



Szám: **VUI/294-2/2024**
Ügyintéző: Óhegyi Marianna
Tel.: 88/549-100 #129

Tárgy: Veszprém, Zrínyi Mikós utca 3. szám alatti, 5385 hrsz.-ú ingatlanon meglévő irodaépület bővítése emeletráépítéssel. 3 db parkoló építése a beruházás közvetlen környezetében az 5386/9 hrsz.-ú közterületi ingatlanon.
Közútkezelői nyilatkozat.
Melléklet: 1 pld. tervdokumentáció

KÖZÚTKEZELŐI NYILATKOZAT

Roadex Bt. (8200 Veszprém, Billege u. 11.) kérelmére, a Veszprém városi közutak kezelőjeként, a közúti közlekedésről szóló 1988. I. tv. 39. §, a végrehajtására kiadott 30/1988. (IV.21.) MT rendelet, az útügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI.28.) ITM rendelet, a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet, a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III.24.) Ör. rendelet, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi közutak kezeléséről szóló 9/2022. (III.24.) Ör. rendeletében foglaltak alapján **közútkezelői hozzájárulást adok a Veszprém, Zrínyi Mikós utca 3. szám alatti, 5385 hrsz.-ú ingatlanon meglévő irodaépület bővítése - emeletráépítés - miatt szükségessé vált 3 db ingatlanon kívüli parkolóhely építési engedélyezési eljárásához.**

A létesítmény megnevezése: **Veszprém, Zrínyi Mikós utca 3. szám alatti, 5385 hrsz.-ú ingatlanon meglévő irodaépület bővítése emeletráépítése miatt szükséges 3 db parkolóhely kialakítása az 5386/9 hrsz.-ú közterületi ingatlanon, a beruházás közvetlen környezetében - 500 m-en belül - építési engedélyezési eljárása.**

Engedélyezési terv: **Lantai Gyula tervező 2401 tervszámú 2024. februárban készült engedélyezési terve alapján.**

A létesítménnyel érintett közterület neve, helyrajzi száma: **Zrínyi M. utca, 5386/9 hrsz.**

Kikötéseink:

Felhívom a figyelmet, hogy hozzájárulásomat, mint közútkezelő adtam ki, jelen nyilatkozat tulajdonosi hozzájárulásnak nem tekinthető. A munkakezdési engedély kérelemhez a tulajdonosi hozzájárulást/megállapodást a kérelem mellékleteként be kell csatolni.

A tervezett parkoló építés közlekedéshatósági engedélyköteles tevékenység. A munkakezdési engedély kérelemhez a jogerős útépítési engedélyt mellékelni kell.

Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A tényleges kivitelezéshez munkaterület átadás-átvételi eljárást kell tartani, melyre Irodánkat is meg kell hívni.

Az építési területbe eső közterületi fás szárú növények eltávolításához fakivágási kérelmet kell benyújtani Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Közigazgatási Irodához. A kérelmet a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete szerinti tartalommal kell benyújtani.

A jelen közútkezelői hozzájárulásom a kiviteli munkák megkezdésére nem jogosít. A munkakezdéshez – a megkezdés előtt legalább 21 nappal – a közutak igazgatásáról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet szerinti kérelmet kell benyújtani.

A munkakezdési engedély kérelemhez közlekedéstervező által készített ideiglenes forgalomkorlátozási tervet kell benyújtani.

Tájékoztatom az igénybevevőt, hogy feltételeimet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vonatkozó hatályos jogszabályok és ügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írtam elő.

A megállapított feltételekkel szemben – a hivatkozott törvény 42/A. § (2) bekezdése alapján – a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Ügyi Osztály (cím: 8200 Veszprém, Kistó u. 1.), mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely az előírt feltételeket módosíthatja.

Hozzájárulásom engedélyköteles létesítmény esetén a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, nem engedélyköteles létesítménynél két éven túli munkakezdés esetén a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Veszprém, 2024. március 11.

Porga Gyula polgármester megbízásából:


Öveges Bálint
 üzemeltetési csoportvezető



Kapják:

1. Lantai Tamás – Roadex Bt. 8200 Veszprém Billege utca 11. + melléklet
- ② Vagyongazdálkodási csoport - helyben
3. Nyilvántartás
4. Irattár