

PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
PÁLYÁZATOT ÍR KI A CODE - DIGITÁLIS ÉLMÉNYKÖZPONT BÉRLET
JOGCÍMÉN TÖRTÉNŐ HASZNOSÍTÁSÁRA

Hasznosítási feltételek

A Veszprém 131 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Dózsa György utca 2. szám alatti — önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon elhelyezkedő CODE - Digitális Élményközpont (a továbbiakban: „Ingatlan”) bérlet jogcímén történő hasznosítására irányuló nyilvános pályázat a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021(XI.25) önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően (továbbiakban: Vr.) került kiírásra az alábbi feltételekkel:

1. Pályázati feltételek

- 1.1. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bérlemény a pályázat kiírásakor bérlet jogcímén hasznosítva van. A nyertes pályázóval kötendő bérleti szerződés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének bérleti szerződés jóváhagyására vonatkozó döntését követően köthető meg és 2024. december 31. napja előtt nem léphet hatályba.
- 1.2. Pályázó tudomásul veszi, hogy a nyertes pályázóval kötendő bérleti szerződés 15 éves határozott időre kerül megkötésre.
- 1.3. A Pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan tovább hasznosítása nyilvános, átlátható és megkülönböztetés-mentes versenyeztetési eljárás lefolytatását követően annak nyertese számára történhet.
- 1.4. Pályázó köteles a bérleményben működő CODE üzemeltetésére, hasznosítására vonatkozó elképzeléseket bemutató tanulmányt a pályázathoz csatolni.
- 1.5. Pályázó tudomásul veszi, hogy az épületben jelenleg próbatermek használata biztosított művészeti célokra, így a Digitális Múzeum működtetése mellett, amennyiben az ahhoz kapcsolódó feladatok ellátását nem akadályozza vagy korlátozza, törekszik ennek további fenntartására.
- 1.6. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bérleményre, saját költségén a birtokba lépéssel egyidejűleg az ingatlan értékével arányos vagyon- és felelősségbiztosítást köt, és azt a bérlet ideje alatt folyamatosan fenntartja. Pályázó vállalja, hogy a Bérleményben lévő elektromos berendezések funkciójának működésére vonatkozó biztosítást köt. A biztosítási jogviszony folyamatos fenntartásának igazolása érdekében vállalja, hogy biztosítási szerződése szerinti fordulónapot/biztosítási időszakot követően az Önkormányzat részére az adott időszakra vonatkozó biztosítási díj megfizetését igazoló dokumentumot megküldi legkésőbb az adott időszakra fizetendő biztosítási díj esedékességét követő 5. napon. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a bérlői vagyon- és felelősségbiztosítással érintett ingatlan biztosítási értéke 2.331.266.771,- Ft.
- 1.7. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Bérlő feladata a CODE bemutató helyet magában foglaló Ingatlanrész bemutatóhelyként történő üzemeltetése, működtetése. Az üzemeltetést, működtetést Bérlő saját és támogatásból származó pénzeszközök felhasználásával teljesíti. Az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerülő minden költséget a Bérlő viseli, azokat az Önkormányzatra nem háríthatja át.
- 1.8. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a bérleti szerződés biztosítékeként 2 havi bérleti díj áfával növelt összegének megfelelő összeget köteles bérbeadó rendelkezésére bocsátani a szerződés megkötését követő 30 napon belül. Ezen összeg rendelkezésre bocsátása az Ingatlan birtokbaadásának a feltétele.
- 1.9. A Pályázó tudomásul veszi, hogy a bérleti díj éves mértéke a hazai inflációs ráta változásának arányával megegyezően kerül felülvizsgálatra.

