



Szám: ÖNK/1-7/2025.

ELŐTERJESZTÉS
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata
2025. szeptember 25-i
Közygűlésére

Tárgy: A) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt.-nek a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek értékesítéséről
B) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. hitelkeret szerződésének megkötésével kapcsolatban
C) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. távhőszolgáltatási ágazata feladatellátási rendjének átalakításáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Dr. Józsa Tamás
kabinetfőnök, irodavezető
dr. Kónya Norbert csoportvezető
Salga Balázs vezérigazgató

Az előterjesztést megtárgyalta: Veszprém MJV Önkormányzata Közgyűlésének:
Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága
Tulajdonosi Bizottsága
Városstratégiai és Városmarketing Bizottsága
Ügyrendi és Igazgatási Bizottsága

A döntések meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztés törvényességi felülvizsgálatát végezte:

dr. Lohonyai Bernadett
aljegyző, irodavezető

A)

Tisztelt Közgyűlés!

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának többségi tulajdonában lévő „VKSZ” Zrt. tulajdonában áll a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 10.780.000,- Ft névértékű, a törzstőke 24,5 %-át kitevő üzletrésze. A Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben üzletrésszel rendelkezik még Balatonalmádi Város Önkormányzata és a VERTIKÁL Közzolgáltató Nonprofit Zrt.

Balatonalmádi Város Önkormányzata 2025. június 13. napján vételi ajánlatot tett a fenti üzletrész vonatkozásában, az ajánlott vételár a névérték 820 %-a, azaz 88.396.000,- Ft.

A fentiek szerinti üzletrész átruházást a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. taggyűlése jóváhagyta.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 185/2025. (VI. 26.) határozatával szintén jóváhagyta az üzletrész megvásárlását azzal, hogy ahhoz a függő feltételhez kötötte, hogy a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft. a VERTIKÁL Közzolgáltató Nonprofit Zrt. 24,5 %-os, 10.780.000,- Ft névértékű üzletrészét 88.396.000,- Ft értéken megvásárolja.

A „VKSZ” Zrt. Igazgatósága a 41/2025. (VII.28.) IG határozatával támogatta az üzletrész elidegenítését. Az üzletrész elidegenítéséről a „VKSZ” Zrt. Közgyűlésének kell döntést hoznia.

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 17. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a Közgyűlés állást foglal az üzletrész értékesítéséről.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Veszprém, 2025. augusztus 1.

Varga Tamás

A) HATÁROZATI JAVASLAT

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
.../2025. (...) határozata
a „VKSZ” Zrt.-nek a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató
Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek értékesítéséről szóló
állásfoglalás kialakításáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt.-nek a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrészenek értékesítéséről” című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése állásfoglalásában egyetért azzal, hogy a „VKSZ” Zrt. a Balatonalmádi Kommunális és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben meglévő 10.780.000,- Ft névértékű, a törzstőke 24,5 %-át kitevő üzletrészt legalább nettó 88.396.000,- Ft összegű vételár ellenében elidegenítse Balatonalmádi Város Önkormányzata részére.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak szerint járjon el a „VKSZ” Zrt. soron következő közgyűlésén.

Határidő: 2. pont: „VKSZ” Zrt. soron következő közgyűlése

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Veszprém, 2025. szeptember 25.

Porga Gyula s.k.
polgármester

dr. Dancs Judit s.k.
jegyző

B)

Tisztelt Közgyűlés!

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata 98.74%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik a „VKSZ” Zrt.-ben.

