

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 2025. április 17-én 13,00 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Szám: STR/2-5/2025.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
II. emelet Komjáthy terem

Jelen vannak a Tulajdonosi Bizottság részéről:

Hartmann Ferenc	a Bizottság alelnöke
Dr. Strenner Zoltán	a Bizottság tagja
Fenyves Zoltánné	a Bizottság tagja
Bráz Szilvia	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Varga Tamás	alpolgármester
Muraközy Péter	alpolgármester
dr. Lohonyai Bernadett	aljegyző, irodavezető
Kovács Zoltán	irodavezető
Takács Zoltán	irodavezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
Varsányi Attila	irodavezető
Madarászné dr. Ifju Bernadett	csoportvezető
dr. Kónya Norbert	csoportvezető
Kovács Judit	csoportvezető
Nagyné dr. Kerekes Zsófia	jogi referens
Pucsek Szabina	költségvetési ügyintéző
Dr. Temesvári Balázs	vezérigazgató, "VKSZ" Zrt.
Polgári István	ügyvezető, V-BUSZ Kft.
Lendvai-Frikkel Attila	ügyvezető, "VESZOL" Kft.
Salga Balázs	városgazdálkodási igazgató, "VKSZ" Zrt.
Bélafi László	ügyvezető, Swing-Swing Kft.
Ferenczy Gábor	ügyvezető, Pro Veszprém Kft.
Szabó Péter	ügyvezető, Kolostorok és Kertek Kft.
Schmeisl Anita	ügyvezető, Várkultúraplusz Kft.
Molnár Bence	ügyvezető, Patent Hostel Kft.
Sindler Attila	egyéni vállalkozó
Pém Attila	projektmenedzser, Castellum Vagyyonkezelő Igazgatóság
Surguta Orsolya	
Molnárné Kovács Gabriella	bizottsági referens

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Köszöntötte a Bizottság tagjait és a megjelenteket. Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság 7 tagjából 4 tagja jelen van. A Bizottság határozatképes.

Hiányzik Kavalecz Gábor, a Bizottság elnöke, Török Krisztián és Eszenyi László, akik előzetesen jelezték távolmaradásukat.

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Elmondta, hogy a napirend előtt tárgyalja a Bizottság a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról szóló jelentést. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e a jelentéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a lejárt határidejű határozatról szóló jelentést.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
57/2025. (IV. 17.) határozata
a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Jelentés a lejárt határidejű határozat végrehajtásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 17/2025. (II. 20.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Javaslatot tett a napirendi pontok elfogadására a kiküldött meghívóban szereplőnek megfelelően. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e ettől eltérő javaslat. Mivel kérdés, hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a napirendet.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
58/2025. (IV. 17.) határozata
a Tulajdonosi Bizottság 2025. április 17-i ülésének napirendjéről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2025. április 17-i ülésének napirendjét a következők szerint határozza meg:

Napirendek:

- 1. Döntés a Veszprém 3044 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi úti lakótelepen található – ingatlan 453 m² nagyságú részének telekkiegészítésként értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 2. Döntés a Veszprém 9194/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Vakcsai utca 2. szám alatt található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 3. Döntés a Veszprém 2504/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Bagolyvári utcában található – ingatlan földterülete forgalmi értékének felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 4. Döntés a Veszprém 2460/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fenyves utcában lévő – ingatlan forgalmi értékének felülvizsgálatáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 5. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Polgári István ügyvezető

- 6. Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról**

Előterjesztő: Bélafi László ügyvezető

- 7. Állásfoglalás a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

- 8. Döntés a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködéséről szóló megbízási szerződés módosításáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 9. Döntés a Veszprém 222 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű – természetben a Veszprém, Patak téren található – ingatlant is érintő tervezett várlift beruházás megépítése tárgyában megkötendő megállapodás jóváhagyásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 10. Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 11. A) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. 100% arányú tulajdonában lévő Pro Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről, valamint döntés a**

Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással megvalósuló megszüntetéséről

B) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és döntés a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

12. Döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Veszprém, Deák Ferenc utca 13. szám alatti ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Lamos Péter ügyvezető

13. Döntés a Várkultúrapluszt Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Schmeisl Anita ügyvezető

14. Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti (Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Molnár Bence Ferenc ügyvezető

15. Döntés Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Sindler Attila egyéni vállalkozó

16. Döntés a Swing-Swing Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2024. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Bélafi László ügyvezető

Az előterjesztések az alábbi portálon a Bizottság tagjai és a meghívottak rendelkezésére álltak:

<https://veszprem.hu/onkormanyzat/bizottsagok/tulajdonosi-bizottsag/>

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke tájékoztatta a Bizottságot, hogy a napirendi pontok tárgyalását az előterjesztő kérésére a meghívó szerinti 14. napirendi pont tárgyalásával kezdik.

1. Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti (Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Molnár Bence Ferenc ügyvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Arról érdeklődött, hogy a működtetés rentábilisnak tűnik-e, a bevételek fedezik-e a kiadásokat. Mi a meglátása a 2025 évre, vagy hosszútávra ezzel kapcsolatban.

Molnár Bence ügyvezető, Patent Hostel Kft.: Elmondta, hogy ahogyan a beszámoló is tartalmazza eddig veszteséges volt az üzemeltetés, de úgy érzik, hogy ez most kezd átfordulni. Most lépnek a harmadik évbe és most kezd el majd nullás lenni. Sikerült a fájdalompontokat kiegyenlíteniük, ami ezt a nagy költséget okozta rezszi szinten. Abban hisznek, hogy innentől kezdve már nem lesz veszteséges ez a vállalat, illetve az első negyedévi foglalások is ezt mutatják. Az eddigi évekhez képest egész magasak a foglalási számok, utolérték a 2023. év foglalási számait, ami egy tört év volt. Az előrejelzés azt mutatja, hogy minden hónapban növekedni fognak a foglalási számok. Úgy gondolja, hogy innentől kezdve rentábilis lesz.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
59/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti
(Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a
bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója
elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Patent Hostel Kft.-nek a Jókai Mór utca 8. szám alatti (Ruttner-ház) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

2. Döntés a Veszprém 3044 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi úti lakótelepen található – ingatlan 453 m² nagyságú részének telekkiegészítésként értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése.

Varga Tamás, alpolgármester: Tájékoztatta a Bizottságot, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága nem fogalmazott meg ajánlást a Tulajdonosi Bizottság számára.

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
60/2025. (IV. 17.) határozata
a Veszprém 3044 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi úti lakótelepen
található – ingatlan 453 m² nagyságú részének telekkiegészítésként
értékesítésre történő kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 3044 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Jutasi úti lakótelepen található – ingatlan 453 m² nagyságú részének telekkiegészítésként értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 3044 hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlannak a határozati javaslat 1. melléklete szerinti vázrajzban meghatározott 453 m² nagyságú részét telekkiegészítésként történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlanrész értékét 2.800.000,- Ft összegben határozza meg.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott Ingatlanrész legalacsonyabb nettó eladási árát 3.000.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a "VKSZ" Zrt.-t, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlanrész értékesítése céljából a határozat megküldésével értesítse Czicza Lászlót, és tegye meg a szükséges intézkedéseket az adásvételi szerződés előkészítése érdekében.

Határidő: 4. pont: 2025. április 30.

Felelős: Varga Tamás alpolgármester
A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:
Dr. Józsa Tamás irodavezető, kabinetfőnök

3. Döntés a Veszprém 9194/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Vakcsai utca 2. szám alatt található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése.

Varga Tamás, alpolgármester: Tájékoztatta a Bizottságot, hogy a Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága nem fogalmazott meg ajánlást a Tulajdonosi Bizottság számára.

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
61/2025. (IV. 17.) határozata
a Veszprém 9194/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót,
Vakcsai utca 2. szám alatt található – ingatlan értékesítésre történő
kijelöléséről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 9194/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém-Gyulafirátót, Vakcsai utca 2. szám alatt található – ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 9194/1 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelöli ki.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan értékét 33.100.000,- Ft összegben határozza meg.

3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az 1. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 33.100.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottakon túl az ingatlan értékesítésének pályázati feltételeként az alábbiakat határozza meg:
 - 4.1 Pályázó tudomásul veszi és elfogadja, hogy amennyiben több pályázó nyújt be vételi ajánlatot, abban az esetben a Kiíró közjegyző előtti ártárgyalást folytat le a vételár megállapítása érdekében függetlenül a megajánlott vételár-összegek közötti különbségek nagyságától. Kiíró az ártárgyalás során a licit lépcső nagyságát 100.000,-Ft összegben állapítja meg.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a „VKSZ” Zrt.-t az Ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 5. pont: 2025. május 31.

Felelős: Varga Tamás alpolgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás irodavezető, kabinetfőnök

4. Döntés a Veszprém 2504/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Bagolyvári utcában található – ingatlan földterülete forgalmi értékének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
62/2025. (IV. 17.) határozata**

**a Veszprém 2504/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Bagolyvári utcában
található – ingatlan földterülete forgalmi értékének felülvizsgálatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 2504/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém,

Bagolyvári utcában található – ingatlan földterülete forgalmi értékének felülvizsgálatáról” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém belterület 2504/2 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 15/2024. (II. 22.) bizottsági határozat 2-3. pontját hatályon kívül helyezi.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megállapítja, hogy a 15/2024. (II. 22.) bizottsági határozattal Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 2504/2 hrsz. alatti – természetben a Veszprém, Bagolyvári utcában található – ingatlan földterületét nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékesítésre jelölte ki.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2. pontban meghatározott ingatlan értékét 18.700.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 20.000.000,- Ft összegben határozza meg.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a "VKSZ" Zrt.-t az ingatlan értékesítésére irányuló eljárás lefolytatására.

Határidő: 5. pont: 2025. május 31.

Felelős: Varga Tamás alpolgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

5. Döntés a Veszprém 2460/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fenyves utcában lévő – ingatlan forgalmi értékének felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
63/2025. (IV. 17.) határozata
a Veszprém 2460/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fenyves utcában
lévő – ingatlan forgalmi értékének felülvizsgálatáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Veszprém 2460/1 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Fenyves utcában lévő – ingatlan forgalmi értékének felülvizsgálatáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Veszprém belterület 2460/1 hrsz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről szóló 114/2024. (IX. 19.) bizottsági határozat 3.-4. pontját hatályon kívül helyezi.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megállapítja, hogy a Bizottság a 24/2023. (II. 16.) bizottsági határozattal Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 39. §-a alapján lefolytatott célszerűségi, pénzügyi-gazdaságossági vizsgálatot követően a Veszprém belterület 2460/1 hrsz. alatti ingatlant nyilvános versenyeztetési eljárással történő értékestésre jelölte ki.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2. pontban meghatározott ingatlan értékét 26.000.000,- Ft összegben határozza meg.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a 2. pontban meghatározott ingatlan legalacsonyabb nettó eladási árát 27.500.000,- Ft összegben határozza meg.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 40. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a pályázati feltételeknek megfelelő ajánlatok összességében legelőnyösebb ajánlat szempontja alapján történő elbírálásáról dönt az alábbi bírálati szempontok figyelembevételével.

Értékelési szempontok	Súlyozás
Ajánlott vételár összege	90
Jelenlegi zöld felületek fenntartása	10
<i>Összesen</i>	<i>100</i>

6. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésnek Tulajdonosi Bizottsága – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021.

(XI. 25.) önkormányzati rendeletben meghatározottakon túl – az értékesítés pályázati feltételeként az alábbiakat határozza meg:

6.1 Pályázó tudomásul veszi, hogy a tulajdonos nincs az Ingatlan birtokában.

6.2 Pályázó köteles nyilatkozni az Ingatlan hasznosításáról, a meglévő zöldfelület fenntartásáról.

7. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felkéri a "VKSZ" Zrt.-t az ingatlan értékesítésére irányuló pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: 7. pont: 2025. május 31.

Felelős: Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

dr. Kónya Norbert csoportvezető

6. Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Előterjesztő: Polgári István ügyvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése

Tulajdonosi Bizottságának

64/2025. (IV. 17.) határozata

a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolóját elfogadja a határozat 1. melléklete szerint az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:

5 056 188 e Ft

Jegyzett tőke:	3 120 e Ft
Saját tőke:	305 900 e Ft
Értékesítés nettó árbevétele:	868 917 e Ft
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	2 244 103 e Ft
Adózott eredmény:	15 722 e Ft

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 15.722 eFt mértékkel. A pozitív adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok – így a V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 5. pont: 2025. május 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

7. Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról

Előterjesztő: Bélafi László ügyvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
65/2025. (IV. 17.) határozata
a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának elfogadásáról*” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolóját elfogadja a határozat 1. melléklete szerint az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	2 264 511 eFt
Jegyzett tőke:	402 100 eFt
Saját tőke:	1 416 005 eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	373 843 eFt
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	324 857 eFt
Adózott eredmény:	2 408 eFt

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a Swing-Swing Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 2 408 eFt mértékben. A pozitív adózott eredmény az eredmény-tartalékba kerül átvezetésre.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és az alapítói határozat kiállítása során a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 3. pont: 2025. május 15.

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

8. **Állásfoglalás a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról**

Előterjesztő: Lendvai-Frikkel Attila ügyvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és mellékletei elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
66/2025. (IV. 17.) határozata
a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a
2025. évi üzleti tervének elfogadásával kapcsolatos állásfoglalásról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta az *„Állásfoglalás a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. üzleti évre vonatkozó beszámolójának és a 2025. évi üzleti tervének elfogadásáról"* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. évi beszámolójával kapcsolatban úgy foglal állást, hogy a határozat 1. melléklete szerinti beszámolót jóváhagyásra alkalmasnak tartja, és javasolja a társaság taggyűlése számára a beszámoló elfogadását az alábbi, főbb adatokra figyelemmel:

Mérleg főösszeg:	47 442 eFt
Jegyzett tőke:	3 040 eFt
Saját tőke:	6 638 eFt
Értékesítés nettó árbevétele:	153 645 eFt
Anyagi és személyi jellegű ráfordítások:	150 630 eFt
Adózott eredmény:	706 eFt

2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága tudomásul veszi a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2024. december 31-i fordulónappal kimutatott adózott eredményét 706 eFt mértékben. A pozitív adózott eredmény ellenére a negatív eredménytartalék miatt osztalék kifizetésére vonatkozó döntést nem lehet hozni.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága úgy foglal állást, hogy a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit

Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti tervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága az önkormányzati tulajdonú non-profit gazdasági társaságok – így a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – következő gazdasági évére vonatkozó gazdasági tevékenységével szemben az alábbi főbb követelmények teljesítését határozza meg:
 - a) a non profit gazdasági társaságok az önkormányzati érdekek figyelembevételével és érvényesítésével kötelesek gazdasági tevékenységüket folytatni,
 - b) a közszolgáltatások magas szintű, lakossági igényeket kielégítő ellátása,
 - c) a működés, illetve a közpénzek felhasználása során az átláthatóság, gazdaságosság, költséghatékonyság, takarékoság, jogszerűség követelményeinek való megfelelés,
 - d) a gazdasági tevékenység során törekedni kell a nyereséges működésre.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait, és képviselje az Önkormányzatot a "VESZOL" Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság soron következő taggyűlésén.

Határidő: 5. pont: a társaság soron következő taggyűlése

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

9. Döntés a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködéséről szóló megbízási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Az előterjesztésben szerepel egy mondat, hogy a *„Fentieken túl a 2016. január 28-án megkötött megbízási szerződés több pontját (statisztikai szám, jogszabályi hivatkozások, bankszámla száma, megbízási díj, határidők, a felmondás szabályai, átláthatóság) érintően módosításra van szükség egy új szerződés elfogadása útján.”* Szívesen vette volna, ha már az előterjesztésben szerepelt volna az erre vonatkozó dátum megjelölése is. Ha ez megjelölhető örömmel veszi, ha nem tudomásul veszi.

Kovács Zoltán, irodavezető: Elmondta, hogy az előterjesztés melléklete az új szerződés, korábban már hatodik alkalommal módosították a régi szerződést, ami leginkább az éves elszámolás díja miatt történt. Most ezeket a kiegészítéseket beleépítették a szerződésbe.

Mivel az előterjesztéshez további hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
67/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való
közreműködéséről szóló megbízási szerződés módosításáról” szóló
előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a „VKSZ” Zrt. parkolási közszolgáltatás ellátásában való közreműködéséről szóló megbízási szerződés módosításáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

10. Döntés a Veszprém 222 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű – természetben a Veszprém, Patak téren található – ingatlant is érintő tervezett várlift beruházás megépítése tárgyában megkötendő megállapodás jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: dr. Kónya Norbert csoportvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
68/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés a Veszprém 222 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű – természetben a Veszprém, Patak téren található – ingatlant is érintő tervezett várlift beruházás megépítése tárgyában megkötendő megállapodás jóváhagyásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 222 hrsz.-ú „kivett közterület” megnevezésű – természetben a Veszprém, Patak téren található – ingatlant is érintő tervezett várlift beruházás megépítése tárgyában megkötendő megállapodás jóváhagyásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

11. Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: Takács Zoltán irodavezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Tulajdonosi Bizottságának 69/2025. (IV. 17.) határozata a „Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

12. A) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. 100% arányú tulajdonában lévő Pro Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről, valamint döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással megvalósuló megszüntetéséről

B) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és döntés a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Az előterjesztőt képviselte: dr. Kónya Norbert csoportvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
70/2025. (IV. 17.) határozata
a „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. 100% arányú tulajdonában lévő Pro
Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok
és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről, valamint döntés a
Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással
megvalósuló megszüntetéséről” tárgyú előterjesztéshez tartozó 1.
határozati javaslatról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. 100% arányú tulajdonában lévő Pro Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről, valamint döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással megvalósuló megszüntetéséről”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az A) előterjesztéshez tartozó, a Pro Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről állásfoglalás kiadásáról szóló 1. határozati javaslat elfogadását.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az A) előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
71/2025. (IV. 17.) határozata
a „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. 100% arányú tulajdonában lévő Pro
Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok
és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről, valamint döntés a
Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással
megvalósuló megszüntetéséről” tárgyú előterjesztéshez tartozó 2.
határozati javaslatról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. 100% arányú tulajdonában lévő Pro Veszprém Nonprofit Kft. üzletrészenek elidegenítéséről és a Kolostorok és Kertek Kft. megszüntetésének kezdeményezéséről, valamint döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással megvalósuló megszüntetéséről”* című

előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az A) előterjesztéshez tartozó, a Veszprém 2030 Kft.-nek a Swing-Swing Kft.-be történő beolvadással megvalósuló megszűntetéséről szóló 2. határozati javaslat elfogadását.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
72/2025. (IV. 17.) határozata
a „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és
döntés a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról” tárgyú
előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslatról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és döntés a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** a B) előterjesztéshez tartozó, a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról állásfoglalás kiadásáról szóló 1. határozati javaslat elfogadását.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta a B) előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslat elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
73/2025. (IV. 17.) határozata
a „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és
döntés a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról” tárgyú
előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslatról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. vezérigazgatójának megválasztásáról és döntés a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról” című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** a B) előterjesztéshez tartozó, a Swing-Swing Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról szóló 2. határozati javaslat elfogadását.

13. Döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Veszprém, Deák Ferenc utca 13. szám alatti ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról
Előterjesztő: Lamos Péter ügyvezető

Az előterjesztőt képviselte: dr. Kónya Norbert csoportvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt képviselő személyt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
74/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Veszprém, Deák Ferenc utca 13.
szám alatti ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény
használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója
elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 2030 Kft.-nek a Veszprém, Deák Ferenc utca 13. szám alatti ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

14. Döntés a Várkultúraplusz Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Schmeisl Anita ügyvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
75/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés a Várkultúraplusz Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám
alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2024.**

évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról” szóló előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Várkultúrapluszt Kft.-nek a Veszprém, Vár utca 17. szám alatt található (Foton Audiovizuális Centrum) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

15. Döntés Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Sindler Attila egyéni vállalkozó

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
76/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Sindler Attila e.v.-nak a Veszprémvölgyi utca 63-65. szám alatti (Kiskuti Csárda) ingatlanban végzett 2024. évi tevékenységéről, a bérlemény használatáról és továbbhasznosításáról szóló beszámolója elfogadásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

16. Döntés a Swing-Swing Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2024. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról

Előterjesztő: Bélafi László ügyvezető

Hartmann Ferenc, a Bizottság alelnöke: Megkérdezte az előterjesztőt, hogy van-e kiegészítése. Kiegészítés nem volt. Megkérdezte a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban hozzászólás, kérdés, vélemény.

Mivel az előterjesztéshez hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett, szavazásra bocsátotta az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Megállapította, hogy a Tulajdonosi Bizottság jelenlévő 4 tagja 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatot:

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Tulajdonosi Bizottságának
77/2025. (IV. 17.) határozata
a „Döntés a Swing-Swing Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a
Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2024. évi üzemeltetési
tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról” szóló előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Tulajdonosi Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Swing-Swing Kft.-nek az Acticity Mozgásközpont és a Veszprém, Hóvirág utca 1. szám alatti parkolóház 2024. évi üzemeltetési tevékenységéről szóló beszámolója elfogadásáról”* című előterjesztést. A Bizottság **javasolja a Közgyűlés felé** az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat és melléklete elfogadását.

Egyéb hozzászólás, kérdés, vélemény nem érkezett a Bizottság tagjai részéről.

Hartmann Ferenc, a Tulajdonosi Bizottság alelnöke megköszönte a Bizottság munkáját és a bizottsági ülést 13:21 órakor bezárta.

K.m.f.

Hartmann Ferenc
Tulajdonosi Bizottság alelnöke

Dr. Strenner Zoltán
Tulajdonosi Bizottság tagja

MÉRŐLD Kft.
8200. Veszprém, Lahner Gy. u. 2/2 B/3.
A munkavégző neve
Munkaszám: **4 -30/2025**

Veszprém
belterület

Adatszolg. ikt.sz: 2/ /2025

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

3039/12, 3044 helyrajzi számú földrészlet határrendezéséről

Méretarány: 1:2000

Címkoordináták	
3039/12	1 564621 197043
	2 564617 197035
3044	1 564499 197004

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

Változás előtt					Változás után					Jegyzet			
Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Térület M ha.m ²	AK	Helyrajzi szám	Alrészlet jel	Alrészlet műv. ág	Térület M ha.m ²	AK		Szolgalmi és egyéb jogok		
3039/12	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			-	0.0803	-	3039/12		kivett műhely raktár, garázs, udvar	-	0.1256	-		
3044				2.4220		3044		kivett beépítetlen terület	-	2.3767	-	4202/4/2011.07.06 vez.jog 121 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13 33565/2012/2011.07.11 vez.jog 223 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13 36067/2012/2011.07.18 vez.jog 219 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13 37311/2/2012.03.06 vez.jog 2388 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13 50919/2/2012.10.11 vez.jog 51 m ² E.ON É-dunántúli Áramhálózati Zrt. 9027. Győr, Kandó K. u. 11-13	
Összesen:				2 5023	-				2 5023	-			

A változás akarataknak megfelelően történt:

Készült: Veszprém, 2025. 03. 14.

Nyeste Gábor

készítő, minőséggarantáló

g. rend. min. s.r.: 1334/1993

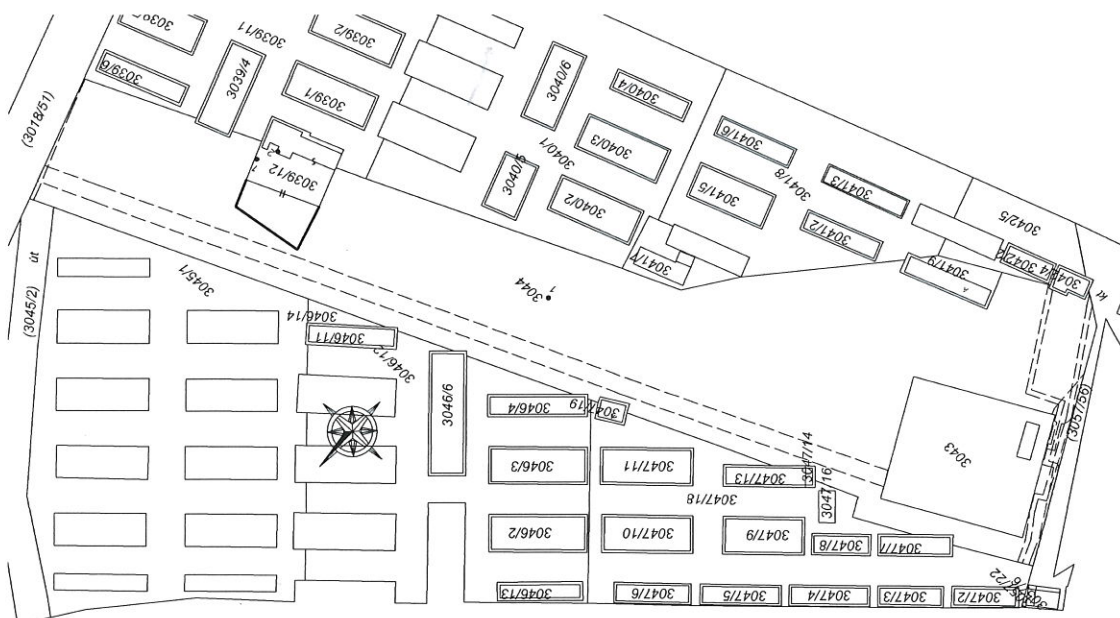
Földmérő i.g.sz.ána: **10867**

NYESTEGÁBOR
Ing. rend. sz.: 1334/93
Terveng.sz.: GD1/19-0185

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésről számított egy évig hatályos.