- 1.10. A Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy a bérleti szerződés rendes felmondás esetén, a másik félhez intézett egyoldalú, írásbeli jognyilatkozat kézhezvételétől számított 180. napon szűnik meg. Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az albérleti szerződést úgy köti meg, hogy az legkésőbb a bérleti szerződés megszűnését megelőző 30. napon megszűnjön.
- 1.11. A Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy az Ingatlan használatával kapcsolatban felmerülő költségek (különösen, de nem kizárólagosan a közüzemi költségek, biztosítási költségek, garanciális jogok érvényesítésével összefüggő szerződésekből származó kötelezettségek stb.) a Bérletet terhelik.
- 1.12. A Pályázó tudomásul veszi, hogy az Ingatlan az ET-INF-2022/199705 számú Támogatási Szerződés alapján biztosított forrásból került felújításra. Pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy a Bérbeadó számára a Támogatási Szerződésben előírásra kerülő kötelezettségek teljesítésében felhívásra közreműködik.
- 1.13. A Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy köteles együttműködni a Támogatási Szerződésben a Bérbeadó számára előírt ellenőrzési kötelezettség teljesítésében. Köteles az ellenőrzési kötelezettség teljesítéséhez szükséges, rendelkezésére álló adatokat, dokumentumokat a Bérbeadó rendelkezésére bocsátani az erre irányuló felhívást követő 5 munkanapon belül. Helyszíni ellenőrzés során köteles az ellenőrzést végző szervezet számára a bérleménybe való bejutást biztosítani.
- 1.14. A Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben a Bérletnek felróható okból a Bérbeadónak a Támogatási Szerződéssel összefüggő támogatás visszafizetési kötelezettsége vagy egyéb fizetési kötelezettsége keletkezne, Pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy ezen kötelezettségek teljesítéséért, megfizetéséért a Bérbeadó helyett helyt áll.

2. Bérleti díj- és értékadatok:

- 2.1. Az Ingatlan minimális bérleti díja licittárgyalás során kerülhet meghatározásra (ld. 5. pont). Az Ingatlan minimális bérleti díját VMJV Önkormányzata az alábbiakban állapította meg:

Hrsz.	Ingatlan címe	minimális nettó bérleti díj (Ft/hó)
131	Dózsa György utca 2.	2 742 000 Ft

A nettó bérleti díjat és a pályázati biztosíték összegét a mindenkor hatályos adótörvényben meghatározott mértékű ÁFA terheli!

- 2.2. A 2.1. pontban meghatározott minimális bérleti díj alatt adott ajánlatot tartalmazó pályázat érvénytelen!
- 2.3. Bérlet a fizetési kötelezettségének csak banki átutalással tehet eleget.

3. A pályázat benyújtásának módja:

Az ajánlattevők ajánlataikat cégjelzés nélküli, zárt borítékban, az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidőn belül, és megadott helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel nyújthatják be.

A borítékon fel kell tüntetni az alábbi szöveget:

„Pályázat a CODE - DIGITÁLIS ÉLMÉNYKÖZPONT bérlet útján történő hasznosítására”

- 3.1. A pályázatok beérkezési határideje: **2024. december 2. napja 9⁰⁰ óra.**

- 3.2. A pályázatok benyújtásának helye: **8200 Veszprém, Házgyári út 1. szám, – „VKSZ” Zrt. székhelye, 1. emeleti titkárság.**
- 3.3. A zárt és sértetlen borítékok átvételéről a kiíró átvételi elismervényt köteles adni az átvételi időpontot is rögzítve.

4. A pályázat kötelező tartalmi elemei:

- 4.1. A pályázathoz csatolni kell:
- 4.1.A. a pályázati dokumentáció megvásárlásáról szóló igazolást,
- 4.1.B. a pályázati dokumentáció mellékletét képező – kitöltött és a pályázó által aláírt – pályázati adatlapot,
- 4.1.C. a pályázati dokumentáció mellékletét képező – kitöltött és a pályázó által aláírt – pályázati nyilatkozatot,
- 4.1.D. a cégszerűen aláírt okiratban tett nyilatkozatát, mely szerint a nemzeti vagyronról szóló törvényben meghatározottak szerint átlátható szervezetnek minősül (gazdasági társaságok esetén)
- 4.1.E. hozzájáruló nyilatkozatot – a személyes adatok kezelésével kapcsolatban
- 4.1.F. 30 napnál nem régebbi, hiteles cégkivonat (gazdasági társaságok esetén),
- 4.1.G. eredeti aláírási címpéldányt, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintát (gazdasági társaságok esetén).
- 4.1.H. a pályázati dokumentációban kért, a bérleményben működő CODE üzemeltetésére, hasznosítására vonatkozó elképzeléseket bemutató tanulmányt.

5. A pályázat felbontása, licitárgyalás:

- 5.1. A pályázatok bontása 2024. december 2. napján 9:30 órakor a kiíró, - több pályázó esetén – közjegyző jelenlétében, 2024. december 5. napján 9:00 órakor történik. A pályázat felbontási eljárás a pályázati eljárás lebonyolítóján, ill. a közjegyzőn kívül – tekintettel a járványügyi kockázatra – más személy nem vehet részt.