A „VKSZ” Zrt. vezérigazgatója jelezte, hogy hitelkeretszerződés megkötése vált szükségessé forgóeszköz finanszírozására részben a „VHK” Nonprofit Kft. kintlévőség miatt fellépő esetleges likviditási problémák kezelése okán. A „VKSZ” Zrt. mint távhőtermelő engedéllyel rendelkező vállalat a Haszkovó úti fűtőmű esetében az üvegházhatású gázok közösségi kereskedelmi rendszerében és az erőfeszítés-megosztási határozat végrehajtásában történő részvételről szóló 2012. évi CCXVII. törvény hatálya alá tartozik, ÜHG kibocsátási engedéllyel rendelkezik, és szén-dioxid kibocsátási egységek kereskedelmére kötelezett. A gázszámlák és hiteles földgáz-minőségi bizonylatok alapján határozható meg a létesítmény éves szén-dioxid kibocsátása, melyről a klímavédelmi hatóság felé minden évben bevallást kell leadni. A törvény hatálya alá tartozó Haszkovó úti fűtőmű mint hőtermelő létesítmény meghatározott mértékű térítésmentes kibocsátási kvótát kap, a fennmaradó mennyiséget szén-dioxid kereskedelmi rendszerben (EU-ETS) vásárlással kell a Társaságnak teljesítenie. A 2025. évre szükséges Co2 kvóta megvásárlási forrásának biztosítása okán is szükséges a likvid hitelkeret.

A „VKSZ” Zrt. banki kapcsolatban áll már megkötött szerződése okán az Unicredit Bank Hungary Zrt.-vel, így a jelenlegi forint hitelkeret szerződés tekintetében is ezzel a banki szolgáltatóval kíván szerződéses jogviszonyba lépni, hiszen a bank meglévő ügyfelei részére kedvezőbb feltételeket tud biztosítani. A hitelkeret összege 300.000.000,- Ft összegű hitelkeret + 200.000.000,- Ft összegű feltételes hitelkeret, a kamat változó mértékű.

A hitelkeretet az Unicredit Bank Zrt. jelzálogszerződéssel alapított jelzálogjog bejegyzésével biztosítja. A jelzálogjog 500.000.000,- Ft és járulékai erejéig a „VKSZ” Zrt. 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező Veszprém belterület 1965/11 hrsz. alatti (Veszprém, Házgyári u. 1.) és a Veszprém belterület 2170/1 és 2170/2 hrsz. alatti (Veszprém, Kistó u. 8.) ingatlant terhelné.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10/F. § (1) és (2) bekezdése értelmében a 100%-nál kisebb önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság esetében a tulajdonos önkormányzatot – a Kormány előzetes hozzájárulása hiányában – a gazdasági társaság által kötött adósságot keletkeztető ügylettel összefüggésben nem terhelik fizetési kötelezettségek és ilyen kötelezettséget az önkormányzat önként sem vállalhat. A részben önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság adósságot keletkeztető ügylete kapcsán a tulajdonos önkormányzat a Kormány előzetes hozzájárulását kérheti.

A VKSZ Zrt. Igazgatósága a 43/2025. (VII. 28.) IG határozatával, Felügyelő Bizottsága a 32/2025. (VII. 28.) FB határozatával támogatta a hitelkeret szerződés megkötését.

A hitelkeret szerződés hatályba lépése a „VKSZ” Zrt. Közgyűlésének jóváhagyásához kötött.

A „VKSZ” Zrt. Közgyűlésén a tulajdonosi jogokat Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének döntését követően a polgármester mint részvényesi képviselő gyakorolja. Erre figyelemmel Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének állásfoglalása szükséges az előterjesztés tárgyában.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Veszprém, 2025. szeptember 11.

Varga Tamás

B) HATÁROZATI JAVASLAT

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (...) határozata a „VKSZ” Zrt. hitelkeret szerződésének megkötésével kapcsolatban állásfoglalás kialakításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az *„Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. hitelkeret szerződésének megkötésével kapcsolatban”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése állásfoglalásában egyetért azzal, hogy a „VKSZ” Zrt. az Unicredit Bank Zrt.-vel hitelkeret szerződést kössön, amely szerint a hitelkeret összege 300.000.000,- Ft összeg + 200.000.000,- Ft összegű feltételes hitelkeret áll rendelkezésre.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése állásfoglalásában egyetért azzal, hogy az 1. pontban meghatározott hitelkeret szerződés biztosítása érdekében a „VKSZ” Zrt. tulajdonában álló Veszprém belterület 1965/11 hrsz. alatti és Veszprém belterület 2170/1 és 2170/2 hrsz. alatti ingatlanokon jelzálogszerződés alapján az Unicredit Bank Zrt javára 500.000.000,- Ft és járulékai erejéig jelzálogjog kerüljön alapításra.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakra figyelemmel gyakorolja az Önkormányzat tulajdonosi jogosítványait.

