



Szám: ÖNK/1-2/2025.

ELŐTERJESZTÉS
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
2025. február 27-i
Közyűlésére

Tárgy: Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Molnárné Kovács Gabriella
közbeszerzési referens

Az előterjesztést megtárgyalta: Veszprém MJV Önkormányzata Közgyűlésének:
Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága

Tájékoztató, döntést nem igényel.

Az előterjesztés törvényességi felűlvizsgálatát végezte:

dr. Lohonyai Bernadett
aljegyző, irodavezető

Tisztelt Közgyűlés!

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4-11. §-a és az egyes önkormányzati rendeletek tartalmazzák a polgármesterre és a bizottságokra átruházott hatásköröket. Az átruházott hatáskörben hozott döntésekről a Közgyűlést tájékoztatni kell.

Polgármesterre átruházott hatáskörben meghozott döntések:

1. Rendszeres és rendkívüli települési támogatások:

(2025. január 1. – 2025. január 31.)

1. Rendkívüli támogatások	49 fő	1.025.000,-Ft
2. Gyógyszertámogatás	12 fő	180.000,-Ft
3. Köztemetés	4 fő	616.574,-Ft
4. Lakásfenntartási támogatások	75 fő	450.000,-Ft
5. Adósságcsökkentési támogatás	-	-
6. Gyermekes bérlet	164 fő	-
7. Szünidei étkeztetés	3 fő	28.846,-Ft
8. Szünidei étkeztetés hátrányos helyzetű	-	-
9. Beiskolázási támogatás	-	-

2. (2025. január 15. – 2025. február 13.)

Döntés típusa	db	Összesen (Ft)
Közútkezelői hozzájárulás/elutasítás	21	28.800,-
Közterület bontási engedély/elutasítás	3	128.725,-
Közterület bontási engedély módosítása	-	-
Útvonalengedély ügyében	3	-
Közút forgalmi rendjének kialakításáról	-	-
Közút forgalmi rendjének változásáról	-	-
Útellenőri felszólítás	-	-
Kézbesítési vélelem	-	-
Hőségriasztás	-	-
Szakhatósági állásfoglalás kérés ügyének áttétele	-	-

3. (2025. január 1. – 2025. január 31.)

Behajtási engedélyek	40 db	Díjmentes
Közterület foglalással kapcsolatos hatósági szerződések	5 db	74.150,-

4. 2025. január 1. – 2025. január 31.

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
1.	Lakásbérleti szerződés megkötése Bogdán Ferenczel és Bogdán Ferencnével a Veszprém, Stromfeld Aurél utca 9/B. II/6. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.23.	STR/62-1/2025
2.	Lakásbérleti szerződés megkötése Vörös Dórával a Veszprém, Cserhát ltp. 8. I/1. szám alatti lakásra 2024.11.01. - 2026.10.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.23.	STR/63-1/2025
3.	Lakásbérleti szerződés megkötése Szanyi Krisztinával és Szanyi Jánossal a Veszprém, Stromfeld Aurél utca 4. IX/49. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.03.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.23.	STR/64-1/2025
4.	Lakásbérleti szerződés megkötése Szekeres Erzsébettel a Veszprém, Rózsa utca 48. VI/59. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/45-1/2025
5.	Lakásbérleti szerződés megkötése Varga Primusszal a Veszprém, Kossuth Lajos utca 21/C. I/17. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/46-1/2025
6.	Lakásbérleti szerződés megkötése Bognár Ferencnével és Lendvai László Jánossal a Veszprém, Haszkovó utca 13/C. fsz/1. szám alatti lakásra 2024.09.01. - 2025.08.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/47-1/2025
7.	Lakásbérleti szerződés megkötése Szalai Szabolccsal a Veszprém, Haszkovó utca 13/B. IV/13. szám alatti	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/48-1/2025

