

31.	2032	Buhim u.	14	2479	HB	Vendéglő, panzió
32.	2033	Buhim u.	16	2479	H	panzió
33.	2034	Buhim u.	18	2479	H	lakóház
34.	2035	Búzavirág utca	5	5715	H	lakóház
35.	2036	Búzavirág utca	9	5711	H	lakóház
36.	2037	Búzavirág utca	14	5704	H	lakóház
37.	2038	Céhház u.	21	551	H	lakóház
38.	2040	Csap utca	13	3631	H	lakóház
39.	2041	Csatár u.	5	851	H	lakóház
40.	2042	Csatár u.	21	826	H	lakóház
41.	2043	Csatár u.	31	817/1	H	lakóház
42.	2044	Cséplő utca	11	665	H	lakóház
43.	2045	Deák Ferenc u.	1	321	H	lakóház
44.	2046	Ányos Pál u.	5/1	318/2	HB	lakóház
45.	2047	Deák Ferenc u.	7/a	323	HB	lakóház
46.	2048	Deák Ferenc u.	8	334	H	lakóház
47.	2049	Dózsa György út	3-7	5779	H	panzió
48.	2050	Dózsa György út	9	5799	H	plébánia
49.	2051	Dózsa György út	4	132	HB	lakóház
50.	2052	Dózsa György út	11	5801	H	Lakóház
51.	2053	Szent István utca		687/1	H	hirdető oszlop
52.	2054	Eke u.	2	861	H	lakóház
53.	2055	Eke u.	5	924	H	lakóház
54.	2056	Előd u.	2	966	H	lakóház
55.	2057	Előd u.	6	971	HB	lakóház
56.	2058	Előd u.	24	989	HB	lakóház
57.	2059	Endrődi utca	2	6240	HB	lakóház
58.	2060	Erzsébet sétány	1	5054	HB	múzeum
59.	2061	Erzsébet sétány	3	5048	HB	múzeum- Bakonyi ház
60.	2062	Megyház tér	3	5051	HB	irodaház
61.	2063	Megyház tér	5	5053	HB	iskola (zeneiskola)
62.	2064	Eszterházy A. u.	1	700	HB	vendéglő
63.	2065	Eszterházy A. u.	5	698/2	B	Lakóház un. Csikász ház
64.	2066	Eszterházy A. u.	13	696	H	lakóház
65.	2067	Eszterházy A. u.	15	695	HB	Kollégium un.
66.	2068	Eszterházy A. u.	17	693	B	lakóház- kisiskola
67.	2069	Eszterházy A. u.	18	890	H	iskola
68.	2070	Eszterházy A. u.	21	895	HB	lakóház
69.	2071	Eszterházy A. u.	23	897	H	lakóház
70.	2072	Eszterházy A. u.	25	962	H	lakóház

