



Ügyszám: 23015/N/341/2023/21.

Kifüggesztés napja: 2025.02.28.

H I R D E T M É N Y

Lévytel napja: 2025.03.18.

Dr. Szelényi Ildikó veszprémi közjegyző a Veszprém településen, 1997. január 18. napján meghalt **I.r Hérics János, születési neve: Hérics János** (született: Balatonfőkajár, 1918. szeptember 12., anyja születési neve: Fischer Katalin) volt 8200 Veszprém, Pipacs u. 4. alatti lakos örökhatályó hagyatéka, a Berhida településen, 2010. január 15. napján meghalt **II.r Simon Jánosné, születési neve: Hérics Mária** (született: Balatonfőkajár, 1916. október 22., anyja születési neve: Fischer Katalin) volt 8182 Berhida, Harangvirág út 1. alatti lakos örökhatályó hagyatéka és a Kecskemét településen 2011. február 4. napján meghalt **III.r. Pajkó Ferenc Lajos, születési neve: Pajkó Ferenc Lajos** (született: Veszprém, 1943. december 13., anyja születési neve: Hérics Mária) volt 6066 Tiszaalpár, Esze Tamás u. 26. alatti lakos póthagyatéka egyesített hagyatéki ügyében

– tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéka), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Csajág	Külterület	028/2	szántó	3604 m ²	3/12	315.250,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékat szallomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. február 26. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni**.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Veszprémi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Veszprém, 2025. február 26. napján.

dr. Szelényi Ildikó
közjegyző