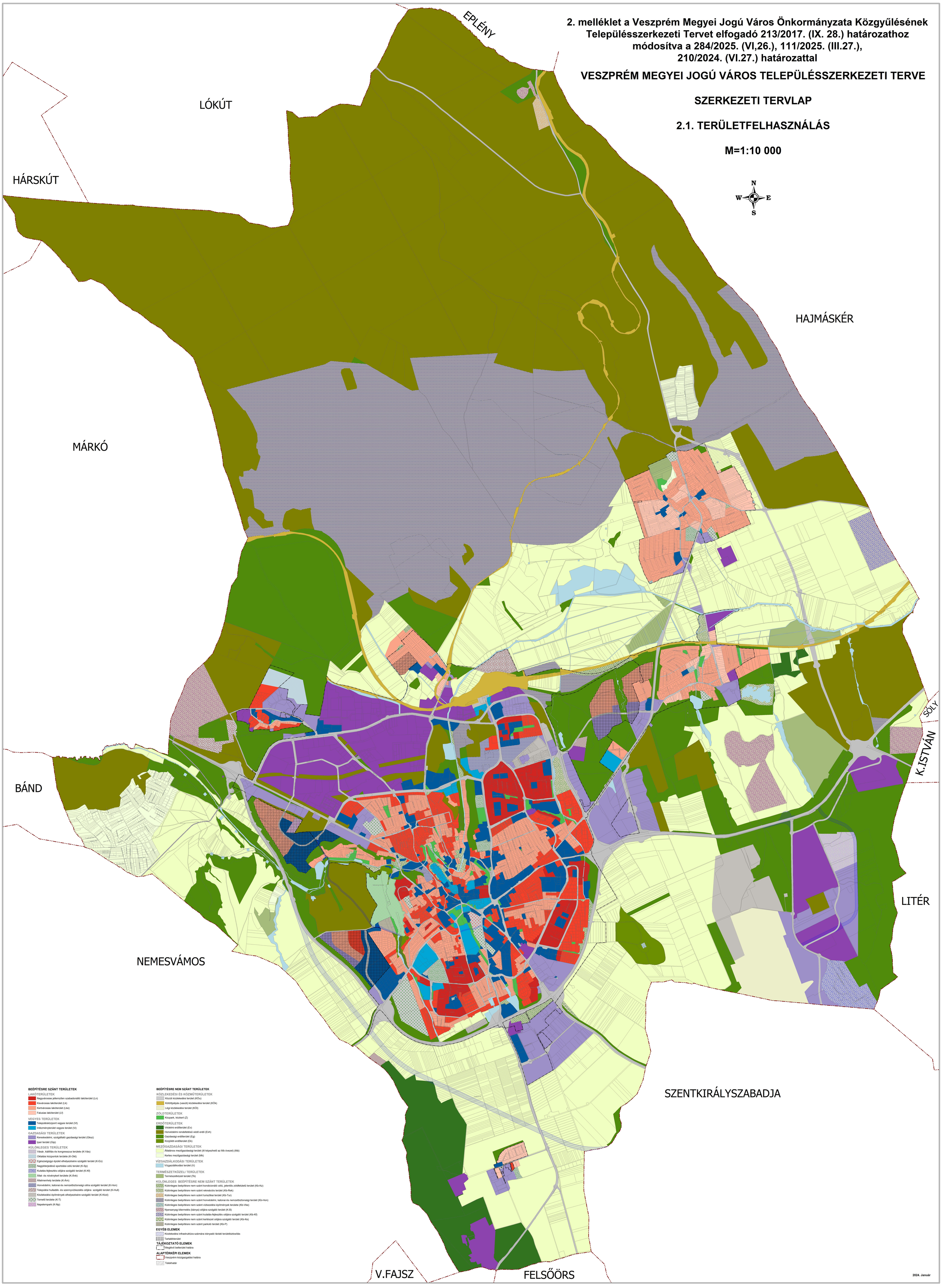
2. melléklet a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Településszerkezeti Tervet elfogadó 213/2017. (IX. 28.) határozathoz módosítva a 284/2025. (VI,26.), 111/2025. (III.27.), 210/2024. (VI.27.) határozattal

VESZPRÉM MEGYEI JOGÚ VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE

SZERKEZETI TERVLAP

2.1. TERÜLETFELHASZNÁLÁS

M=1:10 000



BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLETEK
- Nagyvárosias jellemzően szabadonálló lakóterület (Ln)
- Kisvárosias lakóterület (Lk)
- Kertvárosias lakóterület (Lke)
- Falusias lakóterület (Lf)

VEGYES TERÜLETEK
- Településközpont vegyes terület (Vt)
- Intézményterület vegyes terület (Vi)

GAZDASÁGI TERÜLETEK
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz)
- Ipari terület (Gip)

KÜLÖNLEGES TERÜLETEK
- Vásár, kiállítás és kongresszus területe (K-Vás)
- Oktatási központok területe (K-Okt)
- Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület (K-Eü)
- Nagykiterjedésű sportolási célú terület (K-Sp)
- Kutatás-fejlesztés céljára szolgáló terület (K-Kf)
- Állat- és növénykert területe (K-Ánk)
- Állatmenhely területe (K-Ám)
- Honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló terület (K-Hon)
- Települési hulladék- és szennyvízkezelés céljára szolgáló terület (K-Hull)
- Közlekedési építmények elhelyezésére szolgáló terület (K-Közl)
- Temető területe (K-T)
- Napelempark (K-Np)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLETEK
- Közúti közlekedési terület (KÖu)
- Kötöttpályás (vasúti) közlekedési terület (KÖk)
- Légi közlekedési terület (KÖl)

ZÖLDTERÜLETEK
- Közpark, közkert (Z)

ERDŐTERÜLETEK
- Védelmi erdőterület (Ev)
- Honvédelmi rendeltetésű védő erdő (Evh)
- Gazdasági erdőterület (Eg)
- Közjóléti erdőterület (Ek)

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK
- Általános mezőgazdasági terület (ft képezhető az Mb övezet) (Má)
- Kertes mezőgazdasági terület (Mk)

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK
- Vízgazdálkodási terület (V)

TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK
- Természetközeli terület (Tk)

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
- Különleges beépítésre nem szánt kondicionáló célú, jelentős zöldfelületű terület (Kb-Kz)
- Különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület (Kb-Rek)
- Különleges beépítésre nem szánt turisztikai terület (Kb-Tur)
- Különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági terület (Kb-Hon)
- Különleges beépítésre nem szánt vízkezelési építmények területe (Kb-Vke)
- Nyersanyag kitermelés (bánya) céljára szolgáló terület (K-B)
- Különleges beépítésre nem szánt kutatás-fejlesztés céljára szolgáló terület (Kb-Kf)
- Különleges beépítésre nem szánt kertészet céljára szolgáló terület (Kb-Ke)
- Különleges beépítésre nem szánt parkoló terület (Kb-P)

EGYÉB ELEMEK
- Közlekedési infrastruktúra számára irányadó távlati területbiztosítás
- Tartalékterület

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
- Meglévő belterület határa

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK
- Veszprém közigazgatási határa
- Telekhatár

2024. Január