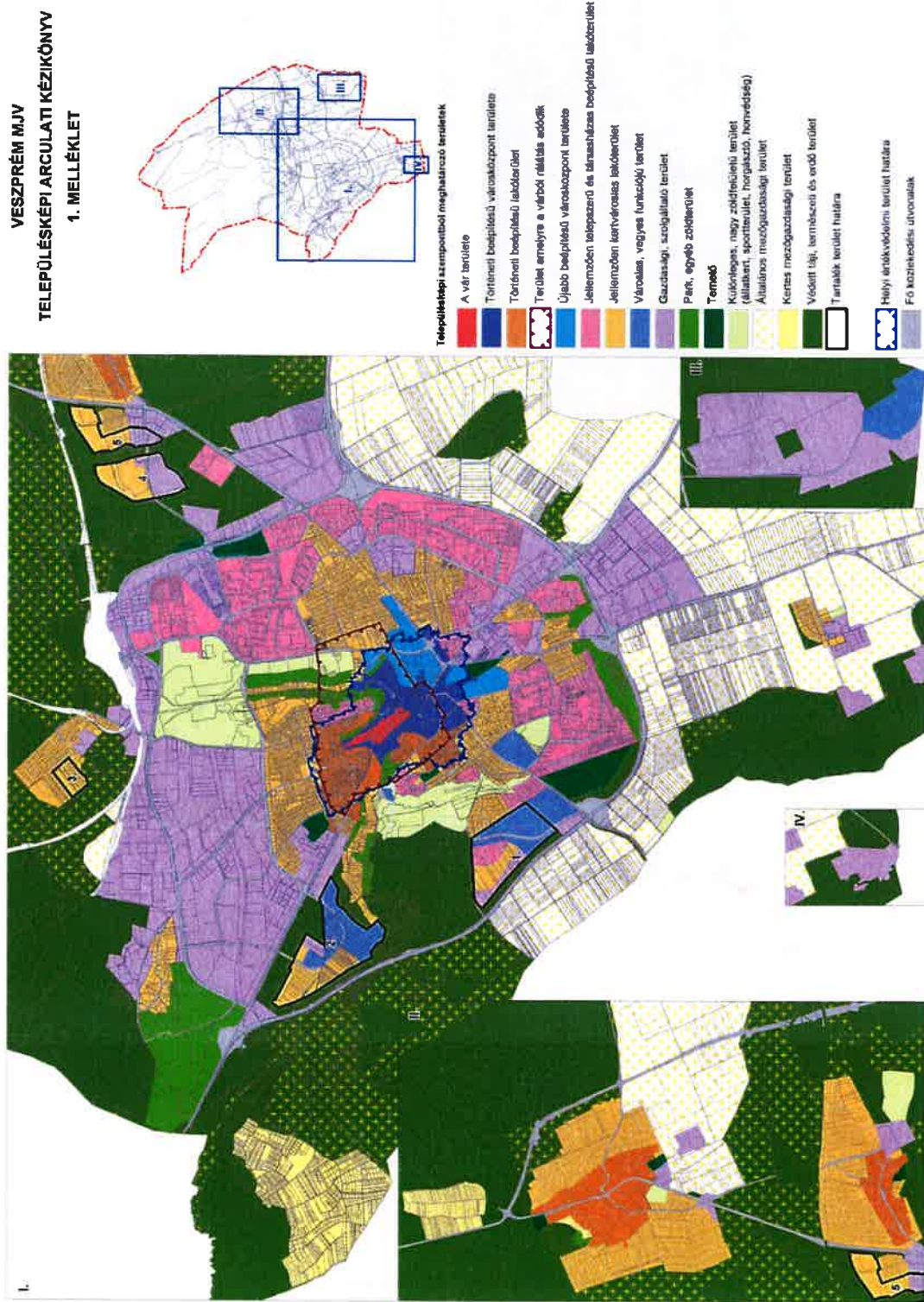
71.	2074	Fejesvölgyi u.	22	6243	HB	lakóház
72.	2075	Fejesvölgyi u.	24	6244	H	lakóház
73.	2076	Fenyves u.	19	2354	HB	Iroda, raktár, (kertészet)
74.	2077	Fenyves u.	31	2343	H	lakóház
75.	2078	Füredi utca	8	5100	H	lakóház
76.	2079	Gelencsér u.	2	922	HB	lakóház
77.	2080	Gelencsér u.	3	942	H	lakóház
78.	2081	Hajnal u.	27	990	HT	lakóház
79.	2082	Hajnal u.	28	935	H	lakóház
80.	2083	Hajnal u.	29	993	HT	lakóház
81.	2084	Hajnal u.	33	997	HT	lakóház
82.	2085	Huszár u.	3	963	H	lakóház
83.	2086	Horgos u.	2	63	HB	Üzlet, iroda
84.	2087	Hóvirág út.	1	5045	H	volt gyermekek háza
85.	2088	Iskola u.	1	5740	H	színeszlakás
86.	2089	Iskola u.	3	5742	HB	gyógyszertár
87.	2090	Jókai u.	1	125/8	HB	lakóház
88.	2091	Jókai u.	3	177	HB	Iráttár, raktár
89.	2092	Jókai u.	4	197	HB	Em. társasház
90.	2093	Jókai u.	2	88	HB	Em. üzlet
91.	2094	Jókai u.	7	190	H	lakóépület
92.	2095	Eszterházy Antal utca	4	620	H	Lakó-üzletház
93.	2096	József Attila u.	11	6025	H	lakóház
94.	2097	József Attila u.	13	6027	H	lakóház
95.	2098	József Attila u.	14	5670/1	H	lakóház
96.	2099	József Attila u.	18	5692	HT	lakóház (óvoda)
97.	2100	József Attila u.	19	6030	HB	lakóház
98.	2101	József Attila u.	21	6031	H	lakóház
99.	2102	József Attila u.	23	6032	H	lakóház
100.	2103	József Attila u.	24	5694	H	lakóház
101.	2104	József Attila u.	28	5697	H	lakóház
102.	2105	József Attila u.	1	5728	H	lakóház
103.	2106	Szent Margit Park		3818	H	Szent Margit templom
104.	2107	Török Igán utca	1	3018/12	H	laktanya, levéltár
105.	2108	Major u.	10	1991	HB	lakóház
106.	2109	Kisréti u.	19.	2065/2	HB	lakóház, malom
107.	2110	Kádár u	1	5749	HB	Lakóház és melléképület
108.	2111	Kádár u.	7	5760	HB	lakóház

109.	2112	Kálmán utca	9	1090	HT	lakóház
110.	2113	Kereszt u.	9	2513	H	Üzlet, vendéglő
111.	2114	Kereszt u.	11	2512	HBT	vendéglő
112..	2115	Kertalja u.	14	423	H	lakóház
113.	2116	Kertalja u.	12	424	H	lakóház
114.	2117	Kertalja u.	22	414	HTB	lakóház
115.	2118	Kertalja u.	20	415	H	lakóház
116.	2119	Kinizsi Pál u.	5	5995	H	lakóház
117.	2120	Kinizsi Pál u.	9	5997	H	lakóház
118.	2121	Kinizsi Pál u.	11	5998	HT	lakóház
119.	2122	Kinizsi Pál u.	21	6003	H	lakóház
120.	2123	Kinizsi Pál u.	31	6066	H	lakóház
121.	2124	Kiskőrösi u.	3	5786	H	lakóház
122.	2125	Kiskőrösi u.	6	5958	H	lakóház
123.	2126	Kiskőrösi u.	9	5789/1	H	lakóház
124.	2127	Kiskőrösi u.	13	5954	H	lakóház
125.	2128	Kiskőrösi u.	15	5948	H	lakóház
126.	2129	Kiskőrösi u.	34	5971	H	lakóház
127.	2130	Kiskőrösi u.	31	6194	H	lakóház
128.	2131	Kittenberger Kálmán utca	21	6387	H	volt Puskás malom
129.	2132	Komakút tér	2	5739	HB	„színház”
130.	2133	Kossuth Lajos u.	1	27	HB	Lakó-üzletház
131.	2134	Kossuth Lajos u.	3- bal fele	26	H	Lakó-üzletház
132.	2135	Kossuth Lajos u.	3- jobb fele	26	H	Lakó-üzletház
133.	2136	Kossuth Lajos u.	5	25/1	H	Lakó-üzletház
134.	2137	Kossuth Lajos u.	7	22	HT	Lakó-üzletház
135.	2138	Kossuth Lajos u.	15	18	H	Lakó-üzletház
136.	2139	László u	1	1115	H	lakóház
137.	2140	László u.	4	1077	H	lakóház
138.	2141	László u.	12	1070	H	lakóház
139.	2142	László u.	13	1102	H	lakóház
140.	2143	Lázár u.	5	1126	H	lakóház
141.	2144	Lázár u.	16	1154	H	Lakóház, iroda
142.	2145	Margit tér	1	576	HB	lakóház, malom
143.	2146	Margit tér	4	571	H	lakóház
144.	2147	Mártírok útja		5082	HB	Károly templom
145.	2148	Mártírok útja		5084/1	HB	temető ravatolazó épülete
146.	2149	Mátyás u.	2	1030	HB	lakóház
147.	2150	Mátyás u.	4	1031	H	lakóház

