrán nyelven is beszélő személyt megbízni/alkalmazni, s az ezzel járó költségeket leszámlázni az Önkormányzat felé havonta, követő hó 15-ig. A Kft. 2022. 12. hónapra (2022. december 16-tól törtidőre) 161.428 Ft+Áfa összegben, 2023. január-december hónapokra havonta 339.000 Ft+ ÁFA összegben jogosult számla kiállítására.
8. Felek megállapodnak, hogy Kft. jelen megállapodásban foglalt megbízás teljesítését ingyenesen vállalja.
9. Jelen megállapodást felek határozott időre, 2022. március 4. és 2023. december 31. közötti időszakra kötik meg azzal, hogy a jelen megállapodás 3. számú módosítása 2022. április 1. napján lép hatályba.
10. Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Felek a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit tartják irányadónak.
11. Felek a megállapodást Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 96/2023. (III.30.) határozata alapján kötik meg.

Felek a megállapodást elolvasták, értelmezték, s mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásukkal ellátták.

Veszprém, 2023. 04.05.

**Veszprém Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képviselője
Porga Gyula polgármester

polgármester ellenjegyzés:

Facult

dátum:

2023 ÁPR 6.

Veszprém, 2023. 04.05.

"VESZOL" Nonprofit Kft.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Adószám: 25459889-2-19
Bankszámlaszám: 11784009-21058077
**"VESZOL" Veszprémi Községi
Lakásügynökség Nonprofit Kft.**
képviselője
Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

Veszprém MJV Önkormányzata Közgyűlése 2023. III. 30. határozatával jóváhagyott mindenben megegyező hiteles melléklete.

2023. MÁRC 30.
Dátum:

Aláírás:

K I V O N A T

Veszprém Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2023. március 30-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 96/2023. (III.30.) határozata

az Ukrajnából érkező személyek részére önkormányzati tulajdonú lakások
kijelöléséről szóló, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
168/2022. (V. 26.) és 366/2022. (XII. 15.) határozatával módosított 71/2022. (III.
4.) határozatának módosításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Döntés az Ukrajnából érkező személyek részére önkormányzati tulajdonú lakások kijelöléséről szóló, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 168/2022. (V. 26.) és 366/2022. (XII. 15.) határozatával módosított 71/2022. (III. 4.) határozatának módosításáról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Ukrajnából érkező személyek részére önkormányzati tulajdonú lakások kijelöléséről szóló Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 168/2022. (V. 26.) és a 366/2022. (XII. 15.) határozatával módosított 71/2022. (III. 4.) közgyűlési határozat 3., 4. és 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Ukrajnából érkező személyek elhelyezésére a Veszprém belterület 1940/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Veszprém, Pápai út 37. szám alatti (munkásszálló), „kivett telephely és munkásszálló” megnevezésű ingatlant jelöli ki.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 3. pontban nevesített ingatlant 2023. december 31. napjáig biztosítja a 2. pontban meghatározottak szerinti elhelyezési feladatokra, amely időtartamot a Közgyűlés szükség esetén meghosszabbíthatja.

5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakhatási igények koordinálásával és az Önkormányzat tulajdonában álló vagy használatában lévő lakhatás céljára alkalmas ingatlanokban vagy férőhelyeken történő ingyenes elhelyezés, továbbá az ezzel kapcsolatban felmerülő kommunikációs akadályok leküzdése érdekében szükséges szerződések előkészítésével megbízza a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Kft.-t az alábbiak szerint:

5.1. A megbízási szerződés határozott időre, 2022. március 4. és 2023. december 31. közötti időtartamra jön létre.

5.2. A "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Kft. a megbízási teljesítést ingyenesen vállalja azaz, hogy a felmerülő költségeket Veszprém Megyei

Jogú Város Önkormányzata a "VESZOL" Veszprémi Közösségi Lakásügynökség Nonprofit Kft. részére megtéríti."

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ukrainából érkező személyek részére önkormányzati tulajdonú lakások kijelöléséről szóló, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 168/2022. (V. 26.) és 366/2022. (XII. 15.) határozatával módosított 71/2022. (III. 4.) közgyűlési határozat jelen határozat szerint módosított 3., 4. és 5. pontjában meghatározott tartalmú, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, jelen határozat melléklete szerinti megállapodást aláírja.

Határidő: 2. pont: 2023. március 31.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Porga Gyula s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző

A kivonat hiteles.

Veszprém, 2023. március 30.


.....
Szayer Anita

