

# MŰSZAKI LEÍRÁS

Hufbau-Piedl Építőpont – Veszprém, Tartu utca 1. 4781/21 hrsz.-on létesülő  
parkoló állások engedélyezési terve

## **Megbízó:**

Pield Invest Kft.  
8200 Veszprém, Gladsaxe utca 4..

## **Munkaszám:**

2023/U-09099

### **1. Előzmények:**

Pield-Ker Kereskedelmi és Szolgáltató Kft megbízása alapján a KREATÍVTERV Kft elkészítette a Veszprém, Hufbau-Piedl Építőpont – Veszprém, Bottrop utca 1. 4781/21 hrsz. ingatlanon létesülő merőleges parkoló állások útépítési engedélyezési tervét.

Az érintett területen a közúti burkolat északi oldalán az ingatlan határa a és a közúti burkolat között egy cca. 7,00 m széles szabad felület található, mely területen a beruházó merőleges parkoló állások kialakítását tervezi. A létesítmény megépítéséhez az útkezelő Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala előzetes hozzájárulását megadta.

### **2. Meglévő állapot:**

A Bottrop utca az déli intézményközpont területén található, egykor annak északi oldali kivezető útja volt. A 8-as számú főút 2022-es fejlesztése során azonban az utca zsákutca jelleget kapott, a 73-as számú főútra történő kicsatlakozása megszűnt. A Bottrop utcai közúti burkolat szélessége 6,30 – 6,50 m között változó, az északi oldalon „K” szegéllyel határolt, a déli oldalon murvázott padka és vízelvezető árok van. A közúti burkolat tetőszelvényen épült, a csapadékvíz elvezetése megoldott.

Az útburkolat északi oldalán közvilágítási oszlopsor található, mellette széles murvázott található. A létesülő parkoló helyén lévő murvázott padka és nyílt vízelvezető árok található.

Az utcában a közműhálózat kiépített, a közúti burkolat alatt és mellett több szolgáltatót vezetéke is megtalálható. Ezekkel kapcsolatban beavatkozás nem szükséges, csak a felszíni műtárgyak szintre emelését kell elvégezni.

A csapadékvíz elvezetés a létesülő parkolók helyén lévő nyílt árok előtt megoszlik, a Tartu – Bottrop utca csatlakozásában lévő és a Tartu utcát keresztező átereszt a Tartu utca irányából érkező csapadékvizet a Bottrop utca keleti ága felé lévő befogadóba vezeti el. A létesülő parkoló helyén lévő árok csak a Bottrop utcai nyugati oldalán és ott is csak az útburkolat felén összegyűlő csapadékvizet vezeti el.

### **3. Tervezett állapot:**

A tervezett parkolóhelyek a beruházó tulajdonában lévő HUFBAU Áruház Tartu utca 1 szám alatt lévő létesítményének kiegészítő parkolóhelyeinek elhelyezésére szolgál. Az áruházi forgalomhoz szükséges parkolóhelyek annak létesítése során már biztosítottak voltak, a létesülő parkoló állások a létesítményt működtető személyzeti gépkocsik elhelyezését biztosítja majd. Ennek megfelelően, illetve a parkolóból

a létesítmény irányába tartó gyalogos forgalomnak megfelelően a parkolóhelyek mellett önálló gyalogjárda építését nem tartottuk szükségesnek.

A Bottrop utca a 8-as számú főúti fejlesztés során a gyűjtő- kivezető úti funkcióját elvesztette és zsákutca jelleggel átépült. Az azon haladó forgalom jelenleg a HUFBAU Piedl áruházhoz érkező illetve az onnan távozó forgalom maradt, a forgalom nagysága az eredeti forgalom töredékére csökkent. A merőleges parkoló állások kialakításának akadálya nincsen.

A tervezés során figyelembe vett alapadatok az alábbiak voltak.

