

**TELEPÜLÉSKÉPI SZAKMAI KONZULTÁCIÓ**

<b>Helyszín:</b>	8200 Veszprém, Óváros tér 9., Polgármesteri Hivatal (210-es iroda)		
<b>Megkeresés és tájékoztatás módja:</b>	E-papír		
<b>Ügyiratszám:</b>	FOE/109 -2/2025		
<b>Időpont:</b>	2025. február 05.		
<b>Tárgy:</b>	Kádár utcai parkoló határoló falán, Csermák lépcső felőli oldalán emléktábla kihelyezése a kézilabda sport helyi meghonosítóinak tiszteletére		
<b>Érintett ingatlan címe:</b>	Veszprém, Csermák lépcső felőli falfelület	<b>Helyrajzi számok:</b>	5744/5
<b>Ügyintéző:</b>	Vajcs Ferencné Németh Erzsébet		
<b>Konzultáción résztvevők:</b>	Sulyok Balázs Ede főépítész Adamecz Zoltán - Együtt Veszprémért Egyesület - elnökségi tag, felterjesztő		

A 2025. február 03 -án településképi szakmai konzultációra benyújtott Veszprém, Csermák lépcső melletti határoló falon, Hrsz. 5744/5 ingatlanon emléktábla kihelyezésére vonatkozó dokumentációjával kapcsolatosan - településképi szempontból - az alábbi észrevételek kerülnek rögzítésre:

1. Az ingatlan a Veszprém MJV Önkormányzata „Helyi Építési Szabályzatról” szóló, 24/2017. (IX.28.) rendelete (továbbiakban: HÉSZ) 1. mellékletében foglaltak alapján „Településközpont terület” (Vt-41) építési övezetbe tartozik és a földrészlet C” hidrogeológiai védőövezetben fekszik.
2. Az ingatlan a „településkép védelméről” szóló, 23/2017. (IX.28.) számú önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) 3. melléklete alapján „Történeti beépítésű városközpont terület” településkarakterbe tartozik, helyi értékvédelmi területen belül helyezkedik el.
3. A Veszprém Megyei Jogú Város Köztéri Műalkotások Munkacsoportja a 2024. november 20-án kiadott, 9/2024.(IX.20.) határozatával elfogadta az emléktábla kihelyezését.
4. **A tervezés során településképi védelmi szempontból figyelembe kell venni a TKR a 6-8.§, 23.§, valamint a 27-28.§ vonatkozó előírásait.**

**A településképi szakmai konzultációra benyújtott dokumentáció alapján a 700x500 mm befoglaló méretű, 20 mm vtg. homogén fehér márvány emléktábla helye, kialakítása (mérete, megjelenése) településképi szempontból támogatható.**

5. A továbbiakban településképi bejelentési eljárás lefolytatása szükséges, azt a TKR 8. melléklete, 1.a), e) pontja és a 2.13. pontjában foglaltak, TKR. 34-36.§ alapján lehet megtenni. A településképi bejelentési kérelem ÉPÍTETŐ által aláírt formanyomtatványát, valamint a TKR 36.§-ban meghatározott tervdokumentációt hivatali kapun keresztül kell beküldeni.

.....  
**Sulyok Balázs Ede**  
**főépítész**