Ha az ajánlattevők közül többen azonos összeg megfizetésére tettek ajánlatot, vagy az ajánlatok között a nettó bérleti díj 5%-ánál nem nagyobb a különbség, licitárgyalásra kerül sor, melynek időpontjáról, feltételeiről és módjáról e-mailben küldünk értesítést.

- 5.2. A pályázó a licitárgyalás helyén, annak megkezdése előtt köteles bemutatni:
- 5.2.A. személyi igazolványát,
- 5.2.B. közokiratba foglalt képviseleti meghatalmazást, ha a pályázó nem személyesen vesz részt a licitárgyaláson.
- 5.3. Kiíró fenntartja magának a jogot az időpontok módosítására.
- 5.4. A regisztrálás lezárása után a licitárgyalás vezetője bejelenti, hogy mely pályázat(ok) tartalmazza(k) a rögzített legmagasabb nettó bérleti ajánlatot, majd ezen összeg tekintendő a licitálási alapnak (induló bérleti díj).
- 5.5. A licitálást addig kell folytatni, amíg a pályázók bármelyike ráajánl a másik pályázó ajánlatára.
- 5.6. Amennyiben nincs további ráajánlás, a licitárgyalás vezetője a megajánlott legmagasabb bérleti díj háromszori hangos kijelentésével kihirdeti, hogy melyik pályázó bérleti díjra vonatkozó ajánlata az adott ingatlan esetében a legmagasabb.
- 5.7. Ugyanígy kihirdeti a sorrendben másodikként, valamint harmadikként stb. legmagasabb összeget ajánló pályázót és ajánlati összegét.

- 5.8. A licitárgyalás során tett ajánlatok szerint véglegesülnek az Ingatlan bérleti díjára vonatkozó ajánlatok, ezzel együtt az Ingatlan bérleti díja.
- 5.9. Amennyiben a licitárgyaláson valamely ajánlattevő nem jelenik meg, vagy az 5.2. pont szerint nem képviselteti magát, abban az esetben a jegyzőkönyvben a pályázó által benyújtott pályázatban megajánlott bérleti díjára vonatkozó ajánlat kerül – végleges ajánlatként – rögzítésre.
- 5.10. Kettő, vagy több pályázat esetén, ha az ajánlatok bontásán, valamint a licitárgyaláson a licitálásra jogosult ajánlattevők nem jelentek meg, vagy az 5.2. pont szerint nem képviseltették magukat vagy az azonos ajánlatot tevők nem tettek újabb, magasabb összegű ajánlatot, ill. újabb ajánlataik egymással megegyező összegű bérleti díjra vonatkoznak, akkor a jegyzőkönyvben végleges ajánlatként az azonos értékek kerülnek rögzítésre.
- 5.11. Egy érvényes ajánlat esetén licitárgyalásra nem kerül sor, a jegyzőkönyvben a pályázatban írásban megajánlott érték kerül rögzítésre.
- 5.12. Ha az ajánlatok bontásán, ill. az ártárgyaláson az azonos érvényes ajánlatot tevők nem jelentek meg, vagy az 5.2. pont szerint nem képviseltették magukat vagy a jelen lévő azonos érvényes ajánlatot tevők nem tettek újabb, magasabb összegű ajánlatot, ill. újabb ajánlataik egymással megegyező összegű bérleti díjra vonatkoznak, az azonos ajánlatot tevő pályázók szerződéskötési jogosultságának sorrendje a közjegyző jelenlétében sorsoláson kerül kiválasztásra.

6. A pályázatok értékelése, eredményhirdetés:

- 6.1. A tulajdonosi jogkör gyakorlója a pályázati feltételeknek megfelelő ajánlatokat az összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján bírálja el az alábbi bírálati szempontok figyelembevételével:

Értékelési szempontok	Súlyozás
Ajánlott bérleti díj összege	80
CODE üzemeltetésére, hasznosítására vonatkozó koncepció	20
<i>Összesen</i>	<i>100</i>

1. Táblázat: Értékelési szempontok és súlypontok

- 6.2. A pályázatok értékelésére a pályázatok bontását – amennyiben sor kerül rá, úgy a licitárgyalást – követő 3 napon belül kerül sor.