- |  |  |
|--|--|
| - Útkategória:   | B.VI.d.C vegyes forgalmú kiszolgáló út                         |
| - Tervezési sebesség:  | 30 km/ó  |
| - Forgalmi sáv:  | 2x1 forgalmi sáv széles, 6,30 - 6,50<br>burkolati szélességgel |
| - Parkoló állásokkal érintett hossz:   | 93,50 fm   |
| - Tervezett parkoló burkolat oldalesése:   | 2,5 % szegély irányába   |
| - Meglévő útburkolat burkolat oldalesése:  | 1,5 – 4,0 % között változó                                     |
| - Burkolati szélek csatlakozása, lekerekítő ívek:  | 2,50 m   |
| - Legnagyobb hossz-esés:   | 0,71 %   |
| - Legkisebb hossz-esés:  | 0,26 %   |
| - Merőleges parkoló állások mérete:  | 2,50 m x 5,00 m  |
| - Merőleges parkoló felület megnövelt mélysége<br>a láthatósági szempontok figyelembe vételével: | 6,40 m – 6,50 m között változó.                                |

### 3.1 Helyszínrajzi kialakítás:

A tervezett helyszínrajzi kialakításokat az U-2 részletes helyszínrajzon ábráztuk. A tervezett közterületi kapcsolatot a Bottrop utcai burkolat biztosítja.

### 3.2 Magassági vonalvezetés:

A magassági vonalvezetés kialakítása során a Bottrop utca meglévő aszfalt burkolatát illetve annak jobb oldali burkolat széle mellett megépített „K” szegély vonalat vettük figyelembe. Mivel a terep északi irányból déli irányba lejt, kisebb mértékű tereprendezés szükségessé válik a kivitelezés során a parkoló állások és a közterületi határ közötti területen.

### 3.3 Keresztmetszeti kialakítás:

A tervezett térkő burkolatú parkoló állások esetében a tervezett méretek a 5,00 m x 2,50 m-es szélességek.

Tervezett pályaszerkezet:

A tervezett létesítmény a kisforgalmú utak típus pályaszerkezetére vonatkozó útügyi előírások szerint határoztuk meg. A létesítményt az abban szerepeltetett A1 forgalmi terhelési osztályba soroltuk be. A kisforgalmú utak kötőanyag nélküli alaprétteggyel terveztük meg, a kissé kötött talajtípushoz tartozóan.

- 5 cm vtg. Ac 11 kopóréteg
- 15 cm vtg. CKT alaprétteg
- 25 cm vtg. FZKA zúzottkő vagy 25 cm vtg. murva ágyazat.

A burkolati szélek megtámasztására külön szükség nincsen, a meglévő aszfalt burkolt szélének vágását követően a két aszfalt burkolat csatlakoztatása elvégezhető. A hézagot utólagos bitumen kiöntéssel kell vízzáróvá tenni. A létesülő parkolók külső oldalát kiemelt szegély megtámasztással

kell kialakítani. A parkolók esetében a kiemelt szegélyek magassága 10 cm-es kiállással készülnek.

A meglévő illetve a tervezett felületek esetében az alépítmény állékonyságát az alábbiak szerint kell biztosítani.

Az alatalaj az alábbi geofizika jellemzőkkel kell rendelkezzen:

- $\text{Trg} = 95\%$  -o tömörség illetve minimum  $E_2 = 50 \text{ MN/m}^2$  teherbírási érték.

A tervezett ágyazat építés során az alábbi geofizika jellemzőkkel kell rendelkezzen:

- $\text{Trg} = 95\%$ -os tömörség illetve minimum  $E_2 = 75 \text{ KN/m}^2$  teherbírási érték.

### 3.4 Vízelvezetés:

A burkolatokra hulló csapadékvíz elvezetést a mélypontokban megépített víznyelők biztosítják és kötik be a 30-as gerincvezetékekbe. Az egyes víznyelők által érintett burkolat felületek  $200 \text{ m}^2$ -es mértéket fednek le az alábbiak szerint.

