



Szám: ÖNK/1-1/2025.

ELŐTERJESZTÉS
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
2025. január 30-i
Közyűlésére

Tárgy: Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Molnárné Kovács Gabriella
közbeszerzési referens

Az előterjesztést megtárgyalta: Veszprém MJV Önkormányzata Közgyűlésének:
Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága

Tájékoztató, döntést nem igényel.

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Lohonyai Bernadett
aljegyző, irodavezető

Tisztelt Közgyűlés!

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4-11. §-a és az egyes önkormányzati rendeletek tartalmazzák a polgármesterre és a bizottságokra átruházott hatásköröket. Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Közgyűlést tájékoztatni kell.

Polgármesterre átruházott hatáskörben meghozott döntések:

1. Rendszeres és rendkívüli települési támogatások:

(2024. november 1. – 2024. december 31.)

1. Rendkívüli támogatások	87 fő	1.845.000,-Ft
2. Gyógyszertámogatás	28 fő	420.000,-Ft
3. Köztemetés	5 fő	695.833,-Ft
4. Lakásfenntartási támogatások	146 fő	876.000,-Ft
5. Adósságcsökkentési támogatás	-	-
6. Gyermekes bérlet	296 fő	-
7. Szünidei étkeztetés	3 fő	23.076,-Ft
8. Szünidei étkeztetés hátrányos helyzetű	-	-
9. Beiskolázási támogatás	-	-

2.

(2024. november 23. – 2025. január 14.)

Döntés típusa	db	Összesen (Ft)
Közútkezelői hozzájárulás/elutasítás	30	304.000,-
Közterület bontási engedély/elutasítás	1	-
Közterület bontási engedély módosítása	-	-
Útvonalengedély ügyében	1	-
Közút forgalmi rendjének kialakításáról	-	-
Közút forgalmi rendjének változásáról	-	-
Útellenőri felszólítás	2	-
Kézbesítési vélelem	-	-
Hőségriasztás	-	-
Szakhatósági állásfoglalás kérés ügyének áttétele	-	-
Behajtási engedélyek	54	Díjmentes
Közterület foglalással kapcsolatos hatósági szerződések	24	500.975,-

3.**2024. október 1. – 2024. október 31.**

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
1.	80.000 Ft és járulékai erejéig jelzálogjog törlési engedély Zágor János és Zágorné Mészáros Anna Tündi tulajdonában lévő 8412 Veszprém, Halastói út 5. számú ingatlan vonatkozásában	Vr. 5. melléklet 9. pontja	2024.11.13.	STR/593-2/2024
2.	Bérleti szerződés 1. módosítása a Patent Hostel Kft.-vel (8200 Veszprém, Jókai M. u. 8. szám (199 hrsz.) alatt lévő ingatlan)	SZMSZ 4. § 19. pontja	2024.11.13.	STR/446-3/2024
3.	Lakásbérleti szerződés megkötése Solténszky Ráhel Saroltával a Veszprém, Komakút tér 2. II/201. szám alatti lakásra 2024.10.01. - 2024.12.31. napjáig	Lakásrendel et 1. § (2) bekezdése	2024.11.19.	STR/286/2024
4.	Bérlő kijelölés Galamb Ilona tekintetében a Veszprém, Házgyári út 1. IV/400. szám alatti lakásra 2024.07.01. - 2025.06.30.	SZMSZ 4. § (23) bekezdése	2024.11.19.	STR/597/2024
5.	Lakásbérleti szerződés megkötése László Norberttel a Veszprém, Haszkovó utca 35/A. I/5. szám alatti lakásra 2024.11.01. - 2025.01.31. napjáig	Lakásrendel et 1. § (2) bekezdése	2024.11.20.	STR/660/2024
6.	Lakásbérleti szerződés megkötése Bogdán Ildikóval a Veszprém, Stromfeld Aurél utca 2. VI/36. szám alatti lakásra 2024.10.01. - 2024.12.31. napjáig	Lakásrendel et 1. § (2) bekezdése	2024.11.25.	STR/659/2024
7.	Lakásbérleti szerződés megkötése Orsós Gézával és Orsós Irmával a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. III/304. szám alatti lakásra 2024.10.01. - 2026.09.30. napjáig	Lakásrendel et 1. § (2) bekezdése	2024.11.25.	STR/658/2024

