

1	4	0	0	7	5	8	1	7	1	1	2	1	1	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	9	-	0	9	-	5	0	9	6	2	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztő Kft.

a vállalkozás megnevezése

8200 Veszprém, Mártírok útja 11.

a vállalkozás címe, telefonszáma

2025. szeptember 30.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

VVI Veszprém Városfejlesztési és
Innovációs Kft. 1.
8200 Veszprém, Brusznyai Ádám u. 2.
Bank: 10918001-00000132-64840002
Adószám: 11529446-2-19

Keltezés: Veszprém, 2025. november 25.

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 4 0 0 7 5 8 1 7 1 1 2 1 1 3 1 9
Statistikai számjel

1 9 - 0 9 - 5 0 9 6 2 9
Cégjegyzék szám

Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztő Kft.
2025. szeptember 30.
MÉRLEG

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	2024.12.31	Előző év(ek) módosításai	2025.09.30
01.	A. Befektetett eszközök	4 364 957		4 318 206
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	28 498		14 199
03.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	4 335 957		4 303 505
04.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	502		502
05.	B. Forgóeszközök	200 778		124 253
06.	I. KÉSZLETEK	214		0
07.	II. KÖVETELÉSEK	39 484		54 254
08.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
09.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	161 080		69 999
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	20 348		4 564
11.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN	4 586 083		4 447 023

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok ezer Ft-ban

	A tétel megnevezése	2024.12.31	Előző év(ek) módosításai	2025.09.30
12.	D. Saját tőke	265 817		258 612
13.	I. JEGYZETT TŐKE	3 010		3 010
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
15.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
16.	III. TŐKETARTALÉK	128 345		128 345
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	262 399		120 770
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	13 692		13 692
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-141 629		-7 205
21.	E. Céltartalékok	0		0
22.	F. Kötelezettségek	2 609 125		2 577 712
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 570 551		2 570 551
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	38 574		7 161
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	1 711 141		1 610 699
27.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN	4 586 083		4 447 023

Keltezés: Veszprém, 2025. november 25.

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VVI Veszprém Városfejlesztési és
Innovációs Kft. 1.
8200 Veszprém, Brusznai Ádám u. 2.
Bank: 10918001-00000132-64840002
Adószám: 11529446-2-19

1 4 0 0 7 5 8 1 7 1 1 2 1 1 3 1 9

Statisztikai számjel

1 9 - 0 9 - 5 0 9 6 2 9

Cégjegyzék szám

Veszprém 2030 Műszaki Infrastruktúra Fejlesztő Kft.

2025. szeptember 30.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

(össz költség eljárással)

adatok ezer Ft-ban

A tétel megnevezése	2024.12.31	Előző év(ek) módosításai	2025.09.30
I. Értékesítés nettó árbevétele	362 996		258 055
II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III. Egyéb bevételek	137 700		84 166
Anyagköltség	16 264		5 991
Igénybevett szolgáltatások értéke	188 442		77 105
Egyéb szolgáltatások értéke	5 088		4 644
Eladott áruk beszerzési értéke	45 705		0
Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	26 421		23 205
IV. Anyagjellegű ráfordítások	281 920		110 945
Bérek	124 101		107 886
Személyi jellegű egyéb kifizetések	7 234		6 509
Bérfelrakások	16 688		14 610
V. Személyi jellegű ráfordítások	148 023		129 005
VI. Értéksökkenési leírás	172 524		94 174
VII. Egyéb ráfordítások	40 785		15 486
A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-142 556		-7 389
VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	1 188		184
IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	261		0
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	927		184
E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-141 629		-7 205
XII. Adófizetési kötelezettség	0		0
F. ADÓZOTT EREDMÉNY	-141 629		-7 205

Keltezés: Veszprém, 2025. november 25.

PH.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

VVI Veszprém Városfejlesztési és
Innovációs Kft. 1.

8200 Veszprém, Brusznyai Ádám u. 2.

Bank: 10918001-00000132-64840002

Adószám: 11529446-2-19

AZ EREDMÉNY ÉS A JÖVEDELMEZŐSÉG ALAKULÁSA

AZ EREDMÉNY FŐBB ÖSSZETEVŐI		adatok eFt-ban	
		ELŐZŐ ÉV	TÁRGY ÉV
Üzemi tevékenység eredménye		-142 556	-7 389
Pénzügyi műveletek eredménye		927	184
Adózás előtti eredmény összesen		-141 629	-7 205
Adózott eredmény		-141 629	-7 205

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	ELŐZŐ ÉV	TÁRGY ÉV
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Üzemi tev. eredménye	Er. A	-39,27%	-2,86%
	Értékesítés nettó árbevétele	Er. I.		
Tőkearányos adózott eredmény	Adózott eredmény	Er. F	-53,28%	-2,79%
	Saját tőke	D.		
Eszközhatékonyság	Adózott eredmény	Er. F	-3,09%	-0,16%
	Teljes eszközállomány	A+B+C		

A PÉNZÜGYI HELYZET RÖVIDTÁVÚ MUTATÓI

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	ELŐZŐ ÉV	TÁRGY ÉV
Likviditási mutató	Forgóeszközök	B	5,21	17,35
	Rövid lejáratú köt.	F.III.		
Készpénzlikviditás	Pénzeszközök + ért.pap.	B.IV.+B.III.	4,18	9,78
	Rövid lejáratú köt.	F.III.		

A VAGYONI HELYZET ÉS A TŐKESZERKEZET MUTATÓI

MUTATÓ MEGNEVEZÉS	MUTATÓ SZÁMÍTÁSA	MÉRLEG HIVATKOZÁS	ELŐZŐ ÉV	TÁRGY ÉV
Tőkeszerkezeti mutató	Saját tőke	D	10,19%	10,03%
	Kötelezettségek	F		
Saját tőke - jegyzett tőke aránya	Saját tőke	D	8831,13%	8591,76%
	Jegyzett tőke	D.I.		
Befektetett eszközök fedezettsége	Saját tőke	D	6,09%	5,99%
	Befektetett eszközök	A		
Vagyonszerkezet	Befektetett eszközök	A	2174,02%	3475,33%
	Forgóeszközök	B		
Befektetett eszközök aránya	Befektetett eszköz	A	95,18%	97,10%
	Teljes eszközállomány	A+B+C		

Az immateriális javak, tárgyi eszközök állományának alakulása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	Immateriális javak	Ingatlanok	Műszaki berendezés, felszerelés	Egyéb berendezés, felszerelés	Összesen
Nyitó bruttó érték	96 720	4 077 923	9 492	126 835	4 310 970
Vásárlás		6 883	2 460	160	9 503
Vásárlás - pályázati támogatás terhére			15 302		15 302
Előállítás - pályázati támogatás terhére					-
Egyéb növekedés		361 366			361 366
Növekedés összesen	-	368 249	17 762	160	386 171
Selejtezés				282	282
Eladás				282	282
Egyéb csökkenés					-
Csökkenés összesen	-	-	-	564	564
Záró bruttó érték	96 720	4 446 172	27 254	126 431	4 696 577
					-
Nyitó értékcsökkenés	49 104	90 356	3 333	17 369	160 162
Növekedés: lineáris écs.	19 118	130 534	4 741	17 971	172 364
azonnali écs.				160	160
terven felüli écs.					-
Csökkenés				564	564
Záró értékcsökkenés	68 222	220 890	8 074	34 936	332 122
					-
Nyitó nettó érték	47 616	3 987 567	6 159	109 466	4 150 808
Záró nettó érték	28 498	4 225 282	19 180	91 495	4 364 455