- |  |                          |                |
|--|--------------------------|----------------|
| - 1-es vízgyűjtő terület, 19 db parkolóhely: | 480 m <sup>2</sup>       |                |
| - 2-es vízgyűjtő terület, 7 db parkolóhely:  | <u>85 m<sup>2</sup></u>  |                |
| <b>összesen:</b>                             | <b>565 m<sup>2</sup></b> | <b>0,06 ha</b> |

A gerincvezetékekkel összegyűjtött csapadékvíz a HUFBAU Áruház területén lévő olajfogó műtárgyba kerül bevezetésre, mely műtárgy a keletkezett csapadékvíz mennyiség tisztításához szükséges tartalék kapacitással bír.

A vízelvezető csatorna kivezetéseinek olajtisztító műtárgy elhelyezésére került sor. A csapadékvíz befogadója az Önkormányzati kezelésben lévő Bottrop utcai nyílt vízelvezető árok.

A csapadékvíz elvezetése önálló szakági terv készült a fenti elvek alapján.

### 3.5 Forgalomtechnika, forgalmi és baleseti adatok:

A tervezett állapot kialakításhoz szükséges forgalomtechnikai elemek elhelyezést az U-3-es számú Forgalomtechnikai helyszínrajzon került feltüntetésre.

Baleseti adatok:

A tervezett létesítménnyel kapcsolatban baleseti adatok nem állnak rendelkezésre.

Forgalmi adatok:

A tervezett létesítményhez kapcsolódóan a beruházó adatai szerint a dolgozói létszám miatt 26 db parkolóhely kialakítására kerül sor. Ennek oka a váltott műszakban illetve az egyéb kapcsolódó tevékenységekhez tartozó dolgozói létszám.

### 3.6 Közművek:

A tervezés során a szükséges közmű egyeztetéseket elvégeztük, az egyeztetési jegyzőkönyveket csatoltuk.

Az érintett területen több közművezeték is megtalálható az alábbiak szerint.

- közvilágítási oszlopsor és ahhoz tartozó földkábel.
- távközlési földkábel.
- ivóvíz vezeték.
- Bottrop utcai útburkolat alatt kezdő szelvényben szennyvíz csatorna.

Az építés során a közművek védelméről illetve a felszíni műtárgyak szintre emeléséről gondoskodni kell. Ilyen

A tervezett beavatkozás közműkiváltást, oszlop áthelyezést nem igényel.

### 3.8 Környezetvédelem, zajvédelem:

#### **KÖRNYZETVÉDELEM:**

Az építkezés során képződő hulladékok kezeléséről (hasznosításáról, ártalmatlanításáról) a hatályos jogszabályoknak megfelelően az engedélyes köteles gondoskodni. A hulladékkezelési tevékenység csak a környezetvédelmi hatóság külön engedélyével végezhető. A tervezett beruházás során nem keletkezik veszélyes hulladék.

A tervezett építés során az alábbi környezetvédelmi előírásoknak kell megfelelni:

- A kivitelezés során keletkezett építési törmelékeket, hulladékokat csak kijelölt lerakóhelyen, az azokra vonatkozó előírások betartása mellett lehet elhelyezni.
- A kivitelezés során csak a szükséges mértékű beavatkozásokat szabad elvégezni, a környezeten a szükségesnél nagyobb mértékű beavatkozásokat, környezet megbontását nem szabad elvégezni.
- A kivitelezés során a meglévő növényzet irtását csak a szükséges mértékben szabad elvégezni.
- A megbontott padkán kívüli területeken a zöld felületek helyreállítását el kell végezni.

A tervezett aszfalt burkolat építése kapcsán az alábbi beavatkozások várhatók.

- Meglévő humusz leszedése.
- Bevágási szelvény készítése
- Meglévő murva burkolat bontása.

