

JEGYZŐKÖNYV

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése PÉNZÜGYI ÉS KÖLTSÉGVETÉSI BIZOTTSÁGANAK 2025. október 22-én 14,30 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Veszprém, Óváros tér 9.)
„A” épület II. emeleti Komjáthy terem

Jelen vannak:

Katanics Sándor	a Bizottság elnöke
Kovács Áron	a Bizottság alelnöke
Pálinkás Roland	a Bizottság tagja
Halmay Gábor	a Bizottság tagja
Takács Péter	a Bizottság tagja
Madarasi-Papp Rita	a Bizottság tagja

A Bizottsági ülésen részt vettek:

Varga Tamás	alpolgármester
Muraközy Péter	alpolgármester
dr. Lohonyai Bernadett	aljegyző, irodavezető
Madarászné dr. Ifju Bernadett	csoportvezető
Dr. Józsa Tamás	kabinetfőnök, irodavezető
Fazekas Ildikó	irodavezető
Kovács Zoltán	irodavezető
Lehoczki Monika	irodavezető
Durmics Zsuzsanna	irodavezető
Takács Zoltán	irodavezető
Prém József	irodavezető
Varsányi Attila	irodavezető
Réfi Ferencné	csoportvezető
dr. Panyi Szilvia	jegyzői referens
Pucsek Szabina	költségvetési ügyintéző
Fábián József	VEINSZOL igazgató
Salga Balázs	„VKSZ” Zrt vezérigazgató
Surguta Orsolya	VEB 2023 Zrt gazdasági vezető
Biróné Kántor Tünde	Veszprémi Családsegítő Gy. J. I.
Góg Brigitta	Veszprémi Családsegítő Gy. J. I.
Pap Andrásné	bizottsági referens/jegyzőkönyvvezető

Veszprémi SZC Bethlen István Közgazdasági és Közigazgatási Technikum duális képzésén résztvevő tanulói:

Bakonyvári Sába Sára	Szabó Nikoletta
Balogh Noémi Viktória	Gödri Olivér
Bogdán Zoltán János	Gyüre Milán
Gerendai Kata	Zab Marcell

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy a Bizottság 7 tagjából 6 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes. Tóth Györgyi külső szakértő előzetesen jelezte a távolmaradását. Ezt követően kérte a Bizottság tagjait, foglaljanak állást a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentés elfogadásáról.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

222/2025. (X. 22.) határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága a 187/2025. (IX.18.), a 188/2025. (IX.18.) és a 221/2025. (IX.18.) határozat végrehajtásáról szóló jelentést tudomásul veszi.

/A jelentés aláírt példánya a jegyzőkönyv mellékletét képezi. /

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke megkérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

223/2025. (X. 22.) határozata

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága a jelen ülés napirendjét a következők szerint fogadja el:

- 1. A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- B) Döntés az ebrendészeti feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évet érintően**
- C) Döntés a 2026-2027. évi köztemetések költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról**
- D) Döntés adatvédelmi szolgáltatás és belső visszaélés-bejelentési rendszerhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás beszerzését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évre vonatkozóan**
- E) Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „COMITY” című URBACT IV. pályázati**

felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében

- F) Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „P.A.R.K.S” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében**

Előterjesztők: Porga Gyula polgármester [A), B), E), F) pont]

dr. Dancs Judit jegyző [B), D) pont]

Sótonyi Mónika alpolgármester [C) pont]

- 2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 3. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

- 4. A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 30/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- B) Döntés a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti társasházban meglévő bérlőkijelölési joggal érintett lakóegységek bérleti díjának módosításáról**

- C) Döntés a "VESZOL" Nonprofit Kft.-vel megkötött szolgáltatásvásárlási szerződés és a munkásszállás működtetése érdekében megkötött megállapodás egységes szerkezetű módosításáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 5. A) Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött vagyonkezelési szerződések megszüntetéséről**

- B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

- C) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. alaptőkéjének megemeléséről ingatlanokat és ingóságokat magába foglaló vagyontömeg tulajdonjogának nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás – apport – jogcímén történő átruházása útján**

- D) Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról**

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

- 6. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről, valamint igazgatósági tagjának megválasztásáról**

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

7. Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

8. A) Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásával és felújításával kapcsolatban megkötött együttműködési megállapodás módosításáról

B) Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel megkötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásának és felújításának megvalósítása tárgyában