Veszprém, 2025. hó nap
P.H.

.....
záradékoló



1. számú melléklet a 64/2025. (IV. 17.) határozathoz



26391546-4931-113-19

Statisztikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű
Társaság**

8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.

Éves beszámoló

2024. üzleti évről

Kelt: Veszprém, 2025. március 17.


A vállalkozás vezetője (képviselője)

V-Busz Kft.
8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.
Cégjegyzékszám: 19 09 519972
Adószám: 26391546-2-19
www.vbusz.hu

26391546-4931-113-19

Statistikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2024. december 31.

V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság
ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
01.	A. Befektetett eszközök (02. + 10. + 18. sor)	4 275 872	4 344 978
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03. - 09. sorok)	29 145	13 636
03.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0
04.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
05.	Vagyoni értékű jogok	29 145	13 636
06.	Szellemi termékek		
07.	Üzleti vagy cégérték		
08.	Immateriális javakra adott előlegek		
09.	Immateriális javak értékhelyesbítése		
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11. - 17. sorok)	4 246 727	4 331 342
11.	Ingatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok	1 912	1 740
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	4 105 961	4 179 289
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	138 524	121 718
14.	Tenyészállatok	0	0
15.	Beruházások, felújítások	330	28 595
16.	Beruházásokra adott előlegek	0	0
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése		
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19. - 29. sorok)	0	0
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban		
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
21.	Tartós jelentős tulajdonosi részesedés		
22.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
23.	Egyéb tartós részesedés		
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban		
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön		
26.	Tartós hitelviszony megtestesítő értékpapír		
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése		
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
29.	Halasztott adókövetelés		

30.	B. Forgóeszközök (31. + 38. + 47. + 54. sor)	687 587	539 794
31.	I. KÉSZLETEK (32. - 37. sorok)	145 077	120 769
32.	Anyagok	65 862	65 031
33.	Befejezetlen termelés és félkész termékek		
34.	Növendék-, hízó- és egyéb állatok		
35.	Késztermékek		
36.	Áruk	79 215	55 738
37.	Készletekre adott előlegek	0	0
38.	II. KÖVETELÉSEK (39. - 46. sorok)	78 815	99 391
39.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	18 410	10 721
40.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		
41.	Követelések jelentős tulajdonosi részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
42.	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
43.	Váltókövetelések		
44.	Egyéb követelések	60 405	88 670
45.	Követelések értékelési különbözete		
46.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
47.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (48. - 53. sorok)	0	0
48.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
49.	Jelentős tulajdonosi részesedés		
50.	Egyéb részesedés		
51.	Saját részvények, saját üzletrészek		
52.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
53.	Értékpapírok értékelési különbözete		
54.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (55. - 56. sorok)	463 695	319 634
55.	Pénztár, csekkek	4 228	4 621
56.	Bankbetétek	459 467	315 013
57.	C. Aktív időbeli elhatárolások (58. - 60. sorok)	243 414	171 416
58.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	239 835	163 673
59.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 579	7 743
60.	Halasztott ráfordítások		
61.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01. + 30. + 57. sor)	5 206 873	5 056 188

Kelt: Veszprém, 2025. március 17.


 8200 Veszprém, Zrínyi u. 39.
 Cégjegyzékszám: 19 09 519972
 Adószám: 26391546-2-19
 www.vbusz.hu
 A vállalkozás vezetője (képviselője)

26391546-4931-113-19

Statisztikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2024. december 31.

V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság
ÉVES BESZÁMOLÓ MÉRLEGE
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
62.	D. Saját tőke (63.+65.+66.+67.+68.+69.+72. sor)	290 178	305 900
63.	I. JEGYZETT TŐKE	3 120	3 120
64.	54. sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken		
65.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
66.	III. TŐKETARTALÉK	837 990	837 990
67.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-626 616	-550 932
68.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0
69.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
70.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
71.	Valós értékelés értékelési tartaléka		
72.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	75 684	15 722
73.	E. Céltartalékok (74. - 76. sorok)	0	0
74.	Céltartalék a várható kötelezettségekre		
75.	Céltartalék a várható költségekre		
76.	Egyéb céltartalék		
77.	F. Kötelezettségek (78.+83.+94.sor)	3 709 237	3 386 398
78.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (79.-82. sorok)	0	0
79.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
80.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
82.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		

83.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (84.-93. sorok)	3 131 112	2 776 568
84.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
85.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
86.	Tartozások kötvénykibocsátásból		
87.	Beruházási és fejlesztési hitelek	3 131 112	2 776 568
88.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek		
89.	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
90.	Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
91.	Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
92.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	0	
93.	Halasztott adókötelezettség		
94.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (95. és 97.-106. sorok)	578 125	609 830
95.	Rövid lejáratú kölcsönök	354 544	354 544
96.	81. Sorból: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
97.	Rövid lejáratú hitelek		
98.	Vevőktől kapott előlegek	0	0
99.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	83 891	91 887
100.	Váltótartozások		
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
102.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban vállalkozással szemben		
103.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben		
104.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	139 690	163 399
105.	Kötelezettségek értékelési különbözete		
106.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
107.	G. Passzív időbeli elhatárolások (108.-110. sorok)	1 207 458	1 363 890
108.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	14 024	16 560
109.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	95 099	86 524
110.	Halasztott bevételek	1 098 335	1 260 806
111.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (62.+73.+77.+107. sor)	5 206 873	5 056 188

Kelt: Veszprém, 2025. március 17.


 8200 Veszprém, Fővárosi Műhely u. 39.
 Cégjegyzékszám: 19 09 519972
 Adószám: 26391546-2-19
 www.vbusz.hu

26391546-4931-113-19

Statistikai számjel

19-09-519972

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2024. december 31

V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság
ÉVES BESZÁMOLO EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév 2024.12.31
a	b	c	d
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	921 942	868 917
02.	Export értékesítés nettó árbevétele		
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	921 942	868 917
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása		
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)	0	0
III.	Egyéb bevételek	1 968 374	2 245 452
	III sorból: visszalírt értékvesztés	0	0
05.	Anyagköltség	469 652	485 586
06.	Szolgáltatásba vett szolgáltatások értéke	267 190	324 355
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	98 033	118 323
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	40 176
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	49	848
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	834 924	969 288
10.	Bérek	897 124	1 044 218
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	59 066	82 600
12.	Bőrlétszámok	125 568	147 997
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	1 081 758	1 274 815
VI.	Értékcsökkenési leírás	444 892	466 792
VII.	Egyéb ráfordítások	34 232	3 683
	VII sorból: értékvesztés	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	494 510	399 791
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés		
	13 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége		
	14 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége		
	15 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	216 059	17 891
	16 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott		
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		10
	17 sorból: értékelési különbözet		
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	216 059	17 901
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek		
	18 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott		
19.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége		
	19 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott		
20.	Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások	634 809	401 673
	20 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott		
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbelételek értékvesztése		
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	76	297
	22 sorból: értékelési különbözet		
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	634 885	401 970
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-418 826	-384 069
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A.+B.)	75 684	15 722
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0
X/1.	Határozott adókülönbözlet (±)		
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (C.-X.)	75 684	15 722

Kelt: Veszprém, 2025. március 17


A vállalkozás vezetője (képviselője)
V-Busz Kft.
8200 Veszprém, Tóthcsics Mihály u. 39.
Cégjegyzékszám: 19 09 519972
Adószám: 26391546-2-19
www.vbusz.hu

Adószám: 26391546-2-19
Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék szám: 19-09-519972

V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság

8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.

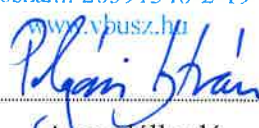
Kiegészítő melléklet
2024.

Fordulónap: 2024. december 31.
Beszámolási időszak: 2024. január 1. – 2024. december 31.

Veszprém, 2025. március 17.

V-Busz Kft.
8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.
Cégjegyzékszám: 19 09 519972
Adószám: 26391546-2-19

www.vbusz.hu



A gazdálkodó
képviselője

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

I. A vállalat bemutatása**1.) Céginformációs adatok**

Társaság:

- Cég neve: V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság
 - Rövid neve: V-Busz Kft.
 - Székhelye: 8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.
 - Alakulásának időpontja: 2018.07.26
 - Képviselőre jogosult: Polgári István
9090 Pannonhalma, Tóthegy 2/B
- Működési forma: Korlátolt Felelősségű Társaság

Közvetlen irányítást gyakorló
alapító:

Veszprém Megyei Város Önkormányzata
100,00%
8200 Veszprém, Óváros tér 9.

Fő tevékenységi kör megnev.:

49.31*08 Városi, elővárosi szárazföldi
személyszállítás

Egyéb tevékenységi körök:

49.39*08 M.m.s. egyéb szárazföldi
személyszállítás
45.20*08 Gépjárműjavítás, karbantartás
47.29*08 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
47.78*08 Egyéb m.n.s. új áru
kiskereskedelme
52.21*08 Szárazföldi szállítást kiegészítő
szolgáltatás
71.20*08 Műszaki vizsgálat, elemzés
73.12*08 Médiareklám
73.20*08 Piac-, közvélemény-kutatás
82.20*08 Telefoninformáció
82.91*08 Követelésbehajtás

Felügyelő bizottsági tagok:

Fazekas Ildikó
dr. Kónya Norbert
Kovács Zoltán

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

Könyvviteli szolgáltatásért felelős
személy:

Véber Vilmosné

Székesfehérvár, Nagyszombati út 25.

Regisztrációs szám: 174045

A Társaság könyvvizsgálója:

Signator Audit Könyvvizsgáló Kft.

Székhelye: 8200, Veszprém Radnóti tér 2.

Cégjegyzékszám: 19-09-500315

Könyvvizsgálói kamarai reg.sz.: 000753

A könyvvizsgálatért személyesen felelős: Olma-Kelemen Réka, engedély szám: 007548

A 2024. év könyvvizsgálati díja 3.600 ezer Ft, amit az éves beszámoló vizsgálatáért fizet
a Társaság.

2.) A számviteli politika fő vonásai

A társaság számviteli politikája a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak figyelembevételével készült, rögzíti a választott értékelési módszereket és eljárásokat, a beszámoló készítésére vonatkozó belső szabályozásokat.

A mérleg formája:

A Számviteli törvény 20. § (1) bekezdésének megfelelően az éves beszámolóhoz kapcsolódó – a Számviteli törvény 1. sz. mellékletében előírt – „A” változat szerinti – mérleget állítja össze.

Az eredménykimutatás formája:

A Társaság az eredménykimutatását összköltség eljárásra építve állítja össze, a Számviteli törvény 2. sz. mellékletében szereplő „A” változat szerint.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

Az eszközök és források számbavétele és értékelése a számviteli törvényben foglalt előírásoknak és alapelveknek megfelelően történik.

A beszámoló fordulónapja: 2024. december 31.

A mérlegkészítés napja: 2025. január 31.

Az eszközök és források számbavétele és értékelése a törvényben foglalt előírásoknak és alapelveknek megfelelően történik.

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás tevékenységének folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fent.

2.1. *Beszerezési árak, előállítási költségek*

A vásárolt készletek a tényleges beszerzési áron kerülnek kimutatásra. A készletek értékét növeli a beszerzésükhöz igénybe vett hitel kamata. Saját termelésű készletek és saját előállítású beruházások, valamint a késztermékek is közvetlen önköltségen kerülnek megállapításra.

A közvetlen önköltség tartalma:

- az adott tevékenységhez felhasznált anyag (tényleges beszerzési áron)
- az előállítás során felmerült közvetlen munkabérek és ennek közterhei
- egyéb, a szolgáltatás érdekében felmerült közvetlen költség

2.2. *Amortizációs politika*

Az immateriális javak esetében a törvényi kereteken belül az alábbi amortizációs kulcsokat határozta meg a társaság:

- immateriális javak elhasználódási ideje szerint

A tárgyi eszközök esetében a használati idő az alábbi

- épületek
 - hosszú élettartamú szerkezetek 50 év
 - közepes élettartamú szerkezetek 33 év
 - rövid élettartamú szerkezetek 17 év

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

- műszaki berendezések, gépek
 - járművek egyedileg - típustól függően - általában 6-10 év
- egyéb berendezések, felszerelések
 - számítástechnikai eszközök 3-7 év
 - egyéb eszközök egyedileg kerül meghatározásra
 - járművek

A 100.000 Ft alatti egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök és immateriális javak a használatba vételkor egy összegben kerülnek elszámolásra.

Terven felüli értékcsökkenést megrongálódás, elavultság következtében használhatatlanná válás miatt számol el a társaság.

További terv szerinti értékcsökkenési leírás nem számolható el abban az esetben, ha az eszköz nettó értéke a tervezett maradványértéket már elérte.

Nem nulla a maradványérték akkor, ha az eszköz beszerzésekor egyértelműen eldöntött, hogy a Kft. számára az eszköz hasznos élettartama nem éri el az eszköz műszaki-gazdasági élettartamának 80%-át, és a hasznos élettartam végén várható realizálható maradványérték jelentős. A maradványérték a tevékenység végzéséhez szükséges, társasági szinten nagy értéket képviselő egyedi eszközök vagy eszközcsoportok vonatkozásában határozható meg.

2.3. Értékvesztés kezelése

2.3.1. Befektetett eszközöknél

A befektetéseknél értékvesztés elszámolása a befektetés saját tőkéje és jegyzett tőkéjének arányában történik.

2.3.2. Vásárolt készleteknél

A készletek esetében értékvesztés elszámolása az elfekvő, megrongálódott, kevésbé használható, illetve hasznosítható készleteknél történik. Elfekvő készletnek minősíti a társaság azokat az eszközöket, amelyeknél egy éven belül nem volt állományváltozás.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

2.3.3. Követeléseknél

A követeléseknél az értékelés és értékvesztés egyedileg történik. A vevő követelések esetén azonban a csoportos értékvesztés módszerét alkalmazza a Társaság. Az értékvesztés elszámolása az alábbiak szerint történik:

1-90 nap között	15%
91-180 nap között	20%
181-360 nap között	40%
Éven túli	100%

2.4. Céltartalék képzés

A Társaság az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot képez a várható kötelezettségekre.

A Számviteli törvény előírásának megfelelően az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni, ha azokra a múltbéli, illetve a folyamatban lévő ügyletekből, szerződésekből származó harmadik felekkel szembeni fizetési kötelezettségekre, amelyek a mérlegfordulónapon valószínű vagy bizonyos, hogy fennállnak, de összegük vagy esedékességük időpontja még bizonytalan, és azokra a vállalkozó a szükséges fedezetet más módon nem biztosította.

Az adózás előtti eredmény terhére – a valós eredmény megállapítása érdekében a szükséges mértékben – céltartalék képezhető az olyan várható, jelentős és időszakonként ismétlődő jövőbeni költségekre (különösen a fenntartási, az átszervezési költségekre, a környezetvédelemmel kapcsolatos költségekre) amelyekről a mérlegfordulónapon feltételezhető vagy bizonyos, hogy a jövőben felmerülnek, de összegük vagy felmerülésük időpontja még bizonytalan és nem sorolhatók a passzív időbeli elhatárolások közé.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

II. Mérleghez kapcsolódó kiegészítés

1.) Eszközök

A mérlegben kimutatott aktívák értéke az üzleti év végén **5 056 188 ezer Ft.**

1.1. Befektetett eszközök

A kiegészítő melléklethez csatolt 1. sz. melléklet a befektetett eszközök bruttó értékének és halmozott értékcsökkenésének változását mutatja a 2024. évben.

1.2. Forgóeszközök

A társaság mérleg szerinti forgóeszközeinek értéke **539 794 ezer Ft.**

1.2.1. Készletek

Év végén a készletek könyvszerinti értéke **120 769 ezer Ft**, mely az üzemanyagkút és a teletankolt gépjárművek üzemanyagának, valamint a nem értékesített jegyek és bérletek értékét, illetve az autóbuszok és a V-Bike közbringa rendszer tartalék alkatrészeinek, valamint az értékesítésre szánt – az áruk között nyilvántartott - buszok értékét tartalmazza. A készletek kapcsán a Társaság értékvesztést nem képzett 2024.évben. **11 444 ezer Ft** összegben az áruként nyilvántartott autóbuszok értékesítéséhez kapcsolódó korábbi évben elszámolt értékvesztés került könyvelésre.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

Követelések

A lenti táblázat a 2024.évi követelések állományt mutatja:

Követelések	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Követelések áruszállításból és szolg. (vevők)	18 410	10 721
Egyéb követelések összesen	60 405	88 670
Előleg	1 200	1 535
Munkavállalóknak elszámolásra kiadott összeg	751	400
Szociálpolitikai menettér-támogatás	30 438	49 532
Táppénz (2/3 rész)	1 079	244
Tgyás, gyed, gyáp	434	1 062
Apákat megillető távolléti díj	931	140
Egyéb rövid lejáratú követelés	13 592	16 053
Bankkártya TVM automata elszámolási számla	1 704	563
Pozitív szállítók	288	100
Ajándékutalvány	0	46
V-Bike közbringa rendszerrel kapcsolatos követelés	872	16
Mobilfizetés	9 116	6 628
ÁFA	0	12 351
Összesen	78 815	99 391

1.2.2. Értékpapírok

A 2024. december 31-i záró állomány **0 Ft**.

1.2.3. Pénzeszközök

A pénzeszközök mérleg szerinti értéke **319 634 ezer Ft**, amely megegyezik a számlavezető bank által közölt záró egyenleggel, amely **315 013 ezer Ft** és a pénztár **4 621 ezer Ft** pénzkészletének összegével.

1.2.4. Aktív időbeli elhatárolások

Bevételek aktív időbeli elhatárolása	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Új busz flotta bevétel elhatárolás	228 648	162 836
Kamatbevétel elhatárolás	1 489	837
SWAP ügylet	9 698	0
Összesen	239 835	163 673

Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Áram,víz	0	256
Biztosítási díj	2 275	3 880
Bérleti díj	402	882
Adatvédelem, trafic monitor	220	1 035
Licence	229	236
Szamlazz.hu rendszerhasználat	33	36
Informatikai szolgáltatás	292	106
Egyéb	128	1 312
Összesen	3 579	7 743

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

2.) FORRÁSOK

A mérlegben kimutatott passzívák értéke az összes eszközzel egyezően **5 056 188 ezer Ft.**

2.1. Saját tőke

Tőkeelemek	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Adatok e Ft-ban
				Záró
Jegyzett tőke	3 120			3 120
Tőketartalék	837 990			837 990
Eredménytartalék	-626 616	75 684		-550 932
Lekötött tartalék	0			0
Értékelési tartalék	0			0
Adózott eredmény	75 684	15 722	75 684	15 722
Saját tőke	290 178	91 406	75 684	305 900

A Társaság jegyzett tőkéje **3 120 ezer Ft.**

Az eredménytartalék 75 684 ezer Ft-tal növekedett, mely a 2023.évi adózott eredmény átvezetése.

2.2 Céltartalék

Céltartalék képzés nem történt a 2024.évben.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

2.3 Kötelezettségek

Hosszú lejáratú kötelezettségek között 2 776 568 ezer Ft-ot tart nyilván a Társaság, mely az új buszpark vásárlásával kapcsolatos hitel összegét tartalmazza. A hitel lejáratára 2033.12.30.

Rövid lejáratú kötelezettségek	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Rövid lejáratú kölcsönök	354 544	354 544
Köt. áruszállításból és szolgáltatásokból (szállítók)	83 891	91 887
Vevőtől kapott előleg	0	0
Egyéb rövid lejáratú kötelezettség	139 690	163 399
SZJA	11 711	13 342
Nyudíj alapot megillető bevételek	32	62
TB járulék	14 665	15 153
Szocho	10 335	11 553
Innovációs járulék	1 033	563
Rehabilitációs hozzájárulás	2 923	3 542
ÁFA	4 047	0
Közszolgáltatás ellátás kapcsán képződött kötelezettség	34 729	57 291
Munkabérből levont, tovább utalt összeg	0	690
Jövedelem elszámolási számla	60 215	61 203
Összesen	578 125	609 830

A rövidlejáratú kölcsönök között a beruházási hitel éven belüli törlesztő részlete szerepel.

2.4 Passzív időbeli elhatárolások

Bevételek passzív időbeli elhatárolása	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Bevétel elhatárolás	14 024	16 560
Összesen	14 024	16 560

Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Könyviteli szolgáltatás, könyvvizsgálat	1 500	1 500
Energia	0	450
Hitelkamat	82 427	67 058
Prémium	11 147	12 964
Cafetéria	0	3 321
Busz mosatás	0	350
Pályaudvar használati díj	0	808
Üzemyag kút használat	0	70
Vírusirtó	0	3
Gépjármű biztosítás	25	0
Összesen	95 099	86 524

Halasztott bevétel	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Fejlesztési céllal kapott támogatás	1 035 481	1 238 127
Fejlesztési céllal kapott támogatás, áruként nyilvántartott eszköz	62 854	22 679
Összesen	1 098 335	1 260 806

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

III. Eredménykimutatás kiegészítése

1.) Bevételek alakulása

A társaság 2024. évi értékesítésének nettó árbevétele tevékenységenkénti bontásban.

Belföldi értékesítés nettó árbevétele	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Szerződéses járatok bevétele	20 798	26 355
Hirdetés árbevétele	42 397	10 983
Különjáratok bevétele	2 626	5 650
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	73 296	152 920
Üzleti szolgáltatások árbevétele	30 486	30 271
Jegybevétel	258 014	209 891
Bérlet bevétel	427 970	347 566
Értékesített áru bevétele	594	719
Értékesített anyag bevétele	13	45
Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	64 690	64 165
Értékesített autóbuszok bevétele	0	17 118
Közvetített szolgáltatás	49	848
EKF napijegy	16	0
V-Bike használati díj, jog bevétel, értékesített termék	993	2 386
Összesen	921 942	868 917

A Társaság 2024. évben export tevékenységet nem folytatott.

A Társaság 2024. évi egyéb bevételei az alábbiak szerint alakultak:

Egyéb bevétel	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök eredménye	253	1 549
Pót-, eljárási díjak	3 909	8 937
Káreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	24 028	31 873
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	822	457
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	1 525 708	1 742 792
Beruházásra kapott támogatás	406 271	452 417
Kifizetőhelyi költségtérítés 1%	128	185
Energiamegtakarítás hitelesített tanúsítvány alapján	5 527	5 375
Különféle egyéb bevételek	1 728	1 867
Összesen	1 968 374	2 245 452

Közszolgáltatási feladatok ellátására kapott támogatás összege **1 742 792 ezer Ft**. A buszok vásárlásával kapcsolatosan beruházási támogatás összege **452 417 ezer Ft**.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

2.) Anyagjellegű ráfordítások

2024.évben a Társaság anyagköltsége az alábbi elemekből állt:

Anyagköltség	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Anyagköltség	1 975	1 377
Áramfelhasználás	80 059	62 335
Vízfelhasználás	214	498
Gázfelhasználás	2 769	1 611
Üzemanyagfelhasználás	345 440	329 984
Segédanyag	638	494
Gépjármű alkatrészek, kenőanyagok, karbantartási anyagok	11 933	65 236
V-Bike pótlakatrészek	116	0
Tisztítószer felhasználás költsége	951	1 097
Menetjegyek	649	129
Hőpapír	16 440	17 427
Munkaruha, védőruha	5 565	2 752
Szerszámok, műszerek	329	296
Jelzőtábla	875	0
Számítástechnikai anyagok	512	701
Nyomtatvány, irodaszer	1 187	1 649
Összesen	469 652	485 586

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

2024. évi igénybevett szolgáltatások alakulása:

Igénybevett szolgáltatások értéke	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Hírdetés	469	436
Postaköltség	1 454	1 752
Ügyvédi munkadíj	5 897	5 250
Megállóhely használati díj	9 936	9 967
Gépkocsi bérleti díj	6 328	2 880
Telephely bérlet	16 115	18 951
Informatikai eszközök bérleti díj	1 281	1 071
Ingatlan bérleti díj	31 252	36 643
Gépjárművek külső-belső takarítása	6 627	9 053
Gépjárművek karbantartási, javítási, mentési költsége	42 864	55 529
Egyéb bérleti díj	2 103	2 368
Gép, berendezés bérleti díj	814	740
Számviteli szolgáltatás	12 672	15 000
Könyvvizsgálat	3 600	3 600
Bérszámfejtés	6 597	7 945
IT rendszerek komplex support díj	70 428	103 779
Táblák karbantartási, üzemeltetési ktg.	1 167	3 528
Telefon, internet	3 253	2 179
Forgalomtechnikával összefüggő karbantartási, javítási költség	6 388	3 662
Különféle egyéb karbantartási költségek	2 005	2 739
Foglalkozás eü.szolgáltatás	770	1 099
Tűz és munkavédelem	3 927	4 363
Fénymásolás, nyomtatás	754	777
Oktatás	6 433	6 126
Reklám, propaganda költség	7 570	285
Parkolási díj, úthasználat	136	8 393
Menetjegy után fizetett jutalék	7 622	3 881
Webfejlesztés, honlap módosítás	18	31
Takarítás, duguláselhárítás	70	0
Belföldi kiküldetési költségek	314	62
Külföldi kiküldetési költségek	474	237
Belföldi tagsági díjak	100	300
Nemzetközi tagsági díjak	1 035	1 135
Szemétszállítás, veszélyes hulladék ártalmatlanítás	182	1 061
Licensz díj	2 128	1755
Szállítás-rakodás, raktározás költségei	6	0
Szakértői díjak	3 185	5 083
Pénzszállítás és érmeszámlálás	418	468
Egyéb igénybevett szolgáltatás	798	2 227
Összesen	267 190	324 355

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

A lenti táblázat az egyéb szolgáltatások alakulását mutatta a 2023. és 2024. években:

Egyéb szolgáltatás	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	2 807	4 626
Pénzügyi intézetek részére fizetett kamatok, díjak	9 887	12 930
Biztosítási díj	85 339	100 767
Összesen	98 033	118 323

3.) Személyi jellegű ráfordítások

2024. évi átlagos statisztikai állományi létszám 135,76 fő volt, melyből a fizikai állomány 113,74 fő, a szellemi pedig 22,02 fő.