A bontott anyagok esetében azok újrahasznosításáról a lehetőségek szerint az alábbiakat figyelembe véve gondoskodni kell.

- A meglévő töltés anyagot ismételten a szükséges töltésmennyiségnek megfelelő mértékben be kell építeni.
- A feleslegessé váló töltés anyagot kijelölt lerakóhelyre kell elhordani.
- A meglévő murva illetve egyéb szemcsés ágyazati anyagot ismételten ágyazati réteggént kell beépíteni.
- A kitermelt humuszt deponálni szükséges a humuszként történő ismételt felhasználásig.

#### **ZAJVÉDELEM:**

Az építés során az engedélyes (Kivitelező) köteles a vonatkozó rendeletben meghatározott zajvédelmi követelményeket betartani.

A tervezett létesítményhez külön zajvédelmi számítást nem készítettünk, mivel a létesítmény kereskedelmi és szolgáltató direkt evvel a céllal kialakított övezetben valósult meg. Számítás készítését nem tartottuk indokoltnak továbbá azért sem mivel a védendő létesítményektől (lakó ingatlanok) a 8-as számú főút választja el.

### 3.9 Hulladék gazdálkodás:

A kivitelezés során nem keletkezik veszélyes illetve egyéb hulladék. Az építés során kitermelt humusz a kivitelezést követően az épülő padka melletti területen kerül elhelyezésre.

### 3.10 Hófűvás elleni védelem:

A tervezett létesítmény külterületen található, azonban hófúvás elleni védelem kialakításra a helyi viszonyok miatt nincsen szükség. A mértékadó szélirány az úttengellyel azonos, illetve a terepi viszonyok miatt nem hófúvás veszélyes helyen került elhelyezésre a tervezett útszakasz.

### 3.11 Munkavédelem:

Az építési munka során be kell tartani az általános érvényű és eseti munkavédelmi szabályokat. Különösen ügyelni kell arra, hogy ha az építési munka forgalom alatt zajlik. Ügyelni kell arra, hogy az építési terület minden esetben el legyen korlátozva.

Az építés során a közúti közlekedés és a közúton történő munkavégzés szabályait, - így az MSZ 07-36081991. és a 20/1984 – s KM rendelet szabályait – be kell tartani. Kivitelezés csak a munkaterület hivatalos átadását követően kezdhető meg. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló útépítés forgalmi rendjének biztosításáért, a hatóságilag meghatározott és az építéshez előírt forgalomtechnikai elemek, berendezések elhelyezéséért és meglétéért a kivitelező a felelős.

A kivitelezés minden fázisában be kell tartani az érvényben lévő és a munkafázisra vonatkozó munkavédelmi szabványokat, 4/2002.(II.20.) SzCsM-EüM rendeletet, a kivitelező cég munkavédelmi szabályzatában foglalt előírásokat, továbbá a kivitelezési technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

Ezekben belül maradéktalanul be kell tartani a 3/2001 (I.31.) KÖVIM. rendeletet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről, illetve a már említett ÚT 1 – 1.145:2001 Útügyi Műszaki Előírásban foglaltakat a közúton végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzatról.

A kivitelezés csak a munkaterület átadását követően kezdhető meg, melyre az összes érdekelt meg kell hívni. A munkahely átadása egyben az üzemeltető kezelői nyilatkozata is a munkavégzés megkezdhetőségére. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás befejezéséig az építés alatt álló terület forgalmi rendjének biztosításáért, a hatóságilag meghatározott és az építéshez előírt és elhelyezett közlekedésbiztonságot szolgáló forgalomtechnikai elemek, berendezések (jelzőtáblák, korlátok, fényjelzőkészülékek, stb.) elhelyezéséért és meglétéért a kivitelező a felelős.

A kivitelező köteles a munka megkezdése előtt a saját építési technológiájának megfelelő közúti elkorlátozási tervet készíttetni és annak alkalmazásához az út kezelőjének illetve az építési hatóságnak engedélyét illetve hozzájáruló nyilatkozatát beszerezni.