	lakásra 2025.01.01. - 2025.06.30. napjáig			
8.	Lakásbérleti szerződés megkötése Pajor Gyulával a Veszprém, Haszkovó utca 37/B. I/6. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/49-1/2025
9.	Lakásbérleti szerződés megkötése Rupa Istvánval a Veszprém, Pápai út 37. I/1.+I/3. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.06.30. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/50-1/2025
10.	Lakásbérleti szerződés megkötése Bogdán Ildikóval a Veszprém, Stromfeld Aurél utca 2. VI/36. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/51-1/2025
11.	Lakásbérleti szerződés megkötése Somogyi Róberttel a Veszprém, Stromfeld Aurél utca 8. V/28. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/52-1/2025
12.	Lakásbérleti szerződés megkötése Kéri Andreával a Veszprém, Komakút tér 2. I/111. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/53-1/2025
13.	Lakásbérleti szerződés megkötése Füchsel Viktóriával a Veszprém, Komakút tér 2. I/116b. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.03.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/54-1/2025
14.	Lakásbérleti szerződés megkötése Vörös Lászlónéval és Vörös Lászlóval a Veszprém, Komakút tér 2. fsz/3. szám alatti lakásra 2024.10.01. - 2025.03.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/55-1/2025
15.	Lakásbérleti szerződés megkötése Albert Krisztinával	Lakásrendelet	2025.01.22.	STR/56-1/2025

	a Veszprém, Rózsa utca 48. V/47. szám alatti lakásra 2024.12.01. - 2025.02.28. napjáig	1. § (2) bekezdése		
16.	Lakásbérleti szerződés megkötése Molnár Sándornéval a Veszprém, Karacs Teréz utca 2. III./308. szám alatti lakásra 2025.01.01. - 2025.12.31. napjáig	Lakásrendelet 1. § (2) bekezdése	2025.01.22.	STR/43-1/2025
17.	Tulajdonosi nyilatkozat az Veszprém, Madách Imre utca 34., 3793/1 hrsz. ingatlan vízellátása tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2025.01.16.	STR/10-2/2025
18.	Tulajdonosi nyilatkozat az Veszprém, Madách Imre utca 32., 3793/2 hrsz. ingatlan vízellátása tárgyában	Vr. 5. melléklet 19. pontja	2025.01.16.	STR/10-3/2025
19.	Megállapodás a Veszprém, Gyökeres u. 52., 9634/2 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2025.01.09.	STR/666-2/2024
20.	Megállapodás Veszprém, Viola utca 17., 4392 hrsz. villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2025.01.10.	STR/672-2/2024
21.	Együttműködési megállapodás a Veszprém, Fűrészt utca, 2242/56 hrsz.-ú ingatlan villamos energia ellátása tárgyában	Vr. 78. § (5) bekezdése	2025.01.16.	STR/591-2/2024
22.	Haszonbérleti szerződés megszüntetése Czicza Krisztián bérlővel a Veszprém belterület 3044 hrsz.-ú ingatlanon kialakított 60/1 és 60/2 sz. ingatlanrészre vonatkozóan 2025.02.01.-től	Vr. 5. melléklet 21. pontja	2025.01.20.	STR/23-2/2025

5. 2025. január 1. – 2025. január 31.

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
1.	Pm-i döntés eljárás érvényességéről és nyertesről - Utak és gyalogos felületek karbantartása 2025	SzMSz 4. § 14. pontja	2025.01.27.	ONK/230/2024.

2.	Pm-i döntés eljárás érvényességéről és nyertesről - Veszprém, Török Ignác utcában parkoló építése	SzMSz 4. § 14. pontja	2025.01.21.	ONK/229/2024.
3.	Pm-i döntés eljárás érvényességéről és nyertesről - Veszprém Városháza "A" épület nyílászáró cseréjének kivitelezési munkái tárgyában	SzMSz 4. § 14. pontja	2025.01.27.	ONK/239/2024.

6. 2025. január 1. – 2025. január 31.