7. Érvényességi feltételek:

- 7.1. Jelen pályázati kiírásnak megfelelő pályázatok tekinthetők érvényesnek.
- 7.2. A valótlan adatok, információk közlése a pályázatból való kizárást eredményezi.
- 7.3. Az érvénytelen pályázatot benyújtó ajánlattevő nem jogosult a szerződéskötésre.

8. Szerződéskötés, fizetés szabályai:

- 8.1. A pályázati eljárás eredményét, valamint a bérleti szerződést Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: „KGY”), a pályázat bontását követő első – legkésőbb második – ülésén hagyja jóvá.
- 8.2. A bérleti szerződés megkötésére – a KGY előző pontban rögzített döntéséről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított – 15 napon belül kerül sor. A bérleti szerződés (jelen dokumentációban meg nem határozott) részletes tartalmát és feltételeit kizárólag a kiíró határozza meg.
- 8.3. Amennyiben a bérleti szerződést a megadott határidőn belül az arra jogosult nem köti meg, úgy elveszti a szerződéskötési jogosultságát.

8.4. A 8.3. pontban foglaltak bekövetkezése, illetve a bérleti szerződéstől való egyoldalú bérleti elállás, vagy a szerződés meghiúsulását eredményező bérleti szerződésszegés esetén a kiírónak haladéktalanul értesítenie kell a sorrendben második, majd esetleg újabb eredménytelenség esetén a harmadik eredményt elért pályázót a szerződéskötési jogáról.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. A pályázó az ajánlatához, annak benyújtásának időpontjától kezdődően egészen a pályázatok bontásától számított 60. napig kötve van (ajánlati kötöttség). Az ajánlati kötöttség hatálya alatt – az 5. pontban részletezett licittárgyalás során bekövetkező bérleti díj-módosítás kivételével – az ajánlat nem módosítható.

9.2. A pályázati felhívás a tulajdonos Önkormányzat számára nem jelent szerződéskötési kötelezettséget. Az Önkormányzat fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot – indokolás nélkül – az eljárás bármely szakaszában visszavonja, vagy eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a szerződéskötést megtagadja. Ez esetben a pályázó a költségei megtérítésére nem tarthat igényt.

9.3. Jelen pályázati dokumentációban, valamint annak mellékletében foglalt adatokat a kiíró munkatársai legjobb tudásuk szerint állították össze, ennek ellenére előfordulhatnak adminisztrációs, illetve egyéb tévedések, melyekért a tulajdonos Önkormányzattal, illetve munkatársaival szemben semminemű igény nem érvényesíthető.

9.4. Az ajánlattevő köteles saját felelősségére a meghirdetett vagyonelemmel kapcsolatos közhiteles nyilvántartások adatairól és a bérlet tárgyának tulajdonságairól, állagáról, állapotáról (akár saját költségére szakértő igénybevételével) a pályázat benyújtását megelőzően meggyőződni.

9.5. Az ajánlattevő nem igényelhet térítést a kiírótól ajánlata kidolgozásáért. A pályázat elkészítésével és a pályázaton való részvétellel kapcsolatos költségek – az ajánlat érvényességétől, ill. eredményességétől függetlenül – az ajánlattevőt terhelik.

9.6. Egy pályázó csak egy ajánlatot tehet, vagy egy pályázaton csak egy ajánlattételben vehet részt akár önállóan, akár konzorcium tagjaként.

9.7. Valótlan adatok közlése esetén a pályázót a kiíró kizárhatja a pályázaton való részvételből.

9.8. A megkötendő szerződésre a magyar jog az irányadó.

9.9. Valamennyi – jelen pályázati kiírásban nem szabályozott kérdésben – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályozási tekintendők irányadónak.