A munkavédelmi tervfejezet előírásai a teljes munkaterületen végzett valamennyi munkafázisra vonatkoznak. A munkaterület fogalmába a közvetlen építési területen kívül beletartoznak mindazon területek, szállítási útvonalak, melyeket az építés érdekében a kivitelező igénybe vesz (anyagnyerőhelyek, depóniák, keverőtelepek, felvonulási terület stb.)

A kivitelező a munkát úgy köteles szervezni és végezni, hogy az életet, testi épséget vagy egészséget, valamint a vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse. A munkavédelem, tűzvédelem megszervezése, az óvószabályok és egészségügyi előírások betartása a kivitelező kötelessége.

### Előkészítő munkálatok, felvonulás, munkaterület kijelölése:

Az első lépésben a kivitelező kijelöli a tervezett állapotot. Ennek során a növényzettel benőtt területen kell munkát végezni. Ez a munka a durva tereprendezés határait és mértékét szabja meg. Ekkor a növényzettel erősen benőtt területen végzett munka munkavédelmi szempontjait kell betartani, miszerint a ruházatnak olyannak kell lennie, amely a növényzet okozta sérüléseket meg tudja akadályozni. A teljes testfelületű védőruha mellett célszerű védőkesztyű használata a tüskés növények szúrásának elkerülése, illetve a növények vagy bogarak szúrásának megakadályozására. A fej védelméhez védősisak használata kötelező, ezzel biztosítható a sűrű növényzetben közlekedés során csapódó ágak okozta sérülés elkerülése. A terepen történő mozgáshoz csak megfelelően zárt

és csúszásmentes cipőt szabad használni. A cipőnek biztonságosan védenie kell a lábat a növényzet okozta szúrásokkal és vágásokkal szemben.

A felvonulási létesítmények kialakításánál külön gondot kell fordítani a létesítmény biztonságos le- és felrakodására, a melléképület stabil, későbbi esetleges mozdulás mentes elhelyezésére.

#### Földmunka:

A földmunka végzésének eszközei az alábbiak:

- nagy teljesítményű földmunkagép, dózer, illetve rakodógép,
- szállító tehergépjármű,
- kézi eszközök (csákány, lapát, kapa, motoros fűrész stb.),
- szintező és egyéb mérőműszerek.

Első lépésben a durva terepszint kialakítására kerül sor. Ennek során a növényzet eltávolításánál amennyiben fa kivágást kell végezni a favágásnál alkalmazott munkavédelmi szabályok betartása szükséges. A fa vágását csak az erre jogosult személy végezheti a szükséges és megfelelő állapotú eszközök használatával. Védősisak, arcvédő háló vagy plexi, zárt lábbeli, védőkesztyű, megfelelő állapotú és erősségű munkaruha használata kötelező. Ezek használatára csapó ágak, a növényzetben kiálló ágak elleni védelem miatt van szükség. A kitermeléskor a döntési irányt úgy kell meghatározni, hogy a kidöntéskor a kidöntött fa semmiben ne tegyen kárt. A döntés előtt meg kell győződni arról, hogy a munkaterületen nem tartózkodik idegen személy. A döntést jelezni kell úgy, hogy mindenki számára a döntési irány, a döntéssel érintett terület teljesen egyértelmű és világos legyen. Döntéskor a szükséges tartalék eszközök a döntés közelében elérhetők legyenek, hogy az eszközök esetleges beszorulásakor gyorsan be lehessen avatkozni. A kitermelt fák elszállításához azokat megfelelő mértékben le kell gallyazni és össze kell darabolni. A gépjárműre rakodás során ügyelni kell arra, hogy a gépjármű közelében az emelés hatósugarában az emelést végző személyen kívül senki ne tartózkodjon. Az emelés során jelezni kell, hogy az emelés megkezdődött, és az emelés megkezdése előtt időt kell hagyni az érintett terület elhagyására. Az emelés megkezdését és az érintett terület nagyságát egyértelműen jelezni kell.