	Döntés tárgya	Átruházó jogszabály	Döntés ideje	Ügyiratszám
1.	Feladat ellátási szerződés az egészségügyi alapellátás 14. számú területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzetére	SZMSZ 4. § 7. pontja	2025.01.21.	JOL/74-4/2025.
2.	Megállapodás az egészségügyi alapellátás 14. számú területi ellátási kötelezettségű házi gyermekorvosi körzetére kötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről	SZMSZ 4. § 8. pontja	2025.01.21.	JOL/74-3/2025.

7.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés 4. pontja alapján a polgármester átruházott hatáskörben dönt az önkormányzati kötelezettségvállalást – ide értve a működési költséget is – nem igénylő pályázatok benyújtásáról.

A pályázatot benyújtó vezető partner: Socialinio Tvarumo Akademija

Program: Erasmus+ KA153 Ifjúságsegítők mobilitása

Pályázat azonosítója: KA153-YOU-D8F5F2F2

Köznevelési, Ifjúsági, Sport és Civil Bizottságra átruházott hatáskörben meghozott döntés:

A Bizottság a 3/2025. (I. 23.) határozatával jóváhagyta az Önkormányzat fenntartásában működő óvodák nyitvatartási rendjét a határozat mellékletében foglalt tartalommal. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a határozatban foglaltakról a határozat megküldésével tájékoztassa az Önkormányzat fenntartásában működő óvodák igazgatóit, továbbá gondoskodjon az óvodák nyári nyitvatartási rendjének közzétételéről a helyi médiákban, valamint Veszprém város honlapján.

Közzétételi Bizottságra átruházott hatáskörben meghozott döntés:

A Bizottság a 3/2025. (I. 20.) határozatával a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában működő Veszprémi Bölcsődei és Egészségügyi Alapellátási Integrált Intézmény tagbölcsődéinek nyári nyitvatartási rendjét a határozat mellékletében foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyta. A Bizottság felkérte a Bizottság elnökét, hogy a határozatban foglaltakról a határozat megküldésével tájékoztassa a Veszprémi Bölcsődei és Egészségügyi Alapellátási Integrált Intézmény intézményvezetőjét, továbbá gondoskodjon a bölcsődék nyári nyitvatartási rendjének közzétételéről a helyi médiákban, valamint Veszprém város honlapján.

Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben meghozott döntések:

1. A Bizottság a 3/2025. (I. 23.) határozatával a Veszprém 9109 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 41/2021. (X. 21.) bizottsági határozat 3-5. pontját hatályon kívül helyezte. A Bizottság megállapította, hogy a 41/2021. (X. 21.) bizottsági határozattal Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém 9109 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelölte ki. A Bizottság a 2. pontban meghatározott ingatlan értékét 741.000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság a 2. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb eladási árát nettó 1. 400. 000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság felkérte a "VKSZ" Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.
2. A Bizottság a 4/2025. (I. 23.) határozatával a Veszprém 9109 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 42/2021. (X. 21.) bizottsági határozat 3-5. pontját hatályon kívül helyezte. A Bizottság megállapította, hogy a 42/2021. (X. 21.) bizottsági határozattal Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém 9110 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelölte ki. A Bizottság a 2. pontban meghatározott ingatlan értékét 807.000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság a 2. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb eladási árát nettó 1. 500. 000,- Ft összegben határozta meg. A Bizottság felkérte a "VKSZ" Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.
3. A Bizottság az 5/2025. (I. 23.) határozatával jóváhagyta a Veszprém-Gyulafirátót 16022 hrsz.-ú – természetben Veszprém-Gyulafirátót településrészen, a „Tik hegyen” található – ingatlant érintő, Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata – mint eladó – és Gyurics Roland vevő közötti adásvételi szerződést a határozat melléklete szerinti tartalommal. A Bizottság felhatalmazta a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a tájékoztatót tudomásul venni szíveskedjen.

Veszprém, 2025. február 14.

Porga Gyula

- **Vr**= Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet
- **SzMSz**= Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályairól szóló 24/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet
- **Lakásrendelet**= Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 30/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet