



HIRDETMÉNY

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) kormányrendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) foglaltaknak megfelelően 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének

a Házgyári út 2157 hrsz-ú ingatlant, valamint a Gerenda utca 1945/34 hrsz-ú ingatlant érintő településrendezési terv

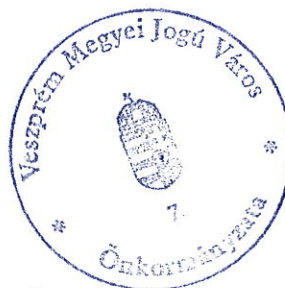
módosítása tekintetében lefolytatta a Korm. rendelet 68.§ (1), (2) bekezdés szerinti egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszát.

Ezúton tájékoztatom az érintetteket, hogy a Korm. rendelet 68.§ (2) bekezdés a) pontja alapján lefolytatott véleményezési szakaszban a partnerek részéről nem érkezett be vélemény. A véleményezési szakasz lezárásának dokumentációja közzétételre kerül a www.veszprem.hu honlapon, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Aulájában kifüggesztette.

Jelen hirdetményt a Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése, a partnerségi egyeztetési szabályról szóló 33/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete, valamint Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024.(X.10.) számú önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdés „A Közgyűlés hatáskörei közül a következőket ruházta át a polgármesterre” 23. pontja alapján teszem közzé.

Veszprém, 2025. november 17.


Sulyok Balázs Ede
főépítész
Porga Gyula
polgármester megbízásából





Ikt.sz.: FOE/2- 26/2025

Tárgy: Átruházott hatáskörben hozott döntés a településrendezési
terv véleményezési szakaszában – egyszerűsített eljárás

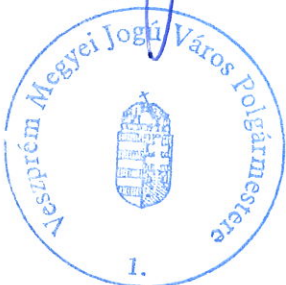
Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024.(X.10.) számú önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdés „A Közgyűlés hatáskörei közül a következőket ruházza át a polgármesterre” 23. pontja, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7) bekezdése alapján a 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosításának véleményezési szakaszát a Házgyári út 2157 hrsz-ú ingatlant érintő településrendezési terv módosítását érintően, lezártnak tekintem.

A 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 66.§ (7), (8) bekezdése értelmében intézkedtem az átruházott hatáskörben hozott döntés dokumentálásáról és közzétételéről.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

Veszprém, 2025. november 17.

Tisztelettel:


Porga Gyula




FELJEGYZÉS

Partnerségi egyeztetésről

Partnerségi egyeztetés tárgya:

A 24/2017.(IX.28.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Veszprém Megyei Jogú Város helyi építési szabályzata és szabályozási tervének a

- **Veszprém, Házgyári út 2157 hrsz-ú ingatlant érintő településrendezési terv módosítása, valamint**
- **Veszprém Gerenda utca 1945/34 hrsz-ú ingatlant érintő településrendezési terv módosítása (egyszerűsített eljárással)**

A módosításra a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 68. §-ban foglaltak alapján, egyszerűsített eljárás keretében került sor.

A helyi partnerségi egyeztetés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 33/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete alapján történt az alábbiak szerint:

Partnerségi egyeztetés folyamata:

Felhívás történt a partnerségi egyeztetésre, a véleményezési dokumentációk az önkormányzati hirdető táblán kifüggesztésre, városi honlapon és a Veszprémi 7 Nap városi újságban megjelentetésre kerültek 2025. október 30.-a és 2025. november 17.-e közötti időtartamban.

A Kormányrendelet 65.§ (3) bekezdése és a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének 33/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján lakossági fórum 2025. november 12-én megtartásra került.

Partnerségi egyeztetés eredménye:

A hirdetésmegnyitásra nem érkezett be vélemény – eltérő vélemény, ezért a partnerségi egyeztetés alapján nem volt szükség módosításra.

Az összehívott lakossági fórumon állampolgár nem jelent meg. A lakossági fórumról jegyzőkönyv készült.

A véleményezési szakasz (csak a partner ad véleményt) egyeztetése a Kormányrendelet 68.§ (2) bekezdése alapján történt az alábbiak szerint:

Partnerségi egyeztetés folyamata:

A megkeresés az E-TÉR rendszerben megtörtént. A Kormányrendelet 68.§ (2) bekezdésének megfelelően 2025. október 28-án feltöltésre került a tárgyi módosítással kapcsolatos véleményezési anyag.

Partnerségi egyeztetés eredménye:

A véleményezési szakaszban (partnerektől) 10 napon belül nem érkezett be eltérő vélemény, ez alapján nem volt szükség módosításra.

Veszprém, 2025. 11. 17.

A feljegyzést készítette:

Schoderbeck Éva
műszaki ügyintéző



A feljegyzést ellenjegyezte:

Sulyok Balázs Ede
főépítész