148.	2151	Mátyás u.	12	1043	H	lakóház
149.	2152	Mátyás u.	14	1044	H	lakóház
150.	2153	Mátyás u.	18	1049	HT	lakóház
151.	2154	Mátyás u.	22	1053	H	lakóház
152.	2155	Megyeház tér	2	5037/1	HB	Vendéglő, irodák
153.	2156	Miklós utca	1	637	HB	Lakóház, üzlet
154.	2157	Miklós u.	2	619	H	lakóház
155.	2158	Miklós u.	3	636	HB	lakóház
156.	2159	Miklós u.	4	621	H	lakóház
157.	2160	Miklós u.	12	611	H	lakóház
158.	2161	Miklós u.	16	607/1	HB	lakóház
159.	2162	Miklós u.	18	604	HB	lakóház
160.	2163	Miklós u.	17	629	HB	lakóház
171.	2164	Miklós u.	23	626/2	HB	lakóház
172.	2165	Miklós u.	31	623	H	lakóház
173.	2166	Óváros tér	1	50	HB	Lakóház, irodák, üzlet
174.	2167	Óváros tér	7	193	HB	bankház
175.	2168	Óváros tér	8	243	HB	irodaház
176.	2169	Óváros tér	9	280	HB	városháza
177.	2170	Óváros tér	9	280	HB	városháza- B épület
178.	2171	Óváros tér	19	256	HB	irodaház
179.	2172	Óváros tér	17	263	HB	irodaház
180.	2173	Óváros tér	19-20	256	HB	irodaház
181.	2174	Óváros tér	22	253/l	HB	irodaház
182.	2175	Óváros tér	24	251	HB	irodaház (OTP)
183.	2176	Óváros tér	25	249	HB	irodaház
184.	2177	Óváros tér	26	247	HB	Iroda-üzlet
185.	2178	Szeglethy J. utca	2	112	H	volt zeneiskola
186.	2179	Óváry Ferenc u.	3	113	H	üzlet
187.	2180	Óváry Ferenc u.	5	114	H	volt Biztosító, adóhivatal
188.	2181	Óváry Ferenc u.	7	115	H	volt Főposta
189.	2182	Pajta u.	9	449	H	lakóház
190.	2183	Pajta u.	14	2244	B	Lakóház, iroda
191.	2184	Méhes utca	2	2242/45	H	„nyárilak”, kert
192.	2185	Pajta u.	19	443	HB	Étterem, szálloda
193.	2186	Patak tér	1	220	H	Lakóház és melléképület
194.	2187	Patak tér	2	221	H	Lakóház és melléképület
195.	2188	Rákóczi u.	2	45	HB	Lakóház, bank
196.	2189	Rákóczi u.	3	59	HB	Lakóház, üzlet

197.	2190	Rákóczi u.	5	58/1	HB	Lakóház, üzlet udvar
198.	2191	Rákóczi u.	6	47	HB	Lakóház, üzlet
199.	2192	Rákóczi u.	8	48	HB	gyógyszertár, iroda
200.	2193	Szeglethy utca	6.	123/2	HB	Iskola (Padányi)
201.	2194	Horgos utca	8	91	HB	nyomda, lakóház
202.	2195	Sarló u.	2	567	H	lakóház
203.	2196	Sarló u.	7	677	H	lakóház
204.	2197	Sarló u.	12	554	H	lakóház
205.	2199	Sigray u.	1	958	H	lakóház
206.	2200	Sigray u.	12	907	H	lakóház
207.	2201	Sigray u.	18	909/2	HB	lakóház
208.	2202	Sigray u.	24	913	H	lakóház
209.	2203	Szabadság tér	5	28	HB	Lakó-üzletház
210.	2204	Szabadság tér	6	29	HB	Lakó-üzletház
211.	2205	Szabadság tér	7	30	HB	Lakó-üzletház
212.	2206	Szabadság tér	8	31	H	Lakó-üzletház
213.	2207	Szabadság tér	9	32	HB	Lakó-üzletház
214.	2208	Szabadság tér	11	34	HB	Lakó-üzletház
215.	2209	Szabadság tér	12	35	HB	Lakó-üzletház
216.	2210	Szabadság tér	13	36	HB	Lakó-üzletház
217.	2211	Szarvas u.	2	752	HB	lakóház
218.	2212	Szegfű u.	1	6006	H	lakóház
219.	2213	Szél u.	3	6276	H	lakóház
220.	2214	Szent István u.	4	638/2	HB	lakóház
221.	2215	Szent István u.	15	872	H	lakóház
222.	2216	Szent István u.	21	868	H	lakóház
223.	2217	Szent István u.	25	866	H	lakóház
224.	2218	Szent István u.	27	864	H	lakóház
225.	2219	Szent István u.	35	859	H	lakóház
226.	2220	Szent István u.	39/1	856	H	lakóház
227.	2221	Szent László templom		690	HB	templom
228.	2222	Sziklai János u.	2	82	HB	lakóház
229.	2223	Sziklai János u.	1	81	HB	lakóház
230.	2224	Sziklai János utca	5	87	H	lakóépület
231.	2225	Thököly u.	3	39	H	lakóház
232.	2226	Thököly u.	5	2510	HB	lakóház
233.	2227	Thököly u.	8	2475	H	lakóház
234.	2228	Thököly u.	11	2507	H	lakóház
235.	2230	Toborzó u.	7	119	H	lakóház