Megnevezés	Adatok E-Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Bérlétszám	896 284	1 043 378
Felügyelő bizottság	840	840
Összesen	897 124	1 044 218
Személyi jellegű egyéb kifizetések	59 066	82 600
Bérlétszámok	125 568	147 997
Személyi jellegű ráfordítások	1 081 758	1 274 815

Személyi jellegű egyéb kifizetések	Adatok E-Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Betegszabadság, táppénz hozzájárulás	11 416	10 280
Végkielégítés	1 895	715
Munkabajárással kapcsolatos költségtérítés	2 636	2 332
Munkáltató által fizetett biztosítási díj	3 613	8 622
Törzsgárda jutalom	1 972	5 469
Beleesetmentes km utáni jutalom	696	1 734
Gépjármű használatért fizetett költségtérítés	12 159	9 977
Temetési segély	200	326
Vezető tisztviselők felelősségbiztosítás	747	2 582
Reprezentáció	0	500
Csekély értékű ajándék	162	493
SZÉP kártya	17 213	29 713
Cafeteria készpénzben	0	29
Cafeteria vonatkozó adófizetési kötelezettség	2 607	4 561
Ingyenes vagy kedvezményes termék, szolg.	3 750	5 267
Összesen	59 066	82 600

Bérlétszámok	Adatok E-Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Szociális hozzájárulás	113 815	133 998
Rehabilitációs hozzájárulás	11 693	13 927
TB járulék kiegészítés	60	72
Összesen	125 568	147 997

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

Adatok E Ft-ban	
<u>Személyi jellegű ráfordítások</u>	<u>2024. december 31.</u>
Béreköltség	1 044 218
<i>Fizikai foglalkozásúak</i>	<i>836 415</i>
<i>Szellemi foglalkozásúak</i>	<i>207 803</i>
Személyi jellegű egyéb kifizetések	82 600
<i>Fizikai foglalkozásúak</i>	<i>65 423</i>
<i>Szellemi foglalkozásúak</i>	<i>17 177</i>
Bérfelárulások	147 997
Összesen	1 274 815

A társaság Felügyelő Bizottság tagjainak és vezető tisztségviselőinek 2024. évben folyósított juttatás

Adatok E Ft-ban			
Megnevezés	Létszám	Tiszteletdíj	Összesen
Felügyelő Bizottság és vezető tisztségviselők	4	33 149	33 149

4.) Értékcsökkenés

A társaság 2024. évben **466 792 e Ft** értékcsökkenést számolt el az alábbiak szerint.

Terv szerinti értékcsökkenés:

- ❖ 100 ezer Ft értékhatár feletti tárgyi eszközök 464 753 e Ft
- ❖ 100 ezer Ft értékhatár alatti tárgyi eszközök 2 039 e Ft

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

5.) Egyéb ráfordítások

Az egyéb ráfordítás címén felmerült ráfordítások értéke **3 683 ezer Ft**, mely a következő tételekből áll:

Egyéb ráfordítások	Adatok e Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Innovációs járulék	1 357	1 150
Gépjárműadó	33	14
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	171	929
Adóalapot növelő tételek	0	53
Alapítvány, egyesület, önkormányzat, egyéb szervezet támogatása	32 037	400
Adókhöz kapcsolódó késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	327	1
Szoklásos mértékű egyéb ráfordítás	298	828
Pénztárhiány, leltárhiány	1	303
Kerekítési különbözet	8	5
Összesen	34 232	3 683

6.) Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye

399 791 ezer Ft

7.) Pénzügyi műveletek eredménye

A lenti táblázat mutatja Társaságnak pénzügyi műveletei során keletkezett bevételeit és kiadásait:

Pénzügyi műveletek bevételei	Adatok E Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Swap ügylet	190 188	4 310
Pénzügyintézetektől kapott kamat	25 871	13 581
Deviza és valutakészletek forintba átváltásának árf. nyeresége	0	10
Összesen	216 059	17 901

Pénzügyi műveletek ráfordításai	Adatok E Ft-ban	
	2023. december 31.	2024. december 31.
Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	634 809	401 673
Deviza és valutakészlet átváltásának árf. vesztesége	76	297
Összesen	634 885	401 970

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

8.) A társasági adó levezetése:

	Adatok e Ft-ban
Társasági adó levezetése	2024. december 31.
Adózás előtti eredmény	15 722
Csökkentő jogcímek	615 915
Értékcsökkenés TAO (Tao. 7§.d.)	615 915
Növelő jogcímek	467 548
Értékcsökkenés Sztv. (Tao. 8§.b.)	466 792
Tárgyeszköz selejtezés könyv szerinti értéke (Tao.8.§ (1) d,	303
Nem a vállalkozási, bevételszerző tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások összege [Tao. tv. 8. § (1) d); 22/D. § (4); 29/A. § (7); 3. számú melléklet]	453
	-132 645
Számított adó	0
Adózott eredmény	15 722

A Társaság az adóbevallásában az adózás rendjéről szóló törvény 91/A §-ának (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot tesz, így nem fizeti meg a jövedelem-(nyereség-) minimum adóalap alapján számított adót.

A Társaság a 2024.évi eredményét eredménytartálékba helyezi.

9.) Egyéb információk

1. A Társaság vagyoni, pénzügyi helyzetét mutatószámokon keresztül vizsgáljuk, amit a 2. sz. melléklet tartalmaz.

2. Kutatás fejlesztési tevékenységet nem folytatott a Társaság.

3. 2022. évben Az új buszok beszerzésével kapcsolatosan felvett hitel esetében a Társaság kamatcsere ügyletet hajtott végre a 3 havi BUBOR + 1,8 % kamatfelár helyett fix 9,9%+1,8% kamatfelár került rögzítésre 5 éves időtartamra, kiszámíthatóvá téve a jövőbeni pénzáramokat és minimalizálva a kamatkockázatot. A kamatcsere ügylet 2027.07.28. lejárat dátummal jött létre. Az ügylet végéig felmerülő kamatot a mérlegen kívüli tételek között, a nullás számlaosztályban tartja nyilván a Társaság, ennek 2024. év végi értéke 854 803 e Ft.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

4. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételekkel, ráfordításokkal és költségekkel nem rendelkezik a Társaság. Társaság, mérlegforduló napját követően semmilyen jelentős esemény nem következett be, amely a 2024. évi beszámoló adatait jelentősen módosítaná.
5. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik a Társaság
6. A beszámoló a számvitel törvény előírásaival összhangban került összeállításra.

A Társaság 2024. évi éves Közzolgáltatási Beszámolóját határidőre, 2025. január 31-ig elkészítette, ami megfelel az Éves Megállapodásban előírt Közzolgáltatási Követelményeknek, összhangban van az előzetesen jelzett gazdálkodási tervadatokkal. A tulajdonos tájékoztatása alapján indokolt költségként a bevétellel fedezett összeget ismeri el a 2024. évi közzolgáltatási feladatok ellátásához kapcsolódóan. A keletkezett túlf finanszírozás 56 761 ezer Ft, mely kapcsán visszafizetési kötelezettség terheli a Társaságot.

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

A közszolgáltatás kapcsán felmerült költségek és bevételek elkülönítetten kerülnek nyilvántartásba.

Adatok e Ft-ban

Tétel-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév 2024.12.31	Tárgyév Közzolgáltatás 2024.12.31
a	b	c	d	e
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	921 942	868 917	833 701
02	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	921 942	868 917	833 701
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (± 03.+04.)	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	1 968 374	2 245 452	2 208 431
	III sorból: visszalát értékesítés	0	0	0
05	Anyagköltség	469 652	485 596	480 101
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	267 190	324 355	294 278
07	Egyéb szolgáltatások értéke	98 033	118 323	116 491
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	40 176	39 647
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	49	848	837
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09.)	834 924	969 288	931 354
10.	Bérlőköltség	897 124	1 044 216	1 030 464
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	59 066	82 600	81 511
12	Bérlőjellegű	125 568	147 997	146 049
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	1 081 758	1 274 813	1 258 024
VI.	Értékcsökkenési leírás	444 892	466 792	453 915
VII.	Egyéb ráfordítások	34 232	3 683	3 634
	VII sorból: értékvesztés	0	0	0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.)	494 510	389 791	385 205
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	13 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	14 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	15 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	216 059	17 891	17 656
	16 sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei		10	10
	17 sorból :értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15.+16.+17.)	216 059	17 901	17 666
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek			
	18 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
	19 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetett kamatok és kamatjellegű ráfordítások	634 809	401 673	396 382
	20 sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	76	297	293
	22 sorból :értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20.+21.+22.)	634 885	401 970	396 675
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	-418 826	-384 069	-379 010
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B.)	75 684	15 722	16 195
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
X/1	Házasított adókülönbözet (±)			
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X.)	75 684	15 722	16 195

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

Jelen információink szerint a vállalkozás tevékenységének folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fent.

V.- Mellékletek

V-Busz Kft
Befektetett eszközök tükör
2024.01.01.-2024.1231

adatok E Ft-banImmaterialis iavakTároló eszközökBefektotott eszközök

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

2.) sz. melléklet: Mutatószámok

Likviditási mutató		2023. év	2024. év
Forgóeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	*100	118,93%	88,52%
Likviditási gyorsráta			
Likvid pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	*100	80,21%	52,41%
Likviditási mutató II.			
Köv.+Ért.pap.+Pénzeszközök / Rövid lejáratú kötelezettségek	*100	93,84%	68,71%
Befektetett eszközök aránya			
Befektetett eszközök / Összes eszköz	*100	82,12%	85,93%
Tőkeerősség (saját tőke aránya)			
Saját tőke / Mérlegfőösszeg	*100	5,57%	6,05%

A **likviditási mutató** arról tájékoztat, hogy a különböző likviditási fokozatú eszközök összege hány százalékát fedezi a rövid távú kötelezettségnek. A vállalkozás pénzügyi helyzetének pontos megítéléséhez a forgóeszközök struktúráját a likviditás mértéke szempontjából is szükséges vizsgálni. 2024. évben a Likviditási mutató 88,52 %.

A **likviditási gyorsráta** a teljes mobil pénzeszközök arányát mutatja a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyítva. Ez lényegében arról tájékoztat, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek mekkora hányadára nyújt fedezetet a likvid pénzeszköz. Tehát 2024. évben a Likviditási gyorsráta mutató 52,41 % mutat.

A **Befektetett eszközök aránya** bemutatja, hogy a vállalkozás összes eszközéből 85,93 %-ot tesznek ki a tartósan befektetett eszközök.

A **Tőkeerősség mutató** bemutatja, hogy a saját tőke hogy viszonyul a mérleg főösszegéhez. Ez a mutató 2024. évben 6,05 %

Kiegészítő melléklet 2024. december 31.

3.) sz. melléklet: Cash-Flow kimutatás

ÜZEMI TEVÉKENYSÉGBOL SZÁRMAZÓ CASH-FLOW		Adatok e Ft-ban	
		2023 december 31.	2024 december 31.
1a. Adózás előtti eredmény	(+/-)	75 684	15 722
ebből: működésre kapott, pénzügyileg rendezett támogatás	(+)	1 525 708	1 742 792
1b. Korrekciók az adózás előtti eredményben	(+/-)	-354 544	-354 544
1. Korrigált adózás előtti eredmény (1a.+1b.)	(+/-)	-278 860	-338 822
2. Elszámolt amortizáció	(+)	444 892	467 095
3. Elszámolt értékvesztés, és visszafrás	(+/-)	0	0
4. Céltartalék képzés és felhasználás különbözete	(+/-)	0	0
5. Befektetett eszközök értékesítésének eredménye	(+/-)	-253	-1 549
6. Szállítói kötelezettség változása	(+/-)	-77 843	3 034
7. Egyéb rövid lejáratú kötelezettség változása	(+/-)	61 732	23 709
8. Passzív időbeli elhatárolások változása	(+/-)	-3 531 504	156 432
9. Vevőkövetelés változása	(+/-)	20 801	7 689
10. Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása	(+/-)	-12 298	-3 957
11. Aktív időbeli elhatárolások változása	(+/-)	3 657 133	71 998
12. Fizetett, fizetendő adó (nyereség után)	(-)	0	0
13. <u>Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés</u>	(-)	0	0
I. MŰKÖDÉSI CASH FLOW (1-13. sorok)		283 800	385 629
14. Befektetett eszközök beszerzése	(-)	-91 667	-537 418
15. Befektetett eszközök eladása	(+)	5 864	7 728
16. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, megszüntetése, beváltása	(+)	0	0
17. Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	(-)	0	0
18. <u>Kapott osztalék, részesedés</u>	(+)	0	0
II. BEFEKTETÉSI CASH FLOW (14-18. sorok)		-85 803	-529 690
19. Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele	(+)	0	0
20. Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele	(+)	0	0
21. Hitel és kölcsön felvétele	(+)	0	0
22. Véglegesen kapott pénzeszköz	(+)	354 544	354 544
23. Részvénybevonás, tőke kivonás (tőkeleszállítás)	(-)	0	0
24. Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése	(-)	0	0
25. Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése	(-)	-354 544	-354 544
26. <u>Véglegesen átadott pénzeszköz</u>	(-)	0	0
III. FINANSZÍROZÁSI CASH FLOW (19-26. sorok)		0	0
IV. PÉNZESZKÖZÖK VÁLTOZÁSA (+/-I+/-II+/-III sorok)		197 996	-144 061
27. Devizás pénzeszközök ártértekelése	(+/-)	0	0
V. PÉNZESZKÖZÖK MÉRLEG SZERINTI VÁLTOZÁSA (IV+27. sorok sorok)		197 996	-144 061
NYITÓ PÉNZESZKÖZ ÁLLOMÁNY		265 699	463 695
ZÁRÓ PÉNZESZKÖZ ÁLLOMÁNY		463 695	319 634

Adószám: 26391546-2-19

Cégbíróság: Veszprémi Törvényszék Cégbíróság

Cégjegyzék szám: 19-09-519972

**V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű
Társaság**

8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.

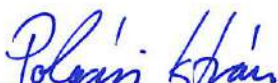
**Üzleti jelentés
2024. évi beszámoló része**

Fordulónap: 2024. december 31.

Beszámolási 2024. január 01. - 2024. december 31.

időszak:

Veszprém, 2025.03.17.



A gazdálkodó

képviselője

V-Busz Kft.
8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.
Cégjegyzékszám: 19 09 519972
Adószám: 26391546-2-19
www.vbusz.hu

1 VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

I. VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS AUTÓBUSSZAL VÉGZETT MENETREND SZERINTI HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS

Egy nagyon izgalmas és mozgalmas 2023-as év után kicsit nyugodtabban, de továbbra is sok feladattal indult a 2024-es év első fele, majd ismét egy intenzívebb második félév következett a V-Busz Kft., Veszprém közösségi közlekedésért felelős szolgáltatója életében.

A Társaság legfontosabb célkitűzése 2024-ben is a közszolgáltatási keretszerződés szerinti menetrend végrehajtása, a lehető legmagasabb rendelkezésre állás és szolgáltatási színvonal mellett. **A tanuló havi bérletek 2024. február 1. napjától mindössze 350 forintba kerülnek**, ami jelentősen növelte az értékesítés volumenét: a korábbi havi 3.500-4.000 darabról az év utolsó negyedében átlagosan már több mint havi 8.500-ra. A szolgáltatás folyamatos monitorozása, az év közben beérkezett utasigények és a lakosság utazási szokásainak felmérése alapján kezdeményeztük a **hálózat és a menetrend módosítását** a megrendelő Önkormányzatnál, többek között két új buszjárat beindításával és a hálózat bővítésével 2024. decemberétől. Februártól valamennyi járatunkon **freewifi szolgáltatás** érhető el.

A 2022. év elején üzembe állt új dízel autóbuszok (28 db szóló és 14 db csuklós autóbusz) kétéves garanciaideje 2023. decemberében lejárt. Társaságunk már a 2023. év második félévétől készült a garanciális időszakot követő javítási munkák költséghatékony, a lehető legnagyobb mértékben saját erőforrásokkal történő elvégzésére, mind a raktárkészlet, mind pedig a műszaki állomány vonatkozásában. Ennek köszönhetően 2024-ben Társaságunk a tervezetteknek megfelelően tudta ellátni az üzemeltetési-karbantartási feladatokat.

2024. augusztusában **megújult** a V-Busz Kft. **honlapja** (vbusz.hu), valamint a Társaság ügyfélszolgálat és háttéirodái a Táncsics Mihály utca 39. szám alá költöztek.

Szeptember vége óta az **új ügyfélszolgálatunkon** már a **V-Busz és V-Bike ajándéktárgyak is kaphatók** (vbusz.hu/ajandektargyak). Szintén szeptemberben újabb **3 db készpénzmentes jegykiadó automata** üzembe állításával sikerült az utaskomfortot tovább növelni.

Társaságunk ismét sikerrel pályázott a **Zöld Busz Program** forrásaira, az újabb pályázati fordulójában 3 db elektromos autóbusz beszerzésére kapott támogatást, melynek összege 426.680.000 Ft (79,75%), az önrész 108.320.000 Ft (20,25%). **A szóló és az ország első elektromos csuklós autóbusza (MAN Lion's City 12E és 18E) 2024. júliusában és augusztusában álltak forgalomba Veszprém útjain,** tovább csökkentve a V-Busz járműflottájának károsanyag-kibocsátását.

A közszolgáltatás keretében végzett menetrendi szolgáltatás teljesítménye 2 338 699 külszolgálati km volt, ami 0,3 %-kal (6 904 km) kevesebb a 2023. évinél.

A közszolgáltatási tevékenységhez kapcsolódó 2024. évi nettó jegy- és bérletértékesítési árbevétel 557 457 eFt volt. A jegy- és bérletértékesítésből származó bevétel 3,04%-kal (16 457 eFt) haladta meg a tervezettet.

Az autóbuszal végzett menetrend szerinti helyi személyszállítási szolgáltatás költségei és ráfordításai 2024-ben 3 043 602 eFt-ot tettek ki, míg a bevételek nagyságrendje 3 059 797 eFt volt. A közszolgáltatás **adózás előtti eredménye 16 195 eFt.**

II. HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS INTEGRÁLT RÉSZÉT KÉPEZŐ V-BIKE KÖZBRINGA RENDSZER SZOLGÁLTATÁS

A Közgyűlés 73/2023. (II. 23.) határozatával döntött a V-Bike közbringa rendszer kialakítását követő üzemeltetése érdekében a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról. A Társaság 2023. július 1-je óta üzemelteti a V-Bike közbringa rendszert.

A Társaság fontos célkitűzése volt 2024-ben a **V-Bike közbringa rendszer népszerűsítése** a veszprémiek körében, valamint a bérletesek számának növelése. Ennek érdekében a Közgyűlés 5/2024. (I. 23.) határozatával döntött arról, hogy **2024. március 1-jétől a féléves V-Bike bérlet ára Veszprém Kártyával 5.000 Ft helyett mindössze 500 Ft** legyen.

A szolgáltatás vonzóbbá tétele érdekében jelentősen bővült a V-Bike gyűjtőállomások száma. A 2023. júliusi induláskor 10 gyűjtőállomás üzemelt, majd októberben az EKF támogatásával elkészült még egy a vasútállomásnál is. **2024. I. félévében** – 60 millió forint önkormányzati beruházási támogatás felhasználásával – **további 5 állomás került kialakításra, 70 db új dokkolóállással.**

A Continental cégcsoport veszprémi gyára, a veszprémi térség legnagyobb munkáltatója **a Házgyári úti ipari parkban elsőként kapcsolódott a V-Bike rendszerhez**, hogy minden felhasználó számára kényelmes és környezetbarát alternatívát biztosítson a napi munkába járáshoz. A példaértékű együttműködés keretében a gyűjtőállomás kialakítását a Continental finanszírozta, míg integrált üzemeltetést a V-Busz Kft. végzi.

Így immár 17 helyszínen, összesen 246 db dokkolóval üzemel a veszprémi elektromos közbringarendszer, a V-Bike, ehhez 106 kerékpár áll a felhasználók rendelkezésére. A rendkívül kedvező árú féléves V-Bike bérletnek és az állomáshálózat bővítésének köszönhetően **a bérletesek száma megközelítette a 400-at** (393 darab

eladott éves vagy féléves bérlet), a kerékpárhasználat pedig ugrásszerűen megnőtt: **2024-ben több mint 30.000 bérlet történt** (összesen 30.869), az év második felében a kerékpárhasználat napi átlaga meghaladta a 125-öt (126,33).

A V-Bike közbringa rendszer szolgáltatás költségei és ráfordításai 2024-ben 32 763 eFt-ot tettek ki, míg a bevételek nagyságrendje 32 876 eFt volt. A közszolgáltatás **adózás előtti eredménye 112 eFt**.

2 A KÖZSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTMÉNYE

Az autóbuszos közszolgáltatás keretében végzett menetrendi szolgáltatás teljesítménye az alábbiak szerint alakult 2024. évben:

Éves teljesítmény külszolgálati	Eredeti ÜT	Évközi módosított terv *	Tény	Eltérés (T/T)	
				km	%
Január	198 678	198 842	201 556	2 714	1,36%
Február	188 884	189 062	193 363	4 301	2,27%
Március	190 133	190 284	193 445	3 161	1,66%
Április	191 230	191 578	198 730	7 152	3,73%
Május	197 189	197 714	201 580	3 866	1,96%
Június	187 446	187 891	191 046	3 154	1,68%
Július	193 345	193 728	199 270	5 542	2,86%
Augusztus	187 644	188 004	190 274	2 270	1,21%
Szeptember	193 037	191 691	196 251	4 560	2,38%
Október	198 655	197 632	197 224	-408	-0,21%
November	189 704	188 563	189 795	1 232	0,65%
December	185 855	185 653	186 165	512	0,28%
Összesen:	2 301 799	2 300 644	2 338 699	38 055	1,65%

A 2024. évi teljesítmény-terv szerinti startok száma: 12 840

A 2024. évi teljesítmény-terv szerinti járatok száma: 259 184

3 A TELJESÍTMÉNY-, ÉS GAZDÁLKODÁSI MUTATÓK ALAKULÁSA

Menetkimaradási arány: 0,003%¹ (mindössze 15 db járat maradt ki a szolgáltató hibájából)

Forgalombiztonsági Mutató: 2,27²

saját hibás anyagi káros esetek száma (Sa): 5 db

személyi sérüléssel járó saját hibás közúti balesetek száma (Ssz): 0 db

személyi sérüléssel járó saját hibás közúti balesetek száma (Sh): 0 db

Menetrendi pontosság: 99,97%³

Éves átlagos járatkihasználtság (%): 34,89 %

Teljesítmény mutató	2024
helyi külszolgálati km (km)	2 338 699
férőhelykm (fh.km)	184 915 124
utaskm (ut.km)	64 514 883
utasszám (fő)	16 128 721
kihasználtság (ut.km/fh.km)	34,89 %

¹ A Közzolgáltatási Keretszerződés 3. sz. mellékletének 1) a) pontja alapján a mutató tartalma a tárgyidőszakban Szolgáltató hibájából kimaradt, és a menetrendben tervezett menetek aránya. Sajáthibás kimaradt menetnek azon járatok minősülnek, amelyek a Szolgáltató hibájából (műszaki hiba, személyzethiány, nem megfelelő járművezetői munkavégzés) el sem indultak a végállomásról, vagy csak részben kerültek teljesítésre.

² A Közzolgáltatási Keretszerződés 3. sz. mellékletének 2) a) pontja alapján a mutató tartalma a tárgyidőszakban a személyszállítási Közzolgáltatás ellátása során az azt ellátó járművekkel bekövetkező saját- és idegenhibás balesetek számának teljesítményegységre vetített súlyozott száma.

³ A Közzolgáltatási Keretszerződés 3. sz. mellékletének 3) a) pontja alapján a mutató tartalma a menetrendben előírtához képest korábbi indulások aránya. Az indikátor értékelése Szolgáltató forgalomirányítási rendszere adatai alapján történik. Minden olyan végállomási időpont, amely a menetrendhez képest korábban valósul meg (>-1 perc), pontatlannak tekintendő.