Határidő: 3. pont: „VKSZ” Zrt. soron következő közgyűlése

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Veszprém, 2025. szeptember 25.

Porga Gyula sk.
polgármester

dr. Dancs Judit
jegyző

C)

Tisztelt Közgyűlés!

A távhőtermelés és a távhőszolgáltatás két jól elkülöníthető tevékenység. A távhőszolgáltatás foglalja magába a távhőtermelő és a fogyasztó közötti elosztóhálózat üzemeltetését, a fogyasztók felé történő elszámolást, a távhőtermelő által megtermelt hőenergia elosztását mind a használati melegvíz, mind a fűtési melegvíz tekintetében. A távhőtermelés a távhőszolgáltatáshoz szükséges hőenergia előállítását jelenti, mely hőenergiát a távhőtermelő az erőmű és a távhőszolgáltató hálózat csatlakozási pontján adja át a távhőszolgáltatónak. A távhőtermelő kizárólag a távhőszolgáltatóval áll jogviszonyban, a fogyasztóval nem. A fogyasztói oldal kizárólag a távhőszolgáltatóval áll jogviszonyban, semmilyen módon nem kapcsolódik a távhőtermelőhöz. A távhőszolgáltató és a távhőtermelő egymással a távhőszolgáltatónak értékesített távhő árának, valamint a lakossági felhasználónak és a külön kezelt intézménynek nyújtott távhőszolgáltatás díjának megállapításáról szóló 50/2011. (IX. 30.) NFM rendelet szerinti áron számol el egymással, azaz a távhőszolgáltatónak fizetendő valamennyi díjtétel rendeleti úton kerül meghatározásra. A távhőtámogatást, azaz a lakossági fogyasztók után fizetett támogatást, illetve a fogyasztói befizetéseket a távhőszolgáltató kapja meg, a távhőszolgáltatással kapcsolatos valamennyi bevétellel a távhőszolgáltató rendelkezik.

A távhőszolgáltatásban megjelenő pénzügyi kockázat kizárólag a fogyasztók fizetési hajlandóságában rejlik. A távhőtermelő felé fizetendő hődíj és alapidíj rendeleti úton kerül megállapításra, így az minden esetben elismert költség a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) részéről, annak fedezete minden esetben biztosított ezáltal. A hőtermelésben rejlő legjelentősebb kockázat a tüzelőanyag beszerzéshez kötődik, mely 2021 óta jelentős volatilitást mutat.



A fenti diagram a földgáz tőzsdei árát mutatja, melyről leolvasható, hogy a 2021-ig tartó viszonylag stabil 8 EUR és 30 EUR/MWh körüli árak 2022 augusztusában 340 EUR/MWh-ra, azaz több, mint tízszeresére nőttek a korábbi időszak maximum áraihoz képest, és a piacot azóta is jelentős volatilitás jellemzi. A gázkockázatot azon szereplő szenvedheti el, aki a gázszerződéssel rendelkezik, mely minden esetben a távhőtermelést végző. A gáz kereskedelmi ára a hőenergia kereskedelmi árával ellentétben nem rendeleti úton kerül meghatározásra, azt a piaci viszonyok alakítják ki, a gázkereskedők nem csupán a földgáz kereskedelmi árban, hanem a szerződések egyéb feltételeivel is a földgázt vásárlókra nézve szigorú, kockázatos feltételeket biztosítanak. Csökkent a mennyiségi tolerancia, szigorú átvételi kötelezettségek kerültek bevezetésre, a tervezettől eltérő alul- és felülvételezés súlyos kötbérekkel terhelt.