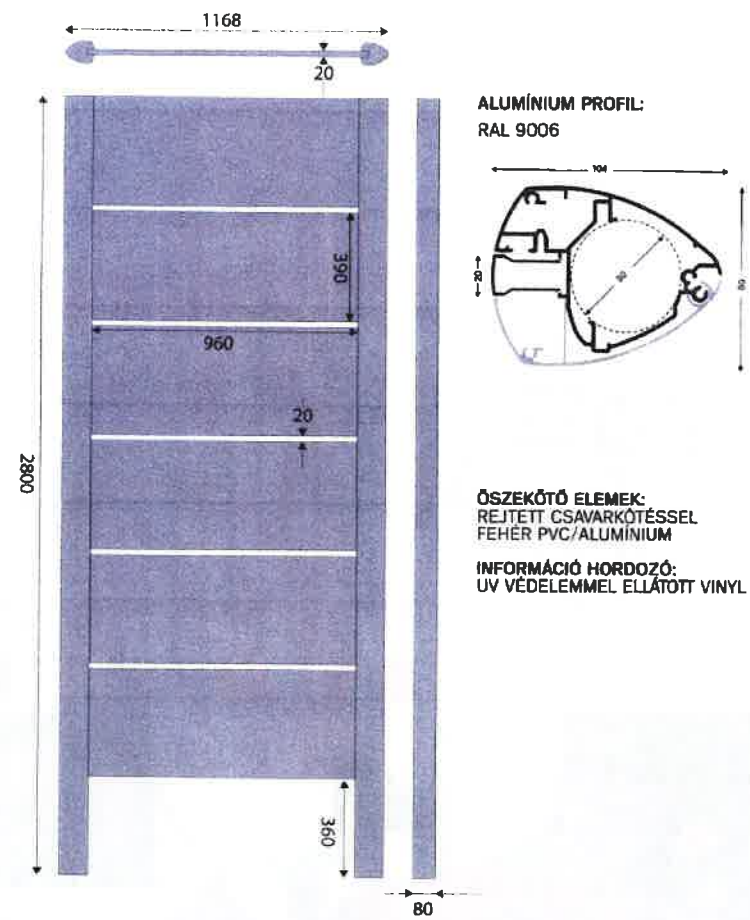
236.	2231	Toborzó u.	9	120/1	H	lakóház
237.	2232	Toborzó u.	4	129	H	lakóház
238.	2233	Toborzó u.	10	126	HB	lakóház
239.	2234	Úrkút u.	2	455	H	lakóház
240.	2235	Úrkút u.	4	457	HB	lakóház
241.	2236	Vár u.	4	287	HB	Iroda, üzlet
242.	2237	Vár u.	4	286	H	kapu
243.	2238	Vár u.	19	235	HB	Bíróság, börtön
244.	2239	Vár u.	25	231	HB	Egyházi lakóház
245.	2240	Vár u.	27	230	HB	Egyházi iroda, lakás (plébánia)
246.	2241	Vas Gereben u.	2-4	67	H	lakóház
247.	2243	Veszprémvölgyi utca	107	0294	H	volt vizimalom
248.	2244	Virág Benedek u.	6	97	H	lakóház, panzió
249.	2245	Virág Benedek u.	8	95	H	lakóház
250.	2246	Virág Benedek u.	10	93	HB	lakóház
251.	2247	Virág Benedek u.	12	92	H	lakóház
252.	2248	Vörösmarty tér	1	4778	H	lakóház
253.	2249	Vörösmarty tér	2	4777	H	lakóház
254.	2250	Vörösmarty tér	6	4758	H	lakóház
255.	2251	Vörösmarty tér	7	4754	H	lakóház
256.	2252	Kastély utca	5	9415	HB	lakóház, óvoda
257.	2253	Kálvária utca		9686	HB	Római katolikus templom
258.	2254	Kálvária utca	28	9684	T	lakóház
259.	2255	Kálvária domb		9576	T	stáció és hármas kereszt
260.	2256	Pásztor utca	29	9584	HB	Református templom
261.	2257	Kálvária utca	33	9653	H	lakóház
262.	2258	Kolostor utca	10	9845	H	lakóház
263.	2259	Kolostor utca	12	9844/2	H	lakóház
264.	2260	Zirci utca	65-67	9461	H	lakó és mellékhépület
265.	2261	Győri utca	37	2842/2	HB	lakóház
266.	2262	Malomkert utca	35	2850	H	lakó és mellékhépület
267.	2263	Győri utca	82	2733	H	lakó és mellékhépület
268.	2264	I'öszeg utca	5	2761	H	lakóház
269.	2265	Kápolna út	38	15527		kis kápolna
270.	2266	Csatár hegy		083/10		kőkereszt
271.	2267	Iskola utca	6	5746		iskola épülete



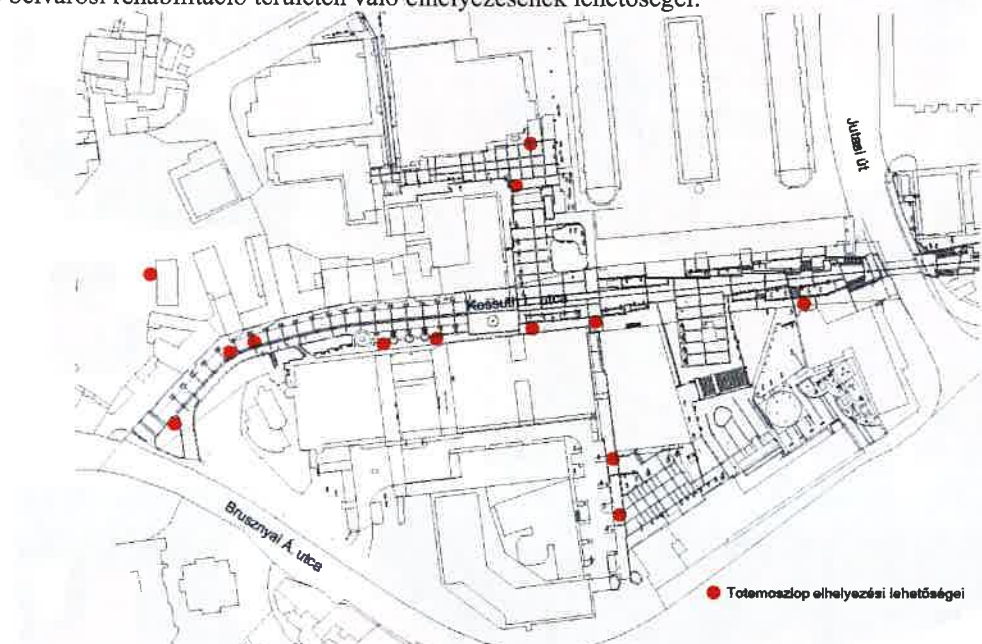
⁸⁴ Módosította a 18/2019.(VI.27.)Ör. 35.§-a. Hatályos 2019. június 28. napjától.