4 KERESKEDELMI TEVÉKENYSÉGEK ÉRTÉKELÉSE

A Társaság 2024. bevételeivel és értékesítési teljesítményével kapcsolatban az alábbi főbb megállapítások tehetők:

- A 2024. február 1-jétől jelentősen (90%-kal) csökkentett árú **tanuló havi bérletek** rendkívül vonzónak bizonyultak az érintettek körében. 2024. februárjában az értékesített tanuló havi bérletek száma a januári 3.920-ról 8.167 darabra nőtt, és márciusban is megközelítette a 8.000 darabot (7.884 db), áprilisban 8.078 db-bal és májusban 8.226 db eladásával túl is szárnyalta ezt. A nyári hónapokban aztán ez kissé mérséklődött (június: 7.666 db, július: 6.111 db, augusztus: 6.315 db), de kevésbé esett vissza, mint a korábbi években. Szeptemberben először léptük át a kilencezer darabot, összesen 9.189 db-ot értékesítettünk, ezt a szintet októberben is sikerült megtartani (9.089 db), novemberben 8.838 db és decemberben 7.902 db értékesítésével összességében **2024-ben havonta átlagosan 7.615 db tanuló bérletet értékesítettünk** a 2023-as 3.315 db-os havi átlaggal szemben (+229, 71%).
- A **Veszprém Kártya kedvezményeivel** először március hónapban élhettek a veszprémiek. Bár a Veszprém Kártyával vásárolt bérletek darabszáma hónapról-hónapra nőtt, összességében **nem növekedett az értékesített teljes árú, illetve a nyugdíjas bérletek összvolumene.** A **nyugdíjas havi bérletek** esetében az első negyedévi eladás mindössze 10%-át, a második negyedévinek már a 38%-át, a harmadik negyedévinek a 39%-át, és a negyedik negyedévinek pedig a 40%-át vásárolták Veszprém Kártyával. A **teljes árú havi bérletek** esetében a Veszprém Kártya kedvezményeivel értékesített bérletek összvolumene az első negyedévben 3%-ot, a második negyedévben 14%-ot, a harmadik és a negyedik negyedévben 16-16%-ot tett ki.
- **Az értékesített bérletek összvolumene – köszönhetően elsősorban a tanuló bérletek jelentős növekményének – 57%-kal haladta meg 2024-ben az egy évvel korábbi szintet.** A bevételek ugyanakkor 0,5%-kal elmaradnak a tavalyi

szinttől, a 350 Ft-os bérletárnak, valamint a Veszprém Kártya kedvezményeinek eredményeként. A szociálpolitikai menetdíj hozzájárulás 211 %-ra nőtt az előző év azonos időszakában kapott támogatáshoz képest.

- A **gyermekes havi bérletből** – melynek ára 2024. február 1-jétől szintén 350 Ft-ra csökkent – 94%-kal többet adtunk el, a **tanuló havi bérletből** pedig 230%-kal többet értékesítettünk, mint az előző év azonos időszakában. A tanuló havi bérletek esetében a (megnövekedett) szociálpolitikai menetdíjtámogatás és (a kedvezményes bérletár miatt csökkenő) díjbevétel együttes összege 4 %-kal (6.972.103 Ft-tal) magasabb, mint 2023-ban.
- **Bár szinte „darabra” azonos a 2023. évi és a 2024. évi értékesítés volumene** a teljes árú havi bérletek (2024: 43.809 db / 2023: 44.001 db) és a nyugdíjas havi bérletek (2024: 6.299 db / 2023: 6.259 db) esetében, **a Veszprém Kártya kedvezményei miatt a bevétel tekintetében a nyugdíjas havi bérletértékesítés 5%-kal (1.492,6 eFt-tal), a teljes árú havi bérletértékesítés 3%-kal (8.172 eFt-tal) marad el a 2023-as év azonos időszakához képest.**
- A kedvezményesen elérhető bérletek megváltoztatták az utazási szokásokat is, jelentősen csökkent menetjeggyel utazók száma. Az értékesített **jegyek összvolumene 18%-kal marad el** a 2023. év azonos időszakának jegyértékesítésétől:
 - 12%-kal több **napijegyet** adtunk el idén,
 - **az elővételben váltott jegyek darabszáma 15%-kal (a bevétel 24,3 millió forinttal csökkent 2023-hoz képest).**
 - **az autóbuszon vásárolt jegyek eladása 25%-kal** marad el a tavalyi év eladásaitól (**bevétel tekintetében ez 24 millió forintos csökkenést** jelentett).
- A Társaság **értékesítési partnerein keresztül** kizárólag nyomdai úton előre nyomtatott jegyeket forgalmaz, kivéve a MÁV-START (Veszprém vasútállomás) csatornán, illetve az ügyfélszolgálati pénztárban. A MÁV-START a saját

rendszerében, hőpapírra nyomtatott jegyeket értékesít viszonteladóként. Az ügyfélszolgálati pénztár (8200 Veszprém, Kereszt u. 9.) szintén hőpapírra nyomtatott jegyeket értékesít, amely bankkártya-terminállal összekötve folyamatosan biztosítja a naprakész kiszolgálást. Az új készpénzmentes jegykiadó automaták üzembeállításával párhuzamosan a **viszonteladó partnereknél** (a MÁV-START kivételével) 2023. első félévében megszűnt a bérletek értékesítése, azóta **kizárólag elővételi menetjegy** vásárlására van lehetőség.

- A Veszprém Kártya által nyújtott kedvezményes díjtermékek a Közgyűlési döntéseknek és a közszolgáltatási szerződésben foglaltaknak megfelelően szintén az ügyfélszolgálaton vásárolhatók meg.
- **Az utasforgalom igényei alapján további 3 db készpénzmentes jegykiadó automata telepítését hajtotta végre a Társaság 2024. szeptemberében, ezzel teljessé téve a jegykiadóautomata-hálózatot a városban.** Így jelenleg 3 db készpénzes és bankkártyás, valamint 18 db készpénzmentes jegyautomata szolgálja ki az utazóközönséget a nap 24 órájában, a hét minden napján.

Az alábbi táblázatban a 2024. évi és a 2023. év azonos időszakának jegy- és bérletértékesítési adatai láthatók (a tanuló és nyugdíjas bérletek esetében a szociális menetdíj-támogatás összegével kiegészítve). *A számviteli elszámolás során az értékesítési bevételek díjtermék-specifikus elhatárolásokat is tartalmaznak, ezért mutatkozik eltérés a lentebbi táblázatban összesített, mennyiség alapú értékesítési adatai és a számviteli (főkönyvi) adatok között.*

A 2024. évi értékesítési teljesítményadatok nettó forintban, a 2023. évi adatok feltüntetésével

Terméknév	2024					2023				
	Darabszám	Bevétel	Szoc. pol.	Összesen	Darabszám	Bevétel	Szoc. pol.	Összesen		
Kisgyermekes havi bérlet	1792	669 960	0	669 960	925	2 549 217	0	2 549 217		
Menetjegy autóbuszon	183 315	72 171 262	0	72 171 262	244 281	96 173 624	0	96 173 624		
Menetjegy elővételben	496 085	136 024 926		136 024 926	584 984	160 341 150	0	160 341 150		
Napjegy	1426	1 684 249	0	1 684 249	1277	1 508 265	0	1 508 265		
Nyugdíjas havi bérlet	4 283	11 803 562	6 846 075	18 649 638	6 259	17 249 238	10 004 570	27 253 808		
Nyugdíjas havi bérlet Veszprém kártyával	2 016	3 889 126	3 222 435	7 111 561						
Nyugdíjas kedvezményes negyedéves bérlet	53	292 126	241 532	533 658	84	462 992	382 806	845 798		
Teljes árú havi bérlet	38 650	266 289 245	0	266 289 245	44 001	302 896 630	0	302 896 630		
Teljes árú havi bérlet Veszprém kártyával	5 159	28 435 428		28 435 428						
Tanuló havi bérlet	91 383	34 073 709	146 133 259	180 206 968	39 785	109 641 364	63 593 500	173 234 865		
Összesen	824 162	555 333 592	156 443 302	711 776 893	921 596	690 822 481	73 980 876	764 803 357		

2024. év értékesítési bevételei – szociálpolitikai menetdíjtámogatással együtt – kis mértékben a tervszint felett teljesültek (+0,8%, +5,677 M Ft) és 7 %-kal (53,026 M Ft) maradnak el az előző év bevételeitől.

5 ÚJ AUTÓBUSZOK A V-BUSZ FLOTTÁJÁBAN

A veszprémi helyi közösségi közlekedés további zöldítése érdekében a **V-Busz Kft. további 3 db elektromos autóbust szerez be a Zöld Busz Program keretében**, melyből az első autóbusz 2024. június 28-án az Energiaügyi Minisztérium támogatásával, a Széchenyi Egyetemi Csoporthoz tartozó HUMDA Magyar Mobilitás-fejlesztési Ügynökség Zrt. közreműködésével érkezett a társasághoz. A pályázat Támogatói Okirata 2024. június 6-án került aláírásra. A projekt azonosítója: HUMDA ZBP 2024/4-1.

A projekt összköltsége nettó 535.000.000 forint, amelyből 426.680.000 forint érkezett támogatásként (79,75%), míg a 108.320.000 forint (20,25%) önrészt részben a tulajdonos Önkormányzat, részben pedig a V-Busz Kft. biztosítja saját forrásból.

A V-Busz Kft. 2022-ben 5 db elektromos autóbusz beszerzését, valamint a Haszkovó fordulóban a kapcsolódó töltőinfrastruktúra kiépítését valósította meg a Zöld Busz Program **„Környezetkímélő, klímasemleges városi, elektromos meghajtású személyszállítási járművek beszerzésére és a kapcsolódó töltőinfrastruktúra kiépítésére”** elnevezésű pályázatának keretében, a HUMDA Zrt. támogatásával. A projektnek köszönhetően a megfelelő fordaszervezés mellett 6 db EURO 3-as szóló dízel autóbust tudtak véglegesen kivonni a forgalomból. Az elmúlt két évben az autóbuszok több mint 500 ezer kilométert tettek meg, jelentősen csökkentve Veszprém város zajterhelését, valamint a közösségi közlekedés károsanyag-kibocsátását is.

2024-ben a Zöld Busz Program keretében folytatódott Veszprém város autóbuszflottájának zöldítése: a V-Busz Kft. 3 db elektromos autóbusz – **1 db csuklós, 1 db szóló, 1 db midi** – beszerzésével kívánta tovább erősíteni és zöldíteni Veszprém város közösségi közlekedési rendszerét, különös tekintettel arra is, hogy a 2023. évi Európa Kulturális Fővárosa évadhoz hasonlóan a nyári programforgatagban a városon

belüli közlekedés gerincét a közösségi közlekedés adta. Az elektromos autóbuszok aránya így 10,64%-ról 16%-ra nőtt.

A **3 db új, tisztán elektromos autóbusz** forgalomba állításával 3 db EURO 6-os szóló dízel autóbusz váltható ki, **2026-tól éves szinten 124,66 tonna CO2 megtakarítást eredményezve** ezzel. A szóló és a csuklós autóbuszra a feltételes közbeszerzési eljárást 2024. I. félévében a V-Busz Kft. lefolytatta, a nyertes ajánlattevő az MAN Kamion és Busz Kereskedelmi Kft. lett. A szóló MAN Lion's City 12E autóbusz, mely ugyanaz a típus, amiből már 5 db fut a városban, 2024. június 28-án megérkezett Veszprémbe.

Majd a V-Busz legújabb beszerzésének köszönhetően pedig **2024. július utolsó napján** állt a közösségi közlekedés szolgálatába az **az elektromos csuklós autóbusz**, ami nemcsak Veszprémbe, hanem egész Magyarországon is az első a maga nemében. Az új MAN típusú buszt, ami a veszprémi buszflotta legnagyobb járműve, több extra szolgáltatással is felszerelték.

Alacsonypadlós, 18 méter hosszú, tisztán elektromos meghajtással működik, 51 ülőhellyel rendelkezik, de összesen 120 utasnál is többet el tud szállítani. Az utasoknak a fel- és leszállásra három ajtó áll a rendelkezésükre, mind az utastérben, mind a vezetőtérben klímaberendezés, hővédő üvegezés teszi kényelmessé az utazást. A mozgássérültek és babakocsival közlekedőket elektromos rámpa segíti. Kamerarendszerrel, illetve egységes külső és belső vizuális, valamint belső hangos utastájékoztató berendezéssel és a hozzá a szükséges szoftverekkel van felszerelve. Belül tágasabb, mint társai, vastagabb ülészetek vannak a székeken, valamint a telefonok töltésére alkalmas USB-portokkal is fel van szerelve.

A veszprémi közösségi közlekedésért felelős szolgáltató a többi elektromos szóló busza mellett ezt a járművét is a Zöld Busz Program keretében az Energiaügyi Minisztérium támogatásával a HUMDA Magyar Mobilitás-fejlesztési Ügynökség Zrt. közreműködésével tudta megvásárolni és augusztus elején forgalomba is állt,

legnagyobb részben a 4-es, 6-os és 8-as vonalakon. Elsősorban olyan útvonalakon jár csúcsidőben, ahol amúgy is magasabb az utasszám, valamint az utak elég szélesek ahhoz, hogy a csuklós busz is könnyen közlekedhessen.

A projekt keretében **1 db elektromos midi autóbusz beszerzése** a beszámoló készítésének időpontjában folyamatban van.

6 VÁLTOZÁSOK A V-BUSZ ÉLETÉBEN 2024-BEN

- A dízel autóbuszok garanciaideje lejárt

2023. év végén lejárt a 2021. év végén érkezett 42 db új dízel autóbusz garanciaideje, a Társaság pedig mind a raktárkészlet kialakításával, mind a megfelelő munkaerő-állomány megteremtésével és megtartásával felkészült arra, hogy az üzemeltetési szint fenntartásához szükséges üzemeltetési-karbantartási feladatok legnagyobb részét 2024. januárjától saját munkavállalókkal, idő- és költséghatékony módon tudja ellátni. Ennek eredményeként az igénybevett szolgáltatások (külső javítás) igénybevétele radikálisan lecsökkent, ezzel párhuzamosan az anyagköltségek (alkatrészek, kenőanyagok stb.) pedig megnövekedtek.

- Februártól valamennyi járaton elérhető a freewifi szolgáltatás

Az országban elsőként érhető el valamennyi helyi autóbuszjáraton az új szolgáltatás, amelyre az első ajtónál kívülről, és a belső térben több helyen is matricák hívják fel a figyelmet. Az utasoknak a HotSpot rendszerbe kell belépni, ezt követően jelszó nélkül használható. 30 perc használat után a rendszer automatikusan lecsatlakoztatja a felhasználókat.

- Menetrendi módosítások

Az utazási szokások figyelembevételével, a hatékonyság és a szolgáltatási színvonal növelése érdekében 2024. szeptember 1-től módosult a 22-22A járatok útvonala és menetrendje. A 20-as járatok – a jelenlegi 22-es útvonalán – az Almádi úton mennek Laci-majorig. A 22-es és 22A járatok a régi útvonalon, a kórház felé járnak, nem érintik a Sepsiszentgyörgy utcát, és a 22A járatok csak a Szabadságpuszta, Magtár megállóhelyig közlekednek. Az utasok észrevételei alapján a menetrend október 7. napjával finomhangolásra került.

2024. december 15-től, az országos, és az EU területén egységesen alkalmazott éves menetrendváltással egy időben léptek életbe a következő módosítások a közösségi közlekedés menetrendjében:

Fejlesztések Gyulafirátóton

A Gyulafirátót érintő 23-as járataink egy részét tesztüzem során már módosítottuk (23H), és ennek pozitív visszajelzései alapján 24-es járatként folytatjuk. Az új menetrend biztosítja a Gyulafirátót, Hajmáskéri utca környéki lakosok helyi közlekedéssel történő jobb kiszolgálását, emellett a csúcsidőszakban új járatot is indítunk, hogy elkerüljük a zsúfoltságot.

Új, közvetlen járat az Egry József lakótelepről az Iparvárosba 28-as járatszámmal

Az Egry József lakótelepről indulva az új 28-as járat közvetlen kapcsolatot teremt az Iparvárossal. A három műszakos munkarendhez igazodva indítjuk járatainkat, így még kényelmesebbé tesszük a munkába járást.

Dózsavárosból közvetlenül az iskolákhoz – Új 9-es járat

A 9-es számú új járatunkkal közvetlen összeköttetést biztosítunk a Dózsaváros és az Egyetemváros, valamint az Egry József lakótelep iskolái között, továbbá a Jutasi úti lakótelepre. A reggeli és délutáni időszakban közlekedő járatok megkönnyítik az iskolába járást, ugyanakkor minden munkanapon kiszolgálják a környéken élőket is. A busz a 8-as járatok helyett közlekedik a megjelölt időszakokban.

- Új jegy- és bérletkiadó automaták

Szeptemberben négy új helyszínnel bővült a készpénzmentes (kizárólag bankkártyával használható) jegykiadó automatáink száma Veszprémben: 3 db új automatát telepítettünk, egyet pedig a megszűnő Kereszt utcai ügyfélszolgálattól helyeztünk át.

Így már 18 helyszínen van lehetőség gyorsan és egyszerűen menetjegyhez, illetve havi bérlethez jutni bankkártyás fizetéssel és további 3 helyen akár készpénzzel is vásárolhatnak az utasok.

Új automaták:

- *Haszkovó utca* megálló a vasútállomás felé.
- *Jutasi lakótelep* megálló a belváros felé
- *Munkácsy Mihály utca* megálló a Haszkovó forduló felé
- *Viola utca* megálló a városból kifelé vezető oldalon

- Díjtermékek

A Társaság díjszabásában több nagyobb változásról döntött a Közgyűlés 378/2023. (XII. 14.) és 5/2024. (I. 23.) határozataival:

- a tanuló havi bérlet, valamint a gyermekes bérlet ára 2024. február 1-től 3.500 Ft helyett 350 Ft
- 2024. március 1-től két új díjtermék került bevezetésre:
 - o teljes árú havi bérlet Veszprém Kártyával: 8.750 Ft helyett 7.000 Ft-ért
 - o nyugdíjas havi bérlet Veszprém kártyával: 3.500 Ft helyett 2.450 Ft-ért

A fentiek alapján a Társaság díjszabása 2024. március 1-től az alábbiak szerint alakul (dőlt betűvel szedve a változások:

Értékcikk	Ár (Ft)
menetjegy elővételben	350
menetjegy autóbuszvezetőnél	500
napijegy	1.500
teljes árú havi bérlet	8.750
<i>teljes árú havi bérlet Veszprém Kártyával</i>	<i>7.000</i>
tanuló havi bérlet	350
nyugdíjas havi bérlet	3.500
<i>nyugdíjas havi bérlet Veszprém Kártyával</i>	<i>2.450</i>
kedvezményes nyugdíjas negyedéves havi bérlet	7.000
gyermekes havi bérlet	350
egyéb díj (kezelési költség)	350

7 V-BIKE KÖZBRINGA RENDSZER

A V-Bike közbringarendszer hazánk egyik első olyan közösségi kerékpáros rendszere, ahol minden bicikli elektromos rásegítéssel rendelkezik. Az elektromos közbringák használata nemcsak csökkenti a városi közlekedés okozta károsanyag-kibocsátást, hanem elősegíti a közlekedési szokások átalakítását is, ösztönözve a lakosokat a környezetbarát alternatívák választására. A kerékpárok 30-40 kilométeres hatótávja a térség adottságait figyelembe véve is kiemelkedő, biztonságos, kényelmes megoldást nyújtva szinte bármilyen célú városon belüli aktivitáshoz.

A V-Bike rendszer bővítése szintén jelentős előrelépést jelent a város számára, hiszen hozzájárul a zöldebb, fenntarthatóbb közlekedési megoldások elterjedéséhez. 2024. júniusától, kevesebb mint egy évvel a közbringa rendszer indulását követően immár 17 helyszínen lehet letenni és felvenni a V-Bike kerékpárokat Veszprémben. A tájékozódást segíti, hogy **a V-Bike médiafelületein kívül már a V-BuszON+ applikációban is elérhetők valós időben a V-Bike állomások telítettségének információi.**

A 17 db gyűjtőállomás, összesen 246 db dokkolóállással, 106 db egyedi kialakítású, elektromos rásegítéssel ellátott (pedelec) közbringa kerékpárral az alábbi helyszíneken található:

1. Balaton pláza: 4083 hrsz. – 18 db dokkoló
2. Rózsa u. 48.: 4273/135, 4191 hrsz. – 13 db dokkoló
3. Állatkert parkoló: 6389/1 hrsz. – 15 db dokkoló
4. Chalnoky Penny: 4094/8 hrsz. – 15 db dokkoló
5. Barátság park: 2364/41 hrsz. – 16 db dokkoló
6. Kálvin János park: 3057/89 hrsz. – 14 db dokkoló
7. Kiskuti csárda: 6438/3 hrsz. – 12 db dokkoló
8. Erzsébet sétány: 5046 hrsz. – 18 db dokkoló

9. Úrkút u.: 304/1 hrsz. – 15 db dokkoló
10. Kossuth u. Spar: 2548/5 hrsz. – 14 db dokkoló
11. Vasútállomás: 2129/4 hrsz. – 13 db dokkoló
12. Continental – 14 db dokkoló
13. Óváros tér (Veszprém 245/4 hrsz.) – 13 db dokkoló
14. Autóbusz-állomás (Veszprém 2549/3 hrsz.) – 15 db dokkoló
15. Dózsa György tér - PENNY (Veszprém 1483 hrsz.) – 13 db dokkoló
16. Török Ignác utca (Veszprém 3018/198 hrsz.) – 13 db dokkoló
17. Stadion utca - Kollégium (Veszprém 6123/1 hrsz.) – 15 db dokkoló

A kerékpárok kialakításánál alapvető szempont volt, hogy azt minél szélesebb célcsoport tudja használni. A projekt keretében weboldal (vbike.hu) és mobiltelefonos alkalmazás is kialakításra került, amely a rendszer elemeivel együtt, egységes arculattal (elnevezés, logó, színvilág stb.) jelenik meg.

A közbringa rendszer a rendszeres felhasználóknak féléves, illetve éves bérlet vásárlására kínál lehetőséget, az alkalmi felhasználók, így pl. a turisták interneten, illetve a kijelölt gyűjtőállomáson, esetleg az ügyfélszolgálaton rövidebb hozzáférést (1, 3 és 7 napos) vásárolhatnak.

- V-Bike hálózat bővítés I. – új gyűjtőállomás az ipari parkban

A **Continental** hosszú távú stratégiájába, amely a mobilitás fenntartható jövőjének alakítására fókuszál, jól illeszkedik a V-Bike, mint alternatív, környezetkímélő közlekedési eszköz, ezt felismervén elsőként csatlakozott a rendszerhez, és ez az együttműködés a V-Busz és a Continental között példaértékű, fontos mérföldköve nemcsak a Continental, hanem a teljes ipari park közlekedési infrastruktúrájának kialakításában is.

Az újonnan átadott, egyedi dizájnnal rendelkező állomás minden felhasználó számára elérhető, kényelmes és környezetbarát alternatívát biztosít a napi munkába járáshoz. A gyűjtőállomás telepítését a Continental finanszírozta, míg az integrált üzemeltetést a V-Busz Kft. végzi.

- V-Bike hálózat bővítés II. – 5 db új gyűjtőállomás önkormányzati forrásból

Már a V-Bike rendszer 2023. júliusi indulásánál nyilvánvaló volt, hogy a gyűjtőállomások számát növelni kell annak érdekében, hogy a város minél több lakosa számára lehetőség szerint 3-5 perces gyaloglási távolságon belül elérhető legyen a V-Bike mint közszolgáltatás. Nagyon fontos szempont volt az is, hogy a közlekedési módváltás legfontosabb helyszíneihez, illetve a Belváros és a Vár kiemelt kulturális-szokrális-turisztikai attrakcióihoz is (közelebb) kerüljenek gyűjtőállomások. A Vasútállomás esetében ez a bővítés már 2023. októberében megvalósulhatott, köszönhetően az Európa Kulturális Fővárosa Program keretében kapott 15M Ft-os támogatásnak.

A Közgyűlés a 2023. évi költségvetési rendelet decemberi módosításával 60 millió forint beruházási támogatásról döntött további **5 db új V-Bike gyűjtőállomás** tervezésére, telepítésére és a meglévő hálózatba történő integrálására. Ez 2024. I. félévében további 5 állomás kialakításával, összesen 70 db dokkolóállással meg is valósult.

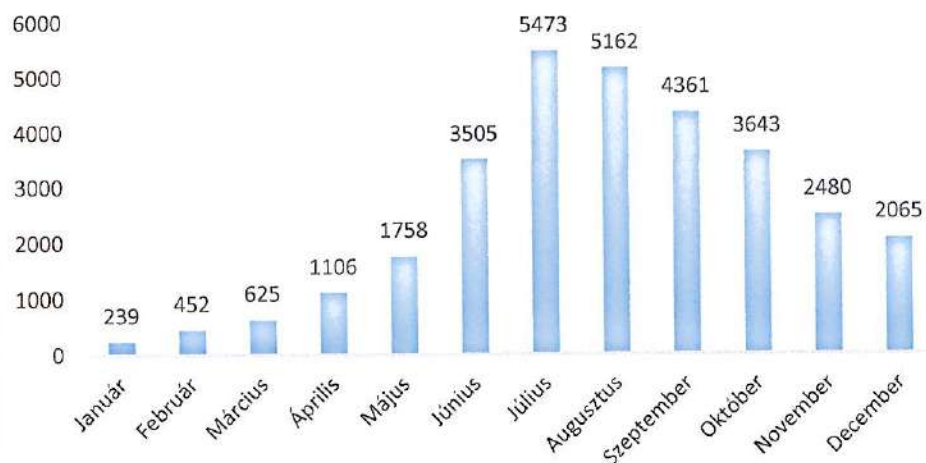
Az új állomások kiválasztásakor fő szempont volt, hogy eddig még nem elérhető városrészek is rákerüljenek a térképre, illetve közlekedési módváltási csomópont legyen.