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

9. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 0426/3, 0427/1, 0429/1, 0430/1, 0430/2, 0431/1 és 0431/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utcában levő – ingatlanokat érintő telekalakításról és visszavásárlási jog gyakorlásáról rendelkező megállapodás jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

10. Döntés a Veszprém 0438 hrsz.-ú – természetben a Déli Intézményközpontban található – ingatlan értékesítési feltételeinek felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

11. Döntés a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Barátság parkban lévő – ingatlan ajándékozása tárgyában

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

12. Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

13. Döntés Márkó Környéki Önkormányzatok Környezetvédelmi Társulása Társulási Megállapodása jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. A) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

B) Döntés az ebrendészeti feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évet érintően

C) Döntés a 2026-2027. évi köztemetések költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról

- D) Döntés adatvédelmi szolgáltatás és belső visszaélés-bejelentési rendszerhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás beszerzését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évre vonatkozóan
- E) Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „COMITY” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében
- F) Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „P.A.R.K.S” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében

Előterjesztők: Porga Gyula polgármester [A), B), E), F) pont]

dr. Dancs Judit jegyző [B), D) pont]

Sótonyi Mónika alpolgármester [C) pont]

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 4 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

224/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 2025. évi költségvetésről szóló 4/2025. (II. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az **A)** jelű előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó Rendelet módosítás **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

225/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés az ebrendészeti feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évet érintően” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés az ebrendészeti feladatok külső szolgáltatóval történő ellátásához kapcsolódó előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évet érintően”*

tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **B)** Határozati javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

226/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a 2026-2027. évi köztemetések költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a 2026-2027. évi köztemetések költségével kapcsolatos előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **C)** **Határozati** javaslat **elfogadását**.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke a D) jelű előterjesztéssel kapcsolatban arról érdeklődött, hogy volt-e feladat ezzel kapcsolatban, érkezett-e bármiféle bejelentés, mivel ez a rendszer már a 2025. évtől létezik.

dr. Panyi Szilvia jegyzői referens válaszában elmondta, hogy eddig még nem történt ilyen.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

227/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés adatvédelmi szolgáltatás és belső visszaélés-bejelentési rendszerhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás beszerzését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évre vonatkozóan” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „Döntés adatvédelmi szolgáltatás és belső visszaélés-bejelentési rendszerhez kapcsolódó szakértői szolgáltatás beszerzését érintő előzetes pénzügyi kötelezettségvállalásról a 2026. évre vonatkozóan” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **D)** Határozati javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

228/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „COMITY” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „COMITY” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében” tárgyú előterjesztést.* A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **E)** Határozati javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

229/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „P.A.R.K.S” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés előzetes pénzügyi kötelezettségvállalás jóváhagyásáról a 2026-2028. évek vonatkozásában a „P.A.R.K.S” című URBACT IV. pályázati felhívásához kapcsolódó közvetlen uniós finanszírozású nemzetközi projekthez való csatlakozás érdekében” tárgyú előterjesztést.* A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **F)** Határozati javaslat **elfogadását**.

2. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Madarasi-Papp Rita a Bizottság tagja elmondta, hogy számításai szerint egy évi 40 millió iparüzési adót termelő háziorvosi praxisból havonta nettó 1,5-2 millió forintot vihetnek haza az orvosok. Úgy véli itt társadalmi igazságtalanság van. Ha az az oka ennek az emelésnek, hogy a fiatal, pályakezdő háziorvosokat támogatassák, vagy a tartósan betöltetlen háziorvosi praxisokat csökkentsék, mivel hamarosan sokan nyugdíjba mennek, akkor ez lehet indokolt. Bár szerinte nem ez a legjobb módja a segítségnek. Az előterjesztésből hiányolja a kötelező indoklást. Nem szerepel benne, hogy milyen országos jogszabályok teszik lehetővé ezt a módosítást. A Hatásvizsgálatban sem talál erre

vonatközoan utalást. A Társadalmi hatásokat véleménye szerint nem vizsgálták meg. Arról érdeklödött, hogy a városban hány betöltetlen háziorvosi praxis van jelenleg. Hányan fognak nyugdíjba menni az elkövetkező 1, 3 vagy akár 5 éven belül. Kérdezte továbbá azt is, hogy az előterjesztésben szereplő adókedvezménytől milyen társadalmi hatást várnak.

Prém József irodavezető válaszában kifejtette, hogy a háziorvosi bevételt úgy kell számolni, hogy nekik az a kártyapénz. Ebből kell kifizetniük mindent, többféle költséget kell ebből finanszírozniuk. Az eddigi bevételi felső határ mostanra már értékét veszítette. Ez a kedvezmény a háziorvosoknak véleménye szerint megadható.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke a betöltetlen háziorvosi helyekről érdeklödött, van-e róla pontos adat. Ő maga is hallja, hogy a kártyapénzek nem sokat jelentenek a bevételnél a kiadásokhoz viszonyítva. Az inflációs ráta mellett elég sok költség terheli a háziorvosokat. A választókerületében is látja, hogy az ellátás milyen nehézségekbe ütközik. Vannak orvosok, akik még a nyugdíjkorhatáron túl is dolgoznak.

Lehoczki Monika irodavezető annyit tett hozzá, hogy valóban vannak betöltetlen házi gyermekorvosi praxisok, melyeket helyettesítéssel oldanak meg. Hogy pontosan mennyi ez és hol vannak, azt írásban tudják megadni, ha szükséges. A vállalkozó orvosok finanszírozása nyilvános adat, ezt meg lehet nézni a NEAK honlapján.

Varga Tamás alpolgármester annyit tett hozzá, hogy az előterjesztés azért született, mert valóban támogatni szeretnék a háziorvosokat. Jó lenne, ha itt maradnának, illetve újak jönnének a városba. Véleménye szerint ez egyik módja ennek a támogatásnak. Szeretnék biztosítani, hogy a veszprémi lakosok ellátása ne kerüljön veszélybe.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

230/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a helyi adókról szóló 33/2014. (VI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó Rendelet módosítás **elfogadását**.

3. Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke arról érdeklődött, hogy a közelgő választás indokolta-e a változtatást. Várhatóan aktív lesz a közterületeken a szórólapok osztogatása, de kíváncsi arra, hogy a 4 m² nagyságú terület hogyan alakult ki.

/Halmay Gábor, a Bizottság tagja 14,50 órakor elhagyta a termet. /

Kovács Zoltán irodavezető elmondta, hogy valóban van összefüggés, mivel érkezett már hozzájuk igény erre vonatkozóan, így szembesültek vele, hogy nincs ilyen típusú közterület használati lehetőség. Ez ingyenes használatot fog jelenteni a jövőben, de szeretnék szabályozni a térbeli sűrűségét is, valamint, hogy ne lehessen korlátlan nagyságú területeket igénybe venni.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke még megjegyezte, hogy földhöz rögzíteni sem szabad a pultokat. Érdeklődött arról, hogy ezen tevékenységek ellenőrzését a közterület felügyelők fogják-e végezni.

Kovács Zoltán irodavezető válaszában elmondta, hogy igen, ők fognak ellenőrizni.

Dr. Lohonyai Bernadett aljegyző, irodavezető kiegészítésként annyit jegyzett meg, hogy a 4 m² nagyságnál a választási eljárásról szóló törvényből indultak ki. Kampányidőszakban ezt kell alkalmazni, ezzel hozták szinkronba.

/A szavazás előtt Halmay Gábor, a Bizottság tagja 14,52 órakor visszatért a terembe. /

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

231/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 8/2022. (III. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó Rendelet módosítás **elfogadását**.

4. A) **Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 30/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**
- B) **Döntés a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti társasházban meglévő bérlőkijelölési joggal érintett lakóegységek bérleti díjának módosításáról**

C) Döntés a "VESZOL" Nonprofit Kft.-vel megkötött szolgáltatásvásárlási szerződés és a munkásszállás működtetése érdekében megkötött megállapodás egységes szerkezetű módosításáról
Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke megjegyezte, hogy jelen esetben egy szolid mértékű emelésről van szó.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

232/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 30/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 30/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú előterjesztést.* A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az **A)** jelű előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó Rendelet módosítás **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

233/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti társasházban meglévő bérlőkijelölési joggal érintett lakóegységek bérleti díjának módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém, Házgyári út 1. szám alatti társasházban meglévő bérlőkijelölési joggal érintett lakóegységek bérleti díjának módosításáról” tárgyú előterjesztést.* A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **B)** Határozati javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

234/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a „VESZOL” Nonprofit Kft.-vel megkötött szolgáltatásvásárlási szerződés és a munkásszállás működtetése érdekében megkötött megállapodás egységes szerkezetű módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a „VESZOL” Nonprofit Kft.-vel megkötött szolgáltatásvásárlási szerződés és a munkásszállás működtetése érdekében megkötött megállapodás egységes szerkezetű módosításáról” tárgyú előterjesztést.* A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **C) Határozati** javaslat **elfogadását**.