4.⁸⁵ melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

1. Totemoszlop megjelenése és méretei:



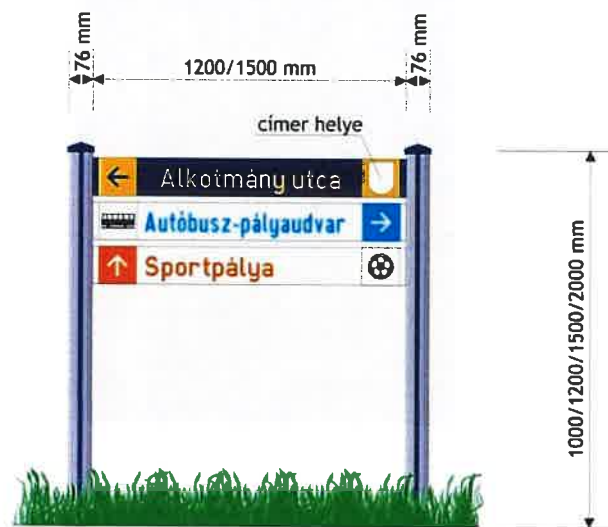
2. Totemoszlop belvárosi rehabilitáció területén való elhelyezésének lehetőségei:



⁸⁵ Módosította a 18/2019.(VI.27.) Ör. 35.§-a. Hatályos 2019. június 28. napjától.

3. a reklámok, rekláamberendezések, hirdetmények és hirdető-berendezések elhelyezése

1. típusú tábla-együttes megjelenése és méretei:



Az alkalmazható táblaméretetek:

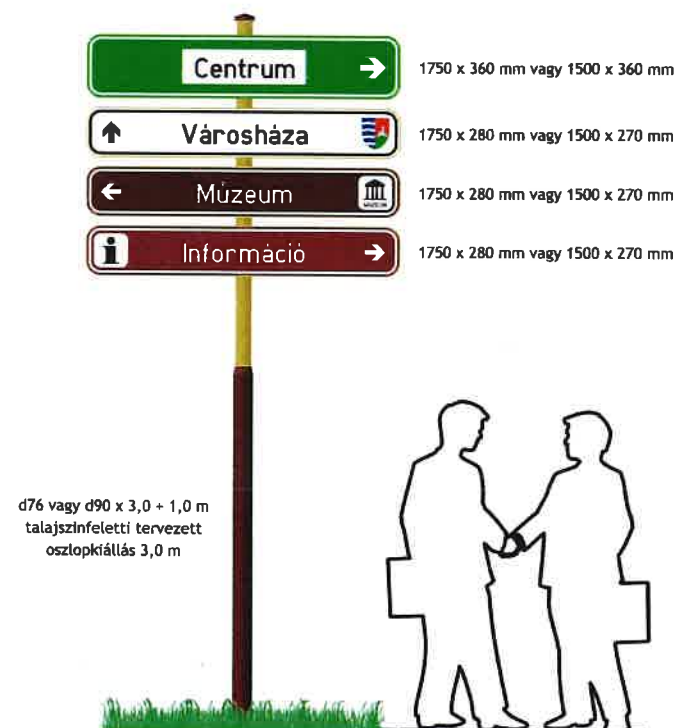
1000x120 mm (csak meglévő tábla együttes bővítéséhez)

1200x120 mm

1500x160 mm

Az információs tábla együttes magassága, - amennyiben a tábla együttes létesítésére 2008. november 15-ét követően kerül sor – nem haladhatja meg az 1500 mm-t.

2. típusú tábla-együttes megjelenése és méretei:



3. típusú tábla-együttes megjelenése és mérete:



A táblákon alkalmazható színek az alábbiak:

- a) utca névtáblák: sötétkék alapon sárga fényvisszavető felirattal,
- b) közintézmények: fehér alapon fekete felirattal,
- c) egészségügyi intézmények: fehér alapon piros felirattal,
- d) közlekedési létesítmények: fehér alapon világoskék felirattal,
- e) oktatási intézmények: fehér alapon sárga felirattal,
- f) sport- és szabadidős létesítmények: fehér alapon narancssárga felirattal,
- g) turisztikai nevezetességek: sötétbarna alapon fehér felirattal,
- h) turisztikai szolgáltatások: világosbarna alapon fehér felirattal,
- i) ipari létesítmények, cégek, vállalkozások: szürke alapon fekete felirattal,
- j) szolgáltatások, éttermek, vendéglők, szálláshelyek: sárga alapon fekete felirattal.”

4.A. melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez



5.melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

	KÉRELEM településképi szakmai konzultációhoz
Beérkezés dátuma:	Iktatószám:
Átvevő neve:	
Konzultáció időpontja:	

Kérelmező tölti ki!			
1. Kérelmező adatai:		Tervező adatai: (amennyiben releváns)	
Név:		Név:	
Lakcím vagy székhely:		Tervezői jogosultság száma:	
Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):		Levelezési cím:	
Kapcsolattartó:		Tervező szervezet:	
☎/ e-mail:		☎/ e-mail:	
2. Szakmai konzultáció tárgya: (A tervezett tevékenység rövid leírása)			
3. Az érintett ingatlan adatai:			
címe:		helyrajzi szám:	
Alulírott 1. pont szerinti Kérelmező, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tárgyban kérelmezem a településképi szakmai konzultáció biztosítását.			
Kelt: Veszprém, év.....hónapnap*			
Kérelmező aláírása			

* Az aláírt kérelmet az alábbiak szerint kell benyújtani:
foepiteszi-csoport@gov.veszprem.hu e-mailcímrre vagy
a 8210 Veszprém, Pf. 1042 címre levélben megküldve vagy
hétfő és szerdai napokon személyesen a 8200 Veszprém, Óváros tér 9. 209 irodában.