Továbbá a felhasználói igények és visszajelzések alapján **2024. júniusától a V-Bike kerékpárokat már Veszprém (közigazgatási) határán túl is lehet használni.**

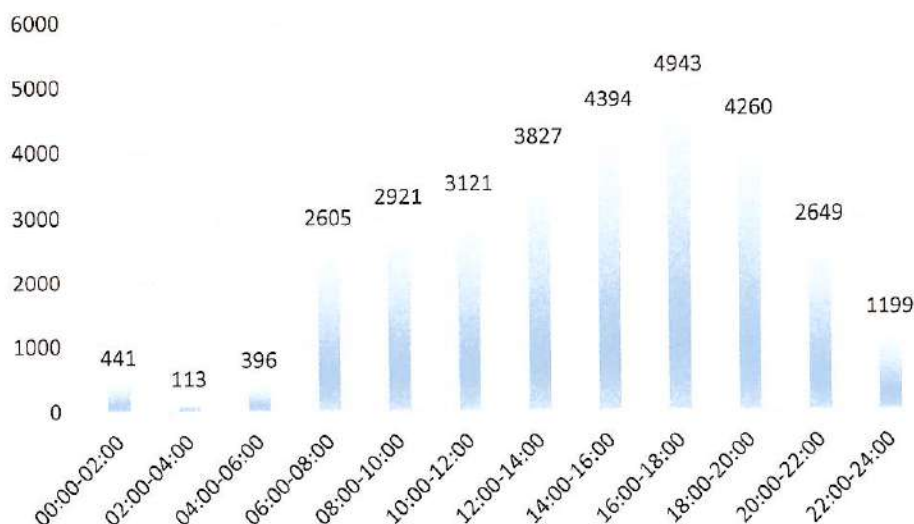
- Üzemeltetési statisztikai adatok:

Bérlési statisztika	JAN	FEB	MÁR	ÁPR	MÁJ	JÚN	JÚL	AUG	SZEP	OKT	NOV	DEC
Napi átlagos bérlés	7,5	15,6	20	36	58	116	176	166	145	121	84	66
Átl. kihelyezett kerékpárszám	35	40	75	90	90	96	100	95	95	95	70	75

HAVI BÉRLÉSEK SZÁMA - 2024



A BÉRLÉSEK SZÁMA KÉTÓRÁS BONTÁSBAN - 2024



8 FOGLALKOZTATÁSPOLITIKA

A Társaság meghatározó erőforrása a szakképzett gépjárművezetői állomány. A társaság foglalkoztatáspolitikája nem körülhatárolt, azt a mindenkori gazdasági célok határozzák meg. Munkavállalóink megfelelő továbbképzéséről folyamatosan gondoskodunk, emellett biztosítjuk a mindenkori foglalkoztatási szabályoknak, munkavédelmi előírásoknak és munkavállalói megállapodásoknak való megfelelést.

2024. évi átlagos statisztikai állományi létszám adatok⁴.

Költséghely	Összesen fő	%
Gépjárművezető	103,85	76,5%
Forgalmi és műszaki szolgálat, üzemeltetés	23,70	17,5%
Társaságirányítás, értékesítés, ügyfélszolgálat, adminisztráció	8,21	6 %
Mindösszesen	135,76	100%

2024.12.31. napján érvényes létszám adatok⁵, a 2024.12.31. napján megszűnt munkaviszonyok nélkül.

Költséghely	Összesen fő	%
Gépjárművezető	103	77%
Forgalmi és műszaki szolgálat, üzemeltetés	23	17%
Társaságirányítás, értékesítés, ügyfélszolgálat, adminisztráció	8	6%
Mindösszesen	134	100%

⁴ rész- és teljes munkaidős munkaviszonyok egyben, teljes munkaidőre átszámítva

⁵ u.a.

9 KÖRNYEZETVÉDELEM

A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszköz nem található a V-Busz Kft. eszközei között. Veszélyes hulladékok, illetve káros anyagok tárolása és ártalmatlanításra történő átadása a jogszabályi előírásoknak megfelelően történik.

A társaság nem tart nyilván környezetvédelemmel kapcsolatos kötelezettségeket. A pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján Társaságunk 2024. január 1-jétől 10.000.000 Ft/esemény/év környezetvédelmi biztosítással rendelkezik.

Társaságunk folyamatosan törekszik a gépjárműflotta okozta környezetterhelés mértékének csökkentésére, fejlesztési céljai között magas prioritást élvez a környezetbarát technológiák és megoldások integrálása a működésbe. 2021 decemberében 14 db szóló és 28 db csuklós, MAN Lion's City, alacsonypadólós, klimatizált, EURO VI E környezetvédelmi besorolású autóbusz érkezett meg Veszprémbe, jelentősen csökkentve a zajszennyezést és a károsanyag-kibocsátást, valamint az üzemanyag-fogyasztást is. A 2022. évi üzemanyagfogyasztás több mint 20%-kal alacsonyabb volt a 2021. évinél. 2023-ban ez tovább csökkent, mivel az elektromos autóbuszok a teljes évben szolgálatot teljesítettek a flottában. 2024. nyarától pedig újabb két elektromos autóbusz járul hozzá a fosszilis üzemanyagfogyasztás és a károsanyag-kibocsátás csökkenéséhez.

A Zöld Busz Program keretében 2022 és 2024. között 7 db elektromos autóbusszal bővült a V-Busz járműflottája, tovább csökkentve ezzel a közösségi közlekedés környezetterhelését a városban. A tisztán elektromos autóbuszokkal megtett kilométerek 2024-ben meghaladták a Társaság teljes kibocsátásának a 15%-át.

Műszaki koordinátoraink és garázsmeistereink az üzemvezető irányításával heti szinten ellenőrzik a járművek guminyomását, az optimális fogyasztás, és ezáltal az alacsonyabb károsanyag-kibocsátás érdekében.

10 TELEPHELYEK

A társaság telephelyei a 2024. évben:

- 8200 Veszprém, Házgyári út 1. (2024.07.31-ig)
- 8200 Veszprém, Kereszt utca 9. (2024.07.31-ig)
- 8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39. (2024.08.01-től)
- 8200 Veszprém, Pápai út 30.

A Társaság az autóbuszok tárolását, karbantartását és üzemanyagtöltését, valamint a forgalomirányítást a 8200 Veszprém, Pápai út 30. szám alatti telephelyén végzi. A 2022-2024 között érkezett 7 db elektromos autóbusz töltőinfrastruktúrája a Haszkovó forduló végállomáson került kiépítésre (hrsz. 3295).

11 KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

Kutatási és fejlesztési tevékenységet nem folytatott a Társaság a 2024. évben.

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételekkel, ráfordításokkal és költségekkel nem rendelkezett a Társaság a 2024. évben.

Mérlegforduló-napot követően semmilyen jelentős esemény nem következett be, amely a 2024. évi beszámoló adatait jelentősen módosítaná.

12 PÉNZÜGYI ÁLLAPOTJELENTÉS, LIKVIDITÁS

A Társaság likviditási helyzetét a 2024. év folyamán jelentős mértékben befolyásolta bevételi oldalon a 2024. március 1-től bevezetett, a Veszprém Kártyához kapcsolódó kedvezményes díjtermékek megjelenése (teljes árú havi bérlet, nyugdíjas havi bérlet, féléves V-Bike bérlet), valamint a 2024. február 1-től vásárolható 350 forintos havi tanuló bérlet. Kiadási oldalon a likviditási helyzetet jelentősen befolyásoló tétel a Zöld Busz Program keretében megvásárolt két db elektromos autóbusz ÁFÁ-jának befizetése volt a III. negyedévben. A Társaság sikeresen szinten tartotta a vállalalkozási célú bevételeit, így a díjtermékekből, valamint a szociálpolitikai menetdíjtámogatásból származó bevételekkel együtt a 2024. évre elfogadott, a közszolgáltatási feladatok ellátására meghatározott önkormányzati támogatási összegből (kompenzáció) fenn tudta tartani a működéshez szükséges likviditási szintet.

A tulajdonos VMJV Önkormányzat tájékoztatása alapján a 2024. évi éves Közszolgáltatási Beszámoló megfelelt a Közszolgáltatási Keretszerződésben rögzített Közszolgáltatási Követelményeknek, összhangban van az előzetesen jelzett gazdálkodási tervadatokkal. A 2024. évi finanszírozásra vonatkozó Éves Szerződésben foglaltaknak megfelelően a Társaság a közszolgáltatási feladatok ellátásához, kapcsolódó költségeket, kiadásokat az Éves Szerződésben meghatározott összeg erejéig számolhatja el az Önkormányzat felé.

V-Busz Kft. - pénzeszközök 2024. év (adatok e Ft-ban)



Vállalkozási szerződés alapján szerzett bevételként nettó 32 005 ezer Ft-ot realizált a Társaság. A tevékenység ellátása során árkockázatot nem azonosított a Társaság.

Az autóbuszos közszolgáltatás ellátása elhatárolásokkal korrigált tárgyévi értékesítés nettó árbevétele 833 701 e Ft, a közszolgáltatás üzemi eredménye 395 205 e Ft, adózott eredménye 16 195 e Ft.

A V-Bike közbringa rendszer közszolgáltatás ellátása elhatárolásokkal korrigált tárgyévi értékesítés nettó árbevétele 2 386 e Ft, a közszolgáltatás üzemi eredménye 112 e Ft, adózott eredménye 112 e Ft.

12.1 Kiadási oldal – Buszközlekedés

Az egész éves időszakot tekintve **megtakarítás mutatkozik az anyagköltségekben** (-106,99 m Ft; -18,04%). Jelentős megtakarítást sikerült elérni az *üzemanyagok* esetében (-87,436 m Ft). Érdekes még kiemelni az *alkatrészek és kenőanyagok* felhasználását (-34,764 m Ft), ami természetesen nem ment a műszaki állapot rovására. A Társaság áramfelhasználása 31,31%-kal, 15,031 m Ft-tal túllépte a tervezettet, köszönhetően elsősorban annak, hogy július és augusztus folyamán újabb két elektromos autóbusz állt szolgálatba Veszprém útjain, amellyel a tervezés során még nem számoltunk (ez párhuzamosan csökkentette az üzemanyag-felhasználást).

A **bérköltségek és személyi jellegű kifizetések** terén többletkiadás mutatkozik (+66,595 m Ft, +5,55%), a különbséget elsősorban a valamennyi munkavállaló részére kifizetett „karácsonyi bónusz” juttatás okozza, amire az egyéb költségsorok terhére volt lehetősége a Társaságnak. **Többletkiadás** jelentkezik **az igénybevett szolgáltatások** soron is (+24,68 m Ft; +9,03%), ami egy nagyobb összegű, több mint nettó 20 millió forintos, káreseményt követő javítási költségnek köszönhető. Ennek megtérítése a biztosító részéről a 3. negyedévben megtörtént.

A Társaság alkalmazottainak oktatására a tervezettnél +3,126 m Ft-tal többet költött, ami középtávon megtérülő „befektetés”, mivel a C-ről D kategóriás jogosítványt

szerző tanuló-autóbusz-vezetők a sikeres vizsgát követően legalább 3 évig a Társaság kötelékében maradnak.

12.2 Bevételi oldal – Buszközlekedés

A **bevételek** esetében **90,834 m Ft-tal többet ért** el a Társaság a tervezetthez képest. Ennek **több mint a fele (+50,232 m Ft)** az év közben beszerzett 3 db autóbuszhoz kapcsolódó ÉCS-vel szemben elszámolt beruházásra kapott támogatás. A **közszolgáltatások költségeinek ellentételezésére kapott támogatásnak** – a takarékos költséggazdálkodásnak, valamint a tervezettnél magasabb bevételeknek köszönhetően - **csak a 96,78%-át használta fel a Társaság, a közszolgáltatási szerződésben rögzített ésszerű nyereség mértékén felül visszatérítendő támogatás 57,291 m Ft-tal csökkentette a 2024. év bevételi oldalát.** A **káreseményekkel kapcsolatban 31,873 m Ft bevételhez** jutott a Társaság, amely kapcsán felmerült tételek a költségoldalon is jelentkeznek. A **díjtermékek és a szociálpolitikai menetdíj-támogatás összesített többlete** 5,677 m Ft volt, a **szerződéses járatok** igénybevétele pedig 63%-kal haladta meg a tervezettet (16,2 m Ft helyett 26,355 m Ft). Növelték a bevételeket tervezettnél 7,58 m Ft-tal magasabb kamatok és az 5,375 m Ft-ot kitevő hitelesített energiamegtakarítás.

A közösségi közlekedés felé visszanyert bizalom és utasszám-növekedés egyik hatásaként a **pótdíjak** is megnövekedtek: 2024-ben az 1517 db kivetett pótdíjból 1160 db-ot be is fizettek az utasok, több, mint 2,7-szer annyit, mint az előző évben (2024: **7.037 e Ft**, 2023: 2.568 e Ft), köszönhetően annak is, hogy 2023. év végétől megduplázódott az ellenőreink száma.

adatok eFt-ban

Megnevezés	2024. év időszaki Terv	2024. év időszaki Tény	2024. év időszaki Terv - Tény
Költségek és ráfordítások összesen	3 008 559	3 083 783	75 224
Anyagköltség összesen	593 280	486 281	-106 999
Jelzőtábla beszerzés	600	0	-600
Menetjegyek	0	128	128
Segédanyag költség	1 500	494	-1 006
Hőpapír	17 000	17 427	427
Üzemanyagfelhasználás	417 420	329 984	-87 436
Munkaruha	1 300	2 491	1 191
Tisztítószer, tisztításhoz használt anyagok	1 200	1 097	-103
Áramfelhasználás	48 000	63 031	15 031
Vízfelhasználás	240	498	258
Gázfelhasználás	2 600	1 611	-989
Gépjárművek és gépalkatrészek anyagfelhasználása, kenőanyagok	100 000	65 236	-34 764
Szerszámok, műszerek	1 000	296	-704
Egyéb anyagköltség	720	1 377	657
Védőruha, védőeszközök	100	261	161
Nyomtatvány, irodaszer	1 500	1 649	149
Számítástechnikai anyagok, nyomtató tonerek	100	701	601
Igénybevett szolgáltatások költségei	273 310	297 992	24 682
Szemétszállítás	200	66	-134
Gépjármű szállítás-mentés	200	571	371
Gépjárművek külső-belső takarítása	11 200	9 053	-2 147
Megállóhely használati díj	12 000	9 967	-2 033
Gépkocsi bérleti díjak	5 560	2 880	-2 680
Telephely bérleti díj	18 600	18 951	351
Informatikai gépek bérleti díja (számítógép, laptop, fénymásoló)	1 200	1 071	-129
Ingatlan bérleti díjak	34 500	36 403	1 903
Egyéb eszközök bérleti díja	960	784	-176
Egyéb bérelt programok bérleti díja	1 380	1 584	204
Üzemanyagkút használati díj	840	740	-100
Gépjárművek karbantartási, javítási költsége	24 000	52 943	28 943
Számítástechnikai, ügyviteli eszközök karbantartási, javítási költsége	0	372	372
Gépek, berendezések karbantartási, javítási költsége	1 100	1 249	149
Forgalomtechnikával összefüggő karbantartási, javítási költségek	0	26	26
Jegyértékesítési tevékenységgel összefüggő karbantartási, javítási költségek	0	3 636	3 636
Ingatlanok, karbantartási javítási költsége	600	1 118	518
Táblák karbantartási, üzemeltetési kgt.	500	3 528	3 028
Jegyautomaták support díja	4 957	4 871	-86
Hirdetési költség	125	436	311
Reklám, propaganda költség	2 400	285	-2 115
Oktatás és továbbképzés költsége	3 000	6 126	3 126
Belföldi kiküldetési költségek (utazási, taxi stb.)	250	62	-188

Külföldi kiküldetési költségek (utazás, taxi, stb)	0	152	152
Külföldi kiküldetés szállás, étkezés	0	85	85
Postaköltség	1 800	1 752	-48
Mobiltelefon ktg.	2 400	1 273	-1 127
Vezetékes telefon ktg.	0	3	3
Internet	4 380	160	-4 220
Mobilinternet ktg.	600	743	143
Licensz díjak	2 360	1 747	-613
IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek	81 000	74 808	-6 192
IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek (egyéb)	0	27	27
Könyvvizsgálati szolgáltatás költsége	3 600	3 600	0
Számviteli szolgáltatások költségei	22 200	22 945	745
Jogi, közjegyzői szolgáltatások költségei	4 800	5 250	450
Pénzszállítás és érmeszámlálás	420	468	48
Tanácsadási díjak	3 340	5 083	1 743
Vagyonvédelem	0	114	114
Foglalkozás, egészségügyi szolgáltatás	780	1 099	319
Tűz-, és munkavédelmi díjak	4 218	4 363	145
Hulladék elhelyezés, ártalmatlanítás	0	662	662
Fénymásolás, sokszorosítás, nyomtatás, borítékolás díjai	240	777	537
Szennyvíz elvezetési/csatorna díj	0	333	333
Menetjegyek után fizetett jutalék	6 450	3 855	-2 595
Webfejlesztés, honlap módosítás	0	31	31
Takarítás, duguláselhárítás	70	0	-70
Belföldi tagsági díjak	100	300	200
Nemzetközi tagsági díjak	300	1 135	835
Úthasználati díj, parkolás	9 120	8 393	-727
Egyéb, nem anyagi jellegű szolgáltatás	1 560	2 114	554
Egyéb szolgáltatások költségei	106 790	118 047	11 257
Hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek	2 250	4 625	2 375
Bankszámlákkal kapcs. ktg-ek (forgalmi jutalék, számlavezetési díj)	9 600	12 654	3 054
Vagyonbiztosítás	3 300	3 275	-25
Felelősségbiztosítás	49 400	52 883	3 483
Casco biztosítás	41 400	43 863	2 463
Egyéb biztosítás	840	746	-94
Bérköltség	1 025 441	1 044 218	18 777
Munkavállalók bérköltsége	1 025 441	774 267	-251 175
Egyéb bér, visszamenőleges bér	0	3	3
Megbízási díj	0	1 460	1 460
Választott tisztségviselők tiszteletdíja	0	840	840
Szabadság	0	110 892	110 892
Szabadság megváltás, felmentési idő	0	1 648	1 648
Ledolgozott fizetett ünnep	0	133	133
Egyéb távollét	0	7 253	7 253
Munkavállalók prémiuma	0	11 473	11 473
Munkavállalók jutalma	0	60 713	60 713
Túlóra alap + pótlék	0	23 664	23 664
Pótlékok, jutalékok (vontatási, osztott)	0	51 872	51 872

Személyi jellegű kifizetések	40 734	82 600	41 866
Betegszabadság díja	9 600	8 273	-1 327
Táppénz hozzájárulás (1/3 rész)	2 100	2 007	-93
Végkielégítés	0	715	715
SZGK költségtérítés	12 000	9 977	-2 023
Munkabajárási költségtérítés	2 400	2 332	-68
Törzsgárda jutalom	4 921	5 469	548
Balesetmentes km utáni jutalom	931	1 734	803
Reprezentáció, üzleti ajándék	0	500	500
Csekély értékű ajándék	70	493	424
Ingyenes vagy kedvezményes termék, szolgáltatás	1 600	5 267	3 667
SZÉP kártya - szálláshely (max. évi 225 e Ft)	0	29 713	29 713
Pénz kifizetés cafeteriában	0	29	29
Munkáltató által fizetett biztosítási díj	6 900	8 622	1 722
Vezető tisztségviselők felelősségbiztosítása	0	2 582	2 582
Temetési segély	200	326	126
Szja - Béren kívüli juttatások után fizetendő	0	4 521	4 521
SZJA egyes meghat. jutt. Után	12	41	28
Bérráfordítások	142 044	147 997	5 953
Szociális hozzájárulás - munkabér után	128 044	128 216	172
Szociális hozzájárulás-béren kívüli juttatások után	0	3 918	3 918
Szociális hozzájárulás-egyes meghatározott jutt. után	0	1 864	1 864
Rehabilitációs járulék	14 000	13 927	-73
TB járulék kiegészítés	0	72	72
Értékcsökkenési leírás	430 800	459 973	29 173
Terv szerinti értékcsökkenés	429 000	457 933	28 933
Használatbavételkor egy összegben elszámolt értékcsökkenés (100eFt alatti)	1 800	2 040	240
Közvetített szolgáltatások értéke	0	41 024	41 024
Eladott áruk nyilvántartási értéke	0	40 176	40 176
Közvetített szolgáltatások - Bérleti díj	0	848	848
Egyéb ráfordítások	4 000	3 683	-317
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok, kártérítések	0	929	929
Adóbírság, adókhöz kapcsolódó késedelmi pótlék, önellenőrzési pótlék	0	1	1
Kerekítési különbözet	0	5	5
Gépjárműadó előírás	0	14	14
Ipárúzési adó	4 000	0	-4 000
Innovációs járulék	0	1 150	1 150
Nem a vállalkozás érdekében felmerült költség, ráfordítás	0	50	50
Alapítvány, egyesület, önkormányzat, egyéb szervezet támogatása (nem közhasznú)	0	400	400
Egyéb adóalap növelő tételek	0	3	3
Hiányzó megsemmisült állományból kivezetett immateriális javak, tárgyi eszközök	0	303	303
Szokásos mértékű egyéb ráfordítás	0	829	829
Pénzügyi műveletek ráfordításai	392 160	401 970	9 810
Kölcsönök, hitelek fizetendő kamata	392 160	401 673	9 513
Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamvesztése	0	297	297

Bevételek	3 008 559	3 099 393	90 834
Szerződéses járatok bevétele	16 200	26 355	10 155
Hirdetés árbevétele	6 600	10 983	4 383
Különjáratok bevétele	2 500	5 650	3 150
Egyéb üzleti szolgáltatás árbevétele	30 000	30 271	271
Egyéb értékesítés árbevétele	0	45	45
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	163 700	152 920	-10 780
Jegybevétel	221 000	209 891	-11 109
Bérlet bevétel	320 000	347 566	27 566
Értékesített árú bevétele (pl. bérlettok)	240	719	479
Értékesített autóbuszok bevétele	0	17 118	17 118
Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	64 380	64 165	-215
Közvetített szolgáltatások árbevétele	0	848	848
Értékesített immateriális javak, tárgyi eszközök bevétele	0	1 549	1 549
Pót-, eljárási díjak	6 000	7 037	1 037
Pótdíj VH megtérülés	0	1 900	1 900
Káreseményekkel, életbiztosítással kapcsolatos kapott bevételek	0	31 873	31 873
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték	0	297	297
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás, juttatás	1 776 573	1 719 282	-57 291
Beruházásra kapott támogatás elszámolás	395 366	445 598	50 232
Egyéb bevétel (munkaruha, cafetéria visszafizetés, kártérítési jegyhiány)	0	758	758
Kifizetőhelyi költségtérítés 1%	0	185	185
MÁK elszámolás bevétel	0	100	100
Hitelesített energiamegtakarítás	0	5 375	5 375
Szokásos mértékű egyéb bevétel	0	1 007	1 007
Swap ügylet	0	4 310	4 310
Pénzüintézetől kapott kamat	6 000	13 580	7 580
Deviza és valutakészletek forintra átváltásának árfolyamnyeresége	0	10	10
Eredmény	0	15 610	15 610

12.3 Pénzügyi állapotjelentés – V-Bike közbringa rendszer

A V-Bike közbringa rendszer vonzóbbá tétele érdekében a Közgyűlés 5/2024. (I. 23.) határozatával módosította a V-Bike közbringa rendszer díjszabását is:

- **2024. március 1. napjától a féléves V-Bike bérlet ára Veszprém Kártyával naptári évenként egy alkalommal 5.000 Ft helyett 500 Ft.**

A rendszer használati díjai az alábbiak szerint alakulnak:

Jegyek (alkalmi felhasználóknak):

- Napijegy: 500 Ft
- 3 napos jegy: 1.000 Ft
- Hetijegy: 1.500 Ft

Valamennyi jegy vásárlásához 10.000 forintos kaució tartozik, ami a bérlet lezárása után jóváíródik az igénybevevő bankszámláján.

Bérletek (rendszeres felhasználóknak):

- Féléves: 5.000 Ft
- Féléves bérlet Veszprém Kártyával: 500 Ft
- Éves: 8.750 Ft
- Kártyadíj (egyszeri): 600 Ft

A kölcsönzés díja:

- az első félóra INGYENES
- a 30. perctől minden megkezdett félóra: 500 Ft

A 2023. évben beszerzett szerszámok és tartalék alkatrészkészlet biztosítja a folyamatos üzemeltetéshez szükséges anyagok és eszközök jelentős részét egyaránt. 2024. IV. negyedévében a raktárkészlet a fizikai üzemeltetővel együtt felülvizsgálatra került, a biztonságos üzemeltetéshez szükséges tartalékalkatrészeket a Társaság beszerezte.