A távhőtermeléssel szemben fokozódó elvárás, hogy az függetlenedjen a földgáztól, ezzel párhuzamosan növelni szükséges a megújuló energia arányát. Ezen kötelezettség teljesítése nagyságrendileg több milliárd forintos beruházással teljesíthető, mely túlmutat a VKSZ Zrt. lehetőségein. Továbbá jelentős kockázatot rejt magában az öregedő kazánállomány és a segédüzemi berendezések (szivattyúk, vízlágyítók stb.) avulása, mely folyamatos és jelentős beruházásokat fog igényelni a következő években.

Az Európai Unió célja, hogy 2030-ra az 1990-es szinthez képest legalább 55%-os Unión belüli nettó csökkentést kell elérni ÜHG-kibocsátásában és 2050-re megvalósuljon az Európai Unió klímasemlegessége, ennek érdekében született meg az Európai Parlament és Tanács 2023/1791 irányelve, továbbá az EU célja az orosz energiától való függés megszüntetése, ennek érdekében az orosz gázbehozatal leállításra kerül, ennek érdekében született meg REPowerEU ütemterv.

A VKSZ Zrt. megvizsgálta annak lehetőségét, hogy miként lehet a távhőtermelésben rejlő pénzügyi és műszaki kockázatokat a lehető leghatékonyabban kezelni forrás bevonása és jelentős pénzügyi kötelezettségvállalás nélkül.

A távhőtermelés és távhőszolgáltatás feladatok szétválasztásával és a belső folyamatok átalakításával a világpiaci kockázatok és az műszaki kockázatok jelentős része csökkenthető abban az esetben, ha a távhőtermelői feladatok egy együttműködés keretében kerülnek ellátásra.

A távhőtermelői vagyon ugyanakkor ebben az esetben is – ahogyan eddig – a VKSZ Zrt. tulajdonában marad, azonban a jövőben már a távhőtermelő partner kötelezettsége lenne ezzel párhuzamosan az eszközök karbantartása, felújítása, fejlesztése, a gázkereskedelmi szerződések megkötése, a szükséges segédanyagok

biztosítása, a humán erőforrás biztosítása, és mindezekhez szükséges finanszírozás megteremtése. A VKSZ Zrt. távhőszolgáltatóként továbbra is a távhőtámogatás és a fogyasztói befizetések jogosultja marad. A távhőtermelő részére kizárólag a rendeletben meghatározott értékesítói hődíjat és az értékesítói alapidíjat fizetné meg. A távhőtermelő az eszközök és az ingatlan használatáért bérleti díjat fizetne a VKSZ Zrt. részére, mely stabil és folyamatos bevételt jelentene a távhőszolgáltató számára, melyet szabadon felhasználhatna fejlesztésekre, karbantartásokra.

A Haszkovó utcai erőműben jelenleg is van külsős távhőtermelő, aki a 8,4 MW teljesítményű gázmotorral hőenergiát biztosít a távhőszolgáltatás számára.

A fentiekben vázolt átalakítással nyerhető előnyöket és leglényegesebb szempontokat összegezve kiemelhető, hogy