A növényzet eltávolítását követően a durva földmunka megkezdése előtt a munkagép kezelőjével terepszemlélt kell tartani. Ennek során a földmunkával érintett teljes felületet át kell nézni, hogy az esetlegesen a munkagépből nem észlelhető terepviszonyok is ismertek legyenek. A munkagéppel történő munkavégzés során az erre a munkafolyamatra vonatkozó munkavédelmi előírásokat kell betartani. A munkagépnek a munkavégzéshez szükséges megfelelő állapotban kell lennie, sérült vagy nem teljes értékű állapotban lévő berendezéssel munkát végezni tilos. A tereprendezéskor elszállításra kerülő föld felrakásánál külön gondot kell fordítani arra, hogy a rakodáshoz a tehergépjármű olyan helyet válasszon, ahol megsüllyedése, elbillenése, felborulása a rakodáskor történő terhelések hatására sem következhet be. A gépi munka kiegészítéséhez a munkagéppel el nem érhető helyeken kézi földmunka végzésére van szükség. Ennek során a segédmunkás a megfelelő egyéni védőeszközökkel kell, hogy rendelkezzen. A kézi eszközei megfelelő állapotban legyenek. A lapát, csákány, ásó, stb. eszközei nem lehetnek csorbultak, sérültek. A nyélhez történő rögzítésük stabil, elfordulás, illetve elmozdulás mentes kell legyen. A kézi földmunka végzését úgy kell meghatározni, hogy a dolgozók egymás hatósugarába ne legyenek, ezáltal védve legyenek az egymástól elszenvedhető sérülések ellen.

A szállító útvonal meghatározásakor a legbiztonságosabb és nem a legrövidebb útvonal kijelölése szükséges. Ez az útvonal a legkedvezőbb terepviszonyokon haladjon, minél kisebb emelkedők és lejtők, illetve a minél kisebb oldalirányú dőlésszög választása ajánlott. Az útvonal kijelölése után azt a szállítást végzőkkel részletesen át kell tekinteni. Amennyiben a szállító jármű elsüllyed, annak vontatását csak megfelelő állapotú és teherbírású drótkötéllel vagy vonórúddal szabad végezni. A gépjármű felborulásakor csak az erre szakosodott, daruval rendelkező szakkivitelező bízható meg a gépjármű talpra állításával. A szállító jármű billentésekor a gépjármű vezetőjének meg kell győződni



arról, hogy a billentés környezetében nem tartózkodik senki, illetve a lebillentést követően a terepen nem kerül elfedésre semmilyen terepelem.

A fenti szempontok betartása szükséges abban az esetben is, amikor töltés építési munkákat végeznek.

Mind a területről elszállításra kerülő, mind az oda beszállításra kerülő töltésanyag esetében a lerakóhely, illetve a töltés anyag nyerőhely minden részletre kiterjedő megtekintését a szállítás előtt a szállító járművek vezetőivel el kell végezni.

A földmunka jelölésekor a szükséges mérési munkákat el kell végezni. ekkor külön gondot kell fordítani arra, hogy a mérőléccel közlekedő figuránsnak a mérés során nehogy – a mérésre koncentrálation miatt – valamilyen tereptárgy sérülést okozhasson. Szintén gondot kell fordítani a mérőműszer elhelyezésénél arra, hogy a mérést végző személy nehogy elcsússzon, töltésoldalon lecsússzon, stb. A mérések és kitűzések során ügyelni kell a részfelületeken történő biztonságos mozgásokra.

#### Töltés, illetve ágyazat építés:

A töltés és ágyazat építés eszközei földmunka eszközein kívül az alábbiak:

- kis felületi tömörítő berendezés (padka henger, lapvibrátor)
- nagy felületi tömörítő berendezés (nagy henger)

A szállítást, illetve rakodást biztosító eszközökre vonatkozó előírásokat az előző fejezetben már részletesen ismertettük.