Az alábbi táblázatban a 2024-ben értékesített V-Bike termékadatok láthatóak (A számviteli elszámolás során az értékesítési bevételek díjtermék-specifikus elhatárolásokat is tartalmaznak, ezért mutatkozik eltérés a lentebbi táblázatban összesített, mennyiség alapú értékesítési adatai és a számviteli (főkönyvi) adatok között.):

Terméknév	Db	Bevétel összesen (nettó Ft)
V_BIKE 30 perces használati díj	1 238	487 402
V-BIKE 24 órás jegy	1 261	496 457
V-BIKE 72 órás jegy	69	54 331
V-BIKE Hetijegy	76	89 764
V-BIKE Féléves bérlet	44	173 228
V-BIKE Féléves bérlet Veszprém kártyával	332	130 709
V-BIKE Éves bérlet	17	117 126
Összesen:	3 037	1 549 016

- A jegyek közül a legnépszerűbb termék továbbra is a **24 órás napi jegy**, melynek értékesítése a nyári hónapokban ért a csúcsra (júniusban 167 db, júliusban 221 db, augusztusban 201 db), de még szeptemberben is 137 db talált gazdára. Havonta átlagosan 105 db került értékesítésre.
- A **3 napos jegy**ből mindössze 69 darab talált gazdára 2024-ben, ennek 54%-a (37 db) a harmadik negyedévben: júliusban 17 db-ot, augusztusban 6 db-ot, szeptemberben 14 db-ot értékesítettünk ebből a termékből.
- A **hetijegy** értékesítési dinamikája a következőképpen alakult: a második negyedévben az év során értékesített hetijegyek 33%-a (76-ból 25 db), a harmadik negyedévben 37%-a (76-ból 28 db) talált gazdára.
- A **féléves bérlet** eladása 2024. első negyedévében 73%-ban történt Veszprém Kártyával, a második negyedévben 94%-ban, a harmadik negyedévben 90%-ban és a negyedik negyedévben 59 %-ban ezzel a kedvezménnyel vásároltak a felhasználók. Év végére az értékesített féléves bérletek száma összesen 376 db volt.

A tulajdonos Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a működési költségek között 22.980 e Ft-ot hagyott jóvá a V-Bike közbringa rendszer, mint közszolgáltatás ellentételezésére.

A tervezett üzemeltetési költségek 2024. évre vonatkozóan az alábbiak voltak:

Költség megnevezése	Havi költség (nettó Ft)	2024. összesen (nettó forint)
Szoftver (T-Systems)	400 000	4 800 000
Fizikai üzemeltetés	1 600 000	19 200 000
Egyéb költségek: Elektromos áram, területbérlet, adatforgalmi díj stb.	45 000	540 000
Összesen	2 045 000	24 540 000

A szoftveres költségek tartalmazzák a szerver bérleti díjat, a GPS rendszer szolgáltatási díját, a telekommunikációs díjat (SIM kártyák havi díja), a weboldal-webshop szolgáltatási díját és a bérkerékpár rendszerek szolgáltatási díját.

A fizikai üzemeltetés díja tartalmazza a gyűjtőállomások, dokkolók, vezérlőoszlopok, kerékpárok folyamatos karbantartását, tisztítását; a kerékpárok évi nagy karbantartását (állagmegőrző karbantartás), az állomások között a kerékpárok mozgását (leürült és/vagy megtelt állomások esetén) stb.

A további üzemeltetési költségekre (áramdíj, pénzügyi szolgáltatások díjai (Simple Pay, POS terminálok, SMS API)) a rendszer használati díjaiból származó bevételek várhatóan fedezetet nyújtanak.

A 2024. évi üzemeltetés során megtakarítás mutatkozott az **anyagköltségek** tekintetében (-0,816 m Ft), ami a 2023. évi elszámolás alapján kapott energiafelhasználás-jóváírásnak köszönhető.

Az **igénybevett szolgáltatások** egy javítási tétel miatt haladták meg jelentősen a tervezett költségeket (+2,003 m Ft): 2024. novemberében rongálás történt az Autóbusz-állomás gyűjtőállomásnál, amelynek során 6 db kerékpárban és 6 db dokkolóban keletkeztek jelentős károk. A javítás költsége nettó 2,015 millió forint volt. A tetteseket a rendőrök elfogták, az eljárás velük szemben folyamatban van. A kárérték a 2025. évben a vagyonbiztosítás keretében várhatóan kifizetésre kerül.

A V-Bike jegyek és bérletek értékesítéséből, valamint a használati díjból származó bevételek közel 53%-kal haladták meg a tervezettet (+826 e Ft).

2024-ben a V-Bike közszolgáltatás bevételei és kiadásai az alábbiak szerint alakultak:

Megnevezés	2024.
	(nettó e Ft)
V-Bike használati díj, használati jog, értékesített termék	2 386
Kapott bírság, kötbér, késedelmi kamatok, kártérítések, illeték, egyéb	160
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás	23 510
Beruházásra kapott támogatás elszámolás	6 819
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	32 876
Áramfelhasználás	-696*
Igénybevett szolgáltatások költségei	26 364
Egyéb szolgáltatások	276
Értékcsökkenés	6 819
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	32 764
BEVÉTEL - KIADÁS	112

*A 2023. évi túlfizetés jóváírása miatt

2. számú melléklet a 64/2025. (IV. 17.) határozathoz



VESZPRÉM, A SZOLGÁLTATÓ VÁROS



ÜZLETI TERV

2025. ÉV

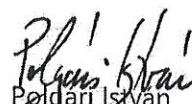
V-Busz Veszprémi Közlekedési Korlátolt Felelősségű Társaság

8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.

Cégjegyzékszám: 19 09 519972

Adószám: 26391546-2-19

Veszprém, 2025. március 31.


Polgári István
Ügyvezető

8200 Veszprém, Táncsics Mihály u. 39.
Cégjegyzékszám: 19 09 519972
Adószám: 26391546-2-19
www.vbusz.hu

1. Vezetői összefoglaló

I. VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS AUTÓBUSSZAL VÉGZETT MENETREND SZERINTI HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS

A Társaság legfontosabb célkitűzése 2024-ben is a közszolgáltatási keretszerződés szerinti menetrend végrehajtása, a lehető legmagasabb rendelkezésre állás és szolgáltatási színvonal mellett.

A 2024. évben alkalmazott közlekedési hálózathoz képest a 2025. évi tervezésnél változással nem számoltunk. A 2022. év elején üzembe állt új dízel autóbuszok (28 db szóló és 14 db csuklós autóbusz) kétéves garanciaideje 2023. decemberében lejárt. A 2023. év második felében Társaságunk felkészült a garanciális időszakot követő javítási munkák költséghatékony, a lehető legnagyobb mértékben saját erőforrásokkal történő elvégzésére, mind a raktárkészlet, mind pedig a műszaki állomány vonatkozásában. Ennek köszönhetően 2024-ben Társaságunk a tervezetteknek megfelelően tudta ellátni az üzemeltetési-karbantartási feladatokat, a megszerzett tapasztalatok a 2025. évi tervezéshez megfelelő alapot biztosítottak.

Társaságunk ismét sikerrel pályázott a **Zöld Busz Program** forrásaira, az újabb pályázati fordulójában 3 db elektromos autóbusz beszerzésére kapott támogatást, melynek összege 426.680.000 Ft (79,75%), az önrész 108.320.000 Ft (20,25%). Egy szóló és egy csuklós autóbusz 2024 nyarán már megérkezett, **egy db midi autóbusz** beszerzésének közbeszerzési eljárása folyamatban van. Érvényes és eredményes eljárás esetén az adásvételi szerződés megkötésére 2025. I. félévében kerülhet sor, az autóbusz leszállítása 2026. I. félévében várható.

A közszolgáltatási feladatok ellátása mellett Társaságunk a kiemelt városi rendezvények előtt és után többlet-, mentesítő- vagy éjszakai járatok indításával működik közre a megnövekedett utasforgalom levezetésében. Folyamatosan dolgozunk a szolgáltatási színvonal és az utaskomfort növelésén, idei évi terveink között szerepel az autóbuszok belső utastájékoztató rendszerének fejlesztése.

A V-Busz Kft. 2024-ben elkészítette a Haszkovó forduló komplex átalakításának engedélyezési tervdokumentációját, a további tervezés-kivitelezésre feltételes közbeszerzési eljárást folytatott le 2025. I. negyedévében. Forrás biztosítása esetén a kivitelezés 2025-ben megkezdődhet, a munkálatok tervezett időtartama 18 hónap.

A Társaság tervezett működési költségei 3.040.206 eFt-ot tesznek ki, ami 1,41%-kal alacsonyabb 2024. évi tényköltségeknél (2024: 3.083.783 eFt). Ez a 2024. évi 3,7%-os infláció és az inflációt meghaladó bérfejlesztés mellett mindenképpen kiemelendő. **A tulajdonos Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 1.775.824 eFt-ot hagyott jóvá a helyi autóbuszos közszolgáltatás ellentételezésére (2024. évi terv: 1.776.753 eFt), 354.544 eFt-ot pedig a korábbi autóbusz-vásárlás beruházási hitelének tőketörlesztésére.**

II. HELYI SZEMÉLYSZÁLLÍTÁSI SZOLGÁLTATÁS INTEGRÁLT RÉSZÉT KÉPEZŐ V-BIKE KÖZBRINGA RENDSZER SZOLGÁLTATÁS

A Közgyűlés 73/2023. (II. 23.) határozatával döntött a V-Bike közbringa rendszer kialakítását követő üzemeltetése érdekében a V-Busz Veszprémi Közlekedési Kft.-vel megkötött közszolgáltatási keretszerződés módosításáról. A Társaság 2023. július 1-je óta üzemelteti a V-Bike közbringa rendszert.

A Társaság fontos célkitűzése volt 2024-ben a **V-Bike közbringa rendszer népszerűsítése** a veszprémiek körében, valamint a bérletesek számának növelése. Ennek érdekében a Közgyűlés 5/2024. (I. 23.) határozatával döntött arról, hogy **2024. március 1-jétől a féléves V-Bike bérlet ára Veszprém Kártyával 5.000 Ft helyett mindössze 500 Ft** legyen.

A szolgáltatás vonzóbbá tétele érdekében jelentősen bővült a V-Bike gyűjtőállomások száma. A 2023. júliusi induláskor 10 gyűjtőállomás üzemelt, majd októberben az Európa Kulturális Fővárosa Program támogatásával elkészült még egy a vasútállomásnál is. **2024. I. félévében – 60 millió forint önkormányzati beruházási támogatás felhasználásával – további 5 állomás került kialakításra, 70 db új dokkolóállással.**

A Társaság legfontosabb célkitűzése 2025-ben is a V-Bike közbringa rendszer népszerűsítése a veszprémiek körében, a gyűjtőállomások számának bővítése, valamint a bérletesek számának növelése.

A Pannon Egyetem, az Önkormányzat és a V-Busz Kft. együttműködésében **két új gyűjtőállomással bővül 2025. I. évében a V-Bike hálózat:** a Pannon Egyetem finanszírozásában valósul meg a Hotel Magisternél kialakított állomás (11 db dokkoló), míg a V-Busz Kft. az Acticitynél megvalósítandó gyűjtőállomás kialakításáért felel (15 db dokkoló). A növekvő érdeklődés és a felhasználók számának dinamikus bővülése magával hozza a kerékpárok számának bővítési igényét is: 2025. I. félévében **40 db új elektromos rásegítésű V-Bike közbringa kerékpár** érkezik Veszprémbe.

Ezzel a V-Bike hálózat 2025. I. félévének végére már 19 db gyűjtőállomással, 270 db dokkolóval és 146 db közbringa kerékpárral várja a veszprémieket és a Veszprémbe látogatókat.

A tulajdonos Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 24.544 eFt-ot hagyott jóvá a V-Bike közbringa rendszer mint közszolgáltatás ellentételezésére, ami 6,8%-kal magasabb az előző évinél (2024. 22.980 eFt).

2. Hálózat és teljesítmények bemutatása

A közszolgáltatás keretében végzett menetrendi szolgáltatás 2025. évi teljesítményterve az alábbiak szerint alakul:

2025. évi tervezett teljesítmény (külszolgálati km)	
Január	201 100
Február	182 925
Március	198 759
Április	189 307
Május	198 695
Június	188 326
Július	194 114
Augusztus	185 567
Szeptember	197 906
Október	199 625
November	191 269
December	186 527
Összesen	2 314 120

A 2025. évi tervezett teljesítmény 0,73%-kal (kevesebb, mint 17 ezer kilométerrel) magasabb a 2024. évi tervezett teljesítménynél (2 297 265 km). A vonalhálózatot és a menetrendet a forgalomirányítási rendszer adatai, az utasszámláló berendezések, valamint az utasok visszajelzései és igényei alapján folyamatosan monitorozzuk, indokolt esetben javaslatot téve a tulajdonos Önkormányzat számára a módosításokra.

2025. évi teljesítmény-terv szerinti startok száma: 12 821 (2024: 12 715, 2023: 12 460)

2025. évi teljesítmény-terv szerinti járatok száma: 258 097 (2024: 267 685, 2023: 257 792)

3. Tarifarendszer, értékesítési csatornák alakulása

A Társaság díjszabásában több nagyobb változásról döntött a Közgyűlés 378/2023. (XII. 14.) és 5/2024. (I. 23.) határozataival:

- a tanuló havi bérlet, valamint a gyermekes bérlet ára 2024. február 1-től 3.500 Ft helyett 350 Ft
- 2024. március 1-től két új díjtermék került bevezetésre:
 - o teljes árú havi bérlet Veszprém Kártyával: 8.750 Ft helyett 7.000 Ft-ért
 - o nyugdíjas havi bérlet Veszprém kártyával: 3.500 Ft helyett 2.450 Ft-ért

A fentiek alapján a Társaság díjszabása 2024. március 1-től az alábbiak szerint alakul:

Értékcikk	Ár (Ft)
menetjegy elővételben	350
menetjegy autóbuszvezetőnél	500
napijegy	1.500
teljes árú havi bérlet	8.750
teljes árú havi bérlet Veszprém Kártyával	7.000
tanuló havi bérlet	350
nyugdíjas havi bérlet	3.500
nyugdíjas havi bérlet Veszprém Kártyával	2.450
kedvezményes nyugdíjas negyedéves havi bérlet	7.000
gyermekes havi bérlet	350
egyéb díj (kezelési költség)	350

A pótdíjak mértéke változatlan maradt.

Díjtermék megnevezése	Ár [Ft]
Pótdíj mértéke	15 000
Pótdíj a helyszínen fizetve	10 000
Késedelmi díj mértéke	15 000
Pótdíj járműszennyezés esetén	5 000
Eljárási díj mértéke bérletek bemutatása esetén minden más esetben	2 000

Az üzleti tervben a tarifarendszer 2025. évi módosításával nem kalkulált a Társaság.

Az értékesített 30 napos *tanuló bérletek* darabszáma a februári díjmódosítástól kezdve az „iskolai hónapokban” stabilan 8.000 db felett volt (több esetben a 9.000 darabot is meghaladta) és a nyári hónapokban sem csökkent 6.000 db alá). A *teljes árú bérletek*ből havonta átlagosan 3.500-4.000 darabot értékesítettünk, a második félévben ennek a 15%-át már a Veszprém Kártya kedvezményével. A *nyugdíjas bérletek* havi értékesített volumene 500 és 600 db között alakul, ennek nagyságrendileg a 40%-át értékesítjük a Veszprém Kártya kedvezményével. A havonta megvásárolt gyermekes bérletek darabszáma közel megduplázódott 2024-ben (2024: 1.792 db, 2023: 925 db), 2025-ben is a 150 db-os havi értékesítési volumennel kalkuláltunk.

Az értékesített *menetjegyek* száma a kedvezményes bérletek bevezetésével párhuzamosan jelentősen csökkent: az elővételben váltott menetjegyek volumene 15%-kal, a járművezetőnél váltott menetjegyeké pedig 25 %-kal 2024-ben a 2023. évihez képest. 2025-ben várhatóan 650 és 700 ezer között lehet az értékesített menetjegyek száma (2024-ben ez 680 ezer volt), amelynek negyedét az autóbuszokon, háromnegyedét pedig elővételben vásárolják meg az utasok. A *napjegyek* forgalmi havi 100 és 150 db között alakul.

Viszonteladók és saját értékesítés

A Társaság értékesítési partnerein keresztül, jelenleg nyomdai úton előre nyomtatott jegyeket forgalmaz, kivéve a MÁV Csoportot. A MÁV Csoport a saját rendszerében, hőpapírra nyomtatott jegyeket és bérleteket értékesít viszonteladóként. Az ügyfélszolgálati pénztár (8200 Veszprém, Táncsics Mihály utca 39.) szintén hőpapírra nyomtatott jegyeket, bérleteket értékesít, amely bankkártya-terminállal összekötve folyamatosan biztosítja a naprakész kiszolgálást. Az új készpénzmentes jegykiadó automaták üzembeállításával párhuzamosan a viszonteladó partnereknél (a MÁV Csoport kivételével) 2023. első félévében megszűnt a bérletek értékesítése, azóta kizárólag elővételi menetjegy vásárlására van lehetőség. A Veszprém Kártya által nyújtott kedvezményes díjtermékek a közszolgáltatási keretszerződésben foglaltak alapján szintén az ügyfélszolgálaton vásárolhatók meg.

Jegykiadó automaták

Jelenleg 1 db készpénzes és bankkártyás (*Hotel* buszmegálló), valamint 20 db készpénzmentes jegy- és bérletkiadó automata szolgálja ki az utazóközönséget a nap 24 órájában, a hét minden napján. A 2025. év I. negyedévében 2 db készpénzes automata cseréjére került sor (Haszkovó forduló, Cholnoky lakótelep) készpénzmentes jegykiadó automatára. A Társaság további jegykiadó automaták beszerzését nem tervezi.

4. V-Bike közbringa rendszer üzemeltetése

A V-Bike közbringarendszer hazánk első olyan közösségi kerékpáros rendszere, ahol minden bicikli elektromos rásegítéssel rendelkezik. A 2024. év végén működő 17 db gyűjtőállomás, összesen 246 db dokkolóállással, 106 db egyedi kialakítású, elektromos rásegítéssel ellátott (pedelec) közbringa kerékpárral az alábbi helyszíneken található:

1. Balaton pláza: 4083 hrsz.
2. Rózsa u. 48.: 4273/135, 4191 hrsz.
3. Állatkert parkoló: 6389/1 hrsz.
4. Cholnoky Penny: 4094/8 hrsz.
5. Barátság park: 2364/41 hrsz.
6. Kálvin János park: 3057/89 hrsz.
7. Kiskuti csárda: 6438/3 hrsz.
8. Erzsébet sétány: 5046 hrsz.
9. Úrkút u.: 304/1 hrsz.
10. Kossuth u. Spar: 2548/5 hrsz.
11. Vasútállomás: 2129/4
12. Continental – 14 db dokkoló
13. Óváros tér (Veszprém 245/4 hrsz.)
14. Autóbusz-állomás (Veszprém 2549/3 hrsz.)
15. Dózsa György tér – PENNY (Veszprém 1483 hrsz.)
16. Török Ignác utca (Veszprém 3018/198 hrsz.)
17. Stadion utca – Kollégium (Veszprém 6123/1 hrsz.)

A kerékpárok kialakításánál alapvető szempont volt, hogy azt minél szélesebb célcsoport tudja használni. A projekt keretében weboldal (vbike.hu) és mobiltelefonos alkalmazás is kialakításra került, amely a rendszer elemeivel együtt, egységes arculattal (elnevezés, logó, színvilág stb.) jelenik meg.

A közbringa rendszer, mint közszolgáltatás megszervezése a települési önkormányzat önként vállalt feladata, melyben nagy segítséget nyújt a V-Busz Kft. azzal, hogy a regisztrációhoz kötött felhasználókat beazonosítja, az első 30 perc díjmentesség után a 31. perctől az utazások díjszabásait kialakítja, a rendszeres felhasználóknak féléves, illetve éves bérlet vásárlásra lehetőséget kínáljon, de a napi felhasználók, így pl. a turisták interneten, illetve a kijelölt gyűjtőállomáson, esetleg az ügyfélszolgálaton rövidebb hozzáférést vásárolhassanak.

- V-Bike hálózat bővítés – 2 db új gyűjtőállomás

Már a V-Bike rendszer 2023. júliusi indulásánál nyilvánvaló volt, hogy a gyűjtőállomások számát növelni kell annak érdekében, hogy a város minél több lakosa számára 3-5 perces gyaloglási távolságon belül elérhető legyen a V-Bike mint közszolgáltatás. Valamint nagyon fontos szempont volt az is, hogy a közlekedési módváltás legfontosabb helyszíneihez, illetve a Vár mint kiemelt kulturális-szakrális-turisztikai attrakció közelébe is kerüljenek gyűjtőállomások.

2023-ban 1 db, 2024-ben 6 db gyűjtőállomással bővült a rendszer. A 2025. évben a Pannon Egyetem, az Önkormányzat és a V-Busz Kft. együttműködésében **két új gyűjtőállomással bővül 2025. I. évében a V-Bike hálózat:**

- a Pannon Egyetem finanszírozásában valósul meg a **Hotel Magisternél** kialakított állomás (11 db dokkoló),
- a V-Busz Kft. az **Acticitynél** megvalósítandó gyűjtőállomás kialakításáért felel (15 db dokkoló).

A növekvő érdeklődés és a felhasználók számának dinamikus bővülése magával hozza a kerékpárok számának bővítési igényét is: **2025. I. félévében 40 db új elektromos rásegítésű V-Bike közbringa kerékpár érkezik Veszprémbe.**

- Pénzügyi terv

A tulajdonos Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 24 544 eFt-ot hagyott jóvá a V-Bike közbringa rendszer mint közszolgáltatás ellentételezésére.

A várható üzemeltetési költségek 2025. évre vonatkozóan:

Költség megnevezése	Havi költség (nettó Ft)	Összesen (nettó Ft)
Szoftver (T-Systems)	400 000	4 800 000
Fizikai üzemeltetés	1 750 000	21 000 000
Egyéb költségek: Elektromos áram, területbérlet, adatforgalmi díj, bankköltség stb.	78 000	946 000
Értékcsökkenési leírás	850 000	10 200 000
Összesen	3 078 000	36 936 000

A szoftveres költségek tartalmazzák a szerver bérleti díjat, a GPS rendszer szolgáltatási díját, a telekommunikációs díjat (SIM kártyák havi díja), a weboldal-webshop szolgáltatási díját és a bérkerékpár rendszerek szolgáltatási díját.

A fizikai üzemeltetés díja tartalmazza a gyűjtőállomások, dokkolók, vezérlőoszlopok, kerékpárok folyamatos karbantartását, tisztítását; a kerékpárok évi nagy karbantartását (állagmegőrző karbantartás), az állomások között a kerékpárok mozgatását (leürült és/vagy megtelt állomások esetén) stb.

A 2023. és 2024. évben beszerzett szerszámok és tartalék alkatrész készlet biztosítja a 2025. évi üzemeltetéshez szükséges anyagokat és eszközöket egyaránt.

A rendszer használati díjai az alábbiak szerint alakulnak:

Jegyek (alkalmi felhasználóknak):

- Napijegy: 500 Ft
- 3 napos jegy: 1.000 Ft
- Hetijegy: 1.500 Ft

Valamennyi jegy vásárlásához 10.000 forintos kaució tartozik, ami a bérlet lezárása után jóváíródik az igénybevevő bankszámláján.

Bérletek (rendszeres felhasználóknak):

- Féléves: 5.000 Ft
- *Féléves bérlet Veszprém Kártyával:* 500 Ft
- Éves: 8.750 Ft
- Kártyadíj (egyszeri): 600 Ft

A kölcsönzés díja:

- az első félóra INGYENES
- a 30. perctől *minden megkezdett félóra:* 500 Ft

Az üzleti tervben a tarifarendszer 2025. évi módosításával nem kalkulált a Társaság. A két új gyűjtőállomással és a Veszprém Kártya megmaradó kedvezményeivel reményeink szerint új ügyfeleket is meg tud szólítani a V-Bike közbringa rendszer, ugyanakkor a bevételi oldalon a 2024. évi tény bevételek nagyságrendjével kalkuláltunk.

5. Pénzügyi terv – autóbusz-közlekedés

A Társaság tervezett működési költségei 3.040.206 eFt-ot tesznek ki, ami 1,41%-kal alacsonyabb 2024. évi tényköltségeknél (2024: 3.083.783 eFt). Ez a 2024. évi 3,7%-os infláció és az inflációt meghaladó bérfejlesztés mellett mindenképpen kiemelendő. **A tulajdonos Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) 2025. évi költségvetésében a működési költségek között 1.775.824 eFt-ot hagyott jóvá a helyi autóbuszos közszolgáltatás ellentételezésére (2024. évi terv: 1.776.753 eFt), 354.544 eFt-ot pedig a korábbi autóbusz vásárlás beruházási hitelének tőketörlesztésére.**

Az önkormányzati döntések alapján 2024. februárjában és márciusában hatályba lépett díjtermék-változások hatásai már beépítésre kerültek a 2025. évi bevételi tervekbe. A költségstruktúrában fontos változás volt, hogy a 2023. év végén a 42 db új dízel autóbusz garanciaideje lejárt, a Társaság mind a raktárkészlet kialakításával, mind a megfelelő munkaerő-állomány megteremtésével és megtartásával felkészült arra, hogy az üzemeltetési szint fenntartásához szükséges üzemeltetési-karbantartási feladatok legnagyobb részét 2024. januárjától saját munkavállalókkal, idő- és költséghatékony módon tudja ellátni. Az első „saját javítási-karbantartási” év tapasztalatai alapján a költségoldal szintén megalapozottan tervezhető volt a 2025. évben is.