5. A) Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött vagyonkezelési szerződések megszüntetéséről
- B) Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- C) Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. alaptőkéjének megemeléséről ingatlanokat és ingóságokat magába foglaló vagyontömeg tulajdonjogának nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás – apport – jogcímén történő átruházása útján
- D) Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke, mint egyéni választókerületi képviselő elmondta, hogy a temetők átadása kissé elbizonytalanítja. Jelenleg korlátozottan forgalom képesek, de a jövőben nem válhatnak-e értékesíthetővé, ha esetleg a „VKSZ” Zrt-nél problémák merülnek fel. Az Önkormányzatok esetében másfajta kontroll van, mint egy gazdasági társaságnál. Azt látja, hogy a törzstőke emeléshez kell ennek a jelentős vagyonnak az átadása.

Salga Balázs a „VKSZ” Zrt vezérigazgatója szerint irreális elképzelés, hogy ezek értékesítésre kerüljenek. Sírmegváltások vannak rajtuk. Ez egy technikai megoldás a vagyonhelyzetük rendezésének, ami még költséghatékony is.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke hozzátette, hogy a Gyulafirátóti alsó temetőben például az önkormányzat úgy használja a ravatalozót, hogy nincs is a tulajdonában.

Varga Tamás alpolgármester is megjegyezte, hogy valóban ott van ilyen furcsa helyzet, mivel a tulajdonos nem szeretné önkormányzati tulajdonba adni a ravatalozót, nem szeretne megválni tőle. Ennek ellenére a temetők mindenhol temetői funkcióval szerepelnek a rendezési tervben, így másra nem is lehet őket használni.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke a temetkezési díjakról érdeklődött, mivel nem látja tisztán, hogy a jövőben is az önkormányzat fogja-e ezeket megszabni. Lesz-e esetleg bennük változás.

Varga Tamás alpolgármester válaszában elmondta, hogy nem lesz semmiféle változás, ez csak technikai módosítás, a működtetés és a működés változatlan marad.

Salga Balázs a „VKSZ” Zrt vezérigazgatója még annyit tett hozzá, hogy a temetkezést a temető törvény, annak végrehajtását Önkormányzati rendelet szabályozza a jövőben is. Ez nem fog változni.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

235/2025. (X. 22.) határozata

**a „Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött vagyonkezelési szerződések
megszüntetéséről” tárgyú előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött vagyonkezelési szerződések megszüntetéséről” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **A) Határozati javaslat elfogadását.**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

236/2025. (X. 22.) határozata

**a „Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az
önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás
szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról”
tárgyú előterjesztésről**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 36/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek a **B)** jelű előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó Rendelet módosítás **elfogadását.**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

237/2025. (X. 22.) határozata

az „Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. alaptőkéjének megemeléséről ingatlanokat és ingóságokat magába foglaló vagyontömeg tulajdonjogának nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás – apport – jogcímén történő átruházása útján” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta az *„Állásfoglalás a „VKSZ” Zrt. alaptőkéjének megemeléséről ingatlanokat és ingóságokat magába foglaló vagyontömeg tulajdonjogának nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás – apport – jogcímén történő átruházása útján” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **C) Határozati** javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

238/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a „VKSZ” Zrt.-vel megkötött közszolgáltatási szerződés módosításáról” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **D) Határozati** javaslat **elfogadását**.

6. Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről, valamint igazgatósági tagjának megválasztásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke annyit jegyzett meg, hogy az új igazgatósági tag Fazekas Ildikó lesz, aki Mészáros Zoltánt váltja.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

239/2025. (X. 22.) határozata

a „Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről, valamint igazgatósági tagjának megválasztásáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Állásfoglalás a Veszprém-Balaton 2023 Zrt. alaptőkéjének megemeléséről és tőketartalékba helyezéséről, valamint igazgatósági tagjának megválasztásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **Határozati** javaslat **elfogadását**.

7. Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére
Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

240/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére” tárgyú előterjesztéshez tartozó 1. határozati javaslatról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és **a Cholnoky Jazzbalettért Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról szóló 1. Határozati javaslat elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

241/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére” tárgyú előterjesztéshez tartozó 2. határozati javaslatról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és **a Minerva Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról szóló 2. Határozati javaslat elfogadását.**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

242/2025. (X. 22.) határozata

**a „Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére” tárgyú
előterjesztéshez tartozó 3. határozati javaslatról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és **a Simonyis Gyermekekért Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról szóló 3. Határozati javaslat elfogadását.**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

243/2025. (X. 22.) határozata

**a „Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére” tárgyú
előterjesztéshez tartozó 4. határozati javaslatról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „*Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére*” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és **az „Add a Kezed” Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról szóló 4. Határozati javaslat elfogadását.**

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

244/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére” tárgyú előterjesztéshez tartozó 5. határozati javaslatról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „Döntés alapítványi támogatásokról a választókerületi keret terhére” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és **a Gyermekekért Alapítvánnyal kötendő támogatási szerződés jóváhagyásáról szóló 5. Határozati javaslat elfogadását.**

- 8. A) Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásával és felújításával kapcsolatban megkötött együttműködési megállapodás módosításáról**
- B) Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel megkötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásának és felújításának megvalósítása tárgyában**
Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Madarasi-Papp Rita a Bizottság tagja elmondta, hogy ezzel a beruházással kapcsolatban több aggálya is van. Nem tartja jó döntésnek, hogy az uszodából futsaltermet alakítanak ki. Egy ennyire sűrűn lakott lakótelepen, ahol több oktatási intézmény is megtalálható, egy uszodának sokkal nagyobb haszna van a közösség számára. Az úszás a legegészségesebb sport. A gyerekek, ha megtanulnak úszni már az iskolában, akkor védve lesznek az élővizekben is. Futsal funkcióra ez az épület nem, vagy csak nagyon korlátozottan alkalmas. Az előírás a belső magasságra 7 m lenne, jelen esetben ez a szint 1,5 méterrel alacsonyabb. Szerinte nem véletlenül írják elő ebben a sportágban ezt a belmagasságot. A rácsos tartók védelme miatt is fontos ez. Ez a döntés abszolút kompromisszumos. Azért született, mert a városnak nincs pénze felújítani a csarnokot, az MLSZ viszont ingyen átalakítja. Ez az az eset, amikor a rövid távú kényszerű megfontolások a hosszú távú stratégiai érdekeket felülírják. A közbeszerzési eljárás a „Design and Build” elnevezésű eljárás, ami annyit jelent, hogy a kivitelezési tervek és a kivitelezési munkák összevontan lesznek kezelve. Amikor a kivitelező ajánlatot ad, nincs tisztában a pontos műszaki tartalommal, amit a pontos kiviteli terv határozna meg. Ez viszont ekkor még nincs kész. Így véleménye szerint sérül a tiszta verseny, mert a szabályok nincsenek tisztázva. Ez nem felelős bánásmód a közpénzzel. Ha az ajánlatadó nem tudja a pontos műszaki tartalmat, akkor nyilvánvalóan főleg fog lőni a költségeknek, hogy beleférjen. A kiviteli tervezés során egy csomó előre nem látható tényező merülhet fel, de már van egy fix leszerződött összeg, ami már nem változtatható. Nagy a nyomás a tervezőn, hogy benne maradjon az összegbe, ezért olyan műszaki tartalmakat is betervezzen, ami kompromisszumos építészeti vagy műszaki szempontól. Ha előre tudják, hogy ki lesz a kivitelező, akkor mindez nem számít. De ha ragaszkodni akarnak a tiszta versenyhez és a közpénzekkel való felelős bánáshoz, akkor ezt az eljárás típust nem kellene alkalmazni. Az idő szűke szorítja rá az önkormányzatokat erre a típusra, de úgy kellene navigálni, hogy ne kerüljenek rá ilyen kényszerpályára.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke hozzátette, hogy ő is érez egy fajta időkorlátot, ami miatt nem lesz egészen szabványos a kivitelezés. Volt egy elképzelés, hogy ebből az elnyert, jelentős összegből ez a funkció teljeskörűen meg tud

valósulni. Ezt most egy erőteljes visszalépésnek érzi. Érdeklődött arról, hogy a végén az Önkormányzatnak jelent-e ez költséget. A tervezés a végén leírható lesz, tehát egy előfinanszírozásról lesz szó. A módosított tervek költségei jelentenek-e újabb kiadást.