10. További információ beszerezhető személyesen hétköznapokon ügyfélfogadási időben a +36 20/973-8650 telefonszámon!

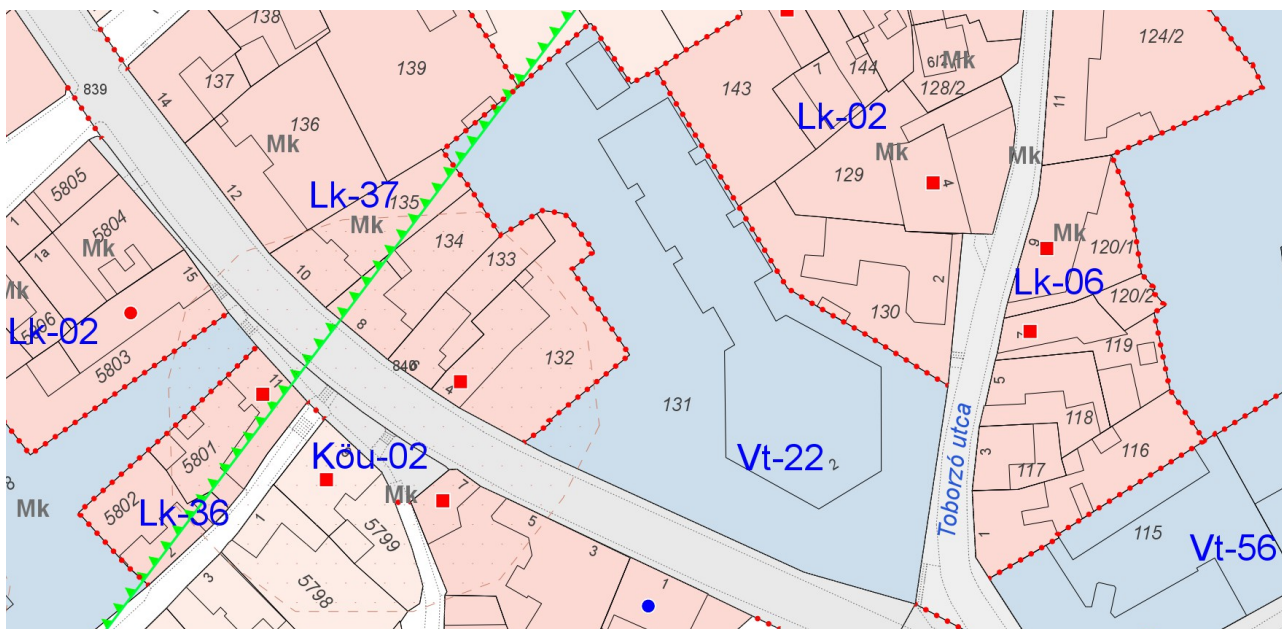
Veszprém, 2024. 11. 05.

dr. Temesvári Balázs sk.
vezérigazgató
„VKSZ” Veszprémi Közütemi Szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Veszprém belterület 131 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Dózsa György utca 2. szám alatti – ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan). Korábban a fenti helyrajzi számú ingatlanban működött a Városi Művelődési Központ, valamint a Dohnányi Ernő Zeneművészeti Szakközépiskola.



Az Ingatlan a Szabályozási Terv szerint Vt-22 településközpont terület besorolású. Rendeltetési jellege „kivett művelődési központ és udvar”. Az Ingatlan területe 5513 m², amelyen egy 4377 m² területű épület helyezkedik el.



A pályázat tárgyát képező Ingatlanon valósul meg a „Digitális Múzeum kialakítása a volt Dimitrov Művelődési Központban” támogatási megnevezésű projekt (a továbbiakban: CODE). Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a kihasználatlan volt művelődési központ épületének kulturális célú hasznosítását határozta el a Veszprém-Balaton Európa Kulturális Fővárosa 2023 EKF programsorozat keretében. Ennek érdekében Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. március 24. napján támogatási szerződést (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) kötött (ET-INF-2022/199705 számon) a Veszprém-Balaton 2023 Zrt.-vel.

Az épületben digitális élményközpont és kiállítás kerül elhelyezésre. Az elhelyezendő digitális vetített élmény fő elemei a vetített immerzív tér és a vendégfunkciókat is magába foglaló projektszoba, valamint a kiállítás.

Az elkészülő beruházás nem csak térségi, hanem országos, sőt európai viszonylatban is egy kiemelt fejlesztésnek minősül, hiszen hasonló funkcióval bíró létesítmény Veszprémhez legközelebb Linzben, illetve Párizsban található, amelyek rendkívül magas kapacitáskihasználtság mellett nagy sikerrel működnek.

Az épületben a korábban elkészült tervdokumentációk alapján egy digitális élményközpont és kiállítási tér kerül kialakításra, amelynek célja, hogy a XXI. század igényeinek megfelelő digitális kiállítótér és élményközpont jöhessen létre.

A támogatással érintett fejlesztéssel egy olyan központi digitális művelődési központ valósul meg, ami nemtől és kortól függetlenül bárki számára biztosítja a rendezvényekhez történő hozzáférést, hosszú távon pedig Veszprém városának központi kulturális/digitális centrumává válik.