6.⁸⁶ melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

Településképi véleményezési eljárások esetei

Sorsz	A	B	C	D	E	F	G
1.		I. esetek és területek	II. esetek és területek	III. esetek és területek			
2.	Véleményezéssel érintett telek, épület, építmény fajtái, elhelyezkedésük	- helyi értékvédelmi területen, - helyi védelem alatt álló és közvetlen szomszédságukban levő telkeken, - önkormányzati tulajdonú telkeken levő, önkormányzat vagy önkormányzat gazdasági szervezeteinek és intézményének beruházásában megvalósítandó építési tevékenységek esetében	- a rendelet településképi szempontból meghatározó területeinek karakterterképében szereplő kiemelt útvonalak mentén és csomópontokkal határos ingatlanok esetében, - Országos jelentőségű, védett természeti és NATURA 2000 előírással érintett területeken megvalósítandó építések esetében	- a város teljes közigazgatási területén megvalósítandó építési tevékenységek esetében.			
3.	Véleményező	Tervtanács	Főépítész	Tervtanács	Főépítész	Tervtanács	Főépítész
4.	1. lakóépület (új, vagy bővítés, átalakítás során létrejövő épület vagy épülethegyesítés)	A=alapterület (m²) N=szintszám	A=alapterület (m²) N=szintszám	A=alapterület (m²) N=szintszám	A=alapterület (m²) N=szintszám	A=alapterület (m²) N=szintszám	A=alapterület (m²) N=szintszám
5.	1.1. 300 m² összes hasznos alapterületet meghaladó méretű egy lakásos lakóépület kereskedelmi célú építése esetén	A>0	-	A>0	-	A>0	-
6.	1.2. 300 m² összes hasznos alapterületet meghaladó méretű több lakásos lakóépület építése esetén	A>0	-	A>0	-	A>0	-
7.	2. nem lakóépület (új, vagy bővítés, átalakítás során létrejövő épület vagy épülethegyesítés)	A,B=alapterület (m²) N=szintszám	A,B=alapterület (m²) N=szintszám	A,B=alapterület (m²) N=szintszám	A,B=alapterület (m²) N=szintszám	A,B=alapterület (m²) N=szintszám	A,B=alapterület (m²) N=szintszám
8.	2.1. igazgatási épület, iroda	A>150 vagy N>2	A≤150 és N≤2	A>200 vagy N>2	A≤200 és N≤2	A>300 vagy N>2	200<A≤300 és N≤2
9.	2.2. kereskedelmi, szolgáltató épület, szervizállomás, üzemanyagtróító	A>150 vagy N>2	A≤150 és N≤2	A>200 vagy N>2	A≤200 és N≤2	A>300 vagy N>2	200<A≤300 és N≤2

⁸⁶ Módosította a 18/2019.(VI.27.) Ör. 35.§-a. Hatályos 2019. június 28. napjától.

10.	2.3.	nettó 20 m ² alapterületet meghaladó kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó rendeltetésű pavilon jellegű épület, építmény	B>20	-	B>20	-	-
11.	2.4.	szálláshely szolgáltató, vendéglátó épület	A>150 vagy N>2	A≤150 és N≤2	A>200 vagy N>2	A≤200 és N≤2	A>300 vagy N>2 200<A≤300 és N≤2
12.	2.5.	oktatási-, egészségügyi-, kulturális-, köznevelődési- vallási-, sport-, közlekedési- és hírközlési célú épület, építmény	A>150 vagy N>2	A≤150 és N≤2	A>200 vagy N>2	A≤200 és N≤2	A>300 vagy N>2 200<A≤300 és N≤2
13.	2.6.	ipari-, mezőgazdasági célú épület, raktár	A>150 vagy N>2	A≤150 és N≤2	A>500 vagy N>2	A≤500 és N≤2	500<A≤1000 és N≤2
14.	3.	egyéb építmény (új, vagy bővítés, átalakítás során létrejövő építmény)	T=terület (m ²)	T=terület (m ²)	T=terület (m ²)	T=terület (m ²)	T=terület (m ²)
15.	3.1.	Építészügyi hatósági engedélyhez kötött park-és kertépítési beruházás esetén	T>3000	T≤3000	T>3000	T≤3000	T>3000 T≤3000
16.	3.2.	Újjonnan létesülő, illetve rekonstrukció alá vont főközlekedési utakat, belső és külső útgyűrűt, sugárirányú bevezető utakat és csomópontjaikat érintő - építészügyi hatósági engedélyhez kötött - beruházások	T>5000	T≤5000	T>5000	T≤5000	T>5000 T≤5000

A=alapterület: az épület, építmény bruttó beépített alapterülete
B= nettó alapterület: az épület, építmény nettó alapterülete
N=szintszám: az önálló építményszintek a pinceszint kivételével
T=terület: a beruházással érintett út, közterület, park, közlekedési építmény összes területe

2. A táblázat I. és II. oszlopaiban megjelölt építési tevékenységeken túl a főépítésznek véleményeznie kell:

1. új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadonálló) égéstermék-elvezető kémény építését, amelynek magassága meghaladja a 6,0 m-t,
2. nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, átalakítása, felújítása, bővítése esetében, amelynek mérete az építési tevékenység után meghaladja a nettó 100 m³ térfogatot és 4,5 m gerincmagasságot,
3. emlékfal építése esetén, melynek talapzatával együtt mért magassága meghaladja a 3,0 m-t,
4. a 6,0 m-t meghaladó magasságú vagy 60m³-t meghaladó térfogatú siló, ömlesztett anyag tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti, vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése bővítése esetében,
5. a telek természetes terepszintjének-építési tevékenységgel összefüggő-1,0 m-t meghaladó mértékű végleges jellegű megváltoztatása esetén,
6. támfal építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása esetében, melynek mérete az építési tevékenységgel meghaladja rendezett alsó terepszinttől számított 1,5 m magasságot,
7. a 2,0 m mélységet vagy 20 m³ légteret meghaladó pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése esetében.