- továbbra is a VKSZ Zrt. látja el a távhőszolgáltatást, azaz a fogyasztókkal a távhőtermelő semmilyen jogviszonyba nem kerül, a fogyasztók a változásból semmit nem érzékelnek,
- a VKSZ Zrt. földgáz helyett hőenergiát fog vásárolni,
- a távhőszolgáltatónak értékesített hő ára a földgáz árával szemben az 50/2011. (IX. 30.) NFM rendeletben meghatározott, így annak ára semmilyen esetben sem módosulhat a távhőtermelő akaratából; ez jelentős biztonságot jelent a VKSZ Zrt. számára, ugyanis a gázkereskedők által meghatározott földgáz ára nem kerül rendeletben rögzítésre, a földgázkereskedő azt a szerződés és a földgázkereskedői ÁSZF és egyéb üzletszabályzatok keretein belül szabadon jogosult változtatni, vagy akár a földgázkereskedelmi szerződést felmondani,
- a távhőtermelői működési engedély értelmében nem csupán jogosult, hanem köteles is a távhőtermelő a távhőtermelést ellátni, nem biztosítottak számára azok a lehetőségek, amik a gázkereskedők számára igen, miszerint akár a gázellátást is jogosultak bizonyos feltételek esetén felfüggeszteni, korlátozni,
- a VKSZ Zrt. által fizetett valamennyi díj (hődíj, alapidíj) a hivatkozott NFM rendelet által kerül meghatározásra, így a felek közötti pénzügyi elszámolás teljességgel transzparens és vitathatatlan,
- a VKSZ Zrt. számára az ügylet bérleti díj bevételt jelent,
- a megkötendő szerződés 15 éves határozott idejű és rendes felmondással egyik fél részéről sem szüntethető meg,
- annak érdekében, hogy a távhőtermelést a távhőtermelő mint engedélyes lássa el, a hőleadás lehetősége ne lehetetlenüljön el, a szerződő felek utolsó ajánlattételi jogot alapítanak a távhőtermelő számára, amennyiben a távhőszolgáltató mástól kíván a szerződés hatálya alatt hőenergiát vásárolni; ezen szerződésben biztosított feltétel

külön motiválhatja a konstrukció iránt nyitott ajánlattevő távhőtermelőket.

A távhőtermelő kiválasztása versenyeztetési eljárás keretében megtörtént. Az ajánlatkérés tárgya kiterjedt a VKSZ Zrt. tulajdonában és üzemeltetésében álló Haszkovó utcai fűtőmű, a Cserhát lakótelepi fűtőmű, az Ördögárok utcai fűtőmű és a Standion utcai fűtőmű üzemeltetésére, a fűtőműben lévő gázkazánokkal való hőtermelésre és a hőenergia távhőszolgáltató részére történő továbbítására, továbbá az érintett ingatlanok és a Kistó utca 8. szám alatti Veszprém 2170/2 hrsz.-on nyilvántartott ingatlanon található 18. számmal jelölt épületre, mely a távhőtermeléshez szükséges tartalék alkatrészek és egyéb berendezések, segédanyagok tárolására szolgál. Tekintettel arra, hogy az átadott hőenergia díját az 50/2011. (IX.30.) NFM rendelet határozza meg, az ajánlatkérő VKSZ Zrt. az ingatlanok használatáért fizetett bérleti díjat is megversenyeztette.

A nyertes ajánlattevővel a szerződések az érvényes és eredményes versenyeztetési eljárást követően, 47/2025. (VIII. 22.) igazgatósági és 36/2025. (VIII. 26.) felügyelő bizottsági döntés alapján aláírásra kerültek, azonban azok hatálybalépése a VKSZ Zrt. Közgyűlése általi elfogadása esetén történik meg. A távhőtermelő tevékenységét a távhőtermelői működési engedélyének megszerzését követően kezdheti meg, ahol az illetékes hatóság, a MEKH megvizsgál valamennyi jogi, pénzügyi és műszaki alkalmassági feltétel teljesülését, majd ezt követően bocsátja ki az engedélyt. Az engedélykérelem benyújtásához a hőtermelési szerződés és bérleti szerződések aláírása szükséges.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 35. § (1) bekezdése szerint a távhőtermelőt és a távhőszolgáltatót egymással a polgári jog szabályai szerinti éves, és az éves szerződés lejártát követő legalább további két évre szóló szerződéskötési kötelezettség terheli a távhőellátás biztonságát garantáló kapacitás mértékéig.