A tömörítő eszközök mindegyike kisépnek minősül, ennek megfelelően használatukhoz érvényes kisépkezelői igazolvány szükséges. A gépek funkciójából kifolyólag nehéz berendezések, azok szállítóeszközre rakásáról külön gondoskodni szükséges. A lapvibrátort kézi erővel fel lehet emelni, azonban ehhez minimum két ember szükséges. Az emelésnél gondosan kell eljárni, csak úgy szabad megemelni, hogy a hely ahonnan elveszük és a hely ahova tesszük között semmilyen akadályt jelentő dolog nincsen. Az eszközt megemelt állapotban minél közelebb kell lerakni és az emelést minél rövidebb ideig kell végezni. Az emelést egyenes derékkal, a lehető legkényelmesebb testtartásban, összehangoltan, egyszerre kell végezni.

Az önjáró padkahenger kézi erővel nem mozgatható. Amennyiben ezt az eszközt nem olyan eszközzel szállítják, amelyre le- és fel tud járni, az emeléshez megfelelő teherbírású daru használata szükséges. Az emelés környezetében senki sem tartózkodhat, annak megkezdését és befejezését jól hallhatóan jelezni kell. Az emeléshez megfelelő teherbírású drótkötél használata kötelező és a drótkötél rendelkezzen megfelelő rögzítő kapcsolatokkal, hurkokkal vagy fülekkel.

A tömörítő eszközök használatakor vigyázni kell arra, nehogy valaki lába a berendezés alá kerüljön. A tömörítő eszközök vibrációs rendszerben működnek, használatukkor az egyéni védőfelszerelések használata kötelező. Viselni kell a vibrációs védőkesztyűt, illetve amennyiben a berendezések működésük során a határérték feletti zajt bocsátanak ki fülvédő használata is kötelező.

Az önjáró padkahenger esetében a munka egyedül nem végezhető, mivel a kezelő esetleges cselekvőképtelensége esetén a berendezés irányítás és felügyelet nélkül haladna tovább.

Gondosan kell eljárni a gépek környezetében végzett kiegészítő kézi munkálatok során is, a kézi eszközök ne kerülhessenek a működő berendezések alá. Ekkor fennáll annak a veszélye, hogy a kézi eszközök kárt tehetnek használójukban.

#### Általános megállapítások

A munkálatok esetén minden egyes munkafázisnál az eszközöknek megfelelő és előírt egyéni védőfelszerelések használata kötelező. A munkakezdekés az egyes munkafázisok veszélyforrásaira a dolgozók figyelmét fel kell hívni. A munkaterületen csak a kivitelezést végzők tartózkodhatnak, idegeneket a területről ki kell tiltani. A munkaterületet jól látható és egyértelmű jelzésekkel jelölni kell. A munkaterületet az egyéb közlekedő forgalomtól jól láthatóan és biztonságosan el kell határolni. Amennyiben a munkavégzés egyes fázisai bárkit akadályoznának, az akadályoztatásról az érintetteket

előre értesíteni kell. Amennyiben egy útszakasz lezárásra kerül a tűzoltókat, mentőket, rendőrséget előre értesíteni szükséges. Lezárást csak az út kezelőjének engedélyével szabad végezni. A kivitelezést csak érvényes építési engedély – nem engedély köteles munka esetében közút-kezelői engedély – birtokában szabad megkezdeni.

### 3.12 Örökség- és műemlék védelem:

A tervezett létesítmény nem érint régészeti lelőhelyet vagy műemlékvédelmi területet illetve műemléki környezetet a település érvényben lévő Helyi Építési szabályzat szerint.

### 3.13 Rendezési terv:

A tervezett kialakítás összhangban van az elfogadás alatt lévő Rendezési Tervvel illetve Helyi Építési szabállyal.