3. A táblázat III. oszlopában megjelölt építési tevékenységeken túl a főépítésznek véleményeznie kell:

1. temető területén sírbolt, urnasírbolt építése, bővítése esetén, melynek mérete az építési tevékenység után meghaladja a nettó 50 m² alapterületet, vagy a 3,0 m magasságot,
2. szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetében, ha annak a talapzatával együtt mért magassága meghaladja a 6,0 m-t,
3. zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése esetében, amelynek terepszinttől mért magassága a meghaladja a 6,0 m-t,
4. magasles, vadetető, erdei építmény, kilátó építése esetén, amelynek a terepcsatlakozástól mért legfelső pontja az 5,0 m-t meghaladja.

Eltérnyek:			
A TEVEKENESEG IGAZOLASA			
Nem került kiadára vélemény?			Feladat nélkül.
Engedélyezésre javasol			Feladat a kiadott tájékoztató véleményében.
Engedélyezésre felhatalált javasol			Indoklás a kiadott tájékoztató véleményében.
Engedélyezésre nem javasol			
Végződn, év hónap nap			
PH.			
Polgármester megbízottal			

* Vynikajúco popadateľný – a táto podoba vďaka vedomostiam z roku 2010, čí. 1400/IV, č. 107/IV, § 9 (1) (a) (2) bol zodpovedajúci.

[illegible]

Verzerrung, Ovarioziter 9, Leveton, 8210 Verzerrung, Pl. 1042
 Telefon: (+36 88) 549 261 Fax: (+36 88) 549 350 www.verzerrung.hu
 ISO 9001

8. ⁸⁸melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁSOK ESETEI

1. Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni, ha az építési tevékenységgel érintett ingatlan a településképi szempontból meghatározó területek karaktertérképén, illetve a szabályozási terven jelölt
 - a) helyi értékvédelmi területen,
 - b) helyi védettségű telken és közvetlen szomszédságában,
 - c) főközlekedési utak és azok csomópontjai mentén,
 - d) országos jelentőségű védett természeti, és NATURA 2000 előírással érintett területen,
 - e) önkormányzati tulajdonú területen helyezkedik el.
 - f) olyan területen, amelyre a várból rálátás adódik
2. Településképi bejelentési eljárással érintett építési tevékenységek az 1. pontban felsorolt területeken:
 - 2.1. minden meglévő épület, építmény homlokzatfelületének utólagos hőszigetelésére, színezésére, héjazat cseréjére, homlokzati felületképzésének, tömegformálásnak megváltoztatására irányuló építési tevékenység esetében, kivéve az utcáról, közterületről és vári látványból nem látható melléképületeket,
 - 2.2. minden meglévő építmény homlokzati nyílászáró cseréje esetében, amennyiben a tervezett megoldás anyaghasználatában, osztásában, színében eltér a meglévőtől (eredetitől), kivéve az utcáról, közterületről és vári látványból nem látható melléképületek nyílászáróit,
 - 2.3. új, önálló (homlokzati falhoz rögzített vagy szabadon álló) égéstermék-elvezető kémény építése esetében, amelynek magassága a 6,0 m-t nem haladja meg,
 - 2.4. minden meglévő épület homlokzatához illesztett előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása esetében,
 - 2.5. nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény, kiegészítő épület, vagy kerti építmény építése, bővítése, átalakítása és felújítása esetében, amelynek mérete az építési tevékenység után meghaladja a nettó 25 m³ térfogatot, vagy a 2,5 m gerincmagasságot, vagy 10 m² bruttó alapterületet, de nem haladja meg a nettó 100 m³ térfogatot és a 4,5 m gerincmagasságot,
 - 2.6. mobilház, lakókocsi elhelyezése esetén,
 - 2.7. a 2,0 m mélységet vagy 20 m³ légteret meg nem haladó pince építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése esetében,
 - 2.8. 40 évesnél idősebb, az ingatlan fő funkcióját ellátó épület bontása esetén,
 - 2.9. utcafronti, közterület és magánút felől megjelenő kerítés építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése esetén,
 - 2.10. pavilon jellegű - kereskedelmi,- szolgáltató,- turisztikai,- vendéglátó rendeltetésű - épület építése, bővítése esetében, amelynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 20 m² alapterületet,
 - 2.11. 2 hét időtartamot meghaladó vendéglátó-ipari-, kereskedelmi célú kitelepülés, vendéglátó terasz, kerthelyiség építményeinek, építmény részeinek építése vagy kihelyezése esetén,
 - 2.12. temető területén sírbolt, urnasírbolt építése, bővítése esetén, melynek mérete az építési tevékenység után sem haladja meg a nettó 50 m² alapterületet, vagy a 3,0 m magasságot,
 - 2.13. szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, elhelyezése esetében, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t,
 - 2.14. emlékfal építése esetében, melynek talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 3,0 m-t,
 - 2.15. megfelelőségi igazolással – vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítmény-nyilatkozattal rendelkező park,- játszótér,- sportpálya műtárgyainak építése esetén,
 - 2.16. megfelelőség igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítmény-nyilatkozattal - rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 180 napig fennálló rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatványos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi valamint előadás tartására szolgáló építmény; kiállítási vagy elsősegélyt nyújtó építmény; levegővel felfűjt vagy feszített fedések (sátorszerkezetek); ideiglenes fedett lovarda építése esetében,
 - 2.17. növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása esetében, amelynek legmagasabb pontja az építési tevékenység után meghaladja beépítésre nem szánt területen a 9,0 m-t, beépítésre szánt területen a nettó 100 m² alapterületet és a 4,5 m építmény/épület magasságot,
 - 2.18. növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása esetében, amelynek legmagasabb pontja az építési tevékenység után meghaladja beépítésre nem szánt területen a 9,0 m-t, beépítésre szánt területen a nettó 500 m² alapterületet és a 4,5 m építmény/épület magasságot,
 - 2.19. 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú siló, ömlesztett anyag tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti

⁸⁸ Módosította a 18/2019.(VI.27.) Ör. 35.§-a. Hatályos 2019. június 28. napjától.