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 15. § (1)-(4) bekezdése szerint a távhőtermelő engedélyes a távhőtermelő létesítményét a működési engedélyben, valamint a távhőszolgáltatóval fennálló szerződésében, illetve a Tszt. 20. § (3)-(5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően köteles mindaddig működtetni, amíg az adott területen a távhőszolgáltatónak az önkormányzat által meghatározott ellátási kötelezettsége fennáll. A távhőtermelő és a távhőszolgáltató köteles a távhőszolgáltatás biztonságos és folyamatos ellátása érdekében egymással együttműködni. Az együttműködési kötelezettség kiterjed:

- a) szolgáltatási zavarok, üzemzavarok, meghibásodások elhárítására,
- b) személyi és vagyonbiztonság veszélyének azonnali elhárítására,

c) tervszerű korlátozások és szüneteltetések, füstködriadó elrendelésére, illetve földgázellátás korlátozása esetén alkalmazott kényszerű szolgáltatási korlátozások összehangolt végrehajtására,

d) természeti katasztrófa miatti vagy balesetből származó korlátozások, szolgáltatási szünetek megszüntetésére.

A távhőtermelő és a távhőszolgáltató a kötelező együttműködés kérdéseiben szerződésben állapodik meg. Az együttműködésüket kötelesek úgy kialakítani, hogy a távhő termelésében és szolgáltatásában esetleg fellépő zavarok vagy kényszerű korlátozások a lehető legrövidebb időn belül elháríthatók, megszüntethetők legyenek.

Amennyiben az engedélykérelem benyújtását követően a MEKH hozzájárul a távhőtermelő működési engedélyének megadásához, akkor az Önkormányzat és a VKSZ Zrt. közötti – a távhőellátási közszolgáltatási tevékenység mérésének kritériumrendszeréről szóló, a 202/2015. (IX. 24.) közgyűlési határozat és a távhőszolgáltatási közszolgáltatási szerződésről szóló, az 5/2018. (I. 25.) közgyűlési határozat alapján megkötött – megállapodás módosítása is szükségessé válik.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Veszprém, 2025. szeptember 10.

Varga Tamás

C) HATÁROZATI JAVASLAT

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének .../2025. (...) határozata a „VKSZ” Zrt. távhőszolgáltatási ágazata feladatellátási rendjének átalakításáról szóló állásfoglalás kialakításáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az *„Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. távhőszolgáltatási ágazata feladatellátási rendjének átalakításáról”* című előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése állásfoglalásában egyetért azzal, hogy a „VKSZ” Zrt. a távhőszolgáltatás közszolgáltatás feladatellátásának rendjét átalakítsa és ennek érdekében a távhőtermelési feladatok ellátására hőtermelési szerződést, bérleti- és eszközbérleti szerződéseket, valamint a távhőtermelővel együttműködési szerződést kössön.
2. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése állásfoglalásában támogatja, hogy a „VKSZ” Zrt. megkösse a határozat mellékletei szerinti tartalommal a „hőtermelési szerződést”, az „1. és 2. számú terület és eszköz bérleti szerződéseket” és „hőtermelési és bérleti szerződés 1. sz. kiegészítése” elnevezésű megállapodást.
3. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri „VKSZ” Zrt.-t, hogy a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 35. § (1) bekezdése és a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény végrehajtásáról szóló 157/2005. (VIII. 15.) Korm. rendelet 15. § (1)-(4) bekezdése szerinti együttműködési megállapodást megkösse a távhőtermelővel.
4. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. és 2. pontban foglaltak szerint járjon el a „VKSZ” Zrt. közgyűlésén.
5. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert, hogy a távhőtermelővel kötendő együttműködési megállapodást megszavazza a „VKSZ” Zrt. közgyűlésén.
6. Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a „VKSZ” Zrt.-vel a távhőellátási közszolgáltatási tevékenység mérésének kritériumrendszeréről szóló, a 202/2015. (IX. 24.) közgyűlési határozat és a távhőszolgáltatási közszolgáltatási szerződésről szóló, az 5/2018. (I. 25.) közgyűlési határozat alapján megkötött megállapodások módosítását terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő: 3.-5. pont: „VKSZ” Zrt. közgyűlése

6. pont: a hőtermelő működési engedélyének megadását követő munkaterv szerinti Közgyűlés

Felelős: Porga Gyula polgármester

A végrehajtás előkészítéséért felelős köztisztviselő:

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető

Veszprém, 2025. szeptember 25.

Porga Gyula sk.
polgármester

dr. Dancs Judit
jegyző