Az épületben az alábbi fő funkciók kerülnek kialakításra az infrastrukturális fejlesztés keretében:

- vetített immerzív tér („HEXAGON”),
- vendégfunkciókat is magába foglaló projektszoba („STUDIO”),
- interaktív digitális kiállítás,
- a rendeltetészerű használatához szükséges egyéb kiegészítő létesítmények.

A projekt fejlesztése nem érinti a teljes épületet, hanem annak kizárólag a déli épületszárnyát, a hatszögletű fejpületrészt, és a hozzá közvetlenül csatlakozó nyak épületrészt.

Elvégzett beavatkozások:

1) Nyak épületrész:

- Teljes esztétikai felújítás készült a nyak épületrész külső felületén. Ebben az épületrészben helyezkednek el az állandó használatú helyiségek és a vizesblokkok.
- Új kijárat épült az udvar felé, és a meglévő lépcső kiegészült két új karral.
- Az 1. és 2. emeleten egy-egy vizesblokk megmaradt és felújításra került egymás felett, ezek kis kiegészítéssel meglévő állapotukban megmaradtak. Csak szaniter csere és mennyezet csere készült ezekben a hely is égekben. A szinteken található másik két vizesblokk teljes egészében kibontásra került.
- A földszinten a meglévő WC blokkokban „facelift” jellegű kiegészítő festések készültek a belsőépítészeti koncepcióban szereplő megoldással. A vizesblokkban a meglévő fülkeajtók helyére egy új válaszfal vázrendszer került belsőépítészeti koncepció szerinti frontokkal.
- A meglévő aljzatokon a burkolatok a szükséges helyeken pótlásra kerültek.
- Padlóréteg bontás csak az új lépcsőkarok környezetében valósult meg.
- A mennyezetek a szükséges minimális mértékben kerültek visszapótlásra.

2) Fejpület:

- A fejpület területén a legnagyobb felújítási munkák az emeleten történtek, a földszint nagy részén megmaradt a szerkezet.
- A földszinti padló és üvegfalak eredeti szerkezetei megmaradtak, ott felületi felújítások és hibajavítások valósultak meg.
- A főbejárati szélfogó üvegfalai korszerűsítésre kerültek és ezzel együtt a szélfogó padló szerkezete is végleges megoldással került megújításra.
- A bejárati homlokzat földszinti részén új fogadófelületek készültek, az emeleten pedig az ablakok befalazása és a homlokzati meglévő rabc felület tisztítása után egységes új hálórősítéses vakolat készült, hogy a felület sík, és mind textúrájában, mind színében egységes legyen.
- Az emeleten a külső homlokzati fal teljes egészében korszerűsítésre került, egy, a mellvédeket és attikafalat is letakaró polikarbonát homlokzati rendszer került kiépítésre.
- A belső térben a vetítőterem és az ahhoz kapcsolódó funkciók kiépítése történt a meglévő szerkezetek bontását, átalakítását és átépítését követően. Ezekben a terekben a kivitelezés során nagy figyelmet igénylő magas hanggátlású falak kerültek kiépítésre.

Mozgáskorlátozott személyek az akadálymentes parkoló területéről tudják a bejáratot önállóan megközelíteni. Az épület keleti oldalán található parkolóban van lehetőség a kisbusszal érkező mozgássérültek le- és felszállására.

A bejárat szélfogóba nyíló kétszárnyú ajtók egyik nyitott szárnyának tiszta belmérete 90 cm. Az ajtók mindkét oldalán biztosított a kerekesszékesek számára a megfordulási lehetőség.

Az épületben továbbá akadálymentes padlóburkolatok, emelőlap, akadálymentes mellékhelyiség és pelenkázó, hangosrendszerek, biztonsági jelzőberendezések kerültek kialakításra.

A Támogatási Szerződés 5.7. f) pontjában, valamint az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 102. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kérelmeztük Támogatótól, hogy az érintett Veszprém, Dózsa György utca 2. szám alatti, 131 hrsz.-ú ingatlan beruházás bérbeadás útján történő hasznosításhoz az előzetes támogatói hozzájárulást megadja. A Támogató a MEH engedélye alapján az Ingatlan bérbeadás útján történő hasznosításhoz a 2024. február 15. napján kelt határozatában hozzájárult.