- vagy alatti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése bővítése esetében,
- 2.20. a bruttó 50,0 m³-nél nagyobb térfogatú vagy 1,5 m-nél mélyebb magánhasználatú kerti víz-, fürdőmedence, kerti tó építése esetén,
- 2.21. támfal építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása esetében, ha a mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a rendezett alsó terepszinttől számított 1,5 m magasságot,
- 2.22. zászlótartó oszlop (zászlórúd) építése esetében, amelynek terepszinttől mért magassága a nem haladja meg a 6,0 m-t,
- 2.23. kilátó, erdei építmény, magasles építése esetében, amelynek a terepcsatlakozástól mért legfelső pontja az 5,0 m-t nem haladja meg,
- 2.24. építménynek minősülő, szelektív és háztartási célú hulladékgyűjtő, és -tároló létesítése, elhelyezése, bővítése és áthelyezése esetében,
- 2.25. utasváró fülke elhelyezése, cseréje esetében,
- 2.26. nem építési engedélyköteles elektronikus hírközlési építmény, antennatartó szerkezet, antenna elhelyezése,
- 2.27. transzformátor állomások, kapcsolószekrények elhelyezése, vagy cseréje esetében,
- 2.28. szellőző-, klímaberendezés, egyéb gépészeti elemek, vezetékek, megújuló energiaforrás berendezései (napelem, napkollektor, szélkerék) építményen, ingatlanon való elhelyezése esetében, csak utcára néző vagy utcáról látható homlokzatokra,
- 2.29. önálló reklámtartó építmény építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása esetében,
- 2.30. utcáról, közterületről, magánútról látható homlokzatokon megjelenő, valamint kirakat, portál, üvegfelület mögött elhelyezett reklám-, információs kiegészítő elem esetében,
- 2.31. utcabútorok (kioszk, utasváró, közművelődési célú hirdetőoszlop, információs, vagy más célú berendezés) elhelyezése, beleértve a rájuk kerülő reklámhordozó elemeket,
- 2.32. bármely építmény rendeltetésének megváltoztatása esetében,
- 2.33. bármely építmény esetében, amely településképi véleményezési eljárásban korábban részt vett, azonban a véleményezési eljárásban beadott tervdokumentációhoz képest olyan módosításra kerül sor, amely nem tartozik az építési engedély köteles tevékenységek körébe.”

1. ^{89,90} **melléklet a 23/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelethez**

Előzmények:
Hivatal tölti

A TEVÉKENYSÉG IGAZOLÁSA		Hivatal tölti ki!
Nem került kiadásra határozat*		
Tudomásul vesz		Feltétel nélkül.
Feltétel meghatározásával tudomásul vesz		Feltétel a kiadott településképi határozatban.
Megtilt és figyelmeztet		Indoklás a kiadott településképi tiltó határozatban.
Veszprém, év..... hónapnap PH. Polgármester megbízásából		

jogszabály: a településképi védelmről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 10. § (1) és (2) bekezdése:
„(1) Az önkormányzat polgármestere (főpolgármester) településképi bejelentési eljárást
a) folytathat le - a 8. § (3) bekezdése szerinti kormányrendelet keretei között, településképi rendeletben meghatározott esetekben és módon – hatósági engedélyhez és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek és a rendeltetésmódosítások, tekintetében.”
b) folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése
“(2) Az (1) bekezdés szerinti tevékenység a bejelentés alapján megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges, és a polgármester a tevékenység végzését a bejelentést követő 15 napon belül nem tiltja meg.”

⁸⁹ Módosította a 18/2019.(VI.27.) Ör. 35.§-a. Hatályos 2019. június 28. napjától.

⁹⁰ Módosította a 15/2021. (III.25.) Ör. 1. §-a. Hatályos 2021. március 26. napjától

		BEJELENTÉSI KÉRELEM	
		településképi bejelentési eljárás lefolytatásához	
		Iktatószám:	
Beérkezés dátuma:		Hivatal tölti ki!	
Átvevő neve:			

*
Vonatkozó

Kérelmező tölti ki!					
1. Bejelentő (építtető) adatai:			Tervező adatai:		
Név:			Név:		
Lakcím vagy székhely:			Tervezői jogosultság száma:		
Levelezési cím (amennyiben előzőtől eltér):			Levelezési cím:		
Kapcsolattartó:			Tervező szervezet:		
☎: e-mail:			☎: e-mail:		
2. Bejelentés tárgya:					
reklámhordozó elhelyezése		építési tevékenység		rendeltetésváltozás	
A tervezett tevékenység rövid leírása:					
Korábbi településképi védelmi szakmai konzultáció időpontja:					
Előzmények (korábbi településképi határozat iktatószáma):					
3. Az érintett ingatlan címe:				Hrsz.:	
4. Tevékenység megvalósításának tervezett időtartama:		 év hónap - év hónap			
5. Mellékelt dokumentáció tartalma:					
építészeti-műszaki dokumentáció: műszaki leírás, helyszínrajz, alaprajz(ok), homlokzat(ok), helyszínre illesztett látványterv				1 papír példány és 1 elektronikus	
tulajdonosi hozzájárulás / társasházi hozzájárulás:					
egyéb (pl. kertészeti munkarészek stb.):					
Alulírott 1. pont szerinti Építtető, a 3. pontban megjelölt ingatlanon, a 2. pont szerinti tevékenység megvalósítására vonatkozóan, a 4. pontban megjelölt időtartamra kérelmezem a településképi bejelentési eljárás lefolytatását.					
Kelt: Veszprém, év..... hónapnap					
..... Építtető aláírása					