8.	Megállapodás megkötése Farkas és Fogl Kft.-vel a Veszprém, Posta utca 15. bérlemény közműtartozás részletfizetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 2. pontja	2024.11.27.	STR/178/2024
9.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, 012/51 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.11.12.	STR/536-7/2024
10.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Reguly Antal u. 11., 4059 hrsz. ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.11.12.	STR/531-2/2024
11.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Sorompó utca 4946/27 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 5. melléklet 19a. pontja	2024.11.15.	STR/568-4/2024
12.	Tulajdonosi nyilatkozat Hatóság részére a Veszprém-Gyulafirátót, É-i lakóterület úthálózat fejlesztés csapadékvíz-elvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 3. pontja	2024.11.08.	STR/544-4/2024
13.	Haszonbérleti szerződés megszüntetése Horváthné Csizmadia Elvirával a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 59. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.11.13.	STR/595-2/2024
14.	Megállapodás a Veszprém, Sorompó u. 4946/26 hrsz.-ú ingatlan vízellátása, szennyvíz- és csapadékvíz elvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.11.26.	STR/558-3/2024
15.	Megállapodás a Veszprém, Sólyi utca 7., 4086/85 hrsz.-ú ingatlanon épülő Társasházi lakóházak ivóvízellátása, szennyvíz- és csapadékvíz-elvezetése munkálatai tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.11.26.	STR/578-2/2024
16.	Tulajdonosi nyilatkozat az Veszprém, Szajkó utca 1963/87 hrsz. 5 lakásos	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.11.26.	STR/582-2/2024

	társasház vízbekötés felbővítése, lakásonkénti és közösségi főmérősítése, szennyvízbekötése tárgyában			
17.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, 2184/52, 56, 57 hrsz. Czigler VEE-2486_3 villamos energia- ellátás című beruházás tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.11.26.	STR/177-7/2024
18.	Lakásbérleti szerződés megkötése Horváth Csillával a Veszprém, Zrínyi Miklós utca 25. II/18. szám alatti lakásra 2024.10.01. - 2026.09.30. napjáig	Lakásrendel et 1. § (2) bekezdése	2024.12.05.	STR/669-1/2024
19.	Lakásbérleti szerződés megkötése Schall Tamással a Veszprém, Klapka György utca 4/C. III/11. szám alatti lakásra 2024.11.18. - 2025.01.31. napjáig	Lakásrendel et 1. § (2) bekezdése	2024.12.05.	STR/670-1/2024
20.	Együttműködési megállapodás Veszprém, Akácfa u. 38., 3598 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.12.03.	STR/585-2/2024
21.	Tulajdonosi nyilatkozat az Veszprém-Gyulafirátót, Magyali utca 7., 9578/8 hrsz.- ú ingatlan ivóvízellátása és szennyvízelvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.12.03.	STR/620-2/2024
22.	Tulajdonosi nyilatkozat a Veszprém, Pápai út 6605/4 hrsz.-ú ingatlan szennyvízelvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.12.03.	STR/596-2/2024
23.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Csermák Antal u. 7. társasház, 5555 hrsz.-ú ingatlan csapadékvíz- elvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.12.05.	STR/621-2/2024
24.	Tulajdonosi nyilatkozat a Veszprém-Gyulafirátót, 10057/59 hrsz.-ú Pásztor u.	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.12.05.	STR/622-3/2024