### 3.14. FORGALOMKORLÁTOZÁS AZ ÉPÍTÉS ALATT

A tervezett kivitelezés megkezdése előtt a 20/1984. (XII. 21.) KPM sz. rendeletben előírt ideiglenes jelzőtáblákat és elkorlátozási elemeket a Kivitelező köteles kihelyezni.

Az ideiglenes forgalomszabályozást a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet mellékletét képező „Közutakon folyó munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági szabályzata” (e-ÚT 04.05.12.) Útügyi műszaki előírás, valamint a 20/1984. (XII.21.) KM rendelet előírásai szerint kell végrehajtani.

Ideutaló jogszabályi rendelkezés alapján, [mely a 20/1984. (XII.21.) KM rendelet 10.§. (5) bek.] "Úton folyó olyan munkavégzés esetén, amely az út forgalmát érinti, a szükséges ideiglenes forgalomszabályozási feladatra (forgalomkorlátozás, forgalomterelés) tervet kell készíteni és azt jóvá kell hagyatni.

A közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet V. fejezet 11.4 pontja alapján a forgalomkorlátozási tervet a hatáskörrel rendelkező szervekkel jóvá kell hagyatni.

A forgalomkorlátozási terv külön szakági munkarészként került dokumentálásra, de jelen tervvel együtt érvényes. Az építés alatti forgalomkorlátozást az U-5 számú helyszínrajzon ábrázoltuk.

### 3.15. KITŰZÉS

A terveken szereplő magassági adatok abszolút értelemben lévő magasságokat tartalmaznak.

A részletes kitűzési helyszínrajz a kivitelezés megkezdéséhez szükséges sarokponti koordinátákat tartalmazza, azok vízszintes értelmű helyszíni elhelyezése a megadott koordináta értékek alapján elvégezhető.

### 3.16. EGYÉB

Az építési feladattal összefüggő környezetvédelmi és egyéb engedélyek beszerzése, valamint a vonatkozó előírások betartása az Engedélyes/Vállalkozó kivitelező feladata.

A munkavégzés során a vonatkozó munkavédelmi szabványok betartandók. A műszaki terv a tervezéskor érvényben lévő és a jelen terv készítésére vonatkozó jogszabályok, szabályzatok, műszaki előírások figyelembevételével készült.

Az építendő létesítmény kialakítása, elhelyezése, a környező létesítményektől való távolsága megfelel a vonatkozó munkavédelmi és környezetvédelmi előírásoknak.



Az építés minden fázisában be kell tartani az érvénybe lévő és a munkafázisra vonatkozó szabványokat, továbbá a kivitelezési technológiai utasításban szereplő munkavédelmi előírásokat.

A műszaki terv közúti létesítmény kivitelezésére vonatkozik, ezért a bontás, építés, rakodás, anyagszállítás, anyagtárolás során a közúti közlekedés és a közúton történő munkavégzés szabályait be kell tartani.

Az építtető, kivitelező köteles a munka megkezdése előtt az elkorlátozási tervet saját technológiája szerint felülvizsgálni, és ez alapján a táblázást és elkorlátozást elvégeztetni, és annak bevezetéséhez az út kezelőjének hozzájáruló nyilatkozatát beszerezni.

### 3.17 Érintett területek:

A létesítmény kialakításához a jelenlegi viszonyokhoz képest az ingatlanviszonyok megváltoztatására nem kerül sor. Az építés által érintett terület:

- 4781/21 hrsz.-ú ingatlan Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében
- 4781/44 hrsz.-ú ingatlan a csapadékvíz befogadó műtárgy tekintetében a HUFBAU PIEDL tulajdonában és kezelésében.
- 4781/31 hrsz.-ú ingatlan a csapadékvíz befogadás tekintetében.

2023.október hó

Demény Zoltán tervező KÉ-T 19-0299