A fentiek alapján a Társaság tervezett működési költségei az alábbiak szerint alakulnak 2025-ben:

Megnevezés	2025. év – TERV (nettó eFt)	2024. év – TÉNY (nettó eFt)
Költségek és ráfordítások összesen	3 040 206	3 083 783
Anyagköltség	476 830	486 281
Igénybevett szolgáltatások	285 023	297 992
Egyéb szolgáltatások	120 621	118 047
Béreköltség	1 085 900	1 044 218
Személyi jellegű kifizetések	79 040	82 600
Bérjárulékok	163 307	147 997
Értékcsökkenési leírás	470 780	459 973
Közvetített szolgáltatások értéke	1 000	41 024
Egyéb ráfordítások	0	3 683
Pénzügyi műveletek ráfordításai	357 705	401 970
Bevételek	3 061 236	3 099 393
Jegybevétel	205 000	209 891
Bérletbevétel	334 000	347 566
Szociálpolitikai menetdíj-támogatás	162 000	152 920

Helyi közösségi közlekedés állami támogatása	64 380	64 165
Egyéb bevétel	85 440	159 971
Beruházásra kapott támogatás elszámolás	434 592	445 598
Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatás (VMJV kompenzáció)	1 775 824	1 719 282
Eredmény	21 030	15 610

Az **Anyagköltségek** valamivel több, mint 80%-át továbbra is az *Üzemanyagfelhasználás* és az *Áramfelhasználás* teszi ki, amelyet a kibocsájtott menetrendi teljesítmény, a gépjárműflotta fogyasztása és a piaci üzemanyagár alakulása határoz meg. Jelenleg a futott kilométerek több mint 15%-át teljesíti a Társaság elektromos autóbuszokkal (7 elektromos autóbusz fut a 49 darabos flottában). Az *üzemanyagárak szintje* továbbra is rejt bizonytalanságot magában, a 2025. évet nettó 450 Ft/liter átlagos gázolajárral terveztük. Az *elektromos áram* kereskedelmi díja (fix) nettó 50 Ft/kWh. A *Gépjárművek és gépalkatrészek anyagfelhasználása, kenőanyagok* költsége a harmadik jelentős tétel ebben a kategóriában (a tervezett Anyagköltségek 11,5%-a), köszönhetően a karbantartási-javítási feladatok fentebb említett saját hatáskörben történő ellátásának.

Az **Igénybevett és egyéb szolgáltatások**ról összességében elmondható, hogy az állandó szolgáltatások (informatika, bérszámfejtés, számvitel, ingatlanbérlet stb.) átlagosan az infláció mértékével, vagy annál kissé magasabb mértékben növekedtek. Tervszinten ugyanakkor alacsonyabbak ezek a költségek, mint a 2024. évi tényköltségek. Ennek oka, hogy az év közben esetlegesen bekövetkező, káreseményekhez kapcsolódó javítási költségekkel itt nem számolunk – aminek a bevételi oldalon is megvan ezekben az esetekben a biztosítótól érkező bevételi lába. Az *IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek* túlnyomó részét a 2018-ban beszerzett komplex tervezési-, értékcsökkenési-értékesítési és elszámolási IT rendszerek, valamint a 2021-ben beszerzett forgalomirányítási és utastájékoztatói rendszer teljeskörű üzemeltetésének költségei adják. A *KGFB + Felelősségbiztosítás*, valamint a *CASCO* soron is növekedés történt, ugyanakkor ennek mértéke kevesebb, mint az éves infláció.

A **Munkavállalók bérköltsége** számítási modellje a korábbiakhoz hasonlóan a munkaviszonyokon, az állományi szabadságokon, a Kollektív Szerződésben meghatározott foglalkoztatási szabályokon és a megrendelt teljesítményhez szükséges munkaóraigényen alapszik. 2025. január 1-jétől differenciált, átlagosan 7%-os bérfejlesztés valósult meg a Társaságnál, a cafetéria szintentartása mellett.

Az **Értékcsökkenési leírás** elsősorban az autóbuszok értékcsökkenését fedi, de itt jelenik meg az elektromos buszok töltőinfrastruktúrájának, valamint az új jegykiadó automaták és utastájékoztató eszközök amortizációja is. A **Pénzügyi műveletek ráfordításai** az új autóbuszok vásárlásához felvett hitel kamatfizetését jelenti. 2022.07.28-tól 5 évre 9,9%-on fixálásra került a referencia-

kamatláb, ami az elmúlt két és fél évben (2022.07.-2025.01.) nagyságrendileg 100 millió forintos megtakarítást eredményezett a változó kamatozáshoz képest.

A **Bevételek** tervezésénél a 2024. évi *tény* értékesítési volumen képezte a tervezés alapját. Az *Egyéb bevételek* tartalmazzák a használt autóbuszaink bérbeadásából származó bevételeket (nettó 30.000 eFt), valamint a szerződéses járatok (uszoda, labor), a különjáratok, illetve a hirdetésekől származó árbevételeket is (nettó 37.800 eFt).

6. Közbeszerzési eljárások

Társaságunk a gázolajat továbbra is a központosított közbeszerzési rendszeren keresztül, a MOL Nyrt-től szerzi be. A 2025. évben egyedi közbeszerzési eljárás lefolytatását nem tervezzük.

A 2024. év decemberében megindított, 1 db elektromos autóbusz (1 db midi) beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárásra 2025. januárjában beérkeztek az ajánlatok („1 db elektromos meghajtású midi autóbusz”, EKR azonosító: EKR002351232024). Az eljárás folyamatban van, érvényes és eredményes eljárás esetén a Zöld Busz Program keretében beszerzendő autóbusz szállítási határideje a szerződés hatálybalépésétől számított 14 hónap.

A Haszkovó forduló komplex átalakítását célzó feltételes tervezési-kivitelezési közbeszerzési eljárás (EKR azonosító: EKR002380472024) 2025. februárjában lezárult. Forrás biztosítása esetén a kivitelezés 2025-ben megkezdődhet, a munkálatok tervezett időtartama 18 hónap.

Melléklet

Havi bontású eredményterv

adatok feltöltése

	2025. január	2025. február	2025. március	2025. április	2025. május	2025. június	2025. július	2025. augusztus	2025. szeptember	2025. október	2025. november	2025. december	2025. év
Költség és befizetések összesen	281 917	246 478	267 744	248 800	281 923	281 891	237 799	243 811	248 134	243 814	248 778	237 912	3 048 295
Anyagköltség összesen	64 540	37 340	39 790	33 540	39 790	38 648	33 890	34 890	38 134	42 240	42 890	23 912	478 890
51103 Munkaadókat	2 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 000
51104 Szolgáltatások költsége	14 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14 000
51105 Helyi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51112 Üzemanyag/fűtőanyag	29 500	28 800	29 500	29 500	29 500	29 700	29 500	29 500	29 500	29 500	29 500	28 000	344 000
51113 Munkadíj	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1 000
51114 Tisztítószer, tisztítószer használati anyagok	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1 000
51115 Fűtőanyag	4 000	3 700	3 500	3 100	3 100	3 100	3 300	3 300	3 600	3 600	3 600	4 000	42 000
51116 Gáz	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	400
51117 Gáz	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	3 000
51120 Gáz	4 000	4 000	5 000	5 000	5 000	4 000	4 000	5 000	5 000	5 000	5 000	4 000	55 000
51220 Szociális, művelődési	200	0	0	0	0	200	0	0	0	0	0	0	500
51230 Egyéb szolgáltatások	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	1 500
51240 Víz, vízszolgáltatás	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51250 Víz, vízszolgáltatás	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	1 500
51310 Nyelvi, nyelvi	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	600
51320 Szociális, művelődési	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	23 007	282 023
51330 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51340 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51350 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51360 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51370 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51380 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51390 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51400 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51410 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51420 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51430 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51440 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51450 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51460 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51470 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51480 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51490 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51500 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51510 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51520 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51530 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51540 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51550 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51560 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51570 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51580 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51590 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51600 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51610 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51620 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51630 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51640 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51650 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51660 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51670 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51680 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51690 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51700 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51710 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51720 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51730 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51740 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51750 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51760 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51770 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51780 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51790 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51800 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51810 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51820 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51830 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51840 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51850 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51860 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51870 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51880 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51890 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51900 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51910 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51920 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51930 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51940 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51950 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51960 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51970 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51980 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
51990 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52000 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52010 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52020 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52030 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52040 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52050 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52060 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52070 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52080 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52090 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52100 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52110 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52120 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52130 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52140 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52150 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52160 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52170 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52180 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52190 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52200 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52210 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52220 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52230 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52240 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52250 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52260 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52270 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52280 Szociális, művelődési	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
52290 Szociális, művelődési	0	0	0</										

[illegible]

adatok eft-ban

	2025. január	2025. február	2025. március	2025. április	2025. május	2025. június	2025. július	2025. augusztus	2025. szeptember	2025. október	2025. november	2025. december	2025. év
Megnevezés													
Költségek és ráfordítások összesen	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	3 078	36 936
Anyagköltség összesen	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	300
5115 Áramfelhasználás	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	300
Igénybevett szolgáltatások költségei	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	2 183	28 196
52206 Ingatlan bérleti díjak	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240
5278 IT infrastruktúra működtetésével kapcsolatos költségek (egyéb)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	96
52791 V-Bike rendszer üzemeltetés (hardver)	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	1 750	21 000
52792 V-Bike rendszer üzemeltetés (szoftver)	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	4 800
52916 Menetjegyek után fizetett jutalék	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	60
Egyéb szolgáltatások költségei	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240
53202 Bankszámlával kapos. Ág-ek (forgalmi jutalék számlavezetési díj)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240
Bérlőköltség	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Személyi jellegű kifizetések	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bérlőutalások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Erőcsökkentési leírás	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	10 200
571 Terv szerinti erőcsökkentés	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	10 200
Követelt szolgáltatások értéke	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Egyéb ráfordítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bevételek	2 835	2 835	3 021	3 191	3 141	3 291	3 341	3 191	3 091	3 041	3 001	2 979	36 992
9171 V-Bike használati díj	20	20	30	150	100	200	250	150	200	50	30	23	1 103
9172 V-Bike használati díj	30	50	30	100	100	150	150	100	100	50	30	10	900
9173 V-Bike értékesített termék	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	240
9632 Kapott bírság, kártérítések, kamatok, kártérítések, illeték	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9634 Költségek, előfordítások ellentételezésére kapott támogatás, jutalék	1 915	1 915	2 071	2 071	2 071	2 071	2 071	2 071	2 071	2 071	2 071	2 071	24 544
9638 Beruházásra kapott támogatás elszámolása	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	850	10 200
Eredmény	-243	-213	-57	113	63	213	283	113	13	-37	-77	-98	56

Eszerző nyereség (2,5%)	56
Eszerző nyeresége: csökkentett eredmény	0



1	1	5	2	9	4	4	6	6	8	2	0	1	1	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	9	-	0	9	-	5	0	3	9	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

SWING SWING KFT

vállalkozás megnevezése

8200 Veszprém Brusznai u. 2.

vállalkozás címe, telefonszáma

Egyszerűsített éves beszámoló

2024.01.01-2024.12.31

üzleti évről

SWING-SWING Kft.
8200 Veszprém, Brusznai u. 2.
Tulajdonosi kör: 100%
Adószám: 11529448-2-19

SWING-SWING Kft. 2.
8200 Veszprém, Brusznai u. 2.
OTP Rt.: 11748907-20127*10
Adószám: 11529448-2-19

Keltezés: Veszprém, 2025.04.02

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

1	1	5	2	9	4	4	6	6	8	2	0	1	1	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	9	-	0	9	-	5	0	3	9	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2024.12.31

(év, hó, nap)

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02+04+06 sor)	2 175 348		2 117 656
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	1 154		857
03.	02. sorból: imaateriális javak érték helyesbítése	0		0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	2 174 194		2 116 799
05.	04. sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06.sorból:Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
08.	B Forgóeszközök (09+10+11+12 sor)	202 000		136 488
09.	I. KÉSZLETEK	0		0
10.	II. KÖVETELÉSEK	129 394		50 493
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV.PÉNZESZKÖZÖK	72 606		85 995
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	15 458		10 367
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN (01+08+13 sor)	2 392 806		2 264 511

A vállalkozás vezetője
Helye: _____
Dátum: _____
Aláírás: _____SWING-SWING Kft. 2.
8200 Veszprém, Brusznai u. 2.
OTP Rt.: 11748007-20127-110
Adószám: 11579446-2-19

Keltetés: Veszprém, 2025.04.02

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

1	1	5	2	9	4	4	6	6	8	2	0	1	1	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

1	9	-	0	9	-	5	0	3	9	3	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2024.12.31

(év, hó, nap)

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16+18+19+20+21+22+23 sor)	1 413 597		1 416 005
16.	I. JEGYZETT TŐKE	402 100		402 100
17.	16. sorból: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	1 009 900		1 009 900
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-4 523		1 597
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
22.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0		0
23.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	6 120		2 408
24.	E. Céltartalékok	0		0
25.	F. Kötelezettségek (26+27+28 sor)	539 225		49 218
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	539 225		49 218
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	439 984		799 288
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15+24+25+29 sor)	2 392 806		2 264 511

SWING-SWING Kft.
8200 Veszprém, Brusznai u. 4.
OTP Rt.: 11748007-20127-110
Adószám: 11529448-2-16

Keltezés:

Veszprém, 2025.04.02

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

P.H.

1 1 5 2 9 4 4 6 6 8 2 0 1 1 3 1 9

Statisztikai számjel

1 9 - 0 9 - 5 0 3 9 3 6

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2024.12.31

(év, hó, nap)

Egyszerűsített éves beszámoló "A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltséges eljárással)

adatok E Ft-ban

Tétel- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	318 038		373 843
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	11 282		31 091
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0		
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	246 105		304 292
V.	Személyi jellegű ráfordítások	25 301		20 565
VI.	Értékcsökkenési leírás	44 253		61 915
VII.	Egyéb ráfordítások	7 540		15 753
	VII. sorból értékvesztés	0		
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	6 121		2 409
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	1		1
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-1		-1
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	6 120		2 408
XII.	Adófizetési kötelezettség	0		0
D	ADÓZOTT EREDMÉNY (±-C-XII)	6 120		2 408

Keltezés: Veszprém, 2025.04.02

SWING-SWING Kft.
Kelt: 2025.04.02
Veszprém, Brusznai u. 2.
OTP Rt.: 11748007-20127-10
Adószám: 11529440-2-19

P.H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

SWING-SWING Kft. 2.
8200 Veszprém, Brusznai u. 2.
OTP Rt.: 11748007-20127-10
Adószám: 11529440-2-19

Kiegészítő melléklet
a 2024. évi egyszerűsített mérlegbeszámolóhoz

I. Általános rész

1. Gazdasági környezet

A Swing-Swing Korlátolt Felelősségű Társaság 1997. október 30-án kezdte meg működését. A Kft.. ingatlan hasznosítással – bérbeadással - foglalkozik. A Kft. árbevételének nagy része ebből adódik. 2011.01.05-én átalakulás történt– kiválás útján kivált a New Bossa Kft., mely társaság a Swing-Swing Kft. jogutódja.

Swing-Swing Kft. székhelye: 8200 Veszprém, Brusznai Á. u. 2.
telephelye: 8200 Veszprém, Hóvirág u. 1.

A Swing-Swing Kft. tulajdonosai:

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 8200 Veszprém, Óváros tér 9.

A 2024 évi beszámoló aláírására jogosult: Bélafi László ügyvezető

2. Számviteli politika fő vonásai a mérleg sorokra vetítve

Társaságunk a Számviteli Törvény értelmében könyvvezetésében a kettős könyvvitelt alkalmazza, mely alapján egyszerűsített éves beszámolót készít december 31-i fordulónappal, ami magában foglalja a mérleget, eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet.

Az éves beszámolómban az összköltséges eredménykimutatás „A” változatát szerepeltetjük (a Sztv. 2 sz. melléklete szerint). A mérleget a Sztv. 1. mellékletének „A” változata szerint állítjuk össze.

A Számviteli Törvény szabályai szerint a könyvvezetésben rögzített értékeket a mérleg összeállítása érdekében átrendeztük.

Mérlegkészítés időpontja: 2025.03.31

A beszámolót összeállította: Spectrum Bt. könyvelőiroda tulajdonos, üzletvezetője:
Barta Béla könyvvizsgálói kamarai száma: 006567
8226 Alsóörs, Szépkiútó utca 21.

Könyvvizsgáló adatai:

SIGNATOR AUDIT Könyvvizsgáló Kft. 8200 Veszprém Radnóti tér 2. 1. em. 102.

Tagsági szám: 000753

Olma Frigyes könyvvizsgáló tagsági szám: 000718 - 2020.07.22-ig

2020.07.22-től Olma Frigyes könyvvizsgálói tagsági szám: 007324

A mérlegbeszámolóban alkalmazott értékelési eljárások

A számviteli politikánkban meghatározott értékelési eljárásokat alkalmazva adunk társaságunknál valós vagyoni, pénzügyi, jövedelmi tájékoztatást:

- Immateriális javakat a Törvénynek megfelelően egyedileg értékeltük.
A mérlegben állítandó értéket, a könyvekben kimutatott bruttó érték és az elszámolt terv szerinti értékcsökkenés különbsége alapján határoztuk meg.
- Tárgyi eszközöket a Törvénynek megfelelően egyedileg értékeltük. Az egyedi értékelés az analitikus nyilvántartásra épült. Az elszámolt terv szerinti értékcsökkenés meghatározása az eszközök várható maradványértéke és elhasználódási ideje alapján történik.
- Társaságunk az immateriális javak és a tárgyi eszközök terv szerinti leírása körében a lineáris leírást alkalmazta, kivételt képeztek ez alól a 20 e. Ft egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök, amelyek körében egyösszegű leírást alkalmaztunk.
- Folyamatban lévő beruházást bekerülési értéken tartjuk nyilván
- Befektetett pénzügyi eszközeinket könyv szerinti értéken értékeltük.
- Vásárolt készleteinket a Törvénynek megfelelően egyedileg értékeltük.
- Saját termelésű készlettel fordulónappal nem rendelkezünk.

3. A mérlegbe állított érték

A Swing-Swing Kft. befektetett pénzügyi eszközökkel 2024.12.31-én nem rendelkezett.
A Swing-Swing Kft. készletekkel 2024.12.31-én nem rendelkezett.

Követelések értékelésénél a Számviteli Törvény 29.§-a szerint a vevőktől származó követeléseinket a vevők által elismert számlázott összegben mutattuk ki.

Társaságunk összes követelése 2024.12.31-én: 50 493 e Ft.

- Vevőkövetelésünk a mérleg fordulónapján 43 800 e Ft.
- Társaságunk egyéb követelése: 6 693 e Ft.

Az egyéb követeléseket nyilvántartási értéken értékeltük.

Tartalma:

- | | |
|---|------------|
| - Egyéb későbbi időpontban visszaigényelt ÁFA | 6 626 e Ft |
| - NAV adótúlfizetés | 66 e Ft |
| - egyéb követelés | 1 e Ft |

Pénzeszközeinket /pénztár- és banki egyenlegeket/ könyv szerinti értéken értékeltük.

Aktív időbeli elhatárolások értékelésénél az egyedi értékelést alkalmaztuk.

Tartalma: - bevételek elhatárolása

összege: 10 367 e Ft

Részletezve:

2025 évben kiállított bevételi számlák

melyeknek a vonatkozási időszaka 2024 év 10 043 e Ft

költségek ráfordítások aktív időbeli elhatárolása, amely költségek számlái 2024 évben érkeztek, de a vonatkozó időszak 2025 évre vonatkozik

324 e Ft

A saját tőke elemeinek értékét könyv szerinti értéken értékeltük, az értékeléshez kiegészítő szabályok nem kapcsolódnak.

Saját tőke összetételének változása 2024 évben ezer forintban

	Jegyzett tőke	Eredménytart	Tőketartalék	Adózott eredm.
2024.01.01 nyitó	402.100	-4523	1 009 900	+6 120
2024.01.01 2023. eredm átv.		+ 6 120		-6 120
2024.12.31 2024 évi adózott eredm				2 408
2024.12.31 záró	402 100	1 597	1 009 900	2 408

Hosszú lejáratú kötelezettséggel 2024.12.31-én nem rendelkezünk.

Rövid lejáratú kötelezettségeinket könyv szerinti értéken értékeltük az alábbiak szerint:

Rövid lejáratú kötelezettségek 2024.12.31-én:

49 218 e Ft

Részletezve:

Szállítói tartozások:

34 022 e Ft

Tartozás NAV felé (nem lejárt)

2119 e Ft

Munkavállalókkal szembeni

399 e Ft

Tartozás helyi Önkormányzatnak (nem lejárt)

1 026 e Ft

Klímvédelmi felügyeleti díj

2 e Ft

Átvett óvadék

11 650 e Ft

Passzív időbeli elhatárolások értékelésénél az egyedi értékelést alkalmaztuk.

Összege: 799 288 e Ft

Tartalma:

- Bevételek passzív elhatárolása. kiszámlázott bérleti díjak melyek 2024-t követő évekre vonatkoznak:

55 382 e Ft

- Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása. 2024 évet terhelő költségek, ráfordítások, melyeknek a bizonylatai 2025 évben érkeztek

9937 e Ft

-Halasztott bevételek. Fejlesztési célra kapott támogatás összegéből további évekre elhatárolt támogatás

733 969 e Ft

Mérlegen kívüli tételek:

Társaságunknál 2024-ben a mérlegben ki nem mutatott pénzügyi kötelezettségek nincsenek.

4. Az ügyvezetés személyéhez kötődő információi

A társaság ügyvezetését a társaságnál 1 fő ügyvezető látja el.

Az ügyvezető díjazásban részesül.

A Kft. felügyelőbizottsága 3 főből áll. A felügyelőbizottság tagjai 2024 évben díjazásban nem részesültek.

A vezető tisztségviselőknek nem történt előleg, illetve kölcsön folyósítva 2024 évben.

5. A 2024-ben foglalkoztatott dolgozók létszáma és keresete állománycsoportonként

A társaságnak 2024 évben az átlagos statisztikai állományi létszáma 1 fő volt.

Alkalmazotti bruttó bér 2024 évben 18 130 eFt.

6. Tárgyévben költségként elszámolt terv szerinti értékcsökkenés részletezése

1. Immateriális javakra	297 e Ft
2. Tárgyi eszközökre	61 618 e Ft
Összesen:	61 915 e Ft

melyből kis értékű eszközök egyösszegű értékcsökkenési leírás nem volt.

Immateriális javak és tárgyi eszközök mozgástáblája 2024.01.01-2024.12.31 időszakra

Tárgyi eszköz bruttó érték mozgástábla

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökk.	Záró
Immateriális javak	2 342	0	0	2 342
Telek	88 454	0	0	88 454
Épületek	2 114 842	0	0	2 114 842
Ingatlanhoz tart. vagyoni ért. Jog	1 053	0	0	1 053
Termelő gép ber	277 912	3 194	0	281 106
Irodai, igazgatási berend.	14 585	1 030	253	15 362
Képzőművészeti alkotás	524	0	0	524
Összesen	2 499 712	4224	0	2 503 683

Halmazott értékcsökkenés változásának levezetése

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökk.	Záró
Immateriális javak	1190	297	0	1 487
Telek	0	0	0	0
Épületek	201 892	47 994	0	249 886
Ingatlanhoz tart. vagy.ért. Jog	190	21	0	211
Termelőgépek, berend.	107 456	13 189	0	120 645
Irodai, ig. berend.	13 636	414	252	13 798
Összesen:	324 364	61 915	252	386 027

7. kapott támogatások bemutatása

Project bemutatása 2013

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (NFÜ) 2010. augusztus 27-i döntésével támogatta a Veszprém Integrált Településfejlesztés – A Belváros funkcióbővítő rehabilitációja I. ütem című kiemelt projekt megvalósítását.

Projekt száma: **KDOP-3.1.1/D-2010-0001**

A Swing-Swing Kft.. összesen **193 317 923 Ft** vissza nem térítendő támogatást nyert a pályázaton.

Támogatás jogcímei:

Regionális támogatás:	81 042 670
De minimis támogatás:	0
Kulturális támogatás:	112 275 253
Nem állami támogatás:	0

A Hangvilla építésének teljes költségvetése 1,333 milliárd Ft volt, ebből a támogatott rész költségvetése 773,3 millió Ft. A támogatás összege 25 %-os támogatottsági aránynak megfelelő.

A megvalósult beruházásunk egy multifunkcionális kulturális intézmény, a Hangvilla. A beruházással megvalósult többek között:

- Hangversenyerem, mely alkalmas Bál-, Konferencia-, vagy Színházteremként való működésre,
- Ruhatár, raktárak, öltözők, VIP-öltöző, mosdók, zuhanyzók
- 2 próbaterem
- Konferenciaterem és Kamaraterem
- Ifjúsági szórakozóhely
- 200 főt befogadó Étterem, melegkonyhával, valamint egy Kávézó-Bár
- Előcsarnok, kiállítótér, galéria, irodák, mosdók, kiszolgáló helyiségek, jegypénztárak
- 45 db parkolóhely

Megvalósult beruházás, lehívott támogatás

2013 évben lehívott és utalt támogatás: 189.831 e Ft

Teljes project bekerülési értéke: 1.569.919 e Ft

Támogatási intenzitás a teljes beruházáshoz képest: 12,09%

A kapott támogatást halasztott bevételként tartjuk nyilván.

2024 évben a halasztott bevételből 2 843 e Ft került átvezetésre az egyéb bevételek közé.

EKF-támogatással megvalósult Projekt bemutatása (2022)

ET_INF_2021_1_9708

A Hangvilla megnyitása óta közel 8 év telt el, és a folyamatos kihasználtság nyomai már meglátszódnak az épület egyes részein, így szükségessé vált a Hangvilla épületének alapvető megújítása.

A projekt keretében egy komplex felújítás első ütemét kívánjuk megvalósítani, amiben elsődlegesen a látogatókat kiszolgáló központi közösségi terek újulhatnak meg. Ez falfestést, padló burkolatok cseréjét, világítótestek és színpadi elemek megújítását jelenti elsődlegesen.