	44., 10057/60 hrsz.-ú Pásztor u. 42., és a 10057/61 hrsz.-ú Pásztor u. 40. szám alatti ingatlanok vízellátása, szennyvízelvezetése tárgyában			
25.	Tulajdonosi nyilatkozat a Veszprém, Fejesvölgy utca 5., 6284 hrsz.-ú ingatlan szennyvízelvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.12.05.	STR/630-2/2024
26.	Nyilatkozat a Veszprém, Erzsébet liget 1. szám alatti, 5054 hrsz.-ú ingatlanon a Laczkó Dezső Múzeum távközlési hálózat kiépítése tárgyú beruházásra vonatkozóan	Vr. 5. melléklet 3. pontja	2024.12.05.	STR/594-2/2024
27.	Haszonbérleti szerződés kötése Bódis Ágnessel a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 56. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.05.	STR/172-5/2024
28.	Haszonbérleti szerződés kötése Rontó Lászlónéval a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 42. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.13.	STR/195-5/2024
29.	Haszonbérleti szerződés kötése Karsayné Egresi Judittal a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 31. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.13.	STR/196-4/2024
30.	Haszonbérleti szerződés kötése Németi Krisztiánnal a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 17. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.13.	STR/174-5/2024
31.	Haszonbérleti szerződés megszüntetése Koronczi Árpádnéval a Veszprém belterület 5315 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 76. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.09.	STR/631-2/2024
32.	Együttműködési megállapodás a Veszprém,	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.12.13.	STR/629-2/2024

	Fejesvölgy utca 7., 6280 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában			
33.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Házgyári út 2157 hrsz.-ú (Komfort Bázis Kft. VEE-2856) ingatlan villamos energia ellátása 2. verzió tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.12.13.	STR/539-3/2024
34.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Szikra u. 60., 1308 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.12.18.	STR/661-2/2024
35.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Viola u. 52., 4168 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2024.12.18.	STR/662-2/2024
36.	Tulajdonosi nyilatkozat az Veszprém, Kinizsi Pál utca 26., 6010 hrsz.-ú ingatlanok szennyvízelvezetése tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2024.12.18	STR/655-2/2024
37.	Haszonbérleti szerződés kötése Kulcsár Györggyel a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 32. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.18.	STR/564-7/2024
38.	Haszonbérleti szerződés kötése Csík Éva Valériával a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 54. sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.18.	STR/566-6/2024
39.	Haszonbérleti szerződés kötése Gertner Jánosnéval a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 59 sz. ingatlanrészre	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2024.12.18.	STR/595-10/2024

4.
2024. november 16. – 2025. január 15.

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
--	---------------	---------------------	--------------	-------------

1.	Fejlesztőközpont Kft. támogatása	Civil rendelet 7. § (2) bekezdése	2025.01.06.	PKB/956/2024.
----	----------------------------------	-----------------------------------	-------------	---------------

5.

2024. november 21. – 2024. december 31.

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
1.	Bírálóbizottság kijelölése Veszprém, Török Ignác utcában várakozóhelyek és járda építése tárgyában	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.03.	ONK/229/2024.
2.	Bírálóbizottság kijelölése Veszprém város önkormányzati kezelésben lévő útjainak, úthoz tartozó műtárgyainak, valamint gyalogos felületeinek fenntartása és karbantartása tárgyában	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.03.	ONK/230/2024.
3.	Közbeszerzési Terv módosítása 2024.12.03.	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.03.	-
4.	Pm-i döntés eljárás megindításáról és közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról - Utak és gyalogos felületek karbantartása 2025	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.05.	ONK/230/2024.
5.	Pm-i döntés eljárás megindításáról és közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról -Veszprém, Török Ignác utcában parkoló építése	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.05.	ONK/229/2024.
6.	BB kijelölés Veszprém Városháza "A" épület nyílászáró cseréjének kivitelezési munkái tárgyában	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.12.	ONK/239/2024.
7.	Pm-i döntés eljárás megindításáról és közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról - Veszprém Városháza "A" épület	SzMSz 4. § 14. pontja	2024.12.13.	ONK/239/2024.

	nyílászáró cseréjének kivitelezési munkái tárgyában			
8.	Közbeszerzési Terv módosítása 2024.12.13.	SzMSZ 4. § 14. pontja	2024.12.13.	-

6.