Varga Tamás alpolgármester válaszában kifejtette, hogy változtatásra került technikai paraméterek az MLSZ-szel, aki a szakmai megvalósítója és felelőse a beruházásnak, végig egyeztetésre kerültek. A szakmai partner, aki a pénzt is adja hozzá, így is támogatja ezt a kivitelezést. Ezen szakmai és műszaki paraméterek mellett is érdemesnek tarták a projekt megvalósítását. Több egyeztetés, tárgyalás és helyszíni bejárás is történt az illetékesek részéről. Véleménye szerint az uszoda funkció az új Uszoda megépülésével rendben van a városban. Az általános iskolásokat önkormányzati finanszírozással, a gyerekeknek ingyenesen, hordják úszni heti rendszerességgel. Ez a létesítmény viszont évek óta nem működik, ennek megvan az oka. Nagy költsége lett volna az újra indításának. Sok jelzést kapnak azzal kapcsolatban, hogy csoportoknak, baráti társaságoknak terembérlésből nagy a hiány a városban. Emellett sokan futsaloznak, erre nagy az igény. Több száz gyermekről van szó, akiknek a száma folyamatosan nő. Az eljárásrendről annyit jegyzett meg, hogy ez egy bevált forma, sok helyen használják. Az, hogy a kivitelező hogyan árazza be a kiviteli tervvel együtt a költségeket és hogy belefér-e a keretbe, az az ő kockázata.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető kiegészítésként elmondta, hogy az MLSZ-nek ez olyan programja, ahova csak olyan városok kerülhetnek be, ahol NB 1-es futsal csapatok működnek. Ez alapvető szempont volt a pályázatnál. A veszprémi futsal csapatnak jelenleg is van az igényeinek megfelelő csarnoka, ahol a mérkőzéseket rendezni tudják. Ez a 7 méteres belmagasság nem egy szabvány méret, ez az MLSZ mintatervében szerepel. A gyereklétszám megköveteli azt, hogy a pálya mellett legyen egy olyan helyszín is, ahol nem csak a leigazolt sportolók tudnak focizni, hanem más gyerekek is el tudják tölteni a szabadidejüket. Szerencsés, ha a két pálya egymás mellett van. Itt egy különleges, egyedi helyzetről van szó, amit támogatott és megértett az MLSZ. Van engedélyes terve van az önkormányzatnak, erre 2024-ben biztosítottak forrást. A 2025. évi költségvetés tartalmazza a kivitelezési szintű terveknek az elkészítéséhez a fedezetet. Az Önkormányzat egy olyan közbeszerzést folytat le, amely egyrésztől biztosítja a kiviteli tervekhez saját erőből a fedezetet, másrésztől biztosítják a kivitelezéshez a fedezetet a támogatásból. Nem időt akarnak nyerni, de a forrásokkal való egységes szemlélet ezt kívánja meg. A kivitelezési tervezéssel egyidőben el tud indulni a bontási munka is, így párhuzamosan tudnak haladni a feladatokkal.

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke még a határidőről érdeklődött, van-e valamiféle időkorlát, amiből esetleg kicsúszhatnak. Ha véletlenül még sem lesz sikeres a pályázat, mi lesz az előzetes kötelezettség vállalással.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető elmondta, hogy előzetes kötelezettség vállalás volt, de az az Önkormányzatnak rendelkezésére állt. Az előterjesztés mellékleteként szerepel az ütemterv is, amit az MLSZ-szel kötött az Önkormányzat. Ebben szerepelnek az időbeli elvárások is. Ha szükséges, ennek a módosítását is elő tudják terjeszteni, mivel nincs véghatáridő megjelölve.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

245/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásával és felújításával kapcsolatban megkötött együttműködési megállapodás módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásával és felújításával kapcsolatban megkötött együttműködési megállapodás módosításáról” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **A) Határozati** javaslat **elfogadását**.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

246/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel megkötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásának és felújításának megvalósítása tárgyában” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Magyar Labdarúgó Szövetséggel megkötendő együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a Veszprém 3057/90 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Március 15. utcában található – ingatlanon lévő uszoda funkcióváltásának és felújításának megvalósítása tárgyában” tárgyú* előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **B) Határozati** javaslat **elfogadását**.

9. Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 0426/3, 0427/1, 0429/1, 0430/1, 0430/2, 0431/1 és 0431/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utcában levő – ingatlanokat érintő telekalakításról és visszavásárlási jog gyakorlásáról rendelkező megállapodás jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

247/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 0426/3, 0427/1, 0429/1, 0430/1, 0430/2, 0431/1 és 0431/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utcában levő – ingatlanokat érintő telekalakításról és visszavásárlási jog gyakorlásáról rendelkező megállapodás jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő Veszprém 0426/3, 0427/1, 0429/1, 0430/1, 0430/2, 0431/1 és 0431/2 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Tirat-Carmel utcában levő – ingatlanokat érintő telekalakításról és visszavásárlási jog gyakorlásáról rendelkező megállapodás jóváhagyásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **Határozati** javaslat **elfogadását**.

10. Döntés a Veszprém 0438 hrsz.-ú – természetben a Déli Intézményközpontban található – ingatlan értékesítési feltételeinek felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke elmondta, hogy eredeti áron nem tudta az Önkormányzat értékesíteni az ingatlant, ezért most csökkentett áron újra megpróbálják eladni.

Varga Tamás alpolgármester annyit tett hozzá, hogy az idei évben tervezett bevétel volt ezen ingatlan eladása, de ez eddig nem sikerült. Ebben az évben már nem várható ebből bevétel.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

248/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a Veszprém 0438 hrsz.-ú – természetben a Déli Intézményközpontban található – ingatlan értékesítési feltételeinek felülvizsgálatáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprém 0438 hrsz.-ú – természetben a Déli Intézményközpontban található – ingatlan értékesítési feltételeinek felülvizsgálatáról”*

tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **Határozati** javaslat **elfogadását**.

11. Döntés a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Barátság parkban lévő – ingatlan ajándékozása tárgyában

Előterjesztő: Varga Tamás alpolgármester

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 5 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett meghozta a következő határozatot

249/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Barátság parkban lévő – ingatlan ajándékozása tárgyában” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a „Döntés a Veszprém 2364/44 hrsz.-ú – természetben a Veszprém, Barátság parkban lévő – ingatlan ajándékozása tárgyában” tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **Határozati** javaslat **elfogadását**.

12. Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke megjegyezte, hogy a Tulajdonosi Bizottsági döntés alapján már a vevő is megvan 20 millió forintért. Ez a Lovassy Gimnázium mögötti részt érinti. Arról érdeklődött, hogy az új tulajdonos mit kíván itt tenni.

Dr. Józsa Tamás kabinetfőnök, irodavezető elmondta, hogy először egy telekalakítás volt, majd egy rendezési terv és egy leválasztás erre a területre. Ez az intézményi működést nem befolyásolja. Bérlemények vannak ezen a most már önálló helyrajzi számon. A bérlő volt a vásárló, ő a felépítmény érdekében vette meg a területet. A Tankerületnek a helyrajzi számát átvezetik a vagyonkezelési szerződésébe.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése
Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának**

250/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés a Veszprémi Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés módosításáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **Határozati** javaslat **elfogadását**.

13. Döntés Márkó Környéki Önkormányzatok Környezetvédelmi Társulása Társulási Megállapodása jóváhagyásáról

Előterjesztő: Porga Gyula polgármester

Katanics Sándor, a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság elnöke örömét fejezte ki az előterjesztéssel kapcsolatban, megjegyezte, hogy hosszú és küzdelmes út eredménye lett ez. Az ivóvíz bázis védelme Veszprém város számára is fontos. Már túlvannak azóta egy Márkói népszavazáson is.

A Pénzügyi és Költségvetési Bizottság jelenlevő 6 tagja 6 igen szavazat mellett egyhangúlag meghozta a következő határozatot

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Pénzügyi és Költségvetési Bizottságának

251/2025. (X. 22.) határozata

a „Döntés Márkó Környéki Önkormányzatok Környezetvédelmi Társulása Társulási Megállapodása jóváhagyásáról” tárgyú előterjesztésről

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi és Költségvetési Bizottsága megtárgyalta a *„Döntés Márkó Környéki Önkormányzatok Környezetvédelmi Társulása Társulási Megállapodása jóváhagyásáról”* tárgyú előterjesztést. A Bizottság **javasolja** a Közgyűlésnek az előterjesztés **megtárgyalását** és az előterjesztéshez tartozó **Határozati** javaslat **elfogadását**.

Katanics Sándor a Bizottság elnöke megköszönte a részvételt, a nyilvános ülést 15,30 órakor bezárta.

K.m.f.

Katanics Sándor
a Bizottság elnöke

Kovács Áron
a Bizottság alelnöke