A Hangvilla Multifunkcionális Közösségi Tér Veszprém városának kiemelkedő kulturális helyszíne.

Az egykori Séd Filmszínház épülete egy egyedi üvegportállal egészült ki a 2013-as átépítés során,

ami által egy komplex multifunkciós tér alakult ki, ahol a zene, a színház, a tánc, a kiállítások és sok egyéb művészeti forma találta meg a helyét. A 2016-ban Építőipari Nívódíjjal kitüntetett épülettel a patinás város modern arcuattal gazdagodott, azonban az elmúlt 8 éves fennállás már nyomott hagyott az épület egyes részein, így szükségessé vált a Hangvilla megújítása.

Az épület arculati megjelenésének teljes frissítése az egyik elsődleges cél, hogy letisztult terekkel vonzóbbá válhasson a vendégek számára. Megújul a földszinten központi elemként elhelyezkedő kávézó és a vendégforgalmat kiszolgáló recepciós pult teljes belsőépítészeti kialakítása, a burkolatok, fal-, padló- és mennyezeti felületek színei, textúrája, továbbá a projektből a vendégforgalmi terekben megjelenő világítótestek teljeskörű cseréje is megvalósul. A látogatóbarát élményt a létesítmény teljes szignalizációjának újragondolása, valamint bejáratnál elhelyezett digitális kijelzők által való kommunikáció teszi teljessé.

A projekt keretében megvalósuló főbb tevékenységek:

- külső homlokzat felújítása főbejáratnál szélfogó kialakítása
- a tájékoztató és információs elemek digitalizálása
- épületben való tájékozódást elősegítő szignalizáció cseréje
- a földszinti kávézó átalakítása,
- az épület közforgalmú tereiben a padlóburkolat javítása és részleges cseréje, a meglévő falfelületek részleges burkolása és festése, az álmennyezetek részleges cseréje és festése
- az épület közforgalmú tereiben lévő asztalos szerkezetek megjelenésének egységes kialakítása
- az épület közforgalmú tereiben a világító- és vészvilágító testek cseréje
- a nagyteremben lévő központi színpad burkolatának felújítása
- a színházi próbateremben lévő színházi függöny cseréje, falfelületeinek javítása, festése
- -1 szinten található közösségi klubtér bejáratának átalakítása, gépészeti rendszereinek korszerűsítése, meglévő burkolatainak cseréje

A támogatásból megvalósítani tervezett további tevékenységek:

- A Hangvilla épületének és belső tereinek korszerűsítésére vonatkozó tervezési programterv és beavatkozási koncepció elkészítése
- a fejlesztés megvalósításához szükséges tervek, szakvélemények és dokumentációk elkészítése.
- a tervezés koordinációja, a tervellenőri és projektmenedzsment feladatok ellátása.
- hatósági és közműszolgáltatói egyeztetések lefolytatása, eljárások nyomon követése, a fejlesztés megvalósításához szükséges szolgáltatói engedélyek, bejelentések megszerzéséhez szükséges tervdokumentációk elkészíttetése.
- jogi, szerzési, közbeszerzési és projektmenedzsment feladatok: a kivitelezésre, valamint a műszaki ellenőrzésre irányuló szerzési, közbeszerzési feladatok teljes körű ellátása, közbeszerzési és jogi szolgáltatások bevonása és a velük történő szerződéskötések megvalósítása.
- projekthez kapcsolódó, projektek megvalósításához szükséges egyéb feladatok ellátása, szolgáltatások megrendelése.

Megvalósult beruházás, lehívott támogatás

2021 évben lehívott és utalt támogatás:	8.750 e Ft
2022 évben lehívott és utalt támogatás:	192 103 e Ft
2022 évben költséggel ellentételezett támogatás:	200 853 e Ft

2024 évben a halasztott bevételből 3 961 e Ft került átvezetésre az egyéb bevételek közé.

EKF-támogatással megvalósult Projekt II. bemutatása AC konyha
ET_INF_2022-618522

A Swing-Swing Kft. az általa 2022. februárjában bérbe vett ActiCity-ben hajtott végre a támogatás kapcsán egy újabb fejlesztést. A támogatás vissza nem térítendő, összege: 77 975 518 Ft.

A már meglévő és 2023-ban megvalósult komplex fejlesztés kapcsán az ActiCity „A” épületében kialakításra került konyha, étterem, valamint egy különterem üzemeltetéséhez szükséges felszerelése valósult meg a kapott támogatásból. A fejlesztés megvalósítása hozzájárult ahhoz, hogy a Veszprémbe látogatók magas színvonalú vendéglátásban részesüljenek. A konyha és étterem felszerelése az ActiCity épületkomplexumban működő funkciók kiszolgálását hivatott támogatni és erősíteni. Az ActiCity ezzel a funkcióval kiegészülve egész, vagy akár több napos rendezvények, konferenciák, versenyek befogadására válik alkalmassá. A különterem kialakítása pedig több, gyermekeknek rendezett programra, workshopokra, közösségépítésre ad lehetőséget.

2024 évben a halasztott bevételből 4 360 e Ft került átvezetésre az egyéb bevételek közé

EKF-támogatással megvalósult Projekt III. bemutatása AC kültéri színpad
ET_INF_2022_978268

A Swing-Swing Kft. az általa 2022. februárjában bérbe vett ActiCity-ben hajtott végre a támogatás kapcsán egy újabb fejlesztést. Szabadtéri színpad kialakítása és ahhoz tartozó környezetrendezés a Vp. 5044. hrsz. ingatlanon projektre társaságunk által elnyert támogatás vissza nem térítendő, összege: 326 020 000 Ft.

A fejlesztés kapcsolódik a Zöld város projekthez, melynek az a célja, hogy egybefüggő zöld sétáló- és pihenőövezet jöjjön létre az Egyetem alsó kampusza és az Erzsébet-liget között, több szabadidős szolgáltatással és lehetőséggel.

A támogatásból a következők valósultak meg maradéktalanul:

- Burkolt felületek, sétány, kulturális közösségi tér, szabadtéri színpad
- Szükség szerinti közmű kiváltások
- A fejlesztéssel érintett területen a meglévő romos épületek és kerítések bontása
- Növénytelepítés, füvesítés

2024 évben a halasztott bevételből 19 561 e Ft került átvezetésre az egyéb bevételek közé

8. A társasági adóalap módosító tételei, társasági adó megállapítása

	adatok e Ft-ban
Adózás előtti eredmény:	2 408

<u>Adózás előtti eredményt csökkentő tétel:</u>	71 345
---	--------

- az adótörvény szerinti értékcsökkenés ill. eszköz kivezetésekor a számított nyilvántartási érték összege :	0
---	---

<u>Adózás előtti eredményt növelő tételek:</u>	68 998
--	--------

- Számviteli Tv szerinti értékcsökkenés	61 915
- Egyéb adóalapot növelő tétel	7073

Társasági adóalap: - 39

Társasági adó összege 9% 0
Társasági adókedvezmények: 0

9. Vagyoni helyzet, eszköz és tőkeösszetétel alakulása

Megnevezés	2023. év	m.o. %	2024. év	m.o. %
1. Befektetett eszközök	2 175 348	90,91	2 117 656	93,51
2. Forgóeszközök és aktív i.e.	217 458	9,09	146 855	6,49
3. Összes eszköz (1+2)	2 392 806	100,00	2 264 511	100,00
4. Saját tőke	1 413 597	59,08	1 416 005	62,53
5. Idegen tőke (3-4)	979 209	40,92	848 506	37,47
6. Összes forrás	2 392 806	100,00	2 264 511	100,00

Tőkeszerkezeti mutató: $\frac{\text{saját tőke}}{\text{Kötelezettség}} = \frac{1\,416\,005}{49\,218} = 2877,00\%$

2023 évben ez a mutató 262,15 % volt

Saját tőke és jegyzett tőke aránya: $\frac{\text{saját tőke}}{\text{Jegyzett tőke}} = \frac{1\,416\,005}{402\,100} = 352,15\%$

2023 évben ez a mutató 351 % volt.

Befektetett eszközök és saját tőke aránya = $\frac{\text{saját tőke}}{\text{Befektetett eszközök}} = \frac{1\,416\,005}{2\,117\,656} = 66,86\%$

2023 évben ez a mutató 64,98 % volt.

Vagyonszerkezet = $\frac{\text{befektetett eszközök}}{\text{Forgóeszközök}} = \frac{2\,117\,656}{136\,488} = 1551,53\%$

2023 évben ez a mutató 1076,69% volt

Jövedelmi helyzet bemutatása

Árbevétel arányos üzemi eredmény= $\frac{\text{üzemi eredmény}}{\text{értékesítés nettó árbevétele}} = \frac{2\,409}{373\,843} = 0,64\%$
Likviditási mutató:

2023 évben ez a mutató 1,92 % volt.

Tőkearányos adózott eredmény = $\frac{\text{adózott eredmény}}{\text{Saját tőke}} = \frac{2\,408}{1\,416\,005} = 0,17\%$

2023 évben ez a mutató 0,43% volt

$$\text{Eszközhatékonyság} = \frac{\text{adózott eredmény}}{\text{Teljes eszközállomány}} = \frac{2\,408}{2\,117\,656} = 0,11 \%$$

2023 évben ez a mutató 0,28 % volt

Likviditási helyzet bemutatása

$$\text{Likviditási mutató I: likviditási gyorsráta} = \frac{\text{forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú kötelezettségek}} = \frac{136\,488}{49\,218} = 277,31 \%$$

2023 évben ez a mutató 37,46 % volt.

10. Környezetvédelmi eszközök bemutatása, keletkezett veszélyes hulladékok ismertetése

A Swing-Swing Kft. a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközökkel nem rendelkezik. A Swing-Swing Kft. veszélyes hulladékkészlettel illetve környezetre káros anyagkészlettel nem rendelkezik.

A Swing-Swing Kft. környezetszennyező tevékenységet nem végzett, így a Társaság nem vállalt környezetvédelmi kötelezettségeket, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben ill. az előző üzleti évben céltartalékot nem képzett.

2024. évben környezetvédelemmel kapcsolatos költséget nem számoltunk el.

11. Kivételes nagyságú és előfordulású költség-ráfordítás-bevételek

A társaság a számviteli politikájában kivételes nagyságú és előfordulású költség, ráfordítás, bevétel nagyságát az éves árbevétel 15%-ában határozta meg.

2024 évben ilyen összegű kivételes költség, ráfordítás bevétel nem volt.

Veszprém, 2025.04.02.

SWING-SWING Kft. 2.
8200 Veszprém, Brusznai u. 2.
OTP Rt.: 11748007-20127310
Adószám: 11529446-2-19


Béla László
ügyvezető

2. JEN DRIVE-011W2
3. JEN DRIVE-011W2
4. JEN DRIVE-011W2
5. JEN DRIVE-011W2
6. JEN DRIVE-011W2
7. JEN DRIVE-011W2
8. JEN DRIVE-011W2
9. JEN DRIVE-011W2
10. JEN DRIVE-011W2

1. számú melléklet a 66/2025. (IV. 17.) határozathoz

25459889-6820-572-19

Statistikai számjel

19-09-518238

Cégjegyzék száma



"VESZOL" Nonprofit Kft.

8200 Veszprém, Házgyári út 1.

Egyszerűsített éves beszámoló

2024

A közzétett adatok könyvvizsgálattal vannak alátámasztva.

Keltezés: 2025.04.07.

"VESZOL" Nonprofit Kft.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Adószám: 25459889-2-19
Banszámlasz.: 11784009-21058077

a vállalkozás vezetője (képviselője)

P.H.

"VESZOL" Nonprofit Kft.

25459889-6820-572-19
Statistikai számjel

19-09-518238
Cégjegyzék száma

"A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2024. december 31.

eFt

Sor- szám	A tétel megnevezése		2023	Előző év(ek) módosításai	2024
a	b		c	d	e
1	A.	Befektetett eszközök	1 934	0	2 011
2	I.	IMMATERIÁLIS JAVAK	12	0	186
3	II.	TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 922	0	1 825
4	III.	BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5	IV.	HALASZTOTT ADÓKÖVETELÉS	0	0	0
6	B.	Forgóeszközök	20 027	0	22 507
7	I.	KÉSZLETEK	0	0	0
8	II.	KÖVETELÉSEK	5 323	0	7 460
9	III.	ÉRTÉKPAPÍROK	0	0	0
10	IV.	PÉNZESZKÖZÖK	14 704	0	15 047
11	C.	Aktív időbeli elhatárolások	19 618	0	22 924
12	Eszközök összesen		41 579	0	47 442

"A" MÉRLEG Források (passzívák)

2024. december 31.

eFt

Sor- szám	A tétel megnevezése		2023	Előző év(ek) módosításai	2024
a	b		c	d	e
13	D.	Saját tőke	5 932	0	6 638
14	I.	JEGYZETT TŐKE	3 040	0	3 040
15	II.	JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16	III.	TŐKETARTALÉK	3 649	0	3 649
17	IV.	EREDMÉNYTARTALÉK	-808	0	-757
18	V.	LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19	VI.	ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20	VII.	ADÓZOTT EREDMÉNY	51	0	706
21	E.	Céltartalékok	3 562	0	5 159
22	F.	Kötelezettségek	31 218	0	33 694
23	I.	HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24	II.	HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25	III.	RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	31 218	0	33 694
26	G.	Passzív időbeli elhatárolások	867	0	1 951
27	Források összesen		41 579	0	47 442

Keltezés: 2025. április 7.

"VESZOL" Nonprofit Kft.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Adószám: 25459889-2-19
Banszámlasz.:11784009-21058077

a vállalkozás vezetője (képviselője)

"VESZOL" Nonprofit Kft.

25459889-6820-572-19
Statistikai számjel

19-09-518238
Cégjegyzék száma

EREDMÉNYKIMUTATÁS (össz költség eljárással)

2024. december 31. eFt

Sor- szám	A tétel megnevezése		2023	Előző év(ek) módosításai	2024
a	b		c	d	e
1	I.	Értékesítés nettó árbevétele	152 353	0	153 645
2	II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0
3	III.	Egyéb bevételek	1 539	0	1 700
4	IV.	Anyagjellegű ráfordítások	114 003	0	107 872
5	V.	Személyi jellegű ráfordítások	36 781	0	42 758
6	VI.	Értékcsökkenési leírás	631	0	360
7	VII.	Egyéb ráfordítások	2 136	0	3 361
8	A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	341	0	994
9	VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1	0	0
10	IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	14	0	8
11	B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-13	0	-8
12	C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	328	0	986
13	X.	Adófizetési kötelezettség	277	0	280
14	X/1.	Halasztott adókülönbözlet (±)	0	0	0
15	D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X±X/1)	51	0	706

Keltezés: 2025. április 7.

"VESZOL" Nonprofit Kft.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Adószám: 25459889-2-19
Banszámlasz.:11784009-21058077

a vállalkozás vezetője (képviselője)

„VESZOL” Nonprofit Kft.
8200 Veszprém
Házgyári út 1.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2024.01.01. - 2024.12.31. Egyszerűsített éves beszámolóhoz

A. Általános rész

A.1. A vállalkozás bemutatása

A „VESZOL” Veszprémi Községi Lakásügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2016. január 6-án alakult.

Rövid neve: „VESZOL” Nonprofit Kft.

Székhelye: 8200 Veszprém, Házgyári út 1.

Telephelye: 8200 Veszprém, Komakút tér 2.

Adószáma: 25459889-2-19

Alapító tagjai és tulajdoni hányaduk:

- Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata (8200 Veszprém, Óváros tér 9.) Tulajdoni hányad: 51% Szavazati arány: 51%
- Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 58-60.) Tulajdoni hányad: 49% Szavazati arány: 49%

A társaságot a Veszprém Megyei Cégbíróság 2016. február 01-én jegyezte be 19-09-518238 cégjegyzékszám alatt.

A társaság főtevékenysége: 6820*08 – Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

A VMJV Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a Társaság feladata az önkormányzati tulajdonban lévő bérlakások üzemeltetése, hasznosítása.

A Kft. Társasági szerződése alapján könyvvizsgálatra kötelezett.

A Társaságnál 3 tagú Felügyelőbizottság működik.

A.2. A számviteli politika általános előírásai

A társaság a Számviteli törvény előírásai alapján Egyszerűsített éves beszámolót készít. A mérleg és eredmény-kimutatás tagolására az „A” összköltségeljárással készülő változatát alkalmazza.

A mérleg fordulónapja 2024. december 31-e. Mérlegzárás napja a tárgyévet követő év január 31-e.

Az eszközök értékcsökkenésének alapja a maradványértékkel csökkentett beszerzési ár.

A társaság a számítástechnikai eszközöknél és szoftvertermékeknél maradványértéket nem határoz meg.

A 200.000, - Ft beszerzési ár alatti tárgyi eszközök beszerzésükkor, egy összegben kerülnek leírásra.

A társaság a külföldi pénzürtékre szóló követelések és kötelezettségek forintértékének meghatározásakor az MNB által közzétett, hivatalos devizaárfolyamot alkalmazza.

A.3. A számviteli alapelvektől való eltérés

A társaság beszámolóját a számviteli alapelveknek megfelelően készítette el, attól nem tért el.

B. Specifikus rész

B.1. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

B.1.1. Befektetett eszközök

adatok eFt-ban

A bruttó érték alakulása	Immat. javak:	Tárgyi eszközök:	Összesen:
Nyitó bruttó érték	476	7.174	7.650
Bruttó érték növekedés	257	180	437
Bruttó értékcsökkenés	0	0	0
Befejezetlen beruházás	0	0	0
Záró érték	733	7.354	8.087
Az értékcsökkenés alakulása			
Nyitó értékcsökkenés	464	5.252	5.716
Értékcsökkenés növekedés	84	276	360
Értékcsökkenés csökkenés	0	0	0
Záró érték	548	5.528	6.076
A nettó érték alakulása			
Nyitó nettó érték	12	1.922	1.934
Záró nettó érték	186	1.825	2.011

B.1.2. Követelések

Megnevezés	Érték eFt
Vevői követelés	3.876
Szállítói túlfizetés	3.575
Iparüzési adó Miskolc	8
Összesen	7.460

B.1.3. Pénzeszközök

Megnevezés	Érték eFt
Pénztár 1.	20
Pénztár 2.	89
OTP Bank főszámla	470
OTP elkülönített számla	14.064
OTP-MŰK elkülönített számla	404
Összesen	15.047

B.1.4. Aktív időbeli elhatárolások

Megnevezés	Érték eFt
Bevételek aktív időbeli elhatárolása	21.131
Költségek aktív időbeli elhatárolása	1.793
Összesen	22.924

A bevételek aktív időbeli elhatárolása a 2024. IV. negyedévet érintő, Önkormányzat felé számlázandó tételeket tartalmazza. A költségek aktív időbeli elhatárolása a 2025-re vonatkozó kötelező gépjármű

felelősségbiztosítás összegét tartalmazza, valamint a NAV által zár alá vett szállítói tartozás került még elszámolásra ezen a soron.

B.1.4. Saját tőke

A saját tőke elemeinek mozgása az alábbiak szerint alakult:

adatok eFt-ban

Megnevezés	Nyitó	Növekedés	Csökkenés	Záró
Jegyzett tőke	3.040	0	0	3.040
Tőketartalék	3.649	0	0	3.649
Eredménytartalék	-808	51	0	-757
Adózott eredmény	0	706	0	706
Saját tőke	5.881	757	0	6.638

B.1.5. Céltartalékok

A céltartalék mozgása az alábbiak szerint alakult:

Megnevezés	Nyitó	Képzés	Feloldás	Záró
Céltartalék	3.562	1.597	0	5.159

B.1.6. Hosszú lejáratú kötelezettségek

A Társaságnak hosszú lejáratú kötelezettsége nincs.

B.1.7. Rövid lejáratú kötelezettségek

Megnevezés	Érték eFt
Szállítók	2.315
Adók, járulékok	3.301
Munkabér	2.527
Önkormányzati elszámolás	18.621
Víz nyitó	6.318
Iparűzési adó	537
Egyéb	75
Összesen:	33.694

B.1.8. Passzív időbeli elhatárolások

Megnevezés	Érték eFt
Költségek passzív időbeli elhatárolása	1.951
Összesen:	1.951

A passzív időbeli elhatárolások között 2024-et érintő postai közreműködési díj, ügyvédi díj, könyvelési díj, könyvvizsgálói díj, telefonköltség, továbbszámlázott szolgáltatások szerepelnek.

B.1.9. A Társaságnál a vezető tisztségviselő és a felügyelő bizottság tagjai részére nem történt előleg vagy kölcsön folyósítása.

B.1.10. Kapcsolt felekkel kapcsolatban nem volt tartósan adott kölcsön.

A kötelezettségek összegéből a tulajdonos Önkormányzat felé fennálló kötelezettség összege 18.621 eFt.

B.1.11. A Társaságnak nincsenek olyan kötelezettségei, melyeknek a hátralévő futam ideje több mint 5 év.

B.1.12. A Társaságnál nem volt kivételes nagyságú vagy előfordulási bevétel, költség és ráfordítás.

B.2. Eredmény-kimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

B.2.1. Az anyagjellegű ráfordítások az alábbi tételek összevont egyenlegét mutatja:

Megnevezés	Érték eFt
Anyagköltség	2.290
Igénybevett szolgáltatások	7.111
Közvetített szolgáltatások	95.714
Egyéb szolgáltatások	2.757
Összesen	107.872

B.2.2. A személyi jellegű ráfordítások az alábbi tételek összevont egyenlegét mutatja:

Megnevezés	Érték eFt
Béreköltség	36.636
Személyi jellegű kifizetés	2.224
Bérfárulékok	3.898
Összesen	42.758

B.2.3. Az egyéb bevételek és egyéb ráfordítások részleteit az alábbi tételek mutatják:

Egyéb bevételek	Érték eFt
Munkaügyi központtól kapott tám.	1.705
Kerekítés	1
Egyéb kapott támogatás	-6
Összesen	1.700

Egyéb ráfordítások	Érték eFt
Bírságok, kés.kamatok	136
Le nem vonható áfa arányosítás	126
Céltartalék képzés	1.597
Költségvetési adók	1.502
Összesen	3.361

C. Tájékoztató kiegészítések

A Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetének mutatói:

Megnevezés	2023	2024
saját tőke aránya = saját tőke / összes forrás	14,3%	14,0%
az idegen tőke aránya = (összes forrás - saját tőke) / összes forrás	85,7%	86,0%
az eladósodottság mutatója = összes kötelezettség / saját tőke	5,3	5,1
a nettó eladósodottság mutatója = (kötelezettségek – követelések) / saját tőke	436,5	395,2
a készpénz fizetési gyorsráta = le nem kötött (likvid) pénzeszközök / rövid lejáratú kötelezettségek	0,47	0,45
a likviditási mutató = (forgóeszközök + aktív időbeli elhatárolások) / rövid lejáratú kötelezettségek	1,27	1,35
az árbevétel arányos üzemi eredmény = üzemi eredmény / értékesítés nettó árbevétele	0,002	0,006

Az átlagos statisztikai létszám 2024-ben 4,2 fő volt.

A könyvvizsgálói feladatokat a Signator Audit Könyvvizsgáló Kft (8200 Veszprém, Radnóti tér 2.) látta el. Aláíró könyvvizsgáló Olma-Kelemen Réka (8227 Felsőörs, Kökény u. 3., nyilvántartási száma: 007548)

Az egyszerűsített éves beszámolót a Komjáthy és Társa Kft. képviseletében Komjáthy Krisztina (8200 Veszprém, Madách utca 11. nyilvántartási száma: 005894) készítette el.

Az egyszerűsített éves beszámoló aláírására Lendvai-Frikkel Attila (8200 Veszprém, Egry József utca 39.B. fsz.2.) ügyvezető jogosult.

Veszprém, 2025. április 07.

.....
a vállalkozás vezetője

„VESZOL” Nonprofit Kft.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Adószám: 25459889-2-19
Banszámlasz.:11784009-21058077



ÜZLETI TERV 2025

"VESZOL" Nonprofit Kft.

Beszámolási időszak: 2025.01.01 - 2025.12.31. TERV

Megnevezés	eFt	
	Bázis 2024	Terv 2025
01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	153 645	172 178
02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0
I. Értékesítés nettó árbevétele (01+02.)	153 645	172 178
III. Egyéb bevételek	1 700	1 400
Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0
05. Anyagköltség	2 290	2 537
06. Igénybevett szolgáltatások értéke	7 111	10 090
07. Egyéb szolgáltatások értéke	2 757	2 734
08. Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	95 714	106 873
IV. Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	107 872	122 234
10. Bérköltség	36 636	40 000
11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	2 224	1 954
12. Bérjárulékok	3 898	4 000
V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12.)	42 758	45 954
VI. Értékcsökkenési leírás	360	280
VII. Egyéb ráfordítások	3 361	3 360
Ebből: értékvesztés	0	0
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	994	1 750
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17.)	0	0
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	8	10
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX.)	-8	-10
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+-A+-B.)	986	1 740
X. Adófizetési kötelezettség	280	157
D. ADÓZOTT EREDMÉNY (+-C-X.)	706	1 583

Veszprém, 2025. április 8.

Lendvai-Frikkel Attila
ügyvezető

"VESZOL" Nonprofit Kft.

"VESZOL" Nonprofit Kft.
8200 Veszprém, Házgyári út 1.
Adószám: 25459889-2-19
Banszámlasz.: 11784009-21058077