2024. november 26. – 2024. december 31.

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
1.	Feladat ellátási szerződés az egészségügyi alapellátás 4. számú területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzetére	SZMSZ 4. § 7. pontja	2024.12.19.	JOL/1071-5/2024
2.	Feladat ellátási szerződés az egészségügyi alapellátás 25. számú területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzetére	SZMSZ 4. § 7. pontja	2024.12.17.	JOL/674-14/2024
3.	Feladat ellátási szerződés az egészségügyi alapellátás 3. számú területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzetére	SZMSZ 4. § 7. pontja	2024.12.18.	JOL/726-9/2024.
4.	Feladat ellátási szerződés az egészségügyi alapellátás 12. számú területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzetére	SZMSZ 4. § 7. pontja	2024.12.17.	JOL/703-7/2024.
5.	Megállapodás az egészségügyi alapellátás 4. számú területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzetére kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről	SZMSZ 4. § 8. pontja	2024.12.19.	JOL/1071-4/2024
6.	Megállapodás az egészségügyi alapellátás 15. számú területi ellátási kötelezettségű háziiorvosi körzetére kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről	SZMSZ 4. § 8. pontja	2024.12.17.	JOL/306-8/2024.
7.	Megállapodás az egészségügyi alapellátás 3. számú területi ellátási kötelezettségű házi	SZMSZ 4. § 8. pontja	2024.12.18.	JOL/726-8/2024.

	gyermekorvosi körzetére kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről			
--	--	--	--	--

7.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) és (3) bekezdése alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva úgy döntött, hogy **néhai Papp Sándort** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata **saját halottjának tekinti.**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) és (3) bekezdése alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva úgy döntött, hogy **néhai Dr. Kégl Tamást** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata **saját halottjának tekinti.**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) és (3) bekezdése alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva úgy döntött, hogy **néhai Balogh Elemért** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata **saját halottjának tekinti.**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a köztemetők üzemeltetéséről és a temetési tevékenység egyes kérdéseiről szóló 21/2010. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 12. § (2) és (3) bekezdése alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva úgy döntött, hogy **néhai Török Lajost** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata **saját halottjának tekinti.**

8.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés 29. pontja alapján a polgármester átruházott hatáskörben eljárva 2025. évben Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában **2025. december 29-31. időszakra igazgatási szünetet rendelt el.**

Köziülési Bizottságra átruházott hatáskörben meghozott döntések:

1. A Bizottság a 199/2024. (XII. 02.) határozatával jóváhagyta a Veszprémi Petőfi Színház 2023/2024. évi művészeti évadának szakmai beszámolóját a határozat mellékletében szereplő tartalommal. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse a Veszprémi Petőfi Színház igazgatóját.

2. A Bizottság a 200/2024. (XII. 02.) határozatával jóváhagyta a Kabóca Bábszínház 2023/2024. évi művészeti évadának szakmai beszámolóját a határozat mellékletében szereplő tartalommal. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse a Kabóca Bábszínház igazgatóját.
3. A Bizottság a 201/2024. (XII. 02.) határozatával jóváhagyta a Kabóca Bábszínház Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását a határozat mellékletében szereplő tartalommal. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről a határozat megküldésével értesítse a Kabóca Bábszínház igazgatóját.

Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben meghozott döntések:

1. A Bizottság a 161/2024. (XII. 05.) határozatával Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 1837 hrsz. alatti – természetben a Veszprém, Temetőhegy utca 8. szám alatt található – „kivett beépített terület” megnevezésű ingatlant – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 44. § b) pont bb) alpontja alapján versenyeztetési eljárás mellőzésével – a Veszprém 1837/A hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa részére értékesítésre jelölte ki. A Bizottság az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 9.200.000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 12.000.000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság felkérte a „VKSZ” Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló eljárás lefolytatására.
2. A Bizottság a 163/2024. (XII. 05.) határozatával Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém 16022 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót településrészben, a „Tik hegyen” található – „kivett zártkerti művelés alól kivett terület” megnevezésű ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelölte ki. A Bizottság az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 700.000,- Ft összegben, határozta meg. A Bizottság az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 1.000.000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottakon túl az ingatlan értékesítésének pályázati feltételeként az alábbiakat határozta meg: Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben több pályázó nyújt be vételi ajánlatot, abban az esetben a Kiíró közjegyző előtti ártárgyalást folytat le a vételár megállapítása érdekében, függetlenül a megajánlott vételár-összegek közötti különbségek nagyságától. Kiíró az ártárgyalás során a licit lépcső nagyságát 100.000,- Ft

összegeben állapítja meg. A Bizottság felkérte a "VKSZ" Zrt.-t az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

3. A Bizottság a 164/2024. (XII. 05.) határozatával jóváhagyta a Veszprém 6438/3 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Veszprémvölgyi út mögötti park területén – ingatlanon lévő 44,74 m² nagyságú büfé és 45,57 m² WC funkciójú épületeket érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint bérbeadó – és a Patent Hostel Korlátolt Felelősségű Társaság – mint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § 1. pontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősülő bérlő – közötti bérleti szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Bizottság felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Városstratégiai és Városmarketing Bizottságra átruházott hatáskörben meghozott döntések:

1. A Bizottság a 173/2024. (XII. 05.) határozatával a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. 2025. évre tervezett szakmai tevékenységéről készített összefoglalót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadta. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről tájékoztassa a Veszprémi Turisztikai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.
2. A Bizottság a 174/2024. (XII. 05.) határozatával elfogadta a Kolostorok és Kertek Kft. 2024. évi szakmai beszámolóját és 2025. évre tervezett szakmai tevékenységének bemutatását a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntéséről a Kolostorok és Kertek Kft.-t értesítse.
3. A Bizottság a 175/2024. (XII. 05.) határozatával elfogadta a "VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Bizottság elfogadta a "VKSZ" Veszprémi Közülemi Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. évi parkfenntartási és köztisztasági feladatok munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről a "VKSZ" Zrt.-t értesítse.
4. A Bizottság a 176/2024. (XII. 05.) határozatával jóváhagyta az önkormányzati erdőkről szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal.
5. A Bizottság a 177/2024. (XII. 05.) határozatával elfogadta a 2024. évi fakivágásokról és fásításokról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal.
6. A Bizottság a 179/2024. (XII. 05.) határozatával a településrendezési eszközök előírásaira tekintettel a Veszprém-Gyulafirátót 16022 hrsz.-ú, természetben a „Tik hegyen” található ingatlan értékesítésre történő kijelölését megelőzően Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lefolytatandó

célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatához ajánlást nem fogalmazott meg. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről értesítse Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottságát.

7. A Bizottság a 180/2024. (XII. 05.) határozatával a településrendezési eszközök előírásaira tekintettel a Veszprém 1837 helyrajzi számú ingatlan értékesítésre történő kijelölését megelőzően Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete 39. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lefolytatandó célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatához ajánlást nem fogalmazott meg. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a döntésről értesítse Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottságát.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a tájékoztatót tudomásul venni szíveskedjen.

Veszprém, 2025. január 16.

Porga Gyula

- **Vr=** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet
- **SzMSz=** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet
- **Lakásrendelet=** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 30/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet
- **Civil rendelet=** Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a civil szervezeteknek nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 28/2023. (IX.28.) önkormányzati rendelet